

أساس  
assas

شركة أساس للصناعات الخرسانية م.ع.م  
ASSAS FOR CONCRETE PRODUCTS Ltd.

الرقم: 2020 / assas / 201

التاريخ: 2020 / 07 / 20

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
السادة / بورصة عمان المحترمين.

الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية للشركة كما في 2020/03/31

تحية طيبة وبعد!!

تجدون مرفق طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في 2020/03/31 لشركة أساس للصناعات الخرسانية م.ع.م.

شاكرين لكم حسن تعاونكم  
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،،

المدير العام  
المهندس / طاهر عبد العزيز  
شركة أساس للصناعات الخرسانية م.ع.م

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية والمالية  
الديوان

٦ آب ٢٠٢٠

2889

31214

الرقم المتسلسل:

رقم الملف:

الجهة المختصة:

6/1/2020

هاتف: ١٠ / ٤٧١١٦٠٩ - ٦ - ٩٦٢ - فاكس: ٤٧١١٦٠٤ - ٦ - ٩٦٢ - ص.ب ٢٤٨ الجيزة ١٦٠١٠ عمان - الأردن

فرع العقبة / هاتف: ٢٠٦٠٠١٢ - ٣ - ٩٦٢ - فاكس: ٢٠١٢٠١٩ - ٣ - ٩٦٢

Tel.: +962-6-4711609 / +962-6-4711610 - Fax: +962-6-4711604 - P.O Box 248 Al Jeeza 16010, Amman - Jordan

Aqaba Branch / Tel.: +962-3-2060012 - Fax: +962-3-2012019

info@alassas.com - www.alassas.com

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية  
وتقرير المراجعة  
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير المدقق المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)
٢٠-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)

١٠٥١٨٠٩٥٠

## تقرير المدقق المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية لشركة أساس للصناعات الخرسانية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠، والقوائم الموحدة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي التدقيق.

### الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق  
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ١٣ تموز ٢٠٢٠





شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ – (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	إيضاحات	الموجودات
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
٨,٥٧٩,١٥٧	٨,٣٦٠,٣٤٠	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
١,٦٥٠,٣٦٠	١,٦١٦,٦٠٣	٤	إستثمار في شركات زميلة
٤٦,٤٦٤	٤٧,١١١	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠,٢٧٥,٩٨١	١٠,٠٢٤,٠٥٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٠٠٧,٦٩٠	٩٠٦,٣٨٨	٦	مخزون
١,٧٢٦	٢١,٩٣٤	٧	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
١,٠٣٥,٨٩٤	١,٢٣٨,٢٧٥	٨	أرصدة مدينة أخرى
٦٧١,٧٣٦	٩٩٠,١٣٩	٩	ذمم تجارية مدينة
٢٤,٦٢٤	٤٤,٥٠٨	١٠	نقد ونقد معادل
٢,٧٤١,٦٧٠	٣,٢٠١,٢٤٤		مجموع الموجودات المتداولة
١٣,٠١٧,٦٥١	١٣,٢٢٥,٢٩٨		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	ايضاحات	حقوق الملكية والمطلوبات
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		حقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني		رأس المال المصرح به والمدفوع
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠		إحتياطي إجباري
١١٦,٨١٥	١١٦,٨١٥		إحتياطي إختياري
٧٥,٢٠١	٧٥,٢٠١		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٩٧,٣٥٢)	(٢٩٦,٧٠٥)	٥	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
(٥٥,٧٧٨)	(٦٤,٦٦٩)		خسائر متراكمة
(٤,٨٨٢,٩٦٨)	(٤,٩٢٩,٠٤٠)		صافي حقوق الملكية
٦,٩٥٥,٩١٨	٦,٩٠١,٦٠٢		المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
١٨٧,٥٠٠	١٤٨,٢٧٦	١١	قروض
			المطلوبات المتداولة
٣٩٨,٠٥٩	٥٤٥,٧٦٧	١٢	أرصدة دائنة أخرى
٥٦٠,٤٨٥	٣٢٤,٢٥٤	٧	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٠١٠,١٧٤	١,٢٣٢,١٩٠	١٣	ذمم تجارية دائنة
٢,٥٨٤,٧٠٦	٢,٦٦٥,٥٧٨	٧	شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة
٤٠٢,٨٦٨	٤٠٥,٦٢٧	١١	قروض - الجزء المتداول
٩١٧,٩٤١	١,٠٠٢,٠٠٤	١٤	بنك دائن
٥,٨٧٤,٢٣٣	٦,١٧٥,٤٢٠		مجموع المطلوبات المتداولة
٦,٠٦١,٧٣٣	٦,٣٢٣,٦٩٦		مجموع المطلوبات
١٣,٠١٧,٦٥١	١٣,٢٢٥,٢٩٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)

	٢٠١٩ آذار ٣١	٢٠٢٠ آذار ٣١		
	المجموع	المجموع	العقبة	القسطل
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١,١٩٠,١٧٨	١,٣٢٣,٤٢٣	٢٣٠,٠٩٥	١,٠٩٣,٣٢٨	١٥
١٩٧,٣٠٤	٢٥٧,٠٣٣	-	٢٥٧,٠٣٣	١٩
(١,٢٨٢,٠١١)	(١,٢٥٩,١٧٥)	(٢٣٦,٣١٣)	(١,٠٢٢,٨٦٢)	١٦
(٢٣٦,٧٤٨)	(١٧٧,٩٩١)	-	(١٧٧,٩٩١)	
(١٣١,٢٧٧)	١٤٣,٢٩٠	(٦,٢١٨)	١٤٩,٥٠٨	
٦,٥٩١	٣,٧٨٣	٣٣	٣,٧٥٠	١٧
(٣٤,٦٣٥)	(٤١,٢٩٣)	(٩,٦٦٥)	(٣١,٦٢٨)	١٨
(١٤١,٦٩٨)	(١٠٦,٨٨٨)	(١٣,٠٦١)	(٩٣,٨٢٧)	١٩
(٢٠,٧١٢)	(٢٠,٠٩٨)		(٢٠,٠٩٨)	
(٤٩,٣٩٤)	(٢٤,٨٦٦)		(٢٤,٨٦٦)	٤
(٣٧١,١٢٥)	(٤٦,٠٧٢)	(٢٨,٩١١)	(١٧,١٦١)	
(١,٠١٢)	٦٤٧	-	٦٤٧	
-	(٨,٨٩١)	-	(٨,٨٩١)	
(٣٧٢,١٣٧)	(٥٤,٣١٦)	(٢٨,٩١١)	(٢٥,٤٠٥)	
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠			
(٠/٠٣١) دينار أردني	(٠/٠٠٤) دينار أردني			

دخل شامل آخر  
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية  
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر  
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية  
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركة زميلة

مجموع الدخل الشامل  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة  
حصة السهم الواحد من الخسارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)

التغير في القيمة العادلة	التغير في القيمة العادلة	لإستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال	لإستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال	إحتياطي إختباري	إحتياطي إختباري	رأس المال	
المجموع	خسائر متراكمة	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٦,٩٥٥,٩١٨	(٤,٨٨٢,٩٦٨)	(٥٥,٧٧٨)	(٢٩٧,٣٥٢)	٧٥,٢٠١	١١٦,٨١٥	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٠ للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل
(٥٤,٣١٦)	(٤٦,٠٧٢)	(٨,٨٩١)	٦٤٧	-	-	-	٢٠٢٠ الدخل الشامل رصيد ٣١ آذار
٦,٩٠١,٦٠٢	(٤,٩٢٩,٠٤٠)	(٦٤,٦٢٩)	(٢٩٦,٧٠٥)	٧٥,٢٠١	١١٦,٨١٥	١٢,٠٠٠,٠٠٠	
٨,٤٤٢,٣٧٥	(٣,٤٦٣,٩٢٩)	(١,٦٤٤)	(٢٨٤,٠٦٨)	٧٥,٢٠١	١١٦,٨١٥	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٩ رصيد ١ كانون الثاني الدخل الشامل
(٣٧٦,١٣٧)	(٣٧١,١٢٥)	-	(١,٠١٢)	-	-	-	٢٠١٩ رصيد ٣١ آذار
٨,٠٦٦,٢٣٨	(٣,٨٣٥,٠٥٤)	(١,٦٤٤)	(٢٨٥,٠٨٠)	٧٥,٢٠١	١١٦,٨١٥	١٢,٠٠٠,٠٠٠	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٣٧١,١٢٥)	(٤٦,٠٧٢)	الخسارة
		تعديلات لـ :
٢٠٦,٤٤٥	٢١٨,٨١٧	إستهلاكات
٣٠,٠٠٠	-	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٤٩,٣٩٤	٢٤,٨٦٦	حصة الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
١٥٨,١٢٢	١٠١,٣٠٢	مخزون
(١٣,٤٩٥)	(٢٠,٢٠٨)	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
(٣٤٠,٦٦٦)	(٢٠٢,٣٨١)	أرصدة مدينة أخرى
٣٢٣,٦٥٨	(٣١٨,٤٠٣)	ذمم تجارية مدينة
(٢٧٢,١٥٩)	١٤٧,٧٠٨	أرصدة دائنة أخرى
(٧١٩,٢٩٢)	(٢٣٦,٢٣١)	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
(٣٣٢,٢٣٩)	٢٠٤,٢٣٤	ذمم تجارية دائنة
٨٦٢,٠٤٨	٩٨,٦٥٤	شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة
(٤١٩,٣٠٩)	(٢٧,٧١٤)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٣٥,٤٦٣)	-	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(٣٥,٠٠٠)	-	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٧٠,٤٦٣)	-	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٢,٨٥٤)	(٣٦,٤٦٥)	قروض
٥١٥,٨٠٦	٨٤,٠٦٣	بنك دائن
٥٠٢,٩٥٢	٤٧,٥٩٨	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
١٣,١٨٠	١٩,٨٨٤	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٦,٣٢٩	٢٤,٦٢٤	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١٩,٥٠٩	٤٤,٥٠٨	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

١- الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٣٨) بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٧.
- إن النشاطات الرئيسية للشركة هي إنتاج واستيراد وتصدير جميع أنواع أحجار الكندرين والطوب والبرس والبلاط والإنترلوك وتشكيل المعادن وجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٢ تموز ٢٠٢٠.

٢- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.



إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٣- ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	دينار أردني	مشاريع تحت التنفيذ (**)	أجهزة ومعدات كهربائية	أجهزة وبرامج كمبيوتر	أثاث وديكورات	سيارات والياك	آلات ومعدات	مباني	أراضي (*)	دينار أردني	٣١ آذار ٢٠٢٠
٢٠,١٤٠,١٥٧	١٢٣,٤١٥	١٢٣,٤١٥	١١١,٤٩٤	٤٥,٦٨٤	٣١,٤٥٤	٣,١٨٢,٩١٦	١٠,٤٤٣,٦٩٤	٣,٥٦٣,٧٠٤	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	الرصيد في بداية السنة
٢٠,١٤٠,١٥٧	١٢٣,٤١٥	١٢٣,٤١٥	١١١,٤٩٤	٤٥,٦٨٤	٣١,٤٥٤	٣,١٨٢,٩١٦	١٠,٤٤٣,٦٩٤	٣,٥٦٣,٧٠٤	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	الرصيد في نهاية السنة
١١,٥٦١,٠٠٠	-	-	٩٣,٧٢٤	٤٤,٩٠٩	٢٨,٢٨٢	٢,٢١٥,٣٩٩	٨,٠٤٢,٦٩٤	١,١٣٥,٩٩٢	-	-	الإستهلاك المتراكم
٢١٨,٨١٧	-	-	١,٩٣٥	١٢٨	١٧٠	٣٨,٦٩٦	١٥٢,١٦٢	٢٥,٧٢٦	-	-	الرصيد في بداية السنة
١١,٧٧٩,٨١٧	-	-	٩٥,٦٥٩	٤٥,٠٣٧	٢٨,٤٥٢	٢,٢٥٤,٠٩٥	٨,١٩٤,٨٥٦	١,١٦١,٧١٨	-	-	إستهلاكات (***)
٨,٣٦٠,٣٤٠	١٢٣,٤١٥	١٢٣,٤١٥	١٥,٨٣٥	٦٤٧	٣,٠٠٢	٩٢٨,٨٢١	٢,٢٤٨,٨٣٨	٢,٤٠١,٩٨٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	الرصيد في نهاية السنة
١٩,٦٩٥,٠٢٨	٢٣٧,٥٠٨	١٠٨,٣٠٧	٤٥,٦٨٤	٣١,٤٥٤	٢,٩٢٣,٣٧١	١٠,١٤٧,٢٠٤	٣,٥٦٣,٧٠٤	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٤٧٩,٧١٧	١٨,١٨٠	٣,١٨٧	-	-	٢٧٨,١٥٠	١٨٠,٢٠٠	-	-	-	-	الكلفة
-	(١٢١,٦٨٥)	-	-	-	٥,٣٩٥	١١٦,٢٩٠	-	-	-	-	الرصيد في بداية السنة
(٣٤,٥٨٨)	(١٠,٥٨٨)	-	-	-	(٢٤,٠٠٠)	-	-	-	-	-	إضافات
٢٠,١٤٠,١٥٧	١٢٣,٤١٥	١١١,٤٩٤	٤٥,٦٨٤	٣١,٤٥٤	٣,١٨٢,٩١٦	١٠,٤٤٣,٦٩٤	٣,٥٦٣,٧٠٤	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	نحويلات
١٠,٧١١,٧٧٤	-	٨٦,٢٣٨	٤٣,٨٥٤	٢٧,٦٦٥	٢,٠٨١,٠٨٢	٧,٤٤٠,٣٢٩	١,٠٣٢,٦٠٦	-	-	-	إستهلاكات
٨٧٢,٦٢٥	-	٧,٤٨٦	١,٠٥٥	٦١٧	١٥٧,٧١٦	٦٠٢,٣٦٥	-	-	-	-	إستهلاكات (***)
(٢٣,٣٩٩)	-	-	-	-	(٢٣,٣٩٩)	-	-	-	-	-	إستبدادات
١١,٥٦١,٠٠٠	-	٩٣,٧٢٤	٤٤,٩٠٩	٢٨,٢٨٢	٢,٢١٥,٣٩٩	٨,٠٤٢,٦٩٤	١,١٣٥,٩٩٢	-	-	-	الرصيد في نهاية السنة
٨,٥٧٩,١٥٧	١٢٣,٤١٥	١٧,٧٧٠	٧٧٥	٣,١٧٢	٩٦٧,٥١٧	٢,٤٠١,٠٠٠	٢,٤٢٧,٧١٢	٢,٤٢٧,٧١٢	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	الصفافي

(\*) بلغت قيمة الأراضي الموهونة لصالح بنك الأردن ٨٤٤,٩٢٩ دينار أردني مقابل القروض الممنوحة - إيضاح (١١).

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

(\*\*) يتألف بند المشاريع تحت التنفيذ مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	برنامج محاسبي
١٠١,٢٥٨	١٠١,٢٥٨	دفعات على شراء ممتلكات ومعدات
٢٢,١٥٧	٢٢,١٥٧	
١٢٣,٤١٥	١٢٣,٤١٥	المجموع

(\*\*\*) تم توزيع مصروف الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل على النحو التالي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	مصاريف صناعية
٧٨٠,٦٨٥	٢٠١,٦٠٨	تكلفة إيراد النقل
٧٩,٥٧٥	١٣,٣١٨	مصاريف إدارية
١٠,٠٨٣	٣,٣٣٠	مصاريف بيع وتوزيع
٢,٢٨٢	٥٦١	
٨٧٢,٦٢٥	٢١٨,٨١٧	المجموع

٤ - استثمار في شركات زميلة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	نسبة الاستثمار	عدد الأسهم	الكيان القانوني	بلد التأسيس	اسم الشركة
دينار أردني	دينار أردني	%				
١,١٠١,٠٣٤	١,٠٧٨,٠٩١	١٢	٩٠٦,٠٤١	م.ع.م.	الأردن	شركة القس للصناعات الخرسانية
٥٤٩,٣٢٦	٥٣٨,٥١٢	٢	٣٨٢,١٩٨	م.ع.م.	الأردن	شركة البطاقات العالمية
١,٦٥٠,٣٦٠	١,٦١٦,٦٠٣					المجموع

(\*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة
١,٧٠٤,٦٣٨	١,٦٥٠,٣٦٠	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(١٤٤)	(٢٤,٨٦٦)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
(٥٤,١٣٤)	(٨,٨٩١)	
١,٦٥٠,٣٦٠	١,٦١٦,٦٠٣	الرصيد في نهاية السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

(\*\*) فيما يلي بيان المعلومات الملخصة حول الشركات الزميلة:

إسم الشركة	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الإيرادات	الخسارة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة القدس للصناعات الخرسانية	١٣,٠٠١,١٢٦	٥,٤٤٤,٢٠١	١,١٤١,٩٧٧	(١٧١,٣٣٧)
شركة البطاقات العالمية (***)	٢٨,٦٧٥,٢٨٢	١٥,٢٤٦,٣٥٨	١٢٢,٣٤٣	(٩٤٦,٤٣٦)

(\*\*\*) تم تقييم حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة المذكورة في البند أعلاه بناءً على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

٥- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	التكلفة
٣٤٣,٨١٦	٣٠٨,٨١٦	
-	٣٥,٠٠٠	إضافات
(٢٩٦,٧٠٥)	(٢٩٧,٣٥٢)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٤٧,١١١	٤٦,٤٦٤	الصافي

٦- مخزون

٣١ آذار ٢٠٢٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٩	
دينار أردني	دينار أردني	بضاعة جاهزة
٥٢٣,١٦٦	٦١٩,٥٢٦	قطع غيار
٢٤٧,٦٣٣	٢٥٠,٠٣٥	مواد خام
٩٣,٨٣٦	١٥٩,٥٦٠	بضاعة في الطريق
٢,٢٣٩	١,٣٩٥	محروقات
(١٠٧,٨٧٤)	(١٠٧,٨٧٤)	يطرح : مخصص بضاعة بطيئة الحركة وتالفة (*)
٩٠٦,٣٨٨	١,٠٠٧,٦٩٠	المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

(\*) فيما يلي الحركة على مخصص بضاعة بطيئة الحركة والتالفة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية الفترة/السنة
-	١٠٧,٧٨٤	المكّون
١٠٧,٧٨٤	-	الرصيد في نهاية الفترة/السنة
١٠٧,٧٨٤	١٠٧,٧٨٤	

#### ٧- أطراف ذات علاقة

(\*) تتمثل ذمم أطراف ذات علاقة بدم الشركات الزميلة والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصص مؤثرة.

(\*\*) تتألف ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
-	٢٠,٢٠٨	الشركة المتحدة للباطون الجاهز
١,٢٠٦	١,٢٠٦	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٥٢٠	٥٢٠	المجموع
١,٧٢٦	٢١,٩٣٤	

(\*\*\*) تتألف ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	شركة مسافات للنقل المتخصص
٩٩,٨٣٠	١٤٥,٧٤٧	شركة إسمنت القطرانة
٤٠٨,٤٦٦	١٣١,٥٠٣	شركة تكنولوجيا الباطون
٩,٥٩٢	٣٠,٩٨٨	شركة كسارات ومقالع القدس
١٣,٤٩٥	١٢,٤٩٥	شركة مسافات لتأجير السيارات
١,٤٩١	٣,٥٢١	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٢٧,٦١١	-	المجموع
٥٦٠,٤٨٥	٣٢٤,٢٥٤	

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

(\*\*\*\*) تتألف شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٥٦٧,٠٠٠	١,٥٥٤,٠٠٠	شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٦٤٧,٧٠٦	٧٣٦,٥٧٨	شركة إسمنت القطرانة
٣٧٠,٠٠٠	٣٠٥,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
-	٧٠,٠٠٠	شركة تكنولوجيا الباطون
٢,٥٨٤,٧٠٦	٢,٦٦٥,٥٧٨	المجموع

٨- أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٨٠,٣١٨	١,٠٠٣,٩٩٢	شيكات محيرة مقابل تسهيلات بنكية
٣٦,٧٥٠	٨٦,٣٤٣	دفعات مقدماً لموردين
٣٨,٠٢٣	٦٦,٣٦٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣٣,٧٢٥	٣٤,٧٢٦	تأمينات مستردة
١٩,٣٨٦	٢٠,٢٥٧	ذمم موظفين
١٥,٤٧٩	١٦,٤٣٣	دفعات على حساب ضريبة الدخل
١٠,٤٤٢	٩,٣١٢	تأمينات بنكية
١,٧٧١	٨٤٧	أخرى
١,٠٣٥,٨٩٤	١,٢٣٨,٢٧٥	المجموع

٩- ذمم تجارية مدينة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٤١٤,١٧٩	١,٥٨٤,٦٠٠	ذمم تجارية
٢٥,٢٥٩	١٧٢,٨٨٠	شيكات في الصندوق
(٧٦٧,٧٠٢)	(٧٦٧,٣٤١)	يطرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة (*)
٦٧١,٧٣٦	٩٩٠,١٣٩	الصافي



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

(\*) كانت الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٥٧٠,٣٦٣	٧٦٧,٧٠٢	
٣٢٣,٨٠٥	-	المكون
(٧٠,٤٧٧)	-	رد مخصص إنتفت الحاجة إليه
(٥٥,٩٨٩)	(٣٦١)	خسائر متكبدة
٧٦٧,٧٠٢	٧٦٧,٣٤١	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

١٠ - نقد ونقد معادل

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	حسابات جارية لدى البنوك
١٢,٤٠٩	٣٧,٨٨٥	
١٢,٢١٥	٦,٦٢٣	نقد في الصندوق
٢٤,٦٢٤	٤٤,٥٠٨	المجموع



## ١١ - قروض

٣١ كانون الأول ٢٠١٩		٣١ آذار ٢٠٢٠		معدل الفائدة	الضمانات	مدة القرض	الجهة المقرضة
المجموع	دينار أردني	الجزء غير المتداول	الجزء المتداول				
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	%			
٣٣٧,٥٠٠	٣٧٢,٢٧٦	١٤٨,٢٧٦	١٧٤,٠٠٠	٩,٦٢٥	كفالة الشركة و رهن عقاري من الدرجة الأولى على أراضي جنوب عمان ( القسطل ) .	قرض تمويل شراء أصول ثابتة وتحديث الأصول بموجب ٣٦ قسط شهري متساوي	بنك الأردن - قرض تجاري
٢٠٤,١١٨	١٨٦,٢٥٧	-	١٨٦,٢٥٧	٩	إيداع شيكات بنسبة تغطية ١٢٠% من الرصيد المستغل ونسبة تمويل ٨٥% مقابل سقف القرض المتجدد ونسبة تجديد ١٠% للساحب الواحد.	يتم تسديد الدفعة الأولى بقيمة ٤٠,٠٠٠ دينار أردني وتحويل الرصيد المتبقي وجدراته ليستحق القسط الأول بتاريخ ١٥ كانون الأول ٢٠١٩ والقسط بتاريخ ١٥ كانون الأول ٢٠٢٠	بنك المؤسسة العربية المصرفية
٤٨,٧٥٠	٤٥,٣٧٠	-	٤٥,٣٧٠	٧,٧٥	الحصول على موافقة البنك المركزي الأردني.	قرض تمويل مشروع الطاقة المتجددة ببلغ ٢٩٥,٠٠٠ دينار أردني يسدد القرض بموجب ٢٤ قسط شهري متساوي	بنك الأردن - قرض الطاقة الشمسية
٥٩٠,٣٦٨	٥٥٣,٩٠٣	١٤٨,٢٧٦	٤٠٥,٦٢٧				المجموع

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

١٢- أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
١١١,٣٧٣	٢٧٣,١٣٢	دفعات مقدمة من العملاء
٧٥,٩٦٢	١٠٤,٨٢٦	أمانات صندوق الإيداع
٩١,٢١٠	٤٧,٨٧٨	مصاريف مستحقة
٢٢,٩٩٠	٣١,٧٥٧	مخصص مكافآت
٢٥,٨٦٣	٢٥,٨٦٣	أمانات مساهمين
٥,٣١٢	١٥,٥٦٢	ذمم موظفين
-	١٤,٨٥٩	أخرى
٤٢,٣٣٦	١٤,٨٥٣	أمانات ضريبة المبيعات
٧,٨٩٤	١٠,٠٥١	أمانات ضريبة دخل موظفين
١٥,٠٧٠	٦,٩٨٦	أمانات الضمان الاجتماعي
٤٩	-	أمانات للغير
٣٩٨,٠٥٩	٥٤٥,٧٦٧	المجموع

١٣- ذمم تجارية دائنة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٤١,٧٨٨	٦٧٤,٨٢٤	ذمم تجارية
١٣٦,٩١٢	٣٧٤,٥٥٠	شيكات غير مصروفة
١٣١,٤٧٤	١٨٢,٨١٦	شيكات مؤجلة الدفع
١,٠١٠,١٧٤	١,٢٣٢,١٩٠	المجموع

١٤- بنك دائن

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	الفائدة	سقف التسهيلات	إسم البنك
دينار أردني	دينار أردني	%	دينار أردني	
٤٧٢,٩٦٨	٦٠٩,٧٠٧	٩,٦٢٥	٥٠٠,٠٠٠	بنك الأردن - تمويل مبيعات
٤٢٦,٩٣٣	٣٩٢,٢٩٧	٩,٦٢٥	٣٠٠,٠٠٠	بنك الأردن - جاري مدين
١٨,٠٤٠	-	٩,٢٥٠	١,٠٠٠,٠٠٠	بنك المؤسسة العربية المصرفية - تمويل مبيعات
٩١٧,٩٤١	١,٠٠٢,٠٠٤			المجموع

- إن التسهيلات البنكية الممنوحة من بنك الأردن بضمان إيداع شيكات بنسبة تغطية ١٢٠% من الرصيد المستغل بالإضافة إلى تأمينات نقدية من خلال إقتطاع ٧% من حصيله الشيكات برسم التحصيل مقابل التسهيلات الممنوحة من بنك المؤسسة العربية المصرفية لتصل نسبة التغطية إلى ١٠٠%.

١٥ - تكلفة المبيعات

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠		
المجموع	المجموع	العقبة	القسطل
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٥٤,٥٨٩	١٥٩,٥٦٠	١٦,٤٧٦	١٤٣,٠٨٤
٥٦٨,٧٩٢	٦٣٥,٨٥٠	١١٢,٠٥١	٥٢٣,٧٩٩
(٢٥٢,٠٧١)	(١٤٧,٣٨٨)	(١٦,٨٥٠)	(١٣٠,٥٣٨)
٤٧١,٣١٠	٦٤٨,٠٢٢	١١١,٦٧٧	٥٣٦,٣٤٥
٥٤٤,٤٤٥	٥١٤,٧٩٣	١١٩,٦٨٤	٣٩٥,١٠٩
٨٣٤,٩١١	٦١٩,٥٢٦	٢٢٢,٢٨٨	٣٩٧,٢٣٨
(٥٦٨,٦٥٥)	(٥٢٣,١٦٦)	(٢١٧,٣٣٦)	(٣٠٥,٨٣٠)
١,٢٨٢,٠١١	١,٢٥٩,١٧٥	٢٣٦,٣١٣	١,٠٢٢,٨٦٢
			الصالفي

مواد خام أول الفترة  
مشتريات مواد خام خلال الفترة  
مواد خام آخر الفترة  
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج  
مصاريف صناعية (\*)  
بضاعة جاهزة أول الفترة  
يطرح : بضاعة جاهزة آخر الفترة  
الصالفي

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

(\*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠١٩ آذار ٣١	٢٠٢٠ آذار ٣١			
المجموع	المجموع	العقبة	القسطل	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١٨٦,٤٠٤	٢٠١,٦٠٨	٦٢,٤٧١	١٣٩,١٣٧	إستهلاكات
١٦٦,٦٢١	١٥٥,٣٥١	١٩,٨٣٧	١٣٥,٥١٤	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٣,٦٧٧	٢٨,٩٣٦	٤,٤٠٣	٢٤,٥٣٣	صيانة
٢٩,٥٠٠	٢٤,٧٦٨	١٠,٧١٤	١٤,٠٥٤	كهرباء ومياه
١٦,٧٦٣	١٦,٠٧٣	٥,٤٠٨	١٠,٦٦٥	محروقات
٧,٧٤٧	١٢,٣٢١	٩٩٦	١١,٣٢٥	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
١٤,٩٢٠	١٢,٣٢٠	١,٣٧٦	١٠,٩٤٤	لوازم مستهلكة
٦,٨٣١	٦,٩١٦	١,٣٨٦	٥,٥٣٠	تصاريح عمل
٦,٣٠٠	٦,٧٦٠	٤٦٠	٦,٣٠٠	إيجار
٨,٨٧١	٦,٥٠٢	٣,٣٠٥	٣,١٩٧	رسوم حكومية
٨,٥٨٩	٦,١٨٠	١,١٢٤	٥,٠٥٦	شبر تربيط
٧,٤٤٩	٥,٨٢٩	٨٤٩	٤,٩٨٠	تأمين صحي
٩,٨٥٧	٥,٢٨٦	١,٢١٤	٤,٠٧٢	تأمين
٣,٣٤٧	٤,٣٢٠	٥٤٢	٣,٧٧٨	إتصالات
٥,٣٨٢	٣,٩٦٢	١,٨٠٠	٢,١٦٢	سيارات
٢,٤٨١	٣,٢٣٤	٢١٣	٣,٠٢١	صندوق إيداع
٣,٢١٣	٢,٩٨٥	٤٨٤	٢,٥٠١	نظافة وضيافة
٢,٦٠٣	٢,٦٣٣	-	٢,٦٣٣	حراسة
١١,٧٨٨	٢,٠١٣	١,٣٤٢	٦٧١	سفر وتنقلات
٤٣٨	١,٩٣٠	-	١,٩٣٠	مصاريف طبية
٣,٠٦٣	١,٤٤٠	-	١,٤٤٠	متفرقة
-	٨٦٦	-	٨٦٦	ضريبة مبيعات غير مستردة
١,٨٣١	٨١٣	٥٨٢	٢٣١	أجور نقل
٢,١٦٧	٧٧٤	٧٧٤	-	بضاعة تالفة
٨٠٠	٦٠٧	١٢٩	٤٧٨	قرطاسية
٢,١٩٦	٣٦٦	٢٧٥	٩١	فحص عينات
٩٠٢	-	-	-	خصم مسموح به
٧٠٥	-	-	-	أتعاب مهنية
٥٤٤,٤٤٥	٥١٤,٧٩٣	١١٩,٦٨٤	٣٩٥,١٠٩	المجموع

١٦- تكلفة إيرادات النقل

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٣,٧٥٧	٦٣,٩٩٠	محروقات
٦٨,١٨٧	٥٦,٦٣٨	رواتب وأجور وملحقاتها
٣١,٤٨١	٢٢,٧٥٨	سيارات
١٦,٨٦٣	١٣,٣١٨	إستهلاكات
١٥,١٨٠	١١,٤٨٦	أجور نقل
٥,٣٦٧	٤,٥٢٥	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
٢,٧٤٣	٢,٨١٦	تأمين صحي
٤١	٩٠٠	رسوم حكومية
٥٩٣	٨٢٤	مساهمة الشركة في صندوق إيداع
-	٢٥٧	تأمين
١,٩٤١	٢٣٣	سفر وتنقلات
٢٥	٢٠٠	متفرقة
٨٠	٢٠	لوازم مستهلكة
-	١٤	خصم مسموح به
-	١٢	مواصلات
٢٧١	-	مصاريف طبية
٢٠٩	-	قرطاسية
١٠	-	نظافة وضيافة
٢٣٦,٧٤٨	١٧٧,٩٩١	المجموع

١٧- إيرادات أخرى

٣١ آذار ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
المجموع	المجموع	العقبة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٣,٧٥٠	٣,٧٥٠	-
١٤٤	٣٣	٣٣
٢,٦٩٧	-	-
٦,٥٩١	٣,٧٨٣	٣٣
		٣,٧٥٠

إيرادات تأجير أرض

أخرى

أرباح إستثمارات

المجموع

١٨ - مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٩ آذار ٣١	٢٠٢٠ آذار ٣١	العقبة	القسط	
المجموع	المجموع	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٩,٣٣٣	٢٥,٠٠٥	٦,١٠٢	١٨,٩٠٣	رواتب وأجور وملحقاتها
٢,٠٩٤	٣,٤٣٨	-	٣,٤٣٨	كهرباء ومياه
١,٤٣٨	٢,٣٣٣	١,٥٠٤	٨٢٩	خصم مسموح به
٢,٦٨٠	٢,٢٨٦	٥٣٩	١,٧٤٧	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
٢,٧١٣	٢,١٠٤	٥٢٥	١,٥٧٩	مصاريف سيارات
-	١,٥١٨	-	١,٥١٨	أجور نقل
-	١,١٨٩	٣٤٠	٨٤٩	تأمين صحي
٣٢٨	٨٠٩	-	٨٠٩	رسوم ورخص واشتراكات حكومية
٢,٤٢٧	٧٤١	-	٧٤١	إيجارات
٣٧٦	٦١٢	١٣٢	٤٨٠	مساهمة الشركة في صندوق الادخار
٥٦٠	٥٦١	-	٥٦١	إستهلاكات
٨٣١	٤٢٣	٣٣٦	٨٧	محروقات
٣٠	١٥٥	١٥٣	٢	صيانة
٥٦١	١١٩	٣٤	٨٥	تأمين
١,١٥٠	-	-	-	دعاية وإعلان
١٠٠	-	-	-	قرطاسية ومطبوعات
١٤	-	-	-	منفرقة
٣٤,٦٣٥	٤١,٢٩٣	٩,٦٦٥	٣١,٦٢٨	المجموع



١٩ - مصاريف إدارية

٢٠١٩ آذار ٣١	٢٠٢٠ آذار ٣١	٢٠٢٠ آذار ٣١	٢٠١٩ آذار ٣١
المجموع	المجموع	العقبة	القسطل
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٧٠,٠٦٦	٦٣,١٦٨	٨,٦٨٥	٥٤,٤٨٣
٤,٣٥٢	١٢,٠٤٨	٣,٢٠٣	٨,٨٤٥
٨,١٠٠	٨,١٠٠	-	٨,١٠٠
٤,١٨٨	٤,٦٠٣	-	٤,٦٠٣
٨,١٦٨	٣,٦٩٨	٤٨١	٣,٢١٧
٢,٦١٨	٣,٣٣٠	-	٣,٣٣٠
٤,٧٥٩	٢,٦٣٧	-	٢,٦٣٧
١,٥٠١	١,٩٢٣	٥٠٩	١,٤١٤
١,٢٦٣	١,٥٤٠	١٣٢	١,٤٠٨
٨٤٥	١,١٤٧	-	١,١٤٧
١,١٠٥	١,١٤٤	-	١,١٤٤
١,٣٣٥	٨١٥	-	٨١٥
٣٨٠	٧٤٤	-	٧٤٤
٢٢٠	٦٦٥	-	٦٦٥
٧٦٩	٦٠٩	-	٦٠٩
١٤٠	٢٥٧	-	٢٥٧
٧١٠	٢٠٧	-	٢٠٧
١١٩	١٩٢	٥١	١٤١
-	٦١	-	٦١
٣٠,٠٠٠	-	-	-
٨٦٠	-	-	-
٢٠٠	-	-	-
١٤١,٦٩٨	١٠٦,٨٨٨	١٣,٠٦١	٩٣,٨٢٧
			المجموع

٢٠- تأثير كوفيد - ١٩ على أعمال الشركة

- نتيجةً لانتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع عام ٢٠٢٠ وتفشيته في عدة مناطق جغرافية حول العالم بما في ذلك المملكة الأردنية الهاشمية وأثره على الإقتصاد العالمي بالإضافة إلى تعطيل الأنشطة الاقتصادية وكان لذلك أثر على قطاع إنتاج واستيراد وتصدير جميع أنواع أحجار الكنדרين والطوب والرّيس والبلاط والإنترلوك وجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها نتيجة لإجراءات الحجر الصحي التي قررها قانون الدفاع. قامت الشركة بتكوين فريق عمل لتقييم الأثار المتوقعة على أعمال الشركة داخل المملكة ولإجراء دراسة أولية بغرض مراجعة وتقييم المخاطر المحتملة والمتعلقة بضمان إستمرار وتشغيل دون إنقطاع في هذه المرحلة، لا تعتبر الإدارة أنه من الممكن تحديد تقدير كمي للأثر المحتمل لهذا التفشي على البيانات المالية المستقبلية للشركة في هذه المرحلة.

- إن الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة سيستمرون في مراقبة الوضع في جميع المناطق الجغرافية التي تعمل فيها الشركة وتزويد أصحاب المصالح بالتطورات وفقاً لما تتطلبه الأنظمة واللوائح وفي حال حدوث أي تغييرات في الظروف الحالية سيتم تقديم إفصاحات إضافية أو إقرار تعديلات في القوائم المالية للشركة.

٢١- أحداث لاحقة

تم عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي بتاريخ ١٤ حزيران ٢٠٢٠، وإقرار إطفاء الخسائر المتراكمة والبالغة ٤,٨٨٠,٠٠٠ دينار أردني (أربعة مليون وثمانية وثمانون ألف دينار أردني فقط لا غير) من خلال تخفيض رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع البالغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ (إثنا عشر مليون دينار أردني فقط لا غير) ليصبح رأسمال الشركة المصرح به بعد التخفيض مبلغ ٧,١٢٠,٠٠٠ دينار أردني (سبعة مليون ومائة وعشرون ألف دينار أردني فقط لا غير).

**Alassas for Concrete Products (ASAS)  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Interim Consolidated Financial Statement  
and Review Report  
for the three months ended March 31, 2020**

**Alassas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Index**

	<b><u>Page</u></b>
Report on review of interim consolidated financial statement	-
Interim consolidated statement of financial position as at March 31, 2020 - (reviewed and unaudited)	1-2
Interim consolidated statement of comprehensive income for the three months ended March 31, 2020 - (reviewed and unaudited)	3
Interim consolidated statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2020 - (reviewed and unaudited)	4
Interim consolidated statement of cash flows for the three months ended March 31, 2020 - (reviewed and unaudited)	5
Notes to the interim consolidated financial information for the three months ended March 31, 2020	6-19



105180950

**Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial statement**

To Messrs. Shareholders  
Alassas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

**Introduction**

We have reviewed the interim consolidated condensed statement of financial position of Alassas for Concrete Products (Public Shareholding Company) and its subsidiary, as at March 31, 2020, and the related interim consolidated condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim consolidated condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

**Scope of Review**

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of interim consolidated condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".



Talal Abu-Ghazaleh & Co. International

Mohammad Al-Azraq  
(License # 1000)

Amman, July 13, 2020

**Alassas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated statement of financial position as at March 31, 2020 – (Reviewed and unaudited)**

	Notes	March 31, 2020 (reviewed and unaudited)	December 31, 2019 (audited)
Assets		JD	JD
<b>Non-current Assets</b>			
Property, plant and equipment	3	8,360,340	8,579,157
Investments in a associates	4	1,616,603	1,650,360
Financial asset at fair value through other comprehensive income	5	47,111	46,464
<b>Total Non-current Assets</b>		<b>10,024,054</b>	<b>10,275,981</b>
<b>Current Assets</b>			
Inventory	6	906,388	1,007,690
Due from related parties	7	21,934	1,726
Other debit balances	8	1,238,275	1,035,894
Trade receivables	9	990,139	671,736
Cash and cash equivalents	10	44,508	24,624
<b>Total Current Assets</b>		<b>3,201,244</b>	<b>2,741,670</b>
<b>Total Assets</b>		<b>13,225,298</b>	<b>13,017,651</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements



**Alassas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated statement of financial position as at March 31, 2020 - (Reviewed and unaudited)**

	Notes	March 31, 2020 (reviewed and unaudited)	December 31, 2019 (audited)
		JD	JD
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Equity</b>			
Authorized and paid-in capital		12,000,000	12,000,000
Statutory reserve		116,815	116,815
Voluntary reserve		75,201	75,201
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income	5	(296,705)	(297,352)
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(64,669)	(55,778)
Accumulated losses		(4,929,040)	(4,882,968)
<b>Net Equity</b>		<b>6,901,602</b>	<b>6,955,918</b>
<b>Liabilities</b>			
<b>Non Current Liabilities</b>			
Loans	11	148,276	187,500
<b>Current Liabilities</b>			
Other credit balances	12	545,767	398,059
Due to related parties	7	324,254	560,485
Trade payables	13	1,232,190	1,010,174
Deferred checks - related parties	7	2,665,578	2,584,706
Loans - current portion	11	405,627	402,868
Bank overdraft	14	1,002,004	917,941
<b>Total Current Liabilities</b>		<b>6,175,420</b>	<b>5,874,233</b>
<b>Total Liabilities</b>		<b>6,323,696</b>	<b>6,061,733</b>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>13,225,298</b>	<b>13,017,651</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Allassas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated statement of comprehensive income for the three months ended March 31, 2020 - (Reviewed and unaudited)

	Notes	March 31, 2020		March 31, 2019	
		AlQastal	Aqaba	Total	Total
		JD	JD	JD	JD
Net sales		1,093,328	230,095	1,323,423	1,190,178
Transportation revenue		257,033	-	257,033	197,304
Cost of sales	15	(1,022,862)	(236,313)	(1,259,175)	(1,282,011)
Cost of transportation revenue	16	(177,991)	-	(177,991)	(236,748)
<b>Gross profit (loss)</b>		<b>149,508</b>	<b>(6,218)</b>	<b>143,290</b>	<b>(131,277)</b>
Other revenues	17	3,750	33	3,783	6,591
Selling and distribution expenses	18	(31,628)	(9,665)	(41,293)	(34,635)
Administrative expenses	19	(93,827)	(13,061)	(106,888)	(141,698)
Finance cost		(20,098)	-	(20,098)	(20,712)
Company share of profit of associates	4	(24,866)	-	(24,866)	(49,394)
<b>Loss</b>		<b>(17,161)</b>	<b>(28,911)</b>	<b>(46,072)</b>	<b>(371,125)</b>
<b>Other comprehensive income</b>					
Change in fair value of investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		647	-	647	(1,012)
Change in fair value of investment in financial asset at fair value through other comprehensive income - associate		(8,891)	-	(8,891)	-
<b>Total comprehensive income</b>		<b>(25,405)</b>	<b>(28,911)</b>	<b>(54,316)</b>	<b>(372,137)</b>
Weighted average number of shares				12,000,000	12,000,000
Loss per share				(0/004) JD	(0/031) JD

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements



Alasas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2020 - (Reviewed and unaudited)

	Capital		Statutory reserve		Voluntary reserve		Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income		Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		Accumulated losses		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD	
<b>For the three month ended March 31, 2020</b>														
Balance as at January 1, 2020	12,000,000		116,815		75,201		(297,352)		(55,778)		(4,882,968)		6,955,918	
Comprehensive income	-		-		-		647		(8,891)		(46,072)		(54,316)	
Balance as at March 31, 2020	12,000,000		116,815		75,201		(296,705)		(64,669)		(4,929,040)		6,901,602	
<b>For the three month ended March 31, 2019</b>														
Balance at January 1, 2019	12,000,000		116,815		75,201		(284,068)		(1,644)		(3,463,929)		8,442,375	
Comprehensive income	-		-		-		(1,012)		-		(371,125)		(372,137)	
Balance as at March 31, 2019	12,000,000		116,815		75,201		(285,080)		(1,644)		(3,835,054)		8,070,238	

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Alassas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated statement of cash flows for the three months ended March 31, 2020 –  
(Reviewed and unaudited)**

	<u>March 31, 2020</u>	<u>March 31, 2019</u>
	JD	JD
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
Loss	(46,072)	(371,125)
<b>Adjustments for :</b>		
Depreciation	218,817	206,445
Allowance of expected credit losses	-	30,000
Share of profit of associates	24,866	49,394
<b>Change in operating assets and liabilities:</b>		
Inventory	101,302	158,122
Due from related parties	(20,208)	(13,495)
Other debit balances	(202,381)	(340,666)
Trade receivables	(318,403)	323,658
Other credit balances	147,708	(272,159)
Due to related parties	(236,231)	(719,292)
Trade payables	204,234	(332,239)
Deferred checks - related parties	98,654	862,048
<b>Net cash from operating activities</b>	<u>(27,714)</u>	<u>(419,309)</u>
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>		
Purchase of property, plant and equipment	-	(35,463)
Purchase of financial asset at fair value through other comprehensive income	-	(35,000)
<b>Net cash from investing activities</b>	<u>-</u>	<u>(70,463)</u>
<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>		
Loans	(36,465)	(12,854)
Bank overdraft	84,063	515,806
<b>Net cash from financing activities</b>	<u>47,598</u>	<u>502,952</u>
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>	<u>19,884</u>	<u>13,180</u>
Cash and cash equivalents - beginning of period	24,624	6,329
<b>Cash and cash equivalents - end of period</b>	<u><u>44,508</u></u>	<u><u>19,509</u></u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Alassas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020**

---

**1. Legal status and activity**

- The company incorporated and registered at the Ministry of Industry and Trade as public shareholding under No (438) on June 5, 2007.
- The main activities of the company are production, import and export all kinds of kerbstone, bricks, hourdi block, ties and interlock, forming metal and to do all other acts related thereto.
- The financial statements have been approved by board of director on July 12, 2020.

**2. Financial statements preparation framework Significant accounting policies**

- The interim consolidated financial information for the company were prepared according to the International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the interim consolidated financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2019.



**Allassas for Concrete Products**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020

**3. Property, plant and equipment**

	March 31, 2020		Lands (*)		Buildings		Equipment and tools		Vehicles and machinery		Furniture and decorations		Software and computers		Electrical devices and equipment		Projects under construction (**)		Total	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b>Cost</b>																				
Balance - beginning of year	2,637,796	3,563,704		10,443,694	3,182,916	31,454	45,684	111,494	123,415	20,140,157										
End of year balance	2,637,796	3,563,704		10,443,694	3,182,916	31,454	45,684	111,494	123,415	20,140,157										
<b>Accumulated depreciation</b>																				
Balance - beginning of year	-	1,135,992		8,042,694	2,215,399	28,282	44,909	93,724	-	11,561,000										
Depreciation (***)	-	25,726		152,162	38,696	170	128	1,935	-	218,817										
Balance - end of year	-	1,161,718		8,194,856	2,254,095	28,452	45,037	95,659	-	11,779,817										
Net	2,637,796	2,401,986		2,248,838	928,821	3,002	647	15,835	123,415	8,360,340										
<b>December 31, 2019</b>																				
<b>Cost</b>																				
Balance - beginning of year	2,637,796	3,563,704		10,147,204	2,923,371	31,454	45,684	108,307	237,508	19,695,028										
Additions	-	-		180,200	278,150	-	-	3,187	18,180	479,717										
Transfers	-	-		116,290	5,395	-	-	-	(121,685)	-										
Disposals	-	-		-	(24,000)	-	-	-	(10,588)	(34,588)										
End of year balance	2,637,796	3,563,704		10,443,694	3,182,916	31,454	45,684	111,494	123,415	20,140,157										
<b>Accumulated depreciation</b>																				
Balance - beginning of year	-	1,032,606		7,440,329	2,081,082	27,665	43,854	86,238	-	10,711,774										
Depreciation (***)	-	103,386		602,365	157,716	617	1,055	7,486	-	872,625										
Disposals	-	-		-	(23,399)	-	-	-	-	(23,399)										
Balance - end of year	-	1,135,992		8,042,694	2,215,399	28,282	44,909	93,724	-	11,561,000										
Net	2,637,796	2,427,712		2,401,000	967,517	3,172	775	17,770	123,415	8,579,157										

(\*) Lands mortgage in favor of Jordan Bank amounting to JD 844,929 against granted loans - Note (11).

**Alassas for Concrete Products  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020**

(\*\*) Projects under construction consist of the following:

	<u>March 31,2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Accounting program	101,258	101,258
Payment on purchase of property and equipment	22,157	22,157
<b>Total</b>	<b>123,415</b>	<b>123,415</b>

(\*\*\*) Depreciation has been allocated on the statement of comprehensive income as follows:

	<u>March 31,2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Manufacturing expenses	201,608	780,685
Cost of transportation revenue	13,318	79,575
Administrative expenses	3,330	10,083
Selling and distribution expense	561	2,282
<b>Total</b>	<b>218,817</b>	<b>872,625</b>

**4. Investment in an associates**

<u>Company name</u>	<u>Country of incorporation</u>	<u>Legal entity</u>	<u>Number of shares</u>	<u>Ownership rate</u>	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
				%	JD	JD
Alquds for Concrete Industries Co	Jordan	P.L.C	906,041	12	1,078,091	1,101,034
International Cards Co.	Jordan	P.L.C	382,198	2	538,512	549,326
<b>Total</b>					<b>1,616,603</b>	<b>1,650,360</b>

(\*) The following is the movement of investments during the year:

	<u>March 31,2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Balance - beginning of year	1,650,360	1,704,638
Share of profit of associates	(24,866)	(144)
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income -associates	(8,891)	(54,134)
<b>Balance - end of year</b>	<b>1,616,603</b>	<b>1,650,360</b>



**Alassas for Concrete Products**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020**

(\*\*) The following is the summarized information relating to the associate company's:

<u>Company name</u>	<u>Total assets</u>	<u>Total liabilities</u>	<u>Revenues</u>	<u>Loss</u>
	JD	JD	JD	JD
Alquds for Concrete Industries Co	13,001,126	5,444,201	1,141,977	(171,337)
International Cards Co.(***)	28,675,282	15,246,358	122,343	(946,436)

(\*\*\*) The company's share from the associate net activities mentioned above was evaluated based on the financial statements for the year ended December 31, 2019.

**5. Financial assets at fair value through other comprehensive income**

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Cost	343,816	308,816
Additions	-	35,000
Accumulated change in fair value	(296,705)	(297,352)
<b>Net</b>	<b>47,111</b>	<b>46,464</b>

**6. Inventory**

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Finished goods	523,166	619,526
Spare parts	247,633	250,035
Raw material	147,388	159,560
Goods in transit	93,836	85,048
Fuel	2,239	1,395
Deduct : slow moving and damaged inventory provision (*)	(107,874)	(107,874)
<b>Total</b>	<b>906,388</b>	<b>1,007,690</b>

(\*) Following is movement slow moving inventory provision during the year:

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Balance - beginning of period/year	107,784	-
Provided	-	107,784
<b>Balance - end of period/year</b>	<b>107,784</b>	<b>107,784</b>

## 7. Related parties

(\*) Related parties consist of the associates receivables and the companies which main shareholders own significant shares in it.

(\*\*) Due from related parties consist of the following:

	March 31, 2020	December 31, 2019
	JD	JD
Ready Mix Concrete & Construction Supplies Co.	20,208	-
United Ready Mix Concrete Co .	1,206	1,206
Alquds for Concrete Industries Co	520	520
<b>Total</b>	<b>21,934</b>	<b>1,726</b>

(\*\*\*) Due to related parties consists of the following:

	March 31, 2020	December 31, 2019
	JD	JD
Masafat for Specialized Transport Co.	145,747	99,830
Qatrana Cement Co.	131,503	408,466
Conctere Technology Co. (CTC)	30,988	9,592
Alquds Crushers and Quarrise Co.	12,495	13,495
Masafat for Car leasing Co	3,521	1,491
Ready Mix Concrete & Construction Supplies Co.	-	27,611
<b>Total</b>	<b>324,254</b>	<b>560,485</b>

(\*\*\*\*) Deferred checks - related parties consists of the following:

	March 31, 2020	December 31, 2019
	JD	JD
Ready mix Concrete & Construction Supplies Co.	1,554,000	1,567,000
Qatrana Cement Co.	736,578	647,706
Masafat for Specialized Transport .	305,000	370,000
Conctere Technology Co. (CTC)	70,000	-
<b>Total</b>	<b>2,665,578</b>	<b>2,584,706</b>



**Alassas for Concrete Products**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020

**8. Other debit balances**

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Endorsed checks against bank facilities	1,003,992	880,318
Advances paid to suppliers	86,343	36,750
Prepaid expenses	66,365	38,023
Refundable deposits	34,726	33,725
Employees receivables	20,257	19,386
Payments on income tax	16,433	15,479
Bank deposits	9,312	10,442
Other	847	1,771
<b>Total</b>	<u><u>1,238,275</u></u>	<u><u>1,035,894</u></u>

**9. Trade receivables**

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Trade receivables	1,584,600	1,414,179
Checks on hand	172,880	25,259
Less: allowance for expected credit losses (*)	<u>(767,341)</u>	<u>(767,702)</u>
<b>Net</b>	<u><u>990,139</u></u>	<u><u>671,736</u></u>

(\*) Allowance for expected credit losses movement during the year:

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Balance - beginning of period/year	767,702	570,363
Provided during the year	-	323,805
Recovery of allowance	-	(70,477)
Incurred losses	<u>(361)</u>	<u>(55,989)</u>
<b>Balance - end of period/year</b>	<u><u>767,341</u></u>	<u><u>767,702</u></u>

**10. Cash and cash equivalents**

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Current accounts at banks	37,885	12,409
Cash on hand	<u>6,623</u>	<u>12,215</u>
<b>Total</b>	<u><u>44,508</u></u>	<u><u>24,624</u></u>



Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020

11. Loans

Bank	Loan period	Guarantees	Interest rate %	March 31, 2020		December 31, 2019	
				Current JD	Non-current JD	Total JD	Total JD
Bank of Jordan - Commercial loan	Purchasing fixed assets and upgrading assets through 36 equal monthly payments	Company's guarantee and a real-estate mortgage on south Amman lands located in Qastal area	9.625	174,000	148,276	322,276	337,500
	The first payment of JD 40,000 will be paid and the remaining balance will be transferred and scheduled the first payment will be claimed on December 15, 2019 and another payment will be claimed on December 15, 2020	Checks deposit of 120% of the used portion and finance percentage of 85% against the renewed loan ceiling and a renewal percentage of 10% for the drawer	9	186,257	-	186,257	204,118
ABC Bank	Renewable energy financing loan with an amount of JD 295,000 which will be paid on 24 equal monthly payments	Obtain the approval of the Central Bank of Jordan	7.75	45,370	-	45,370	48,750
Total				405,627	148,276	553,903	590,368

**Alassas for Concrete Products**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020**

**12. Other credit balances**

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Advanced payments from customers	273,132	111,373
Savings fund deposits	104,826	75,962
Accrued expenses	47,878	91,210
Rewards provision	31,757	22,990
Shareholders payable	25,863	25,863
Employees payable	15,562	5,312
Other	14,859	-
Sales tax deposits	14,853	42,336
Employees income tax withheld	10,051	7,894
Social security deposits	6,986	15,070
Deposits for others	-	49
<b>Total</b>	<b>545,767</b>	<b>398,059</b>

**13. Trade payable**

	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	JD
Trade payable	674,824	741,788
Uncleared checks	374,550	136,912
Postponed checks	182,816	131,474
<b>Total</b>	<b>1,232,190</b>	<b>1,010,174</b>

**14. Bank overdraft**

<u>Bank</u>	<u>Ceiling</u>	<u>Interest rates</u>	<u>March 31, 2020</u>	<u>December 31, 2019</u>
	JD	%	JD	JD
Bank of Jordan - sales financing	500,000	9.625	609,707	472,968
Bank of Jordan - overdraft	300,000	9.625	392,297	426,933
Arab Banking Corporation - sales financing	1,000,000	9.25	-	18,040
<b>Total</b>			<b>1,002,004</b>	<b>917,941</b>

- The above bank facilities are guaranteed by checks deposited with coverage of 120% from the used balance, in addition to cash guarantees through the deduction of 7% from the proceeds of checks under collection for the facilities granted from Arab Banking Corporation to reach coverage rate of 100%.

**Alassas for Concrete Products**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020

**15. Cost of sale**

	March 31, 2020			March 31, 2019
	Al-qastal	Aqaba	Total	Total
	JD	JD	JD	JD
Raw materials beginning of year	143,084	16,476	159,560	154,589
Raw materials purchased during the year	523,799	112,051	635,850	568,792
Raw materials ending of year	(130,538)	(16,850)	(147,388)	(252,071)
<b>Raw material used in production</b>	<b>536,345</b>	<b>111,677</b>	<b>648,022</b>	<b>471,310</b>
Manufacturing cost (*)	395,109	119,684	514,793	544,445
Finished goods beginning of year	397,238	222,288	619,526	834,911
Less: finished goods end of year	(305,830)	(217,336)	(523,166)	(568,655)
<b>Net</b>	<b>1,022,862</b>	<b>236,313</b>	<b>1,259,175</b>	<b>1,282,011</b>



**Alassas for Concrete Products**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020**

(\*) Manufacturing cost consists of the following:

	March 31, 2020			March 31, 2019
	Al-qastal	Aqaba	Total	Total
	JD	JD	JD	JD
Depreciation	139,137	62,471	201,608	186,404
Salaries, wages and related benefits	135,514	19,837	155,351	166,621
Maintenance	24,533	4,403	28,936	33,677
Water and electricity	14,054	10,714	24,768	29,500
Fuel	10,665	5,408	16,073	16,763
Company's contribution to social security	11,325	996	12,321	7,747
Consumables	10,944	1,376	12,320	14,920
Work permits	5,530	1,386	6,916	6,831
Rent	6,300	460	6,760	6,300
Governmental fees	3,197	3,305	6,502	8,871
Batch fastening cords	5,056	1,124	6,180	8,589
Health insurance	4,980	849	5,829	7,449
Insurance	4,072	1,214	5,286	9,857
Telecommunications	3,778	542	4,320	3,347
Vehicles	2,162	1,800	3,962	5,382
Savings fund	3,021	213	3,234	2,481
Cleaning and hospitality	2,501	484	2,985	3,213
Security	2,633	-	2,633	2,603
Travel and transportation	671	1,342	2,013	11,788
Medical	1,930	-	1,930	438
Miscellaneous	1,440	-	1,440	3,063
Non-refundable sales tax	866	-	866	-
Transportation fees	231	582	813	1,831
Damaged goods	-	774	774	2,167
Stationery	478	129	607	800
Samples tests	91	275	366	2,196
Allowed discounts	-	-	-	902
Professional fees	-	-	-	705
<b>Total</b>	<b>395,109</b>	<b>119,684</b>	<b>514,793</b>	<b>544,445</b>

**16. Cost of transportation revenue**

	March 31, 2020	March 31, 2019
	JD	JD
Fuel	63,990	93,757
Salaries, wages and related benefits	56,638	68,187
Vehicles	22,758	31,481
Depreciation	13,318	16,863
Transportation expense	11,486	15,180
Companys contribution in social security	4,525	5,367
Health insurance	2,816	2,743
Governmental fees	900	41
Companys contribution in savings fund	824	593
Insurance	257	-
Travel and transportation	233	1,941
Miscellaneous	200	25
Consumables	20	80
Allowed discount	14	-
Transportation	12	-
Medical expenses	-	271
Stationery	-	209
Cleaning and hospitality	-	10
<b>Total</b>	<b>177,991</b>	<b>236,748</b>

**17. Other revenue**

	March 31, 2020			March 31, 2019
	Al-qastal	Aqaba	Total	Total
	JD	JD	JD	JD
Lands rent revenue	3,750	-	3,750	3,750
Others	-	33	33	144
Investments profits	-	-	-	2,697
<b>Total</b>	<b>3,750</b>	<b>33</b>	<b>3,783</b>	<b>6,591</b>



**Alassas for Concrete Products**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020**

**18. Selling and distribution expenses**

	March 31, 2020			March 31, 2019
	Al-qastal	Aqaba	Total	Total
	JD	JD	JD	JD
Salaries, wages and related benefits	18,903	6,102	25,005	19,333
Water and electricity	3,438	-	3,438	2,094
Discount allowed	829	1,504	2,333	1,438
Companys contribution in social security	1,747	539	2,286	2,680
Vehicles expenses	1,579	525	2,104	2,713
Transportation expense	1,518	-	1,518	-
Health Insurance	849	340	1,189	-
Licences, permits and government subscriptions	809	-	809	328
Rents	741	-	741	2,427
Companys contribution in savings fund	480	132	612	376
Depreciation	561	-	561	560
Fuel	87	336	423	831
Maintenance	2	153	155	30
Insurance	85	34	119	561
Advertisements	-	-	-	1,150
Stationery and printings	-	-	-	100
Miscellaneous	-	-	-	14
<b>Total</b>	<b>31,628</b>	<b>9,665</b>	<b>41,293</b>	<b>34,635</b>

**Alassas for Concrete Products**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the interim consolidated financial statements for the three months ended March 31, 2020**

**19. Administrative expenses**

	March 31, 2020			March 31, 2019
	Al-qastal	Aqaba	Total	Total
	JD	JD	JD	JD
Salaries, wages and related benefits	54,483	8,685	63,168	70,066
Licences, permits and government subscriptions	8,845	3,203	12,048	4,352
Board of directors transportation	8,100	-	8,100	8,100
Professional fees	4,603	-	4,603	4,188
Company's contribution in social security	3,217	481	3,698	8,168
Depreciation	3,330	-	3,330	2,618
Vehicles expenses	2,637	-	2,637	4,759
Health insurance	1,414	509	1,923	1,501
Company's contribution in savings fund	1,408	132	1,540	1,263
Communication	1,147	-	1,147	845
Water and electricity	1,144	-	1,144	1,105
Maintenance	815	-	815	1,335
Stationery and printings	744	-	744	380
Bank charges	665	-	665	220
Advertisements	609	-	609	769
Hospitality and cleaning	257	-	257	140
Miscellaneous	207	-	207	710
Insurance	141	51	192	119
Training	61	-	61	-
Expected credit losses	-	-	-	30,000
Travel and transportation	-	-	-	860
Donations	-	-	-	200
<b>Total</b>	<b>93,827</b>	<b>13,061</b>	<b>106,888</b>	<b>141,698</b>

## 20. Covid-19 impact on a company's business

- As a result of the spread of the new Corona virus (Covid-19) in the beginning of 2020 and its outbreak in several geographical regions around the world including the Hashemite Kingdom of Jordan and its impact on the global economy, In addition to disrupting economic activities, this has affected the production, import and export sector of all types of kerbstone, brick, ribs, tiles, interlock, metal forming and all other related work, in addition to the result of the quarantine measures established by the Defense Law. The company has formed a team to evaluate the expected effects on the company's business inside and outside the Kingdom and to conduct a preliminary study with a view to reviewing and evaluating the potential risks related to ensuring continuity and operation without interruption at this stage, the administration does not consider that it is possible to quantify the potential impact of this outbreak on the company's future financial statements at this stage.
- Management and those charged with governance will continue to monitor the situation in all geographic regions in which the company operates and provide stakeholders with developments as required by laws and regulations. In the event of any changes to the current conditions, additional disclosures or amendments to the company's financial statements.

## 21. Subsequent events

An extraordinary general assembly meeting was held on June 14, 2020, it was decided to quench the accumulated losses of JD 4,880,000 by decreasing the authorized and paid-in capital of the company amounting to JD 12,000,000 for the capital after reduction to become JD 7,120,000.