



ARAB SWISS
Financial Investments

العربية السويسرية للاستثمارات المالية
Arab Swiss Financial Investments

الرقم :- 2020 53 As

التاريخ : 2020/07/27

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين ،،،

تحية طيبة وبعد ،،،

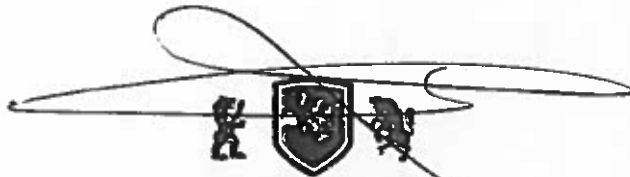
الموضوع :البيانات المالية النصف سنويه 2020/6/30

بالاشارة الى الموضوع اعلاه , واستناد لاحكام المادة 71 من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات
المالية وتنظيمها لسنة 2005 , فإننا نرفق لكم نسخة من القوائم المالية كما هي بتاريخ 2020/6/30 .

شاكرين لكم حسن تعاونكم

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام

الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية



ARAB SWISS
Financial Investments

الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية
Arab Swiss Financial Investments Co.

*نسخة بورصة عمان المحترمين.

*نسخة مركز ايداع الاوراق المالية المحترمين .

بورصة عمان
إدارة إدارية ومالية
سادة المحترمين

٢٩ تموز ٢٠٢٠

2746 الرقم التسلسل:
76 رقم الملف:
2020/07/27 الجهة المختصة:

Invest With Confidence

الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية
(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
البيانات المالية المرحلية للستة أشهر
المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠
(غير مدققة)

المحتويات

- أولاً : تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠.
- ثانياً : بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠.
- ثالثاً : بيان الدخل الشامل المرحلي للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠.
- رابعاً : بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠.
- خامساً : بيان التدفقات النقدية المرحلي للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠.
- سادساً : إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية.

تقرير المراجعة

الى السادة الشركاء في
الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية
ذات مسؤولية محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية (ذات مسؤولية محدودة) والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ وكل من بيانات الدخل الشامل المرحلي والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي والتدفقات النقدية المرحلي للسنة المنتهية في التاريخ المذكور، إن ادارة الشركة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي اصدار تقريراً حولها استناداً الى اجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر اجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام باجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية، ان اجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن اجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن اجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لانبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المرفقة.

النتيجة

استناداً الى اجراءات المراجعة التي قمنا بها لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المرفقة غير معدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

عادل حبيب وشركاه
عادل حبيب



عادل حبيب وشركاه
محاسبون قانونيون
(إجازة رقم ٦٨٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٨ تموز ٢٠٢٠

الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي

<u>٣١ كانون الأول</u>	<u>٣٠ حزيران</u>	<u>ايضاح</u>	
<u>٢٠١٩</u>	<u>٢٠٢٠</u>		
دينار	دينار		
			<u>الموجودات</u>
٦٤,٢٠٠	٦٥,٦٢٥	(٦)	ممتلكات ومعدات
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠		موجودات غير ملموسة - رخصة الوساطة
			<u>موجودات متداولة</u>
٨٥٦,٣٨٧	٢٨٥,٨٤٠		نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٣,٧٩٠	٨٨٦,٥١١	(٧)	ذمم مدينة
٤٢٩,٩٨٣	١٤٠,٣٥١	(٨)	أرصدة مدينة أخرى
<u>١,٣٠٠,١٥٩</u>	<u>١,٣١٢,٧٠٢</u>		مجموع موجودات متداولة
<u>١,٥٦٤,٣٦٠</u>	<u>١,٥٧٨,٣٢٧</u>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>رأس المال وحقوق الملكية</u>
١,٢٥٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠		رأس المال المسجل والمدفوع
٧,٨٠٨	٧,٨٠٨		احتياطي إجباري
(٥١٢,٦٤٦)	(٤٦٣,٧٨٧)		خسائر متراكمة
<u>٧٤٥,١٦٢</u>	<u>١,٢٩٤,٠٢١</u>		صافي حقوق الملكية
			<u>مطلوبات متداولة</u>
٣٩٩,٩٩٩	-		بنوك دائنة
٨٢,٧٦٣	٣٠,٧٤٩	(٩)	ذمم دائنة
٣٣٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠		ذمم شركاء دائنة
٦,٤٣٦	٣,٥٥٧	(١٠)	أرصدة دائنة أخرى
<u>٨١٩,١٩٨</u>	<u>٢٨٤,٣٠٦</u>		مجموع مطلوبات متداولة
<u>١,٥٦٤,٣٦٠</u>	<u>١,٥٧٨,٣٢٧</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل

<u>للسنة أشهر المنتهية في</u>		<u>ايضاح</u>	
<u>٢٠١٩</u>	<u>٢٠٢٠</u>		
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>		
٦٤,١٢٨	٧٦,٣٧٩		عمولات التداول
١٣,٠٠٣	١٤,٣٩٥		ايرادات أخرى
<u>٧٧,١٣٢</u>	<u>٩٠,٧٧٤</u>		مجموع الايرادات
(٣٦,١٠٧)	(٣١,٧٢٤)	(١١)	مصاريف ادارية وعمومية
(١٠,٧٠٩)	(١٠,١٩١)		مصاريف تمويل
<u>٣٠,٣١٦</u>	<u>٤٨,٨٥٩</u>		مجموع الدخل (الخسارة) الشامل

الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الملكية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي اجباري	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	
				٣٠ حزيران ٢٠٢٠
٧٤٥,١٦٢	(٥١٢,٦٤٦)	٧,٨٠٨	١,٢٥٠,٠٠٠	الرصيد في بداية الفترة
٥٠٠,٠٠٠	-	-	٥٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
٤٨,٨٥٩	٤٨,٨٥٩	-	-	مجموع الدخل الشامل
<u>١,٢٩٤,٠٢١</u>	<u>(٤٦٣,٧٨٧)</u>	<u>٧,٨٠٨</u>	<u>١,٧٥٠,٠٠٠</u>	الرصيد في نهاية الفترة
				٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٧٧٦,٣٠٢	(٤٨١,٥٠٦)	٧,٨٠٨	١,٢٥٠,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
(٣١,١٤٠)	(٣١,١٤٠)	-	-	مجموع الخسارة الشاملة
<u>٧٤٥,١٦٢</u>	<u>(٥١٢,٦٤٦)</u>	<u>٧,٨٠٨</u>	<u>١,٢٥٠,٠٠٠</u>	الرصيد في نهاية السنة

الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية

للسنة أشهر المنتهية في

٣٠ حزيران

٢٠١٩ ٢٠٢٠

دينار دينار

التدفق النقدي من عمليات التشغيل :

مجموع الدخل (الخسارة) الشامل

بنود لا تتطلب نفقات نقدية :

مصاريف تمويل

التغيرات في بنود رأس المال العامل:

التغير في الذمم المدينة

التغير في أرصدة مدينة أخرى

التغير في الذمم الدائنة

التغير في ذمم عملاء الوساطة

التغير في أرصدة دائنة أخرى

صافي النقد من (المستخدم في) عمليات التشغيل

التدفق النقدي من عمليات الاستثمار :

نقد مدفوع لشراء ممتلكات ومعدات

صافي النقد من (المستخدم في) عمليات الاستثمار

التدفق النقدي من عمليات التمويل :

زيادة رأس المال

التغير في البنوك الدائنة

التغير في ذمم الشركاء

فوائد مدفوعة

صافي النقد من (المستخدم في) عمليات التمويل

صافي الزيادة (النقص) في النقد

نقد لدى البنوك بداية الفترة

نقد لدى البنوك نهاية الفترة

٣٠,٣١٦	٤٨,٨٥٩
١٠,٧٠٩	١٠,١٩١
(٣٢,٧٤٥)	(١٠٥)
١٣٦,٣٤٥	٢٨٩,٦٣٢
٢,٠٧٦	(١,٨٢٨)
٤٨,٤٦٤	(٩٢٢,٨٠٢)
(٥٤٣)	(٢,٨٧٩)
<u>١٩٤,٦٢٣</u>	<u>(٥٧٨,٩٣٢)</u>

(١,١٣٤)	(١,٤٢٥)
<u>(١,١٣٤)</u>	<u>(١,٤٢٥)</u>

-	٥٠٠,٠٠٠
(٧١,٨٠٨)	(٣٩٩,٩٩٩)
(-)	(٨٠,٠٠٠)
(١٠,٧٠٩)	(١٠,١٩١)
(٨٢,٥١٧)	٩,٨١٠
١١٠,٩٧١	(٥٧٠,٥٤٨)
٧١١,٩٠٩	٨٥٦,٣٨٧
<u>٨٢٢,٨٨٠</u>	<u>٢٨٥,٨٤٠</u>

الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١. تأسيس وغايات الشركة

تأسست الشركة العربية السويسرية للاستثمارات المالية وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٠٥٩٤) بتاريخ ٢١ آب ٢٠٠٥، ومن أهم غايات الشركة:

- وسيط بالعمولة.
- وسيط بالعمولة ويتعامل بالأوراق المالية لحسابه الخاص
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة.
- اقتراض الاموال اللازمة لها لتحقيق غايات الشركة.

بلغت حصص الشركاء في الشركة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ كالتالي:

اسم الشريك	الجنسية	عدد الحصص
رامز فؤاد قسطندي بجالي	أردني	١٥٦,٢٥٠
فؤاد قسطندي ميري بجالي	أردني	١,٤٣٧,٥٠٠
قسطندي فؤاد قسطندي بجالي	أردني	١٥٦,٢٥٠
المجموع		١,٧٥٠,٠٠٠

٢. أسس اعداد البيانات المالية

يتم اعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ وفقاً للمعيار الدولي رقم (٣٤) التقارير المالية المرحلية وبموجب القوانين والتعليمات النافذة، ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة عرض البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

٣. تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة متماثلة مع تلك التي اتبعت في اعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٠ والتي ليس لها أي تأثير على البيانات المالية المرحلية للشركة:

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) تعريف "الأعمال"

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) اندماج الأعمال، والتي توضح أنه في حين ينتج عن الأعمال في العادة مخرجات، إلا أن هذه المخرجات غير ضرورية اتأهيل مجموعة متكاملة من الأنشطة والأصول على أنها أعمال. ومن أجل اعتبارها على أنها أعمال فإنه يجب أن تتضمن كحد أدنى مدخلات و عملية جوهرية تساهم مجتمعة الى حد كبير في تعزيز القدرة على إنشاء المخرجات.

تعديلات معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) و معيار رقم (٧)

تشمل التعديلات على عدد من الإعفاءات التي تنطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط اذا أدى التعديل الى حالة من عدم اليقين بشأن توقيت و/أو حجم التدفقات النقدية المستندة للمعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط.

٤. استخدام التقديرات المحاسبية

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة، كما إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية. إن التقديرات مبنية على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين.

٥. الأسس المحاسبية

أ. تحقق الإيراد

يتم تحقق الإيرادات عند القيام بتداول الأوراق المالية من قبل عملاء الشركة ووفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ب. ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة ولم يتم استهلاكها للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠.

ج. ذمم تجارية مدينة

تمثل الذمم التجارية المدينة بمبالغ مستحقة من عملاء ضمن النشاط الاعتيادي للشركة.

يتم الاعتراف المبدئي بالذمم المدينة بقيمتها العادلة وتقاس لاحقاً على أساس الكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وبعد تنزيل مخصص التدني للقيمة.

د. ذمم تجارية دائنة

تمثل الذمم التجارية الدائنة بالالتزامات على الشركة ضمن النشاط الاعتيادي للشركة.

هـ. انتشار فيروس كورونا (Covid-١٩) وأثره على الشركة

أثر فيروس كورونا (Covid-١٩) على الاقتصاد العالمي والأنشطة الاقتصادية مما أثر على أداء الاسواق المالية بشكل سلبي. قامت الادارة باعداد دراسات أولية لتحديد أثر الفيروس على أنشطة الشركة والبيانات المالية لها لاتخاذ الاجراءات المناسبة لتمكينها من استمررا انشطتها في ضوء الظروف الراهنة، حيث ترى ادارة الشركة أنها تحتفظ بالسيولة اللازمة للوفاء بالتزاماتها واستمرارية عملها.

٦. ممتلكات ومعدات

يتكون هذا البند مما يلي :

الكلفة			
١ كانون الثاني	اضافات	استبعادات	٣٠ حزيران
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٨,٨٧٠	-	-	٢٨,٨٧٠
١١٨,٣٨٢	-	-	١١٨,٣٨٢
٤٨,٥٤٥	١,٤٢٥	-	٤٩,٩٧٠
٥٥,٣٦٩	-	-	٥٥,٣٦٩
٢٢,٢٧٦	-	-	٢٢,٢٧٦
٢٧٣,٤٤٢	١,٤٢٥	-	٢٧٤,٨٦٧
الاستهلاك المتراكم			
١ كانون الثاني	اضافات	استبعادات	٣٠ حزيران
دينار	دينار	دينار	دينار
١٩,٠٧٥	-	-	١٩,٠٧٥
٨٢,٦٣٩	-	-	٨٢,٦٣٩
٣٦,٣٧٠	-	-	٣٦,٣٧٠
٤٩,٤٨٧	-	-	٤٩,٤٨٧
٢١,٦٧٠	-	-	٢١,٦٧٠
٢٠٩,٢٤٢	-	-	٢٠٩,٢٤٢
٦٤,٢٠٠	-	-	٦٥,٦٢٥

صافي القيمة الدفترية

٧. ذمم مدينة

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠
دينار	دينار
٢٤٠,٨١٧	٢٤٠,٨١٧
(٢٤٠,٨١٧)	(٢٤٠,٨١٧)
-	-
٣٢,١٤٤	٣٢,١٤٤
(٣٢,١٤٤)	(٣٢,١٤٤)
-	-
١٣,٧٩٠	٨٨٦,٤٠٦
-	١٠٥
<u>١٣,٧٩٠</u>	<u>٨٨٦,٥١١</u>

ذمم موظفين
مخصص تدني ذمم موظفين
صافي ذمم موظفين
ندية الباشا
مخصص تدني
صافي
ذمم عملاء الوساطة المدينة
ذمم مدينة أخرى
المجموع

٨. ارصدة مدينة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠
دينار	دينار
١٠,٦١٧	٩,٥٩١
٣,١١٣	٣,٩٢٧
٢٥,٠٠٠	٢٧,٠٠٠
٣٩١,٢٥٣	٩٩,٨٣٣
<u>٤٢٩,٩٨٣</u>	<u>١٤٠,٣٥١</u>

مصاريف مدفوعة مقدماً
امانات ضريبية دخل
تامينات صندوق ضمان التسوية
مشتريات ومبيعات تسوية / مركز الايداع
المجموع

٩. ذمم دائنة

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠
دينار	دينار
٢,٣٦٧	٥٣٨
٨٠,٣٩٦	٣٠,٢١١
<u>٨٢,٧٦٣</u>	<u>٣٠,٧٤٩</u>

ذمم دائنة
ذمم عملاء الوساطة الدائنة
المجموع

١٠. أرصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠
دينار	دينار
٤,٢٧٦	٣,٥٥٧
٢,١٦٠	-
<u>٦,٤٣٦</u>	<u>٣,٥٥٧</u>

امانات عملاء الوساطة المالية
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
المجموع

١١. مصاريف ادارية وعمومية
يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة أشهر المنتهية في

٣٠ حزيران

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	
١٩,٨٥٠	١٥,٦٥٠	رواتب واجور وملحقاتها
٢,٧٥٧	١,٣٧٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٧٩	٥٢١	أخطاء تداول
١١١	٦٥	مصاريف متفرقة مركز الايداع
١,٠٤٠	٩٩٦	تنقلات
٧٥٠	٧٥٠	رسوم بورصة عمان
٤٢٥	٤٢٥	رسوم مركز ايداع الأوراق المالية
٦٥٧	١,٤٨١	رسوم ورخص واشتراقات
٨٠٣	٦٦٦	كهرباء ومياه
٦١١	٥٤٥	بريد وهاتف وانترنت
١,٦٥٤	١,٨٦٥	صيانة اجهزة وبرامج كمبيوتر وشبكات
٣٦٣	٢٤٩	قرطاسية ومطبوعات
٣٨٨	٢٨٦	مصاريف ضيافته
١٣١	٢٣٧	أخرى
١,٣٠٥	١,٣٠٥	مصاريف كفالات
٢,٩٧٥	٢,٩٧٥	ايجارات
٧٤٧	٣٠٨	خدمات ايجار المكتب
١٠٩	-	ضريبة معارف
١٠٣	١١٥	دعاية واعلان
٩٩٩	١,٩١٣	أتعاب قانونية ومصاريف قضائية
٢٥٠	-	أتعاب مهنية
<u>٣٦,١٠٧</u>	<u>٣١,٧٢٤</u>	المجموع