

الرقم: م/ع/د / 2019/62  
تاريخ : 2019 /4 /23

السادة / بورصة عمان المحترمين  
فاكس رقم (5664071)

الموضوع :- التقرير السنوي النهائي لعام 2018

تحية طيبة وبعد ،،،

يرجى التفضل باستلام التقرير السنوي النهائي لعام 2018 لشركة المركز  
العربي للصناعات الدوائية والكيماوية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام .

الدكتور حسام الدين الرفاعي  
العضو المنتدب



مبوروصة عمان الدائرة الإدارية والمالية الديوان ٢٣ نبلة ٢٠١٩ الرقم المتسلسل: ٤٤٧٠ رقم الملف: ٤٤٧٤ الجهة المختصة: الملتحى الربيع
--

نسخه الى :-  
• ملف الصادر العام

# Arab Center

for Pharmaceutical & Chemical Industries

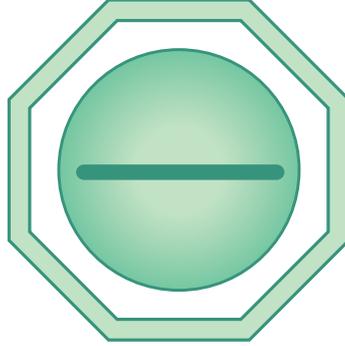


## المركز العربي

للصناعات الدوائية و الكيماوية

### التقرير السنوي 2018

التقرير السنوي الخامس و الثلاثون لمجلس الإدارة  
والبيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨



المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية

التقرير السنوي الخامس والثلاثون  
لمجلس الإدارة والبيانات المالية  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018



حضرة صاحب الجلالة  
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم



ولي العهد  
الأمير حسين ابن عبدالله الثاني

الرقم	
7	أعضاء مجلس الادارة
9	كلمة رئيس مجلس الادارة
10	تقرير مجلس الادارة عن أعمال السنة المالية المنتهية في 31 كانون اول 2018
26	تقرير مدققي الحسابات المستقلين
28	بيان المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2018
29	بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018
30	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018
31	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018
32 - 45	إيضاحات حول البيانات المالية

## مجلس الإدارة

### رئيس مجلس الإدارة

السيد / مازن حمزه أحمد طنطش

### نائب رئيس الادارة

شركة الموقف للخدمات التجارية  
ويمثلها السيد خليل انيس خليل نصر

## الأعضاء

### • مجموعة طنطش للاستثمار

ويمثلها السيد خالد احمد علي خوالده

### • شركة الاستثمار المثالي

ويمثلها السيد جواد عايد ميخائيل النبر

### • الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية

ويمثلها السيدة رضاب عبدالستار موسى من تاريخ 17/4/2018  
ويمثلها السيد فلاح حسن صالح الدراجي حتى تاريخ 16/4/2018

### • المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها :

السيد احمد حمد مطلق النعيمات

### • شركة استثمار للخدمات المالية ويمثلها:

1-السيد شفيق هاني شفيق الحايك من تاريخ 27/5/2018  
2-السيد عبدالفتاح مسعود محي الدين السمهوري حتى تاريخ 26/5/2018

# جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة الخامس والثلاثون

- 1- تلاوة محضرا اجتماع الهيئة العامة العادي السابق الذي عقد بتاريخ 2018/05/21 .
- 2- سماع تقرير مجلس الادارة عن اعمال السنة المالية المنتهية بتاريخ 2018/12/31 والخطة المستقبلية لها والمصادقة عليها .
- 3- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الاخرى واحوالها واوضاعها المالية عن عام 2018 .
- 4- مناقشة الميزانية السنوية والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2018/12/31 .
- 5- ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة .
- 6- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة وتحديد اتعابهم او تفويض مجلس الادارة بتحديدھا .
- 7- اي امور اخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها على جدول الاعمال ويدخل في نطاق اعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة وحسب القانون .

حضرات السادة المساهمين الكرام  
السلام عليكم ورحمة الله ،،

يسرني ان التقيكم في هذا العام في اجتماعنا السنوي الخامس والثلاثون لأقدم لكم نتائج اعمال عام 2018 وما نطمح بالوصول اليه في المراحل القادمة بإذن الله تعالى

### حضرات السادة المساهمين الكرام....

لا شك في ان عام 2018 هو استمرار للأعوام الصعبة التي مرت والتي تأثرت بها القطاعات الاقتصادية في الاردن والمنطقة العربية.

ان شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية هي جزء لا يتجزأ منها والذي تآثر بها كافة القطاعات ، ولقد قامت الشركة خلال العام المنصرم باستكمال جزء كبير من المشروع وبنسبة تفوق 90 % والذي تطلب في المجمل ان يتم وقف جميع خطوط الانتاج في المصنع من اجل شبك جميع البنية التحتية للمصنع ، ولكن المقاول تعثر في اكمال الاعمال المطلوبة منه حسب العقد .

وقد اضطرت الشركة الي الاستعانة ببعض الخبرات في مجال المقاولات ومحامي الشركة من اجل تثبيت حقوق الشركة بسبب تأخر تنفيذ المشروع والأضرار التي لحقت في الشركة من خلال عدم الالتزام بينود الاتفاقية . ويتوقع مجلس الادارة الانتهاء من مشروع التوسعة في النصف الثاني من عام 2019 وبدء الأثر الايجابي على نتائج الشركة وصولا الى نقطة التعادل تمهيدا الى الربحية مستقبلا .  
وتعنى الشركة في انتاج كبسولات جيلاتينية صلبة ذات جودة عالية وميزة سعرية تنافسية عالية تمكنها من توسيع قاعدة عملائها كمصنع رائد في الشرق الاوسط .  
وتعنى الشركة في انتاج كبسولات صلبة ولينة .

### الحضور الكريم...

إنني انتهز هذه الفرصة لأتقدم لكم بجزيل الشكر والإمتنان ولكل من ساهم في تطوير الشركة والمحافظة على ديمومتها متمنيا للجميع دوام التقدم والنجاح .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الادارة  
مازن حمزه طنطش

# التقرير السنوي الخامس والثلاثون لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31

حضرات السادة المساهمين الكرام،،،

يتشرف مجلس ادارة شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية المساهمة العامة المحدودة ان يرحب بكم ويشكر حضوركم اجتماع الهيئة العامة العادي الخامس والثلاثون ويسعده ان يقدم لكم تقريره السنوي متضمناً نتائج اعماله للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2018 /12/31 وهي على النحو التالي :

## اولاً: على الصعيد العام

ان إدارة الشركة التنفيذية تعمل حثيثاً لاستكمال مشروع تطوير المصنع حيث تم تركيب الماكينات الجديدة في عام 2013 ومن المتوقع الانتهاء من تجربة مشروع التطوير في بداية النصف الثاني من عام 2019 وسيبدأ الإنتاج على الخطوط الجديدة حال حصول الشركة على موافقة الجهات الرسمية المختصة. وبعد الانتهاء من جميع أعمال المشروع سستتميز الشركة بكفاءة تشغيل عالية وجودة المنتج.

## ثانياً : الارباح والخسائر

بلغت خسائر الشركة لعام 2018 مبلغاً وقدره 495,686 دينار وذلك لانخفاض المبيعات الناتج عن توقف العمل على خطوط الإنتاج التي تم استبدالها بسبب مشروع التوسعة سيتم استبدالهما وبسبب الظروف السيئة في المناطق المحيطة في المملكة ، هذا وعند الانتهاء من أعمال التوسعة ستزيد الطاقة الانتاجية بما يقارب 50% مما سينعكس إيجاباً على نتائج الشركة عدا عن اضافة خطين جديدين للكبسول اللين .

## ثالثاً : تعليمات الإفصاح

عملاً بتعليمات الإفصاح المطلوبة من هيئة الاوراق المالية نبين لكم ما يلي:

## اولاً: نشاط الشركة

النشاط الرئيسي للشركة هو انتاج الكبسولات الجيلاتينية الصلبة الفارغة واللينه

الموقع الرئيسي للشركة هو مدينة عبد الله الثاني الصناعية / سحاب ولا يوجد أي فروع للشركة داخل المملكة او خارجها

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 4,600,305 دينار حتى عام 2018

أراضي	322,476
مباني وهناجر	607,808
آلات وماكينات	11,048
وسائط نقل	1,627
أثاث وعدد و أدوات	3,426
مشروع توسعة	3,653,923

## ثانياً: الشركات التابعة:

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

## ثالثاً: أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا:

أسماء أعضاء مجلس الادارة ونبذة تعريفية عنهم

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
1 مازن حمزة أحمد طنطش ممثل عن نفسه	رئيس مجلس الادارة	بكالوريوس علوم مالية ومصرفيه جامعة جورج واشنطن	1996	1973	أردنية

### الخبرات العملية

- رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي - مجموعة طنطش.
- رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي - شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية -ميدفارما.
- رئيس مجلس الادارة - الشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي - الفا.
- رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي - شركة استثمار للخدمات المالية.
- نائب رئيس مجلس الادارة - شركة الثقة للاستثمارات الاردنية-جوردان انفست.
- رئيس مجلس الادارة - شركة الاستثمار المثالي للتجارة.
- رئيس مجلس الادارة - شركة طنطش للسياحة والسفر .

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
2 شركة الموقف للخدمات التجارية ممثلا عنها - خليل انيس خليل نصر	نائب رئيس مجلس الإدارة	ماجستير علوم ادارية ومالية الجامعة الاردنية	1997	1953	أردنية

### الخبرات العملية

- الرئيس التنفيذي- مديرعام البنك الاستثماري
- نائب الرئيس التنفيذي رئيس مجموعة الخدمات البنكية الدولية/ البنك الاهلي الاردني
- المدير الاقليمي-البنك الاهلي الوحدة المصرفية الدولية - قبرص
- مدير تنفيذي - بنك الاردن
- نائب ثاني للرئيس -تأسيس مانهاتن بنك ن.ا.
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية
- رئيس مجلس الادارة- مركز الايداع للاوراق المالية

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
3 مجموعة طنطش ممثلا عنها - خالد احمد علي خوالده	عضو مجلس ادارة	ماجستير تخصص محاسبة	2007	1976	أردنية

#### الخبرات العملية

- عضو مجلس ادارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما
- مدير مالي واداري للشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي (الفا)
- مدير مالي لشركة النقل البري العراقي الاردني
- رئيس قسم المحاسبة لشركة النقل البري العراقي الاردني
- مدقق حسابات / مؤسسة المدار الاستشارات المالية والضريبية

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
4 شركة الاستثمار المثالي ممثلا عنها - جواد عايد ميخائيل النبر	عضو مجلس ادارة	بكالوريوس هندسة صناعية الجامعة الاردنية ماجستير ادارة مالية الاكاديمية العربية للعولم المالية والمصرفية	1998  2002	1975	أردنية

#### الخبرات العملية

- نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما
- عضو مجلس ادارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما
- عضو مجلس ادارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي الفا
- مستشار مالي لعدة شركات
- مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي / مركز الخالدي الطبي
- مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات / وكلاء سيارات هوندا

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
5 شركة استثمار للخدمات المالية ممثلاً عنها شفيق هاني شفيق الحايك من تاريخ 27/5/2018	عضو مجلس ادارة			1957	أردنية

#### الخبرات العملية

- أ- رئيس جمعية النقل السياحي المتخصص من 15/1/2017 ولغاية تاريخه .
- ب- نائب رئيس جمعية النقل السياحي 2/11/2014 ولغاية تاريخه .
- ج- عضو مجلس ادارة جمعية النقل السياحي المتخصص 2010 ولغاية تاريخه .
- د- عضو مجلس ادارة هيئة تنشيط السياحة 2009-2012 .
- هـ- مدير عام الشركة الاردنية للإستثمار والنقل السياحي ( الفا ) 29/08/2007 ولغاية تاريخه .
- و- نائب المدير العام (شركة الفا )
- ز- مساعد المدير العام للشؤون التجارية ( شركة الفا) 1/2006-1/2007 .
- ح- مدير تجاري (شركة الفا ) 6/1995-10/2006.
- ط- مدير تسويق ومبيعات (عدة شركات بالأردن) 1990-1995.
- ظ- مدير إداري وفني (شركة الحايك للتعهدات ) 1981-1989.

عبد الفتاح مسعود محي الدين السهموري حتى تاريخ 26/5/2018	عضو مجلس ادارة	ماجستير ادارة أعمال ومحاسبة الجامعة الاردنية	1996	1965	أردنية
---	----------------	--	------	------	--------

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
6 الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية/ سامراء ممثلاً عنها	عضو مجلس ادارة	ماجستير هندسة كيماوية	1977		
رضاب عبدالستار موسى	عضو مجلس ادارة	ماجستير هندسة كيماوية	1979	1957	عراقية

#### الخبرات العملية

- رئيس قسم الشركات العربية والاتحادات والمنظمات في دائرة الاستثمارات / وزارة الصناعة والمعادن العراقية من عام 2014
- عضو مجلس ادارة شركة الدجيلة العراقية الاردنية 2018
- رئيس قسم الصناعات الغذائية والدوائية في الدائرة الفنية / وزارة الصناعة والمعادن 2012-2014
- عضو مجلس ادارة الشركة العامة لمنتجات الالبان 2012-2014
- رئيس قسم التنسيق / قطاع الصناعات النسيجية 2006-2012
- عضو مجلس ادارة الشركة العامة للصناعات القطنية 2008-2011
- عملت بعدة وظائف في الشركة العامة للصناعات الورقية 1981-2006 اخرها مدير قسم التخطيط والسيطرة النوعية في معمل المستلزمات المدرسية

د. فلاح حسن صالح الدراجي	عضو مجلس ادارة		1985	1963	عراقية
--------------------------	----------------	--	------	------	--------

الإسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
8 المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ممثلاً عنها:	عضو مجلس إدارة	ماجستير إدارة جامعة مؤتة	2003	1970	أردنية
أحمد حمد مطلق النعيمات					

#### الخبرات العملية

#### \* أحمد حمد مطلق النعيمات

تدرج بعدة مناصب وحالياً مدير إدارة فرع الكرك/ المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

#### ب أسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم:

الإسم	المنصب	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
1 حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	نائب المدير العام	2012/10/01	بكالوريوس صيدلة جامعة بغداد	1986	1962	أردنية

#### الخبرات العملية

- نائب المدير العام شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
- مدير فني شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
- مدير فني شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية
- مدير فني الشركة المتحدة للأدوية

الإسم	المنصب	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
2 حازم ياسين جبريل مصطفى	المدير المالي والإداري	2016/01/01	بكالوريوس محاسبة	2001	1977	أردنية

#### الخبرات العملية

- مدير مالي واداري شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
- مدير تدقيق داخلي لدى شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية
- مدير مالي لدى الشركة المتحدة للالكترونيات (canon)

**رابعاً: المساهمون الذين يملكون 5% فأكثر من أسهم الشركة كما في 31/كانون اول من عامي 2016، 2017**

اسم المساهم	عدد الاسهم 2017/12/31	النسبة	عدد الاسهم 2018/12/31	النسبة
1 حمزة احمد يوسف طنطش	2,344,069	46,88 %	2,789,296	55,786 %
2 الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية	875,000	17,5 %	875,000	17,5 %

**خامساً: الوضع التنافسي:**

بالنسبة للوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها فإنها الوحيدة التي تقوم بإنتاج الكبسولات في الاردن وتقوم بتغطية معظم احتياجات الشركات المحلية. اما الاسواق الخارجية الرئيسية للشركة فهي العراق وسوريا والسودان والسعودية. اما بالنسبة للشركات المنافسة في الاسواق الخارجية فهناك تنافس من حيث السعر والتنوع من الشركات الهندية والأوروبية.

**سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسين محلياً وخارجياً:**

لا يوجد موردين محلياً يشكلون 10% فأكثر من اجمالي المشتريات اما بالنسبة للموردين الخارجيين فيوجد موردين يشكلون أكثر من 10%.

بالنسبة للمبيعات المحلية فلا يوجد عملاء يشكلون 10% فأكثر من اجمالي المبيعات، اما بالنسبة للعملاء الخارجيين فيوجد عملاء يشكلون أكثر من 10%.

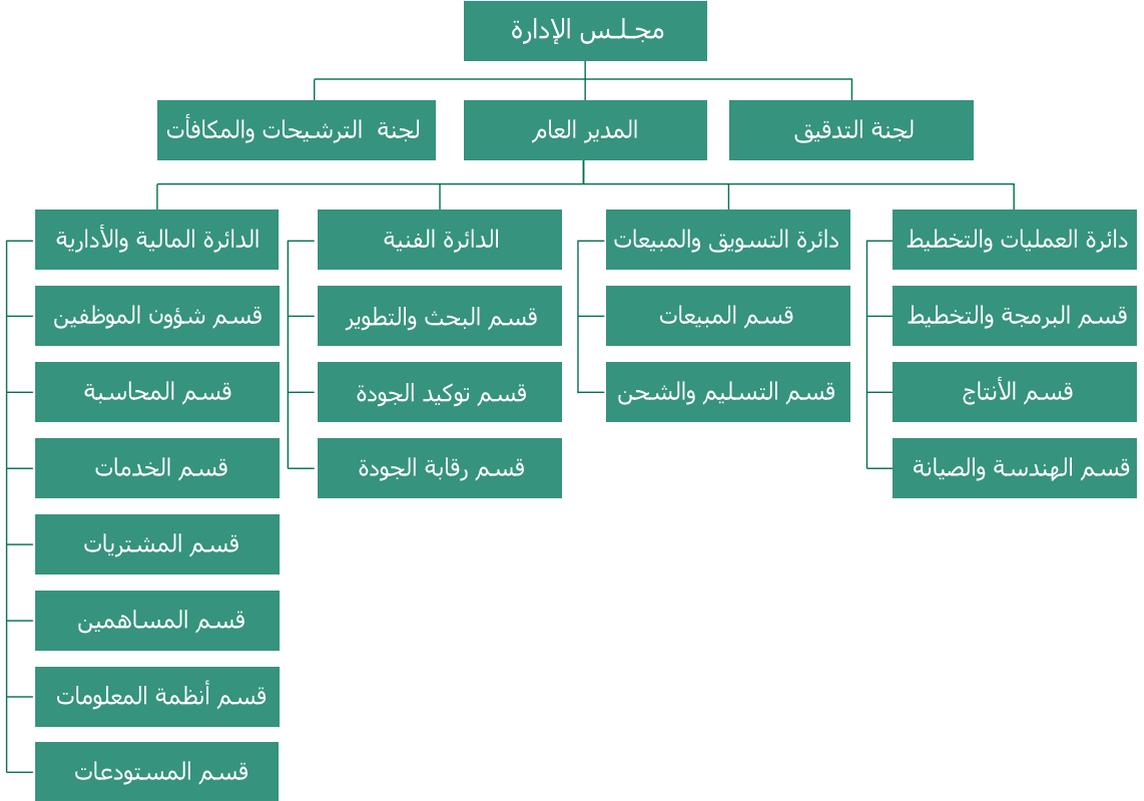
**سابعاً: حماية حكومية أو امتيازات:**

لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها ولا يوجد براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

**ثامناً: قرارات:**

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية وتقوم الشركة بتطبيق المعايير الخاصة بمؤسسة المواصفات والمقاييس الاردنية والعالمية الخاصة بإنتاج الكبسولات ومعايير الجودة الدولية 2008 : ISO 900 وGMP.

## تاسعاً: الهيكل التنظيمي والموظفين: أ-الهيكل التنظيمي للشركة



### ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

المؤهل العلمي	دكتوراه	ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	ثانوية عامة و اقل	اجمالي عدد الموظفين
العدد	لا يوجد	لا يوجد	12	3	11	26

### ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية خضع الموظفون الجدد لبرامج تدريب داخل الشركة وضمن التخصص.

### عاشراً : المخاطر:

لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة خلال عام 2018 أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

**الحادي عشر: الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:**

- الانتهاء من اعمال تركيب خطوط انتاج جديدة مع الاستمرار في استكمال مشروع التطوير
- الاستمرار بتطبيق انظمة ادارة الجودة GMP
- الارتقاء بأداء العاملين
- لا يوجد أي احداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية

**الثاني عشر: عمليات ذات طبيعة غير متكررة:**

لا يوجد اي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال 2018 ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

**الثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من الشركة ولمدة خمس سنوات فهي كالتالي:**

2018	2017	2016	2015	2014	البيان
(495,686)	(1,119,943)	(1,412,989)	(1,278,726)	(1,109,033)	الأرباح أو الخسارة المحققة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	الأرباح الموزعة
(866,006)	(319,900)	800043	2,213,032	3,491,758	صافي حقوق المساهمين
0,49	0,33	0,72	0,760	0,90	أسعار الأسهم

**الرابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة:**

2018	2017	النسب المالية
0.078 مره	0.049 مره	نسبة التداول
8 - %	18.053 - %	العائد على الاصول
192 - %	102.496 - %	هامش الربح التشغيلي
537 - %	515.084 - %	هامش الربح الصافي
9.9 - %	22.399 - %	العائد على رأس المال
57 %	350.092 %	العائد على حقوق المساهمين
1.48 %	3.505 %	المبيعات الى مجموع الموجودات
10.64 - %	67.968 - %	المبيعات الى حقوق المساهمين

### **الخامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة:**

- انتاج وتسويق الكبسولات اللينة.
- تعزيز تواجدنا في السوقين السعودي والجزائري.
- فتح اسواق جديدة والعمل على تقوية العلاقة مع العملاء والاحتفاظ بهم.
- الاستمرار في تطوير واستقطاب الكوادر الفنية لرفع كفاءة الانتاج.
- العمل على تدريب الموظفين وتطوير قدراتهم الفنية والادارية وتنمية روح الفريق.
- تشغيل المصنع بمعدات جديدة ومتطورة.

### **وتوقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة ما يلي:**

- زيادة الانتاج وكفاءته نتيجة تشغيل خطوط انتاج جديدة
- تقليل تكلفة الانتاج نتيجة لما ورد اعلاه
- زيادة الطاقة الانتاجية
- زيادة المبيعات كنتيجة لدخول اسواق جديدة وايجاد عملاء جدد في الاسواق المتاحة

### **السادس عشر: مدقو الحسابات:**

مدقو حسابات الشركة السادة طلال ابوغزالة وشركاه الدولية وبلغت اتعايهم 6000 دينار لعام 2018 .

## السابع عشر: الاوراق المالية المصدرة:

أ-الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الادارة بتاريخ 2018/12/31 و 2017/12/31

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عددالاسهم 2017/12/31	عددالاسهم 2018/12/31
1	مازن حمزه أحمد طنطش	رئيس المجلس	الاردنية	55,000	55,000
2	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها: خليل انيس خليل نصر	نائب رئيس مجلس ادارة	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
3	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها خالد أحمد علي خوالدة	نائب رئيس مجلس ادارة ممثل العضو	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
4	الشركة العامة لصناعة الأدوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها: رضاب عبدالستار موسى	عضو ممثل العضو	العراقية العراقية	875,000 لا يوجد	875,000 لا يوجد
5	المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي ويمثلها: - أحمد حمد مطلق النعيمات	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	212,990 لا يوجد	212,990 لا يوجد
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها: جواد عايد ميخائيل النبر	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
7	استثمار للخدمات المالية ويمثلها: شفيق هاني شفيق الحايك	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	132,938 لا يوجد	5,000 لا يوجد

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس او اي من اقربائهم.  
عدد أعضاء مجلس الادارة سبعة أعضاء وعدد الاجتماعات التي عقدت خلال عام 2018 ستة اجتماعات

ب-الاوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عددالاسهم 2017/12/31	عددالاسهم 2018/12/31
1	حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	نائب المدير العام	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
2	حازم ياسين جبريل مصطفى	المدير المالي والاداري	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم.  
لا يوجد أية اوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية ولا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم .

## الثامن عشر: المزايا والمكافآت

أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	بدل لجان	اجمالي المزايا السنوية	
1	مازن حمزة احمد طنطش	رئيس المجلس	1800	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	1800	
2	شركة الموقف للخدمات التجارية	نائب الرئيس	1500	لا يوجد	لا يوجد	400	1900	
3	مجموعة طنطش	عضو	1800	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	1800	
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI	عضو	9750	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	9750	
5	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	عضو	1800	لا يوجد	لا يوجد	600	2400	
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة	عضو	1800	لا يوجد	لا يوجد	200	2000	
7	استثمار للخدمات المالية	عضو	1800	لا يوجد	لا يوجد	200	2000	
<b>المجموع</b>							<b>21650</b>	<b>1400</b>

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاحتمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	بدل لجان	اجمالي المزايا السنوية
1	حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	نائب المدير العام	55,847	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	55,847
2	حازم ياسين جبريل مصطفي	المدير المالي والإداري	27,779	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	27,779
<b>المجموع</b>							<b>83,626</b>	<b>83,626</b>

## التاسع عشر: التبرعات

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

## العشرون : العقود والمشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الحليفة:

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة وأقاربهم، باستثناء وجود تعاملات مع شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية ومجموعة طنطش وشركة استثمار للخدمات المالية.

## الحادي والعشرون: المساهمة في البيئة والمجتمع المحلي:

تساهم الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي من خلال:

- التخلص من مخلفات الانتاج بالطرق العلمية .
- تقوم الشركة بخدمة المجتمع المحلي من خلال تعيين ابناء منطقة سحاب للعمل في المصنع.
- تدريب الطلبة

### الثالث والعشرون: الإقرارات

يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية  
يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن أعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس المجلس  
خليل انيس خليل نصر



رئيس مجلس الادارة  
مازن حمزة احمد طنطش



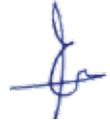
عضو  
رضاب عبدالستار موسى



عضو  
احمد حمد مطلق النعيمات



عضو  
جواد عايد ميخائيل النبر



عضو  
شفيق هاني شفيق الحايك



عضو  
خالد احمد علي خوالده



3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي:

المدير المالي والاداري  
حازم ياسين جبريل مصطفى



نائب المدير العام  
حسام الدين شفيق عودة الرفاعي



رئيس مجلس الادارة  
مازن حمزة احمد طنطش



وفي الختام نتقدم من السادة أعضاء الهيئة العامة بالشكر الجزيل لحضور هذا الاجتماع املين منكم التكرم بالنظر بالأمور المدرجة على جدول أعمال هذا الاجتماع وأخذ القرارات المناسبة بشأنها .

والله ولي التوفيق

مجلس الادارة

## تقرير حوكمة الشركات للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

- اسماء اعضاء مجلس الادارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان عضو مجلس الادارة وممثلة ( تنفيذي , غير تنفيذي ) ( مستقل , غير مستقل )

عدد الاعضاء	العضو / ممثل العضوية	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
1	مازن حمزه احمد طنطش / نفسه	غير تنفيذي	مستقل
2	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها خليل انيس خليل نصر	غير تنفيذي غير تنفيذي	مستقل مستقل
3	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها خالد احمد علي خوالده	غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها رضاب عبدالستار موسى شهاب فلاح حسن صالح الدراجي	غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل مستقل
5	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها: جواد عايد ميخائيل النبر	غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل
6	استثمار للخدمات المالية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	غير تنفيذي غير تنفيذي	مستقل مستقل
	عبد الفتاح مسعود السمهوري	غير تنفيذي	مستقل
7	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	غير تنفيذي	مستقل
	احمد حمد مطلق النعيمات	غير تنفيذي	مستقل

### المناصب التنفيذية في الشركة :

اسم الشخص الذي يشغله	المنصب التنفيذي
حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	نائب المدير العام
حازم ياسين جبريل مصطفى	المدير المالي والاداري

- جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت:

الرقم	اسم العضو	العضوية أعضاء مجلس الإدارة في شركات مساهمة عامة أخرى
1	مازن حمزه أحمد طنطيش	<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية - ميدفارما</li> <li>• رئيس مجلس الإدارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي - ألفا</li> <li>• نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة الثقة للاستثمارات الاردنية - جوردانفست</li> </ul>
2	خليل انيس خليل نصر	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس ادارة بنك سوسيتيه جنرال الاردن</li> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مسافات للنقل المتخصص</li> </ul>
3	خالد أحمد علي خوالدة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما</li> </ul>
4	رضاب عبدالستار موسى شهاب	لا يوجد
5	احمد حمد مطلق النعيمات	لا يوجد
6	جواد عايد ميخائيل النبر	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما</li> <li>• عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي / الفا</li> </ul>
7	شفيق هاني شفيق الحايك	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية</li> </ul>

- عدد اجتماعات المجلس ستة اجتماعات خلال عام 2017

عدد مرات الحضور	العضو / الممثل
6	1 مازن حمزه احمد طنطش / نفسه
5	2 شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها خليل انيس خليل نصر
6	3 شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها خالد احمد علي خوالده
5	4 الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها رضاب عبدالستار موسى شهاب فلاح حسن صالح الدراجي
6	5 المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها أحمد حمد مطلق النعيمات
6	6 شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها: جواد عايد ميخائيل النبر
6	7 استثمار للخدمات المالية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك عبد الفتاح مسعود السمهوري

**صابط ارتباط الحوكمة :**

المدير المالي والاداري حازم ياسين جبريل مصطفى.

**أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :**

1- لجنة تدقيق  
2- لجنة المكافآت والترشيحات

## - أعضاء لجنة التدقيق وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية والمحاسبية وعدد الاجتماعات:

العضو	الممثل	عدد الجلسات
1 شركة موقف للخدمات التجارية	الرئيس: خليل أنيس خليل نصر	حضور اجتماعين من أصل ثلاثة

## المؤهلات المالية او المحاسبية

- رئيس تنفيذي / مدير عام البنك الاستثماري
- نائب رئيس تنفيذي في البنك الأهلي الأردني
- عضو مجلس ادارة بديل لدى بنك الأردن الدولي في لندن / ممثل عن البنك الأهلي الأردني
- مستشار رئيس مجلس ادارة البنك الأهلي الدولي / لبنان
- مدير تنفيذي في بنك الأردن
- Second Vice President / لدى Chase Manhattan Bank فرع الأردن مدير التسهيلات والتسويق فرع

العضو	الممثل	عدد الجلسات
2 المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	العضو: احمد حمد مطلق النعيمات	حضور ثلاثة اجتماعات من أصل ثلاثة

## المؤهلات المالية او المحاسبية

- ماجستير ادارة - جامعة مؤتة
- مدير ادارة فرع الكرك - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
- رئيس قسم الاشتراكات - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
- رئيس قسم التفتيش - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
- مدير مديرية التفتيش - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

العضو	الممثل	عدد الجلسات
3 شركة الاستثمار المثالي	العضو: جواد عايد ميخائيل النبر	حضور اجتماع واحد من أصل ثلاثة

## المؤهلات المالية او المحاسبية

- ماجستير ادارة مالية الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية
- نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما من
- مستشار مالي لعدة شركات
- مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي / مركز الخالدي الطبي
- مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات / وكلاء سيارات هوندا

العضو	الممثل	عدد الجلسات
4 استثمار للخدمات المالية من تاريخ 2017/4/23	العضو: عبد الفتاح مسعود السموهري	حضور اجتماع واحد من أصل ثلاثة

## المؤهلات المالية او المحاسبية

- ماجستير ادارة اعمال ومحاسبة سنه التخرج
- المدير المالي والاداري لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية
- المدير المالي لمجموعة طنطش للإستثمار
- عمل بعدة مناصب بالبنك العربي خلال الفترة من 1991/5 ولغاية 2008 /12 وأخرها مدير في وحدة الشركات الكبرى .

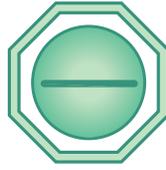
## رئيس وأعضاء اللجان الأخرى :

### اسم رئيس وأعضاء لجنة المكافآت والترشيحات وعدد الاجتماعات

اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة الترشيحات والمكافآت	مازن حمزة أحمد طنطش ممثلاً عن نفسه	مجموعة طنطش للإستثمار يمثلها: خالد أحمد علي خوالدة	شركة الاستثمار المثالي للتجارة يمثلها: جواد عايد ميخائيل النبر
عدد الجلسات	حضور اجتماع من أصل اجتماع واحد	حضور اجتماع من أصل اجتماع واحد	حضور اجتماع من أصل اجتماع واحد

عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال عام 2018 هي (3) ثلاث اجتماعات.

رئيس مجلس الإدارة  
مازن حمزة احمد طنطش



البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨  
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين  
طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

السادة المساهمين المحترمين  
**شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية**  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

## الرأي

لقد دققنا القوائم المالية لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

## أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية ال، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في إعتقادنا ان أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليها عند إبداء رأينا.

## عدم التيقن الجوهري

نود الإشارة إلى إيضاح رقم (١١) في القوائم المالية حيث بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٧,١١٩,٥٦٨ دينار أردني أي ما نسبته ١٤٢٪ من رأسمال الشركة كما في ذلك التاريخ تجاوزت مطلوبات الشركة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢,٢٧٥,١٤٧ دينار أردني، إن هذه الأحداث أو الظروف تشير إلى وجود حالة من عدم التيقن الجوهري والتي يمكن أن تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، علماً بأن خطة إدارة الشركة واردة في الإيضاح.

## فقرة توكيدية

كما هو وارد في إيضاح رقم (١) وإيضاح رقم (٣) نود الإشارة إلى وجود حجوزات على أراضي ومباني والسيارات والآليات بالإضافة إلى وجود حجز على قيد الشركة كما تظهره شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة - دائرة مراقبة الشركات.

## أمور أخرى

إن الأرصدة الإفتتاحية مدققة من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً متحفظ بتاريخ ٢٢ آذار ٢٠١٨ حول ما يلي:  
- عدم قيام الشركة بعمل تدني للإستثمار في الشركة الزميلة وللدفعات على حساب إستثمار في شركة زميلة رغم وجود مؤشر على وجود عجز في حقوق مساهمي الشركة الزميلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.  
- عدم إستلام كتب تثبيت حول أرصدة الذمم المدينة ولم يتمكن من التحقق من صحة أرصدها بإستخدام إجراءات تدقيق بديلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

## أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الإعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

## الخسائر الائتمانية المتوقعة

قامت الشركة بتطبيق متطلبات خسائر الائتمان المتوقعة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مما ترتب عليه تغيير في احتساب انخفاض القيمة من نموذج الخسائر المتكبدة الى نموذج خسائر الائتمان المتوقعة وتم الاعتراف بالتعديلات المرتبطة بهذا التحول من ضمن الأرصدة الافتتاحية للخسائر المتراكمة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ وبلغت ٥٠,٤٢٠ دينار أردني.

## نطاق التدقيق

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد الضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتفديرات والافتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإدارة، وقمنا باختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية اعداد النماذج.

## معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإنما لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال إستنتاجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فانه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

## مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورة لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة

## مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواءاً كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الإقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

جزءاً من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، و ليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- الإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية ال، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تنسب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية ال تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال تدقيقنا.

- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على إستقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم إبصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية ال للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصلوية، تتفق من النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

خلال يومه وشرهه الدولية




محمد الأرق  
إجازة رقم ١٠٠٠  
عقن في ٢٨ آذار ٢٠١٩

بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨  
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	الموجودات
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
٤,٢٨٦,٩٠٧	٤,٦٠٠,٢٠٤	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
٥١,٥٧٣	-	٤	إستثمار في شركة زميلة
١١٥,٤٥٨	١١٥,٤٥٨	٥	إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٢٨٣,٢٥٢	١,٢٨٦,٢٨٢	٦	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
<b>٥,٨٣٧,١٩١</b>	<b>٦,٠٠٢,٠٤٤</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>الموجودات المتداولة</b>			
١٤٠,٠٠٥	١١٠,٩٥٨	٧	مخزون
٨٦,٤٣٦	٥٥,٨٤١	٨	أرصدة مدينة أخرى
٨٣,٤٧٦	٣٣,٩٨٠	٩	ذمم تجارية مدينة
٤٨٧	٧٠٥		نقد ونقد معادل
<b>٣١٠,٤٠٤</b>	<b>١٩١,٤٨٤</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>٦,١٤٧,٥٩٥</b>	<b>٦,١٩٣,٥٢٨</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>			
<b>حقوق الملكية</b>			
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٩	رأس المال المصرح به والمدفوع
١,١٣٨,١٠٥	١,١٣٨,١٠٥	١٠	إحتياطي إجباري
١١٥,٤٥٧	١١٥,٤٥٧	١٠	"التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر"
(٦,٥٧٣,٤٦٢)	(٧,١١٩,٥٦٨)	١١	خسائر متراكمة
<b>(٣١٩,٩٠٠)</b>	<b>(٨٦٦,٠٠٦)</b>		<b>صافي حقوق الملكية</b>
<b>المطلوبات</b>			
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>			
٩٥,٠٠٠	٩٥,٠٠٠	١٣	مخصص قضايا
١١٥,٥٢٤	-	٦	شيكات مؤجلة الدفع - الجزء غير المتداول
٤,١٠٢,٥٩٠	٤,٤٩٧,٩٠٢		ذمم مساهمين
<b>٤,٣١٣,١١٤</b>	<b>٤,٥٩٢,٩٠٣</b>		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
٣,٠٧٢	-	١٣	مخصص ضريبة الدخل
١٠٦,٩٤٩	-	١٢	شيكات مؤجلة الدفع - الجزء المتداول
٦٦٣,١٥٩	٤٩٨,٩٦٣	١٣	أرصدة دائنة أخرى
٦٨٣,٠١٤	٣٨٠,٦٩٠	٦	ذمم تجارية دائنة
٦٩٩,١٨٧	١,٥٨٦,٩٧٨		ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
<b>٢,١٥٤,٣٨١</b>	<b>٢,٤٦٦,٦٣١</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>٦,٤٦٧,٤٩٥</b>	<b>٧,٠٥٩,٥٣٤</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>٦,١٤٧,٥٩٥</b>	<b>٦,١٩٣,٥٢٨</b>		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨  
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
٢١٧,٤٢٩	٩٢,١٦٥		مبيعات
(٤٤٠,٢٨٩)	(٣٧٤,٧٤٦)	١٣	كلفة مبيعات
<b>(٢٢٢,٨٦٠)</b>	<b>(١٨٢,٥٨١)</b>		<b>مجمّل الخسارة</b>
٧٢,٣٩٥	١٢,١٥٧	١٤	إيرادات أخرى
(٢٤,٨٠٩)	(٥,٥٠٨)	١٥	مصاريف بيع وتسويق
(٢٦٢,٢٧٥)	(٢٦٩,١٨١)	١٦	مصاريف إدارية
(٦٢٢,٢٥٦)	(٥١,٥٧٢)	٤	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
(٤٥,٠٠٠)	-		مخصص قضايا
(١٢,٠٢٨)	-		مصاريف تمويل
<b>(١,١١٩,٩٤٣)</b>	<b>(٤٩٥,٦٨٦)</b>		<b>الخسارة</b>
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
<u>(٢٢٤/٠) دينار أردني</u>	<u>(٠٩٩/٠) دينار أردني</u>		حصة السهم الواحد من الخسارة

## قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (بالدينار الأردني)

المجموع	خسائر متراكمة	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	احتياطي الإيجاري	رأس المال	
٨٠٠,٠٤٣	(٥,٤٥٣,٥١٩)	١١٥,٤٥٧	١,١٢٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٧
(١,١١٩,٩٤٣)	(١,١١٩,٩٤٣)	-	-	-	الدخل الشامل
(٣١٩,٩٠٠)	(٦,٥٧٣,٤٦٣)	١١٥,٤٥٧	١,١٢٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(٣١٩,٩٠٠)	(٦,٥٧٣,٤٦٣)	١١٥,٤٥٧	١,١٢٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الثاني ٢٠١٨
(٥٠,٤٢٠)	(٥٠,٤٢٠)	-	-	-	أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
(٣٧٠,٣٢٠)	(٦,٦٢٣,٨٨٣)	١١٥,٤٥٧	١,١٢٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد المعاد قيده كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
(٤٩٥,٦٨٦)	(٤٩٥,٦٨٦)	-	-	-	الدخل الشامل
(٨٦٦,٠٠٦)	(٧,١١٩,٥٦٨)	١١٥,٤٥٧	١,١٢٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
(١,١١٩,٩٤٣)	(٤٩٥,٦٨٦)	الخسارة
		<b>تعديلات لـ :</b>
٣٤,٥١٠	٣٤,٠٣٣	إستهلاكات
-	(١١,٨٤٣)	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٤٥,٠٠٠	-	مخصص قضايا
٦٢٣,٣٥٦	٥١,٥٧٣	حصة الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة
		<b>التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</b>
-	(٣,٠٣٩)	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
٧٩,١٣٦	٢٩,٠٤٧	مخزون
(٥٣,٦٣٥)	٣٠,٥٩٥	أرصدة مدينة أخرى
(٢٣,٦٦٦)	٩,٠٧٦	ذمم تجارية مدينة
(٤٣,٠٦٠)	(٢٢٢,٤٧٣)	شيكات مؤجلة الدفع
١٢٤,٧١١	(١٦٤,١٩٦)	أرصدة دائنة أخرى
٧٠,٨٧٦	(٣٠١,٣٣٤)	ذمم تجارية دائنة
<b>(٣٦٢,٧١٥)</b>	<b>(١,٠٤٤,٢٣٧)</b>	
-	(٣,٠٧٢)	ضريبة دخل مدفوعة
<b>(٣٦٢,٧١٥)</b>	<b>(١,٠٤٧,٣٠٩)</b>	<b>صافي النقد من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
(١٤١,٦٠٦)	(٣٤٧,٤٣٣)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	١١,٨٤٦	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
<b>(١٤١,٦٠٦)</b>	<b>(٣٣٥,٥٨٧)</b>	<b>صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
٣,٤٣٦,٤٩٦	٨٨٧,٧٩١	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
-	٣٩٥,٣١٣	ذمم مساهمين
(٣,٠٣٢,٣٥٠)	-	بنك دائن
<b>٤٠٤,٢٤٦</b>	<b>١,٢٨٣,١٠٤</b>	<b>صافي النقد من الأنشطة التمويلية</b>
<b>(٧٥)</b>	<b>٢١٨</b>	<b>صافي التغير في النقد والنقد المعادل</b>
٥٦٣	٤٨٧	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
<b>٤٨٧</b>	<b>٧٠٥</b>	<b>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة</b>

# إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (بالدينار الأردني)

## ١- الوضع القانوني والنشاط

تأسست شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٨٥) بتاريخ ٥ تموز ١٩٨٣

<u>النشاط</u>	<u>الموقع</u>	<u>تاريخ التأسيس</u>	<u>رقم التسجيل</u>	<u>الاسم القانوني</u>
صناعة الكبسولات الجيلاتينية	عمان - المنطقة الصناعية	٥ تموز ١٩٨٣	١٨٥	شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية

- من أهم غايات وأغراض الشركة ما يلي
- صناعة سوائل الادوية البشرية.
- صناعة اقراص الادوية البشرية.
- صناعة تحاميل الادوية البشرية.
- صناعة مضادات حيوية بيطرية.
- صناعة مضادات بكتيرية بيطرية.
- صناعة مضادات وفيتامينات بيطرية.
- صناعة الكبسولات الجيلاتينية.

- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٩، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

- يوجد حجز على قيد الشركة وذلك بسبب وجود قضايا تنفيذية مقامة على الشركة.

## ٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

### ١-٢ أسس إعداد القوائم المالية:

#### الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

#### أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية بإستثناء بعض البنود التي تم قياسها بإستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

#### العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة

**٢-٢ استخدام التقديرات**

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجراءات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

- تتم مراجعة التقديرات والإفتراسات على نحو مستمر. يتم الإعراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.

- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الخسائر الإئتمانية المتوقعة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

**٢-٢ تطبيق المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة**

المعايير الجديدة والمعدلة التي تبنتها المنشأة

**- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)**

يستبدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) نموذج " الخسائر المتكبدة" الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) بنموذج "الخسائر الإئتمانية المتوقعة". يتطلب نموذج الخسارة الإئتمانية المتوقعة من المنشأة حساب الخسارة الإئتمانية المتوقعة والتغييرات في الخسارة الإئتمانية المتوقعة في تاريخ كل تقرير. وبعبارة أخرى، لم يعد من الضروري حدوث حالة إئتمانية قبل الإعراف بالخسائر الإئتمانية.

يتطلب المعيار الدولي رقم (٩) من المجموعة الإعراف بمخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة على أدوات الدين التي تقاس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس لإستثمارات الدين الأخرى وإستثمارات حقوق الملكية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

**المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء"**

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) في أيار ٢٠١٤ الذي وضع نموذجاً شاملاً للمنشأة لإستخدامه في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات الصلة إعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨.

إن المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) هو أنه يجب على المنشأة الإعراف بالإيرادات لوصف نقل السلع أو الخدمات الموعودة للعميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات. وعلى وجه التحديد، يقدم المعيار منهجاً من خمس خطوات لإثبات الإيرادات:

- الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.
- الخطوة ٢: تحديد إلتزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٣: تحديد سعر البيع.
- الخطوة ٤: تخصيص سعر للبيع لإلتزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٥: الإعراف بالإيراد عندما أو حيثما تستوفي المنشأة إلتزام الأداء.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)، تعترف المنشأة عندما أو حيثما تستوفي إلتزام الأداء، أي عندما تحول "السيطرة" على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها إلتزام الأداء المحدد إلى العميل. وقد أضيفت متطلبات أكثر إلتزاماً في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) للتعامل مع حالات مختلفة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) إفصاحات شاملة.

**معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد**

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) - جديد "عقود الإيجار"	الإعراف بجميع عقود الإيجار في قائمة المركز المالي دون أن يكون هناك تمييز بين عقود الإيجار التشغيلية والتمويلية	١ كانون ثاني ٢٠١٩ أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٧)	عقود التأمين	١ كانون ثاني ٢٠٢١ أو بعد
تفسير رقم ٢٣	عدم التيقن من المعالجات حول ضريبة الدخل	١ كانون ثاني ٢٠١٩ أو بعد

## الممتلكات والمعدات والآلات

- يتم الإقرار مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.

- بعد الإقرار المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.

- يتم الإقرار بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك %	الفئة	نسبة الإستهلاك %
مباني	٤-٢	أجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٠
عدد وأدوات	٢٠	أجهزة وماكينات	١٢
سيارات وآليات	١٥	أجهزة كهربائية وتكييف	١٢
أثاث وديكورات	١٠-٩		

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.

- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الإقرار بقيمة المكاسب أو الخسائر الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- يتم تحميل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للإستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.

## تدني قيمة الموجودات غير المالية

في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والممتلكات الإستثمارية) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات. في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.

لأغراض تقييم الإنخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). وتتم مراجعة إنخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.

يتم الإقرار بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.

عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإقرار بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الإقرار بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

## المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضع الحال.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإستكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.

## الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

## الموجودات المالية

الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:

- أ. نقد، أو
- ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
- ج. حق تعاقد لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
- د. عقد من الممكن أو ستمت تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى إمتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.

- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاث فئات وهي على النحو التالي:
- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
- تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

- يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر إذا تحقق الشرطان التاليان:
- تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى (باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر) لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- عند الإعتراف المبدئي بالإستثمار في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة وقررت المنشأة منذ الإقتناء معالجة فروقات تقييم القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وإن إختارت المنشأة هذه المعالجة لا تستطيع الرجوع عنها.

## القياس اللاحق للموجودات المالية

لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

الموجودات المالية	القياس اللاحق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعّالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بمبلغ خسائر التدني. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدني في الربح أو الخسارة. وكذلك أي أرباح أو خسائر تنشأ عن عملية الإستهعاد فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بكافة التغيرات التي تطرأ على هذه الموجودات في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة، باستثناء توزيعات الأرباح فيتم الاعتراف بها ضمن الربح والخسارة
أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة مع الاعتراف بفروقات التقييم في الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بالفوائد (بطريقة الفائدة الفعّالة)، فروقات الترجمة، خسائر التدني وأرباح وخسائر بيع تلك الموجودات، أرباح وخسائر إعادة التصنيف ضمن الربح أو الخسارة، عند الإستهعاد، فيتم تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

### إستهعاد الموجودات المالية

يتم إستهعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:  
 - إنتهاء الحق في إستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي؛ أو  
 - قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لإستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي أو إلتزامها بتسديد التدفقات النقدية المستلمة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

### المطلوبات المالية

#### المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:

أ. إلتزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو  
 ب. عقد من الممكن أو ستمت تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، بإستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.

بعد الاعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعّالة، بإستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة. يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

### الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي إلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواءً تم تقديم فواتير بها أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

## **مقاصة الأدوات المالية**

يتم مقاصة الموجودات المالية والإلتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها ووجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية الإلتزامات في نفس الوقت.

## **النقد والنقد المعادل**

هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

## **الذمم التجارية المدينة**

الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط. تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفوائير مطروحاً منها مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة والذي يمثل تدني القيمة القابلة لتحويل الذمم.

## **الإستثمار في المنشآت الزميلة**

المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. ويعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات ويتوفر التأثير الهام عندما تكون مساهمة المنشأة بنسبة أكبر من ٢٠٪ من حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها.

يتم إحتساب إستثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة بإستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الإعتراف أولاً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار. يتم عرض حصة المنشأة في أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك المنشآت المستثمر بها كجزء من قائمة الدخل الشامل الآخر للمنشأة.

## **تدني قيمة الموجودات المالية**

في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إئتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدنى إئتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.

- تعترف المنشأة بمخصص الخسارة الإئتمانية المتوقعة لـ:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.

- الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

- موجودات العقود.

- تقيس المنشأة مخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.

- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائماً بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.

- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإئتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإعتراف المبدئي وعند تقدير الخسارة الإئتمانية

المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الإعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتاحة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة

المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.

- تعتبر المنشأة الأصل المالي متعثر عندما:

- من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإئتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى إتخاذ إجراءات مثل تحصيل

أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو

- يتجاوز إستحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.

- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.

- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ

الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي

## **المخصصات**

- المخصصات هي إلتزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعُدّل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الإقرار بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات بإستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للإلتزام. وعند إستخدام الخصم يتم الإقرار بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

## **الأطراف ذات العلاقة**

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم إعتناء أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.
- حصة السهم الأساسية من الأرباح والخسائر
- تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

## **الإعتراف بالإيرادات**

- تعترف المنشأة بالإيراد من بيع السلع أو تقديم الخدمة عند نقل السيطرة إلى المشتري.
- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع إستلامه وتستبعد المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية وكافة الخصومات المتوقعة التي تسمح بها المنشأة.

## **ضريبة الدخل**

- تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

## **العملات الأجنبية**

- يتم تحويل التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات.
- بتاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية بإستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الإقرار بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد إستخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي إستخدمت عند الإقرار المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

## **الإلتزامات الطارئة**

- الإلتزامات الطارئة هي إلتزامات محتملة تعتمد على إحتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي إلتزامات حالية بدون إحتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الإقرار بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية.

## ٢ . ممتلكات ومعدات وآلات

المجموع	أجهزة كهربائية مشاريع تحت التنفيذ (**)	أجهزة وتكليف	أجهزة وماكينات	أجهزة وبرامج كمبيوتر	أثاث ودبكورات	سيارات واليات	عدد وأدوات	مباني	أراضي	
<b>٢٠١٧</b>										
الكلفة										
٨,٩٥٢,٢٢٤	٣,٤٠٦,٤٨٨	١١٤,٤٨١	٣,٢٥٨,٨٢٢	٢٠٠,٧٠٥	٢٠٨,٩٣٠	٩٦,٥٨٢	٢٧,٠٠٧	١,٢١٦,٧٢٢	٣٢٢,٤٧٦	الرصيد في بداية السنة
٢٤٧,٤٢٢	٢٤٧,٤٢٢	-	-	-	-	-	-	-	-	إضافات
(٦٠,٦٧٥)	-	-	-	-	(٦٧٥)	(٦٠,٠٠٠)	-	-	-	إستبعادات
٩,١٢٨,٩٨٢	٣,٦٥٢,٩٢١	١١٤,٤٨١	٣,٢٥٨,٨٢٢	٢٠٠,٧٠٥	٢٠٨,٢٥٥	٣٦,٥٨٢	٢٧,٠٠٧	١,٢١٦,٧٢٢	٣٢٢,٤٧٦	الرصيد في نهاية الفترة
الإستهلاك المتراكم										
٤,٥٦٥,٣١٧	-	١١٣,٣٨٠	٣,٢٤٠,٨٨١	١٩٩,٩٠٧	٢٠٧,٥٢٠	٩٣,٠٠٢	٢٧,٠٠٢	٥٨٣,٦٢٤	-	الرصيد في بداية السنة
٢٤,٠٢٢	-	٣٥٢	٥,٦١٠	٢٥٥	٢٢٤	١,٩٥٠	-	٢٥,٥٢٢	-	إستهلاكات (***)
(٦٠,٦٧٢)	-	-	-	-	(٦٧٤)	(٥٩,٩٩٨)	-	-	-	إستبعادات
٤,٥٢٨,٦٧٨	-	١١٣,٧٣٢	٣,٢٤٦,٤٩١	٢٠٠,٢٦٢	٢٠٧,٠٨٠	٣٤,٩٥٥	٢٧,٠٠٢	٦٠٩,١٥٦	-	الرصيد في نهاية الفترة
٤,٦٠٠,٢٠٤	٣,٦٥٢,٩٢١	٧٤٩	١٢,٢٤١	٤٤٢	١,١٧٥	١,٦٢٧	٥	٦٠٧,٥٦٧	٢٢٢,٤٧٦	الصافي
<b>٢٠١٨</b>										
الكلفة										
٨,٨١٠,٦١٨	٣,٢٦٤,٨٨٢	١١٤,٤٨١	٣,٢٥٨,٨٢٢	٢٠٠,٧٠٥	٢٠٨,٩٣٠	٩٦,٥٨٢	٢٧,٠٠٧	١,٢١٦,٧٢٢	٣٢٢,٤٧٦	الرصيد في بداية السنة
١٤١,٦٠٦	١٤١,٦٠٦	-	-	-	-	-	-	-	-	إضافات
٨,٩٥٢,٢٢٤	٣,٤٠٦,٤٨٨	١١٤,٤٨١	٣,٢٥٨,٨٢٢	٢٠٠,٧٠٥	٢٠٨,٩٣٠	٩٦,٥٨٢	٢٧,٠٠٧	١,٢١٦,٧٢٢	٣٢٢,٤٧٦	الرصيد في نهاية السنة
الإستهلاك المتراكم										
٤,٥٢٠,٨٠٧	-	١١٣,٠٠٨	٣,٢٣٦,٥٢١	١٩٩,١٩٣	٢٠٧,٢٧٣	٩١,٠٥٢	٢٧,٠٠٢	٥٥٦,٧٥٧	-	الرصيد في بداية السنة
٢٤,٥١٠	-	٣٧٢	٤,٣٦٠	٧١٤	٢٤٧	١,٩٥٠	-	٣٦,٨٦٧	-	إستهلاكات (***)
٤,٥٦٥,٣١٧	-	١١٣,٣٨٠	٣,٢٤٠,٨٨١	١٩٩,٩٠٧	٢٠٧,٥٢٠	٩٣,٠٠٢	٢٧,٠٠٢	٥٨٣,٦٢٤	-	الرصيد في نهاية السنة
٤,٢٨٦,٩٠٧	٣,٤٠٦,٤٨٨	١,١٠١	١٧,٩٥١	٧٩٨	١,٤١٠	٢,٥٧٩	٥	٦٢٢,٠٩٩	٢٢٢,٤٧٦	الصافي

(\*) إن الأراضي والمباني والسيارات والآليات المذكورة أعلاه محجوزة مقابل قضايا في المحاكم المختصة، حيث لم يتم إنهاء هذه القضايا حتى تاريخ إعداد القوائم المالية.

(\*\*) يمثل بند مشروع تحت التنفيذ تطوير وتحسين مباني ومرافق الشركة بالإضافة إلى شراء أجهزة وماكينات من أجل زيادة القدرة الإنتاجية لإستبدال خطوط الإنتاج والعمل على تغيير البنية التحتية للمصنع وتجديد المباني وذلك لمطابقة المصنع لشروط عملية الإنتاج الدوائي.

(\*\*\*) تم توزيع الإستهلاك على قائمة الدخل الشامل خلال السنة كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٣١,٤١٣	٣١,٣١٧	مصاريف صناعية
٣,٠٩٧	٢,٧١٦	مصاريف إدارية
<b>٢٤,٥١٠</b>	<b>٢٤,٠٢٢</b>	<b>المجموع</b>

**٤ . استثمار في شركة زميلة**

يلخص الجدول أدناه بعض المعلومات المتعلقة بالشركة الزميلة:

إسم الشركة	البلد التأسيس	الكيان القانوني	نسبة الاستثمار	الموجودات	المطلوبات	الخسارة	خسائر متراكمة
الشرق الأوسط للصناعات الدوائية م.ع. م	الأردن	مساهمة عامة	١٢,٨٥%	١٢,١٣١,٠٠٦	٢٢,٠٩٤,٠٤١	(٢,٦٧١,٢٢٢)	(٢١,١٨٧,٦٩٨)

(\*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٦٧٤,٩٢٩	٥١,٥٧٣	الرصيد في بداية السنة
(٦٢٢,٣٥٦)	(٥١,٥٧٣)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
<u>٥١,٥٧٣</u>	<u>-</u>	الرصيد في نهاية السنة

**٥- استثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر**

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في حصص رأسمال الشركة العربية لصناعة المضادات الحيوية المسجلة في جمهورية العراق.

**٦- ذمم أطراف ذات علاقة**

(\*) تتألف المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من المعاملات مع المساهمين والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصص مؤثرة والشركة الزميلة.

(\*\*) يتألف بند ذمة طرف ذو علاقة مدينة بذمة شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيموافية والمستلزمات الطبية.

(\*\*\*) يتألف بند ذمم المساهمين مما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٣,٧٤٩,٧١٢	٤,١٤١,٨٥١	حمزة أحمد طنطش
٣٥٢,٨٧٨	٣٥٦,٠٥٢	مازن حمزة طنطش
<u>٤,١٠٢,٥٩٠</u>	<u>٤,٤٩٧,٩٠٣</u>	المجموع

(\*\*\*) يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٦٦٠,٥٠٢	١,٥٣٧,٦١٢	مجموعة طنطش للإستثمار
١٦,٣٥٤	١٦,٣٥٤	شركة طنطش للسياحة والسفر
٩,٨٦٨	١١,٣١٠	شركة الإستثمار المثالي
٨,١٨٤	٩,٩٥١	شركة الموقف للخدمات التجارية
١,١١٦	٦,٧٣٩	شركة الأردنية للإستثمار والنقل السياحي
٢,١٦٢	٥,٠٢٢	شركة إستثمار للخدمات المالية
<u>٦٩٩,١٨٧</u>	<u>١,٥٨٦,٩٧٨</u>	<b>المجموع</b>

(\*\*\*\*) إن طبيعة المعاملات مع الأطراف ذات علاقة ذات طبيعة تمويلية في معظمها.

#### ٧- مخزون

٢٠١٧	٢٠١٨	
٧٥,٨٤٣	٦٦,٧١٦	بضاعة جاهزة
٨٤,٨٢٢	٦٥,٩٤٥	بضاعة تحت التصنيع
٦١,٢٥٨	٥٤,٢٥١	طلبية وإعتمادات
٣٠,٦٤٢	٤١,٠٤٥	مواد أولية تعبئة وتغليف
٣١,١٨٨	٣٦,٧٤٩	قطع غيار
(١٤٣,٧٤٨)	(١٤٣,٧٤٨)	مخصص تدني أسعار بضاعة راكدة (*)
<u>١٤٠,٠٠٥</u>	<u>١١٠,٩٥٨</u>	<b>المجموع</b>

(\*) إن الحركة على مخصص تدني أسعار بضاعة راكدة خلال السنة كانت كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
-	١٤٣,٧٤٨	الرصيد في بداية السنة
١٤٣,٧٤٨	-	المكّون خلال السنة
<u>١٤٣,٧٤٨</u>	<u>١٤٣,٧٤٨</u>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

## ٨ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
٣٦,٥٦٧	٣٦,٥٦٧	تأمينات مستردة
٧,٧٣٠	٧,٩٨٨	دفعات على حساب ضريبة المبيعات
٣١,٣٧٩	٦,٣٨١	مصاريف مدفوعة مقدما
٤,١٣٠	٤,١٣٠	تأمينات بنكية
٣,٧٦٠	٥١٣	ذمم موظفين
٢,٩٦١	٢٥٣	سلف نثرية
٩	٩	أخرى
<b>٨٦,٤٣٦</b>	<b>٥٥,٨٤١</b>	<b>المجموع</b>

## ٩ . ذمم تجارية مدينة

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٧٤,٢٦٠	٣٦٥,١٨٤	ذمم تجارية
(٢٩٠,٧٨٤)	(٣٤١,٢٠٤)	ي طرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة (*)
<b>٨٣,٤٧٦</b>	<b>٢٢,٩٨٠</b>	<b>الصافي</b>

- فيما يلي أعمار الذمم التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٧٠	١,٥٦٨	١ - ٦٠ يوم
١٢,٢٣٨	٥,٢١٢	٦١ - ١٢٠ يوم
٢٥,٢٨٤	١٠,٢٨٦	١٢١ - ١٨٠ يوم
٢٢٦,٤٧٨	٢٤٨,١١٨	١٨١ - فما فوق
<b>٢٧٤,٢٦٠</b>	<b>٣٦٥,١٨٤</b>	<b>المجموع</b>

(\*) فيما يلي حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة خلال السنة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٩٠,٧٨٤	٢٩٠,٧٨٤	الرصيد في بداية السنة
-	٥٠,٤٢٠	أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩)
<b>٢٩٠,٧٨٤</b>	<b>٢٤١,٢٠٤</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

**١٠- إحتياطي إجباري**

يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠٪ من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

للهيئة العامة وبعد إستنفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الإحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

**١١- خسائر متراكمة**

بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٧,١١٩,٥٦٨ دينار أردني أي ما نسبته ١٤٢٪ من رأسمال الشركة، وفيما يلي ملخص عن خطة الشركة:

- الإنتهاء من المراحل النهائية من مشروع التوسعة والبدء بعملية الإنتاج الفعلي على الخطوط الجديدة خلال عام ٢٠١٩ مما يؤدي إلى إعادة الدخول إلى الأسواق التقليدية وفتح أسواق جديدة.
- عقد إجتماع هيئة عامة غير عادي بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٧ وإقرار ما يلي:
- تخفيض رأسمال الشركة عن طريق إطفاء مبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني من الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ في رأس المال المكتتب به والمدفوع ليصبح ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني.
- زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني.
- هذا ولم يتم إستكمال الإجراءات القانونية حتى تاريخ تقرير القوائم المالية.

**١٢- أرصدة دائنة أخرى**

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٩٩,٧٨٥	١٩٩,٦٠٨	أمانات أرباح مساهمين
١٦٩,٢٤٧	١٤٩,٤٨٢	مصاريف مستحقة
١٢٩,٤٧٣	١٣٠,٧٧٥	ذمم موظفين
١٧,٥٠٩	٦,٠٤٤	أمانات ضريبة الدخل
١٢٥,٥٨١	٣,٨٠١	أمانات الضمان الاجتماعي
٣,٢٨٩	٣,٢٨٩	أمانات المكتتبين
٣,٨٦٦	٣,٨٦٦	أمانات تأسيس
٣,٦٩٧	٣,٦٩٧	رديات أسهم مبيعة
٤٠١	٤٠١	أمانات صندوق إيداع
١٣,٣١٢	-	أخرى
<b>٦٦٣,١٥٩</b>	<b>٤٩٨,٩٦٣</b>	<b>المجموع</b>

## ١٢. تكلفة المبيعات

٢٠١٧	٢٠١٨	
٧١,٦٧٢	٣٣,٨١١	مواد أولية وتعينة مستخدمة في الإنتاج
٣٠٩,٠٨٧	٢١٢,٩٣١	مصاريف صناعية (*)
١١٠,٥٢٦	٨٤,٨٢٢	بضاعة تحت التصنيع - بداية السنة
(٨٤,٨٢٢)	(٦٥,٩٤٥)	بضاعة تحت التصنيع - نهاية السنة
<b>٤٠٦,٤٦٣</b>	<b>٣٦٥,٦١٩</b>	<b>تكلفة البضاعة المصنعة خلال السنة</b>
١٠٩,٦٦٩	٧٥,٨٤٣	بضاعة جاهزة - بداية السنة
(٧٥,٨٤٣)	(٦٦,٧١٦)	بضاعة جاهزة - نهاية السنة
<b>٤٤٠,٢٨٩</b>	<b>٢٧٤,٧٤٦</b>	<b>تكلفة البضاعة المباعة خلال السنة</b>

(\*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٦٤,٢٨٢	٩٥,٧٨٠	رواتب وأجور وملحقاتها
٧٤,٣٠٥	٤٥,٢٧٦	كهرباء ومياه
٣١,٤١٣	٣١,٣١٧	إستهلاكات
١٤,٠٩٠	١١,٩٧٤	مواصلات وتنقلات
٧,٨٥٠	٨,٤٦٧	وجبات طعام
-	٥,٨٧٩	محروقات
٩,٠٥٣	٥,٢٠٧	صيانة
٣,٤٦٩	٣,٢٨٢	تأمين
١,١٠٢	١,٩٢٣	مواد مستهلكة
-	١,٧٨٤	تأمين صحي
٢,٣٣٠	٧٣٨	أجور تعقيم
١٣٦	٦١٢	متفرقة
١,٠٦٧	٢٨٨	مصاريف سيارات
-	٢٠٤	قرطاسية
<b>٣٠٩,٠٨٧</b>	<b>٢١٢,٩٣١</b>	<b>المجموع</b>

## ١٤ - إيرادات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
-	١١,٨٤٣	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٧٢,٣٩٥	١,٣١٤	متفرقة
<b>٧٢,٣٩٥</b>	<b>١٢,١٥٧</b>	<b>المجموع</b>

## ١٥- مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٧	٢٠١٨	
-	٣,١٠٨	تسويق ودعاية
٥,٦٦١	١,٩٤٥	شحن وتخليص
٦٣٦	٢٩٣	حكومية
١٧,١٣٥	١١٨	رواتب وأجور وملحقاتها
٤٦٣	٤٢	عمولات بنكية
١٣	٢	غرامات
٥٧٠	-	تأمين
٣٣١	-	اتصالات
<b>٢٤,٨٠٩</b>	<b>٥,٥٠٨</b>	<b>المجموع</b>

## ١٦- مصاريف إدارية

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٦٤,٧٤١	١٤١,٤٢٦	رواتب وأجور وملحقاتها
٤,٣٥٧	٥٣,٦١٥	قضايا
٢٠,٨٠٠	٢١,٦٥٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٢,٣٥٠	١٨,٣٧٥	أتعاب مهنية
١٢,٤٨٣	١١,٧٩٣	رسوم ورخص وإشتراكات حكومية
٢٠,٧٠٥	٧,٧٧٨	غرامات
٥,٨٣٨	٤,٥٤٤	إتصالات
٢,٠٩٧	٢,٧١٦	إستهلاكات
١,٣٣٦	١,٥٦٦	قرطاسية ومطبوعات
١,٢٨٩	١,٢٢٣	ضيفة ونظافة
٨١٥	١,٠٨١	تأمين صحي
٤٤٦	١,٠٥٧	صيانة
٩٠٩	٧٥٦	متفرقة
٨٧٨	٦٦٨	إعلانات
٩٩١	٥٦٨	سيارات
٢٨٥	٣٦٥	تأمين
١,٦٦١	-	سفر وتنقلات
٢٩٤	-	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
<b>٣٦٢,٢٧٥</b>	<b>٣٦٩,١٨١</b>	<b>المجموع</b>

## ١٧- قضايا

كما جاء في كتاب محاميي الشركة، هناك قضية مقامة من الشركة على الغير بمبلغ ١٠,١٠٠ دينار أردني ويوجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير غير محدودة القيمة، كما يوجد قضايا مقامة من الغير على الشركة بمبلغ ٣١٤,٨٠٨ دينار أردني ويوجد قضايا مرفوعة على الشركة غير محدودة القيمة وما زالت تلك القضايا منظورة أمام المحاكم المختصة.

## ١٨- الوضع الضريبي

- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي حتى عام ٢٠١٧ ضمن الفترة القانونية.
- تم الإنتهاء من تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى ٢٠١٥.
- وبرأي المستشار الضريبي فإنه لا داع لتكوين مخصص ضريبة دخل كونه يوجد خسائر مقبولة ضريبياً.

## ١٩- التزامات طارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ٤,١٣٠ ديناراً أردنياً وبتأمين نقدي ٤,١٣٠ دينار أردني.

## ٢٠- ادارة المخاطر

### أ.مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

### ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملات الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر سعر الصرف.

### ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقتراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.

### د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في الأسعار المعلنة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، مع اشتراط عدم تغير باقي المتغيرات الأخرى:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨	التغير في السعر %	الأثر على حقوق الملكية
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	±٥	٥,٧٧٢

#### ٥. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

#### ٦. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة

- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول:

أكثر من سنة		أقل من سنة		
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	
<b>الموجودات</b>				
٥١,٥٧٣	-	-	-	إستثمار في شركة زميلة
١١٥,٤٥٨	١١٥,٤٥٨	-	-	إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٢٨٢,٢٥٣	١,٢٨٦,٢٨٢	-	-	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
-	-	٤٧,٤٢٧	٤١,٤٧٢	أرصدة مدينة أخرى
-	-	٨٢,٤٧٦	٣٢,٩٨٠	ذمم تجارية مدينة
-	-	٤٨٧	٧٠٥	نقد ونقد معادل
<b>١,٤٥٠,٢٨٤</b>	<b>١,٤٠١,٧٤٠</b>	<b>١٣١,٣٩٠</b>	<b>٦٦,١٥٧</b>	<b>المجموع</b>
<b>المطلوبات</b>				
١١٥,٥٢٤	-	١٠٦,٩٤٩	-	شيكات مؤجلة الدفع
٤,١٠٢,٥٩٠	٤,٤٩٧,٩٠٣	-	-	ذمم مساهمين
-	-	٦٦٣,١٥٩	٤٩٨,٩٦٣	أرصدة دائنة أخرى
-	-	٦٨٢,٠١٤	٣٨٠,٦٩٠	ذمم تجارية دائنة
-	-	٦٩٩,١٨٧	١,٥٨٦,٩٧٨	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
<b>٤,٢١٨,١١٤</b>	<b>٤,٤٩٧,٩٠٣</b>	<b>٢,١٥١,٢٠٩</b>	<b>٢,٤٦٦,٦٣١</b>	<b>المجموع</b>

**٢١- القيمة العادلة للأدوات المالية**

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس، وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدّلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة

المستوى (١) بالدينار الاردني	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
١١٥,٤٥٨	"استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر"
١١٥,٤٥٨	

**٢٢- إعادة التصنيف**

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة المقارنة لعام ٢٠١٧ لجعلها تتناسب مع التصنيف المستخدم في عام ٢٠١٨.