



الإشارة: 2019/422
التاريخ: 2019/03/31

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
السادة / بورصة عمان المحترمين

الموضوع: التقرير السنوي للسنة المنتهية في 2018/12/31

تحية طيبة وبعد،،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ولاحقاً لكتابنا لكم رقم 386/2019 بتاريخ 25/03/2019 وبالرجوع إلى البند الثامن عشر الفقرة (ب) المزايا والكافات التي يمتلك بها أشخاص الإدارة التنفيذية العليا نود إعلامكم بوجود خطأ مطبعي في راتب رئيس الدائرة المالية السيد / حاتم أسامة العفيفي حيث ورد رقم 61,361 دينار والصحيح هو 91,361 دينار.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس الدائرة المالية
أمين سر مجلس الإدارة
حاتم العفيفي
الرئيس التنفيذي
الرئيسي
الدائنون
الدائرة المالية

| |
|-------------------------------|
| بورصة عمان |
| الدائرة الإدارية والمالية |
| الديوان |
| ٢٠١٩ آذار ٢١ |
| الرقم المتسلسل: ٦٥٣ |
| رقم الملف: ٤٤٤٧٤ |
| الجريدة المختصة: ١٦٦٢ المراقب |

* مرفق التقرير بعد التعديل.



شركة سنيورة للصناعات الغذائية .٥٤٣
Siniora Food Industries Company P.L.C.

التقرير السنوي العاشر

2018



حضره صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



حضره صاحب السمو الملكي الأمير حسين بن عبد الله الثاني ولي العهد

قائمة المحتويات

- | | |
|----|--|
| 11 | كلمة رئيس مجلس الادارة |
| 13 | تقرير مجلس الادارة |
| 41 | القوائم المالية الموحدة |
| | قائمة (أ) قائمة المركز المالي الموحدة |
| | قائمة (ب) قائمة الدخل والدخل المالي الموحدة |
| | قائمة (ج) قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة |
| | قائمة (د) قائمة التدفقات النقدية الموحدة |
| 53 | إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة |



قيادة



كلمة رئيس مجلس الادارة



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،

يسعدني باسمي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أن أقدم لكم التقرير السنوي لشركة سنiora للصناعات الغذائية ج.م.و، والذي يتضمن أهم النشاطات والإنجازات التي تحقق، إضافة إلى تطلعات وخطط الشركة لعام 2019 والبيانات المالية كما هي في 31/12/2018.

حافظت شركة سنiora على أداء جيد في العام 2018 بالرغم من التحديات المحيطة بالمنطقة، ومع ذلك فقد استطاعت مجموعة شركات سنiora تحقيق النتائج الإيجابية والمحافظة على حصتها الريادية في السوقين الأردني والفلسطيني وتطوير مبيعاتها في الأسواق الخليجية والأسواق الأخرى، حيث بلغت الإيرادات 55.560 مليون دينار أردني بالمقارنة مع 55.815 مليون دينار أردني في عام 2017. فلقد تمكنت الشركة من تحقيق نمو بالمبيعات تجاوز 2%， إلا أن تطبيق المعيار الدولي رقم IFRS 15 لأول مرة أثر سلباً على الإيرادات بسبب إعادة توزيع بعض مصاريف البيع والتسويق ونقلها لصفحة المبيعات، حيث بلغ هذا التأثير بحدود المليون دينار أردني.

كما أن الشركة حافظت على مستوى صافي أرباح جيد، حيث بلغ صافي ربحها للعام 2018 مبلغاً وقدره 4.325 مليون دينار مقارنة بمبلغ 4.687 مليون دينار للعام 2017، بانخفاض ناتجة ارتفاع التكاليف الصناعية في الأردن وارتفاع أسعار المواد الخام في فلسطين في الربع الأخير من العام 2018.

لقد قامت الشركة في العام 2018 بتوزيع أرباح نقدية على مساهميها بقيمة 2.2 مليون دينار أردني (10% من رأس المال) كما تم خلال العام 2018 رفع رأس المال المدفوع ليصل إلى 25 مليون دينار أردني من خلال توزيع أسهم مجانية، وبذلك بلغ مجمل توزيعات الأرباح النقدية والأسهم المجانية 5.2 مليون دينار، أي ما نسبته 23.6% من رأس المال المدفوع للشركة.

أما بالنسبة للتوسيع الإقليمي، فقد قامت الشركة بالاستحواذ الكامل على شركة الماسة لتصنيع اللحوم في دبي بالإمارات العربية المتحدة وذلك بشراء كامل حصة شريكها Emerging Investment Partners في الشركة ونسبة 30% في صفقة بلغت قيمتها 4.5 مليون دينار أردني. وعليه أصبحت نسبة ملكية سنiora 100%， علماً بأن سنiora قامت في العام 2016 بالاستحواذ على 70% من الشركة في صفقة بلغت قيمتها 8.520 مليون دينار أردني في ذلك الحين.

ولقد جاء هذا الاستحواذ لدعم مكانة الشركة ورؤيتها للأعوام القادمة بزيادة حصتها السوقية وأرباحها ولخدمة مصانعها الأخرى في الأردن وفلسطين، حيث تتوقع إدارة الشركة أن تكون الإيرادات لمصنع الماسة والعوائد عليه تفوق الأثر الذي تم قيده على حقوق الملكية بمبلغ 2.450 مليون دينار تطبيقاً للمعايير المحاسبية الدولية. وشكلت مبيعات الشركة خارج السوقين الأردني والفلسطيني 19 مليون دينار أردني أي ما نسبته 33% من مبيعات الشركة.

أما في السوق الأردني، فقد تمكنت الشركة من تحقيق نمو ملحوظ في مبيعات منتجات اللحوم المحمدة مقارنة مع العام الماضي وزيادة انتشارها في أسواق التجزئة وقطاع المطاعم والفنادق. كما نجحت الشركة في توسيع قاعدة عملائها والتواجد في انتشار مبيعات منتجاتها في دول المنطقة، هذا إلى جانب نمو علامة «سنiora» المتخصصة في اللحوم المبردة في السوق الأردني بنسبة بلغت 7%， بالإضافة إلى نموها بنسبة 9% في السوق الفلسطيني مقارنة مع العام السابق، مما أدى إلى نمو حصتنا السوقية إلى 52%.

كما قامت الشركة برفع عدد أعضاء مجلس إدارتها إلى سبعة أعضاء بدلاً من خمسة أعضاء، وذلك تماشياً مع تعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية بإضافة أعضاء مستقلين، حيث أضاف الأعضاء الجدد بعداً جديداً لإمكانيات مجلس الإدارة نتيجة خبرتهم العلمية والعملية.



ننطليع في العام 2019 إلى المحافظة على موقعنا الريادي كواحدة من الشركات القيادية والأشعر نمواً في مجال الصناعات الغذائية في الأردن والمنطقة، كما ننطليع إلى مزيد من استمرار نمو مبيعات المجمدات في السوق الأردني، وإطلاق منتجات اللحوم المجمدة في السوق الفلسطيني، كما وسنواصل سعينا للمزيد من الانتشار في أسواق جديدة والتوسيع في الأسواق الإقليمية بالتركيز على أسواق الخليج من خلال شركة الماسة لتصنيع اللحوم.

ولقد تمكنت الشركة من المحافظة بنجاح في مصانع الشركة في الأردن وفلسطين على شهادة الآيزو 9001 للمواصفات والجودة، وشهادة FSSC 22000 لسلامة الغذاء، وشهادة آيزو 22000 للرقابة الغذائية، وشهادتي 2007 OHSAS 18001 لإدارة أنظمة السلامة والصحة المهنية و SO14001: 2004 الإدارة أنظمة البيئة، وتقييدها التام بأعلى معايير الكفاءة المهنية وشروط السلامة الصحية. إضافة إلى شهادة المواصفات والمقييس الفلسطيني وشهادة وشعار الحلال الأردني الصادرة من مؤسسة المواصفات والمقييس الأردني.

كما تسعى الشركة إلى التعزيز المستمر للكفاءات الفنية والإدارية لموظفيها، وذلك من خلال عقد الدورات والبرامج التدريبية واستخدام الأساليب التكنولوجية. وقد ارتفع عدد الموظفين في نهاية العام ليصل إلى 909 موظف يعملون في كافة المواقع نتيجة للاستثمارات الجديدة التي أوجدت فرص عمل جديدة، وخاصة في السوق الأردني.

حضرات السادة المساهمين الكرام، على صعيد المسؤولية الاجتماعية، حافظت الشركة على دورها الفاعل في المجتمعات التي تعمل بها من خلال الاستثمار المتواصل في قطاعات التعليم والصحة والمشاريع الرياضية والشباب، إضافة إلى دعم ومساندة المؤسسات الاجتماعية والخيرية الإنسانية والثقافية. وقد بلغ مجمل الاستثمار في المسؤولية الاجتماعية في العام 2018 ما يقارب 101 ألف دينار أردني.

وفي الختام، وبالنهاية عن نفسي وعن كافة زملائي في مجلس الإدارة، أعبر عن الامتنان الكبير لكم مساهمينا، لثقتكم ودعمكم المستمر للشركة. كما أشكر الإدارة التنفيذية وكامل فريق العمل في الشركة لجهودهم المخلصة والدور البارز في ما حققته الشركة من نتائج وإنجازات.

أملأ بمزيد من التقدم والازدهار.

طارق عمر العقاد
رئيس مجلس الإدارة



عراقة

تقرير مجلس الادارة



أولاً: أنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية وعدد الموظفين وحجم الاستثمار الرأسمالي

أ. أنشطة الشركة الرئيسية:

تعتبر شركة سنيورة من أولى وأكبر شركات إنتاج اللحوم المصنعة في المنطقة حيث بدأت عملها في مدينة القدس منذ العام 1920. وتقوم الشركة بإنتاج اللحوم المصنعة بكافة أنواعها، المجمدة والمبردة والمعلبة، بالإضافة إلى بيع وتوزيع اللحوم ومنتجاتها، إضافة إلى استيراد المواد الأولية المستعملة في إنتاج وتصدير منتجات اللحوم وغيرها من المواد الغذائية.

تقوم الشركة بتصنيع كافة منتجاتها في مصانعها الواقعة في الأردن وفلسطين والإمارات من المرتديلا والروست واللانشون والسلامي والنفانق المصنعة من لحوم الأبقار والدجاج والحبش بأصناف مختلفة وبإضافات متعددة تشمل الفلفل والبهارات والزيتون والفستق والخضار، والتي تقدمها جميعها ضمن محفظة علاماتها التجارية التي تمتلكها وهي: «سنيورة القدس» و«يونيورس»، والتي أصبحت المنتجات المفضلة على مائدة كل أسرة، كما بدأت الشركة في إنتاج وبيع المنتجات المجمدة في مصانعها الكائن في عمان - سحاب مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية. ونظراً للثقة العالية التي اكتسبتها الشركة من قبل المستهلكين، وتحقيق غاياتها وأهدافها باعتبارها الشركة الرائدة إقليمياً في صناعة اللحوم، فقد استحوذت الشركة في العام 2016 على شركة الماسة لتصنيع اللحوم في دولة الإمارات العربية المتحدة، وذلك لتعزيز تحقيق تطلعاتها وزيادة إيراداتها وأرباحها لفترات القادمة.

بالإضافة إلى فروعها التجارية في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة، اللذان يليبيان احتياج السوق السعودي والإماراتي بشكل مباشر. كما يقوم قسم التصدير الخاص بالشركة بضم منتجاتها في الأسواق الخليجية الأخرى ومختلف دول المشرق العربي، حيث بلغت مبيعات الشركة في الأسواق المجاورة من خلال قسم التصدير وفروعها التجارية في السعودية والإمارات وشركة الماسة لتصنيع اللحوم 19 مليون دينار أردني، وشكلت ما نسبته 33 % من مبيعات الشركة.

ب. أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

تقع مكاتب إدارة الشركة، بالإضافة إلى المصنع، في مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية في سحاب، وعنوان الشركة هو:

ص. ب: 191 الرمز البريدي: 11512
سحاب - الأردن
هاتف 0096264023772
فاكس: 0096264023773

وعدد موظفي الشركة لنهاية عام 2018 هو 476 موظف. ويوجد للشركة مركز توزيع في مدينة إربد، تم افتتاحه في عام 2010، كما تم افتتاح مركز توزيع للشركة في العقبة في عام 2014، والانتهاء من تسجيله لدى سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة كفرع رسمي خلال عام 2018.

ج. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:

بلغ مجموع حجم الاستثمار الرأسمالي 30.545.988 دينار أردني للموجودات الثابتة للشركة لعام 2018.

ثانياً: الشركات التابعة للشركة:

أ. شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين: تمتلك الشركة 100% من رأس المال هذه الشركة وبالنوع 5.206.791 دولار. وهي شركة مساهمة خاصة محدودة تأسست عام 1996 في فلسطين، ويقع المصنع في مدينة القدس لتصنيع جميع أنواع اللحوم المبردة والمعلبة، و تقوم الشركة بتسويق المواد الغذائية في كافة مدن مناطق السلطة الفلسطينية وبين فلسطين والدول الأخرى، ويبلغ عدد موظفي الشركة لنهاية عام 2018 211 موظف، وعنوان الشركة هو:

شركة سنيورة للصناعات الغذائية
العيزرية - فلسطين
ص.ب: 132

هاتف: 079004086972
فاكس: 079008809972

ولا يوجد للشركة أية فروع أخرى داخل فلسطين أو خارجها.

ب. شركة سنيورة فود هولدينغ ليمند : وتمتلك الشركة الأم (شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م) 100% من رأس المال البالغ 1,000 درهم إماراتي، وهي مسجلة في منطقة جبل علي (JAFZA) في الإمارات العربية المتحدة، حيث تم تسجيل الشركة لدى الجهات الرقابية بتاريخ 25/02/2016، علماً بأن مجلس الإدارة وافق في جلساته المنعقدة بتاريخ 29/12/2016 على تنظيم العلاقة بين الشركة الأم (شركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م) وشركاتها التابعة، حيث وافق المجلس على نقل كل من شركة سنيورة السعودية للتجارة وشركة الماسة لتصنيع اللحوم و سنيورة جلف للتجارة العامة إلى شركة سنيورة فود هولدينج ليمند، والتي يقع مقرها في دولة الإمارات العربية المتحدة والمملوكة بالكامل لشركة سنيورة للصناعات الغذائية م.ع.م، وعنوان الشركة هو:

دبي - الإمارات العربية المتحدة - إعمار سكوير - مبني رقم 3 - الطابق رقم 5 - داون تاون دبي
ص.ب: 371172
ولا تملك الشركة عدد موظفين لاعتبارها شركة قابضة، والشركات التابعة لها كما يلي:

١. شركة سنيورة السعودية للتجارة وتمتلك الشركة 100% من رأس المال البالغ 500,000 ريال سعودي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تأسست عام 2009 في الرياض. وتقوم الشركة بتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية المجمدة والمبردة والمعلبة. تملك الشركة مبني مستودعات في الرياض بمساحة 3,500 متر مربع. كما تم افتتاح فرع في مدينة جدة وفرع في مدينة الدمام. وقد تم انتقال مكاتب الإدارة الجديدة خلال عام 2018 إلى العنوان التالي:
الرياض - حي المنار- طريق خريص الفرعى
ص. ب: 2256 الرمز البريدي: 11451
هاتف: 0096612448424
فاكس: 0096612442181
وعدد موظفي الشركة لنهاية العام 2018 هو 41 موظف.

٢. شركة سنيورة جلف للتجارة العامة : وتمتلك الشركة 100% من رأس المال البالغ 1.000.000 درهم إماراتي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في دبي - الإمارات العربية المتحدة، وعنوانها هو:
دبي - الإمارات العربية المتحدة - الخليج التجاري - شارع الأبراج - برج كلوفريري
ص.ب: 413025
هاتف: 0097145538529
وعدد موظفي الشركة 19 موظف.

٣. شركة الماسة لتصنيع اللحوم: وتمتلك الشركة 100% من رأس المال البالغ 300.000 درهم إماراتي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في دبي - الإمارات العربية المتحدة، حيث تم الانتهاء من تسجيل الاستحواذ على الشركة لدى الجهات الرقابية بتاريخ 05/04/2016، وخلال النصف الثاني من العام 2018، استحوذت الشركة على إجمالي 30% المتبقية من حصة الشركاء EIP بصفقة بلغت 4.3 مليون دينار، حيث أصبحت الشركة تملك 100% من أموال الشركة. ويقع مقر الشركة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وعنوانها:

دبي - الإمارات العربية المتحدة - أم رمول
ص.ب: 20754
هاتف: 0097142860382
فاكس: 0097142860384
وعدد موظفي الشركة 162 موظف.

ج . شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الجزائر: وهي تحت التصفية، تملك الشركة 94% من رأس المال البالغ 10.000.000 دينار جزائري وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست عام 2009 في الجزائر، وقرر مجلس الإدارة في جلساته المنعقدة بتاريخ 05/09/2012 تصفية الشركة، وتم الانتهاء من إجراءات شطب تسجيل الشركة لدى الجهات المختصة في جمهورية الجزائر بتاريخ 16/05/2018.
عنوان الشركة:

40 شارع بوجمعة مغني، حسين داي
الجزائر - الجزائر



ثالثاً: أسماء أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية ونبذه تعريفية عن كل واحد منهم:

أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة ومهمهلاتهم وخبراتهم العملية :

السيد طارق عمر عبد الفتاح العقاد - رئيس مجلس الإدارة

يشغل السيد طارق العقاد منصب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) المساهمة العامة، وهي شركة استثمارية رياضية في فلسطين، وهو عضو مجلس إدارة تنفيذي لشركة العقاد للاستثمار في الرياض - المملكة العربية السعودية، حيث يتولى عضوية مجلس إدارة العديد من شركاتها. كما أنه عضو مجلس إدارة في كل من صندوق الاستثمار الفلسطيني وشركة كهرباء فلسطين وبنك فلسطين. السيد طارق العقاد عضو في مجلس أمناء مجلس إدارة مؤسسة الملك الحسين للسرطان و King's Academy في الأردن.

السيد العقاد من مواليد 24/01/1971 وقد تخرج بدرجة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة هارفارد في مدينة كامبريدج بالولايات المتحدة الأمريكية.

السيد نشأت طاهر المصري - نائب رئيس مجلس الإدارة بصفته الشخصية اعتباراً من 2018/04/09

مواليد 18/05/1971، السيد نشأت مؤسس وشريك في مجموعة فرسان. التحق السيد نشأت بمجموعة فرسان من J.P. Morgan، حيث كان يعمل كنائب رئيس في المجموعة الاستثمارية للبنك متخصصاً في المؤسسات المالية. خبرته تشمل عمليات الدمج والاستحواذ وتقديم الاستشارات في الولايات المتحدة وأوروبا وأمريكا اللاتينية.

السيد نشأت هو عضو مجلس إدارة لفرسان كابيتال بارتشرز 1، وشركة القصر للاستثمارات السياحية، وأكاديمية الطيران الملكية الأردنية، وشركة نافذ للخدمات اللوجستية. وهو نائب رئيس مجلس إدارة شركة سنيورة للصناعات الغذائية، كما أنه عضو في مجلس أمناء مؤسسة الملك الحسين للسرطان. نشأت حاصل على شهادة بكالوريوس اقتصاد وشهادة ماجستير سياسة عامة من جامعة هارفرد.

السيد علي «محمد علي» حسن العقاد عضو مجلس إدارة

مواليد 13/09/1972 وهو مستشار إداري مهتم بالعلوم والعمليات الإدارية، ويشغل منصب مستشار لمجلس إدارة الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) والشركة الوطنية للأمينيوم (نابكو). وقبل ذلك كان يشغل السيد علي منصب الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة أبيك، والذي كان دوره بمثابة الرقابة على عمليات الشركات التابعة والمسؤول عن أداء الرؤساء التنفيذيين وعن عملية تطوير الاستراتيجيات ونشرها.

ومن خلال عمله مع مجموعة أبيك، مثل المجموعة في مجالس مختلفة، فقد شغل منصب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق بين عامي 2005 و 2017، وشركة يونيبال الوسطى وغرب إفريقيا بين عامي 2010 و 2015.

وهو أيضاً الرئيس التنفيذي السابق في شركة يونيبال من العام 1999 إلى 2001، كما تسلم أيضاً منصب المدير العام لشركة سنيورة فلسطين من العام 1999 إلى 2001. يذكر أن السيد العقاد قد بدأ حياته المهنية في شركة بروكتال أند جامبل كمهندس للعمليات و مدير للمصنع، وهو حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية، ويدرس حالياً الماجستير التنفيذي لإدارة الأعمال في كلية لندن للأعمال.

السيد نصري منير نصري قسيسي - عضو مجلس إدارة

مواليد 19/08/1962، نجح السيد نصري قسيسي بتطوير العمل العائلي الذي تم تأسيسه منذ ثمانون عاماً من شركة محلية صغيرة إلى منظمة قوية تخدم أسواق الأردن وسوريا ولبنان والعراق. حيث يعتبر السيد نصري قسيسي من أول المنافسين في بلاد الشام في تقديم خدمة صناعة الأغذية، وبخبرة ودراسة تقنية.

عمل السيد قسيسي قبل الانضمام إلى العمل العائلي في شركة (إم إم أي إس) للاستشارات الإدارية، حيث كان واحداً من الشركاء المؤسسين لشركة، ففي ذلك الوقت كانت شركة (إم إم أي إس) أول شركة رائدة في الأردن للاستشارات الإدارية.

خبرة السيد قسيسي في مجال الاستشارات الصناعية تمثل في إعادة تنظيم الإدارة الصناعية، وله خبرة طويلة في إعادة تنظيم أكبر مصانع الأردن الدوائية.

يحمل السيد قسيسي درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية، ودرجة الماجستير في الهندسة الإدارية.



السيد شهم منيب الور - عضو مجلس إدارة - بصفته الشخصية اعتباراً من 2018/04/09

شهم من مواليد عمان 1976/12/28، شهم شريك في مجموعة فرسان. قبل التحاقه بمجموعة فرسان، عمل شهم في شركة Debevoise & Plimpton في نيويورك، إحدى مؤسسات المحاماة الرائدة في العالم، وقد أمضى شهم ست سنوات مركزاً عمله على عمليات الاندماج والاستحواذ في الولايات المتحدة والشرق الأوسط وأعمال الاستشارات والصفقات الخاصة بالأسواق الاستثمارية.

شهم عضو في مجلس السياسات الاقتصادية الذي يترأسه جلالة الملك المعظم، وعضو في مجلس إدارة البنك المركزي الأردني.

شهم عضو مجلس إدارة شركة فرسان كابيتال بارتنرز | وشمسنا للطاقة وشركة حلويات زلاطيم وعضو في اللجنة التنفيذية لمصرف الأهلي العراقي. شهم رئيس فخرى لجمعية خريجي هارفارد العرب وعضو المجلس الاستشاري لمؤسسة بيروت، وعضو المجلس الاستشاري واللجنة التنفيذية لمؤسسة الملك الحسين وعضو مجلس أمناء مدرسة البكالوريا عمان. شهم محام منتب في نقابة محامي نيويورك.

حصل شهم على درجة الدكتوراه في القانون من كلية القانون في جامعة فرجينيا ودرجة البكالوريوس في علم السياسة بدرجة الشرف من جامعة هارفارد.

السيدة لانا يوسف غانم - عضو مجلس إدارة - اعتباراً من 2018/04/19

لانا غانم هي المدير العام لشركة حكمة فينشرز التي ساهمت في تأسيسها في عام 2015. بدأت لانا غانم مسيرتها المهنية في شركة أدوية الحكمة ٢٠١٢ كمساعد للمدير التنفيذي ومدير استراتيجيات وتطوير الشركات، وقامت بتنفيذ مشاريع استراتيجية في مختلف المجالات منها الاستراتيجيات وعمليات الاندماج والاستحواذ وقسم العمليات المالية. وقبل انضمامها إلى شركة الحكمة، عملت ك محلل مالي في قسم عمليات الاندماج والاستحواذ لدى بنك Dresdner Kleinwort في لندن، حيث أشرفت على العمليات الخاصة بالعملاء في مختلف القطاعات.

ترأس لانا حالياً مجلس الابتكار والقيادة في شركة الحكمة المؤلف من موظفي شركة الحكمة من الشباب المهيمنين بتطوير الشركة والمحافظة على مكانة الشركة في الصدارة من حيث الابتكار. لانا غانم تحمل شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من Harvard Business School وشهادة البكالوريوس في التجارة من جامعة McGill.

السيد أمين محمد عبد الرحيم - عضو مجلس إدارة - اعتباراً من 2018/04/19

السيد أمين من مواليد 1962/10/12، وهو حاصل على بكالوريوس في إدارة الأعمال، وله خبرات عديدة في مجال المحاسبة والتسويق. كما له خبرة أكثر من 20 سنة في مجموعة Perfetti Van Melle كمدير لتطوير الأعمال وبناء

العلامات التجارية لمنتجات الحلويات في دول الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. كما عمل السيد أمين ولمدة 7 سنوات كمدير لتطوير الأعمال في مجموعة الدجاني والمختصة في التوزيع FMCG.

وبعد السيد أمين عمله في مجموعة البطاين في الكويت كمدير لتطوير الأعمال والتسويق، خاصة تسويق السيارات.

ب. أسماء الإدارة التنفيذية ومؤهلاتهم العلمية:

السيد مجدي كاظم الشريفي - الرئيس التنفيذي

من مواليد 10/03/1956، ابتدأ حياته المهنية في عام 1980، ولأكثر من 25 عاماً متواصلة من الخبرة، شغل الشريفي عدة مناصب ومسؤوليات مرموقة في عدة شركات. في العام 1984 بدأ الشريفي عمله في المملكة العربية السعودية مع شركة بروكتر وجامبل الأمريكية ولأكثر من 18 عاماً متواصلة من الخبرة شغل عدة مناصب هناك كمسؤول إداري وتنفيذي في مجال العمليات والإدارة والتخطيط. في العام 2002، انتقل السيد مجدي الشريفي إلى الإمارات العربية المتحدة ليصبح مديرًا لتأسيس مركز أعمال ومدير لمصنع في دبي لإحدى شركات بروكتر وجامبل.

منذ تشرين أول/أكتوبر 2005 وحتى الآن، وبعد 25 سنة من الخبرة في مجال العمليات والإدارة والتخطيط المعززة بالخلفية الهندسية، التحق بالشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أييك) كرئيس تنفيذي لشركة سنiora للصناعات الغذائية فيالأردن وفلسطين، الشركة الرائدة في مجال صناعة اللحوم في المنطقة، ويتولى إدارة



الشركة بشكل عام، إضافة إلى مهمة تحديد الأهداف السنوية والاستراتيجية. السيد الشريفي رئيس مجلس الإدارة للشركة التابعة: شركة الماسة لتصنيع اللحوم في دبي، وهو عضو في منتدى الاستراتيجيات الأردني، عضو جمعية الأعمال الأردنية الأوروبية، عضو جمعية المصمّرين الأردنيين، عضو نقابة المهندسين الأردنيين. السيد الشريفي حاصل على شهادة البكالوريوس في مجال الهندسة الكهربائية من جامعة غازى - تركيا.

السيد حاتم أسامي محمد العفيفي - رئيس الدائرة المالية - أمين سر مجلس الإدارة

من مواليد القدس بتاريخ 17/07/1971، تخرج السيد حاتم عفيفي من جامعة اليرموك في الأردن عام 1995 بتخصص مالية ومحاسبة، وقد بدأ حياته العملية في بنك القاهرة عمان في فلسطين كمدير خدمة العملاء، وفي عام 2002 التحق السيد عفيفي بالشركة كمدير مالي، وفي عام 2007 تم تعيين السيد حاتم رئيس الدائرة المالية في الأردن وفلسطين. السيد حاتم أمين سر مجلس الإدارة وعضو مجلس الإدارة في الشركة التابعة: شركة الماسة لتصنيع اللحوم في دبي.

السيد خالد بشير المحتبسب - رئيس دائرة توريد المنتج

من مواليد القدس سنة 1978، تخرج السيد خالد محتبسب من جامعة بيرزيت في فلسطين سنة 2001 بتخصص هندسة كهربائية. عمل في عدة شركات في مجال الهندسة والصناعات كان آخرها شركة بروكتر وجامبل الأمريكية في المملكة العربية السعودية لمدة 7 سنوات، عمل خلالها كمسؤول عن قسم المشاريع الصناعية ومن ثم مدير سلسلة الإمداد لمجموعة سوائل التنظيف في الشركة، بالإضافة إلى إدارة فريق تطوير الإنتاجية لمصانع الشركة في منطقة أوروبا الشرقية والشرق الأوسط. التحق السيد محتبسب بالشركة سنiora فلسطين في حزيران 2012 كرئيس العمليات التشغيلية لفرع فلسطين، وفي آذار 2013 تسلم مهام رئيس توريد المنتجات للشركة ككل.

السيد إسماعيل محمد ازحيمان - رئيس دائرة التسويق والمبيعات

من مواليد 09/05/1974، تخرج السيد إسماعيل ازحيمان من جامعة بغداد - العراق عام 1997 بتخصص علوم تسويق، وقد بدأ حياته العملية في مكتب والده لتدقيق الحسابات. وفي عام 1999 عمل في شركة سنiora في الأردن حيث شغل عدة مناصب؛ بدأ كمشرف للمبيعات ثم تدرج في مناصب عدة، منها مدير للمبيعات ومدير للتصدير، حيث قام بتطوير أعمال الشركة في الأسواق العربية وخاصة دول الخليج، وفي عام 2009 انتقل إلى فلسطين ليصبح مديرًا للمبيعات والتسويق للشركة، وتم تحقيق نقلة نوعية للمبيعات حيث كان له الدور الرئيسي لتحقيق نتائج غير مسبوقة. قام السيد إسماعيل بتطبيق العديد من الاستراتيجيات الصعبة وتطوير الأفراد وأسس فريق قوي جداً بخبرة كبيرة قادر على مجاراة التغيرات في السوق وتقلباته. وفي 2013 تم تسليم السيد إسماعيل منصب رئيس دائرة المبيعات والتسويق في الأردن وفلسطين.

السيد محمد محمود احمد الخالد - رئيس العمليات فرع السعودية

مواليد عمان 28/01/1977، حاصل على شهادة البكالوريوس في التسويق من جامعة الزيتونة عام 1999، عمل منذ 2000 إلى 2004 لدى مجموعة نقل - شركة فاين لصناعة الورق الصحي كمندوب ومستشار مبيعات، من 2004 إلى 2007 عمل في شركة لينا لصناعة الورق الصحي كمدير مبيعات ونائب المدير العام، وبعدها عمل من 2007 إلى 11/2008 لدى شركة مرمريس للوكالات التجارية والتوزيع كمدير المبيعات، والتحق بالشركة سنiora كمدير للمبيعات في الأردن في 11/2008.

السيدة ناهد عبدالله صبري - مديرية دائرة الموارد البشرية

ولدت ناهد في مدينة القدس، وهي من مواليد سنة 1977، حيث أنها تخرجت بشهادة بكالوريوس في الهندسة الصناعية من كلية الهندسة والتكنولوجيا من الجامعة الأردنية في سنة 2000. ومنها بدأت حياتها المهنية فور تخرجها مع شركة MMIS كمستشارة متقدمة في مجال الجودة، والتي من خلالها شاركت في تطوير المشاريع الخاصة بأنظمة الجودة آيزو 9001. وفي عام 2001 انضمت ناهد إلى شركة سنiora في قسم الجودة كمدقة داخلية، ومن ثم عملت في وظائف مختلفة. وفي عام 2009 حصلت على شهادة دبلوم مهني عالي في مجال إدارة الأعمال من جامعة بيت لحم (Profession Diploma for E-Business) خلال فترة عملها كمدورة التخطيط والجودة تمكنت من تطوير وبناء نظام السلامة الغذائية العالمية 22000 وتحديث نظام آيزو 9001. وفي عام 2011 انتقلت مسیرتها المهنية إلى دائرة الموارد البشرية، حيث أنها الآن تعمل كمديرة دائرة الموارد البشرية في شركة سنiora عمان وفلسطين ودبي.



السيد رافت نعيم علي أبو خيزران - رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات
مواليد عمان بتاريخ 23/08/1978، تخرج السيد رافت أبو خيزران من جامعة الزرقاء الأهلية عام 2002 بتخصص علم الحاسوب، حيث بدأ حياته العملية بالعمل في المملكة العربية السعودية لدى شركة التعليم المستمر، حيث عمل بها لمدة عامين اسلام خلاهما منصب رئيس قسم الحاسوب الآلي، ثم في عام 2006 التحق السيد أبو خيزران بشركة سنiora كمدير دائرة تكنولوجيا المعلومات في الشركة، وفي عام 2016 أصبح السيد رافت أبو خيزران رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات لكافة فروع الشركة.

السيد اروب راتان رو - المدير العام لشركة الماسة لتصنيع اللحوم حتى تاريخ 30/09/2018
مواليد 09/07/1963، تخرج السيد اروب من جامعة بارودا من الهند بتخصص الهندسة الميكانيكية، ولديه أكثر من 33 سنة من الخبرة الصناعية في العديد من المجالات الهندسية ومحال النفط والغاز ومحال تصنيع اللحوم، حيث بدأ السيد رو عمله في شركة لارسن أند توبرو المحدودة في الهند كمهندس ميكانيك، ثم عمل في مجال النفط والغاز في مجموعة شل لدول جنوب شرق آسيا وشبكة القارة الهندية ودول الشرق الأوسط، ومنذ عام 2007 يعمل السيد اروب بوظيفة المدير العام للمصنع حيث لعب دوراً رئيسياً في النمو السريع للشركة حتى الآن.

السيد مازن بهاء ممدوح النابلسي - مدير عام شركة الماسة لتصنيع اللحوم وشركة سنiora الخليجي للتجارة العامة حتى تاريخ 30/06/2018
مواليد 10/03/1967، السيد مازن حاصل على البكالوريوس والماجستير في إدارة الأعمال من جامعة سانت ماري - كاليفورنيا - الولايات المتحدة الأمريكية.
السيد مازن لديه خبرة أكثر من 20 سنة كمدير عام في عدة شركات في الإمارات العربية المتحدة وسوريا، وكان آخرها وظيفة المدير العام لشركة Signature Snacks L.T.D المتخصصة في مجال بيع السلع الاستهلاكية.
وقد شغل السيد مازن وظيفة المدير العام لشركة الماسة لتصنيع اللحوم وشركة سنiora الخليجي للتجارة العامة ابتداءً من شهر 1/2018 إلى شهر 6/2018.

رابعاً: أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة الماضية:

| الرقم | الاسم | عدد الأسهم في 2018/12/31 | النسبة | عدد الأسهم كما في 2017/12/31 | النسبة |
|-------|-------------------------------------|--------------------------|--------|------------------------------|--------|
| 1 | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار | 16.408.370 | %65.63 | 13.459.765 | %61.18 |
| 2 | شركة أسواق لمحافظ الاستثمارية | 6.475.020 | %25.90 | 5.675.000 | %25.79 |
| 3 | شركة آرام للاستثمارات المالية | - | - | 989.527 | %4.49 |

خامساً: الوضع التنافسي لشركة سنiora للصناعات الغذائية ضمن قطاعها:

أسواق الشركة الداخلية:

تشمل جميع القنوات التوزيعية من محلات كبرى وتجار الجملة والمفرق ومحلات البقالة.

أسواق الشركة الخارجية:

وتشمل معظم الأسواق العربية مثل: السعودية وفلسطين ولبنان والإمارات العربية المتحدة والكويت وقطر وعمان والبحرين والعراق، علماً بزيادة عدد الأسواق المستقبلية المستهدفة.

حصة الشركة السوقية في السوق المحلي:

بناءً على تدقيقات دورية ودراسات مدققة للسوق الأردني حصول شركة سنiora للصناعات الغذائية وخلال عام 2018 على ما نسبته 55% من قيمة السوق الأردني في جميع الفئات المدققة من طرف ثالث معتمد في المملكة، وتشمل المنتجات المبردة والمعلبة من كلا العلامتين التجاريتين.

حصة الشركة السوقية في أسواق التصدير:

تشكل حصة شركة سنiora للصناعات الغذائية ما معدل نسبته 30-35% من الأسواق الخارجية وتحتفل من دولة إلى أخرى ومن قناة توزيعية إلى أخرى.



سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:

الموردين:

| الرقم | اسم المورد | نسبة التعامل من إجمالي المشتريات |
|-------|----------------------------|----------------------------------|
| | شركة كبكو داماكيو / بلجيكا | %12 |

العملاء :

الشركة العربية الحديثة تشكل ما نسبته 19% من إجمالي المبيعات المحلية الأردنية.

سابعاً: امتيازات الشركة:

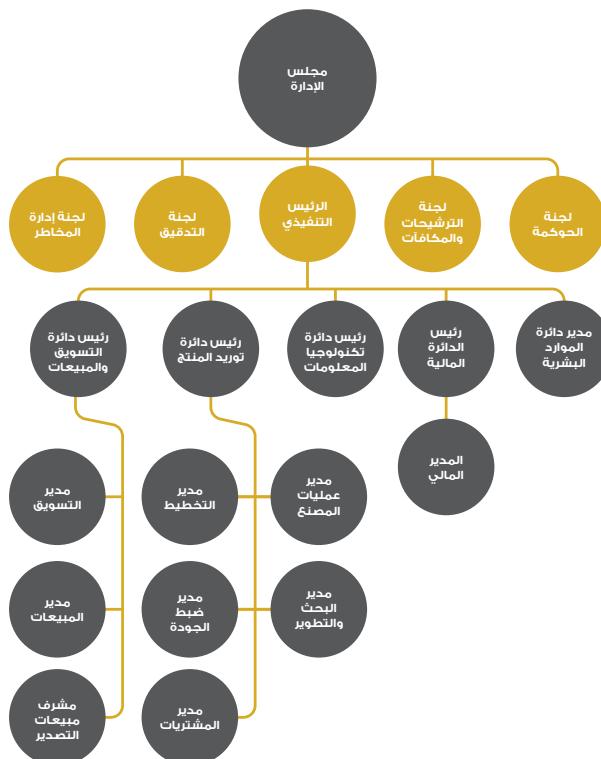
- تتمتع الشركة بالامتيازات التالية من مؤسسة تشجيع الاستثمار على شكل إعفاءات على معدات الالكترونيكيات وشبكة المقاولات والمعدات الأساسية لتأسيس المصنع (حديد، تبريد، خطوط إنتاج).
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً:

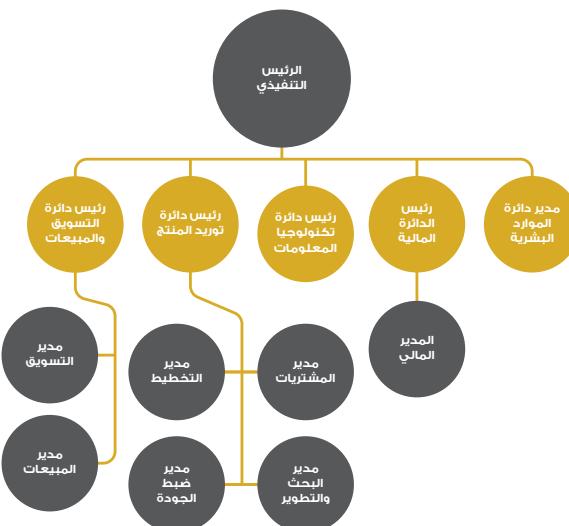
- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- تحافظ مصانع شركة سنiora للصناعات الغذائية في فلسطين والأردن على أعلى شهادة دولية في سلامه الغذاء (ISO/TS22002-1) FSSC: 22000 Food Safety System Certificate. ويعد الحفاظ على هذه الشهادة تأكيداً على أن شركة سنiora تعمل وفق أعلى معايير الجودة والسلامة الغذائية العالمية، خصوصاً أن هذه الشهادة معتمدة من أبرز الهيئات الدولية، ومن أهمها جمعية الأغذية والمشروبات الأوروبية، ورابطة التصنيع الأمريكية، والمبادرة العالمية لسلامة الأغذية، إضافة إلى شهادة الموصفات والمقاييس الفلسطينية وشهادة وشعار الحال الأردني الصادرة من مؤسسة المواصفات والمقاييس الأردنية ودائرة الإفتاء. كما تحافظ مصانع الشركة في الأردن وفلسطين على شهادة OHSAS 18001 لإدارة أنظمة السلامة والصحة المهنية و SO14001: 2004 إدارة أنظمة البيئة منذ العام 2014.

تاسعاً : الهيكل التنظيمي وعدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب للشركة.

أ. الهيكل التنظيمي لشركة سنiora الأردن (الشركة الأم):

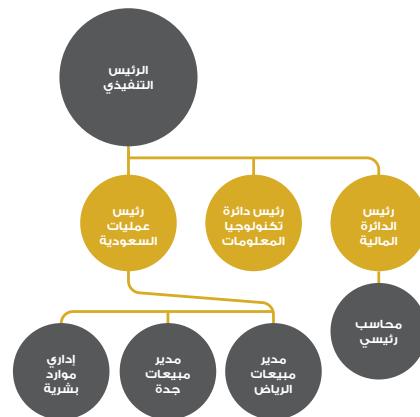


ب. الهيكل التنظيمي لشركة سنiora للصناعات الغذائية - فلسطين

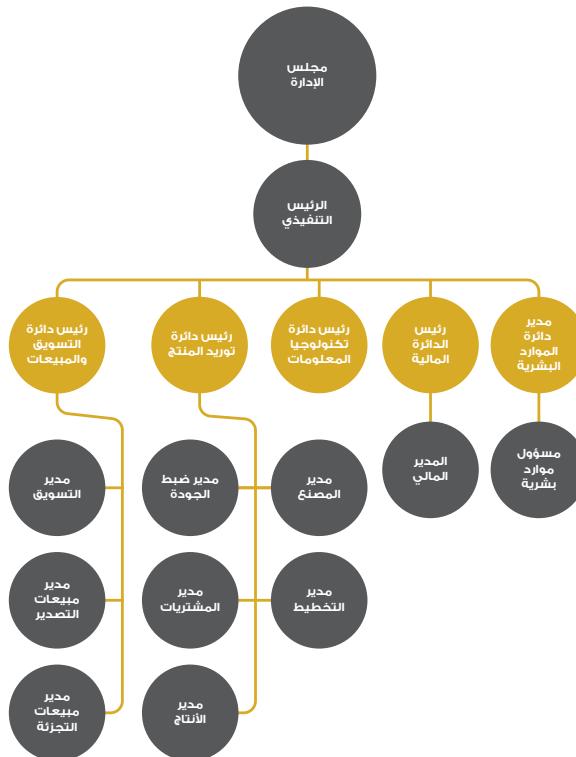


الهيكل التنظيمي للشركات التابعة التي تملكها سنiora فود هولدنج ليمتد وهي كالتالي:

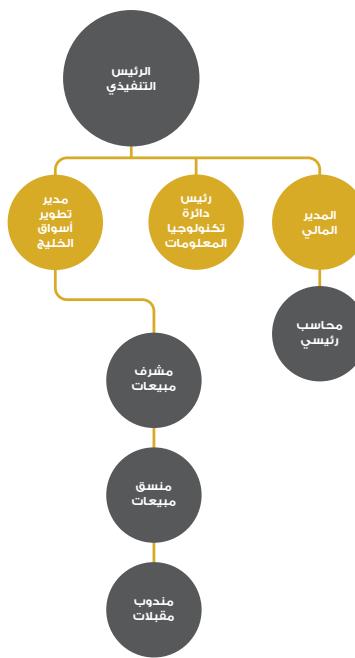
1. الهيكل التنظيمي لشركة سنiora السعودية للتجارة (تابعة):



2. الهيكل التنظيمي لشركة الماسة لتصنيع اللحوم:



3. الهيكل التنظيمي لشركة سنيورة جلف للتجارة العامة:



• شركة سنيورة للصناعات الغذائية / الأردن

| المؤهل العلمي | عدد الموظفين عام 2018 |
|-----------------------|-----------------------|
| دكتوراه | لا يوجد |
| ماجستير | 4 |
| البكالوريوس | 88 |
| الدبلوم | 55 |
| الثانوي | 185 |
| الإعدادي والابتدائي | 144 |
| مجموع الموظفين | 476 |



• شركة سنiora للصناعات الغذائية / فلسطين - شركة تابعة

| المؤهل العلمي | عدد الموظفين عام 2018 |
|-----------------------|-----------------------|
| دكتوراه | لا يوجد |
| ماجستير | 3 |
| البكالوريوس | 99 |
| الدبلوم | 16 |
| الثانوي | 32 |
| الإعدادي والابتدائي | 61 |
| مجموع الموظفين | 211 |

• شركة سنiora فود هولدنج ليمتد / الإمارات - وتمتلك الشركات التابعة التالية :

1. شركة سنiora السعودية للتجارة:

| المؤهل العلمي | عدد الموظفين عام 2018 |
|-----------------------|-----------------------|
| البكالوريوس | 18 |
| الدبلوم | 8 |
| الثانوي | 10 |
| الإعدادي والابتدائي | 5 |
| مجموع الموظفين | 41 |

2. شركة الماسة لتصنيع اللحوم / الإمارات

| المؤهل العلمي | عدد الموظفين عام 2018 |
|---------------------|-----------------------|
| ماجستير | 14 |
| بكالوريوس | 30 |
| دبلوم | 24 |
| ثانوي | 30 |
| الإعدادي والابتدائي | 64 |
| المجموع | 162 |



3. شركة سنiora جلف للتجارة العامة / الإمارات

| المؤهل العلمي | عدد الموظفين عام 2018 |
|-------------------|-----------------------|
| بكالوريوس | 7 |
| دبلوم | 2 |
| الثانوي والإعدادي | 10 |
| المجموع | 19 |

ب. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

تم عقد دورات تدريبية لتأهيل وتدريب الموظفين داخل الشركة وخارجها، ومن أهم هذه الدورات التي تم عقدها:

| اسم الدورة | عدد المشاركين |
|---|---------------|
| Food Allergy Training | 12 |
| Smart Recruitment & Selections | 1 |
| Quantity Surveying | 1 |
| Lean Six Sigma | 1 |
| Team Working Training | 14 |
| Iso 22000:2018 Awareness | 2 |
| Board Of Directors Certification Program | 1 |
| قياس العائد من الاستثمار في التدريب ROI | 1 |
| ISO 45001 | 11 |
| ISO 9001 | 14 |
| Financial Modelling Using Excel Course | 1 |
| ISO 17025 | 2 |
| Excel Advance | 2 |
| Good Manufacturing Practices & Hazards Analysis Critical Control Points (GMP&HACCP) | 12 |
| HVAC | 3 |
| Impeccable Leadership | 5 |
| International Digital Marketing Training | 2 |
| ISO 45001 | 2 |
| Security+ | 1 |
| إدارة الصيانة | 1 |
| إدارة المشتريات والعطاءات | 1 |



| | |
|----|---|
| 2 | ادارة الملف الضريبي |
| 1 | الإشراف على تنفيذ الأعمال الكهربائية في المشاريع الإنسانية |
| 7 | التحليل الجذري للمشكلة |
| 1 | الصحة والسلامة في المشاريع الإنسانية حسب OSHA |
| 3 | المهارات القيادية والإشرافية في العمل البيئي |
| 2 | تقييم الأثر البيئي |
| 1 | قانون الضمان الاجتماعي |
| 1 | مستشار سلامة وصحة مهنية |
| 6 | معايير الأوزان والموازين الغير أوتوماتيكية |
| 15 | مهارة الاتصال والتواصل |
| 2 | نظام إدارة البيئة وتطبيق مواصفات الآيزو 14001, 14040, 14044 |
| 6 | Vat Training |
| 93 | Basic Food Hygiene |
| 1 | PIC training |
| 39 | Fire & Safety |

عاشرًا: لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

أحد عشر: حققت الشركة خلال عام 2018 عدّة إنجازات من أهمها:

- تمكنت الشركة من المحافظة على مستوى المبيعات في العام 2018، حيث بلغت 55.660 مليون دينار أردني وذلك بالرغم من الظروف الاقتصادية الصعبة بالمنطقة.
- تمكنت شركة سنiora من الاستحواذ الكامل على مصنع الماسة لتصنيع اللحوم في دبي، حيث قامت بشراء الحصة المتبقية للشريك EIP والتي تمثل 30%， حيث بلغت قيمة الصفقة 4.3 مليون دينار أردني.
- استطاعت شركة سنiora تحقيق صافي ربح في العام 2018 بمبلغ 4.325 مليون دينار أردني مقارنة مع 4.687 مليون لعام 2017.
- المحافظة على حصة الشركة السوقيّة في السوق الأردني والفلسطيني ونمو مبيعات المجمّدات في السوق الأردني بنسب جيدة مقارنة مع نفس الفترة من العام الماضي.
- تجاوزت مبيعات الشركة خارج السوقين الأردني والفلسطيني من خلال قسم التصدير إلى الأسواق المجاورة وفروعها التجارية في السعودية والإمارات وشركة الماسة 19 مليون دينار أردني، شكلت ما نسبته 33% من مبيعات الشركة.
- تمكنت الشركة من المحافظة بنجاح في مصانع الشركة في الأردن وفلسطين على شهادة الآيزو 9001 للمواصفات والجودة، وشهادة FSSC 22000 لسلامة الغذاء، وشهادة آيزو 22000 للراقبة الغذائية وشهادة ISO 18001: 2007 لإدارة أنظمة السلامة والصحة المهنية وشهادة ISO 14001: 2004 لإدارة أنظمة البيئة، وتنفيذهما التام بأعلى معايير الكفاءة المهنية وشروط السلامة الصحية. إضافة إلى شهادة المواصفات والمقاييس الفلسطينية وشهادة وشعار الحلال الأردني الصادرة من مؤسسة المواصفات والمقاييس الأردنية.
- الاستمرار في دعم الشركة بالكفاءات المهنية والإدارية وتدريب الكادر على أحدث التقنيات في الإدارة والقيادة.

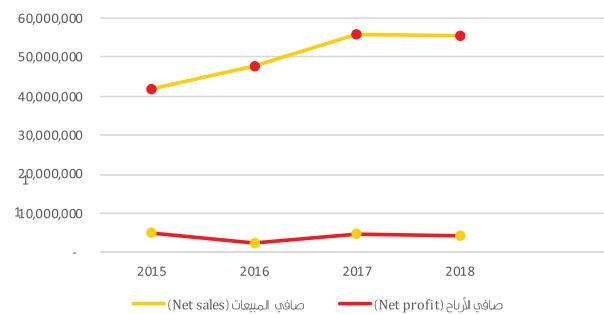
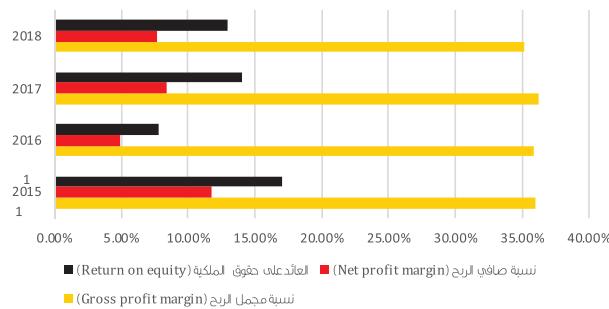
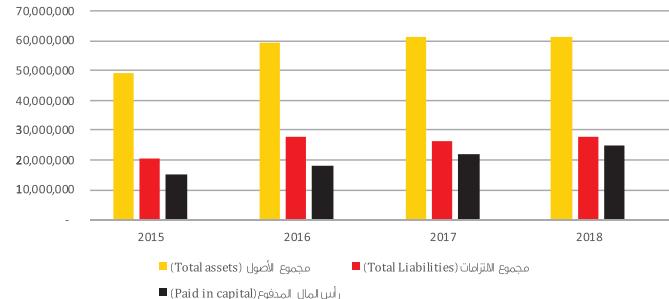
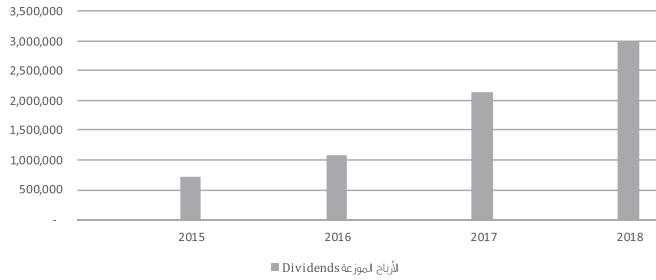
إثنى عشر: لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثلاثة عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية:

| 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | 2013 | 2012 | |
|----------------------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|------------|------------|------------|---|
| 4.325.013 | 4.687.623 | 2.361.298 | 4.904.813 | 5.448.834 | 3.351.215 | 2.849.319 | الأرباح والخسائر المحققة (دينار) |
| 3.000.000 مقترح توزيعها | 2.200.000 | 1.080.000 | 750.000 | 1.500.000 | 630.000 | 0 | مبلغ الأرباح النقدية الموزعة (دينار) |
| %12 نقدية مقترح توزيعها | %10 نقدية، %13.63 أسهم مجانية | %6 نقدية، %22 أسهم مجانية | %5 نقدية، %20 أسهم مجانية | %10 | %5 | 0 | نسبة الأرباح النقدية الموزعة من رأس المال |
| 33.310.007 | 33.659.969 | 30.159.410 | 28.717.575 | 25.312.762 | 20.493.928 | 17.138.302 | صافي حقوق المساهمين (دينار) |
| 2.85 | 2.85 | 3.56 | 4.24 | 3.95 | 1.75 | 3.3 | سعر إغلاق السهم |

أربعة عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

| الرقم | النسبة المئوية | 2018 عام | 2017 عام |
|-------|-----------------------------|----------|----------|
| 1 | نسبة التداول (%) | 1.73 | 1.79 |
| 2 | نسبة السيولة السريعة (%) | 1.14 | 1.25 |
| 3 | معدل دوران الديون المدينية | 5.72 | 5.85 |
| 4 | معدل دوران المخزون | 4.38 | 4.52 |
| 5 | نسبة مجمل الربح (%) | 35.25 | 36.18 |
| 6 | نسبة صافي الربح (%) | 7.77 | 8.39 |
| 7 | العائد إلى الموجودات (%) | 7.05 | 7.62 |
| 8 | العائد إلى حقوق الملكية (%) | 12.98 | 13.92 |



خمسة عشر:

نتطلع في العام 2019 إلى المحافظة على موقعنا الريادي كواحدة من الشركات القيادية والأشعر نمواً في مجال الصناعات الغذائية في الأردن والمنطقة، كما نتطلع إلى مزيد من استمرار نمو مبيعات المجمدات في السوق الأردني والسعودي والإماراتي وإطلاق منتجات اللحوم المجمدة في السوق الفلسطيني، كما وسنواصل سعينا للمزيد من الانتشار في أسواق جديدة والتوسيع في الأسواق الإقليمية بالتركيز على أسواق الخليج من خلال شركة الماسة لتصنيع اللحوم.

ستة عشر: مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات ومقدار الأتعاب التي يتلقاها المدقق عن خدمات أخرى و/أو مستحقة له.

- مدققي حسابات الشركة - ديلويت أند توتتش - (الشرق الأوسط) - الأردن
- بلغت الأتعاب لمدققي الحسابات السادة ديلويت أند توتتش لفرع الأردن عن العام 2018 كاملاً مبلغ 40.200 دينار أردني.
- بلغ مقدار الأتعاب لمدقق الحسابات السادة ديلويت أند توتتش للشركة التابعة في فلسطين 16.400 دينار أردني.
- بلغت الأتعاب لمدققي الحسابات السادة ديلويت أند توتتش لشركة سنiora Food Holding Limited مبلغ 96.789 دينار أردني (وتشتمل تدقيق سنiora جلف للتجارة العامة ومصنع الماسة لتصنيع اللحوم وشركة سنiora السعودية للتجارة).



سبعة عشر: عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا التنفيذية وأقارب أعضاء الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا.

أ. عدد الأوراق المملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة:

| الرقم | الاسم | المنصب | الجنسية | عدد الأسهم كما في 2017/12/31 | عدد الأسهم كما في 2018/12/31 |
|-------|---|------------------------|----------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1 | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار ويمثلها السيد طارق عمر عبد الفتاح العقاد | رئيس مجلس الإدارة | بريطانية سعودي | 13.459.765 0 | 16.408.370 0 |
| 2 | شركة آرام للاستثمارات المالية ويمثلها السيد نشأت طاهر المصري حتى تاريخ 2018/04/09 | نائب رئيس مجلس الإدارة | أردنية أردني | 989.527 0 | 11.363 |
| 3 | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار ويمثلها السيد علي «محمد علي» حسن العقاد | عضو مجلس الإدارة | بريطانية أردني | 13.459.765 111.541 | 16.408.370 126.751 |
| 4 | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار ويمثلها السيد نصري منير قسيسي | عضو مجلس الإدارة | بريطانية أردنی | 13.459.765 209.597 | 16.408.370 250.000 |
| 5 | FCP Fund ويمثلها السيد شهم منيب الور حتى تاريخ 2018/04/09 | عضو مجلس الإدارة | بريطانية أردنی | 101.180 0 | 11.363 |
| 6 | السيد نشأت طاهر المصري اعتباراً من 2018/04/90 | عضو مجلس الإدارة | أردنی | 0 | 11.363 |
| 7 | السيد شهم منيب الور اعتباراً من 2018/04/09 | عضو مجلس الإدارة | أردنی | 0 | 11.363 |
| 8 | السيدة لانا يوسف غانم اعتباراً من 2018/04/19 | عضو مجلس الإدارة | أردنی | 0 | 11.363 |
| 9 | السيد أمين محمد عبد الرحيم اعتباراً من 2018/04/19 | عضو مجلس الإدارة | أردنی | 0 | 11.363 |



بـ عدد الأوراق المالية المملوكة من أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

| الرقم | الاسم | المنصب | الجنسية | عدد الأسهم كما في 2018/12/31 | عدد الأسهم كما في 2017/12/31 | عدد الأسهم في 2017/12/31 |
|-------|---|--|------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 1 | المهندس مجدي كاظم الشريفي | الرئيس التنفيذي | الأردنية | 236.013 | 127.692 | |
| 2 | السيد حاتم أسامة محمد العفيفي | رئيس دائرة المالية – أمين سر مجلس الإدارة | الأردنية | لا يوجد | لا يوجد | |
| 3 | المهندس خالد بشير المحتسبي | رئيس دائرة توريد المنتج | الفلسطينية | لا يوجد | لا يوجد | |
| 4 | السيد إسماعيل محمد ازحيمان | رئيس دائرة المبيعات والتسويق | الأردنية | لا يوجد | لا يوجد | |
| 5 | السيد محمد محمود أحمد الخالد | رئيس العمليات – فرع السعودية | الأردنية | لا يوجد | لا يوجد | |
| 6 | السيدة ناهد عبدالله صبري | مدير دائرة الموارد البشرية | الفلسطينية | لا يوجد | لا يوجد | |
| 7 | السيد رأفت نعيم علي أبو خيزران | رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات | الأردنية | لا يوجد | لا يوجد | |
| 8 | السيد اروب راتان روبي حتى تاريخ 2018/09/30 | المدير العام لشركة الماسة لتصنيع اللحوم – الإمارات العربية المتحدة | الهندية | لا يوجد | لا يوجد | |
| 9 | السيد مازن بهاء النابلسي حتى تاريخ 2018/06/30 | المدير العام لشركة الماسة لتصنيع اللحوم وشركة سنيورة الخليج للتجارة العامة | الأردنية | لا يوجد | لا يوجد | |

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة.
أما فيما يتعلق بوجود شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة التنفيذية العليا فهي كما في الجدول التالي:

| الاسم | المنصب | الجنسية | الشركة |
|--------------------------|-------------------|----------|--|
| السيد مجدي كاظم الشريفي | رئيس مجلس الإدارة | الأردنية | الشركة التابعة وهي شركة الماسة لتصنيع اللحوم - دبي |
| السيد حاتم اسامه العفيفي | عضو مجلس الإدارة | الأردنية | الشركة التابعة وهي شركة الماسة لتصنيع اللحوم - دبي |

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة التنفيذية العليا باستثناء المعلومات الواردة في الجدول أعلاه.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة.
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا.



ج - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

- الجدول التالي يبين عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة:

| الاسم | الصلة | الجنسية | عدد الأسهم كما في 2018/12/31 | عدد الأسهم كما في 2017/12/31 |
|---------------------|--|----------|---------------------------------|---------------------------------|
| السيد عمر منيب الور | شقيق عضو مجلس الإدارة السيد شهم منيب الور | الأردنية | 32.000 سهم | 30.000 سهم |

- لا يملك أقارب أعضاء مجلس الإدارة أي سهم في الشركة باستثناء المعلومات الواردة في الجدول أعلاه.
- أقارب الإدارة التنفيذية العليا لا يملكون أي أسهم في الشركة.

ثمانية عشر: المزايا والمكافآت

دينار أردني

أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

| الرقم | الاسم | المنصب | أتعاب مجلس الإدارة | المكافآت السنوية | نفقات السفر | إجمالي المزايا |
|-------|----------------------------|----------------------|--------------------|------------------|-------------|----------------|
| 1 | طارق عمر عبد الفتاح العقاد | رئيس مجلس الإدارة | 5.000 | - | - | 5.000 |
| 2 | نشأت طاهر المصري | نائب رئيس مجلس إدارة | 5.000 | - | - | 5.000 |
| 3 | شهم منيب الور | عضو مجلس إدارة | 5.000 | - | - | 5.000 |
| 4 | علي "محمد علي" العقاد | عضو مجلس إدارة | 5.000 | - | - | 5.000 |
| 5 | نصرى منير نصري قسيسي | عضو مجلس إدارة | 5.000 | - | - | 5.000 |
| 6 | لانا يوسف غانم | عضو مجلس إدارة | 5.000 | - | - | 5.000 |
| 7 | أمين محمد عبد الرحيم | عضو مجلس إدارة | 5.000 | - | - | 5.000 |



بـ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة التنفيذية العليا:

بلغ مجموع المزايا والمكافآت التي حصل عليها أشخاص الإدارة العليا وذوو السلطة التنفيذية بالشركة، كأجور وأنحاب رواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات وسفر وانتقال داخل المملكة وخارجها خلال عام 2018 مبلغًا وقدره مليون ومائة وعشرون ألف وتسعمائة وستة وثلاثون ديناراً.

| الاسم | المنصب | الراتب / دينار | العمولة / دينار | المكافآت / دينار |
|---|--|----------------|-----------------|------------------|
| مجدي كاظم الشريفي | الرئيس التنفيذي | 192.060 | 0 | 141.317 |
| حاتم اسمامة العفيفي | رئيس الدائرة المالية | 91.361 | 0 | 34.442 |
| إسماعيل محمد ازحيمان | رئيس دائرة المبيعات والتسويق | 64.302 | 43.199 | 18.414 |
| خالد بشير المحتسبي | رئيس دائرة توريد المنتج | 71.954 | 23.044 | 25.424 |
| ناهد عبد الله صبري | مدير دائرة الموارد البشرية | 45.637 | 0 | 12.688 |
| محمد محمود الخالد | رئيس عمليات / السعودية | 70.629 | 55.314 | 11.132 |
| رأفت نعيم أبو خيزران | رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات | 45.600 | 0 | 17.100 |
| اروب راتان روی استقال بتاريخ 2018/09/30 | المدير العام لشركة الماسة لتصنيع اللحوم | 81.942 | 0 | 0 |
| مازن بهاء النابلسي استقال بتاريخ 2018/06/30 | المدير العام لشركة الماسة لتصنيع اللحوم وشركة سنيورة الخليج للتجارة العامة | 65.377 | 0 | 0 |
| المجموع | | 728.862 | 121.557 | 260.517 |
| المجموع الكلي | | | | 1.110.936 |

بالإضافة إلى تمتع كل من السابقة أسماءهم بسيارة ومصاريف وقود بمعدل 500 دينار شهرياً.



تسعة عشر: التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

قامت الشركة ومكعادتها بالتبرع لعدة جهات خيرية ومؤسسات دولية على شكل دعم نقدi وعيّني بقيمة 101.400 دينار، ومن أمثلة التبرع النقدي ما يلي:

| الرقم | اسم الجهة المتبرع لها | المبلغ بالدينار الأردني |
|-------|---------------------------------------|-------------------------|
| -1 | تبرع لجمعية حماية القدس | 20.000 دينار |
| -2 | رعاية المنتخب الأولمبي الفلسطيني | 19.500 دينار |
| -3 | تبرع لجمعية الشباب المسلمين | 11.400 دينار |
| -4 | تبرع لجمعية إبداع | 6.500 دينار |
| -5 | تبرع لمنتدى بيت المقدس | 5.000 دينار |
| -6 | تبرع لمدرسة الأقصى الإسلامية - فلسطين | 3.500 دينار |
| -7 | تبرعات مخيمات صيفية في القدس | 3.000 دينار |
| -8 | تبرع لنادي سحاب الرياضي | 2.500 دينار |
| | المجموع | 71.400 دينار |

كما تبرعت الشركة لجهات خيرية في السوق الفلسطيني والأردني ولعائلات فقيرة وعائلات أهالي الأسرى على شكل دعم نقدي وعيّني وبلغت قيمتها 15.000 دينار أردني، كما تبرعت الشركة لأسر وجمعيات خيرية في الأردن على شكل طرود خير بقيمة 15.000 دينار أردني.

عشرون: العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الحليف أو الشقيقة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

لا يوجد أيّة عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليف أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

واحد وعشرون: مساهمة الشركة في حماية البيئة

أ. قامت شركة سنiora عمان بخطوات فعالة لحفظ البيئة:

تحقيقاً لرؤية الشركة والتزاماً منها بمسؤولياتها البيئية والمجتمعية، تستمر شركة سنiora بتحسين أدائها البيئي ومنع التلوث وتوفير بيئية أفضل. حيث تعتمد الشركة مجموعة من الإجراءات الكفيلة بحماية البيئة وتحفييف أثر الصناعة عليها وتتلخص هذه الخطوات بما يلي:

- 1- دمج سياسة إدارة البيئة ضمن السياسة الشاملة لشركة سنiora.
- 2- الحصول على شهادة ISO 14001:2015 التي تعنى بنظام إدارة البيئة داخل الشركة، حيث يتم تجديدها سنوياً بتقديق خارجي من شركة SGS.
- 3- تركيب وتشغيل المرحلة الأولى من مشروع توليد الطاقة الكهربائية باستخدام الخلايا الشمسية وذلك استغلالاً للطاقة المتجدددة واعتماد تركيب وحدات إضاءة LED لتقليل استهلاك الكهرباء.
- 4- تطوير وحدة معالجة المياه الموجودة في الشركة لضمان المعالجة الأولية الضرورية للمياه الصناعية الصادرة عن أشطبة المصنع الإنتاجية بما يتطابق مع الحدود والمواصفات المسموح بها من قبل وزارة البيئة، ومن



ثم تصريفها ليتم معالجتها بشكل نهائي من قبل المحطة التابعة لمؤسسة المدن الصناعية.

5- مراقبة الانبعاثات الصادرة عن مداخن البولير والأفران بشكل مستمر، حيث يتم دوريًا ومن خلال شركات خارجية قياس نسبة الانبعاثات من مداخن البولير والأفران للتأكد من مطابقتها للمواصفات والمقاييس الأردنية.

6- استعمال أنظمة الطاقة النظيفة باستخدام نظام شمسي لتزويد المصنع بالماء الساخن في مصانعها وتخفيف استعمال المحروقات والكهرباء وتحفيض نواتجها على البيئة وزيادة الرقعة الخضراء عن طريق زرع النجيل أمام مدخل الشركة.

7- ترشيد استهلاك الطاقة والمياه في منشآت الشركة من خلال رفع الوعي لدى موظفي الشركة بضرورة ترشيد استهلاك الطاقة وذلك بإطفاء الإنارة وفصل مصادر الطاقة عند مغادرة مكان العمل. بالإضافة إلى تركيب قطع توفير المياه واستخدام ماكنات الضغط العالي في عمليات التنظيف اليومية داخل المصنع لتقليل استهلاك المياه.

8- مراقبة استهلاك المياه والطاقة (الكهرباء والوقود) ووضع أهداف كمية موجهة لتقليل استهلاك المياه والطاقة.

9- عمل فحوصات بيئية (الضوباء والانبعاثات والأغبرة) بشكل مستمر للتأكد من عدم تأثير البيئة المحيطة بالشركة.

10- إدارة النفايات الصادرة عن أنشطة الشركة، حيث يتم فصل النفايات ليتم إعادة تدوير الكرتون والورق التالف والبلاستيك والناليون التالف والعلب التالفة من خلال شركات إعادة تدوير مختصة.

11- توقيع اتفاقية مع شركة مختصة بالتخلص من النفايات الخطيرة بالتنسيق مع وزارة البيئة واستناداً إلى معايير نظام ISO 14001:2015.

12- وضع خطة للتعامل مع انسكابات الزيوت والمواد الكيميائية التي قد تحصل أثناء العمل من خلال معدات خاصة للتعامل مع الانسكابات، حيث يتم التخلص منها في نفايات خطيرة حسب خطة إدارة النفايات المتبعة في الشركة.

13- التدريب الدوري لفريق التعامل مع الانسكابات من أجل ضمان الاستعدادية عند التعامل مع الانسكابات لعدم وصول المواد المنسوبة إلى مصارف المياه.

ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

تقوم الشركة بتقديم الدعم العيني والمادي لمختلف مؤسسات وهيئات ودوائر المجتمع المحلي وكذلك المجالس المحلية والجمعيات الخيرية والاجتماعية والأسر الفقيرة.

حيث قامت الشركة من خلال قسم العلاقات العامة بناءً نظام تواصل مع محبيها لإبراز صورتها الإيجابية بقوة ووضوح وإظهار مشاركتها الفعالة في تنمية المجتمع المحلي، إضافة إلى مواصلة المشاركة في دعم مشاريع ومبادرات التنمية المجتمعية وذلك انطلاقاً من التزامها بمسؤولياتها تجاه المجتمعات التي تعمل ضمنها.

وتعتبر شركة سنيورة للصناعات الغذائية من الشركات الأكثر استقراراً في المنطقة والأكثر نمواً، إذ بلغ عدد الموظفين حتى نهاية 2018 ما مجموعه 909 موظف يعملون في كافة فروع الشركة، وارتفع عددهم في فرع الأردن إلى 476 موظف، والذين يعيشون أكثر من ألفي مواطن.

تقرير الحوكمة:

بناءً على أحكام المادة (17) من تعليمات الإفصاح وتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة لسنة 2017 والتي تضمن إلزام الشركات المساهمة العامة بإعداد تقرير حوكمة سنوي، فقد أعدت شركة سنيورة تقرير حوكمة يوضح كافة المعلومات المطلوبة وفقاً لأحكام القانون.

أ. المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

تسعى شركة سنيورة للصناعات الغذائية دوماً لتقديم أجود المنتجات الغذائية والحرص على ابتكار وتطوير منتجات جديدة تلبّي كافة أذواق المستهلكين بالتزامن مع الحرص على حقوق المساهمين، ولما كانت حوكمة الشركات توفر أفضل القواعد والنظم والإجراءات التي تحقق وتعزز الثقة في الشركة والأنشطة المختلفة. فإن مجلس إدارة الشركة قد قررت تبني ممارسات الحاكمة المؤسسية السليمة التي تعزز العدالة والشفافية التي تؤدي إلى تحقيق كافة الأهداف والاستراتيجيات التي تصبوا إليها الشركة، وبشكل يتوافق مع تعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية. ولهذا فقد التزمت الشركة بما ورد من تعليمات حوكمة الشركات والأحكام والقوانين الصادرة عنه من حيث لجانه، ومجلس إدارته، ومسؤوليات الإدارة التنفيذية العليا، وبيئة الضبط والرقابة الداخلية وغيرها من التعليمات والقوانين التي أقرّت.

وعليه فقد بدأت الشركة بإعداد تقرير حوكمة الشركات الخاص بشركة سنيورة بما يتوافق مع تعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة لسنة 2017، حيث تم اختيار شركة متخصصة في هذا المجال لتحضير وتوثيق الدليل حتى يكون متاحاً لكافة المساهمين، وعرضه على الموقع الإلكتروني للشركة، حيث أن الشركة في المرحلة الأخيرة من إعداد هذا الدليل، كما ستقوم لجنة الحوكمة المنبثقة عن مجلس الإدارة بمراجعة وتقييم الدليل بما يتوافق مع تعليمات حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية قبل عرضه والانتهاء منه.

ب. أسماء ممثلين لأعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل.

يضم مجلس الإدارة الحالي لشركة سنيورة للصناعات الغذائية ٥.٤.٥ سبعة أعضاء يمثلون معظم مساهمي الشركة، حيث لا يتم الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر في الشركة، وجميع أعضاء مجلس الإدارة مؤهلين ويتمتعون بقدر كافٍ من المعرفة بالأمور الإدارية والخبرة وملمين بالتشريعات ذات العلاقة، ويتكون أعضاء مجلس الإدارة من التالي أسمائهم:

| الوصف | اسم عضو مجلس الإدارة الاعتباري |
|-----------|--|
| غير مستقل | مستقل |
| غير مستقل | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار |
| | شركة آرام للاستثمارات المالية حتى تاريخ 2018/04/09 |
| غير مستقل | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار |
| غير مستقل | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار |
| مستقل | 2018/04/09 FCP Fund |
| مستقل | السيد أمين محمد عبد الرحيم اعتباراً من 19/04/2018 |
| مستقل | السيدة لانا يوسف غانم اعتباراً من 19/04/2018 |
| مستقل | السيد نشأت طاهر المصري اعتباراً من 09/04/2018 |
| مستقل | السيد شهتم منيب الور اعتباراً من 09/04/2018 |



ج. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل.

| الوصف | اسم عضو مجلس الادارة |
|-----------|---|
| غير مستقل | السيد طارق عمر العقاد والذي يمثل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار |
| مستقل | السيد نشأت طاهر المصري والذي يمثل شركة آرام للاستثمارات المالية حتى تاريخ 2018/04/09 |
| غير مستقل | السيد علي محمد علي العقاد والذي يمثل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار |
| غير مستقل | السيد نصري منير قسيسي والذي يمثل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار |
| مستقل | السيد شهم منيب الور والذي يمثل FCP Fund حتى تاريخ 2018/04/09 |
| مستقل | السيد أمين محمد عبد الرحيم اعتباراً من 2018/04/19 |
| مستقل | السيدة لانا يوسف غانم اعتباراً من 2018/04/19 |
| مستقل | السيد نشأت طاهر المصري اعتباراً من 2018/04/09 |
| مستقل | السيد شهم منيب الور اعتباراً من 2018/04/09 |

د. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها.

| المنصب | الاسم | الرقم |
|--|--|-------|
| الرئيس التنفيذي | المهندس مجدي كاظم الشريفي | 1 |
| رئيس الدائرة المالية - أمين سر مجلس الإدارة | السيد حاتم أسامة محمد العفيفي | 2 |
| رئيس دائرة توريد المنتج | المهندس خالد بشير المحاسب | 3 |
| رئيس دائرة المبيعات والتسويق | السيد إسماعيل محمد ازحيمان | 4 |
| رئيس العمليات - فرع السعودية | السيد محمد محمود أحمد الخالد | 5 |
| مدير دائرة الموارد البشرية | السيدة ناهد عبدالله صبري | 6 |
| رئيس دائرة تكنولوجيا المعلومات | السيد رافت نعيم علي أبو خيزران | 7 |
| المدير العام لشركة الماسة لتصنيع اللحوم - الإمارات العربية المتحدة | السيد اروب راتان روی حتى تاريخ 2018/09/30 | 8 |
| المدير العام لشركة الماسة لتصنيع اللحوم وشركة سنiora الخليج للتجارة العامة | السيد مازن بهاء النابلسي حتى تاريخ 2018/06/30 | 9 |

هـ. جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت.

لا يوجد عضويات أخرى لأعضاء مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة.

و. اسم ضابط ارتباط الحكومة في الشركة.

قامت الشركة بتعيين السيد بهاء ماهر القشاش، رئيس قسم الحسابات وعلاقات المساهمين، بوظيفة ضابط ارتباط لدى هيئة الأوراق المالية.

ز. أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.

- لجنة التدقيق.
- لجنة الترشيحات والمكافآت.
- لجنة الحكومة.
- لجنة إدارة المخاطر.

ح. اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية.

1- السيد نشأت طاهر المصري / رئيس اللجنة:

السيد نشأت مؤسس وشريك في مجموعة فرسان. التحق السيد نشأت بمجموعة فرسان من P.J Morgan، حيث كان يعمل كنائب رئيس في المجموعة الاستثمارية للبنك متخصصاً في المؤسسات المالية. خبرته تشمل عمليات الدمج والاستحواذ وتقديم الاستشارات في الولايات المتحدة وأوروبا وأمريكا اللاتينية. السيد نشأت هو عضو مجلس إدارة لفرسان كابيتال بارتنرز 1، وشركة القصر للاستثمارات السياحية، وأكاديمية الطيران الملكية الأردنية، وشركة نافذ للخدمات اللوجستية. وهو نائب رئيس مجلس إدارة شركة سنiora للصناعات الغذائية، كما أنه عضو في مجلس أمناء مؤسسة الملك الحسين للسرطان. نشأت حاصل على شهادة بكالوريوس اقتصاد وشهادة ماجستير سياسة عامة من جامعة هارفرد.

2- السيد علي محمد علي العقاد / عضواً:

وهو مستشار إداري مهتم بالعلوم والعمليات الإدارية، ويشغل منصب مستشار لمجلس إدارة الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك) والشركة الوطنية للأمينيوم (نابكو). وقبل ذلك كان يشغل السيد علي منصب الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة أبيك، والذي كان دوره بمثابة الرقابة على عمليات الشركات التابعة والمسؤول عن أداء الرؤساء التنفيذيين وعن عملية تطوير الاستراتيجيات ونشرها.

ومن خلال عمله مع مجموعة أبيك، مثل المجموعة في مجالس مختلفة، فقد شغل منصب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق بين عامي 2005 و 2017، وشركة يونيبال الوسطى وغرب إفريقيا بين عامي 2010 و 2015.

وهو أيضاً الرئيس التنفيذي السابق في شركة يونيبال من العام 2001 إلى 2007، كما تسلم أيضاً منصب المدير العام لشركة سنiora فلسطين من العام 1999 إلى 2001.

يُذكر أنَّ السيد العقاد قد بدأ حياته المهنية في شركة بروكتال أند جامبل كمهندس للعمليات ومدير للمصنع، وهو حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية، ويدرس حالياً الماجستير التنفيذي لإدارة الأعمال في كلية لندن للأعمال.

3- السيدة لانا يوسف غانم / عضواً

لانا غانم هي المدير العام لشركة حكمة فينشرز التي ساهمت في تأسيسها في عام 2015. بدأت لانا لانا غانم هي المدير العام لشركة حكمة فينشرز التي ساهمت في تأسيسها في عام 2015. بدأت لانا لانا غانم مسيرتها المهنية في شركة أدوية الحكومة .ج.ع.م. عام 2012 كمساعد للمدير التنفيذي ومدير استراتيجيات وتطوير الشركات، وقادت بتنفيذ مشاريع استراتيجية في مختلف المجالات منها الاستراتيجيات وعمليات الاندماج والاستحواذ وقسم العمليات والمالية. وقبل انضمامها إلى شركة الحكمة، عملت ك محلل مالي في قسم عمليات الاندماج والاستحواذ لدى بنك Dresdner Kleinwort في لندن، حيث أشرفت على العمليات الخاصة بالعملاء في مختلف القطاعات.

ترأس لانا حالياً مجلس الابتكار والقيادة في شركة الحكمة المؤلف من موظفي شركة الحكمة من الشباب المهتمين بتطوير الشركة والمحافظة على مكانة الشركة في الصدارة من حيث الابتكار. لانا غانم تحمل شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من Harvard Business School وشهادة البكالوريوس في التجارة من جامعة McGill.



ط. اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحكومة، ولجنة إدارة المخاطر.

1- لجنة الترشيحات والمكافآت وتكون من:

- السيدة لانا يوسف غانم / رئيساً للجنة
- السيد نشأت طاهر المصري / عضواً
- السيد طارق عمر العقاد / عضواً

2- لجنة الحكومة وتكون من:

- السيد شهم منيب الور / رئيساً للجنة
- السيد أمين محمد عبد الرحيم / عضواً
- السيد نصري منير قسيسي / عضواً

3- لجنة إدارة المخاطر وتكون من:

- السيد نشأت طاهر المصري / رئيساً للجنة
- السيد طارق عمر العقاد / عضواً
- السيد مجدي كاظم الشريف / عضواً

ي. عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

- عقدت لجنة التدقيق 4 اجتماعات خلال السنة وبحضور كافة الأعضاء.
- عقدت لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماع واحد خلال السنة وبحضور كافة الأعضاء.
- عقدت لجنة الحكومة اجتماع واحد خلال السنة وبحضور كافة الأعضاء.
- عقدت لجنة إدارة المخاطر اجتماع واحد خلال السنة وبحضور كافة الأعضاء.

ك. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة:
اجتمعت لجنة التدقيق مرة واحدة مع مدقق الحسابات الخارجي وبحضور كافة الأعضاء.

ل. عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان عدد الأعضاء الحاضرين:

عقد مجلس الإدارة خلال العام 9 اجتماعات وبحضور كافة الأعضاء.

رئيس مجلس الإدارة
طارق عمر العقاد



تطور

القوائم المالية المُوَحَّدة



ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
جبل عمان ، الدوار الخامس
شارع زهران ١٩٠
عمان، ص.ب ٢٤٨
الأردن

هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥٥٠ ٢٢١٠
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥٥٠ ٢٢٦٢
www.deloitte.com

تقرير مدقق الحسابات المستقل

٦٦٥٥ / م ع

إلى السادة مساهمي
شركة سنيورة للصناعات الغذائية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – الأردن

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة سنيورة للصناعات الغذائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة "المجموعة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ، وكل من قوائم الدخل الموحدة والدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة والتغيرات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص السياسات المحاسبية اليائمة ومعلومات إضافية أخرى .

في رأينا ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وأدانتها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحه في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي للمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى في الأردن المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للشركة ، وقد أوفينا بمسؤولياتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى . ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا.

أمور تدقيق رئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية ، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوانين المالية للسنة الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقانون المالية الموحدة ككل ، وفي تكوين رأينا حولها ، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول تلك الأمور :

| أمور التدقيق الرئيسية | نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر |
|---|------------------------------|
| <p>١ تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء"</p> <p>قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١٨ ويحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات".</p> <ul style="list-style-type: none"> لقد قمنا بالإجراءات التالية فيما يتعلق بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) : <ul style="list-style-type: none"> • فهم نهج الإدارة لتطبيق آية تغييرات في السياسات المحاسبية؛ • قراءة التحليل المعد من قبل الإدارة لبيان إيراداتها المختلفة وكيفية تأثير المعيار الجديد على الشركة؛ • فهم لطبيعة عقود الإيرادات التي استخدمتها الشركة لكل نوع جوهرى من بنود الإيرادات؛ • مراجعة عينة مختارة لفحص نظام الرقابة الداخلي ذو العلاقة المتبع من قبل الشركة. • فحص عينة من عقود البيع وأثبات الإيرادات الخاصة بها بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)؛ تم اعتبار تطبيق المعيار أمر تدقيق رئيسي حيث أن الإيراد هو بند رئيسي في القانون المالية الموحدة كما ان تطبيق المعيار الجديد يتطلب من إدارة الشركة استخدام تقييمات وافتراضات هامة. <p>أجرت الشركة تحليلاً مفصلاً لكل نوع من أنواع عقود الإيرادات لتحديد الفروقات بين متطلبات المعيارين ، وتحديد التغيرات المطلوبة التي يتغير إدخالها على السياسات المحاسبية الحالية وتحديد تعديلات التحول المطلوبة والتغيرات الناتجة تبعاً لذلك على متطلبات العمليات والضوابط وخاصة تلك التي تتعلق بفصل التزامات الأداء المختلفة التي قد تكون موجودة في عدد معين.</p> <p>كما قامت الإدارة بتقييم الإفصاحات الإضافية التي يتوجب اضافتها وفقاً للمعيار الجديد في القانون المالية الموحدة.</p> <p>٢ تقييم التدني في قيمة الموجودات غير الملموسة</p> <p>قامت الشركة بإجراe عدد من عمليات الاستحواذ على شركات وعلامات تجارية خلال فترات سابقة ، مما أدى إلى الاعتراف بمبلغ ٤,٧٠٤,٠١٠ دينار كثيرة بالإضافة إلى مبلغ ١,١١١,١٤٧ دينار علامات تجارية وتمثل هذه الموجودات الغير ملموسة حوالي ١٠٪ من قيمة الإدارة معقولة .</p> <p>يمثل تدني قيمة هذه الموجودات غير الملموسة أمراً هاماً في التدقيق حيث يتطلب من إدارة الشركة استخدام الفرضيات والتقييمات لتقييم ما إذا كانت المنافع المستمرة التي تقدمها الموجودات غير الملموسة أكبر من القيمة الحالية أو ما إذا كان هناك مؤشر على تدني القيمة.</p> | |

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

امور التدقيق الرئيسية

لقد قمنا بالإجراءات التالية فيما يتعلق بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية":

- مراجعة التحليل المعد من قبل الإدارة لأثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" من حيث تصنيف وقياس موجودتها ومطلوباتها المالية وفهم النهج المتبع في التطبيق.

مراجعة نموذج الخسارة الإنتمانية المتوقعة الذي طورته الإدارة وفحص مدى معقولية المنهجية المتبعة مع أفضل الممارسات المقبولة كما قمنا أيضاً باختبار الدقة المحاسبية للنموذج:

اختبار الإفتراضات الرئيسية المستخدمة من قبل الإدارة من خلال مقارنتها مع البيانات التاريخية، كما أخذنا في الاعتبار تضمين عوامل مستقبلية الاقتصادية لعكس أثر الأحداث المستقبلية على الخسائر الإنتمانية المتوقعة.

مراجعة لعينة من أعمار الذمم التي تم تزويدها بها من قبل إدارة الشركة.

الإسحاقنة بالمتخصصين لدينا لفحص المنهجية المستخدمة في نموذج الخسارة الإنتمانية المتوقعة ومقارنتها مع أفضل الممارسات المقبولة.

ان السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة في الإيضاحات (٢) و(٣) و(٤) حول القوائم المالية الموحدة.

٣ تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية"

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١٨ ويحل هذه المعيار محل متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) "الأدوات المالية الإثبات والقياس".

تم اعتبار تطبيق المعيار أمر تدقيق رئيسي حيث ان تطبيق المعيار الجديد يتطلب من إدارة الشركة استخدام تقديرات وأفتراضات هامة في تطبيق نموذج الخسارة الإنتمانية المتوقعة.

يعالج المعيار الجديد تصنيف وقياس وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية ويقدم قواعد جديدة للمحاسبة عن التحوط ونموذج تدني القيمة للأدوات المالية.

قامت إدارة الشركة بتطبيق نموذج الخسارة الإنتمانية المتوقعة المبسط لتحديد مخصص تدني قيمة الذمم المدينة التجارية. يتضمن نموذج الخسارة الإنتمانية المتوقعة المبسط استخدام افتراضات مختلفة وأعمار الذمم وعوامل الاقتصاد الكلي ودراسة الإتجاهات التاريخية المتعلقة بخبرة الشركة في تحصيل الذمم المدينة التجارية.

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ بلغت القيمة الدفترية للذمم المدينة التجارية حوالي ١٠ مليون دينار ، وبلغ مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة حوالي ١,٢ مليون دينار.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدها بال்தقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا . لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها .

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو إن المعلومات الأخرى تتضمن اخطاء جوهريّة.

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحكومة في إعداد القوائم المالية الموحدة
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكنها من إعداد القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة ، والافصاح ، حسبما يقتضيه الحال ، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الإدارة تصفية الشركة أو ايقاف عملياتها ، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك .

ويعتبر القائمين على الحكومة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للشركة .

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة
إن أهدافنا تمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا . إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولا يشكل ضمانة بأن تكشف دانما عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أي خطأ جوهرى في حال وجوده . من الممكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ ، وتعتبر جوهرية بشكل فوري أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المختلفة من المستخدمين بناء على هذه القوائم المالية.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية ، فإننا نمارس الاجتياح المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق . كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، والتخطيط والقيام بإجراءات التدقيق بما يستجيب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا . إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرى ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتمعد والتحريفات أو تجاوز نظام الرقابة الداخلية .
- بفهم نظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تخطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- باستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، في حال وجود حالة جوهرية من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تشير شكل جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة ، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا . هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ، ومع ذلك قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالشركة إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار.

- بتقييم العرض الإجمالي ، لهيكل ومحفوظ القوائم المالية الموحدة ، بما في ذلك الإفصاحات ، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- بالحصول على أدلة تدقيق كافية و المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من البيانات أو الأنشطة التجارية داخل الشركة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وتنفيذ التدقيق على صعيد الشركة وشركاتها التابعة وبنقي المسؤولون الوحيدين عن رأينا.

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحكومة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبيّن لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بتزويد القائمين على الحكومة بما يفيد امتنالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بأنها تؤثر على استقلاليتنا وحيثما ينطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة .

من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحكومة ، نقوم بتحديد أكثر هذه الأمور أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية ، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية . نقوم بشرح هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها ، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية ، أن لا يتم ذكر أمر معين في تقريرنا في حال كان للإفصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها أن تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى
تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق من كافة النواحي الجوهرية مع
القواعد المالية الموحدة ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالصادقة عليها.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) – الأردن

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠١٩ ١٠

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
ش. كيل بطلون
إجازة رقم (٤٠)
010103



قائمة المركز المالي الموحدة
قائمة (أ)

| موعدات الموج | إيضاح | 31 كانون الأول | 2017 | 2018 | موعدات الموج |
|-----------------------------|-------|-------------------|------|-----------|--------------------------------------|
| دينار | | | | | موعدات الموج |
| موجودات متداولة: | | | | | موجودات متداولة: |
| نقد في الصندوق ولدى البنوك | | | | | نقد في الصندوق ولدى البنوك |
| 4.510.125 | 5 | 3.177.170 | 2017 | 9.674.181 | ذمم مدينة - بالصافي |
| 9.674.181 | 6 | 9.715.712 | 2018 | 7.588.805 | بضاعة - بالصافي |
| 7.588.805 | 7 | 8.215.044 | | 1.050.210 | المطلوب من أطراف ذات علاقة |
| 1.050.210 | 24 | 773.481 | | 509.339 | قرص لشركة شقيقة |
| 509.339 | 24 | - | | 1.809.188 | أرصدة مدينة أخرى |
| 25.141.848 | | 24.133.093 | | | مجموع موجودات متداولة |
| موجودات غير متداولة: | | | | | موجودات غير متداولة: |
| 1 | 2 | - | | | استثمار في شركة تابعة غير موحدة |
| 190.781 | ٤/٢١ | 217.868 | | | موجودات ضريبية مؤجلة |
| 6.411.737 | 9 | 6.384.438 | | | موجودات غير ملموسة |
| 29.727.841 | 10 | 30.545.988 | | | ممتلكات ومعدات - بالصافي |
| 36.330.360 | | 37.148.294 | | | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| 61.472.208 | | 61.281.387 | | | مجموع الموجودات |
| المطلوبات: | | | | | المطلوبات المتداولة: |
| المطلوبات المتداولة : | | | | | أوراق دفع |
| 352.365 | 11 | 845.931 | | | ذمم دائنة |
| 4.938.960 | | 4.250.191 | | | المطلوب لأنطراف ذات علاقة |
| 685.223 | 24 | 100.771 | | | قرص من شركة شقيقة |
| 374.173 | 24 | - | | | أمانات ومصاريف مستحقة |
| 3.280.762 | 12 | 3.600.142 | | | قرص طويلة الأجل - الجزء المتداول |
| 3.929.200 | 13 | 4.950.075 | | | مخصص ضريبة الدخل |
| 447.489 | ٦/٢١ | 227.711 | | | مجموع المطلوبات المتداولة |
| 14.008.172 | | 13.974.821 | | | المطلوبات غير المتداولة: |
| قرص طويلة الأجل | | | | | قرص طويلة الأجل |
| 10.623.200 | 13 | 11.944.188 | | | مخصص تعويض نهاية الخدمة |
| 1.896.091 | 14 | 2.052.371 | | | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| 12.519.291 | | 13.996.559 | | | مجموع المطلوبات |
| 26.527.463 | | 27.971.380 | | | حقوق الملكية - قائمة (ج) |
| رأس المال المدفوع | | | | | رأس المال المدفوع |
| 22.000.000 | ٦/١٥ | 25.000.000 | | | احتياطي إيجاري |
| 3.708.277 | ٧/١٥ | 4.174.720 | | | أرباح مدورة |
| 7.951.692 | ٨/١٥ | 6.599.073 | | | أثر شراء حصص غير المسيطرین |
| - | 2 | (2.463.786) | | | مجموع حقوق المساهمين |
| 33.659.969 | | 33.310.007 | | | حقوق غير المسيطرین |
| 1.284.776 | 2 | - | | | مجموع حقوق الملكية |
| 34.944.745 | | 33.310.007 | | | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية |
| 61.472.208 | | 61.281.387 | | | |

المدير العام

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة



قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة
قائمة (ب)

| لسنة المنتهية في 31 كانون الأول | | إيضاح |
|---------------------------------|------------------|---|
| 2017 | 2018 | |
| دينار | دينار | |
| 55.815.790 | 55.660.678 | صافي المبيعات |
| (35.618.916) | (36.036.153) | تكلفة المبيعات |
| 20.196.874 | 19.624.525 | إجمالي الربح |
| (8.605.424) | (8.498.240) | ينزل : مصاريف بيع وتوزيع |
| (4.881.979) | (5.066.297) | مصاريف إدارية وعمومية |
| (805.355) | (1.049.566) | مصاريف تمويل |
| (327.147) | (475.137) | مخصص تعويض نهاية الخدمة |
| (236.142) | 19.885 | مخصص الخسائر الآئتمانية المتوقعة |
| (146.948) | (64.411) | مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| (459.387) | 138.314 | مخصص قضايا والالتزامات أخرى |
| 331.030 | 35.452 | صافي إيرادات أخرى |
| 5.065.522 | 4.664.425 | الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (د) |
| (377.899) | (339.412) | ينزل : ضريبة الدخل |
| 4.687.623 | 4.325.013 | الربح للسنة |
| | | وبعد ذلك: |
| 4.580.559 | 4.325.013 | المساهمين |
| 107.064 | - | حقوق غير المسيطرین |
| 4.687.623 | 4.325.013 | |
| | | بنود لن يتم تحويلها لاحقاً إلى قائمة الدخل الموحدة: |
| - | 9.211 | أرباح إعادة قياس التزامات الاستحقاقات المحددة الصافية |
| 4.687.623 | 4.334.224 | إجمالي الدخل الشامل |
| | | وبعد ذلك: |
| 4.580.559 | 4.325.013 | المساهمين |
| 107.064 | - | حقوق غير المسيطرین |
| 4.687.623 | 4.325.013 | حصة السهم من ربح السنة (مساهمي الشركة) |
| 0.18 | 0.17 | 22 |

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها.

قائمة التغبيات في حقوق الملكية المُحددة
قائمة (٥)



| الرصيد في نهاية السنه الماليه 31/12/2017 | النفاذ في 31/12/2018 |
|--|----------------------------------|
| أقساط رأس المال | إيجار |
| احتياطي إيجار | دبي |
| أقساط المدفوعة | دبي |
| غير المسجلين | دبي |
| أثر شراء حصص المساهمين | دبي |
| غير المسجلين | دبي |
| أقساط المدفوعة | دبي |
| الرصيد في بداية السنه | الرصيد في بداية السنه |
| الدخل الشامل للسنة | الدخل الشامل للسنة |
| إجمالي الدخل الشامل - قائمته (ب) | إجمالي الدخل الشامل - قائمته (ب) |
| زيادة رأس المال | زيادة رأس المال |
| المدفول إلى الاحتياطي الإيجاري | المدفول إلى الاحتياطي الإيجاري |
| توزيعات نقدية | توزيعات نقدية |
| تحفظ غير المسجلين | تحفظ غير المسجلين |
| الرصيد في نهاية السنه | الرصيد في نهاية السنه |
| للسنه الماليه 31/12/2017 | للسنه الماليه 31/12/2018 |
| الرصد في السنه | الرصد في السنه |
| الربح للسنة - قائمته (ب) | الربح للسنة - قائمته (ب) |
| إجمالي الدخل الشامل - قائمته (ب) | إجمالي الدخل الشامل - قائمته (ب) |
| زيادة رأس المال | زيادة رأس المال |
| المدفول إلى الاحتياطي الإيجاري | المدفول إلى الاحتياطي الإيجاري |
| توزيعات نقدية | توزيعات نقدية |
| تحفظ غير المسجلين | تحفظ غير المسجلين |
| الرصيد في نهاية السنه | الرصيد في نهاية السنه |



قائمة التدفقات النقدية الموحدة

قائمة (د)

| للسنة المنتهية في 31 كانون الأول | | إيضاح |
|-------------------------------------|--------------------|--|
| 2017 | 2018 | |
| دينار 5.065.522 | دينار 4.664.425 | التدفقات النقدية من عمليات التشغيل: الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (ب) |
| | | التعديلات: |
| 2.930.930 | 3.008.306 | استهلاك ممتلكات ومعدات |
| 32.551 | 35.271 | إطفاء موجودات غير ملموسة |
| 236.142 | (19.884) | (عكس) / مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| 327.147 | 475.137 | مخصص تعويض نهاية الخدمة |
| 146.948 | 64.411 | مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| 459.387 | (138.314) | (عكس) / مصروف مخصص قضايا والالتزامات أخرى |
| (38.469) | (33.355) | (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات |
| 123.035 | (115.027) | فرق عملة أجنبية |
| 9.283.193 | 7.940.970 | التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغيير في بنود رأس المال العامل |
| 466.355 | 136.807 | النقص في الذهم المدينة |
| 1.119.934 | 103.415 | النقص في المطلوب من أطراف ذات علاقة (الزيادة) |
| 405.363 | (690.650) | النقص في البضاعة (الزيادة) النقص في أرصدة مدينة أخرى |
| 169.728 | (442.498) | (النقص) الزيادة في الذمم الدائنة |
| 113.085 | (688.769) | الزيادة (النقص) في أوراق الدفع |
| (8.310) | 493.566 | (النقص) في المطلوب لأطراف ذات علاقة |
| (55.557) | (449.286) | الزيادة في أمانات ومصاريف مستحقة |
| 83.080 | 457.694 | التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة ومخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوعة |
| 11.576.871 | 6.861.249 | ضريبة دخل مدفوعة |
| (291.141) | (585.812) | مخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوع |
| (107.008) | (200.623) | صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل |
| 11.178.722 | 6.074.814 | التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار: |
| (4.791.355) | (4.048.338) | (شراء) ممتلكات ومعدات |
| 128.277 | 255.240 | المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات |
| (62.189) | (7.972) | (شراء) موجودات غير ملموسة |
| (6.498) | - | قرص لشركات شقيقة |
| - | (3.752.466) | (شراء) حصة غير المسيطرلين |
| 4.773.738 | (7.553.536) | صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار |
| | | التدفقات النقدية من عمليات التمويل: |
| (1.080.000) | (2.200.000) | أرباح موزعة |
| (212.492) | 3.904 | صافي التغير في حقوق غير المسيطرلين |
| 1.420.000 | 6.347.500 | أموال مقتضبة خلال السنة |
| (3.645.200) | (4.005.637) | المسدود من القروض خلال السنة |
| (3.517.692) | 145.767 | صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل |
| 2.887.292 | (1.332.955) | صافي (النقد) الزيادة في النقد |
| 1.622.833 | 4.510.125 | يضاف: نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية السنة |
| 4.510.125 | 3.177.170 | نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية السنة |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها.





إيضاحات حول القوائم المالية المؤمدة

دقة



١ - ملخص

- أ - تأسست شركة سنيورة للصناعات الغذائية بتاريخ 27 تموز 1992، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (2890) برأس مال قدره 400 ألف دينار أردني، وتم زيادة رأس مال الشركة على عدة مراحل كان آخرها قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 19 نيسان 2018، حيث تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة بمبلغ 3.000.000 دينار ليصبح 25.000.000 دينار، علماً أنه تم الانتهاء من إجراءات تسجيل زيادة رأس المال لدى الجهات المختصة بتاريخ 13 حزيران 2018.
- ب - بناءً على كتاب وزارة الصناعة والتجارة رقم ٣٢٣٧٧/٢٨٩٠/٢ ش/٢٠٠٨ تاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٠٨ والمتضمن موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية لشركة سنيورة للصناعات الغذائية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة، وصادقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٤ شباط ٢٠٠٩ على إجراءات تحويل الصفة القانونية للشركة، وقد تم تسجيل الشركة كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة تحت رقم (٤٥٩) بتاريخ ٨ كانون الثاني ٢٠٠٩.
- ج - إن الشركة مسجلة تحت رقم ٦٣١٥١١٠٣٠١ لممارسة النشاط الصناعي بمنطقة الملك عبدالله الثاني التنموية / سحاب .
- د - إن الشركة مملوكة بنسبة ٦٥.٦% من قبل الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار والتي تعتبر المساهم الرئيسي في الشركة .
- هـ - إن الغايات الرئيسية للشركة هي تصنيع وبيع وشراء اللحوم ومنتجاتها كافة واستيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة وتصنيع المواد الغذائية والاتجار بها.
- و - تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 27 شباط 2019.

٢ - أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

- يتم إعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس المعايير الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 باستثناء أثر تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة كما في الإيضاحين (٣ - أ) و(٣ - ب).

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة :

أسس توحيد القوائم المالية تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات الخاضعة لسيطرتها (الشركات التابعة لها)، وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة، أو لها الحق في العوائد المتغيرة، الناتجة من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمر بها؛

- لها القدرة على استعمال سلطتها للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها. وتعيد الشركة تقديراتها بشأن ما إذا كانت تسيطر على الشركات المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت الشركة عن أغليبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمر بها، فيكون لها القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح الشركة القدرة على توجيه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للشركة حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحها القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق التصويت التي تملكها الشركة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى
- حقوق التصويت المحمولة التي تحوز عليها الشركة وأي حائز حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- أي حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للشركة، أو لا يترتب عليها، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في ذلك اجتماعات الهيئات العامة السابقة.

يتم توحيد الشركة التابعة عند سيطرة الشركة على الشركة التابعة وتوقف عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. وبالتالي، فإن نتائج عمليات الشركات التابعة المستحوذ عليها أو التي تم استبعادها خلال العام متضمنة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على الشركة التابعة.

يتم توزيع الدخل وكل بند من بنود الدخل الشامل إلى المالكين في الشركة وحصة غير المسيطرین، ويتم توزيع الدخل الشامل للشركات التابعة إلى المالكين في الشركة وحصة غير المسيطرین حتى وإن كان هذا التوزيع سيؤدي إلى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرین. يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة، عند الضرورة، لتناسب سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين الشركة والشركات التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصة غير المسيطرین في الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية الشركة في هذه الشركات. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكיהם بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التاسبية لحقوق حصة غير المسيطرین في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على الشراء. بالنسبة للأصول يتم اختيار الفياس على أساس الاستحواذ.

يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيازة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الاعتراف المبدئي، بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصة غير المسيطرین حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصة غير المسيطرین.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص الشركة في الشركات التابعة والتي لا ينتهي عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص الشركة وحصص غير المسيطرین لتعكس التغيرات في حصتها النسبية في الشركات التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خالله تعديل حصة غير المسيطرین والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي الشركة.

عندما تفقد الشركة السيطرة على شركة تابعة، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الدخل بالفرق بين (1) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصة متبقية و(2) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة)، مطروحاً منها مطلوبات الشركة التابعة وأي حصص لغير المسيطرین. يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن الشركة قامت مباشرة بالتخليص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالشركة التابعة. تعتبر



القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الاعتراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية عند النطاق، أو تكاليف الاعتراف المبدئي بالاستثمار في شركة حلية أو مشروع مشترك.

- تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2018 الشركات التالية:

| اسم الشركة | رأس المال المدفوع | نسبة ملكية الشركة | طبيعة عمل الشركة | مكان عملها | تاريخ التملك / التأسيس |
|--|------------------------|-------------------|------------------|------------|------------------------|
| شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين | 5.206.791 دولار أمريكي | %100 | صناعية | فلسطين | 25 كانون الثاني 2006 |
| شركة سنيورة فود هولدينغ ليمند * | 1.000 درهم إماراتي | %100 | قابضة | الإمارات | 25 شباط 2016 |

إن أهم المعلومات المالية للشركات التابعة للأعوام 2018 و 2017 كما يلي:

| اسم الشركة | إجمالي الموجودات | إجمالي المطلوبات | إجمالي الإيرادات | لعام 2018 | 31 كانون الأول 2018 |
|--|------------------|------------------|------------------|------------|---------------------|
| اسم الشركة | إجمالي الموجودات | إجمالي المطلوبات | إجمالي الإيرادات | لعام 2018 | 31 كانون الأول 2018 |
| شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين | 11.386.751 | 4.027.948 | 16.856.893 | 14.356.708 | دinars |
| شركة سنيورة فود هولدينغ ليمند | 17.905.418 | 20.143.708 | 16.168.627 | 16.395.409 | دinars |

| اسم الشركة | إجمالي الموجودات | إجمالي المطلوبات | إجمالي الإيرادات | لعام 2017 | 31 كانون الأول 2017 |
|--|------------------|------------------|------------------|------------|---------------------|
| اسم الشركة | إجمالي الموجودات | إجمالي المطلوبات | إجمالي الإيرادات | لعام 2017 | 31 كانون الأول 2017 |
| شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين | 13.857.299 | 4.390.183 | 16.598.518 | 13.877.642 | دinars |
| شركة سنيورة فود هولدينغ ليمند | 17.515.091 | 15.927.088 | 18.127.890 | 17.882.413 | دinars |



- تمتلك شركة سنiora Food Holding Limited كما في 31 كانون الأول 2018 الشركات التالية:

| اسم الشركة | رأس المال المدفوع | نسبة ملكية الشركة | طبيعة عمل الشركة | مكان عملها | تاريخ التملك / التأسيس |
|--------------------------------|------------------------|-------------------|------------------|------------|------------------------|
| شركة سنiora السعودية للتجارة | 500.000 ريال سعودي | %100 | تجارية | السعودية | 17 آب 2009 |
| شركة الماسة لتصنيع اللحوم * | 300.000 درهم إماراتي | %100 | صناعية | الإمارات | 5 نيسان 2016 |
| شركة سنiora جلف للتجارة العامة | 1.000.000 درهم إماراتي | %100 | تجارية | الإمارات | 6 آب 2014 |

قامت شركة سنiora Food Holding Limited بتاريخ 30 نيسان 2018 بتوقيع اتفاقية شراء حصص الشرك في شركة الماسة لتصنيع اللحوم بمبلغ 3.752.466 دينار أردني. هذا وتم الانتهاء من إجراءات نقل الملكية لدى الجهات المختصة خلال النصف الثاني من العام 2018، علماً بأن قيمة الاتفاقية تفوق القيمة الدفترية لصافي حقوق غير المسيطرین في تاريخ الشراء بقدر 2.463.786 دينار أردني تم قيدها ضمن حقوق المساهمين ضمن بند أثر شراء حقوق غير المسيطرین.

فيما يلي أهم معلومات الشركة في تاريخ شراء حصص غير المسيطرین:

| dinars | |
|-------------|---|
| 8.194.894 | إجمالي الموجودات |
| (3.899.293) | إجمالي المطلوبات |
| 4.295.601 | صافي الموجودات |
| %30 | نسبة حصة غير المسيطرین |
| 1.288.680 | القيمة الدفترية لحصة غير المسيطرین |
| (3.752.466) | المبلغ المدفوع |
| (2.463.786) | أثر شراء حصص غير المسيطرین الظاهر في حقوق المساهمين |

قرر مجلس إدارة الشركة في جلسه المنعقدة بتاريخ 5 أيلول 2012 تصفية شركة سنiora للصناعات الغذائية - الجزائر، وعليه تم قيد تدريجي بكميـة الاستثمار ولم يتم دمج القوائم المالية للشركة ضمن القوائم المالية للمؤـدة المرحلية الموجـزة. هذا وتم الانتهـاء من إجراءات شطب تسجيل الشركة لدى الجهات المختصة في جمهوريـة الجزائـر بتاريخ 16 أيـار 2018.

البضاـعة

تظهر البضاـعة بالكلفة وفقاً لطريقـة الوارد أولـاً، أو صافـي القيـمة القـابلـة للتحـقـق أيـهما أقلـ بعد تنـزيل مخـصـص المـواد التـالـفة والمـتقـادـمة، وـتنـضـمـنـ الكلـفةـ، كـلـفةـ المـوادـ الخامـ والأـجـورـ المـباـشـرةـ والمـصارـيفـ الصـنـاعـيـةـ غـيرـ المـباـشـرةـ. تمـثلـ صـافـيـ الـقيـمةـ المـمـكـنـ تـحـقـيقـهاـ سـعـرـ الـبـيعـ المـقـدرـ نـاقـصـاـ جـمـيعـ تـكـالـيفـ الإـنجـازـ المـقـدـرةـ وـالـتكـالـيفـ الـتـيـ يـجـبـ تـكـبـدـهاـ فـيـ التـسـويـقـ وـالـبـيعـ وـالتـوزـيعـ.

يـتمـ تـقيـيمـ قـطـعـ الغـيـارـ فـيـ نـهاـيـةـ السـنـةـ بـالـكـلـفـةـ (بـاستـخدـامـ طـرـيـقـةـ الـوارـدـ أـولـاـ صـادـرـ أـولـاـ)ـ أوـ صـافـيـ الـقيـمةـ القـابـلـةـ للـتحـقـقـ أيـهماـ أـقـلـ، وـيـتمـ قـيدـ قـيـمةـ الـقطـعـ فـيـ قـائـمـةـ الدـخـلـ المـؤـدـدةـ عـنـدـ اـسـتـخدـامـهـ.



الموجودات غير الملموسة

الشهرة

يتم إثبات الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك أو شراء الاستثمار في الشركة التابعة عن حصة الشركة في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك. يتم إثبات الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة، ويتم لاحقاً تخفيض تكلفة الشهرة بأي تدني في قيمة الاستثمار.

يتم توزيع الشهرة على وحدة / وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.

يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة / وحدات توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة / وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدلي في قائمة الدخل الموحدة .

الموجودات غير الملموسة الأخرى (علامات تجارية)

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تُقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها، أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم إثباتها بالتكلفة .

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة، ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل الموحدة. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدلي في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال الشركة ويتم قيدها في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

يتم مراجعة أي مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أي تعديلات على الفترات اللاحقة.

الممتلكات والمعدّات

تظهر الممتلكات والمعدّات بالتكلفة ويتم استهلاكها، باستثناء الأرض، بطريقة القسط الثابت بنسب مئوية سنوية تتراوح بين ٪ 2 و ٪ 25.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من الممتلكات والمعدّات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات والمعدّات إلى القيمة القابلة لاستردادها وأخذ قيمة التدلي في قائمة الدخل الموحدة .

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدّات في نهاية كل عام فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المُعدّة سابقاً يتم معالجة التغيير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغيير في التقديرات.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدّات عند التخلص منها أو عندما لا يعود هناك أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.



العملات الأجنبية

لعرض القوائم المالية الموحدة، يُعتبر عن النتائج والوضع المالي لكل شركة من المجموعة بوحدة العملة الوظيفية للشركة، وعملة العرض للقوائم المالية الموحدة.

يتم إعداد القوائم المالية المنفصلة للشركات التابعة، وتعرض القوائم المالية المنفصلة لكل شركة من المجموعة بالعملة الوظيفية الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها. تسجل المعاملات بعملات غير عملتها الوظيفية للشركة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. وفي تاريخ قائمة المركز المالي، يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. كما تحوال البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والمسجلة بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف تحويل البنود غير النقدية التي تcas بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية.

- تسجل فروقات الصرف في قائمة الدخل الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء:
- فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على المعاملات التي تمت، من أجل التحوط لمخاطر العملات الأجنبية.
 - فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على البنود النقدية المطلوبة من / إلى عملية أجنبية والتي من غير المخطط تسويتها أو من غير المحتمل تسويتها في المستقبل القريب (وبالتالي تشكل هذه الفروقات جزءاً من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية)، والتي يُعترف بها مبدئياً في حساب الدخل الشامل الآخر الموحد ويعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل عند البيع أو التصرف الجزئي بصفي الاستثمار.

ومن أجل عرض القوائم المالية الموحدة، يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للشركة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. كما تحوال الإيرادات وفقاً لمتوسط أسعار الصرف في الفترة، ما لم تتغير أسعار الصرف تغييراً كبيراً خلال تلك الفترة، وفي هذه الحالة تستخدم أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. كما تُستدرك فروقات التحويل الناشئة، إن وجدت، في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحد وتجمع في بند منفصل لحقوق الملكية.

عند استبعاد عمليات أجنبية (أي التخلص من كامل حصة الشركة من عمليات أجنبية، أو الناتج من فقدان السيطرة على شركة تابعة ضمن عمليات أجنبية أو الاستبعاد الجزئي بحصة في ترتيب مشترك أو شركة زميلة ذات طابع أجنبى، تصبح فيها الحصة المحتفظ بها أصلًا مالياً)، فإنه يعاد تصنيف جميع فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية المتراكمة في البند المنفصل وتمثل حقوق الملكية بخصوص تلك العملية العائدة لمالك الشركة إلى قائمة الدخل الموحدة.

بالإضافة لذلك، فيما يتعلق بالتخلص الجزئي من شركة تابعة تتضمن عمليات أجنبية لا ينتهي عنها فقدان شركة للسيطرة على الشركة التابعة، تُعاد حصتها من فروقات الصرف المتراكمة إلى صافي الدخل الشامل بنسبة التي تم استبعادها ولا يُعترف بها في قائمة الدخل الموحدة. أما بخصوص جميع التصفيات الجزئية الأخرى (مثل التصفيات الجزئية للشركات الحليف أو المشاريع المشتركة التي لا تؤدي إلى فقدان الشركة لتأثير مهم أو سيطرة مشتركة)، فإنه يعاد تصنيف الحصة من فروقات الصرف المتراكمة إلى قائمة الدخل الموحد.

الاعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات بشكل رئيسي من مبيعات البضاعة (لحوم باردة ولحوم مجففة ولحوم معلبة).

يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سيتم تحصيلها (بالصافي بعد طرح المرتجعات والخصومات) من العقود مع العملاء وتنشئ المبالغ التي يتم تحصيلها نياتاً عن جهات أخرى. يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بتحويل السيطرة على منتج إلى العميل وذلك عندما يتم شحن البضائع إلى موقع معين (التسليم). بعد التسليم، يكون لدى العميل كامل حرية التصرف بتوزيع وتحديد سعر بيع البضائع ويتحمل المسئولية الرئيسية عند بيع البضائع وكذلك يتحمل مخاطر التقادم والخسارة فيما يتعلق بالبضائع. يتم الاعتراف بالدسم المدينة من قبل الشركة عندما يتم تسليم البضاعة إلى العملاء، حيث تمثل تلك النقطة الزمنية التي يصبح فيها الحق في المقابل غير مشروط، حيث أن مرور الوقت فقط مطلوب قبل استحقاق السداد.



بموجب شروط عقود البيع للشركة، يكون للعملاء حق الإرجاع. عند نقطة البيع، يتم إثبات مطلوبات الإرجاع والتعديل المقابل للبضاعة التي يتوقع إرجاعها. في الوقت نفسه، يحق للشركة استرداد البضاعة عندما يمارس العميل حقه في الإرجاع وبالتالي تعرف بحقها في البضاعة المعادة كتعديل على تكاليف المبيعات. تستخدم الشركة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد المرتجعات على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عكس كبير في الإيرادات المتراكمة المعترف بها في ظل المستوى الثابت للمرتجعات مقارنة بالسنوات السابقة.

بعض العملاء، يتم بيع البضائع بخصومات بأثر رجعي على أساس المبيعات الإجمالية على مدى (12) شهراً، يتم الاعتراف بإيرادات هذه المبيعات استناداً إلى السعر المحدد في العقد مطروحاً منه حجم الخصومات المقدرة. تستخدم الشركة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير الخصومات ويتم إثبات الإيرادات إلى الحد المحتمل بشكل كبير أنه لن يكون هناك عكس جوهري عليها، يتم استرداد مطلوبات للخصومات المتوقعة على المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق في المبيعات التي تمت خلال السنة.

تقوم الشركة بقيد المقابل المستحق الدفع للزيون (رسوم إدراج ومصاريف ترويج بضاعة) والتي تحدث بالتزامن مع شراء بضاعة من الشركة كتحفيض لسعر البيع، وتُقيد كمصاريف إذا ما كان المبلغ المستحق الدفع إلى العميل مقابل سلعة أو خدمة منفصلة يزودها العميل إلى الشركة ضمن مصاريف البيع والتوزيع.

إيرادات ومصروفات الفوائد

يتم إثبات إيرادات ومصروفات الفوائد لجميع الأدوات المالية في قائمة الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. ويمثل معدل الفائدة الفعالة السعر الذي يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأداة المالية خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو، عند الاقتضاء، لفترة أقصر، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي أو المطلوبات المالية. كما تقدر التدفقات النقدية المستقبلية بمراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

تحسب إيرادات الفوائد ومصروفات الفوائد من خلال العمل بمبدأ معدل الفائدة الفعالة على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية غير المتدينية ائتمانياً، (أي على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل التسوية لأي مخصص خسارة ائتمانية متوقعة)، أو إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية. وبخصوص الموجودات المالية المتدينية ائتمانياً، تحسب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعالة على التكلفة المطفأة للموجودات المالية المتدينية ائتمانياً، (أي إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً منه مخصص خسائر ائتمان المتوقعة). أما بخصوص الموجودات المالية التي نشأت أو تم الاستحواذ عليها وهي متدينية ائتمانياً، فإن معدل الفائدة الفعالة يعكس الخسائر الائتمانية المتوقعة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع استلامها من الأصل المالي.

الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي للشركة عندما تكون الشركة طرفاً في المخصصات التعاقدية للأدوات المالية. تُقاس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتضاف تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية، أو خصمهما منها كما هو مناسب، عند الاعتراف المبدئي.

الموجودات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. تضاف تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة باقتناص أو إصدار الموجودات المالية (خلاف الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية أو خصمهما عند الاقتضاء، عند الاعتراف المبدئي.

يتم لاحقاً قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها بالكامل إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة استناداً إلى تصنيف الموجودات المالية.

تصنيف الموجودات المالية

تقاس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة:

- أن يتم حيازة الأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لجمع التدفقات النقدية التعاقدية.

٩

- أن يتربّب على الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة وجود تدفقات نقدية تُعد فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

تقاس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة.

التكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعالة

إن طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأي من أدوات الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على مدى الفترة المعنية.

إن معدل الفائدة الفعالة هو المعدل الذي يخصم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة (بما في ذلك جميع الرسوم والنفقات المدفوعة أو المقبوضة والتي تشكل جزءاً متمماً لنسبة الفائدة الفعلية وتكاليف المعاملات وغيرها من الأقساط أو الخصومات الأخرى)، باستثناء الخسائر الآئمية المتوقعة وذلك على مدار العمر الزمني المتوقع للأداة الدين أو إذا كان ذلك مناسباً عبر فترة أقصر، إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي. فيما يتعلق بال الموجودات المالية المشترارة أو التي نشأت متدينة آئمية، تتحسب إيرادات الفائدة الفعالة المعدلة من خلال خصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة متضمنة مخصص الخسائر الآئمية المتوقعة على التكلفة المطفأة للموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي.

أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية

تحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة بالعملة الأجنبية وترجم بالسعر السائد في نهاية الفترة تقرير. وفيما يتعلق بال الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة، فإنه يعترف بفروقات العملة في قائمة الدخل.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة للخسائر الآئمية المتوقعة على الذمم التجارية المدينة، ويتم تحديث قيمة الخسائر الآئمية المتوقعة في كل تاريخ تقرير بحيث يعكس التغيرات في الملاعة الآئمية منذ الاعتراف المبدئي للأداة المالية ذات الصلة.

وتقوم الشركة باستمرار بقيد الخسائر الآئمية على مدار أممارها الزمنية للذمم المدينة التجارية، ويتم تقدير الخسائر الآئمية المتوقعة لتلك الموجودات المالية باستخدام مصفوفة للمخصص تستند إلى خبرة الخسارة الآئمية السابقة للمجموعة، ويتم تعديلها بما يتواافق مع العوامل المتعلقة بالمدينين والأوضاع الاقتصادية العامة وتقدير كل من الاتجاه والأوضاع الحالية والمستقبلية في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقد حسب الاقتضاء.

وفيما يتعلق بجميع الموجودات المالية الأخرى، تقوم الشركة بقيد الخسائر الآئمية المتوقعة على مدار أممارها الزمنية إن طرأت زيادة جوهيرية في مخاطر الآئمان منذ الاعتراف المبدئي، وتمثل الخسارة الآئمية المتوقعة على مدار أممارها الزمنية، الخسائر الآئمية المتوقعة التي ستتشاءم جميع حالات التعثر في السداد المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

مخصص الخسائر الآئمية المتوقعة

قامت الشركة بتطبيق النهج المبسط للاعتراف بالخسائر الأئتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية لخدمتها المدينة وفقاً لما يسمح به المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9). وبناءً عليه، تم تصنيف الديموم التجارية المدينة غير منخفضة القيمة الأئتمانية والتي لا تحتوي على أحد مكونات التمويل الجوهرية ضمن المرحلة الثانية مع الاعتراف بالخسائر الأئتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية.

يتوجب قيد مخصص للخسارة الأئتمانية المتوقعة على مدى الحياة للأداة المالية إذا زادت مخاطر الأئتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، وتعتبر الخسائر الأئتمانية المتوقعة تقديرًا مرجحًا محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الأئتمان. يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوات اقتصادية مستقبلية، مخصوصة وفقاً لسعر الفائدة الفعّال لأصل.

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض في القيمة على أساس فردي لكل أصل ذي قيمة فردية، وبشكل جماعي بالنسبة للموجودات الأخرى التي ليس لها أهمية فردية.

ويتم عرض مخصصات الخسارة لخسائر الأئتمانية المتوقعة كتخفيض من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

الشطب

تقوم الشركة بشطب الموجودات المالية عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يعاني من صعوبات مالية وليس هناك احتمال واقعي للتعافي. على سبيل المثال، عندما يكون المدين قد تم وضعه تحت التصفية أو دخل في إجراءات الإفلاس، أو عندما تتجاوز مبالغ الديموم المدينة التجارية سنتان، أيهما أقرب. قد تستمر الشركة بإخضاع الموجودات المالية المشطوبة لإجراءات لمحاولة استرداد الديموم المدينة، مع الأخذ بالاعتبار المشورة القانونية عند الاقتضاء ويتم إثبات أي مبالغ مستردة في قائمة الدخل.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما تحول الشركة للأصل المالي، مع كافة مخاطر ومنافع الملكية الجوهرية، إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بالتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمارها بالسيطرة على الأصل المُحول، تعرف الشركة بحصتها المتبقية في الأصل المُحول والمطلوبات المتعلقة به التي قد يجب على الشركة دفعها. أما في حالة احتفاظ المجموعة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المُحول، فتستمر الشركة بالاعتراف بالأصل المالي.

وعند إلغاء الاعتراف بأي من الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يُقيد الفارق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم أو مستحق الاستلام في قائمة الدخل.

التصنيف كدين أو أدوات ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين والملكية إما كمطلوبات مالية أو حقوق ملكية وفقاً لجوهر الترتيبات التعاقدية وتعريفات المطلوب المالي وأداة حقوق الملكية.

أدوات الملكية

تعرف أداة الملكية بالعقد الذي يثبتت ملكية الحصص المتبقية من موجودات المنشأة بعد خصم جميع المطلوبات. يتم تسجيل أدوات الملكية المصدرة بالمحصلات المستلمة بعد خصم تكلفة الإصدار المباشرة. يُعرف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة وتحصمه مباشرةً في حقوق الملكية. لا يتم إثبات أي أرباح أو خسائر في قائمة الدخل عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة.

المطلوبات المالية

تقاس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المُطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

إن المطلوبات المالية التي ليست (1) مقابل محتمل للمنشأة المستحوذة ضمن عملية اندماج أعمال، أو (2) محفظة بها للتداول، أو (3) محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المُطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

وتقادس الديموم التجارية والحسابات الدائنة الأخرى المصنفة كـ «مطلوبات مالية» بمبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة، بينما يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المُطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ويتم الاعتراف بمصاريف الفوائد على أساس العائد الفعلي.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المُطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على مدى الفترة المعنية. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للالتزام المالي أو عبر فترة أقصر حسب الاقتضاء.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تلغى المجموعة الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما تُعفى من التزاماتها أو عند إلغاء هذه الالتزامات أو انتهاء صلاحيتها. ويتم إثبات الفارق بين القيمة الدفترية للمطلوب المالي الملغى الاعتراف به والمقابل المدفوع أو مستحق الدفع في قائمة الدخل.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة مطلوبات (قانونية أو ضمنية) كما بتاريخ المركز المالي الموحد، ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

إن المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المحيط بالالتزام.

عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقدو أمراً مادياً).

عندما يتوقع استرداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم الاعتراف بدورة مدينة كأصل إذا كان من شبه المؤكد أنه سيتم استلام التعويض وأنه يمكن قياس مبلغ الذمة المدينة بطريقة موثوقة.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية، لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة، أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزيل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في البلدان التي تعمل الشركة من خلالها.



إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالمركز المالي، وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسبة الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند نسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والالتزامات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، ويتم تخفيضها في حال توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو تحقق الالتزامات الضريبية.

القيمة العادلة

تعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، يأخذ البنك بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتبع على المشاركين بالسوق أحد تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية وفق تلك الأساس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتباين مع إجراءات القيمة العادلة وليس قيمه عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعايير المحاسبي الدولي رقم (36).

إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (1) أو (2) أو (3) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

مدخلات المستوى (1) وهي المدخلات المستبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة، والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛

مدخلات المستوى (2) وهي المدخلات المستبطة من البيانات عدا الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى 1 والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و

مدخلات المستوى (3) وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

عقود الإيجار

تصنف عقود الإيجارات تمويلية عندما تنص شروط الإيجار على تحويل جميع المخاطر والمنافع المتعلقة بمتلك المستأجر بشكل جوهري. أما جميع عقود الإيجار الأخرى فتصنف كإيجارات تشغيلية. الشركة كمُؤجر

يتم قيد دخل الإيجارات التشغيلية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمر الإيجار. كما تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتکبدة في مناقشة وترتيب العقد التشغيلي إلى القيمة الحالية للموجودات المؤجرة وتُقيد وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

الشركة كمستأجر

تدني الموجودات غير المالية يتم تحويل الإيجارات المستحقة بموجب عقود إيجار تشغيلية على الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذات الصلة إلا إذا كان أساس منهجي أكثر تمثيلاً لنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من أصل الإيجار. يتم الاعتراف بالإيجارات المحتملة الناشئة عن الإيجار التشغيلي كمصروف في الفترة التي يتم تحكمها فيها. في حالة استلام حواجز التأجير للدخول في عقود الإيجار التشغيلي، يتم الاعتراف بهذه الحواجز كالالتزام. يتم الاعتراف بالمنافع الإجمالية للحواجز تخفيفاً في مصروفات الإيجار على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار، إلا إذا كان أساس منهجي آخر أكثر تمثيلاً لنمط الزمني الذي يتم فيه استهلاك المنافع الاقتصادية من الأصل المستأجر.

تقوم الشركة بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة بتقييمه فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته، إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي لانخفاضه في القيمة، تقوم الشركة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله من الأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات الشركة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة لها باستخدام سعر الخصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب.

التقاض

يتم إجراء تقاض بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاض أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

3 - تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ - تعديلات لم ينتج عنها أثر جوهري على القوائم المالية للشركة:

تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول لفترات المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني 2018 أو بعد ذلك التاريخ، في إعداد القوائم المالية للشركة، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية للسنة والسنوات السابقة، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية:

| التعديلات على معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة | المعايير الجديدة والمعدلة |
|---|---|
| تشمل التحسينات تعديلات على كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) "تطبيق المعايير الدولية لأول مرة" ومعيار المحاسبة الدولية رقم (٢٨) "استثمارات في شركات حلية ومشاريع مشتركة". | التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام 2014 - 2016. |

| | |
|---|---|
| <p>يتناول هذا التفسير كيفية تحديد «تاريخ المعاملة» لغرض تحديد سعر الصرف الذي يتعين استخدامه عند الاعتراف الأولي بالأصل أو المتصروف أو الإيراد، عندما يؤخذ بعين الاعتبار أن ذلك البند قد سدد أو استلم مقدماً بعملة أجنبية أدت إلى الاعتراف بالأصول غير النقدية أو بمطلوبات غير نقدية.</p> <p>ويُحدد التفسير أن تاريخ المعاملة هو تاريخ الاعتراف الأولي بالأصول غير النقدية أو الالتزامات غير النقدية الناشئة عن دفع أو استلام الدفعات مقدماً، وإذا كانت هناك مدفوعات أو مقبوضات متعددة مقبوسة مقدماً، فإن التفسير يتطلب من الشركة أن تحدد تاريخ المعاملة لكل دفعية أو استلام المقابل النقدي مسبقاً.</p> <p>يتعلق هذا التفسير بالمعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية أو أجزاء من تلك المعاملات في حال:</p> <ul style="list-style-type: none"> • وجود مقابل بالعملة الأجنبية أو مسغر بالعملة الأجنبية؛ • تعترف المنشأة بالموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة المتعلقة بذلك المقابض في موعد يسبق الاعتراف بالموجودات أو الإيرادات أو المصارييف ذات الصلة؛ • وأن الموجودات المدفوعة مقدماً أو مطلوبات الإيرادات المؤجلة غير نقدية. | <p>تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (22): «المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة».</p> <p>التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (40): «الاستثمارات العقارية».</p> |
|---|---|

تعالق هذه التعديلات بتصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم وتوضح هذه التعديلات ما يلي:

تعالق هذه التعديلات بتصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم وتوضح هذه التعديلات ما يلي:

1. عند تقدير القيمة العادلة للفعالة على أساس الأسهـم التي تسدد نقداً، ينبغي أن تتبع معاـسبة آثار شروط الاستحقاق وغير الاستحقاق لنفس النهج المتبع في المدفوعات على أساس الأسهـم التي تسدد من حقوق الملكية.

2. إذا كان قانون الضريبة / القوانين تتطلب من الشركة إيقـاء عدداً محدداً من أدوات حقوق الملكية مساوياً للقيمة النقدية للالتزام الضريبي للموظف للوفاء بالتزاماته الضريبية والتي تحوّل بعد ذلك إلى هيئة الضرائب (في العادة نقداً)، أي أن ترتيب الدفعـة على أساس الأسهـم له «ميزة التسوية بالصافي»، فإنه يجب تصنـيف هذا الترتـيب بكامله على أنه تسـديد من حقوق الملكـية، بشـرط أنه كان بالإمكان تـصـنيـف الدفعـة على أساس الأسهـم على أنها تسـديد من حقوق الملكـية حتى لو لم تـشمل مـيـزة التـسوـية بالـصـافـي.

3. يجب إجراء المعالجة المحاسبية لتعديل الدفعـة على أساس الأسهـم الذي يعدل المعاملة من سداد نـقـدي إلى سـداد من حقوق الملكـية على النـحو التـالـي:

- أ - إلغـاء الاعـتـراف باللتـزـام الأـصـلي.
- ب - الاعـتـراف بالدفعـة على أساس الأسهـم في تاريخ تعـديـل الـقيـمة العـادـلة لأـداء حقوق الملكـية المـمنـوـحة بـقدر ما تكون الخـدمـات قد تـمـت حتى تاريخ التعـديـل.
- ج - الاعـتـراف بأـي فـرق بين الـقيـمة الحـاليـة لللتـزـام في تاريخ التعـديـل والمـبلغ المعـترـف به في حقوق الملكـية في قائـمة الدـخل.

تعالق هذه التعديلات بالفرق ما بين تاريخ سريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) والمعيار الجديد لعقود التأمين.

تعديلـات على المـعيـارـ الدولـي لإعداد التـقارـيرـ المـالـية رقم (2) «الـدفعـ على أساسـ السـهمـ».



تتعلق هذه التعديلات بتوسيع ثلاثة جوانب من المعيار (تحديد التزامات الأداء، واعتبارات الموكّل مقابل الوكيل، والترخيص) وبعض الإعفاءات الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (15) «الإيرادات من العقود مع العملاء».

ب - تعديلات أثرت على القوائم المالية للشركة :

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) «الأدوات المالية» صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) في تشرين الثاني 2009 وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية. ولاحقا تم تعديل المعيار في تشرين الأول 2010 ليشمل متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. كما تم تعديل المعيار في تشرين الثاني 2013 ليتضمن متطلبات جديدة حول مسؤولية التحوط العام. وقدرت نسخة معدلة من المعيار في تموز 2014 لتتضمن: (أ) متطلبات التدبي لل موجودات المالية، و(ب) تعديلات محددة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس «القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر» لبعض أدوات الدين البسيطة.

تم اتباع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) «الأدوات المالية» الصادر عن المجلس الدولي لمعايير المحاسبة في تموز 2014، حيث كان تاريخ التطبيق المبدئي لهذا المعيار في أول كانون الأول 2018. وقد ترتب على تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) إحداث تغييرات على السياسات المحاسبية وتعديلات على المبالغ المعترف بها سابقا في القوائم المالية.

قامت الشركة، بحسب ما تجيزه الأحكام الانتقالية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، بعدم إعادة إدراج أرقام المقارنة، وتم الاعتراف بأي تعديلات على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية في تاريخ الانتقال في الأرصدة الافتتاحية للأرباح المدورة للفترة الحالية. كما اختارت الشركة مواصلة تطبيق متطلبات محاسبة التحوط الخاصة بمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 الأدوات المالية: الاعتراف والقياس، حول تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9).

لقد أسف عن تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) إحداث تغييرات في السياسات المحاسبية لتحديد الموجودات والمطلوبات المالية وتصنيفها وقياسها وكذلك الانخفاض في قيمة الموجودات المالية. كما يقوم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) بتعديل المعايير الأخرى التي تتناول الأدوات المالية مثل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 7 «الأدوات المالية: الإفصاحات».

تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (39): الإعتراف والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية:

التصنيف والقياس:

تصنف الموجودات المالية بناء على نموذج الإعمال وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية. وقدمت نسخة 2014 تصنيف جديد لبعض أدوات الدين حيث يمكن تصنيفها ضمن «الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر». وتصنف المطلوبات المالية تبعاً مماثلاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (39) إلا أن هناك إختلافات بالمتطلبات المطبقة على قياس مخاطر الإئتمان المتعلقة بالمنشأة.

التدبي:

قدمت نسخة 2014 نموذج «الخسارة الأئتمانية المتوقعة» لقياس خسارة تدبي الموجودات المالية، وعليه أصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الأئتمانية قبل الاعتراف بخسارة الأئتمان.

محاسبة التحوط:

قدمت نسخة 2014 نموذجاً جديداً لمحاسبة التحوط صمم ليكون أكثر ملائمة مع كييفية قيام المنشأة بقيادة المخاطر عند التعرض لمخاطر التحوط المالي وغير المالي.

اللغاء الاعتراف:

تم اتباع متطلبات إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية كما هي واردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (39).

إن تفاصيل السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة والتقديرات الهامة المستخدمة من قبل إدارة الشركة للمعيار الدولي للتقارير المالية (9) المحددة والمطبقة في الفترة الحالية كما ترد في الإيضاحين (2) و (4).

وفيها يلي أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) على القوائم المالية للشركة:

| البنـد | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017 | أثر الخسارة الائتمانية المتوقـعة | الرصيد كما في 31 كانون الثاني 2018 بعد التطبيق | |
|------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|--------|
| ذمم مدينة تجارية | دينـار 9.674.181 | دينـار (20.865) | دينـار 9.653.316 | دينـار |
| الضرائب المؤجلة | دينـار 190.781 | دينـار 465 | دينـار 191.246 | |
| الأرباح المدورة | دينـار 7.951.692 | دينـار (20.400) | دينـار 7.931.292 | |

فيما يلي أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (9) على الرصيد الافتتاحي للمخصص:

| البنـد | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017 | أثر الخسارة الائتمانية المتوقـعة | الرصيد كما في 31 كانون الثاني 2018 بعد التطبيق | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|--------|
| مخصص الخسائر الائتمانية المتوقـعة | دينـار 1.423.927 | دينـار 20.862 | دينـار 1.444.792 | دينـار |

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) «الإيرادات من العقود مع العملاء».

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (15) في أيار 2014 الذي وضع نموذجاً شاملـاً للمنشـآت لـاستخدامـه في المحاسبـة عن الإـيرادات الناتـجة من العـقود مع العـملـاء. وسيـحلـ هذا المـعيـار محلـ إـرشـادـات تـحقـقـ الإـيرـادـاتـ الـحـالـيـةـ بماـ فـيـ ذـلـكـ مـعـيـارـ المحـاسـبـةـ الدـولـيـ رقمـ (18)ـ «ـالـإـيرـادـاتـ»ـ وـمـعـيـارـ المحـاسـبـةـ الدـولـيـ رقمـ (11)ـ «ـعـقدـ الانـشـاءـ»ـ وـالتـفـسـيرـاتـ ذاتـ الـصـلـةـ.

إن المبدأ الأساسي لهذا المعيار هو أنه يجب على المنشأة الاعتراف بالإـيرـادـاتـ لتـوضـيـحـ نـقلـ السـلـعـ أوـ الخـدـمـاتـ المـوـعـودـةـ لـلـعـمـيلـ بمـبلغـ يـعـكـسـ المـقـابـلـ الـذـيـ تـتوـقـعـ الـمـنـشـآـةـ الـحـصـولـ عـلـيـهـ مـقـابـلـ تـلـكـ السـلـعـ أوـ الخـدـمـاتـ. وعلى وجه التـحـدـيدـ، يـقـدـمـ المـعـيـارـ منـهـجاـ منـ خـمـسـ خطـوـاتـ لـإـثـبـاتـ الإـيرـادـاتـ:



الخطوة 1: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.

الخطوة 2: تحديد التزامات الأداء في العقد.

الخطوة 3: تحديد سعر البيع.

الخطوة 4: تخصيص سعر للبيع لالتزامات الأداء في العقد.

الخطوة 5: الاعتراف بالإيراد عندما تستوفي (أو لدى إستيفاء) المنشأة لالتزام الأداء.

بموجب هذا المعيار ، تعترف المنشأة عندما (أو لدى) الوفاء بلتزام الأداء، أي عندما تُحَوَّل «السيطرة» على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها التزام الأداء المحدد إلى العميل. وقد أضيفت إرشادات أكثر إلزاماً في المعيار للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار إفصاحات شاملة.

يمكن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) بأثر رجعي، وذلك بتعديل أرقام المقارنة وتعديل الأرباح المدورة في بداية أقرب فترة مقارنة. وبدلاً من ذلك، يمكن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) اعتباراً من تاريخ تقديم الطلب، وذلك عن طريق تعديل الأرباح المدورة في سنة التقرير (منهج الأثر التراكمي).

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) باستخدام طريقة الأثر المتراكم، وعليه لم تقم الشركة بتعديل أرقام الفترة السابقة حتى 31 كانون الأول 2017 كما تم ادراجها سابقاً بموجب المعايير السابقة، ولم يكن هناك أثر على الأرصدة الافتتاحية للأرباح المدورة للفترة الحالية. تم الإفصاح بالتفصيل عن السياسات المحاسبية للشركة حول مصادر إيراداتها في الإيضاح (2) أعلاه.

فيما يلي أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (15) على قائمة الدخل الموحدة :

| البند | الرصيد كما تم إدراجه في قائمة الدخل | أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (١٥) | الرصيد بدون أثر التطبيق |
|-----------------------|-------------------------------------|--|-------------------------|
| إيراد المبيعات | 55.660.678 | (1.075.990) | 56.736.668 |
| مصاريف البيع والتوزيع | 8.498.240 | 1.075.990 | 9.574.230 |

ج - معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

لم تطبق الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة لكن غير سارية المفعول بعد كما بتاريخ القوائم المالية وتفاصيلها كما يلي:

| التعديلات على معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة | المعايير الجديدة والمعدلة |
|---|--|
| <p>تشمل التحسينات تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (3) «اندماج الأعمال» و(11) «التربيات المشتركة» ومعايير المحاسبة الدولية رقم (12) «ضرائب الدخل» و (23) «تكاليف الإقراض».</p> | <p>التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام 2015 – 2017 (يبدأ من أول كانون الثاني 2019)</p> |
| <p>يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية)، والأسس الضريبية، والخسائر الضريبية غير المستخدمة، والمنافع الضريبية غير المستخدمة، ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم تيقن بشأن معالجة ضريبة الدخل بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (12) وهي تتناول على وجه التحديد:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ما إذا كانت المعالجة الضريبية يجب أن تعتبر بشكل إجمالي؛ • افتراضات تتعلق بإجراءات فحص السلطات الضريبية؛ • تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية)، والأسس الضريبي، والخسائر الضريبية غير المستخدمة، والاعفاءات الضريبية غير المستخدمة، ومعدلات الضريبة؛ • وأثر التغيرات في الواقع والظروف. | <p>تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (23) عدم التيقن حول معالجة ضريبة الدخل (يبدأ من أول كانون الثاني 2019).</p> |
| <p>يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) كيف يمكن لمعد التقارير بالإعتراف بعقود الإيجار وقياسها وعرضها والإفصاح عنها. كما يوفر المعيار نموذجاً محاسبياً منفرداً للمستأجرين يتطلب من المستأجر الاعتراف بالموجودات والمطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة الإيجار (12) شهراً أو أقل أو كان الأصل ذو قيمة منخفضة. ويواصل المؤجرون تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية أو تمويلية، حيث لم يتغير منهج المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) حول محاسبة المؤجر تغييراً كبيراً عن سابقه معيار المحاسبة الدولي رقم (17).</p> | <p>المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) «عقود الإيجار» (يبدأ من أول كانون الثاني 2019).</p> |
| <p>تتعلق هذه التعديلات بمزايا الدفع مقدماً مع التعويض السلبي، حيث تم تعديل المتطلبات الحالية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) فيما يتعلق بحقوق إنهاء الخدمة وذلك للسماح بالقياس بالتكلفة المطافية (أو بناءً على نموذج الأعمال، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) حتى في حالة مدفوعات التعويضات السلبية.</p> | <p>التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) «الأدوات المالية». (يبدأ من أول كانون الثاني 2019).</p> |

| | |
|--|--|
| <p>تتعلق هذه التعديلات بالحصص طويلة الأجل في المنشآت الخليفة والمشاريع المشتركة. وتوضح هذه التعديلات أنَّ المنشآة تقوم بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) «الأدوات المالية» للحصص طويلة الأجل في منشأة حلقة أو مشروع مشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في المنشآة الخليفة أو المشروع المشترك في حال لم تطبق طريقة حقوق الملكية بشأنها.</p> | <p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (28) «الاستثمار في المنشآت الخليفة والمشاريع المشتركة» (يبدأ من أول كانون الثاني 2019).</p> |
| <p>تتعلق هذه التعديلات فيما يتعلق بالتعديل على الخطط أو التخفيضات أو التسويات.</p> | <p>تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (19) «منافع الموظفين» (يبدأ من أول كانون الثاني 2019).</p> |
| <p>تتعلق هذه التعديلات بشأن تعريف الأهمية.</p> | <p>تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (1) «عرض القوائم المالية» (يبدأ من أول كانون الثاني 2020).</p> |
| <p>توضيح هذه التعديلات تعريف الأعمال حيث نشر مجلس معايير المحاسبة الدولية «الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية» المعدل. يشمل ذلك التعريفات المعبدلة للموجودات والمطلوبات بالإضافة إلى إرشادات جديدة بشأن القياس وإلغاء الاعتراف والعرض والإفصاح.</p> | <p>تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (3) «اندماج الأعمال» (يبدأ من أول كانون الثاني 2020).</p> |
| <p>أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية، إلى جانب الإطار المفاهيمي المعدل، تعديلات على المراجع الخاصة بالإطار المفاهيمي في معايير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، حيث تحتوي الوثيقة على تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (29 و 39 و 37 و 34 و 89 و 1) والمعايير المحاسبية الدولية (20 و 19 و 12 و 38 و 39 و 69 و 14) وتفصيرات لجنة المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (32 و 22) وتفصير اللجنة الدائمة لتفصير المعايير رقم (32) من أجل تحديث تلك التصريحات فيما يتعلق بالإشارات والاقتباسات من إطار العمل أو للإشارة إلى ما تشير إليه من نسخة مختلفة من الإطار المفاهيمي.</p> | <p>المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) «عقود التأمين» (يبدأ من أول كانون الثاني 2022).</p> |
| <p>يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء.</p> | <p>المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) «عقود التأمين» (يبدأ من أول كانون الثاني 2022).</p> |

تتعلق هذه التعديلات بمعاملة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمر في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (10) «القواعد المالية الموحدة» ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) «الاستثمارات في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة (2011)»

(تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى، وما يزال التطبيق مسماً به)

توقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة الشركة في فترة التطبيق الأولي باستثناء أثر تطبيق المعايير الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) وكما هو موضح في أدناه:

وتتوقع الإدارة كذلك أن يتم تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 للفترة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني 2019، حيث قد يسفر عن تطبيقه وجود تأثير جوهري على المبالغ المرصودة والإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة للشركة بشأن عقود الإيجار لديها. وعلى الرغم من ذلك، فلا يمكن عملياً توفير تقدير معقول حول تأثير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) حتى إجراء الشركة مراجعة مفصلة على ذلك.

4 - الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن اعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الآئتمانية المتوقعة . وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري ، ويتم قيد أثر التغيير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغيير في حال كان التغيير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغيير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغيير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغيير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية.

في اعتقاد إدارة الشركة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ، وفيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

الاعمار الانتحالية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتحالية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغایات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتحالية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الدخل الموحدة للسنة.

ضريبة الدخل

يتم تحويل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقواعد والمعايير المحاسبية ويتم احتساب واثبات الضرائب الموجلة ومخصص الضريبة اللازم.



مخصص القضايا

يتم تكوين مخصص لمواجهة أي التزامات قضائية محتملة استناداً للدراسة القانونية المعدّة من قبل المستشار القانوني في الشركة والتي تحدد المخاطر المحتمل حدوثها بالمستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسة بشكل دوري.

الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالتكلفة

تقوم الإدارة بمراجعة الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالتكلفة بشكل دوري لغایيات تقدير أي تدني في قيمتها ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الدخل الموحدة للسنة.

قياس القيمة العادلة وإجراءات التقييم

عند تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية يستخدم البنك، بيانات السوق المتاحة القابلة لللحظة. وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى (1)، يجري البنك التقييمات بالاستعانة بنماذج تقييم مناسبة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

احتساب مخصص الخسائر الأئتمانية المتوقعة

يتطلب من إدارة الشركة استخدام إجتهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الأئتمان للموجودات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الأئتمان المتوقعة.

يتم قياس الخسارة الأئتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الأئتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات.

تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات النظرية المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو. عند قياس الخسارة الأئتمانية المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

احتمالية التعثر

تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الأئتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديرًا لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فترة زمنية معينة، والتي تشمل إحتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

الخسارة بافتراض التعثر

تعتبر الخسارة بافتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المعمول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية والتعديلات الأئتمانية المتكاملة.

الاعتراف بالإيرادات

تقوم إدارة الشركة باستخدام تقديرات وافتراضات هامة لتحديد مبلغ وتوقيت الاعتراف بالإيرادات بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) «الإيرادات من العقود مع العملاء».



5 - نقد في الصندوق ولدي البنوك

يتكون هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول | | |
|----------------|-----------|-------------------------|
| 2017 | 2018 | |
| دينار | دينار | |
| 22.161 | 23.210 | نقد في الصندوق |
| 4.284.226 | 2.869.494 | حسابات جارية لدى البنوك |
| 203.738 | 284.466 | *ودائع لأجل |
| 4.510.125 | 3.177.170 | |

* إن الودائع لأجل مربوطة شهرياً وبلغ معدل الفائدة عليها خلال العام 1% سنوياً.

6 - ذمم مدينة - بالصافي

أ - يتكون هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول | | |
|----------------|-------------|--|
| 2017 | 2018 | |
| دينار | دينار | |
| 10.641.505 | 10.021.759 | ذمم مدينة تجارية |
| (1.423.927) | (1.178.547) | بنزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة |
| 9.217.578 | 8.843.212 | صافي الذمم المدينة التجارية |
| 456.603 | 872.500 | شيكات قصيرة الأجل تستحق خلال 3 أشهر |
| 9.674.181 | 9.715.712 | صافي الذمم المدينة |

إن تفاصيل أعمار الذمم هي كما يلي:

| 31 كانون الأول | | |
|----------------|------------|-----------------|
| 2017 | 2018 | |
| دينار | دينار | |
| 7.395.743 | 7.156.914 | أقل من 90 يوم |
| 1.596.513 | 1.724.044 | 180 – 90 يوم |
| 302.415 | 257.092 | 270 – 181 يوم |
| 94.646 | 109.742 | 365 – 271 يوم |
| 1.252.188 | 773.967 | أكثر من 365 يوم |
| 10.641.505 | 10.021.759 | |



ب - إن الحركة على مخصص الخسائر الأئتمانية المتوقعة خلال السنة هي كما يلي:

| 2017 | 2018 | |
|-----------|-----------|---|
| دينـار | دينـار | |
| 1.244.290 | 1.423.927 | رصيد المخصص بداية السنة |
| - | 20.865 | أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) |
| 1.244.290 | 1.444.792 | رصيد بداية السنة المعدل |
| 236.142 | (193.199) | يضاف : المخصص (المحرر المستدرك) خلال السنة |
| 7.863 | (6.005) | فروقات عملات أجنبية |
| (64.368) | (67.041) | ينزل : ديون معدومة |
| 1.423.927 | 1.178.547 | الرصيد في نهاية السنة |

7 - بضاعة - بالصافي

أ - يتكون هذا البند مما يلي:

| 31 كانـون الأول | | |
|-----------------|-----------|--------------------------------|
| 2017 | 2018 | |
| دينـار | دينـار | |
| 4.655.274 | 4.988.140 | مواد أولية |
| 2.432.456 | 2.090.805 | بضاعة جاهزة |
| 14.484 | 14.903 | مخزون مواد تنظيف وملابس |
| 1.170.308 | 1.645.040 | قطع غيار |
| 8.272.522 | 8.738.888 | |
| (816.936) | (871.421) | ينزل : مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| 7.455.586 | 7.867.467 | |
| 133.219 | 347.577 | بضاعة في الطريق |
| 7.588.805 | 8.215.044 | |



ب - إن الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة خلال السنة هي كما يلي:

| 2017 | 2018 | |
|----------|---------|-----------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 684.168 | 816.936 | الرصيد في بداية السنة |
| 146.948 | 64.411 | يضاف : المخصص المستدرک خلال السنة |
| (14.180) | (9.926) | يطرح : بضاعة مشطوبة |
| 816.936 | 871.421 | الرصيد في نهاية السنة |

8 - أرصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول | | |
|----------------|-----------|------------------------------------|
| 2017 | 2018 | |
| دينار | دينار | |
| 683.702 | 916.698 | دفعات مقدمة إلى موردين |
| 516.391 | 530.663 | مصاريف مدفوعة مقدما - تأمين |
| 343.526 | 332.056 | تأمينات مستردة |
| 42.035 | 155.347 | مصاريف مدفوعة مقدما - إيجارات |
| 11.306 | 34.179 | مصاريف مدفوعة مقدما - دعاية وإعلان |
| 47.612 | 12.828 | مصاريف مدفوعة مقدما - صيانة |
| 16.662 | 14.271 | مصاريف مدفوعة مقدما - عمولات بنكية |
| 1.261 | 2.271 | مصاريف مدفوعة مقدما - رسوم ورخص |
| 146.693 | 253.373 | أخرى |
| 1.809.188 | 2.251.686 | |



9 - موجودات غير ملموسة

يتكون هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول | | |
|----------------|-----------|----------------------------|
| 2017 | 2018 | |
| دinars | دinars | |
| 4.704.010 | 4.704.010 | شهرة (أ) |
| 1.611.147 | 1.611.147 | علامات تجارية (ب) |
| 96.580 | 69.281 | أنظمة وبرامج - بالصافي (ج) |
| 6.411.737 | 6.384.438 | |

أ- نتجت الشهرة نتيجة قيام الشركة بشراء حصص بقيمة تفوق القيمة الدفترية لها في بعض الشركات التابعة، وبرأي إدارة الشركة أنه لا يوجد أي تدبي في قيمتها.

ب- يمثل هذا المبلغ قيمة العلامات التجارية المشتراء من شركة الأغذية المتميزة لشركة سنيورة للصناعات الغذائية بمبلغ 1.543.970 دينار أردني بالإضافة إلى رسوم نقل ملكيتها.

ج- إلزامية الحاصلة على بند الأنظمة والبرامج خلال السنة هي كما يلي:

| للسنة المنتهية في 31 كانون الأول | | |
|----------------------------------|----------|------------------|
| 2017 | 2018 | |
| دinars | دinars | |
| 66.942 | 96.580 | رصيد بداية السنة |
| 62.189 | 7.972 | إضافات |
| (32.551) | (35.271) | الاطفاء للسنة |
| 96.580 | 69.281 | رصيد نهاية السنة |
| 25 - 20 | 25 - 20 | |



١٠ - ممتلكات ٩٥٢٦



11 - أوراق دفع

يمتد استحقاق أوراق الدفع حتى 15 أيار 2019.

12 - أمانات ومصاريف مستحقة

يتكون هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول | | |
|------------------|------------------|----------------------------------|
| 2017 | 2018 | |
| دينار | دينار | |
| 910.589 | 885.051 | مكافآت وروابط مستحقة الدفع |
| 135.026 | 452.172 | أمانات ضريبة الدخل |
| 459.387 | 321.073 | مخصص قضايا والالتزامات أخرى * |
| 225.908 | 327.948 | عمولات بيعية مستحقة للعملاء |
| 313.247 | 322.571 | مصاريف تأمين مستحقة |
| 281.133 | 285.466 | مخصص إجازات |
| - | 166.023 | مخصص مرتجعات المبيعات |
| 101.011 | 101.636 | مصاريف مياه وكهرباء وهاتف مستحقة |
| 134.773 | 108.256 | أتعاب مهنية |
| 54.624 | 59.179 | أمانات الضمان الاجتماعي |
| 231.314 | 56.367 | دعائية وإعلان |
| 121.641 | 56.241 | دفعات مقدمة من العملاء |
| 25.000 | 35.000 | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| 5.867 | - | فوائد وعمولات بنكية مستحقة |
| 281.242 | 423.159 | أرصدة دائنة أخرى |
| 3,280.762 | 3,600,142 | |

* يشمل هذا البند المخصص المرصود لمواجهة التزامات قد تطرأ على الشركة، هذا وتمثلت الحركة على مخصص التزامات أخرى خلال السنة كما يلي :

| 2017 | 2018 | |
|----------------|----------------|------------------------------|
| دينار | دينار | |
| - | 459.387 | رصيد المخصص بداية السنة |
| 459.387 | - | يضاف : المخصص خلال السنة |
| - | (138.314) | يطرح : المحارر |
| 459.387 | 321.073 | الرصيد في نهاية السنة |

| 31 كانون الأول 2017 | | 31 كانون الأول 2018 | | يتكون هذا البند مما يلي: |
|---------------------|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------------------|
| قروض طويلة الأجل | أقساط قروض قصيرة الأجل | قروض طويلة الأجل | أقساط قروض قصيرة الأجل | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| 1.050.800 | 525.400 | 525.400 | 525.400 | البنك الأهلي الأردني (أ) |
| 4.615.000 | 1.846.000 | 2.769.000 | 1.846.000 | البنك العربي - القرض الأول (ب) |
| 3.821.400 | 1.273.800 | 2.547.600 | 1.273.800 | البنك العربي - القرض الثاني (ج) |
| 1.136.000 | 284.000 | 852.000 | 284.000 | البنك العربي - القرض الثالث (د) |
| - | - | 4.828.000 | 852.000 | البنك العربي - القرض الرابع (ه) |
| - | - | 422.188 | 168.875 | البنك العربي - القرض الخامس (و) |
| 10.623.200 | 3.929.200 | 11.944.188 | 4.950.075 | |

أ - حصلت شركة سنiora للصناعات الغذائية - الأردن على تسهيلات ائتمانية من البنك الأهلي الأردني بسقف 3.7 مليون دولار أمريكي لتمويل خطوط إنتاج جديدة وبسعر فائدة لا يبور 3 شهور + 2.25٪ بحد أدنى 3.2٪، هذا وتم منح القرض بضمان خطوط الإنتاج الجديدة ليُسدّد على 20 قسط ربع سنوي ابتداءً من نهاية الشهر الخامس عشر من تاريخ صرف هذه التسهيلات.

ب - حصلت شركة سنiora للصناعات الغذائية - الأردن على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة 13 مليون دولار أمريكي لسداد التزامات الشركة لدى بنك القاهرة عمان وتمويل خطوط إنتاج جديدة وبسعر فائدة لا يبور 3 شهور + 2.25٪ بحد أدنى 3.25٪، هذا وتم منح القرض بضمان رهن أرض المصنع والرهن الدياري على آلات ومعدات مصنع الشركة في الأردن وتحجير بوليصة تأمين الآلات والمعدات المرهونة لصالح البنك إضافة إلى كفالة شركة سنiora للصناعات الغذائية الأردن على أن يُسدّد بموجب 20 قسط ربع سنوي، استحق القسط الأول بتاريخ 4 أيلول 2016.

ج - حصلت شركة سنiora فوود هولدينغ ليمتد - الإمارات العربية المتحدة على تسهيلات ائتمانية من البنك العربي فرع دبي بقيمة 33 مليون درهم إماراتي (أي ما يعادل 6.369.000 دينار أردني) بهدف تمويل ٪75 من صفة شراء مصنع قائم في إمارة دبي - الإمارات العربية المتحدة وبسعر فائدة إيبور 3 شهور + ٪3 بحد أدنى 4٪، هذا وتم منح القرض بضمان رهن أسهم شركة سنiora فوود هولدينغ ليمتد بالإضافة إلى كفالة بنكية من البنك العربي الأردن بقيمة 9 مليون دولار تجدد سنويًا حتى سداد التسهيلات بالكامل على أن تُسدّد بموجب 20 قسط ربع سنوي يستحق القسط الأول بعد مرور 12 شهر من تاريخ صرف هذه التسهيلات.

د - حصلت شركة سنiora للصناعات الغذائية - الأردن على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة 2 مليون دولار أمريكي لاستكمال توسيعات الشركة الرأسمالية المختلفة والمتواعدة خلال العام 2017 وبسعر فائدة لا يبور 3 شهور + 2.25٪ بحد أدنى 3.25٪، هذا وتم منح القرض بكافلة شركة سنiora للصناعات الغذائية الأردن على أن يُسدّد بموجب 20 قسط ربع سنوي، استحق القسط الأول بتاريخ 4 آذار 2018.

ه - حصلت شركة سنiora للصناعات الغذائية - الأردن على قرض متناقص من البنك العربي بقيمة 6 مليون دولار أمريكي لإعادة تمويل ممتلكات ومعدات الشركة بالإضافة إلى تمويل الاحتياجات الدائمة لرأس المال العامل للشركة وبسعر فائدة لا يبور 3 شهور + هامش فائدة بنسبة ٪2.5 سنويًا، هذا وتم منح القرض بكافلة شركة سنiora للصناعات الغذائية الأردن على أن يُسدّد بموجب 20 قسط ربع سنوي، هذا وقامت الشركة خلال الفترة برفع سقف القرض بمبلغ 2 مليون دولار أمريكي ليصبح 8 مليون دولار أمريكي ليستحق القسط الأول بتاريخ 30 حزيران 2019 مع بقاء باقي القرض كما هي دون تغيير.



٩- حصلت شركة الماسة لتصنيع اللحوم - الإمارات العربية المتحدة على قرض جاري مدین من البنك العربي فرع دبي بقيمة 3.5 مليون درهم إماراتي (أي ما يعادل 675.500 دينار أردني) بهدف تمويل 80% من قيمة شراء بعض الممتلكات والمعدّات للمصنع وتجديـد مبني وأثاث المصنع وسـعر فـائـدة إـيـبور 6 شـهـور 4%+ هذا وتم منح القرض بكفالة شركة سنـيـورـة للصـنـاعـةـ الغـذـائـيةـ الأـرـدنـ علىـ انـ يـسـددـ بمـوجـبـ 16ـ قـسـطـ رـبعـ سـنـويـ،ـ يـسـتـحـقـ القـسـطـ الأولـ بـعـدـ مـرـورـ شـهـرـ مـنـ تـارـيخـ منـحـ الجـارـيـ مدـینـ أوـ السـحبـ الكـامـلـ،ـ أيـهـماـ أـسـبـقـ.

١٤ - مخصص تعويض نهاية الخدمة

يعود مخصص تعويض نهاية الخدمة بالكامل لشركة سنـيـورـة للصـنـاعـةـ الغـذـائـيةـ - فـلـسـطـينـ وـشـرـكـةـ سـنـيـورـةـ فـوـدـ هـوـلـدـيـنـجـ لـيمـتـدـ (ـشـرـكـاتـ تـابـعـةـ)ـ فـيـماـ يـليـ الحـرـكـةـ خـلـالـ السـنـةـ:

| 2017 | 2018 | |
|------------------|------------------|-----------------------------------|
| دينـار | دينـار | |
| 1.560.780 | 1.896.091 | رصيد بداية السنة |
| 327.147 | 475.137 | يضاف : المخصص المستدرک خلال السنة |
| (107.008) | (200.623) | يطرح : المدفوع من المخصص |
| 115.172 | (109.023) | فروقات عملة |
| - | (9.211) | ربح إكتواري |
| 1.896.091 | 2.052.371 | رصيد نهاية السنة |

١٥ - رأس المال والاحتياطيات

أ - رأس المال المصرح به والمدفوع:

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 19 نيسان 2018 على زيادة رأس مال الشركة من 22 مليون دينار إلى 25 مليون دينار عن طريق تحويل 3 مليون دينار من الأرباح المدورة إلى رأس المال وتوزيعها كأسهم مجانية على المساهمين كلاً حسب نسبة مساهمته في رأس المال، هذا وتم الانتهاء من إجراءات زيادة رأس المال لدى الجهات المختصة بتاريخ 13 حزيران 2018.

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 19 نيسان 2017 على زيادة رأس مال الشركة من 18 مليون دينار إلى 22 مليون دينار عن طريق تحويل 4 مليون دينار من الأرباح المدورة إلى رأس المال وتوزيعها كأسهم مجانية على المساهمين كلاً حسب نسبة مساهمته في رأس المال، هذا وتم الانتهاء من إجراءات زيادة رأس المال لدى الجهات المختصة بتاريخ 5 حزيران 2017.

ب - احتياطي إجباري

يمثل هذا البند المبالغ المتراكمة والتي تم اقتطاعها من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

ج - الأرباح المدورة

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 19 نيسان 2018 على توزيع أرباح نقدية بقيمة 2.200.000 دينار أي ما يعادل 10% من رأس المال المدفوع (وافقت الهيئة العامة في الاجتماع المنعقد بتاريخ 19 نيسان 2017 على توزيع 1.080.000 دينار). يشمل رصيد الأرباح المدورة 217.868 دينار لا يمكن التصرف به كما في 31 كانون الأول 2018 لقاء منافع ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً (190.781 دينار كما في 31 كانون الأول 2017).



16 - تكلفة المبيعات

يتكون هذا البند مما يلي:

| 2017 | 2018 | إضاح | |
|-------------|-------------|------|--|
| دينـار | دينـار | | |
| 2.674.509 | 2.432.456 | 7 | بضاعة جاهزة في أول السنة |
| 35.376.863 | 35.694.502 | | تكلفة الإنتاج * |
| 38.051.372 | 38.126.958 | | تكلفة البضاعة المعدّة للبيع |
| (2.432.456) | (2.090.805) | 7 | ينزل: بضاعة جاهزة في نهاية السنة |
| 35.618.916 | 36.036.153 | | تكلفة المبيعات |
| 2017 | 2018 | | * تمثل تكلفة الإنتاج ما يلي: |
| دينـار | دينـار | | |
| 4.979.930 | 4.655.274 | 7 | مواد أولية في بداية السنة |
| 25.278.033 | 24.867.064 | | مشتريات مواد أولية وبضاعة جاهزة خلال السنة |
| 30.257.963 | 29.522.338 | | مواد أولية معدّة للإنتاج |
| (4.655.274) | (4.988.140) | 7 | ينزل: مواد أولية في نهاية السنة |
| 25.602.689 | 25.534.198 | | مواد أولية مستخدمة في الإنتاج |
| 3.287.486 | 3.868.217 | | رواتب وأجور وعلاوات ومنافع موظفين |
| 165.771 | 192.862 | | ضمان اجتماعي |
| 28.349 | 37.874 | | نقل عمال |
| 12.526 | 7.259 | | تدريب |
| 151.575 | 183.059 | | تأمين صحي |
| 3.645.707 | 4.289.271 | | |
| | | | مصاريف صناعية غير مباشرة: |
| 2.191.522 | 2.194.812 | | استهلاك ممتلكات ومعدّات |
| 1.405.818 | 1.652.394 | | كهرباء ومياه وتدفئة |
| 963.498 | 1.277.835 | | صيانة |
| 283.643 | 396.133 | | تخزين ونقل مواد خاصة بالإنتاج |
| 247.439 | 288.344 | | إيجارات |
| 238.578 | 243.606 | | مصاريف تأمين |
| 170.987 | 235.998 | | أدوات ولباس عمال ومواد تنظيف |
| 150.403 | 143.813 | | بضاعة تالفة |
| 70.244 | 71.240 | | مصاريف طعام |
| 65.483 | 61.765 | | فحوصات مخبرية |



| | | | |
|-------------------|-------------------|--|----------------------|
| 50.528 | 66.241 | | حراسة وحماية |
| 4.850 | 6.350 | | بحث وتطوير |
| 285.474 | 232.502 | | متفرقة |
| 6.128.467 | 6.871.033 | | |
| 35.376.863 | 35.694.502 | | تكلفة الانتاج |

17 - مصاريف بيع وتوزيع

| يتكون هذا البند مما يلي: | | |
|--------------------------|------------------|----------------------------|
| 2017 | 2018 | |
| دينـار | دينـار | |
| 2.177.891 | 2.414.029 | رواتب وأجور وعلاوات ومنافع |
| 1.568.105 | 1.832.695 | مصاريف سيارات |
| 981.620 | 1.063.294 | عمولات بيع |
| 1.138.608 | 573.949 | مصاريف تسويق |
| 882.706 | 775.228 | دعاية وإعلان |
| 493.421 | 537.449 | استهلاك ممتلكات ومعدات |
| 335.423 | 225.795 | مصاريف تصدير وعطاءات |
| 176.940 | 193.079 | ضمان اجتماعي |
| 159.531 | 176.457 | تأمين |
| 108.248 | 130.506 | إيجارات |
| 83.147 | 115.302 | مصاريف سفر وتنقلات |
| 73.179 | 74.621 | بريد وهاتف |
| 20.901 | 19.972 | مياه وكهرباء |
| 8.295 | 9.085 | قرطاسية |
| 397.409 | 356.779 | أخرى |
| 8.605.424 | 8.498.240 | |

18 - مصاريف إدارية وعمومية

| 2017 دينار | 2018 دينار | يتكون هذا البند مما يلي: |
|------------------|------------------|-----------------------------------|
| 2.591.029 | 2.545.363 | رواتب وأجور وعلاوات ومنافع موظفين |
| 417.995 | 456.473 | أتعاب مهنية |
| 245.987 | 276.045 | استهلاك ممتلكات ومعدّات |
| 189.639 | 227.476 | تأمين |
| 175.643 | 246.289 | مصاريف سفر وإقامة وتنقلات |
| 172.747 | 197.966 | مياه وكهرباء |
| 160.801 | 160.801 | مصاريف شركة ايريك * |
| 123.922 | 142.957 | صيانة |
| 104.358 | 145.183 | بريد وهاتف |
| 81.984 | 87.999 | ضمان اجتماعي |
| 95.643 | 68.301 | إكراميات وتبرعات |
| 36.637 | 64.484 | رسوم واشتراكات ورخص |
| 45.964 | 43.397 | مصاريف سيارات |
| 31.544 | 35.271 | إطفاء موجودات غير ملموسة |
| 28.242 | 31.525 | قرطاسية ومطبوعات ولوازم حاسب آلي |
| 36.634 | 19.532 | إيجارات |
| 15.891 | 13.621 | ضيافة |
| 327.319 | 303.614 | متفرقة |
| 4.881.979 | 5.066.297 | |

* يمثل هذا البند المصاريف التي تدفعها شركة سنiora للصناعات الغذائية - فلسطين (شركة تابعة) للشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (الشركة المالكة) لقاء خدمات إدارية تقدمها الشركة المالكة للشركة.

19 - مصاريف تمويل

يتكون هذا البند مما يلي:

| 2017 دينار | 2018 دينار | |
|----------------|------------------|----------------------|
| 654.740 | 941.255 | فوائد مدينة |
| 150.615 | 108.311 | مصاريف وعمولات بنكية |
| 805.355 | 1.049.566 | |



20 - صافي إيرادات (مصاريف) أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

| 2017 | 2018 | |
|----------------|---------------|-------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 159.202 | (119.581) | (خسائر) أرباح فرق تقييم عملة أجنبية |
| 38.469 | 33.355 | أرباح بيع ممتلكات ومعدات |
| (25.000) | (35.000) | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| - | 52.055 | إيراد إيجارات |
| 158.359 | 104.523 | أخرى - بالصافي |
| 331.030 | 35.352 | |

21 - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

| 2017 | 2018 | |
|----------------|----------------|-------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 324.346 | 447.489 | رصيد بداية السنة |
| (291.141) | (585.812) | ضريبة الدخل المدفوعة |
| 414.284 | 366.034 | ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة |
| 447.489 | 227.711 | رصيد نهاية السنة |

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي :

| 2017 | 2018 | |
|----------------|----------------|-----------------------------|
| دينار | دينار | |
| 414.284 | 366.034 | ضريبة الدخل للسنة |
| (40.279) | (33.335) | موجودات ضريبة للسنة |
| 3.894 | 24.240 | إطفاء موجودات ضريبة مؤجلة |
| - | (17.527) | *أثر التغير في نسبة الضريبة |
| 377.899 | 339.412 | |

*وفقاً لقانون ضريبة الدخل النافذ اعتباراً من أول كانون الثاني 2019 تم تغيير نسبة ضريبة الدخل للشركة في الأردن لتصبح 6% بدلاً من 5% وذلك كون أن الشركة مسجلة في منطقة الملك عبدالله الثاني التنموية / سحاب.



جـ- الوضع الضريبي

- تم تسوية ضريبة دخل شركة سنiora للصناعات الغذائية - الأردن حتى نهاية العام 2015. كما قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن العام 2016 و 2017 ودفع الضرائب المعلنة في حين لم يتم مراجعته بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات. هذا وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي أن المخصصات المرصودة في القوائم المالية كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية المحتملة.

- حصلت شركة سنiora للصناعات الغذائية - فلسطين بتاريخ 9 شباط 2012 من الهيئة العامة لتشجيع الاستثمار على اعفاء كامل من ضريبة الدخل لمدة خمس سنوات اعتباراً من أول كانون الثاني 2010 ولغاية 31 كانون الأول 2014 وعلى اعفاء اسمي مقداره 50% من ضريبة الدخل لمدة 12 عاماً ابتداءً من أول كانون الثاني 2015 ولغاية 31 كانون الأول 2026 . بحيث تقوم الشركة بدفع ضريبة على الدخل بمعدل 17.5٪.

- تم تسوية ضريبة دخل شركة سنiora للصناعات الغذائية - فلسطين (الشركة التابعة) لنهاية العام 2017، وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي أن المخصص المرصود في القوائم المالية كافٍ لمواجهة أية التزامات ضريبية يمكن ان تطرأ.

- أن شركة سنiora فوود هولدينغ ليمتد وشركتها التابعة غير خاضعة لضريبة الدخل لعدم وجود ضريبة دخل في البلدان العاملة بها.

دـ- موجودات ضريبية مؤجلة

يتكون هذا البند مما يلي:

| 31 كانون الأول 2017 | | للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 | | | | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------|---------------------|---|--|
| الضريبة المؤجلة | الضريبة المؤجلة | الرصيد في نهاية السنة | المبالغ المضافة | المبالغ المصررة | أثر تطبيق المعيار 9 | رصيد بداية السنة | | |
| دينار | دينار | نهاية السنة | دينار | دينار | دينار | دينار | الحسابات المشمولة السنة | |
| 45.960 | 55.212 | دينار | 127.800 | (136.103) | 9.305 | دينار | الحسابات المشمولة السنة | |
| 6.195 | 1.515 | 920.192 | 10.635 | (73.046) | - | 919.190 | نهاية السنة | |
| 37.359 | 49.943 | 20.205 | 85.200 | - | - | 82.616 | مخصص بضاعة بطيئة الحركة | |
| 101.267 | 111.198 | 832.376 | 291.828 | (159.417) | - | 747.176 | مخصص بضاعة بطيئة الحركة | |
| 190.781 | 217.868 | 1.482.632 | 515.463 | (368.566) | 9.305 | 1.350.221 | مخصص تعويض نهاية الخدمة - شركة سنiora للصناعات الغذائية - فلسطين | |
| 190.781 | 217.868 | 3255.405 | 515.463 | (368.566) | 9.305 | 3.099.203 | | |



- إن الحركة على حساب الموجودات الضريبية الموجلة كما يلي :

| 2017 | 2018 | |
|---------|----------|---|
| دينار | دينار | |
| 154.396 | 190.781 | رصيد بداية السنة |
| - | 465 | أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) |
| 154.396 | 191.246 | رصيد بداية السنة المعدل |
| 40.279 | 33.335 | المضاف |
| (3.894) | (24.240) | إطفاء موجودات ضريبية موجلة |
| - | 17.527 | أثر التغير في نسبة الضريبة |
| 190.781 | 217.868 | رصيد نهاية السنة |

22 - حصة السهم من الربح للسنة

يتكون هذا البند مما يلي:

| 2017 | 2018 | |
|------------|------------|--|
| دينار | دينار | |
| 4.580.559 | 4.325.013 | الربح للسنة - قائمة (ب) |
| 25.000.000 | 25.000.000 | المتوسط المرجح لعدد الأسهم |
| 0.18 | 0.17 | حصة السهم من ربح السنة - الأساسي والمخفض |

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم لحصة السهم من الربح الأساسي والمخفض العائد لمساهمي الشركة بناءً على عدد الأسهم المصرح بها للعامين 2017 و 2018 حيث تم إعادة احتساب أرقام العام 2017 وفقاً لمعدل رأس المال بعد الزيادة بتوزيع أسهم مجانية / الرسمية وفقاً لمطالبات محاسبة الدولي رقم (33).

23- التزامات ممكن أن تطرأ

أ - هناك قضايا مقامة ضد شركة سنiora للصناعات الغذائية - فلسطين بما يعادل 67.997 دينار لإبطال مطالبات الشركة ضد الغير و / أو مطالبات عمالية، وبرأي المستشار القانوني وإدارة الشركة فإنه لن يتربّع على الشركة أي التزامات لقاء هذه القضايا.

ب - كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة التزامات ممكن أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بقيمة 217.320 دينار واعتمادات مستنديّة بقيمة 474.000 دينار.

ج - كان على شركة سنiora للصناعات الغذائية - فلسطين (شركة تابعة) بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة التزامات ممكن أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة للغير بما يعادل 309.026 دينار أردني بالإضافة إلى اعتمادات مستنديّة بما يعادل 609.741 دينار أردني بالإضافة إلى بوالص تحصيل بما يعادل 97.777 دينار أردني.



24 - معاملات مع أطراف ذات علاقة

أ - قامت الشركة بالدخول في معاملات مع جهات ذات علاقة بيانها كما يلي:

| 31 كانون الأول 2017 | | 31 كانون الأول 2018 | | |
|---------------------|------------------|---------------------|----------------|---|
| ذمم دائنة | ذمم مدينة | ذمم دائنة | ذمم مدينة | |
| دينـار | دينـار | دينـار | دينـار | |
| - | 1.294.549 | - | - | شركة سنiora للصناعات الغذائية (الجزائر) (3) |
| - | 743.315 | - | 660.277 | شركة يونيبال للتجارة العامة (2) |
| - | 13.506 | - | 14.176 | الشركة العربية لمراكز التسوق (2) |
| - | 114 | - | 1.680 | شركة التوريدات والخدمات الطبية (2) |
| - | - | - | 4.450 | الشركة الفلسطينية لسيارات (2) |
| - | 119.961 | - | 92.898 | ذمم موظفين |
| 43.004 | - | 65.472 | - | شركة سكاي للدعاية والإعلان (2) |
| 24.462 | - | 24.212 | - | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (1) |
| 13.162 | - | 11.087 | - | الشركة العربية للتأجير التمويلي (2) |
| 812 | - | - | - | الشركة الفلسطينية لسيارات (2) |
| 603.783 | - | - | - | الشريك في شركة الماسة لتصنيع اللحوم (4) |
| 685.223 | 2.171.445 | 100.771 | 773.481 | المجموع |
| | (1.121.235) | | - | بنزل : مخصص خسائر اجتماعية متوقعة (ب) |
| 685.223 | 1.050.210 | 100.771 | 773.481 | الصافي |

تمثل الأرصدة أعلاه ذمم تجارية، علمًا بأنه لا يستحق عليها أي فوائد ولا يوجد لها جدول زمني محدد للسداد.

بنود قائمة الدخل الموحدة

| 2017 | | 2018 | | |
|-----------|---------|-----------|---------|---|
| مشتريات | مبيعات | مشتريات | مبيعات | |
| دينـار | دينـار | دينـار | دينـار | |
| 3.698.728 | - | 4.028.157 | - | شركة يونيبال للتجارة العامة (2) |
| 158.064 | 10.743 | 145.710 | - | الشركة العربية الفلسطينية لمراكز التسوق (2) |
| - | 5.445 | - | - | الشركة الفلسطينية لسيارات (2) |
| - | 158.676 | - | 186.316 | شركة سكاي للدعاية والإعلان (2) |
| - | 160.801 | - | 160.801 | الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (1) |
| - | 43.618 | - | 52.748 | الشركة العربية للتأجير التمويلي (2) |



-
- (1) الشركة القابضة.
 - (2) شركة مملوكة من الشركة القابضة.
 - (3) شركة تابعة غير موحدة.
 - (4) شريك (سابقاً) في شركة تابعة.

ب - يمثل هذا البند كما في 31 كانون الأول 2017 المخصص المرصود لقاء الرصيد المطلوب من شركة سنيورة للصناعات الغذائية - الجزائر (شركة تابعة) والتي تعقد الادارة انها غير قادرة على تحصيله كون الشركة تحت التصفية. هذا وتم الانتهاء من إجراءات شطب تسجيل الشركة لدى الجهات المختصة في جمهورية الجزائر بتاريخ 16 أيار 2018 وعليه قامت الشركة بشطب كامل رصيد الذمة المدينة. إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الأثمانية المتوقعة خلال السنة هي كما يلي:

| 2017 | 2018 | |
|-----------|-------------|-----------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 1.121.235 | 1.121.235 | رصيد بداية السنة |
| - | 173.314 | يضاف : المخصص المستدرک خلال السنة |
| - | (1.294.549) | يطرح : ديون معدومة |
| 1.121.235 | - | الرصيد في نهاية السنة |

قامت شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين (شركة تابعة) خلال الأعوام 2009 و 2011 بتوقيع اتفاقية قرض مع شركة التوريدات والخدمات الطبية (شركة شقيقة) بما يعادل 509.339 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2017 مقابل قيام شركة التوريدات والخدمات الطبية بمنح شركة سنيورة للصناعات الغذائية - فلسطين (شركة تابعة) قروض مماثلة لقيمة القروض الممنوحة لها بالدولار الأمريكي لغرض توفير العمالة الأجنبية اللازمة لإدارة انشطتها التشغيلية، علمًا بأنّ هذه القروض بدون فائدة ولا يوجد لها جدول زمني محدد للسداد وأن الفرق بين مبالغ القروض المتبادلة المدينة والدائنة يمثل فرق عملة. هذا وتم خلال العام 2018 إنهاء الاتفاقية وإغلاق أرصدة هذه القروض.

د - إن التسهيلات والقروض القائمة كما في 31 كانون الأول 2018 بكفالة الشركة ورهن أرض مصنع الشركة إضافة إلى الرهن الحيادي على آلات ومعدات مصنع شركة سنيورة للصناعات الغذائية في الأردن وتحير بوليصة تأمين الآلات والمعدات .

ه - بلغت رواتب الادارة التنفيذية العليا للشركة ما مجموعه 1.110.936 دينار للعام 2018 (1.113.908) في نهاية العام 2017 .



25 - سياسات إدارة المخاطر

تعرض الشركة إلى مجموعة متنوعة من المخاطر المالية بسبب أنشطتها، كما أن المخاطر التشغيلية هي نتيجة حتمية لقيامها بالأعمال التجارية. تسعى الإدارة إلى تحقيق توازن مناسب بين المخاطر والعائد المتتحقق، كما تعمل على التقليل من الآثار السلبية المحتملة للمخاطر على الأداء المالي للشركة. إن أهم المخاطر التي تواجه الشركة هي مخاطر الائتمان نتيجة البيع على الأجل ومخاطر السيولة ومخاطر السوق والمخاطر الجغرافية، وإن مجلس إدارة الشركة هو المسئول عن وضع إطار لإشراف على هذه المخاطر وإدارتها، ولذلك فإن مجلس الإدارة يتتابع بصفة دورية أنواع المخاطر مع الإدارة التنفيذية بهدف مراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بعمليات ونشاطات الشركة من خلال إصدار وإعداد تقارير داخلية حول إدارة المخاطر المالية يتم من خلالها تحليل المخاطر التي ت تعرض لها الشركة بشكل قياسي.

• إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس المال للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

هذا وتتبع الشركة سياسة لحفظ الدين منسوباً لحقوق الملكية.

• مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان في عدم قدرة الطرف الآخر للأداة المالية على الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما يؤدي إلى حدوث خسائر. قامت الشركة بتبني سياسة تقوم على توثيق ديونها لدى الغير بالمستندات اللازمة والكافحة بمتابعة أي أموال متاخرة السداد قانونياً بمساعدة مستشارها القانوني، كما تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الائتمان من خلال دراسة مستوى الملاءة المالية للمدينين، بالإضافة إلى التأكيد من أن القيمة التراكمية للائتمان تتعلق بأطراف موافق عليها من قبل الإدارة، ومن خلال متابعة حدود الائتمان المنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل دوري.

إن القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة في القوائم المالية بصفي قيمتها بعد خصم خسائر التدبي في القيمة تمثل أقصى مخاطر ائتمانية ممكن أن تتعرض لها الشركة.

• مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، والتي تعرف أيضاً بمخاطر التمويل، هي المخاطر التي تمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال الازمة لوفاء بالالتزامات، وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على إحتياطيات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية وموائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية كما يلى:

| 31 كانون الأول | | |
|----------------|------------|---------------------------|
| 2017 | 2018 | |
| دينار | دينار | |
| 25.141.847 | 24.133.093 | موجودات متدولة |
| 14.008.172 | 13.974.821 | مطلوبات متدولة |
| 11.133.675 | 10.158.272 | الوفر في رأس المال العامل |

تقوم إدارة الشركة بتوزيع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجالها وتوفير التمويل المناسب في الوقت المناسب للوفاء بالالتزامات وتسديد المصاري夫 التشغيلية والاستثمارية.

• مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. يعتبر الدينار الأردني عملة الأساس للشركة، وتقوم إدارة الشركة بمراقبة مركز العملات الأجنبية بشكل دوري واتباع استراتيجيات للتحوط لهذه المخاطر.



• تركز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة كامل نشاطاتها داخل المملكة التي تمثل الأعمال المحلية ولا تمارس أي نشاط خارج المملكة، بينما تمارس الشركات التابعة أنشطتها في البلدان التي تأسست بها تلك الشركات. أما ما يخص شركة سنييوره للصناعات الغذائية - فلسطين (شركة تابعة) فإن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها وقد يؤثر سلباً على أدائها.

التوزيع الجغرافي والقطاعي لأعمال الشركة فيما يلي معلومات التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة داخل وخارج المملكة:

| المجموع | | | داخل المملكة | | |
|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| 2017 | 2018 | خارج المملكة | فرع العقبة | داخل المملكة باستثناء فرع العقبة | فرع العقبة |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| 55.815.790 | 55.660.678 | 32.891.048 | 421.927 | 22.347.703 | صافي المبيعات |
| (35.618.916) | (36.036.153) | (20.529.926) | (370.924) | (15.135.303) | تكلفة المبيعات |
| 20.196.874 | 19.624.525 | 12.361.122 | 51.003 | 7.212.400 | إجمالي الربح |
| (8.605.424) | (8.498.240) | (5.241.517) | (24.825) | (3.231.898) | مصاريف بيع وتوزيع |
| (4.881.979) | (5.066.297) | (3.708.635) | (12.768) | (1.344.894) | مصاريف إدارية وعمومية |
| (805.355) | (1.049.566) | (542.280) | - | (507.286) | مصاريف تمويل |
| (327.147) | (475.137) | (475.137) | - | - | مخصص تعويض نهاية الخدمة |
| (236.142) | 19.884 | 184.895 | - | (165.011) | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| (146.948) | (64.411) | 20.789 | - | (85.200) | مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| (459.387) | 138.314 | - | - | 138.314 | مخصص قضايا والتزامات أخرى |
| 331.030 | 35.353 | 3.140 | - | 32.213 | صافي إيرادات أخرى |
| 5.065.522 | 4.664.425 | 2.602.377 | 13.410 | 2.048.638 | الربح للسنة قبل الضريبة |
| (377.899) | (339.412) | (215.429) | (671) | (123.312) | ضريبة الدخل |
| 4.687.623 | 4.325.013 | 2.386.948 | 12.739 | 1.925.326 | الربح للسنة |
| 31 كانون الأول | | | | | |
| 2017 | 2018 | | | | |
| دينار | دينار | | | | |
| 61.472.208 | 61.281.387 | | | | إجمالي الموجودات |
| 26.527.463 | 27.972.310 | | | | إجمالي المطلوبات |



فيما يلي تركز الموجودات والمطلوبات كما في 31 كانون الأول 2018 و 2017 حسب نوع العملة:

| 31 كانون الأول 2018 / دينار أردني | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------|--------------|------------|---------|-----------|------------|------------------------------|
| المجموع | عملات أخرى | درهم إماراتي | ريال سعودي | يورو | دولار | دينار | |
| | | | | | | | الموجودات: |
| 3.177.170 | 801.985 | 741.728 | 130.179 | 1.250 | 434.632 | 1.067.396 | نقد في الصندوق ولدى البنوك |
| 9.715.712 | 416.157 | 3.128.271 | 1.430.366 | - | 641.767 | 4.099.151 | ذمم مدينة - بالصافي |
| 8.215.044 | 1.856.809 | 1.981.486 | 601.639 | - | - | 3.775.110 | بضاعة - بالصافي |
| 773.481 | 718.010 | - | - | - | 55.471 | - | المطلوب من أطراف ذات علاقة |
| - | - | - | - | - | - | - | قروض لشركات شقيقة |
| 2.251.686 | 493.266 | 613.407 | 162.596 | 153.053 | - | 829.364 | أرصدة مدينة أخرى |
| 6.384.438 | - | 4.431.609 | - | - | - | 1.952.829 | موجودات غير ملموسة |
| - | - | - | - | - | - | - | إستثمار في شركة تابعة |
| 217.868 | - | 112.713 | - | - | - | 105.155 | موجودات ضريبية مؤجلة |
| 30.545.988 | - | 3.508.258 | 1.689.171 | - | 5.934.827 | 19.413.732 | الممتلكات - والمعادن بالصافي |
| 61.281.387 | 4.286.227 | 14.517.472 | 4.013.951 | 154.303 | 7.066.697 | 31.242.737 | |
| | | | | | | | المطلوبات: |
| 845.931 | 406.149 | - | - | - | - | 439.782 | أوراق دفع |
| 4.250.191 | 870.938 | 950.443 | - | 300.556 | 1.297.944 | 830.310 | ذمم دائنة |
| 100.771 | 45.229 | - | - | - | 55.542 | - | المطلوب لأطراف ذات علاقة |
| - | - | - | - | - | - | - | قرض من شركات شقيقة |
| 3.651.072 | 166.011 | 807.011 | 422.536 | - | 344.311 | 1.911.203 | أمانات ومصاريف مستحقة |



| | | | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------------|--------------------------------|
| 227.711 | (53.655) | - | - | - | - | 281.366 | مخصص ضريبة الدخل |
| 16.894.263 | - | 3.825.122 | - | - | 13.069.141 | - | قروض بنكية |
| 2.052.371 | 1.482.632 | 363.935 | 205.804 | - | - | - | مخصص تعويض نهاية الخدمة |
| 28.022.310 | 2.917.304 | 5.946.511 | 628.340 | 300.556 | 14.766.938 | 3.462.661 | |
| 33.295.077 | 1.368.923 | 8.570.961 | 3.358.611 | (146.253) | (7.700.241) | 27.780.076 | الفرق |

| 31 كانون الأول 2017 / دينار أردني | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------|--------------|------------|---------|-----------|------------|--------------------------------|
| المجموع | عملات أخرى | درهم إماراتي | ريال سعودي | يورو | دولار | دينار | |
| | | | | | | | الموجودات: |
| 4.510.125 | 989.234 | 952.952 | 164.097 | 772 | 714.725 | 1.688.345 | نقد في الصندوق ولدى البنوك |
| 456.603 | 242.593 | 39.884 | - | - | - | 174.126 | شيكات برسمل التحصيل |
| 9.217.578 | 179.559 | 2.863.283 | 1.707.241 | - | 975.147 | 3.492.348 | - ذمم مدينة - بالصافي |
| 7.588.805 | 1.704.058 | 1.229.978 | 462.925 | - | - | 4.191.844 | بضاعة - بالصافي |
| 1.050.210 | 329.922 | - | - | - | 720.288 | - | المطلوب من أطراف ذات علاقة |
| 509.339 | 509.339 | - | - | - | - | - | قروض لشركات شقيقة |
| 1.809.188 | 661.429 | 382.041 | 161.113 | 141.568 | 7.622 | 455.415 | أرصدة مدينة أخرى |
| 6.411.737 | - | 4.755.701 | - | - | - | 1.656.036 | موجودات غير ملموسة |
| 1 | - | - | - | - | - | 1 | استثمار في شركة تابعة |
| 190.781 | - | - | - | - | 107.462 | 83.319 | موجودات ضريبية مؤجلة |
| 29.727.841 | - | 3.297.475 | 1.639.661 | - | 6.319.139 | 18.471.566 | الممتلكات - والمعادن - بالصافي |
| 61.472.208 | 4.616.134 | 13.521.314 | 4.135.037 | 142.340 | 8.844.383 | 30.213.000 | |
| | | | | | | | المطلوبات: |
| 352.365 | 200.441 | - | - | - | - | 151.924 | أوراق دفع |



| | | | | | | | |
|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------------|------------|--------------------------|
| 4.938.960 | 1.295.195 | 743.500 | - | 339.483 | 1.045.221 | 1.515.561 | ذمم دائنة |
| 685.223 | 33.539 | 7.420 | - | - | 644.264 | - | المطلوب لأطراف ذات علاقة |
| 374.173 | - | - | - | - | 374.173 | - | قرص من شركات شقيقة |
| 3.280.762 | 607.874 | 473.290 | - | 436.372 | 350.246 | 1.412.980 | أمانات ومصاريف مستحقة |
| 447.489 | - | - | - | - | 250.621 | 196.868 | مخصص ضريبة الدخل |
| 14.552.400 | - | 5.095.200 | - | - | 9.457.200 | - | قرص بنكية |
| 1.896.091 | 1.359.372 | 415.575 | 121.144 | - | - | - | مخصص تعويض نهاية الخدمة |
| 26.527.463 | 3.496.421 | 6.734.985 | 121.144 | 775.855 | 12.121.725 | 3.277.333 | |
| 34.944.745 | 1.119.713 | 6.786.329 | 4.013.893 | (633.515) | (3.277.342) | 26.935.667 | الفرق |

مخاطر أسعار الفائدة

تحليل الحساسية للحسابات المعرضة لمخاطر التغير في سعر الفائدة هي كما يلى:

| تحليل الحساسية لعام 2017 | | تحليل الحساسية لعام 2018 | |
|--|--|--|--|
| أثر خفض سعر الفائدة 1٪ على قائمة الدخل | أثر رفع سعر الفائدة 1٪ على قائمة الدخل | أثر خفض سعر الفائدة 1٪ على قائمة الدخل | أثر رفع سعر الفائدة 1٪ على قائمة الدخل |
| دینار | دینار | دینار | دینار |
| 145.524 | (145.524) | 168.943 | (168.943) |

مخاطر العملات:

تحليل الحساسية لعام 2018:

| العما ة | أثر رفع سعر الصرف 5% على قائمة الدخل | أثر خفض سعر الصرف 5% على قائمة الدخل |
|------------|---|---|
| دinars | دinars | دinars |
| 7.313 | (7.313) | يورو |
| (167.931) | 167.931 | ريال سعودي |
| (428.548) | 428.548 | درهم إماراتي |
| (68.446) | 68.446 | عملات أخرى |



تحليل الحساسية لعام 2017 :

| أثر خفض سعر الصرف 5% على قائمة الدخل | أثر رفع سعر الصرف 5% على قائمة الدخل | العملة |
|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------|
| دينـار | دينـار | |
| 31.676 | (31.676) | يورو |
| (200.695) | 200.695 | ريال سعودي |
| (339.317) | 339.317 | درهم إماراتي |
| (55.986) | 55.986 | عملات أخرى |

أما فيما يتعلق بخطر العملة بالتغييرات في أسعار العملة التي تنطبق على التسديقات بالدولار الأمريكي، وكون الدينار الأردني (العملة الرئيسية للشركة) مرتبط بالدولار الأمريكي، فإن إدارة الشركة تعتقد بأن خطر العملة الأجنبية الناتج عن الدولار الأمريكي غير مادي.

26 - مستويات القيمة العادلة

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر: إن بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة مقيدة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

| العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملمسة والقيمة العادلة | مدخلات هامة غير ملموسة | طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة | مستوى القيمة العادلة | القيمة العادلة 31 كانون الأول | | الموجودات المالية / المطلوبات المالية |
|---|------------------------|-----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------|---------------------------------------|
| | | | | 2017 | 2018 | |
| | | | دينـار | دينـار | | الموجودات المالية / المطلوبات المالية |
| | | | | | - | موجودات مالية بالقيمة العادلة |
| لا ينطبق | لا ينطبق | قوائم مالية | المستوى الثاني | 1 | - | استثمار في شركة تابعة |
| لا ينطبق | لا ينطبق | أسعار الصرف المعلنة | المستوى الأول | 509.339 | - | قرص لشركات شقيقة |
| | | | | 509.340 | | المجموع |



| مطلوبات مالية بالقيمة العادلة | | | | | | |
|-------------------------------|----------|---------------------|---------------|---------|---|---------------------|
| لا ينطبق | لا ينطبق | أسعار الصرف المعلنة | المستوى الأول | 374.173 | - | قروض من شركات شقيقة |
| | | | | 374.173 | | المجموع |

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال العام 2018 .

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة غير محددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر: إننا نعتقد أن قيم القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة للشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك لأننا نعتقد أن القيمة الدفترية للبنود المبوبة أدناه تعادل القيمة العادلة لها تقريباً وذلك يعود إما لاستحقاقها قصير الأجل أو أن أسعار الفائدة لها يعاد تسعيتها خلال العام.

27 - أرباح مقترن توزيعها

أوصى مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 27 شباط 2019 بالتنصيب للهيئة العامة العادي للموافقة على توزيع أرباح نقدية بواقع 12٪ من رأس المال الشركة المدفوع أي ما يعادل 3.000.000 دينار.





الرقم: 2019/252
التاريخ: 2019/02/27

الموضوع: اقرار وتعهد

تحية وبعد،

يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية، كما ويقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.

ن.ب.ا.ر.د

شهم الور

عضو مجلس إدارة

نشأت المصري

نائب رئيس مجلس الإدارة

طارق العقاد

رئيس مجلس الإدارة

أمين محمد أمين عبدالرحيم

لانا يوسف غاتم

نصرى قسيسية

علي العقاد

عضو مجلس إدارة

عضو مجلس إدارة

عضو مجلس إدارة

عضو مجلس إدارة



الرقم: 2019/254
التاريخ: 2019/02/27

الموضوع: اقرار وتعهد

تحية وبعد،

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة وإكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

Hatem Alqaifi
رئيس الدائرة المالية

Magdi Alsharif
الرئيس التنفيذي

Tareq Alqad
رئيس مجلس الإدارة





ملاحظات



عشرة عمر

ص. ب: 191 الرمز البريدي: 11512
سحاب - الأردن
هاتف 4023772 - فاكس: 4023773

www.siniorafood.com