



شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
Ammoun International Multilateral Investments Co.

الرقم: 31/ص/2019

التاريخ: 2019/7/24

السادة / بورصة عمان المحترمين،،،

الموضوع: القوائم المالية كما في 30 حزيران 2019

تحية طيبة وبعد،،،

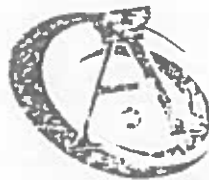
عملاً بتعليمات الإفصاح، نرفق لكم طيه نسخة عن البيانات المالية الموحدة لشركة عمون

الدولية للاستثمارات المتعددة وشركاتها التابعة كما في 30 حزيران 2019 .

واقبلوا فائق الإحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة

بشير طهوب



شركة عمون للاستثمارية
Ammoun Investment Company

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٥ تموز ٢٠١٩
الرقم المتسلسل: ٢٥٦٨
رقم الملف: ٤١٢٨٥
الجهة المختصة: المثلث الإداري

عمون الدولية للإستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

عمون الدولية للإستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ – (مراجعة غير مدققة)
٢	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ – (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ – (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ – (مراجعة غير مدققة)
٦-٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

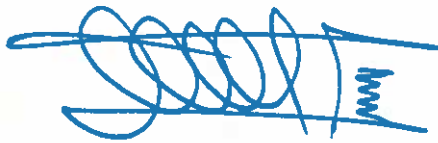
الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

نود التأكيد على ما هو وارد في إيضاح رقم (٥) المرفق في القوائم المالية.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان ٢١ تموز ٢٠١٩



عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	إيضاحات	الموجودات
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات غير المتداولة
٥,٤٩٠,٨٧٧	٥,٥٧١,٨٥٢	٣	ممتلكات ومعدات
٦٦٧,٢٥٧	٦٦٧,٢٥٧	٤	إستثمارات عقارية
١,٨٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	٥	ذمة شركة أراجن للتقانة الحيوية - الجزء غير المتداول
٧,٩٥٨,١٣٤	٧,٤٣٩,١٠٩		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٢٧,٠٠٠	٢١,٦٠٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٥٦,١٥٦	٤٠,٠٩٣		أرصدة مدينة أخرى
١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	٥	ذمة شركة أراجن للتقانة الحيوية
-	-	٦	ذمم تجارية مدينة
٢٦٥,٧٧٧	٤١٥,٣٧٦		حسابات جارية لدى البنك
١,٥٤٨,٩٣٣	١,٦٧٧,٠٦٩		مجموع الموجودات المتداولة
٩,٥٠٧,٠٦٧	٩,١١٦,١٧٨		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٦,١٨٠,٣٧١	٦,١٨٠,٣٧١		رأس المال
٣٤٦,٨٣٩	٣٤٦,٨٣٩		إحتياطي إجباري
٢,٣٠٩,٣٥٨	٢,١٠٨,٠٦٤		أرباح محتفظ بها
٨,٨٣٦,٥٦٨	٨,٦٣٥,٢٧٤		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
٣٦١,٩٦٥	٢٣٥,٩٦٥	٧	قرض
			المطلوبات المتداولة
٢١٦,٠٠٠	٢١٦,٠٠٠	٧	قرض - الجزء المتداول
٩٢,٥٣٤	٢٨,٩٣٩		أرصدة دائنة أخرى
٣٠٨,٥٣٤	٢٤٤,٩٣٩		مجموع المطلوبات المتداولة
٦٧٠,٤٩٩	٤٨٠,٩٠٤		مجموع المطلوبات
٩,٥٠٧,٠٦٧	٩,١١٦,١٧٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
			حساب له مقابل
٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٤٠٠,٠٠٠		اوراق قبض لتسديد ذمة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
-	-	١١٤,٧٠٠	-	يراد آخر
(٧,٣٣٤)	(٧,٣٠٠)	(١١,٢٠٧)	(٥,٤٠٠)	خسائر موجودات مالية بقيمة العجلة من خلال الربح أو الخسارة
(٤٢,١٦٣)	(٨٧,٦٨٣)	(٩٠,٩٧٥)	(١٨٧,٢٨٦)	مصاريف إدارية
-	(٨,٤٦٥)	-	(٨,٦٠٨)	تكاليف تمويل
(٤٩,٤٩٧)	(١٠٣,٤٤٨)	١٢,٥١٨	(٢٠١,٢٩٤)	(الخسارة) الربح
		٦,١٨٠,٣٧١ سهم	٦,١٨٠,٣٧١ سهم	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
		٠/٠٠٢ دينار أردني	(٠/٠٢٣) دينار أردني	حصة السهم الواحد من (الخسارة) الربح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عقار - المملوكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموزعة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

أرباح محتفظ بها					
الإجمالي	(خسائر متراكمة)	إحتياطي إيجاري	رأس المال	٢٠١٩ حزيران	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٨
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	٣٠ كانون الثاني ٢٠١٩	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٨
٨,٨٣٦,٥٦٨	٢,٣٠٩,٣٥٨	٣٤٦,٨٣٩	٦,١٨٠,٣٧١	الخسارة	الربح
(٢٠١,٢٩٤)	(٢٠١,٢٩٤)	-	-	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٩	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠١٨
٨,٦٣٥,٢٧٤	٢,١٠٨,٠٦٤	٣٤٦,٨٣٩	٦,١٨٠,٣٧١		
٥,٧٣٢,١٢٤	(٤٧٦,٦٩٠)	٢٨,٤٤٣	٦,١٨٠,٣٧١		
١٢,٥١٨	١٢,٥١٨	-	-		
٥,٧٤٤,٦٤٢	(٤٦٤,١٧٢)	٢٨,٤٤٣	٦,١٨٠,٣٧١		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٢,٥١٨	(٢٠١,٢٩٤)	(الخسارة) الربح
		تعديلات لـ :
٢,٦٠٠	٢,٦٠٠	إستهلاكات
١٢,٢٩٦	٥,٤٠٠	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
-	٦٠٠,٠٠٠	ذمة شركة أراجن للتقانة الحيوية
٩,٦٤٩	١٦,٠٦٣	أرصدة مدينة أخرى
(٧٧,٤٣٠)	-	ذمم تجارية مدينة
(١٦٢,٨٧١)	(٦٣,٥٩٥)	أرصدة دائنة أخرى
(٢٠٣,٢٣٨)	٣٥٩,١٧٤	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٦٩,٨٤٦	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٣٧,٥٩٢)	(٨٣,٥٧٥)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٢,٢٥٤	(٨٣,٥٧٥)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٣٩,٦٠٩	(١٢٦,٠٠٠)	قرض
١٣٩,٦٠٩	(١٢٦,٠٠٠)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٣١,٣٧٥)	١٤٩,٥٩٩	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٣٤,٩٨٧	٢٦٥,٧٧٧	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٣,٦١٢	٤١٥,٣٧٦	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

١. الوضع القانوني والنشاط

– فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركة التابعة:

نسبة الملكية		تاريخ التسجيل لدى	
اسم الشركة	الصفة القانونية	%	وزارة الصناعة والتجارة
رقم السجل	غايات الشركة الرئيسية		
شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة	مساهمة عامة محدودة	-	٢٨ نيسان ٢٠٠٨
٤٥٢	الإستثمار في المجالات العقارية والزراعية والصناعية والعلاجية والسياحية والخزمية والمالية.		
شركة روعة عمون للإستثمارات السياحية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٢١ آب ٢٠١٤
٣٧٩١٦	شراء الأراضي وبناء الشقق السكنية والمجمعات التجارية وغيرها.		
- تمت إقرار القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢١ تموز ٢٠١٩.			

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

– تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

– إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

٣. ممتلكات ومعدات

٣٠ حزيران ٢٠١٩ - (مراجعة غير مدققة)	شقة	سيارات	أثاث وديكورات	مشروع قيد التنفيذ	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
التكلفة					
الرصيد في بداية الفترة	٢٦٠,٠٠٠	١١,٥٥٠	٦٦,٤٦٨	٥,٢٨٢,٩٣٣	٥,٦٢٠,٩٥١
إضافات	-	-	-	٨٣,٥٧٥	٨٣,٥٧٥
الرصيد في نهاية الفترة	٢٦٠,٠٠٠	١١,٥٥٠	٦٦,٤٦٨	٥,٣٦٦,٥٠٨	٥,٧٠٤,٥٢٦
الإستهلاك المتراكم					
الرصيد في بداية الفترة	٥٢,٠٥٨	١١,٥٤٩	٦٦,٤٦٧	-	١٣٠,٠٧٤
إستهلاكات	٢,٦٠٠	-	-	-	٢,٦٠٠
الرصيد في نهاية الفترة	٥٤,٦٥٨	١١,٥٤٩	٦٦,٤٦٧	-	١٣٢,٦٧٤
الصافي	٢٠٥,٣٤٢	١	١	٥,٣٦٦,٥٠٨	٥,٥٧١,٨٥٢
٣١ كانون الأول ٢٠١٨ - (مدققة)					
التكلفة					
الرصيد في بداية السنة	٢٦٠,٠٠٠	٩٣,٥٥٠	٦٦,٤٦٨	٤,٩٠٦,٣٨٨	٥,٣٢٦,٤٠٦
إضافات	-	-	-	٣٧٦,٥٤٥	٣٧٦,٥٤٥
إستبعادات	-	(٨٢,٠٠٠)	-	-	(٨٢,٠٠٠)
الرصيد في نهاية السنة	٢٦٠,٠٠٠	١١,٥٥٠	٦٦,٤٦٨	٥,٢٨٢,٩٣٣	٥,٦٢٠,٩٥١
الإستهلاك المتراكم					
الرصيد في بداية السنة	٤٦,٨٥٨	٩٣,٥٤٩	٦٦,٤٦٧	-	٢٠٦,٨٧٤
إستهلاكات	٥,٢٠٠	-	-	-	٥,٢٠٠
إستبعادات	-	(٨٢,٠٠٠)	-	-	(٨٢,٠٠٠)
الرصيد في نهاية السنة	٥٢,٠٥٨	١١,٥٤٩	٦٦,٤٦٧	-	١٣٠,٠٧٤
الصافي	٢٠٧,٩٤٢	١	١	٥,٢٨٢,٩٣٣	٥,٤٩٠,٨٧٧

٤. إستثمارات عقارية

بلغت القيمة السوقية للأراضي الإستثمارية حسب تقييم الخبير العقاري بتاريخ ٢٣ شباط ٢٠١٩ ما قيمته ٦٨٠,٤١٠ دينار أردني بإرتفاع بقيمة ١٣,١٥٣ دينار أردني.

٥. ذمة شركة أراجن للتقانة الحيوية

بتاريخ ١٩ تموز ٢٠١٧ صدر قرار هيئة التحكيم في قضية فسخ عقد إتفاقية البيع الموقعة بين شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة والشركة الأردنية لإنتاج الأدوية والمتعلقة بشراء أسهم في شركة أراجن للتقانة الحيوية والمملوكة من قبل الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية والتي تمت في عام ٢٠٠٩، فقد تقرر فسخ العقد بأثر رجعي وإعتبار الإتفاقية كأن لم تكن، وإعادة الحال إلى ما كانت عليه قبل التعاقد، وبناءً على قرار الفسخ فقد ألزم القرار الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية بإعادة المبلغ موضوع الإتفاقية إلى شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة مضافاً له مقدار الضرر المادي الناشئ عن الإخلال ببعض بنود الإتفاقية بالإضافة إلى كافة المصاريف المترتبة على القضية وبمبلغ إجمالي قدره ٣,٨٧١,٣١٣ دينار أردني (ثلاثة ملايين وثمانمائة وواحد وسبعون ألفاً وثلاثمائة وثلثاً عشر ديناراً أردنياً) مضافاً لها الفائدة القانونية بواقع ٩% على مجموع المبلغ المحكوم به من تاريخ الإنذار العدلي وحتى السداد التام. علماً بأن هذا الحكم قابل للإستئناف.

بتاريخ ٢٥ تشرين الأول ٢٠١٨ تم توقيع إتفاقية مصالحة بين الشركة والشركة الأردنية لإنتاج الأدوية تم بموجبها الإتفاق على قيام الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية بتسديد مبلغ ٣,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني والذي يمثل كامل المبلغ المترتب لشركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة عن حصتها في الشركة وبدل تعويض عن الخسائر المتراكمة التي تكبدتها شركة عمون خلال السنوات الماضية نتيجة إستثمارها في الشركة، تم إستلام مبلغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني عند توقيع الإتفاقية وتم تقسيط المبلغ المتبقي على ١٠ أقساط ربع سنوية بضمان كمبيالات مقدمة من الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية ومكفولة من البنك الإسلامي الأردني، يستحق القسط الأول منها بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ٢٠١٩ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠٢١، على أن تقوم شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة بالتنازل عن حصتها في الشركة.

٦. ذمم تجارية مدينة

٣٠ حزيران ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار أردني	دينار أردني
٦٠,٥٠٠	٦٠,٥٠٠
(٦٠,٥٠٠)	(٦٠,٥٠٠)
-	-
ذمم تجارية	
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	
الصافي	

٧. قرض

يمثل هذا البند قيمة المبلغ المستغل من القرض الممنوح من كابيتال بنك، يسدد القرض بموجب ٤٢ قسط شهري متساوي القيمة ما عدا القسط الأخير، يستحق القسط الأول بتاريخ ١٦ تشرين الثاني ٢٠١٨ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٣، تم منح القرض بضمان المركز المالي للشركة.

٨. القوائم المالية المرحلية للشركة التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة الأم وهي شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة والشركة التابعة التالية التي تسيطر عليها كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩:

اسم الشركة	رأس المال المنفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	خسائر متراكمة	خسارة الفترة
شركة روعة عمون للإستثمارات المياحية	١٥٠,٠٠٠ دينار أردني	%	٥,٤٠٧,٤٤٠ دينار أردني	٥,٣٠٣,٠٦٨ دينار أردني	٤٥,٦٢٨ دينار أردني	٢١,٧٩٢ دينار أردني

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the six months ended June 30, 2019**

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30 , 2019 - (Reviewed and unaudited)	1
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended June 30, 2019 - (Reviewed and unaudited)	2
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2019 - (Reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the six months ended June 30, 2019 - (Reviewed and unaudited)	4
Notes to the consolidated interim condensed financial information for the six months ended June 30, 2019	5-6

105181173

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Shareholders
Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Amoun International for Investment (Public Shareholding Company) and its subsidiary, as at June 30, 2019, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Emphasis of matter

We would like to refer to note no. (5) accompanying in the financial statements.



Talal Abu-Ghazaleh & Co. International

Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman - July 21, 2019

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30, 2019 -
(Reviewed and unaudited)**

		June 30, 2019	December 31, 2018
	Note	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
		JD	JD
ASSETS			
Non-current Assets			
Property and equipment	3	5,571,852	5,490,877
Investments property	4	667,257	667,257
Aragen Biotechnology Company receivable - non-current portion	5	1,200,000	1,800,000
Total Non-current Assets		<u>7,439,109</u>	<u>7,958,134</u>
Current Assets			
Financial assets at fair value through profit or loss		21,600	27,000
Other debit balances		40,093	56,156
Aragen Biotechnology Company receivable	5	1,200,000	1,200,000
Trade receivables	6	-	-
Current accounts at bank		415,376	265,777
Total Current Assets		<u>1,677,069</u>	<u>1,548,933</u>
TOTAL ASSETS		<u><u>9,116,178</u></u>	<u><u>9,507,067</u></u>
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Capital		6,180,371	6,180,371
Statutory reserve		346,839	346,839
Retained earnings		2,108,064	2,309,358
Total Equity		<u>8,635,274</u>	<u>8,836,568</u>
Non-Current Liabilities			
Loan	7	235,965	361,965
Current Liabilities			
Loan - current portion	7	216,000	216,000
Other credit balances		28,939	92,534
Total Current Liabilities		<u>244,939</u>	<u>308,534</u>
Total Liabilities		<u>480,904</u>	<u>670,499</u>
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		<u><u>9,116,178</u></u>	<u><u>9,507,067</u></u>
Contra account			
Notes receivable to settle account receivable		2,400,000	3,000,000

The accompanying notes form part of these financial statements

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended
June 30, 2019 – (Reviewed and unaudited)**

	For the six months ended June 30,		For the three months ended June 30,	
	2019	2018	2019	2018
	JD	JD	JD	JD
Other revenue	-	114,700	-	-
Losses of financial assets at fair value through profit or loss	(5,400)	(11,207)	(7,300)	(7,334)
Administrative expenses	(187,286)	(90,975)	(87,683)	(42,163)
Finance costs	(8,608)	-	(8,465)	-
(Loss) profit	(201,294)	12,518	(103,448)	(49,497)
Weighted average number of shares during the period	6,180,371 Share	6,180,371 Share		
(Loss) earning per share	JD (-\033)	JD -\002		

The accompanying notes form part of these financial statements

Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2019 – (Reviewed and unaudited)

	Capital	Statutory reserve	Retained earnings (Accumulated losses)	Total
For the six months ended June 30, 2019	JD	JD	JD	JD
Balance as at January 1, 2019	6,180,371	346,839	2,309,358	8,836,568
Loss	-	-	(201,294)	(201,294)
Balance as at June 30, 2019	6,180,371	346,839	2,108,064	8,635,274
For the six months ended June 30, 2018				
Balance as at January 1, 2018	6,180,371	28,443	(476,690)	5,732,124
Profit	-	-	12,518	12,518
Balance as at June 30, 2018	6,180,371	28,443	(464,172)	5,744,642

The accompanying notes form part of these financial statements

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of cash flows for the six month ended June 30, 2019
- (Reviewed and unaudited)**

	June 30, 2019	June 30, 2018
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
(Loss) profit	(201,294)	12,518
Adjustments for :		
Depreciation	2,600	2,600
Change in fair value of financial assets at fair value through profit or loss	5,400	12,296
Change in operating assets and liabilities:		
Aragen Biotechnology Company receivable	600,000	-
Other debit balances	16,063	9,649
Trade receivables	-	(77,430)
Other credit balances	(63,595)	(162,871)
Net cash from operating activities	<u>359,174</u>	<u>(203,238)</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Financial assets at fair value through profit or loss	-	69,846
Purchase of property and equipment	(83,575)	(37,592)
Net cash from investing activities	<u>(83,575)</u>	<u>32,254</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Loan	(126,000)	139,609
Net cash from financing activities	<u>(126,000)</u>	<u>139,609</u>
Net change in cash and cash equivalents	149,599	(31,375)
Cash and cash equivalents - beginning of period	265,777	34,987
Cash and cash equivalents - end of period	<u><u>415,376</u></u>	<u><u>3,612</u></u>

The accompanying notes form part of these financial statements

**Amoun International for Investments
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the consolidated financial statements for the six month ended June 30, 2019

1. Legal status and activities

- Legal status and activity for the parent company and its subsidiary as follows:

Company's name	Legal status	Ownership percentage %	Record date at the Ministry of Industry and Trade	Record number	The main objectives of the company
Amoun International for Investments (*)	Public shareholding company	-	April 28, 2008	452	Investing in real estate, agricultural, industrial, therapeutic, tourism, service and financial fields.
Rawat Ammoun Tourism Investments Co	Limited liability	100	August 21, 2014	37916	Purchase lands, build apartments and residential complexes and other

- The financial statements were approved by the boards of directors in its meeting held on July 21, 2019.

2. Financial statements preparation framework and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial information for the company were prepared according to the International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2018.

3. Property and equipment

	Apartment JD	Vehicles JD	Furniture and decoration JD	Project under construction JD	Total JD
June 30, 2019 (Reviewed and unaudited)					
Cost					
Balance - beginning of period	260,000	11,550	66,468	5,282,933	5,620,951
Additions	-	-	-	83,575	83,575
Balance - end of period	260,000	11,550	66,468	5,366,508	5,704,526
Accumulated depreciation					
Balance - beginning of period	52,058	11,549	66,467	-	130,074
Depreciation	2,600	-	-	-	2,600
Balance - end of period	54,658	11,549	66,467	-	132,674
Net	205,342	1	1	5,366,508	5,571,852
December 31, 2018 (Audited)					
Cost					
Balance - beginning of year	260,000	93,550	66,468	4,906,388	5,326,406
Additions	-	-	-	376,545	376,545
Disposals	-	(82,000)	-	-	(82,000)
Balance - end of year	260,000	11,550	66,468	5,282,933	5,620,951
Accumulated depreciation					
Balance - beginning of year	46,858	93,549	66,467	-	206,874
Depreciation	5,200	-	-	-	5,200
Disposals	-	(82,000)	-	-	(82,000)
Balance - end of year	52,058	11,549	66,467	-	130,074
Net	207,942	1	1	5,282,933	5,490,877

4. Investments property

The market value of the investment lands amounted JD 680,410 with an increase of JD 13,153 as per real estate expert's valuation on February 23, 2019.

5. Aragen Biotechnology Company receivable

On July 19, 2017, the decision of the arbitral tribunal was issued on the case of annulment of sale agreement that was signed between Amoun International for Investments Co. and The Jordanian Pharmaceutical Manufacturing Co. which is related to the purchase of shares in Aragen Biotechnology Co. it was decided to terminate the contract retroactively and considering the agreement as if it was not, and restore the situation to what it was before contracting. According to the decision of annulment, The Jordanian Pharmaceutical Manufacturing Co. was obliged to return the agreed amount subject to the agreement to Amoun International for Investments Co. plus the material damage arising from the disruption of some of the agreement items, in addition to all the expenses of the case amounted to JD 3,871,313 (three million eight hundred seventy-one thousand, three hundred thirteen Jordanian Dinars) plus the 9% legal interest on the total amount awarded from the date of the legal warning till the complete payment. Knowing that this judgement is subject to appeal.

On October 25, 2018, a reconciliation agreement was signed between the company and the Jordanian Pharmaceutical Manufacturing Co. to pay the amount JD 3,500,000, which represents the total amount due to Amoun International for Investments Co. on behalf of its share in the company and as a compensation for the accumulated losses incurred by Amoun International for Investments Co. during the previous years for its investment in the company. JD 500,000 was received upon signature and the remaining amount will be paid on 10 quarterly installments guaranteed by promissory notes provided from the Jordanian Pharmaceutical Manufacturing Co. and also, guaranteed by Jordanian Islamic Bank, the first installment was due on January 30, 2019 and the last installment will be due on April 30, 2021. Accordingly, Amoun International for Investments will waive its share in the company.

6. Trade receivables

	June 30, 2019	December 31, 2018
	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
	JD	JD
Trade receivables	60,500	60,500
Allowance for expected credit losses	(60,500)	(60,500)
Net	-	-

7. Loan

This item represents the amount used from the loan granted from Capital Bank, the loan is repayable under 42 equal monthly installments except for the last installment, the first installment was due on November 16, 2018 and the last installment will due on March 16, 2023. The loan is guaranteed by the company's financial position.

8. Interim financial statements for the subsidiary

The consolidated interim condensed financial statement consist of the financial statement of the parent company which is Amoun International for Investment Company and its subsidiary company as at June 30, 2019:

Company Name	Paid capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liabilities	Accumulated loss	Loss for the period
	JD	%	JD	JD	JD	JD
Rowat Amoun Tourism Investment Company	150,000	100	5,407,440	5,303,068	(45,628)	(21,792)