

الرقم: IBFM/CO/60/2020

التاريخ: 2020/06/11

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: التقرير السنوي للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2019/12/31

بالإشارة الى الموضوع اعلاه وعملاً بأحكام تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان،
نرفق لكم طيه نسخة من التقرير السنوي بالإضافة الى نسخة من البيانات المالية المدققة باللغتين
العربية والإنجليزية عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 2019/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

"بسم الله الرحمن الرحيم"

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام،،،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني بالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس ادارة الشركة والعاملين فيها أن أرحب بكم وبالاصالة عن نفسي وأن أضع بين يدي حضراتكم التقرير السنوي الثاني عشر لشركتكم و الذي يحتوي على احداث العام المنصرم اضافة الى التطلعات المستقبلية و بيانها المالية والايضاحات المالية الخاصة بها للسنة المنتهية 2019/12/31 .

نظراً الى الوضع الاقتصادي الصعب الذي يمر به بلدنا الحبيب بشكل خاص والعالم أجمع بشكل عام فقد استمرت إدارة الشركة على العمل خلال السنة المالية 2019 بخفض النفقات والالتزامات المالية الشهرية، كما وأود الإشارة الى تفاوضنا مع شركة اجنبية متخصصة بالتداول في الاسواق العالمية وتم الاتفاق على عمل شراكة بحيث تكون الشركة العالمية للوساطة وسيطاً معرفاً لهذه الشركة في الأردن.

وبالنسبة لتوقعاتنا لعام 2020 ، فاننا نرجو إنحسار الأزمة التي تمر بها دول العالم أجمع بسبب جائحة كورونا وانعكاس النتائج الى الأفضل.

الخطة المستقبلية :

ان الخطة المستقبلية للشركة هي المباشرة في نشاط الوسيط المعرف بالتعاون مع الشريك الأجنبي والبدء بتحقيق إيرادات للشركة.

وفي الختام وبالنيابة عن أعضاء مجلس ادارة الشركة و كافة موظفيها نتوجه الى هيئتك الموقرة بالشكر والامتنان على ثقتم ودعمكم المستمر لنا للسعي في تحقيق غايات واهداف الشركة، راجيين الله العلي القدير أن يمن علينا بمزيد من النجاح في ظل أردننا الغالي تحت قيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله ،،،

والسلام عليكم ورحمة الله و بركاته ،،،،

المهندس مكرم خليل العلمي
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة و يتضمن :

1- وصف لانشطة الشركة الرئيسية

- 1- الوساطة المالية: القيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة و/أو عملائها والغير والعمل كوسيط مالي بالعمولة لحساب الشركة والغير وذلك سواء في السوق المحلي أو الأسواق الإقليمية.
- 2- إدارة الإصدارات: القيام نيابة عن الجهات المصدرة بجميع الدراسات والإجراءات اللازمة لإصدار الأوراق المالية الجديدة بما في ذلك تسجيل هذه الأوراق لدى هيئة الأوراق المالية – والعمل كمدير إصدار لهذه الأوراق المالية وتسجيلها وإدراجها في البورصة وذلك بما يتماشى مع الأنظمة والتعليمات المعمول بها.
- 3- إدارة الاستثمار: القيام بإدارة محافظ الأوراق المالية بيعا وشراء وإدارة صناديق الاستثمار لحساب الشركة ولحساب عملائها والغير طبقا للاتفاقيات الموقعة معهم.
- 4- التمويل على الهامش : توفر الشركة خدمة التمويل على الهامش للعملاء الذين يرغبون بالاستفادة من هذه الخدمة حيث نقوم بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية المشتراه لصالح عملائنا.
- 5- أمانة الاستثمار: القيام بمتابعة وتقويم استثمارات عملاء الشركة وصناديق الاستثمار الخاصة بهم لدى مديري الاستثمار والتأكد من تطابقها مع السياسة الاستثمارية لهؤلاء العملاء.
- 6- الاستشارات المالية: تقديم النصح والمشورة لعملاء الشركة مقابل أتعاب فيما يتعلق بالاستثمار أو التعامل بالأوراق المالية طبقا للأهداف الاستثمارية الخاصة بكل عميل وذلك إما مباشرة أو من خلال نشرات أو كتابات خاصة بالاستثمار أو بعمليات شراء أو بيع الأوراق المالية.

2 - اجتماعات اعضاء مجلس الادارة.

حرصت الشركة على عقد اجتماعات مجلس الادارة بشكل دوري وذلك لمناقشة الامور المتعلقة بالشركة حيث بلغ عدد اجتماعات مجلس ادارة الشركة خلال عام 2019 سبعة اجتماعات .

3- المكان الجغرافي للشركة :

يقع المركز الرئيسي للشركة :
عمارة العالمية رقم (27) الطابق الثاني و الثالث

الصوفية – عمان

ص.ب. 850757 عمان 11185 الاردن

هاتف : 00962 6 5503300

فاكس: 0096 6 5855362

4- حجم الاستثمار الراسمالي و عدد الموظفين :

تأسست الشركة برأسمال 5.000.000 دينار، ثم تم الموافقة باجتماع الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2005/9/19 على رفع رأسمال الشركة إلى 20.000.000 دينار/سهم وبلغ رأسمال المكتتب به والمدفوع 19.901.979 دينار /سهم كما في 2006/12/31، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2007/3/20 وافقت الهيئة العامة غير العادية على توزيع اسهم مجانية بنسبة 7% من راس المال المدفوع ليصبح راس المال المصرح به و المدفوع 21.295.117 دينار / سهم وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2008/06/12 وافقت الهيئة العامة غير العادية على رفع رأسمال الشركة بنسبة 35% ليصبح 28,748,407 دينار/سهم، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2012/4/17 وافقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة الى (19000,000)، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2015/4/29 وافقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة الى (14,201,913)، وفي اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 2018/4/30 وافقت الهيئة العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة الى (7,855,726).

و قد بلغ عدد الموظفين في 2019/12/31 الى 9 موظف مقسمين:-

(2) وسطاء ماليين.

(1) ضابط امتثال

(2) الدائرة المالية .

(1) خدمة عملاء

(3) خدمات مسانده

5 - لا يوجد أي شركات تابعة للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية .

6- أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء و رتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية
و نبذة تعريفية عن كل منهم كما في 2019/12/31 :

مكرم خليل ابراهيم العلمي	رئيس مجلس الادارة
باسم جميل عيس المعشر	نائب رئيس مجلس الادارة
رجاء خليل العلمي	عضوا – ممثل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
جودت خليل العلمي	عضوا
انس محمود الشلبي	عضوا
منصور اكرم العلمي	عضوا – ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة
داهود يوسف كوساية	عضوا – ممثل شركة أساس للصناعات الخرسانية
شادي طلال عبد العزيز	عضوا – ممثل شركة مسافات للنقل المتخصص
محمد أحمد عمرو	عضوا
اشرف عمر ابراهيم	القائم بمهام المدير العام
هشام فايز ديب	قائم بمهام المدير المالي
عصام حربي الحروب	مدير دائرة الوساطة

نبذة تعريفية عن كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

أعضاء مجلس الإدارة:

1. المهندس مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

تاريخ الميلاد : 1954

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

اسم الجامعة : جامعة بوردو - الولايات المتحدة الأمريكية

تاريخ التخرج : 1978

نبذه عن السيرة الذاتية :

- مهندس في مؤسسة الإسكان من عام 1978 الى عام 1979.
- مدير عام شريك في شركة صرافة من عام 1979 الى عام 2005.
- رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ التأسيس عام 1995 لتاريخه.
- رئيس هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 لغاية لغاية 2007/5/5.
- رئيس مجلس ادارة لشركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
- رئيس مجلس ادارة لشركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة في شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

2. السيد باسم جميل المعشر

نائب رئيس مجلس الإدارة /ممثل السادة شركة سهيل المعشر وإخوانه

تاريخ الميلاد : 1958

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

تاريخ التخرج : 1979

اسم الجامعة : جامعة توسون - الولايات المتحدة الأمريكية

نبذه عن السيرة الذاتية:

- رئيس مجلس الإدارة/المدير العام لشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع من تاريخ 1983/11/1 لتاريخه.
- شركة هنكل الاردن من تاريخ 2007/1/1 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة شركة مصانع الاجواخ الأردنية من عام 1994 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق من عام 1994 لتاريخه.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية من عام 1995 لتاريخه.
- عضو مجلس إدارة النادي الفيصلي الأردني من عام 1989 لتاريخه.

3. المهندس رجاء خليل العلمي

عضو مجلس إدارة ممثلا عن السادة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

تاريخ الميلاد : 1952

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدنية

تاريخ التخرج : 1976

اسم الجامعة : جامعة برمنجهام - بريطانيا

نبذه عن السيرة الذاتية :

- سلطة الطيران المدني من عام 1976 لغاية عام 1979.

- شريك بمكتب استشاري هندسي من عام 1979 لتاريخه.
- مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- عضو مجلس ادارة في الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية منذ تأسيسها عام 2005 لغاية 2009/5/2.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
- عضو هيئة المديرين لشركة البطاقات العالمية من عام 1999 لغاية 2007/5/5.
- عضو مجلس ادارة لشركة البطاقات العالمية من عام 2007/5/6 لتاريخه.
- رئيس مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

4. المهندس انس الشلبي

عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

- تاريخ الميلاد : 1952
- المؤهل العلمي : ماجستير هندسة ميكانيكية
- تاريخ التخرج : 1976
- اسم الجامعة : جامعة لندن - بريطانيا
- نبذه عن السيرة الذاتية
- عمل في مجال استثمارات البترول في الإمارات العربية المتحدة منذ عام 1976 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لتاريخه.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية منذ عام 1999 لغاية 2007/5/5.
- عضو مجلس ادارة في شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006.
- عضو مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها في عام 2007 لتاريخه.

5. السيد منصور اكرم بدوي العلمي

عضو مجلس إدارة ممثلاً عن السادة شركة الروشه للتجارة والاستثمار

تاريخ الميلاد : 1953

المؤهل العلمي : ماجستير هندسة كيماوية - بريطانيا

تاريخ التخرج : 1977

اسم الجامعة : New Castle – U.K.

نبذه عن السيرة الذاتية :

- عمل في شركات النفط - دولة الامارات العربية المتحدة.
- مدير عام مجموعة البواردي في دولة الامارات العربية المتحدة - ابو ظبي.

6. السيد جودت خليل العلمي

عضو مجلس إدارة بصفته الشخصية

تاريخ الميلاد : 1949

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة أعمال

اسم الجامعة : جامعة ايدهو - الولايات المتحدة الأمريكية

تاريخ التخرج : 1973

نبذه عن السيرة الذاتية

- عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام 1973 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية منذ تأسيسها عام 1995 لغاية 2008/7/19.
- عضو هيئة مديرين في شركة البطاقات العالمية من 1999 لغاية 2007/5/5.
- عضو مجلس ادارة في شركة البطاقات العالمية من 2007/5/6 لتاريخه.
- عضو مجلس ادارة في شركة مسافات للنقل المتخصص منذ تأسيسها عام 2006 لتاريخه.
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل منذ تأسيسها عام 2007 لتاريخه.

7. السيد داهود يوسف كوساية

عضو مجلس الإدارة

التحصيل العلمي بكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة تكساس، الولايات المتحدة الأمريكية
1985 .

- رئيس قسم فحوصات المواد الانشائية لدى المركز العربي للدراسات الهندسية 1987-1992.
 - شريك ومدير مبيعات، الشركة العالمية للتجارة و معالجة الخرسانة، 1992-1993.
 - شريك ومدير انشائي، الشركة الاهلية للهندسة و المقاولات، 1994-1998.
 - دالاس -تكساس 1999-2000. Alpha testing- مدير الفحوصات الانشائية،
 - مدير ضبط الجودة مشروع تحلية مياه جدة، مكة، الطائف 2000-2002.
 - مدير فني / مختبرات شركة الباطون الجاهز 2002-2004.
 - مدير انتاج الشركة النمساوية للباطون الجاهز / دبي 2004-2005 .
- مساعد الرئيس التنفيذي، مدير العمليات شركة الباطون الجاهز 2005 حتى الان.

8.

السيد شادي طلال عبد العزيز

عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1978

المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة الكترونية

اسم الجامعة : جامعة دمشق - سوريا

تاريخ التخرج : 2001

نبذه عن السيرة الذاتية :

- مدير قسم تكنولوجيا المعلومات / شركة البطاقات العالمية

9.

السيد محمد / احمد عمرو

عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1953

المؤهل العلمي : دكتوراة في الهندسة الميكانيكية

تاريخ التخرج : 1982

نبذه عن السيرة الذاتية :

- باحث في الجمعية العلمية الملكية
- نائب مدير دائرة الطاقة المتجددة في وزارة الطاقة
- نائب رئيس المركز الوطني لبحوث الطاقة
- نائب مدير عام شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
- عضو مجلس إدارة في شركة البطاقات العالمية
- عضو مجلس إدارة في شركة القدس للصناعات الخرسانية

• اعضاء الإدارة العليا

1. مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الادارة.

2. هشام فايز ذيب

القائم بمهام المدير المالي

تاريخ التعيين: 2017/06/01

تاريخ الميلاد: 1978/03/16

الجنسية: أردني

المؤهل العلمي : دبلوم محاسبة

سنة التخرج: 2001

اسم الجامعة : الجمعية المتوسطة

3. عصام حربي الحروب
 مدير دائرة الوساطة
 تاريخ التعيين: 2008/5/01
 تاريخ الميلاد: 1980/7/01
 الجنسية: اردني
 المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة كهرباء
 سنة التخرج: 2003
 اسم الجامعة: جامعة البلقاء التطبيقية

- المساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر من رأس مال الشركة المصرح به كما في
 2019/12/31:

اسم المساهم	الرصيد كما في 2019/12/31	النسبة كما في 2019/12/31	الرصيد كما في 2018/12/31	النسبة كما في 2018/12/31
شركة البطاقات العالمية	511,469	%6.511	511,469	%6.511
شركة الباطون الجاهز و التوريدات الانشائية	935,579	%11.91	935,579	%11.91

7- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها و اسواقها الرئيسية و حصتها من السوق
 المحلي ، و كذلك حصتها من الاسواق الخارجية:

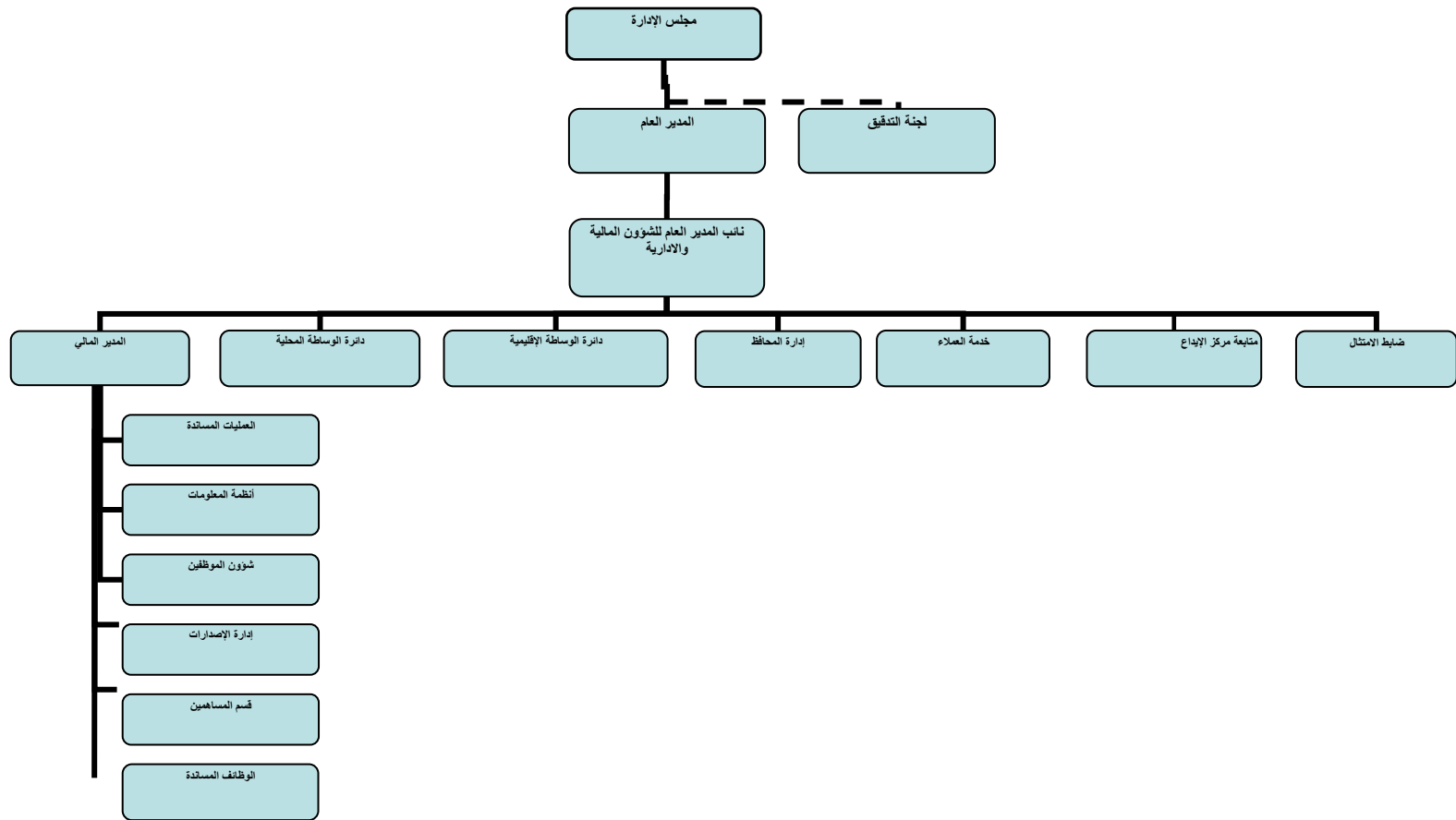
تعمل الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية ضمن محيط تنافسي تقوم من خلاله بمحاولة
 التميز في تقديم الخدمة المالية لعملائها الحاليين و المستقبين حيث حققت في عام 2019 ما
 مقداره (7,224,922) دينار من حجم التداول في بورصة عمان إي ما نسبته 0.2 % من حجم
 سوق رأس المال الاردني محققة بذلك المرتبة (50) من ضمن الوسطاء العاملين في بورصة
 عمان.

8- درجة الاعتماد على موردين محددين و/أو عملاء رئيسيين (محلياً وخارجياً) في حال كون
 ذلك يشكل (10%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.
 لا يوجد.

9- وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسري عليها ذلك، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة. لا يوجد.

10- وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية . لا يوجد

11- الهيكل التنظيمي للشركة العالمية للوساطة و الأسواق المالية



عدد موظفي الشركة و فئات مؤهلاتهم :

ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	توجيهي فما دون	اجمالي عدد الموظفين
1	5	1	2	9

12- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة.

لم يتم عمل اي برنامج تأهيل أو تدريب للموظفين خلال عام 2019.

13- وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها:

إن طبيعة عمل الشركة واستثماراتها في أسواق رأس المال والأوراق المالية يعرضها لما يسمى بالمخاطر المنتظمة والتي قد تنتج عن ظروف اقتصادية أو سياسية أو اجتماعية ويمكن أن تؤثر على الاسواق المالية و بالتالي على أسعار الأوراق المالية وبدرجات متفاوتة.

14- الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية:

- تم توقيع عقد وسيط معرف مع شركة اجنبية وسيتم قريباً المباشرة بالعمل.

15- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

لا يوجد.

16- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك.

البيان	2019 دينار اردني	2018 (دينار اردني)	2017 (دينار اردني)	2016 (دينار اردني)	2015 (دينار اردني)	2014 (دينار اردني)
صافي الإرباح الخسائر	(657,322)	192,690	(999,758)	(3,814,247)	(1,515,423)	60,199
أرباح الموزعة	0	0	0	0	0	0
صافي حقوق المساهمين	7,662,898	8,294,178	8,273,222	9,317,713	13,188,031	14,892,251

17- تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

فيما يلي ملخص لاهم النتائج التي حققتها الشركة عام 2019:

1. الإيرادات و الأرباح :-

تشير البيانات المالية للشركة إلى أن الإيرادات الإجمالية خلال عام 2019 بلغت 827,038 دينار اما خسائر المتاجرة بالموجودات المالية المتحققة وغير المتحققة قد بلغت (657,322) دينار .

النفقات و الخسائر:-

بلغ إجمالي النفقات التشغيلية و الادارية بما فيها الفوائد و العمولات البنكية و الاستهلاكات و الاطفاءات (539,327) دينار .

3- صافي نتائج أعمال الشركة:-

بلغت خسائر الشركة بعد الضريبة و المخصصات مبلغ و قدره (657,322) دينار وبالتالي كانت حصة السهم الاساسية والمحققة من خسائر السنة ما مقداره (0.08) دينار / سهم .

المؤشرات والبيانات المالية عن عام (2019) .

الوصف	دينار اردني
رأس المال المصرح به	7,855,726
راس المال المكتتب	7,855,726
إجمالي الموجودات	12,994,484
إجمالي حقوق الملكية	8,339,078
إجمالي الإيرادات والأرباح	960,069
إجمالي المصروفات والخسائر	(1,004,969)
صافي الخسائر قبل الضريبة والمخصصات	(657,322)
سعر إغلاق السهم كما في 2019/12/31	0.18

تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

النسب المالية	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
عائد السهم الواحد (دينار)		0.006	-7.2%	-26.8%	-9.6%	0.3%	-3.1%
مضاعف سعر السهم	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
الأرباح قبل الضريبة الى القيمة السوقية للأسهم	-8%	-3.4%	-55.1%	-158%	-46%	1.2%	-8%
العائد على الاستثمار	-8%	30.8%	-23.5%	-40%	-11%	0.3%	-3%
العائد الى حقوق المساهمين	-67%	-0.54%	-12.3%	-40%	-11%	0.4%	-4%
نسبة الملكية	65%	64.2%	60%	53%	58%	58%	62%
حقوق المساهمين الى القروض	200%	278.6%	252%	200%	211%	192%	245%
القروض الى مجموع الموجودات	23%	23.04%	23.7%	32%	27%	30%	25%
الموجودات الثابتة الى حقوق المساهمين	125%	127.4%	132%	129%	137%	43%	44%
سعر الإغلاق	0.18	0.17	0.13	0.17	0.23	0.26	0.26
القروض طويلة الأجل الى حقوق المساهمين	34%	35.9%	29.1%	53%	34%	31%	34%

18- التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة.

- المباشرة في التداول في الأسواق الأجنبية كوسيط معرف.

19 - مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/ أو مستحقة له.

يتولى تدقيق الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية السادة شركة المترابطون لتدقيق الحسابات، حيث بلغت أتعاب التدقيق السنوي (9,570) دينار غير شامل ضريبة المبيعات ولم يقوموا بأي خدمات أخرى خلال العام.

20- بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم ، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة.

* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا:

اسم عضو مجلس الإدارة / الادارة العليا	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31
مكرم خليل العلمي – رئيس مجلس الادارة/المدير العام	الاردنية	122,697	147,309
باسم جميل المعشر	الاردنية	10,108	10,108
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية – ويمثلها رجاء خليل العلمي	الاردنية	935,579 58,869	935,579 163,369
جودت خليل إبراهيم العلمي	الاردنية	54,587	10,387
شركة الروشة للاستثمار والتجارة ويمثلها منصور اكرم العلمي	الاردنية	10,108 9,016	10,108 9,016
أنس محمود الشلبي	الكندية	230,765	230,765
شركة اساس للصناعات الخرسانية ويمثلها داهود كوساية	الاردنية	52,947 603	52,947 603
محمد احمد عمرو	الأردنية	10,067	10,067
شركة مسافات للنقل المتخصص ويمثلها شادي عبد العزيز	الاردنية	10,067 0	10,067 0
محمد عبد الكريم العشي –المدير المالي	الاردنية	105	105
عصام حربي الحروب-مدير مكتب الوساطة	الاردنية	-----	-----

* عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

أقارب عضو مجلس الإدارة / الإدارة العليا	الجنسية	عدد أسهم الأقرباء 2019/12/31	عدد أسهم الأقرباء 2018/12/31	الشركات المسيطر عليها 2019/12/31
أقارب مكرم خليل العلمي				
بسمه سيف الدين عثمان بدير	الأردنية	68	123	-----
أقارب جودت خليل العلمي				
يسار قتيبة الشيخ نوري	الأردنية	-----	-----	-----
تيننا جودت خليل العلمي	الأردنية	60,000	33,779	-----
أقارب رجاء خليل العلمي				
مها عبد الرحمن خليفة عبد المهدي	الأردنية	302	546	-----
أقارب انس محمد الشلبي				
اية خليل ابراهيم العلمي	الأردنية	6830	12,349	

* لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب الادارة العليا .

21- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .

اعضاء مجلس الادارة		
اسم عضو مجلس الادارة	مكافآت	بدل تنقلات
مكرم خليل العلمي	---	---
جودت خليل العلمي	---	---
رجاء خليل العلمي	---	---
باسم جميل المعشر	---	----
انس محمود الشلبي	---	----
داهود كوساية	---	----
محمد احمد عمرو	---	----
شادي عبد العزيز	---	----
منصور اكرم العلمي	---	----

اشخاص الادارة العليا		
المدير العام	مكافآت	بدل رواتب
مكرم خليل العلمي	لا يوجد	18,000

ولا يوجد أي مزايا أو مكافآت أخرى صرفت خلال عام 2019.

22- بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

- لا يوجد

23- بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

- لا يوجد

24- مساهمة الشركة في حماية البيئة و خدمة المجتمع المحلي .

- لا يوجد

25 – البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة وتقرير مدققي حسابات الشركة . (مرفق)

تقرير الحوكمة

إن الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية هي شركة مساهمة عامة تستند على ما ورد من نصوص وطنية في قانون "الشركات المعدل رقم 34 لعام 2018 وبنود تعليمات الحوكمة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية لعام 2017 وإلى النظام الأساسي للشركة والقواعد والسياسات الداخلية في تطوير حوكمتها الداخلية.

♦ تسعى الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية من خلال الحوكمة إلى تحقيق الأهداف التالية:-

- 1- توثيق سياسات وإجراءات حوكمة الشركات.
- 2- تعريف وتوضيح المسؤوليات المخولة لكافة الموظفين المسؤولين عن اعداد الوثائق والتقارير التي يتم رفعها إلى مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والمدير العام.
- 3- الإمتثال إلى القوانين المحلية والنظام الأساسي للشركة.
- 4- تحديد وتوضيح العلاقات بين الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة والمساهمين واللجان التابعة له والجهات الخارجية.
- 5- يتم تطبيق النظام بما يتوافق مع القوانين والتعليمات والأنظمة ذات العلاقة بأعمال الشركة.
- 6- تحقيق الشفافية والعدالة ومنح الحق في مسائلة إدارة المؤسسة للجهات المعنية.
- 7- تحقيق الحماية اللازمة للملكية العامة مع مراعاة مصالح المتعاملين مع مؤسسات الدولة المختلفة والحد من استغلال السلطة في تفضيل المصلحة العامة.
- 8- تحقيق فرصة مراجعة الأداء من خارج أعضاء الإدارة التنفيذية تكون لها مهام واختصاصات وصلاحيات لتحقيق رقابة فعالة ومستقلة.
- 9- زيادة الثقة في إدارة الاقتصاد القومي بما يساهم في رفع معدلات الاستثمار وتحقيق معدلات نمو مرتفعة في الدخل القومي.

♦ من خلال استعراض مفهوم وتعريف حوكمة الشركات فإن الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية تسعى إلى تحقيق:

- **الانضباط:** وهو يتمثل فيضبط السلوك الاخلاقي المهني لممارسة الأفراد في أي مستوى من مستويات الإدارة بالشركة سواء في مجلس الإدارة أو الادارة التنفيذية.
- **الشفافية والافصاح:** أي الاعلان عن المعلومات والتقارير المتعلقة بنشاط الشركات بوضوح تام.
- **الاستقلالية:** منع حدوث أي تأثيرات عاطفية أو ضغوط قد تؤدي إلى إضعاف دور أي من المسؤولين في أي مستوى من مستويات الإدارة بالشركات.

- **المسؤولية:** تعزيز روح المسؤولية لدى العاملين تحقيقاً لمبدأ المحاسبة والمساءلة عن أوجه القصور في الواجبات والمسؤوليات الموكلة لأي مسؤول وفي أي مستوى من مستويات الإدارة.
- **المساءلة:** وهي حق المساهمين في المسائلة والمقاضاة عن حقوقهم ومصالحهم وهي تتضمن مساءلة الإدارة التنفيذية أمام مجلس الإدارة ومساءلة مجلس الإدارة أمام هيئة المساهمين.
- **العدالة والمساواة:** تحقيق مبدأ العدالة لجميع الأطراف أصحاب المصلحة بما يحقق احترام حقوق الآخر والمساواة بين كبار وصغار المستثمرين دون الضرب بحقوق الآخر.
- **المسؤولية الاجتماعية:** أي النظر إلى الشركة كشركة وطنية مجتمعية تعمل على تحقيق المصالح الوطنية القومية ومصالح المجتمع كما يعني هذا المفهوم ضرورة الاستخدام العادل للموارد الطبيعية للمنتفعين كافة حتى وإن كانت محدودة.

♦ يتم الالتزام بتطبيق تعليمات حوكمة الشركات المدرجة حيث يوجد لدى الشركة نظام حوكمة داخلي معتمد من مجلس الإدارة وحسب قواعد حوكمة الشركات وكما يلي:

(1) تشكيل مجلس الإدارة:

يتكون مجلس الإدارة من تسعة أعضاء يتم انتخابهم وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة بالاقتراع السري لمدة المجلس أربعة سنوات وجميع أعضاء المجلس من الأشخاص المؤهلين والذين يتمتعون بالقدر الكافي من الخبرة والمعرفة بالأمور المالية والتشريعية.

(2) مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة:

يوجد لدى مجلس الإدارة نظام داخلي يحدد بموجبه مهام وصلاحيات ومسؤوليات المجلس من خلال:

أ. وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي.

ب. وضع الإجراءات اللازمة لضمان حصول جميع المساهمين بمن فيهم غير الأردنيين على حقوقهم ومعاملتهم بشكل يحقق العدالة والمساواة دون تمييز.

ج. اتخاذ الإجراءات اللازمة لضمان الالتزام بأحكام التشريعات النافذة.

د. اعتماد سياسة إدارة المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة.

هـ. تنظيم الأمور المالية والمحاسبية والإدارية للشركة بموجب أنظمة داخلية خاصة.

و. إعداد التقرير السنوي وربع السنوي وتقرير عن نتائج الأعمال الأولية، وفقاً لأحكام التشريعات النافذة.

ز. اعتماد تقرير الحوكمة وتضمينه للتقرير السنوي للشركة.

ح. وضع قواعد للسلوك المهني لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة ومراجعتها وتحديثها باستمرار.

ط. التأكد من توفير موقع الكتروني للشركة، يتضمن أهم البيانات والمعلومات الخاصة بالشركة على أن يتم تحديث هذه المعلومات بشكل دائم.

ي. تعيين ضابط ارتباط يعهد إليه متابعة الأمور المتعلقة بتطبيقات الحوكمة في الشركة مع الهيئة.

ك. اعتماد سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.

ل. وضع سياسة لتجنب تعارض المصالح وإجراءات تهدف إلى منع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية.

م. وضع سياسة تفويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم.

ن. تعيين المدير العام للشركة وإنهاء خدماته.

س. التأكد من توافر الكفاءة والخبرة الإدارية والفنية اللازمة في أشخاص الإدارة التنفيذية العليا للقيام بالمهام الموكلة إليهم. وتحديد مهامهم وصلاحياتهم، ومراجعة أدائهم لمهامهم، ومدى تطبيقهم للسياسات والخطط والإجراءات الموضوعة.

ع. اتخاذ الخطوات الكفيلة لضمان وجود الرقابة الداخلية على سير العمل في الشركة، بما في ذلك إنشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.

ف. اعتماد سياسة الإحلال والتعاقب الوظيفي واعتماد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة.

ص. وضع سياسة للمسؤولية الاجتماعية الخاصة بالشركة وبرامجها تجاه المجتمع المحلي والبيئة.

ق. وضع آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين بما في ذلك اقتراحاتهم الخاصة بإدراج مواضيع معينة على جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة.

ر. وضع آلية تتيح للمساهمين الذين يمتلكون ما لا يقل عن 5% من أسهم الشركة المكتتب بها بإضافة بنود على جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة قبل إرساله بشكله النهائي للمساهمين، على أن يتم تزويد الهيئة بهذه الآلية.

ش. اعتماد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة.

ت. وضع سياسة تنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح بما يضمن تنفيذ التزامات الشركة تجاههم وحفظ حقوقهم وتوفير المعلومات اللازمة لهم وإقامة علاقات جيدة معهم.

❖ عضويات أعضاء مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة الأخرى

المهندس مكرم خليل العلمي

1. شركة مسافات للنقل المتخصص
 2. شركة البطاقات العالمية
 3. شركة أساس للصناعات الخرسانية
- رئيس مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

السيد باسم جميل المعشر

- 1- الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع
 - 2- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
 - 3- مصانع الأجواخ الأردنية
 - 4- الشركة العربية الدولية للفنادق
- رئيس مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

السيد داهود يوسف كوساية

- 1- شركة البطاقات العالمية
 - 2- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
 - 3- شركة أساس للصناعات الخرسانية
- عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

السيد جودت خليل العلمي

1. شركة مسافات للنقل المتخصص
 2. شركة البطاقات العالمية
 3. شركة أساس للصناعات الخرسانية
 4. شركة القدس للصناعات الخرسانية
- عضو مجلس الإدارة
نائب رئيس مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

المهندس أنس محمود الشلبي

- 1- شركة مسافات للنقل المتخصص
 - 2- شركة أساس للصناعات الخرسانية
 - 3- شركة البطاقات العالمية
 - 4- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
- عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

المهندس رجا خليل العلمي

- 1- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
 - 2- شركة أساس للصناعات الخرسانية
 - 3- شركة مسافات للنقل المتخصص
- عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

السيد منصور اكرم العلمي

1. شركة مسافات للنقل المتخصص
 2. شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية
 3. شركة البطاقات العالمية
 4. شركة القدس للصناعات الخرسانية
- عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

الدكتور محمد احمد عمرو

1. شركة القدس للصناعات الخرسانية
 2. شركة البطاقات العالمية
- عضو مجلس الإدارة
عضو مجلس الإدارة

❖ أسماء أعضاء مجلس الإدارة لعام 2019

الاسم	تنفيذي أو غير تنفيذي	مستقل أو غير مستقل
المهندس مكرم خليل العلمي	تنفيذي	غير مستقل
السيد باسم جميل المعشر	غير تنفيذي	مستقل
السيد جودت خليل العلمي	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد شادي طلال عبد العزيز	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد انس محمود الشلبي	غير تنفيذي	مستقل
السيد منصور اكرم العلمي	غير تنفيذي	مستقل
الدكتور محمد احمد عمرو	غير تنفيذي	مستقل
السيد داهود يوسف كوساية	غير تنفيذي	مستقل
المهندس رجا خليل العلمي	غير تنفيذي	غير مستقل

❖ اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

- (1) لجنة التدقيق
- (2) لجنة مكافآت وترشيحات
- (3) لجنة حوكمة
- (4) لجنة المخاطر

❖ أسماء رئيس وأعضاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

1- لجنة التدقيق:-

الدكتور محمد احمد عمرو – رئيس اللجنة

نبذه عن السيرة الذاتية :

- باحث في الجمعية العلمية الملكية
- نائب مدير دائرة الطاقة المتجددة في وزارة الطاقة
- نائب رئيس المركز الوطني لبحوث الطاقة

السيد جودت خليل العلمي – عضو

نبذه عن السيرة الذاتية :

- عمل في الصرافة والاستثمارات والتجارة الحرة منذ تخرجه في عام 1973 لتاريخه.

السيد شادي عبد العزيز – عضو

- مدير قسم تكنولوجيا المعلومات / شركة البطاقات العالمية

2-لجنة المكافآت والترشيحات:

السيد داهود كوساية - رئيس اللجنة

السيد مكرم خليل العلمي - عضو

الدكتور محمد احمد عمرو - عضو

3-لجنة الحوكمة:

السيد باسم جميل المعشر - رئيس اللجنة

السيد مكرم خليل العلمي - عضو

الدكتور محمد احمد عمرو - عضو

4-لجنة المخاطر:

السيد باسم جميل المعشر - رئيس اللجنة

السيد مكرم خليل العلمي - عضو

الدكتور محمد احمد عمرو - عضو

❖ المناصب التنفيذية

- (1) القائم بمهام المدير العام السيد اشرف عمر ابراهيم
- (2) المدير المالي السيد محمد عبد الكريم العشي
- (3) مدير قسم الوساطة السيد عصام حربي الحروب

❖ أسماء أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين

<u>الاسم</u>	<u>تنفيذي</u> أو غير تنفيذي	<u>مستقل</u> أو غير مستقل
المهندس رجاء خليل العلمي ممثل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الانتشائية	غير تنفيذي	غير مستقل
السيد منصور أكرم العلمي ممثل شركة الروشة للاستثمار والتجارة	غير تنفيذي	مستقل
السيد داهود يوسف كوساية ممثل شركة أساس للصناعات الخرسانية	غير تنفيذي	مستقل
السيد شادي عبد العزيز ممثل شركة مسافات للنقل المتخصص	غير تنفيذي	مستقل

عدد اجتماعات مجلس الإدارة مع بيان عدد مرات الحضور خلال عام 2019:

- ❖ تم عقد سبعة إجتماعات لمجلس إدارة الشركة خلال عام 2019.
- ❖ السيد أشرف عمر ابراهيم ضابط ارتباط لمتابعة الامور المتعلقة بتطبيق الحوكمة لدى الشركة لدى هيئة الاوراق المالية .

م. مكرم خليل العلمي

رئيس مجلس الإدارة

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية

الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
البيانات المالية
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

المحتويات

صفحة	
٣-٥	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٦	بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٧	بيان الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٨	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٩	بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
١٠ - ٢٤	إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩



تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى السادة مساهمي
الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي:

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية " المساهمة العامة " والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وكلا من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة .

في رأينا ان البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير والتي قد تم ذكرها في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية، و أننا أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

في إعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

أمر التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق البيانات المالية لإبداء رأينا حول هذه البيانات ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور ، فقد توصلنا الى ان الأمور المبينة أدناه أمور تدقيق هامة.

نطاق التدقيق

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها قياس قيمة الاستثمار في شركة زميلة بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة في قائمة الدخل في حال وجودها حيث تم فحص تدني الاستثمار في شركة زميلة من طرف مستقل

استثمار في شركة زميلة

حسب معايير التقارير المالية الدولية يتعين على الشركة التحقق من عدم وجود انخفاض في قيمة الاستثمار في شركة زميلة سنوياً والتحقق من عدم وجود انخفاض ذو أهمية بالغة لعملية تدقيق البيانات المالية وذلك لمادية رصيد الاستثمار في البيانات المالية حيث بلغ رصيده ٧١٠ ٢٠٢ ١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩



معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول البيانات المالية المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق البيانات المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، حيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا ، وان المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريّة

مسؤولية الإدارة و المسؤولين عن الحوكمة حول البيانات المالية

ان اعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أي أخطاء جوهريّة سواء كانت نتيجة خطأ أو احتيال.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بالإستمرارية الشركة وإستخدام مبدأ الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك. ان الاشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية

غايبتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهريّة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد ، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهريّة حتى وإن وجدت.

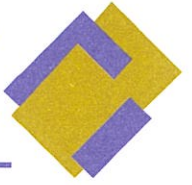
يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية الاقتصادية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة الى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما ان الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ و التزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات ، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.



• التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية بما فيها الايضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

لقد زدنا أيضاً المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد إلتزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يكون من المعقول أن يُعتقد أنها قد تؤثر على استقلاليتنا، وحسب طبيعة الحال الإجراءات الوقائية ذات العلاقة.

من تلك الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للفترة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة. حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع أن العواقب السلبية للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة منه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

فطحي ابو فرح
اجازة/رقم (٩٢٩)



Audit & Financial Consulting
MUTARABTOON
المترابطون لتدقيق الحسابات

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
في ٠٤ حزيران ٢٠٢٠

الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

البيان	إيضاح	٢٠١٩ بالدينار	٢٠١٨ بالدينار
الموجودات			
النقد وما في حكمه	٣	٥٧٥ ٧٨٦	١ ٣٣٠ ٦٦٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٤	٦٠ ٦٥٨	٧٥ ٣٢٠
ذمم عملاء وساطة	٥	٤٠ ٣٣٤	١٠٠ ٧٩٧
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	٦	٦١٠ ١٠٠	٨٣٤ ٩٢٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل		٣٠ ٣٧١	٣٢ ٥٦٠
استثمار في شركة زميلة	٧	١٠ ٠٧٨ ٠٦٨	١٠ ٦١٧ ٣٠٠
ممتلكات ومعدات	٨	٢ ٢٩٤	٢ ٩١٩
رخصة مزاولة اعمال الوساطة	٩	١	١
مجموع الموجودات		١١ ٣٩٧ ٦١٢	١٢ ٩٩٤ ٤٨٤
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
تسهيلات ائتمانية	١٠	٢ ٤٩٥ ٤٤٠	٢ ٩٩٣ ٦١٣
ذمم عملاء وساطة		٥٨٦ ١٨٧	١٠٤٠ ٧٧١
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	١١	٦٥٣ ٠٨٧	٦٢١ ٠٢٢
مجموع المطلوبات		٣ ٧٣٤ ٧١٤	٤ ٦٥٥ ٤٠٦
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع	١٢	٧ ٨٥٥ ٧٢٦	٧ ٨٥٥ ٧٢٦
احتياطي اجباري		٥٠٢ ١٣٤	٥٠٢ ١٣٤
احتياطي اختياري		١٦٥ ٨٥٧	١٦٥ ٨٥٧
التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية		(٢٠٢ ١٤٦)	(٣٥٨ ٠٥٩)
ربح (خسائر) مدورة		(٦٥٨ ٦٧٣)	١٧٣ ٤٢١
مجموع حقوق الملكية		٧ ٦٦٢ ٨٩٨	٨ ٣٣٩ ٠٧٨
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		١١ ٣٩٧ ٦١٢	١٢ ٩٩٤ ٤٨٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب إن تقرأ معها.

الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٩

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	إيضاح	البيان
٣١ ٨٥٠	٢٩ ٣١٠		عمولات وساطة
١ ٥٠٨	١ ٤٧٧		ايراد فوائد تمويل عملاء
(٢٢٣ ١٩٩)	(٥٢٤ ٨٣٨)	٧	حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة
١٣٣ ٠٣١	٢٦١ ٦٤٦		ايراد مخصص انتقلت الحاجة اليه
(٢ ٨٨٨)	١٦٠		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(١ ٥٥٦)	٢٢ ٨٨٦		ارباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
(٣٤٤ ٣٠٢)	(٢٧٤ ٦١٩)	١٣	مصاريف ادارية
(٤٠٩)	(١٨ ٣٧٨)	٥	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(١٩٤ ٣٢١)	(٢٠٢ ٤٨٨)		مصاريف تمويل
(٧٠٤)	(٧٣٤)		استهلاكات
١٦٠ ٧٤٥	٠٠٠		أرباح توزيعات اسهم
٦٣٢ ٩٣٥	٤٥ ٩٨٠	١٤	صافي ايرادات اخرى
١٩٢ ٦٩٠	(٦٥٧ ٣٢٢)		ربح (خسارة) السنة
			بنود الدخل الشامل الاخرى
(١١٠ ٧٥٦)	١١ ٠٣٦		حصة الشركة من بنود الدخل الشامل الاخرى للشركة الزميلة
(١٢٦ ٨٣٣)	٨ ٨٤٧		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل
٠٠٠	(٢ ٢٧٦)		خسائر بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل
(٢٣٧ ٥٨٩)	١٧ ٦٠٧		مجموع بنود الدخل الشامل الاخرى
(٤٤ ٩٠٠)	(٥٨٩ ٨٧٠)		اجمالي الدخل الشامل للسنة
٠.٠٢٥	(٠,٠٨٤)	١٥	حصة السهم الاساسية والمخفضة من خسارة وربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب إن تقرأ معها.

الشركة العالمية للتوسعة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

البيان					
رأس المال المدفوع	الاحتياطي الإجمالي	الاحتياطي الاختياري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	ربح (خسائر) مدورة	المجموع
٧ ٨٥٥ ٧٢٦	٥٠٢ ١٣٤	١٦٥ ٨٥٧	(٣٥٨ ٠٥٩)	١٧٣ ٤٢١	٨ ٣٣٩ ٠٧٨
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	(١٦ ٥٨٣)	(٦٥٧ ٣٢٢)	(٦٧٣ ٩٠٥)
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	١٧٢ ٤٩٦	(١٧٤ ٧٧٢)	(٢ ٢٧٦)
٧ ٨٥٥ ٧٢٦	٥٠٢ ١٣٤	١٦٥ ٨٥٧	(٢٠٢ ١٤٦)	(٦٥٨ ٦٧٣)	٧ ٦٦٢ ٨٩٨
٢٠١٩/١/١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١/١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١/١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١/١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١/١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١/١ الرصيد كما في
إجمالي الدخل الشامل للسنة	إجمالي الدخل الشامل للسنة	إجمالي الدخل الشامل للسنة	إجمالي الدخل الشامل للسنة	إجمالي الدخل الشامل للسنة	إجمالي الدخل الشامل للسنة
خسائر بيع موجودات مالية - شركة زميلة	خسائر بيع موجودات مالية - شركة زميلة	خسائر بيع موجودات مالية - شركة زميلة	خسائر بيع موجودات مالية - شركة زميلة	خسائر بيع موجودات مالية - شركة زميلة	خسائر بيع موجودات مالية - شركة زميلة
٢٠١٩/١٢/٣١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١٢/٣١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١٢/٣١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١٢/٣١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١٢/٣١ الرصيد كما في	٢٠١٩/١٢/٣١ الرصيد كما في
١٤ ٢٠١ ٩١٣	٤٨٢ ٨٦٥	١٦٥ ٨٥٧	(٢٣١ ٢٢٦)	(٦٣٤٦ ١٨٧)	٨ ٢٧٣ ٢٢٢
(٦ ٣٤٦ ١٨٧)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٦ ٣٤٦ ١٨٧	٠٠٠
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	(١٢٦ ٨٣٣)	١٩٢ ٦٩٠	٦٥ ٨٥٧
٠٠٠	١٩ ٢٦٩	٠٠٠	٠٠٠	(١٩ ٢٦٩)	٠٠٠
٧ ٨٥٥ ٧٢٦	٥٠٢ ١٣٤	١٦٥ ٨٥٧	(٣٥٨ ٠٥٩)	١٧٣ ٤٢١	٨ ٣٣٩ ٠٧٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها.

الشركة العالمية للوساطة والاسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	<u>البيان</u>
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
١٩٢ ٦٩٠	(٦٥٧ ٣٢٢)	ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
٧٠٤	٧٣٤	استهلاكات
٢٢٣ ١٩٩	٥٢٤ ٨٣٨	حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة
٤٠٩	١٨ ٣٧٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٢ ٨٨٨	(١٦٠)	فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١ ٥٥٦	(٢٢ ٨٨٦)	ارباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
٠٠٠	٢ ١٨٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
		<u>التغير في راس المال العامل</u>
(١٣٥ ٢٣٠)	(٩ ٧٦٦)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(٧٢٣ ٠٠٠)	٠٠٠	التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم
(٢٥٤ ٩٤٤)	(٣٩٤ ١٢١)	ذمم عملاء وساطة
٢١ ٧٠٦	٢٢٤ ٨٢٦	ذمم وأرصدة مدينة اخرى
(٤١٣ ٩١٧)	٣٢ ٠٦٥	ذمم وأرصدة دائنة اخرى
(١ ٠٨٣ ٩٣٩)	(٢٨٣ ٥٠١)	صافي التدفقات النقدية المستخدم في عمليات التشغيل
		<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
(٣٧٥)	(١٠٩)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣ ٩٦٢)	٠٠٠	شراء استثمار في شركات زميلة
١٣٣ ٦٠٧	٢٦ ٩٠٦	بيع موجودات مالية من خلال بيان الدخل
١٢٩ ٢٧٠	٢٦ ٧٩٧	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
٤٤٥ ٣٤١	(٤٩٨ ١٧٣)	تسهيلات ائتمانية
٤٤٥ ٣٤١	(٤٩٨ ١٧٣)	صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من عمليات التمويل
(٥٠٩ ٣٢٨)	(٧٥٤ ٨٧٦)	التغير في النقد وما في حكمه
١ ٨٣٩ ٩٩٠	١ ٣٣٠ ٦٦٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
١ ٣٣٠ ٦٦٢	٥٧٥ ٧٨٦	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية ويجب أن تقرأ معها.

١. عام:-

- تأسست الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية بتاريخ ٣ نيسان ٢٠٠٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (٣٦٠)، ان مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية. ومن اهم غاياتها ادارة وأمانة الاستثمار، الوساطة المالية، ادارة الاصدارات، امانة الاصدار والحفظ الامين والتمويل على الهامش.
- ان اسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الاردن.

تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٠٤ حزيران ٢٠٢٠

٢. السياسات المحاسبية الهامة :-

أسس إعداد البيانات المالية :

- تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تم اعداد البيانات المالية وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية، اما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة.
- تم إعداد البيانات المالية بالدينار الأردني والذي يمثل عملة الأساس للشركة.

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات واجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن. وعليه فان النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي اهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية :

- تقوم الادارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم اخذ خسارة التدني في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل
- تقوم ادارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الاخذ بعين الاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل الى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الإيرادات.

الاستثمار في الشركات الزميلة

المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. وتعرف السيطرة الهامة بأنها سلطة المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.

يتم احتساب إستثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية بموجب طريقة حقوق الملكية، الإعراف أوليا بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.

يتم تعديل المبلغ المسجل كإستثمار بالتغير في الحصة في الجهة المستثمر بها والناجمة عن التغير في الدخل الشامل الآخر. يتم الإعتراف بحصة المستثمر في ذلك التغير من ضمن دخله الشامل الآخر.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

يتضمن هذا البند الاستثمار في اسهم واسناد الشركات المتحفظ بها لأغراض المتاجرة وتحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصير الاجل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير نقدية بالعملات الاجنبية وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم قيد الارباح او الخسائر الناتجة عن عملية البيع في بيان الدخل.

يتم اثبات الارباح الموزعة او الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المتحفظ بها على مدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم اثبات هذه لموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافا اليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير نقدية بالعملات الاجنبية وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة الى الارباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم اثبات الارباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

القيمة العادلة

تمثل اسعار الاغلاق في اسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فانه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فانه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية).

اتفاقيات بيع وإعادة شراء اسهم

يستمر الاعتراف في البيانات المالية بالأسهم المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي لان اية مخاطر او منافع تؤول للشركة حال حدوثها ويستمر تقييمها وفقا للسياسات المحاسبية المتبعة تدرج المبالغ المستلمة لقاء هذه الموجودات ضمن المطلوبات في بند التزامات مقابل اتفاقيات بيع وإعادة شراء الاسهم.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ويتم استهلاكها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مبنى اربد	٥%
تحسينات على الماجور	١٠%
اجهزة ومعدات	١٥%
سيارات	١٥%
اجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٠%
اثاث ومفروشات	١٠%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها اعادة التقدير.

الموجودات غير الملموسة

يتم اثبات الموجودات غير ملموسة بالكلفة.

يتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محدودة على مدى فترة الاستفادة ويتم قيد الاطفاء في بيان الدخل اما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محددة فلا يتم اطفائها بل يتم اجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

تم اطفاء رخصة مزاوله اعمال الوساطة على فترة ٥ سنوات

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد او لم تتم.

المخصصات

يتم اثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وانه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناء على اخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات العمولات عند تنفيذ عقود التداول لصالح العملاء.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على اساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق توزيعات ارباح الاستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف الاقتراض

يتم قيد الفوائد المستحقة على القروض في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت بها.

العملات الأجنبية

يتم اثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ اجراء تلك العمليات.

يتم تحويل ارصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام اسعار الصرف السائد في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الاردني. يتم اثبات الارباح والخسائر الناتجة عن تحويل الارصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

ضريبة الدخل

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في البيانات المالية لان الارباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتزويل في سنة المالية وإنما في سنوات لاحقة احيانا او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا او مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة احيانا او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

معيان التقارير المالية الدولي رقم (١٦) الايجارات

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الايجارات" بدلا من معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الايجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٤) " تجديد ما اذا كان الترتيب يحتوي على عقد الايجار" وتفسيرات لجنة التفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (١٥) " عقود الايجار التشغيلية – الحوافز" ورقم (٢٧) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الايجار". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح للايجارات. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الايجار وفقا لنموذج موحد داخل قائمة المركز المالي.

ان الاعتراف بعقود الايجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) لم يتغير الى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الايجار اما كعقود تشغيلية او تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وبالتالي لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على عقود الايجار التي تكون فيها الشركة هي المؤجر.

٣. النقد وما في حكمه

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	نقد وشيكات في الصندوق النقد لدى البنوك المجموع
٥ ٨٥٩	٢٨ ٠٨٨	
١ ٣٢٤ ٨٠٣	٥٤٧ ٦٩٨	
١ ٣٣٠ ٦٦٢	٥٧٥ ٧٨٦	

٤. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	اسهم شركات مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية اسهم شركات مدرجة في اسواق مالية خارجية
٧٥ ١٨٥	٦٠ ٦٤٣	
١٣٥	١٥	
٧٥ ٣٢٠	٦٠ ٦٥٨	

٥. ذمم عملاء وساطة

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	ذمم عملاء وساطة ذمم عملاء تمويل على الهامش ذمم وسطاء ماليين مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٢ ٣٧٢ ٩٥٢	٢ ١٠٤ ٧١٤	
٣٤ ٢٩٨	٢٦ ٨٩٠	
٣٢ ٠٣٥	٣ ٩٤٩	
(٢ ٣٣٨ ٤٨٨)	(٢ ٠٩٥ ٢١٩)	
١٠٠ ٧٩٧	٤٠ ٣٣٤	

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	الرصيد في بداية السنة اضافات (رد مخصص ذمم انتفت الحاجة اليه)
٢ ٤٧١ ١١٠	٢ ٣٣٨ ٤٨٨	
٤٠٩	١٨ ٣٧٧	
(١٣٣ ٠٣١)	(٢٦١ ٦٤٦)	
٢ ٣٣٨ ٤٨٨	٢ ٠٩٥ ٢١٩	

يتضمن مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها مبلغ صفر دينار يخص ذمم جهات ذات علاقة كما في نهاية عام ٢٠١٩ مقابل مبلغ صفر دينار كما في نهاية عام ٢٠١٨.

يبين الجدول التالي اعمار الذمم المستحقة التي لم يتم اخذ مخصص لها:

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	
٩١٤٨	٥٧٦١	مستحقة لفترة تزيد عن شهر وتقل عن (٣) اشهر
٣٧	٦٣٣	مستحقة لفترة تزيد عن (٣) اشهر وتقل عن (٦) اشهر
٢٣٦٣٧٦٧	٢٠٩٨٣٢٠	مستحقة لفترة تزيد عن (٦) اشهر
٢٣٧٢٩٥٢	٢١٠٤٧١٤	

وفي رأي ادارة الشركة ان جميع الذمم التي لم يتم اخذ مخصص لها قابلة للتحصيل بشكل كامل حيث ان الشركة تحتفظ بضمانات على شكل اسهم مقابل تلك الذمم.

٦. ذمم وأرصدة مدينة اخرى

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	
٤٠٧٢٠٠	٤٠٧٢٠٠	تأمينات مستردة
٢٦٦٧٤٠	٨٦٧٤٠	توزيعات ارباح مستحقة وغير مقبوضة
٦٤٠٣	٥٣١٤	ذمم موظفين
٤٠٠٩٥	٩٢٢٣	مصاريف مدفوعة مقدما
٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
٨٩٤٨٨	٧٦٦٢٣	ذمم مدينة
٨٣٤٩٢٦	٦١٠١٠٠	

٧. استثمار في شركة زميلة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة:

الرصيد	الحصة من نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٨	الحصة من بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠١٨	الرصيد في نهاية السنة	القيمة السوقية للاستثمار
٤ ٥٢٥ ١٢٣	(٣٩١ ٦٥٣)	١٥٨ ١٠٢	٤ ٢٩١ ٥٧٢	٧٤٤ ٥٧٠
٦ ٠٩٢ ١٧٧	(٣٠٥ ٦٨٧)	٠٠٠	٥ ٧٨٦ ٤٩٠	١ ٣٢٦ ٣٠٦
١٠ ٦١٧ ٣٠٠	(٦٩٧ ٣٤٠)	١٥٨ ١٠٢	١٠ ٠٧٨ ٠٦٨	٢ ٠٧٠ ٨٧٦

شركة البطاقات العالمية المساهمة
المحدودة (٢٣.١٥٦%)
شركة الباطون الجاهز للتوريدات
الانشائية (٧.٥٣٢%)

المجموع

الشركة العالمية للتساقطة والأسواق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٨. ممتلكات ومعدات					
الكلفة:					
تأمينات على مأجور	أجهزة ومعدات	سيارات	أجهزة وبرامج كمبيوتر	أثاث ومفروشات	المجموع
٢٠٨٧٦١	٢١٩٨٥٨	١٣٨٥١	١٤٧٣٧٨	٧٣٢٠٠	٦٦٣٠٤٨
٠٠٠	١٠٩	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	١٠٩
٢٠٨٧٦١	٢١٩٩٦٧	١٣٨٥١	١٤٧٣٧٨	٧٣٢٠٠	٦٦٣١٥٧
٢٠١٩/٢/٣١ الرصيد كما في					
الاستهلاك المتراكم:					
٢٠٨٧٦٠	٢١٦٩٤٢	١٣٨٥٠	١٤٧٣٧٨	٧٣١٩٩	٦٦٠١٢٩
٠٠٠	٧٣٤	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٧٣٤
٢٠٨٧٦٠	٢١٧٦٧٦	١٣٨٥٠	١٤٧٣٧٨	٧٣١٩٩	٦٦٠٨٦٣
١	٢٢٩١	١	٠٠٠	١	٢٢٩٤
٢٠١٩/٢/٣١ الرصيد كما في القيمة الدفترية					
الكلفة:					
٢٠٨٧٦١	٢١٩٤٨٣	١٣٨٥١	١٤٧٣٧٨	٧٣٢٠٠	٦٦٢٦٧٣
٠٠٠	٣٧٥	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٣٧٥
٢٠٨٧٦١	٢١٩٨٥٨	١٣٨٥١	١٤٧٣٧٨	٧٣٢٠٠	٦٦٣٠٤٨
٢٠١٨/٢/٣١ الرصيد كما في					
الاستهلاك المتراكم:					
٢٠٨٧٦٠	٢١٦٢٣٨	١٣٨٥٠	١٤٧٣٧٨	٧٣١٩٩	٦٥٩٤٢٥
٠٠٠	٧٠٤	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٧٠٤
٢٠٨٧٦٠	٢١٦٩٤٢	١٣٨٥٠	١٤٧٣٧٨	٧٣١٩٩	٦٦٠١٢٩
١	٢٩١٦	١	٠٠٠	١	٢٩١٩
٢٠١٨/٢/٣١ الرصيد كما في القيمة الدفترية					

٩. رخصة مزاولة اعمال الوساطة

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار
٢٠٠.٠٠٠ (١٩٩.٩٩٩)	٢٠٠.٠٠٠ (١٩٩.٩٩٩)
١	١

كلفة رخصة مزاولة اعمال الوساطة
الاطفاء المتراكم

١٠. تسهيلات ائتمانية

نوع التسهيلات	العملة	سعر الفائدة	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدين	دينار أردني	٩.٢٥%	١.٥٠٠.٠٠٠	٩٩٥.٦٣٣
قرض	دينار أردني	١٠.٢٥%	٣.٥٠٠.٠٠٠	١.٤٩٩.٨٠٧
				٢.٤٩٥.٤٤٠

تم منح التسهيلات الائتمانية الواردة اعلاه بضمان رهن اسهم مملوكة للشركة بالإضافة الى الكفالة الشخصية لرئيس مجلس الادارة.

١١. ذمم وأرصدة دائنة اخرى

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار
٢٤٩.٣٧٥	٢٤٩.٣٧٥
١٤٣.٨٢٣	١٤٣.٨٢٣
١٧٢.٧٨٨	١٥١.٧٦٧
١٥.٣٦٣	٨٠.٠٧٣
٣٠.٧٣٨	٢٤.٩٠٨
٨.٩٣٥	٣.١٤١
٦٢١.٠٢٢	٦٥٣.٠٨٧

مخصص ضريبة الدخل
امانات مساهمين
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
ذمم دائنة
امانات ضمان اجتماعي وضريبة دخل
مشتريات ومبيعات التسوية

١٢. حقوق الملكية

رأس المال
يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ((٧.٨٥٥.٧٢٦)) مليون دينار اردني مقسم الى ((٧.٨٥٥.٧٢٦)) مليون سهم بقيمة اسمية دينار اردني واحد للسهم كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٩.

الاحتياطي الاجباري
تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠% خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الاحتياطي الاختياري
تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن ٢٠% خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١٣. مصاريف إدارية

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	
١٤٦٨١٢	١٢٤٠٦٧	رواتب وحوافز وملحقاتها
١٤٦٩٦	١٢٧٦٩	ضمان اجتماعي
٣٧٥٨٦	٢٠٩٠٠	مصاريف هيئة الأوراق المالية
٣١٥٠٠	٣١٥٠٠	إيجارات
٢٨٧٥٩	٢٤٩٦٥	اتعاب مهنية
١٩٠٤٧	١٦٨٢٢	كهرباء ومياه
٥٩٧٨	١١١٣٧	بريد واتصالات
٤٦٨٥	٦٥٨٠	مصاريف حكومية
٧١٦	٦٠٩	قرطاسيه ومطبوعات
٧٥٠١	٥٨٥٢	صيانة
٣٧٣٩٠	١٣٧٥٤	قضايا قانونية
١٩٩٧	٧٢٥	ضيافة ونظافة
٨٣١	٠٠٠	رسوم صندوق حماية المستثمر
١٧٧١	٧٩٩	تنقلات
٥٠٣٣	٤١٤٠	متفرقة
<u>٣٤٤٣٠٢</u>	<u>٢٧٤٦١٩</u>	

١٤. إيرادات أخرى

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	
٥٦٨٣١٩	٠٠٠	إيراد تسوية التزامات بنك الكويت الوطني
٦٤١٠٢	٤٤٣٥٤	أرباح قضايا لصالح الشركة
٥١٤	١٦٢٦	أخرى
<u>٦٣٢٩٣٥</u>	<u>٤٥٩٨٠</u>	

١٥. حصة السهم الأساسية والمخفضة من (خسارة) السنة

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	
١٩٢٦٩٠	(٦٥٧٣٢٢)	ربح (خسارة) السنة
٩٩٧١١٢٢	٧٨٥٥٧٢٣	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
<u>٠.٠١٩</u>	<u>(٠.٠٨٣)</u>	

١٦. الوضع الضريبي

ان تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	
٢٤٩ ٣٧٥	٢٤٩ ٣٧٥	الرصيد كما في بداية السنة
٢٤٩ ٣٧٥	٢٤٩ ٣٧٥	الرصيد كما في نهاية السنة

- قامت دائرة ضريبة الدخل بتدقيق حسابات الشركة للأعوام من ٢٠٠٥ وحتى ٢٠٠٨ وقررت فرض فروقات ضريبية بمبلغ (٤٩٠) الف دينار تم تخفيضها لاحقاً لتصبح (٣١٣) الف دينار ومتوقع تخفيضها برأي المستشار الضريبي الى مبلغ (٢٢١) دينار وذلك بعد ان قامت الشركة بالاعتراض على تقدير دائرة ضريبة الدخل علماً ان جزءاً من تلك الفروقات ناتج عن عدم تعزيز بعض المصاريف والمستندات الثبوتية اللازمة ، هذا وبرأي ادارة الشركة ومستشارها الضريبي انه في حال تم تعزيز المصاريف والمستندات الثبوتية اللازمة فان جزءاً من الفروقات الضريبية سيتم الغاؤها ، وعليه قامت الشركة بأخذ مخصص غن السنوات المذكورة اعلاه بقيمة (٢٤٧) الف دينار فقط ، كما قامت برفع قضية لدى محكمة الضريبة .
- قامت دائرة ضريبة الدخل بتدقيق حسابات الشركة لغاية عام ٢٠١٥ وقد تم تدوير خسائر السنوات اللاحقة بمبلغ (٣.٥) مليون دينار تقريباً .
- تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة لأعوام ٢٠١١ و ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ و ٢٠١٧ ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج اعمال الشركة لعام ٢٠١٩ بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة.

١٧. تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها او تسويتها

٢٠١٩	لغاية سنة	اكثر من سنة	المجموع
الموجودات			
النقد وما في حكمه	٥٧٥ ٧٨٦	...	٥٧٥ ٧٨٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٦٠ ٦٥٨	...	٦٠ ٦٥٨
ذمم عملاء وساطة	٤٠ ٣٣٤	...	٤٠ ٣٣٤
ذمم وأرصدة مدينة اخرى	٦١٠ ١٠٠	...	٦١٠ ١٠٠
موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل	...	٣٠ ٣٧١	٣٠ ٣٧١
استثمار في شركة زميلة	...	١٠ ٠٧٨ ٠٦٨	١٠ ٠٧٨ ٠٦٨
ممتلكات ومعدات	...	٢ ٢٩٤	٢ ٢٩٤
رخصة مزاولة اعمال الوساطة	...	١	١
مجموع الموجودات	١ ٢٨٦ ٨٧٨	١٠ ١١٠ ٧٣٤	١١ ٣٩٧ ٦١٢
المطلوبات			
تسهيلات ائتمانية	٢ ٤٩٥ ٤٤٠	...	٢ ٤٩٥ ٤٤٠
ذمم عملاء وساطة	٥٨٦ ١٨٧	...	٥٨٦ ١٨٧
ذمم وأرصدة دائنة اخرى	٦٥٣ ٠٨٧	...	٦٥٣ ٠٨٧
مجموع المطلوبات	٣ ٧٣٤ ٧١٤	...	٣ ٧٣٤ ٧١٤

٢٠١٨	لغاية سنة	اكثر من سنة	المجموع
الموجودات			
النقد وما في حكمه	١ ٣٣٠ ٦٦٢	٠٠٠	١ ٣٣٠ ٦٦٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	٧٥ ٣٢٠	٠٠٠	٧٥ ٣٢٠
ذمم عملاء وساطة	١٠٠ ٧٩٧	٠٠٠	١٠٠ ٧٩٧
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	٨٣٤ ٩٢٦	٠٠٠	٨٣٤ ٩٢٦
موجودات مالية بالقيمة من خلال بيان الدخل الشامل	٠٠٠	٣٢ ٥٦٠	٣٢ ٥٦٠
استثمار في شركة زميلة	٠٠٠	١٠ ٦١٧ ٣٠٠	١٠ ٦١٧ ٣٠٠
ممتلكات ومعدات	٠٠٠	٢ ٩١٩	٢ ٩١٩
رخصة مزاولة اعمال الوساطة	٠٠٠	١	١
مجموع الموجودات	٢ ٣٤١ ٧٠٥	١٠ ٦٥٢ ٧٨٠	١٢ ٩٩٤ ٤٨٤
المطلوبات			
تسهيلات ائتمانية	٢ ٩٩٣ ٦١٣	٠٠٠	٢ ٩٩٣ ٦١٣
ذمم عملاء وساطة	١٠٤٠ ٧٧١	٠٠٠	١٠٤٠ ٧٧١
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	٦٢١ ٠٢٢	٠٠٠	٦٢١ ٠٢٢
مجموع المطلوبات	٤ ٦٥٥ ٤٠٦	٠٠٠	٤ ٦٥٥ ٤٠٦

١٨. الالتزامات المحتملة

٢٠١٨	٢٠١٩
بالدينار	بالدينار
١ ٣٦٠ ٠٠٠	١ ٣٦٠ ٠٠٠

كفالات بنكية

١٩. التعامل مع الجهات ذات العلاقة

- بلغ حجم التعامل مع الجهات ذات العلاقة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة من خلال حسابات الوساطة والتداول على الهامش ما مجموعه ٤١ ١٩٩ دينار وبلغت الايرادات المتحققة للشركة نتيجة ذلك التعامل مع تلك الجهات ١ ٥٨٨ دينار.
- بلغت رواتب الادارة التنفيذية العليا خلال عام ٢٠١٩ ما قيمته ١٨ ٠٠٠ دينار مقابل ٢٦ ٠٠٠ دينار خلال عام ٢٠١٨

٢٠. التحليل القطاعي للاعمال

يتركز نشاط الشركة الاساسي في الاستثمار في الاوراق المالية والعقارات واعمال الوساطة المالية وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال الرئيسية.

٢٠١٨	٢٠١٩
بالدينار	بالدينار
٣٣ ٣٥٨	٣٠ ٧٨٧
(٢ ٨٨٨)	١٦٠

الإيرادات المتأتية من اعمال الوساطة
الأرباح المتأتية من الاستثمار في الموجودات المالية

٢١. الادوات المالية

تتألف الادوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الائتمانية الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة :

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

المستوى الأول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق النشطة لنفس الادوات المالية.

المستوى الثاني: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

٢٠١٩	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية من خلال بيان الدخل	٦٠.٦٥٨	٠٠٠	٠٠٠	٦٠.٦٥٨
موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل	٣٠.٣٧١	٠٠٠	٠٠٠	٣٠.٣٧١
	٩١.٠٢٩	٠٠٠	٠٠٠	٩١.٠٢٩

٢٠١٨	المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
موجودات مالية من خلال بيان الدخل	٧٥.٣٢٠	٠٠٠	٠٠٠	٧٥.٣٢٠
موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل	٣٢.٥٦٠	٠٠٠	٠٠٠	٣٢.٥٦٠
	١٠٧.٨٨٠	٠٠٠	٠٠٠	١٠٧.٨٨٠

مخاطر الائتمان :

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة او عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي الى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد اكبر عميل ما مجموعه ٥٩٠.٩٨٣ دينار من مجموع الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠١٩ مقابل ٥٩٠.٩٨٣ دينار كما في نهاية عام ٢٠١٨.

مخاطر السيولة :

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول .

ويخلص الجدول ادناه توزيع المطلوبات (غير المخصوصة) على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

٢٠١٩	اقل من سنة	اكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	٢ ٤٩٥ ٤٤٠	...	٢ ٤٩٥ ٤٤٠
ذمم عملاء وساطة	٥٨٦ ١٨٧	...	٥٨٦ ١٨٧
ذمم وأرصدة دائنة اخرى	٦٥٣ ٠٨٧	...	٦٥٣ ٠٨٧
	٣ ٧٣٤ ٧١٤	...	٣ ٧٣٤ ٧١٤

٢٠١٨	اقل من سنة	اكثر من سنة	المجموع
تسهيلات ائتمانية	٢ ٩٩٣ ٦١٣	...	٢ ٩٩٣ ٦١٣
التزامات مقابل اتفاقية بيع وإعادة شراء اسهم	...	...	...
ذمم عملاء وساطة	١ ٠٤٠ ٧٧١	...	١ ٠٤٠ ٧٧١
ذمم وأرصدة دائنة اخرى	٦٢١ ٠٢٢	...	٦٢١ ٠٢٢
	٤ ٦٥٥ ٤٠٦	...	٤ ٦٥٥ ٤٠٦

مخاطر اسعار الفائدة :

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة او القيمة العادلة للأدوات المالية ، وحيث ان معظم الادوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة ، فان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

مخاطر اسعار العملات الاجنبية :

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الادوات المالية بسبب تقلبات اسعار العملات الاجنبية . حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي ، فان الارصدة في الدولار الامريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الاجنبية وان حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في اسعار صرف العملات الاجنبية يعتبر غير جوهري .

مخاطر اسعار الاسهم :

تنتج مخاطر أسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم . تعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية.

وبافتراض تغير اسعار الاسهم المدرجة بمعدل ١٠% فان ذلك سوف يؤدي الى تخفيض / زيادة الدخل الشامل بقيمة ٩ ١٠٣ دينار لعام ٢٠١٩ مقابل ١٠ ٧٨٨ دينار لعام ٢٠١٨ .

ادارة رأس المال :

يقوم مجلس ادارة الشركة بإدارة هيكل راس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة ومن خلال تحقيق التوازن الامثل بين حقوق الملكية والديون.

ويوضح الجدول التالي نسبة مجموع الديون بالنسبة لحقوق الملكية:

٢٠١٨ بالدينار	٢٠١٩ بالدينار	
٢ ٩٩٣ ٦١٣	٢ ٤٩٥ ٤٤٠	مجموع الديون
٨ ٣٣٩ ٠٧٨	٧ ٦٦٢ ٨٩٨	مجموع حقوق الملكية
%٣٦	%٣٢	نسبة المديونية الى حقوق الملكية

٢٢. حدث لاحق

تسبب تفشي كورونا المستجد (كوفيد-١٩) في بداية عام ٢٠٢٠ في حدوث ازمة اقتصادية عالمية وتعطل العديد من الشركات والانشطة الاقتصادية الامر الذي من شأنه التأثير سلبا على المركز المالي الموحد للشركة ونتاج اعمالها وتدفقاتها النقدية الموحدة ونظرا لان الوضع متغير وسريع التطور ترى ادارة الشركة انه من الصعب تحديد الاثر المحتمل لهذا التفشي على القوائم المالية المستقبلية للشركة في هذه المرحلة.

تعتبر الشركة ان هذا الحدث هو حدث لاحق لتاريخ القوائم المالية الموحدة وبالتالي لم يتم اجراء اي تعديلات على القوائم المالية نتيجة هذا الامر.

٢٣. معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

لغاية تاريخ البيانات المالية ، تم اصدار المعايير والتفسيرات التالية من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي لم تصبح سارية المفعول بعد :

رقم المعيار أو التفسير	البيان	سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ من أو بعد
المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)	ميزات الدفع المسبق مع تعويض ذي مؤشرات سلبية	١ كانون ثاني ٢٠١٩
المعيار الدولي للتقارير المالية (٣)	اندماج الاعمال	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
معيار المحاسبة الدولي (١٩) - تعديلات	منافع الموظفين	١ كانون ثاني ٢٠١٩
معيار التقارير المالية (١٦)	الإيجارات	١ كانون الثاني ٢٠١٩
تفسير لجنة معايير التقارير المالية الدولية (٢٣)	عدم التاكيد حول معالجة ضريبة الدخل	١ كانون ثاني ٢٠١٩
معيار المحاسبة الدولي (٢٨) و (١٠) تعديلات	الاستثمارات في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة	١ كانون ثاني ٢٠١٩
معيار التقارير المالية الدولي (١٧) - تعديلات	عقود التأمين	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
معيار المحاسبة الدولي (٤٠) تعديلات	الاستثمارات العقارية	١ كانون الثاني ٢٠١٨
معيار التقارير المالية الدولي (١) و (٨) - تعديلات	الجوهري	١ كانون ثاني ٢٠١٩

وباعتقاد الإدارة لا يمكن أن يكون لتبني هذه المعايير وتفسيراتها في الفترات الحالية أو المستقبلية أثر جوهري على البيانات المالية.

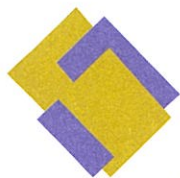
٢٤. أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض الأرقام المالية لعام ٢٠١٨ لتتناسب مع الأرقام المالية لعام ٢٠١٩.

International brokerage and financial markets
Public Shareholding Company
Financial Statements as of
31 December 2019
Together with Independent Auditor's Report

Contents

	<u>Page</u>
- Independent Auditor's Report	3-5
- Statement of financial position as of 31 December 2019	6
- Statement of comprehensive income for year ended 31 December 2019	7
- Statement of changes in equity for year ended 31 December 2019	8
- Statement of cash flows for year ended 31 December 2019	9
- Notes to the Financial Statements	10-24



Independent Auditors' Report

**To The Shareholders of
International brokerage and financial markets
Public Shareholding Company**

Amman - Jordan

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of International brokerage and financial markets, which comprise the statement of financial positions at 31 December 2019, the statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly in all material respects the financial position of the Company as at 31 December 2019, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS)

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Investment in Associated Company

As per the International Financial Reporting Standards (IFRS), the Company needs to ensure that no impairment exists in the value of the investment in associated company on annual basis especially that the balance is material amounting to JD 10,202,710 as at 31 December 2019.

Audit Scope of work

The audit procedures we performed include ensuring no impairment in value is exist and obtaining an independent valuation party to check the impairment in value of this investment account.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the report, but does not include the financial statements and our auditors' report thereon

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.



As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

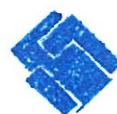
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

Report on the Legal and Regulatory Requirements

The Company maintains proper accounting records duly organized and conform in all material respects with the financial statements and we recommend to be approved by the General Assembly .

Amman – Jordan
04 June 2020

Al Mutarabitoon for Audit
Fathi Abu Farah
Audit License number (929)



Audit & Financial Consulting
MUTARABITOON
المترابطون لتدقيق الحسابات

International brokerage and financial markets
Public Shareholding Company
Statement of Financial Position as of 31 December, 2019
(In Jordanian Dinars)

<u>Assets</u>		2019	2018
<u>Current Assets</u>	<u>Note</u>	<u>JOD</u>	<u>JOD</u>
Cash and cash equivalents	3	575 786	1 330 662
Financial assets measured at fair value through income	4	60 658	75 320
Brokerage customer receivables	5	40 334	100 797
Accounts receivables and other current assets	6	610 100	834 926
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income	7	30 371	32 560
Investment in associated companies	9	10 078 068	10 617 300
Property and equipment	10	2 294	2 919
Brokerage license	11	1	1
Total Assets		11 397 612	12 994 484
<u>Liabilities and Equity</u>			
<u>Liabilities</u>			
Current portion bank loans	12	2 495 440	2 993 613
Brokerage customer payable		586 187	1 040 771
Accounts payables and other current liabilities	13	653 087	621 022
Total Liabilities		3 734 714	4 655 406
<u>Shareholders' Equity</u>			
Paid in Capital	14	7 855 726	7 855 726
Statutory reserve		502 134	502 134
Voluntary reserve		165 857	165 857
Fair value Reserve		(202 146)	(358 059)
Accumulated losses		(658 673)	173 421
Total Shareholders' Equity		7 662 898	8 339 078
Total Liabilities and Shareholders' Equity		11 397 612	12 994 484

The attached notes are an integral part of these financial statements

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Statement of Comprehensive Income for the Year Ended 31 December, 2019

(In Jordanian Dinars)

	<u>Note</u>	<u>2019 JOD</u>	<u>2018 JOD</u>
Brokerage Commission		29 310	31 850
Interest revenue on customer accounts		1 477	1 508
Company's share of investment in associated companies' results	9	(524 838)	(223 199)
Differences in financial assets measured at fair value through other comprehensive income		160	(2 888)
Provision no longer needed		261 646	133 031
Differences in fair value through statement of income		22 886	(1 556)
Administrative expenses	15	(274 619)	(344 302)
Provision for doubtful debts	5	(18 378)	(409)
Financial Charges		(202 488)	(194 321)
Depreciation		(734)	(704)
Dividends income		000	160 745
Other revenues	16	45 980	632 935
Loss for the year		(657 322)	192 690
Other comprehensive income			
Company's share of other comprehensive income for associated companies		11 036	(110 756)
Change in fair value of financial assets measured at fair value through the income statement		8 847	(126 833)
Fair value through statement of income comprehensive		(2 276)	
Total other comprehensive loss		17 607	(237 589)
Total comprehensive (loss) for the year		(589 870)	(44 900)
Basic and diluted Profit(loss) per share		(0,084)	0.019

The attached notes are an integral part of these financial statements

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Statement of Change in Equity for the year ended 31 December, 2019
(In Jordanian Dinars)

	Paid in Capital JOD	Statutory Reserve JOD	Voluntary reserve JOD	Fair Value Reserve JOD	Accumulated losses JOD	Total JOD
Balance at 1 January 2019	7 855 726	502 134	165 857	(358 059)	173 421	8 339 078
Total comprehensive loss for the year	000	000	000	(16 583)	(657 322)	(673 905)
Total comprehensive loss for the period	000	000	000	172 496	(174 772)	(2 276)
Balance at 31 December 2019	7 855 726	502 134	165 857	(202 146)	(658 673)	7 662 897
Balance at 1 January 2018	14 201 913	482 865	165 857	(231 226)	(6 346 187)	8 273 222
Accumulated losses reduction	(6 346 187)	000	000	000	6 346 187	000
Total comprehensive loss for the year	000	000	000	(126 833)	192 690	65 857
Previous Years adjustments / associated companies	000	19 269	000	000	(19 269)	000
Balance at 31 December 2018	7 855 726	502 134	165 857	(358 059)	173 421	8 339 078

The attached notes are an integral part of these financial statements

International brokerage and financial markets
Public Shareholding Company
Statement of Cash Flows for the year ended 31 December, 2019
(In Jordanian Dinars)

	2019	2018
	JOD	JOD
<u>Cash flows from operating activities</u>		
Profit for the year before income tax and provisions	(657 322)	192 690
Depreciation	734	704
Company's share from associated companies loss	524 838	223 199
Provision for doubtful debts	18 378	409
Differences in financial assets measured at fair value through other comprehensive income	(160)	2 888
Differences in fair value through statement of income	(22 886)	1 556
<u>Changes in working capital</u>		
Financial assets measured at fair value through income	(9 766)	(135 230)
Liabilities against sell & buy back shares agreements	000	(723 000)
Brokerage customer receivables & payable	(394 121)	(254 944)
Accounts Receivables and other current assets	224 826	21 706
Accounts Payables and other current liabilities	32 065	(413 917)
Net cash flows (used in) operating activities	(283 501)	(1 083 939)
<u>Cash flows from investing activities</u>		
Property and equipment purchases	(109)	(375)
Investment in associated companies purchases	000	(3 962)
Financial assets measured at fair value through income	26 906	133 607
Net cash flows from investing activities	26 797	129 270
<u>Cash flows from financing activities</u>		
Long term Bank Loans	(498 173)	445 341
Net cash flows from financing activities	(498 173)	445 341
<u>Change in cash and cash equivalents</u>	(754 876)	(509 328)
Cash and cash equivalents at beginning of the year	1 330 662	1 839 990
Cash and cash equivalents at end of the year	575 786	1 330 662

The attached notes are an integral part of these financial statements

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

1. General

The **International brokerage and financial markets** was established on 03 April 2005, and registered under no. (360) as public shareholding company in the Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's main purposes are investment management, financial brokerage, IPOs and margin finance.

The Company's shares are traded in the Amman stock exchange

The financial statement was approved by the Board of Directors in its meeting held on 04 June 2020 and it is subject to the General Assembly approval.

2. Summary of Significant Accounting policies

Basis of preparation

- The financial statements of company have been prepared in accordance with International financial Reporting Standards.
- The financial statements have been prepared on a historical cost basis except for the financial assets of which measured at fair value.
- The financial statements are presented in the Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

Use of Estimates

The preparation of the financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumption also affect the revenues, expenses and the provisions. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provision.

Management believes that the estimates are reasonable and as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the statement of income.
- Estimate of the collectible amount of trade accounts receivable is made when collection of the full amount is no longer probable for individually significant amounts this estimation is performed on an individual basis. Amount which are not individually significant, but which are past due, are assessed collectively and provision applied according to the length of time past due, based on historical recovery rates.

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

Cash and Cash Equivalents

Cash and cash Equivalents represent cash on hand and at bank.

Receivable and other debit balance

Trade receivables are carried at original invoice amount less an estimate made for doubtful receivables. Bad debts are written off when identified.

Investment in associated companies

Investment in associated company is accounted for by the equity method of accounting. This is undertaking over which the Company generally has between 20% and 50% of the voting rights or over which the Company has significant influence but which it does not control. Unrealized gains and losses on transaction between the Company and its associated undertakings are eliminated to the extent of the Company interest in the associated undertakings.

Financial Instruments

Under IFRS (9), financial assets at initial recognition are measured at its fair value plus, in the case of a financial asset not at fair value through profit or loss transaction costs that are directly attributable to the acquisition of the financial asset. Transaction costs of financial assets carried at fair value through profit or loss is expensed in the income statement.

Debt investment are measured at amortized cost only if both of following criteria are met: the objective of the Company business model is to hold the asset to collect the contractual cash flows and the contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal outstanding.

If either of the two criteria above is not met debt investments are measured at fair value through profit or loss.

All equity investments are measured at fair value. Equity investments that are held for trading are measured at fair value through profit or loss. For all other equity investments the Company can make an irrevocable election at initial recognition to recognize changes in fair value through other comprehensive income rather than profit or loss if this election is made

All fair value changes excluding dividends that are a return on investment will be reported in other comprehensive income. There is recycling of amounts from other comprehensive income to profit and loss on sale of investments – or are there any impairment requirements. However, the Company may transfer the cumulative gain or loss within equity

Fair value

For fair value of investments which are traded in organized financial market is determined by reference to the quoted market bid price at the close of the business on the statement of financial position date. For investments which are listed in inactive stock markets traded in small quantities or have no current prices the fair value is measured using the current value of cash flows or any other method adopted. If there is no reliable method for the measurement of these investments then they are stated at cost less any impairment in their value.

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

Recognition of financial assets

Financial assets and financial liabilities are recognized on the trading date which is the date that the entity commits itself purchase or sell the financial assets.

Sell & buy back shares agreements

The sold shares with future commitments to buy it back will continue to be recognized in the financial statements since its risks or benefits will be attached to the Company, and its valuation will continue as per the related accounting policies as an assets against liabilities shown in the liabilities section

Property and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment loss. When assets are sold or retired, their cost and accumulated Depreciation are eliminated from the accounts and any gain or loss resulting from their disposal is included in the statements of income.

The initial cost of property and equipment comprises its purchase price including import duties and non-refundable purchase taxes and directly attributable costs of brining the asset to its working condition and location for its intended use. Expenditures incurred after the fixed assets have been put into operation such as repairs and maintenance and overhaul costs are normally charged to income in the period the costs are incurred. In situations where it can be clearly demonstrated that the expenditures have resulted in an increase in the future economic benefit expect to be obtained from the use of an item of property and equipment beyond its originally assessed standard of performance the expenditures are capitalized as an additional cost of property and equipment

Depreciation is computed on a straight-line basis using the following annual depreciation rates:

Buildings	%5
Leasehold improvements	%10
Equipment	%15
Cars	%15
Computers & computer software	%20
Furniture, fixture	%10

The useful life and depreciation method are reviewed periodically to ensure that the method and period of depreciation are consistent with the expected pattern of economic benefits from items of property and equipment

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December 2019

Payables and other current liabilities

Accounts Payable and accrued expenses are recognized when goods are received and services are performed.

Provisions

Provisions are recognized when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount can be made

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount is reflected in the statement of financial position only when there are legal rights to offset the recognized amounts and the company intends to settle them on a net basis or asset are realized and liability settle simultaneously.

Borrowing costs

Borrowing costs are generally expensed in the period it is incurred

Revenue recognition

Subscription fees are recognized when the cards are issued.

Interest is recognized on a time proportion basis that reflects the effective yield on the assets.

Dividends revenue are recognized when it declared by General Assembly of the investee Company.

Other revenue are recognized when it using accrual basis of accounting.

Income tax

Income tax expenses are accounted for on the basis of taxable income. Taxable income differs from income declared in the financial statement because the latter includes non-taxable revenues or disallowed taxable expenses in the current year but deductible in subsequent year's accumulated losses acceptable by the tax law and items not accepted for tax purposes or subject to tax.

Foreign Currencies

Assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to Jordanian Dinar using the average rates prevailing at year end announced by Central Bank of Jordan. Revenues and expenses in foreign currency are translated to Jordanian Dinar using the rates prevailing on the dates of transactions. Foreign exchange gains or losses are reflected in the statement of comprehensive income.

IFRS 16 Leases

IFRS 16 supersedes IAS 17 Leases, IFRIC 4 Determining whether an Arrangement contains a Leases, SIC-15 Operating Leases- Incentives and SIC-27 Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Leases. The standard sets out the principles for the recognition, measurement , presentation and disclosure of leases and requires lessees to account for most leases under a single on – balance sheet model.

Lessor accounting under IFRS 16 is substantially unchanged from IAS17 Lessors will continue to classify leases as either operating or finance leases using similar principles as in IAS 17 Therefore , IFRS 16 did not have an impact for leases where the group is the lessor.

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

3. Cash and cash equivalents

	2019	2018
	JOD	JOD
Current accounts at cash	28 088	5 859
Current accounts at banks	547 698	1 324 803
	575 786	1 330 662

4. Financial assets measured at fair value through income

	2019	2018
	JOD	JOD
Equity shares listed in Amman Stock Exchange	60 643	78 011
Equity shares listed in foreign markets	15	15
	60 658	78 026

5. Brokerage customer receivables

	2019	2018
	JOD	JOD
Brokerage customers' receivables	2 104 714	2 372 952
Margin finance of customers' receivables	26 890	34 298
Financial Brokerage receivables	3 949	32 035
Provision for doubtful debts	(2 095 219)	(2 338 488)
	40 334	100 797

The movements of the Provision for doubtful debts are as follows:

	2019	2018
	JOD	JOD
Balance at the beginning of the year	2 338 488	2 471 110
Additions	18 377	409
No more provision required	(261 646)	(133 031)
	2 095 219	2 338 488

The provision for doubtful debts includes JD nil for the related parties amounts as at year end of 2019 (nil at year end of 2018)

The following table shows the aging of the receivables balances with no provision of doubtful debts:

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

	2019	2018
	JOD	JOD
Due from one month to three months	5 761	9 148
Due from 3 months to 6 months	633	37
Due over 6 months	2 098 320	2 363 767
	2 104 714	2 372 952

The management believes that all receivables that not provided for are collectable in full as the Company keep enough guarantees as shares against these receivables

6. Accounts receivables and other current assets

	2019	2018
	JOD	JOD
Refundable deposits	407 200	407 200
Dividends receivable	86 740	266 740
Staff receivable	5 314	6 403
Prepaid expenses	9 223	40 095
Settlement fund	25 000	25 000
Accounts receivable	76 623	89 488
	610 100	834 926

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

7. Investment in associated companies

The movement in the investment in associated company as follows:

	beginning Balance	Share From loss for year end 31/12/2019	Share from other comprehensive income for YE 31 Dec. 2019	Balance at end of the year	Fair value
International Cards %23.156) Company (	4 525 123	(391 653)	158 102	4 291 572	744 570
Ready Mix Company (%7.532)	6 092 177	(305 687)	000	5 786 490	1 326 306
Total	10 617 300	(697 340)	158 102	10 078 068	2 070 876

International brokerage and financial markets
Public Shareholding Company
Notes to the Financial Statements for year ended 31 December 2019

8. Property and equipment

	Leasehold improvements	Equipment	Cars	Computers & computer software	Furniture fixture	Total
Cost						
Balance at 1/1/2019	208 761	219 858	13 851	147 378	73 200	663 048
Add	000	109	000	000	000	109
Balance at 31/12/2019	208 761	219 967	13 851	147 378	73 200	663 048
Accumulated depreciation						
Balance at 1/1/2019	208 760	216 942	13 850	147 378	73 199	660 129
Depreciation	000	734	000	000	000	734
Balance at 31/12/2019	208 760	217 676	13 850	147 378	73 199	660 129
Net book value at 31/12/2019	1	2 291	1	000	1	2 294
Cost						
Balance at 1/1/2018	208 761	219 483	13 851	147 378	73 200	662 673
Add	000	375	000	000	000	375
Balance at 31/12/2018	208 761	219 858	13 851	147 378	73 200	663 048
Accumulated depreciation						
Balance at 1/1/2018	208 760	216 238	13 850	147 378	73 199	659 425
Depreciation	000	704	000	000	000	704
Balance at 31/12/2018	208 760	216 942	13 850	147 378	73 199	660 129
Net book value at 31/12/2018	1	2 916	1	000	1	2 919

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December 2019

9. Brokerage License

	2019	2018
	JOD	JOD
Cost of brokerage license	200 000	200 000
Amortization	(199 999)	(199 999)
	1	1

10. Bank credit facilities

Type of facilities	Currency	Interest rate	Ceiling facilities	Outstanding balance
Overdraft	JD	%9.25	1 500 000	995 633
Loan	JD	%10.25	3 500 000	1 499 807
				2 495 440

The bank credit facilities were granted against the mortgage of share owned by the Company and the personal guarantee of the Chairman of the Company

11. Accounts payables and other current liabilities

	2019	2018
	JOD	JOD
Income tax deposits	249 375	249 375
Shareholders deposits	143 823	143 823
Accrued expenses	151 767	172 788
Accounts payable	80 073	15 363
Social security deposits & Income tax deposits	24 908	30 738
Settlement sales & purchases	3 141	8 935
	653 087	621 022

12. Shareholders' Equity**Paid in capital**

The Company's authorized and paid in capital is JOD 7,855,726 divided equally into 7,855,726 shares with par value of JOD (1) each as at 31 December 2018 and 7,855,726 divided equally into 7,855,726 shares with par value of JOD (1) each as at 31 December 2019

Statutory reserve

The accumulated amounts in this account represent 10% of the Company's net income before income tax according to the Companies Law.

Voluntary reserve

The accumulated amounts in this account represent 20% of the Company's net income before income tax according to the Companies Law.

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

13. Administrative expenses

	2019	2018
	JOD	JOD
Wages and Salaries	124 067	146 812
Social Security	12 769	14 696
Securities Commission expenses	20 900	37 586
Rent	31 500	31 500
Audit fees	24 965	28 759
Electricity and water	16 822	19 047
Post and telephone	11 137	5 978
Governmental Expense	6 580	4 685
Stationery and printings	609	716
Maintenance	5 852	7 501
Legal fees	13 754	37 390
Hospitality And Clean	725	1 997
Investor protection fund fees	000	831
Transportation	799	1 771
Others	4 140	5 033
	274 619	344 302

14. Other Revenues

	2019	2018
	JOD	JOD
<u>Revenue from</u> settlement of National Kuwait	000	568 319
Bank liabilities		
Legal cases income for the Company	44 354	64 102
Other revenues	1 626	514
	45 980	632 935

15. Basic & diluted losses per share

	2019	2018
	JOD	JOD
Loss of the year	(657 322)	192 690
Weighted average of shares numbers	7 855 726	9 971 122
	(0.083)	0.019

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

16. Tax status

The movements on provision for the income tax during the year are as follows:

	2019	2018
	JOD	JOD
Balance at beginning of the year	249 375	249 375
Balance at end of the year	249 375	249 375

- The Tax Department inspected the Company's accounts for the years from 2005 till 2008 and decided to impose tax difference amount of JD 490 thousands and then reduced to JD 313 thousands and expected to be reduced as per the tax consultant to JD 221 thousands after the Company appeal and object on the Tax Department's decision taking into consideration that these difference resulted from some unsupported expenses. The Company's management & its tax consultant believe that if they provide the supporting documents of these expenses, part of these differences will be removed, accordingly the Company had provided for an amount of JD 247 thousands against the above years and initiate a legal case against the tax court.
- The Tax Department had inspected the Company's accounts for years 2015 and accepted tax losses of JD 3.5 million to be carried forward to the next years.
- The income tax returns have been filed with the income Tax Department for the years 2012 and 2013 and 2014, and 2015, and 2016, and 2017 and 2018 but income Tax Department has not inspected them.
- No tax provision is taken for the year ended 31 December 2019 due to the existing tax losses from previous years

17. Assets & Liabilities maturity analysis

2019	Up to one year	More than a year	Total
Assets			
Cash and cash equivalents	575 786	000	575 786
Financial assets measured at fair value through income	60 658	000	60 658
Brokerage customer receivables	40 334	000	40 334
Accounts receivables and other current assets	610 100	000	610 100
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income	000	30 371	30 371
Investment in associated companies	000	10 078 068	10 078 068
Property and equipment	000	2 294	2 294
Brokerage license	000	1	1
Total Assets	1 286 878	10 110 734	11 397 612
Liabilities			
Current portion bank loans	2 495 440	000	2 495 440
Brokerage customer payable	586 187	000	586 187
Accounts payables and other current liabilities	653 087	000	653 087
Total Liabilities	3 734 714	000	3 734 714

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

<u>2018</u>	<u>Up to one year</u>	<u>More than a year</u>	<u>Total</u>
Assets			
Cash and cash equivalents	1 330 662	000	1 330 662
Financial assets measured at fair value through Income	75 320	000	75 320
Brokerage customer receivables	100 797	000	100 797
Accounts receivables and other current assets	834 926	000	834 926
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income	000	32 560	32 560
Investment in associated companies	000	10 617 300	10 617 300
Property and equipment	000	2 919	2 919
Brokerage license	000	1	1
Total Assets	2 341 705	10 652 780	12 994 484
Liabilities			
Current portion bank loans	2 993 613	000	2 993 613
Brokerage customer payable	1 040 771	000	1 040 771
Accounts payables and other current liabilities	621 022	000	621 022
Total Liabilities	4 655 406	000	4 655 406

18. Contingent Liabilities

	<u>2019 JOD</u>	<u>2018 JOD</u>
Bank Guarantees	1 360 000	1 360 000

19. Amounts due from related parties

The volume of the transactions with the related parties within its normal operations of brokerage & margin finance during 2019 is JD 41,199 and the revenues recognised from these transactions is JD 1,588. The management salaries during 2019 is JD 18,000 (2018 is JD 26,000)

20. Sector Analysis

The Company's activities concentrated on the investment in financial securities and real-estate and the financial brokerage activities, the table below summarized the main activities sectors of the Company:

	<u>2019 JOD</u>	<u>2018 JOD</u>
Revenues resulted from financial brokerage	30 787	33 358
Revenues resulted from investment in financial assets	160	(2 888)

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

21. Financial instruments

Financial instruments comprise financial assets and financial liabilities. Financial assets of the Company include bank balance, cash, checks under collection, receivables and securities. Financial liabilities of the Company include bank facilities accounts payable and shareholders withholdings.

Fair value

The fair value of the financial assets and liabilities are not materially different from their carrying values as most of these items are either short-term in nature or re-priced frequently

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy.

The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement as follows:

Level 1: quoted price (unadjusted) in active market for identical assets or liabilities.

Level 2: inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the assets or liability, either directly or indirectly.

Level 3: unobservable input for the assets or liability.

2019	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets measured at fair value through income	60 658	000	000	60 658
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income.	30 371	000	000	30 371
	91 029	000	000	91 029
2018	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets measured at fair value through income	75 320	000	000	75 320
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income.	32 560	000	000	32 560
	107 880	000	000	107 880

Credit risk

Credit risks are those risks resulting from the default of counterparties to the financial instrument to repay their commitment to the Company. The Company limits its credit risk by only dealing with reputable banks and setting credit limits for individual customers and monitoring outstanding receivables. The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying value of each financial asset.

The major client balance as at year end of 2019 is JD 590,983 (JD 590,983 in 2018 yearend)

Currency risk

The management consider that the Company is not exposed to significant currency risk. The majority of their transactions and balance are in either Jordanian Dinar or US Dollar. As the Jordanian Dinar is pegged to the US Dollar, balances in US Dollar are not considered to represent significant currency risk and Company's results or equity to movements in exchange rates is not considered significant.

International brokerage and financial markets

Public Shareholding Company

Notes to the Financial Statements for year ended 31 December, 2019

Liquidity risk

Liquidity risks the risk that the Company will not be able to meet its net financial obligations. In this respect, the Company's management diversified its funding sources and managed assets and liabilities taking into consideration liquidity and keeping adequate balances of cash and cash equivalents, and quoted securities.

- The table below analyzes the Company's financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period at the statement of financial position date to the contractual maturity date.

2019	Less than one year	More than one year	Total
Current portion bank loans	2 495 440	000	2 495 440
Brokerage customer payable	586 187	000	586 187
Accounts payables and other current liabilities	653 087	000	653 087
	3 734 714	000	3 734 714
2018	Less than one year	More than one year	Total
Current portion bank loans	2 993 613	000	2 993 613
Brokerage customer payable	1 040 771	000	1 040 771
Accounts payables and other current liabilities	621 022	000	621 022
	4 655 406	000	4 655 406

22. Capital management

The Company manages its capital structure with the objective of safeguarding the entity's ability to continue as going concern and providing return to shareholders by pricing products and services commensurately with the level of risk.

	2019 JOD	2018 JOD
Total Debt	2 495 440	2 993 613
Total Equity	7 738 173	8 339 078
Debt to Equity ratio	%32	%36

23. Comparative Figures

Some of 2018 balances were reclassified to correspond with 2019 presentation, reclassifications has no effect on the profit for the year and shareholders' equity.

24. Subsequent Events

The outbreak of the new corona virus (Covid-19) at the beginning of 2020 caused a global economic crisis and disrupted many companies and economic activities which would negatively affect the consolidated financial position of the company the consolidates results of its operation and its cash flow and given that the situation is changing and rapidly developing the company's management is unable to determine the likely impact of this outbreak on the company's future consolidated financial statements at this stage .

The Company considers that this event is anon-adjusting events after the reporting period, and therefore, no amendments were made to the consolidated financial statements as a result of this matter.