

شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة



الأحد، ٩ شباط، ٢٠٢٠
الإشارة: ٦٤/١٤/٣

بوروحة مملحة
عبدالله
٩/٢٠

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين،
دائرة الإفصاح

تحية واحتراماً وبعد،

الموضوع: النتائج الأولية لشركات المساهمة العامة

نرفق لكم النتائج الأولية لشركة الفنادق والسياحة الأردنية للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٩.

واقبلوا الاحترام،

ياسين خليل التلهوني
نائب رئيس مجلس الإدارة/ العضو المنتدب



- نسخة / المدير المالي



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح
نموذج النتائج الأولية لشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: الفنادق والسياحة الأردنية
- القطاع: خدمي - فندقي
- رقم وتاريخ التسجيل: (٣١) في ١٢/٠٥/١٩٥٥
- رأس المال المصرح به: ١٠,٠٠٠,٠٠٠ (عشرة ملايين دينار)
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ١٠,٠٠٠,٠٠٠ (عشرة ملايين دينار)
- اسم رئيس مجلس الإدارة: عصام حليم جريس سلفيتي
- اسم عضو مجلس الإدارة المنتدب: ياسين خليل "محمد ياسين" التلهوني
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: إرنست ويونغ الأردن
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب. ٣٥١٠٣ الرمز البريدي ١١١٨٠
- تلفون: ٤٠١١١٠٥
- فاكس: ٤٦٤١٣٧١
- بريد الكتروني: jhtc@zara.com.jo

بينت أحكام المادة (٤٣/أ-٣) والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧ ما يلي:

" على كل مصدر أن يقدم إلى الهيئة، ووفقاً للتعليمات التي يصدرها المجلس، التقارير الدورية المبينة أدناه وأن يقوم بنشرها:

٣. تقريراً عن نتائج أعماله الأولية بعد قيام مدقق حسابات قانوني بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنته المالية حداً أعلى."

السنة الحالية	السنة السابقة
٢٠١٩	٢٠١٨
١- صافي الإيرادات التشغيلية	٣٧٢١٥٩١ ر
٢- ربح السنة المتوقع قبل الضريبة	١٤٠ ر ٣٨٤
٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة	(٢٩٣ ر ٨٧٣)
٤- الربح بعد الضريبة	١٠٩٠ ر ٢٦٧
أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح	١٠٩٠ ر ٢٦٧
ب- حقوق غير المسيطرين في الربح	-
٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى	-
٦- إجمالي الدخل الشامل (٤+٥):	١٠٩٠ ر ٢٦٧
أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل	١٠٩٠ ر ٢٦٧
ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل	-

ثالثاً: ملخص نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية:

انخفض صافي الإيرادات التشغيلية بمبلغ ٧٣٥ ألف دينار (١٦٥٪)، نتيجة انخفاض الإيرادات التشغيلية بمبلغ ١٨ مليون دينار (١٠٪)، والذي يعزى إلى خضوع المبنى (د) للتحديث معظم أيام السنة.

انخفض الربح قبل الضريبة بمبلغ ١١٥ مليون دينار (٤٥٪)، نتيجة انخفاض إيرادات الإيجارات وإيرادات الفوائد بنسبة ١١٪ و ٣٨٪ على التوالي، وارتفاع الاستهلاكات والمصاريف الإدارية بنسبة ٩٤٪ و ٧٥٪ على التوالي، إضافة إلى نشوء تكاليف تمويل التزامات مقابل عقود استئجار بمبلغ ٧٤ ألف دينار.

توقيع رئيس مجلس الإدارة
توقيع المدقق الخارجي
التاريخ

٢٠١٩/٠٤/١٦

أونست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات الشركات التابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.



Jordan Hotels & Tourism Co PLC

Sunday, February 9, 2020
Ref: 1/13/65

**Messrs. Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department**

**Subject: Disclosure of Preliminary Results of Public
Shareholding Companies**

Attached please find the preliminary results of Jordan Hotels and Tourism Company for the fiscal year ending 31/12/2019.

Best Regards,


Yassin Khalil Talhouni
Managing Director / Vice Chairman





Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Basic information

-Name of the company:	Jordan Hotels and Tourism
-Sector:	Service – Hotels
-No. & date of registration:	(31) on 12/05/1955
-Authorized capital:	10,000,000 (JD ten million)
-Subscribed & paid-in capital:	10,000,000 (JD ten million)
-Name of Chairman of the Board:	Issam Halim Jeries Salfiti
-Name of the General Manager:	Yassin Khalil "Mohammad Yassin" Talhouni
-Name of the External Auditor:	Ernst & Young Jordan
-Postal address:	PO Box 35103, Amman 11180, Jordan
-Tel:	4011105
-Fax:	4641371
-E-mail:	jhtc@zara.com.jo

-
- The instructions of Article (43 / A-3) issued based on the Securities Law No. (18) of 2017 illustrated the following:
"Each issuer shall submit to the Commission, in accordance with the instructions issued by the Council, the following periodical reports and publish them:
3. A report of the results of its preliminary operations results after a legal auditor conducts its initial audit, within forty-five days of the end of its fiscal year".

AS

12/12

II-Comparative Preliminary Results (JD)

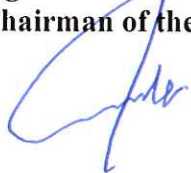
	Current year <u>2019</u>	Previous year <u>2018</u>
1-Net operating income	3,721,591	4,456,697
2-Expected net income before tax	1,384,140	2,531,529
3-Expected provision for income tax	(293,873)	(535,099)
4-Net income after tax attributable to:	1,090,267	1,996,430
a- Equity holders of the Company	1,090,267	1,996,430
b- Non controlling interests	-	-
5- Other comprehensive income	-	-
6- Total comprehensive income (4+5):	1,090,267	1,996,430
a- Equity holders of the Company	1,090,267	1,996,430
b- Non controlling interests	-	-

III-Summary of the Company's Performance for the Fiscal Year

Net operating revenues declined by JD 735 K (16.5%) due to the drop in operating revenues by JD 1.8 million (10%), which resulted from temporary closure of block (D) at Hotel Intercontinental for renovation purposes almost throughout the year.

Profit before tax declined by JD 1.15 million (45%) due to the decrease in rent income and interest income by 11.4% and 38% respectively, and increase in depreciation and administration expenses by 9.4% and 7.5% respectively, in addition to finance costs incurred on lease obligations for JD 74 K.

Signature of the
Chairman of the Board



Signature of the
Independent Auditor


ERNST & YOUNG
 Amman - Jordan

Date

6/2/2020

- **Non-controlling interests:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of the subsidiaries that are not held directly by the Parent Company through its subsidiaries.

AT

