

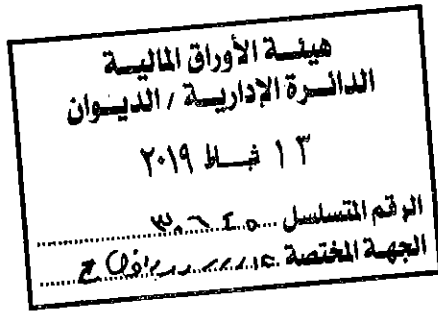
شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية م.ع.م. Contempro For Housing Projects p.l.c.

للمرسلين

م. يرصدت عمان

م. ليد ماله
المدينة

الرقم : م.ه. ٢٠١٩/٢/١٠٣٣
التاريخ : ٢٠١٩/٢/١٣



السادة/هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

٢٠١٩

تحية طيبة وبعد ،،،

عملاً بتعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئتك الموقرة نرفق طيه نتائج الأعمال الأولية للشركة عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٣١ وذلك بعد قيام مدقق الحسابات القانوني بإجراء المراجعة الأولية للبيانات المالية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية

المدير العام

إياد محمد العماد

شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية
Contempro For Housing Projects p.l.c.

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

السنة الحالية	السنة السابقة "مصرنة"
٢٠١٨	٢٠١٧
١٧٩٦٨٦	٤٠١٤٩٢
(١٤٩٤)	٤٠٧٩٦١
.....	٤٠١٥٩٢
(١٤٩٤)	١٦٦٢٦٩
(١٤٩٤)	١٦٦٢٦٩
.....	
.....	
(١٤٩٤)	١٦٦٢٦٩
(١٤٩٤)	١٦٦٢٦٩
.....	

١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية

٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة

٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة

٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-

أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)

ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)

٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى

٦- إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-

أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل

ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

كانت شركة عام ٢٠١٨ بمحار نار ربح اسكان بمحار ١٧٠ م
وانهاء المحار السطحية حتى محار بمحار ٤٤٠ م بعد من مافع
محار لغرضه ودره لدره هذا محار ربح صفه بمحار نراول ما بين
٢١٠ - ٢٧٠ م حتى بمحار ٧٥٠ م ونكف شركة حالي على ندره
ما درها م ربح .

التاريخ
٢٠١٩/٥/١٢

توقيع المدقق الخارجي
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

توقيع رئيس مجلس الإدارة

هذه المصادقة للشعار مع
موجودات الشركات التابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه
لها.

للتعريف فقط
(بدون تدقيق)



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company: Contempro for Housing projects
- Sector: Services
- No. & date of registration: 381 dated 3.1.2006
- Authorized capital: 6000 000 . 000 JD
- Subscribed & paid-in capital: 6000 000 . 000 JD
- Name of Chairman of the Board: Mr. Ibrahim Abdalla Abu Kadejia
- Name of the General Manager: Mr. Iyad Mohammad AL- Amad
- Name of the External Auditor: Deloitte & Touche (M.E)
- Postal address: 31223 Amman 1183 Jordan
- Tel: 5859510
- Fax: 5865029
- E-mail: Contempro . Company 12345@gmail . com

-
- The instructions of Article (٤٧ / A-٢) issued based on the Securities Law No. (١٨) of ٢٠١٧ illustrated the following:
"Each issuer shall submit to the Commission, in accordance with the instructions issued by the Council, the following periodical reports and publish them:
٢. A report of the results of its preliminary operations results after a legal auditor conducts its initial audit, within forty-five days of the end of its fiscal year".

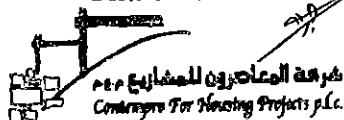
II- Comparative Preliminary Results (JD)

	Current year ٢٠١٨	"Re-stated" Previous year ٢٠١٧
١- Net operating income (loss)	179686	401493
٢- Expected net income (loss) before tax	(1494)	207961
٣- Expected provision for income tax		41592
٤- Net income (loss) after tax attributable to:	(1494)	166369
a- Equity holders of the Company	(1494)	166369
b- Non controlling interests		
٥- Other comprehensive income		
٦- Total comprehensive income (±):	(1494)	166369
a- Equity holders of the Company	(1494)	166369
b- Non controlling interests		

٧- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

The company started in 2018 the construction at two Villa Projects with a total Area of 1600 m² and is Finishing the construction of a number of projects in west Amman and Bader area with a total built up Area of 4400 m². The projects include Apt. Area ranging from 210 - 370 m² and villa with an area of 750 m² each. The company is currently marketing the finished Apt.

Signature of
Chairman of the Board


شركة العقارات والمشاريع
Companies For Housing Projects p.l.c.

Signature of
the external auditor


Deloitte & Touche (M.E.)
Agreed to book

Date
13.2.2019

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of Subsidiary Companies that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.