



للإيضاح  
\* يرجى مراجعة عمان  
على رقم ٤٤  
التمريض

الرقم التسلسلي ..... ٣٨٥  
الحالة الخاصة ..... ١١١٤

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- التجمعات الإستثمارية المتخصصة
- القطاع :- العقاري
- رقم وتاريخ التسجيل: (٣٥٢) تاريخ ٨/٧/١٩٩٤
- رأس المال المدفوع :- (٨,٠٠٠,٠٠٠ ج.د.)
- رأس المال المكتتب به :- (٨,٠٠٠,٠٠٠ ج.د.)
- رأس المال المصرح به :- (٨,٠٠٠,٠٠٠ ج.د.)
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- سعيد عبد الكريم الحياصات
- اسم المدير العام :- السيد محمد
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- مكتب غوشة وشركاه
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب ١ عمان ١١٦٣٦ الأردن
- تلفون :- ٥٦٧.٠٢١١ - ٥٦٧.٠٢١١ / ٥٦٧.٠٢١١ - ٥٦٧.٠٢١١
- فاكس :- ٥٦٧.٠٢١١ - ٥٦٧.٠٢١١ / ٥٦٧.٠٢١١ - ٥٦٧.٠٢١١
- بريد الكتروني :- MhiaSat @ altajamouat . Com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".





نموذج رقم 5 إفصاح



**Jordan Securities Commission (JSC)**  
**Disclosure Department**  
**Preliminary Results of Public Shareholding Companies**

**I- Main information:-**

- Name of the company: Specialized Investment Compounds Co. plc
- Sector: Real Estat
- No. & date of registration: (252) Date 07/08/1994
- Authorized capital: 16,000,000 J.D
- Subscribed & paid-in capital: 8,100,000 J.D
- Name of Chairman of the Board: Said Abdulkarem Mohammad Hiasat
- Name of the General Manager: No G.M
- Name of the External Auditor: Ghosheh & Co.
- Postal address: P.O. Box 1 Amman 11636 Jordan
- Tel: 06 - 4027525 / 06 - 5670411
- Fax: 06 - 4027535 / 06 - 5670616
- E-mail: Mhiasat@altajmaat.com

The instructions of Article (43 / A-3) issued based on the Securities Law No. (18) of 2017 illustrated the following:

"Each issuer shall submit to the Commission, in accordance with the instructions issued by the Council, the following periodical reports and publish them:

3. A report of the results of its preliminary operations results after a legal auditor conducts its initial audit, within forty-five days of the end of its fiscal year".



نموذج رقم 5 إفصاح

**II- Comparative Preliminary Results (JD)**

|                                                 | Current year<br>2018 | Previous year<br>2017 |
|-------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| 1- Net operating Income (loss)                  | 2,274,033            | 2,579,043             |
| 2- Expected net income (loss) before tax        | 8,060,067            | 57,216                |
| 3- Expected provision for income tax            | (750,000)            | .....                 |
| 4- Net income (loss) after tax attributable to: | 7,310,067            | 57,216                |
| a- Equity holders of the Company                | 7,310,067            | 57,216                |
| b- Non controlling interests                    | .....                | .....                 |
| 5- Other comprehensive income                   | (78,445)             | (15,389)              |
| 6- Total comprehensive income (4+5):            | 7,231,622            | 41,827                |
| a- Equity holders of the Company                | 7,231,622            | 41,827                |
| b- Non controlling interests                    | .....                | .....                 |

**7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year**

The Company have been restructure their financial position through settlement debt amount JD 15million by selling the property, in addition to settlement the tax issue at Court as above result the Company have reverse one million provision

Signature of  
Chairman of the Board

Signature of  
the external auditor

Date

-Non controlling interest: The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of Subsidiary Companies that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

Modern Accountants

