

ADVOCATE  
**AHMAD ALI ASMAIL**

Tel. Office 5669410 Mobile 079/55837409  
Res. 4384609 P.O.Box 20839 Amman

بسم الله الرحمن الرحيم

Date ..... التاريخ

المحامي  
**أحمد علي اسماعيل**

تلفون مكتب ٥٦٦٩٤١٠  
منزل ٤٣٨٤٦٠٩ - ص.ب ٢٠٨٣٩ عمان

بورصة عمان  
ر. ك. ل. ل. ل. ل.  
السيد عبد الله  
١٢٧  
{٤}

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

الموضوع : تصفية شركة القصور للمشاريع العقارية ( م . ع ) .

تحية طيبة وبعد ،

نود ان نعلمكم بأنه قد تقرر تصفية شركة القصور للمشاريع العقارية ( م . ع ) تصفية اختيارية وتم اتخاذ هذا القرار في اجتماع الهيئة العامة الغير عادي المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/١٢/١٦ وتم تعيين السيد/ احمد علي محمد اسماعيل مصفيا" للشركة وأن عنوان المصفي هو : عمان - العبدلي - شارع كلية الشرطة - عمارة خورما رقم (١٩) - ط ٢ - مكتب (٢٠٥) - تلفون (٠٧٩٥٨٣٧٤٠٩) - ص . ب . ٢٠٨٣٩) - عمان الوسط (١١١١٨) .

واقبلوا الاحترام والتقدير ،،،

المصفي  
احمد علي محمد اسماعيل  
٢٠١٨/١٢/١٦

هيئة الأوراق المالية الادارة الادارية / الديوان
٦ - كانون الثاني ٢٠١٩
الرقم المتسلسل .....
الجهة المختصة .....

مرافقا" بطيه :

١- نسخة عن محضر اجتماع الهيئة العامة الغير عادي المتضمن قرار التصفية مصادق عليه من مراقب الشركات .

٢- شهادة صادرة عن وزارة الصناعة والتجارة / دائرة مراقبة الشركات تتضمن قرار التصفية .

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة القصور للمشاريع العقارية م.ع.م

محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي

في هذا اليوم الأحد الموافق 2018/12/16 وفي تمام الساعة العاشرة صباحا اجتمعت الهيئة العامة لشركة القصور للمشاريع العقارية اجتماعها غير العادي في مقرها الكائن في الصوفية الدوار السابع وقد تحقق النصاب القانوني لهذا الاجتماع بنسبة حضور مساهمين يملكون (90.01%) من اسهم الشركة ، وبحضور عضوين من أعضاء مجلس الادارة المكون من ثلاثة أعضاء حيث حضر الاجتماع (4) مساهمين من اصل (2136) مساهم يحملون اسهم بالاصاله ( 1608766 ) واسهم بالوكاله ( 1991453 ) أي بما مجموعه (3600219) سهماً من راس مال الشركة وترأس الاجتماع رئيس مجلس الادارة السيد / محمد سامي احمد موسى زهران وبحضور السيد مندوب مراقب عام الشركات ( السيد / ياسر أبو الغنم ) وبحضور مدقق الحسابات مكتب دار التدقيق لتدقيق الحسابات ويمثله الدكتور / ابراهيم سليم ياسين ، كما تم تعيين الأنسة / (الاء ابراهيم هديب ) كاتبا للجلسة . وفي البداية اعلن السيد مندوب مراقب عام الشركات امام الساده الحضور قانونية الاجتماع وان القرارات المنبثقة عن هذا الاجتماع تعتبر قانونية وملزمة وبعدها رحب رئيس الاجتماع بالمساهمين الحضور وبالسيد مندوب مراقب عام الشركات وبوشر بالاجتماع على النحو التالي :

قام رئيس مجلس الادارة بشرح عن حالة الشركة وقال ان الاسباب التي دفعت الهيئة العامة في اجتماعها الغير العادي باتخاذ قرار تصفية الشركة هي تزايد المخاطر في سوق العقارات والاستثمار فيها في الوقت الراهن والذي يعزى الى ارتفاع اسعار الكلف والمواد واجور العماله والاجور بشكل عام وكذلك كثرة الضرائب والرسوم وبشكل عام التكاليف الضخمة لإنشاء العقارات في المقابل ضعف السوق فيما يتعلق بشراء وبيع العقارات بعد البناء وتدني أسعارها ، فإتشاء المجمعات والأبنية قد يؤدي الى خسائر فادحة في هذه الأيام وإبقاء الشركة بدون عمل يؤدي الى استنزاف أموالها من اجور ورسوم سنوية وأتعاب محامين ومدققين حسابات ورواتب موظفين ، فكان على الهيئة اتخاذ قرار التصفية للحفاظ على أموال المساهمين وعدم ضياعها ، ومن ثم تم البدء بالاجتماع ومناقشة جدول الاعمال وقررت الهيئة العامة ما يلي :

- 1- وافقت الهيئة العامة بالاجماع على تصفية الشركة تصفية اختيارية .
  - 2- وافقت الهيئة العامة بالاجماع على تعيين المحامي / أحمد علي محمد اسماعيل مُصفاً للشركة وتم تحديد أتعابه بواقع ( 35000 ) خمسة وثلاثون ألف دينار فقط لا غير .
- ووضح مندوب عطفة مراقب عام الشركات الشروط والأحكام المتعلقة بنظام التصفية وضرورة تطبيقها .

وبعد ذلك اعلن رئيس الجلسة اختتام هذا الاجتماع .

دائرة مراقبة الشركات	٢٠
مصدق	
الكاتب	
١٦ كانون أول ٢٠١٨	
صورة طبق الأصل	

مندوب مراقب الشركات

رئيس الاجتماع

شركة القصور للمشاريع العقارية م.ع.م  
PALACES Real-Estate  
& Development P.L.C

المملكة الأردنية الهاشمية  
وزارة الصناعة والتجارة  
دائرة مراقبة الشركات

Ref No:  
Date:

الرقم: م ش/١/٤٠٠/٩٥٨٥٣  
التاريخ: ٢٠١٨/١٢/٢٦

الموافق:

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأه: (٢٠٠٠٢٤٧٠٤)

استنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (القصور للمشاريع الطارئة) مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (٤٠٠) بتاريخ ٢٠٠٦/٠٤/١٧ برأس مال مصرح به (٤٠٠٠٠٠٠٠) دينار أردني وبرأس مال مكتتب به مدفوع (٤٠٠٠٠٠٠٠) دينار أردني

علما بأنه تقرر تصفية الشركة تصفية إختيارية بتاريخ ٢٠١٨/١٢/١٦ وتعيين السيد احمد علي محمد اسماعيل مصفيا للشركة وان عنوان المصفي عمان - العبدلي - شارع كلية الشرطة - مقابل مسجد الملك عبدالله - عمارة خورما ١٩ ط ٢٠٥ - ت ٠٧٩٥٨٣٧٤٠٩ - ص.ب ٢٠٨٣٩ عمان الوسط ١١١١٨ ولم تستكمل اجراءات التصفية حتى تاريخه اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب المصفي

رقم الوصل: ٦٠٧٠٩١

معد الشهادة: زيد المعمر

مصدر الشهادة: جابر ، مكتب الاصدار : عمان (١٠:٣٧:١٢)

مراقب عام الشركات  
رمزي نزهه

رئيس وحدة التفتيش والتصفية  
دائرة المصفي



هاتف: ٥٦٠٠٢٦٠ - ٥٦٠٠٢٩٠ - فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ - ص.ب ٩١٩٢ عمان ١١١٩١ - الأردن  
Tel. 5600260 - 5600290 - Fax. 5607058 - P.O Box 9192 Amman 11191 - Jordan  
Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

صحة (١) من (١)