



Arab East Investment Company (Ltd.)

الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية

للمرسلين
بورصة عمان
السيد صالح
المستشار

التاريخ : 2019/02/14

المرجع : ش. المالية / 23 / 2019

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع : الإفصاح عن تقرير نتائج الاعمال الاولى لشركة (الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع)

تحية طيبة وبعد ،،،

مرفق طيه تقرير نتائج الاعمال الاولى لشركة (الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع) عن عام 2018 .

وأقبلوا فانق الاحترام ،،،

شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع
المدير المالي / مازن قديمات

Date : 14/02/2019

Reference: 23 / 2019

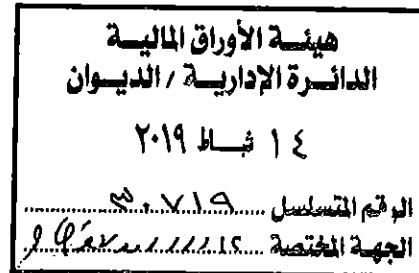
To \ Jordan Securities Commission

Subject : Disclosure of Preliminary Results Report for Arab East Investment Ltd.

Attached the preliminary results report for (Arab East Investment Ltd.) for the year 2018 .

Kindly accept our appreciation and respect

Arab East Investment Ltd.
Financial manager \ Mazen Qudeimat



هاتف : ١١ ٢٢٧ ٥٥ (٩٦٢ ٦)

هاتف : ١١ ٢٢٨ ٥٥ (٩٦٢ ٦)

هاتف : ١١ ٧٢٧ ٥٥ (٩٦٢ ٦)

فاكس : ١١ ٩١٢ ٥٥ (٩٦٢ ٦)

بريد الكتروني : info@aeivco.com

ص.ب. ٨٥١٢٢٢ عمان ١١١٨٥ الأردن

Tel: (962 6) 55 11 227

Tel: (962 6) 55 11 228

Tel: (962 6) 55 11 727

Fax: (962 6) 55 11 914

E-mail: info@aeivco.com

P.O.Box 851322 Amman 11185, Jordan



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح
النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة : شركة الشرق العربي للاستثمارات المالية والاقتصادية م.ع .
- القطاع : الخدمات .
- رقم و تاريخ التسجيل : 268 - بتاريخ 1995/01/12
- رأس المال المصرح به : (47,000,000) سبعة وأربعون مليون دينار أردني.
- رأس المال المكتتب به والمدفوع : (47,000,000) سبعة وأربعون مليون دينار أردني.
- اسم رئيس مجلس الإدارة : معالي المهندس علي محمد السحيمات .
- اسم المدير العام : السيد معن علي السحيمات.
- اسم مدقق الحسابات الخارجي : المهنيون العرب
- العنوان البريدي للشركة : ص . ب 851322 عمان 11185
- تلفون : 5511227 - 5511228 - 5511727
- فاكس : 5511914
- البريد الالكتروني : info@aeivco.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي : -
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها "

2017 الفعلي	2018 المتوقع	
31,909	(400,560)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(285,598)	(698,157)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(4,989)	(33,972)	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(290,587)	(732,129)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة :-
(287,341)	(729,942)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
(3,246)	(2,187)	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
(217,289)	(304,432)	5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(507,876)	(1,036,561)	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4) :-
(504,826)	(1,033,684)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
(3,050)	(2,877)	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

7- خلاصه عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية :

- انخفاض مصاريف التمويل بنسبة بلغت 6.3% .

- بلغ إجمالي ربح بيع عقارات بقيمة (576,000) دينار ، فيما بلغت خسائر الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة (287,000) دينار ، كما بلغت خسارة فروقات تقييم الموجودات المالية بقيمة (168,000) دينار .

التاريخ
2019/02/14

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة



- حقوق غير المسيطرين : هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

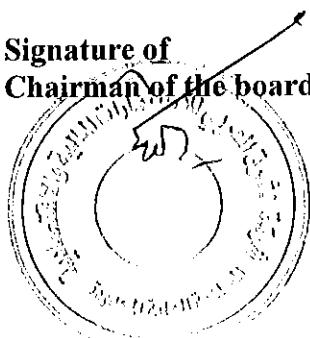
II – Preliminary results (JD):-

	<u>2018</u> Expected	<u>2017</u> Actual
1- Net operating income (loss)	(400,560)	31,909
2- Expected net income (loss) before tax	(698,157)	(285,598)
3- Expected Provision for income tax	(33,972)	(4,989)
4- Net income (loss) after tax attributable to :	(732,129)	(290,587)
a- Equity holders of the Company	(729,942)	(287,341)
b- Non controlling interests	(2,187)	(3,246)
5- Other comprehensive income	(304,432)	(217,289)
6- Total comprehensive Income (4+5) :	(1,036,561)	(507,876)
a- Equity holders of the Company	(1,033,684)	(504,826)
b- Non controlling interests	(2,877)	(3,050)

7- Summary of the company's performance for the last fiscal year :

- Financing expenses was lowered by 6.3 % .
- The total profit from the sale of real estate (576,000) JD , and the loss of the company from the associate companies operations (287,000) JD , and the loss from changes in fair value of financial assets (168,000) JD

Signature of
Chairman of the board



Signature of
the external auditor

Date:
14/02/2019



- **Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statement of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.