

مجموعة شركات حديد الأردن :

- شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة
- شركة الإنتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب م.خ
- الشركة المتطورة للشبك الحديدي ذ.م.م
- شركة عمون لتجارة الحديد والمعادن ذ.م.م
- شركة حديد الأردن للصناعات الهندسية ذ.م.م (تحت التصفية)

تقرير مجلس الإدارة 32 (الثاني والثلاثون)

والقوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في

31 كانون الأول 2025

شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة
عمان - الأردن

مجلس الإدارة

رئيس المجلس: الدكتور مصطفى رمضان عبدالقادر ياغي

من تاريخ 2025/3/6

نائب رئيس المجلس: السيد محمد عواد محمد العلاقمه

من تاريخ 2025/3/6

اعضاء مجلس الإدارة: الدكتور ابراهيم احمد حمدان ابوتينة من

تاريخ 2025/3/6

الدكتور محمد سليم ابراهيم الطراونه من

تاريخ 2025/3/6

السيد احمد بشير عبد الكريم المصري من

تاريخ 2025/3/6

القائم باعمال الرئيس التنفيذي: السيد احمد بشير عبد الكريم المصري

مدققوا الحسابات: السادة ادار العربية لتدقيق الحسابات .

المستشار القانوني: المحامي شادي الحباري .

كلمة رئيس مجلس الاداره
بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السيدات والساده المساهمين الاكارم.
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد.

يسرني بالأصالة عن نفسي وبالانابة عن زملائي اعضاء مجلس الاداره والادارة التنفيذية وموظفي مجموعة شركات حديد الاردن أن ارحب بكم في هذا اليوم الذي يجمعنا بكم لاضع بين ايديكم التقرير السنوي الثاني والثلاثون لشركة حديد الاردن المساهمه العامة المحدوده وشركاتها التابعه، شاكرا لكم تلبية دعوتنا لنستعرض سويا محتوى التقرير الذي يتضمن البيانات المالية الموحده عن السنه الماليه المنتهية في 2025/12/31 بالإضافة الى استعراض لأهم التطورات والاحداث خلال سنة (2025) وتطلعاتنا للسنه الحاليه (2026).

بعد توقف دام أكثر من احد عشر شهراً لمصنع الدرفلة التابع للشركة، وما نتج عنه من توقف عن العمل فقد قامت الادارة بطرح عطاء تشغيل وادارة المصنع من خلال الصحف المحليه، الامر الذي نتج عنه التعاقد مع مشغل للمصنع لمدة ثلاث سنوات .
وكان من نتائج هذه الخطوة ما يلي :

- 1- انفكاك جميع العاملين لدى الشركة وانتقالهم للعمل لدى المشغل الجديد وتسوية حقوقهم بموجب اتفاق عمل جماعي .
- 2- وقف الخسائر التشغيلية التي كانت تتكبدها الشركة على مدار السنوات السابقة .
- 3- اجراء التسويات مع عدد من الداننين .
- 4- عودة المصنع للعمل بكامل طاقته الانتاجية بعد اجراء الصيانة اللازمة له .
- 5- تخفيض النفقات الادارية لاكثر من اثنين مليون دينار.

هذا وسوف تمضي الادارة في خططها الاصلاحية واتمام التسويات مع كبار الداننين (البنوك) بعد صدور قرار الاعسار المرتقب خلال هذا الشهر، علماً بأن التقرير السنوي القادم سوف يحمل المزيد من الانجازات والمفاجئات .

ختاماً اسمحوا لي أن اتقدم بجزيل الشكر لمجلس الاداره الموقر وللادارة التنفيذية وللعاملين كافة في مجموعة شركات حديد الأردن على الجهود المميزه في الصمود في وجه التحديات وتحقيق الاستمرارية كما اتقدم بالشكر الى جميع عملائنا على ثقتهم التي منحونا اياها وتعاونهم في تجاوز العقبات والى عطفة مراقب الشركات والسادة مدققي الحسابات لحضورهم هذا الاجتماع.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

رئيس مجلس الإدارة
د. مصطفى ياغي

أ- تقرير مجلس الإدارة الثاني والثلاثون عن السنة المنتهية بتاريخ 2025/12/31

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السيدات والسادة المساهمين الكرام.
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يتشرف مجلس الإدارة ان يقدم لكم التقرير السنوي الثاني والثلاثون للشركة الذي يتضمن تطلعات الشركة المستقبلية لعام (2026) والقوائم المالية الموحدة لشركة حديد الاردن والشركات التابعة لها كما في 31 كانون الأول 2025 .

اولاً: وصف لانشطة الشركة الرئيسية وامكانها الجغرافية وعدد الموظفين:

أ- النشاط العام للشركة:

بدأت الشركة إنتاجها من حديد التسليح عام (1996) لتلبية حاجة السوق من هذه المادة الاستراتيجية بمختلف المقاسات وأعلى المواصفات العالمية، تمكنت الشركة من خلال طاقتها الإنتاجية وجودة منتجاتها من تثبيت موقعها القيادي بين شركات الحديد الأخرى وتوجت ذلك بحصولها على شهادة الجودة (ISO 9001:2008) لتكون أول شركة لإنتاج حديد التسليح تحصل على هذه الشهادة في المملكة الأردنية الهاشمية.

في عام (2000) وإدراكاً من الشركة لضرورة التطور والتنوع في منتجاتها لتلبية احتياجات السوق المتنامية والمتنوعة بدأت الشركة مرحلة أخرى من مسيرتها بإضافة منتج "حديد الحدادين" إلى قائمة منتجاتها وبمختلف المقاسات.

في نهاية عام (2003) تم تأسيس شركة حديد الأردن للصناعات الهندسية ذ.م.م والمملوكة بالكامل لشركة حديد الأردن، وتقوم هذه الشركة بعمليات القص والثني لقصبان حديد التسليح تسهيلاً على المقاولين وتوفيراً للجهد والوقت والكلفة في المشاريع الإنشائية المختلفة، ارتأت ادارة الشركة تصفية هذه الشركة وتحويلها الى خط من خطوط الإنتاج لدى الشركة الام بموجب قرار هيئة عامة غير عادي بتاريخ 2014/3/31 وما زال تحت التنفيذ.

في عام (2005) تم تأسيس الشركة المتطورة للشبك الحديدي ذ.م.م والمملوكة بالكامل لشركة حديد الأردن م.ع.م ويتمثل نشاط الشركة بصناعة الشبك الحديدي بمختلف القياسات.

استمرت الشركة في التوسع في نشاطاتها ومشاريعها الاستراتيجية ، حيث دخلت في نهاية العام (2005) كشريك بنسبة (50%) في شركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب (مصنع لصهر الخرده) ، باشر المصنع إنتاجه الفعلي في شهر تموز من عام (2007) وفي خطوة هامة قرر مجلس إدارة الشركة شراء حصة الشريك البالغة (50%) في شركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب لتصبح مملوكة بالكامل لشركة حديد الأردن حيث تمت عملية الشراء في شهر كانون الثاني (يناير) من عام (2008)، لتكون الشركة بهذه الخطوة الاستراتيجية قد وضعت أساساً هاماً نحو تكامل صناعات الحديد لديها والاعتماد على الذات وتقليل عمليات الاستيراد، إضافة إلى دعم تواجد منتجاتها في الأسواق.

في منتصف العام (2010) أكملت شركة حديد الأردن عملية الاستحواذ على كامل اسهم الشركة المتطورة للشبك الحديدي ذ.م.م وبهذه الخطوة أصبحت جميع الشركات التابعة مملوكة بالكامل لمجموعة حديد الأردن.

في العام (2011) تم انشاء شركة عمون لتجارة الحديد والمعادن ذ.م.م لتتنوع وتحسين مصادر الدخل وبدأت بممارسة نشاطها في نهاية العام 2013 لتتضم الى مجموعة شركات حديد الاردن، وكان عام 2014 باكورة اعمالها كشركه رائده في أعمال الحديد و استطاعت أن تكون لها حصه جيده من السوق الاردني.

مع مطلع العام (2015) قرر مجلس الإدارة التوقف عن الإنتاج في شركة الائتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب (مصنع صهر الخرده) نتيجة للانخفاض الحاد والمتسارع لاسعار الحديد الخام (البليت) العالمية و نتيجة ارتفاع تكاليف التشغيل الأخرى وأهمها ارتفاع اسعار الكهرباء الصناعية وعدم توفر الكميات اللازمة من المواد الخام والقيود المفروضة على استيراد الخرده وانعدام المنافسة العادلة للمنتج المحلي بالمقارنه مع المستورد والتي ادت بمجموعها الى تحقيق خسائر، ادراكاً من مجلس الإدارة لحجم الاستثمار الضخم المعطل منذ العام 2015 ونظراً لأهمية مصنع الصهر، قرر مجلس الإدارة تاجير مصنع الصهر .

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:
شركة حديد الأردن المساهمة العامة المحدودة:

تأسست الشركة وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة في وزارة الصناعة والتجارة في عام (1993) تحت رقم (226)، رأس المال المصرح به (45) والمكتتب به والمدفوع (35) مليون دينار أردني، ويتمثل نشاط الشركة في إنتاج الحديد والصلب بجميع اصنافه وأشكاله، ويبلغ عدد العاملين (195) ما بين موظف ومهندس وفني وعامل.

تقع شركة حديد الأردن م.ع.م في منطقة الدوار الثاني - جبل عمان- المملكة الاردنية الهاشمية.

هاتف رقم : 00962 6 4619 380

فاكس رقم : 00962 6 4619 384

العنوان البريدي : ص.ب 35165 عمان 11180 الاردن

البريد الإلكتروني: info@jordansteelplc.com

- (مصنع الدرفلة): يقع مصنع شركة حديد الأردن م.ع.م للدرفلة خلف محطة الحسين الحرارية ، حي الفيحاء ، الهاشمية ، محافظة الزرقاء ، المملكة الاردنية الهاشمية، ويتمثل نشاط المصنع في إنتاج حديد التسليح وحديد الحدادين.

هاتف رقم : 00962 5 3811 870

فاكس رقم : 00962 5 3811 871

العنوان البريدي : ص.ب 35165 عمان 11180 الاردن

البريد الإلكتروني: factoryinfo@jordansteelplc.com

- فروع الشركة : لا يوجد اي فروع للشركة داخل المملكة او خارجها.

ثانياً: الشركات التابعة:

عدد الموظفين	العنوان	نسبة التملك	رأس المال المصرح به والمدفوع دينار	النشاط الرئيسي	الشركة
2	- هاتف 053812413 - فاكس 053812409 - ص.ب 35165 عمان - الرمز البريدي 11180 الأردن - البريد الإلكتروني: info@cojsco.com	100% لشركة حديد الأردن	26,000,000	- صهر حديد الخردة - صناعة حديد البليت	الإنتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب م.خ
0	- هاتف 4619380 - فاكس 4619384 - صندوق بريد 35165 عمان - الرمز البريدي 11180 الأردن	100% لشركة حديد الأردن	100,000	- قص وتثني قضبان حديد التسليح	حديد الأردن للصناعات الهندسية ذ.م.م (تحسنت التصفية) اعتباراً من 2014/3/31
0	- هاتف 053811092 - فاكس 053811103 - ص.ب 35165 عمان - الرمز البريدي 11180 الاردن - البريد الإلكتروني: MWM@jordansteelplc.com	100% لشركة حديد الأردن	500,000	صناعة الشبك الحديدي	المتطورة للشبك الحديدي ذ.م.م

0	- هاتف 4619380 - فاكس 4619384 - ص.ب 35165 عمان - الرمز البريدي 11180 -الأردن - البريد الإلكتروني: info@jordansteelplc.com	100% للشركة المتطورة للشبكات الحديدي	5000	- تجارة الحديد - تجارة مواد البناء - تمثيل الشركات المحلية والأجنبية	عمون لتجارة الحديد والمعادن ذ.م.م
---	--	--	------	--	--------------------------------------

ثالثاً: أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

الاسم	المنصب	الشهادات الطبية	الخبرات العملية الحالية والسابقة
الدكتور مصطفى رمضان عبدالقادر ياغي	رئيس مجلس الإدارة	دكتوراه قنون خاص	- نائب سابق لدى مجلس النواب
السيد محمد عواد محمد العلامه من تاريخ 2025/3/6	نائب رئيس مجلس الإدارة	بكالوريوس علوم تجارية ومصرفية 2001 ماجستير ادارة عامه 2022	- نائب سابق لدى مجلس النواب - مستشار لدى المنظمة الكندية
الدكتور ابراهيم احمد حمدان ابو تينه من تاريخ 2025/3/6	عضو	بكالوريوس طب وجراحه 1993 ماجستير ادارة خدمات صحية 2009	- مستشار طبي - خبير اتمتة صحية - مدير تنفيذي مستشفى دار السلام - مدير تنفيذي مستشفى فيلادلفيا - مدير عام شركة العالمية الطبية للبرمجيات مدير عام شركة راس الحكمة للخدمات الطبية
الدكتور محمد سليم ابراهيم الطراونه من تاريخ 2025/3/6	عضو	دكتوراه قانون دوله 2000	- نائب رئيس محكمة التمييز الاردنية - عضو مجلس امتهاء المركز الوطني لحقوق الانسان - رئيس جمعية مندى عمان لحقوق الانسان - عضو اللجنة الوطنية الاردنية للقانون الدولي الانساني
السيد احمد بشير عبد الكريم المصري من تاريخ 2025/3/6	عضو	بكالوريوس تربية 2009	- مبيعات كبار عملاء 2018-2020 شركة حديد الأردن - امين سر مجلس الإدارة 2020-2024 شركة حديد الأردن - القائم بأعمال الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات حديد الأردن 2025- لغاية تاريخه - عضو مجلس الإدارة في شركة حديد الأردن 2025- لغاية تاريخه - عضو هيئة مديرين الشركة المتطورة للشبكة الحديدي 2025-لغاية تاريخه

ب- أسماء ورتب اشخاص الإدارة العليا التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

الاسم	المنصب	تاريخ الميلاد	تاريخ التعيين	الموئل العلمي وسنة التخرج	الخبرات العملية
السيد احمد بشير عبد الكريم المصري	القائم باعمال الرئيس التنفيذي	1987	اعتبارا من 2025/01/01	بكالوريوس تربية 2009	- مبيعات كبار عملاء 2018-2020 شركة حديد الاردن - امين سر مجلس الادارة 2020-2024 شركة حديد الاردن - القائم باعمال الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات حديد الاردن 2025- لغاية تاريخه - عضو مجلس الادارة في شركة حديد الاردن 2025- لغاية تاريخه - عضو هيئة مديرين الشركة المتطورة للشبك الحديدي 2025- لغاية تاريخه
السيد عبد الرحمن نمار محمد ياغي	القائم باعمال المدير المالي	1991	اعتبارا من 2025/05/01	بكالوريوس محاسبة 2013	- مدير مالي شركة حديد الاردن - رئيس قسم المحاسبة في ابثوكس شامي - محاسب بيت روائع الحجر
السيد ابراهيم رمضان عبد القادر	امين سر مجلس الادارة	1987	اعتبارا من 2025/5/4	ثانوي	عدة وظائف في مجموعة حديد الاردن
السيد مهتد محمد احمد المحارمة	المدير الاداري	1982	اعتبارا من 2020/11/19	بكالوريوس نظم معلومات حاسوبية 2006	- عدة وظائف ادارية في مجموعة حديد الاردن

رابعا: أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم الذين يملكون (5%) فاكثر مقارنة مع عام (2024):

المساهم	عدد الأسهم (2024/12/31)	النسبة % (2024/12/31)	عدد الأسهم (2025/12/31)	النسبة % (2025/12/31)
طارق منذر فائق الطاهر	5,444,579	%15.539	5,444,579	%15.539
خليل ابراهيم البلخي	2,130,000	%6.079	2,130,000	%6.079

خامسا: الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

- إن منتجات الشركة لا تتمتع بحماية كاملة من المنافسة رغم فرض رسوم جمركية على حديد التسليح المستورد حيث تم استثناء الحديد المستورد و المنتج في الدول العربية بموجب اتفاقية التجارة الحرة العربية، ولا تتمتع الشركة بحق الاحتكار أو الامتياز في مجال نشاطاتها، لذا فإن منتجات الشركة تخضع لألية العرض والطلب العام في السوق ويتأثر حجم نشاط أعمالها بالظروف الاقتصادية المحلية والإقليمية والعالمية، تحصل الشركة عادة على حصة معقولة من السوق مقارنة مع الشركات المنافسة لها.
- تقوم الشركة ببيع منتجاتها للتجار المحليين والمقاولين ومشاريع الاسكان بالإضافة الى تصدير جزء من الانتاج الى المنطقة الاقتصادية الحرة - العقبة. بوجود منافسة قوية متمثلة بتسع شركات تعمل في نفس القطاع اضافة الى كميات حديد التسليح المستورد من الخارج.

- سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددین و/أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً في حال كون ذلك يشكل (10%) فاكتر من اجمالي المشتريات و/أو المبيعات أو الإيرادات و حسب ادناه:
- الموردين الرئيسيين الذين يشكلون اكثر من (10%) من اجمالي مشتريات المواد الخام للشركة مبينة كما يلي:

لا يوجد مشتريات

- العملاء الرئيسيين الذين يشكلون اكثر من (10%) من اجمالي المبيعات مبينة كما يلي:

لا يوجد

- سابعا: الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين واللائحة أو غيرها:
- أ- لا يوجد أي حماية أو امتياز تتمتع بها الشركة من قبل الحكومة أو الهيئات الدولية.
- ب- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة .

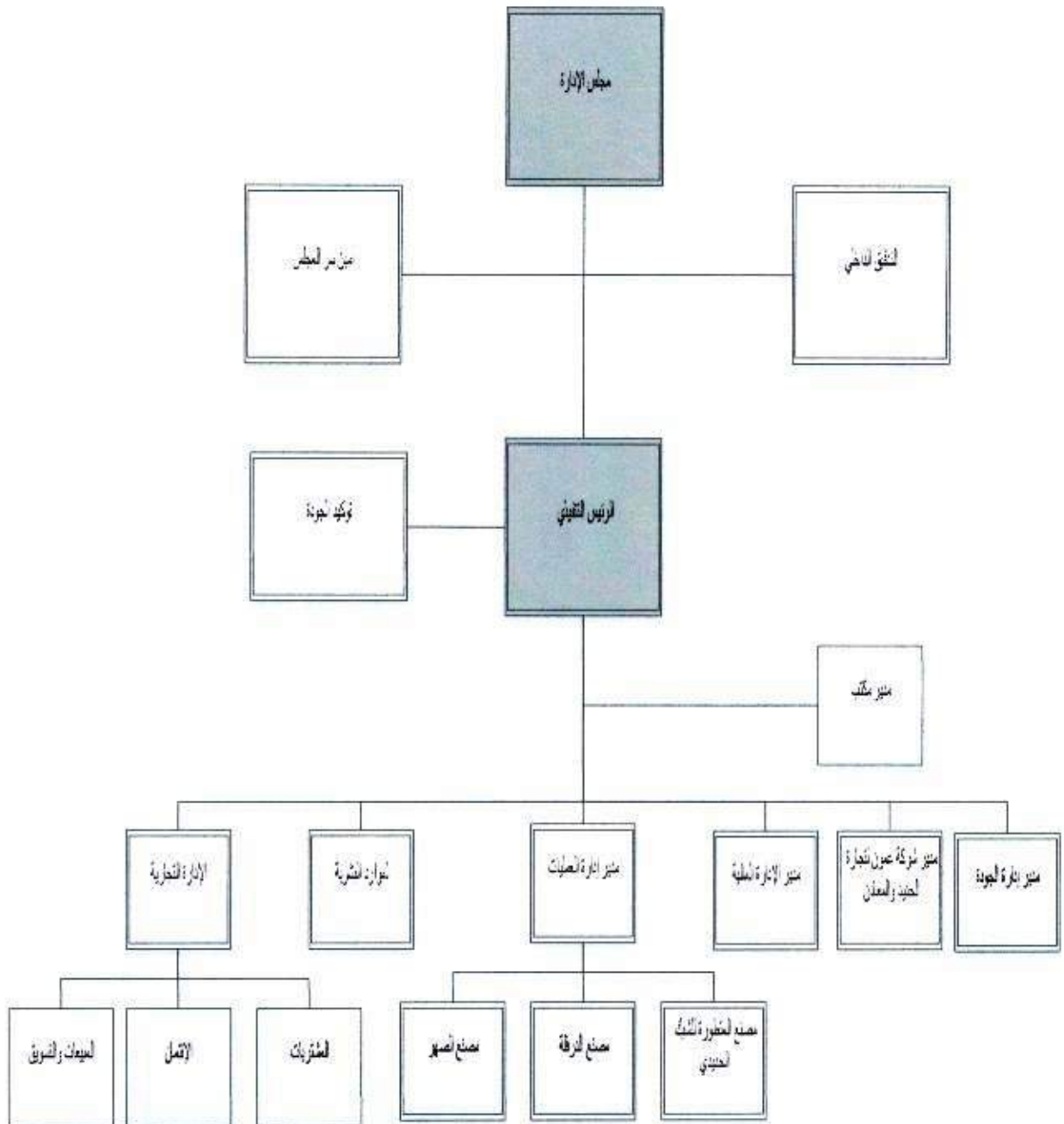
ثامنا: القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها تأثير مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية:

- صدر قرار مجلس الوزراء بتاريخ 2012/4/24 بتطبيق نفس الية استيراد خرذة الحديد من العراق على كافة المعابر والمراكز الجمركية الحدودية وفرض رسوم اضافية للبيئة قدرها (3,5) دينار/طن، بالإضافة الى معاملة اذن الاستيراد تتطلب موافقات متعددة من جهات حكومية مختلفة مما يعيق عملية الاستيراد في الوقت المناسب، وكذلك التعقيدات المبالغ فيها في انجاز عملية المعاينة و التفتيش على المعابر الحدودية مما يجعل عملية الاستيراد غير مجدية اقتصادياً.
- صدر قرار مجلس الوزراء بتاريخ 2012/12/23 بالموافقة على اعفاء حديد الخرذة المحلية والمستوردة التي تشتريها مصانع الحديد من الضريبة العامة على المبيعات ويعمل بهذا القرار اعتباراً من مطلع العام (2013).
- صدر قرار مجلس الوزراء رقم (445) تاريخ 2013/5/22 بالموافقة على فرض اجراء تدبير وقاية نهائي على شكل رسم تعريفه نوعيه تضاف الى الرسوم الجمركية المطبقة على كل طن مستورد من سلعة حديد التسليح، ولكن القرار استثنى الدول النامية وفقاً لاحكام المادة (9) من اتفاقية منظمة التجارة العالمية.
- تتمتع بعض الشركات التابعة بإعفاء ما نسبته (50%) من ضريبة الدخل لمدة عشر سنوات تبدأ من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي، وإعفاء الموجودات الثابتة من الجمارك والرسوم لتلك الشركات.
- تم رفع قيمة بند فرق أسعار الكهرباء بما يعادل 12 فلس / كيلو واط في نهاية العام 2017 و مطلع العام 2018 مما سوف يؤدي الى الارتفاع في كلفة الكهرباء والتي سوف تنعكس على كلفة الإنتاج ، وقت اعداد هذا التقرير ، تم إعادة العمل بنظام تعريفه الكهرباء خلال ساعات الذروه مما أدى الى زيادة كلفة الإنتاج خلال العام 2019.
- حصلت الشركة على شهادة إدارة الجودة الشاملة (ISO9001 : 2008) وأخر تجديد لها كان في 2014/8/25 وتقوم الشركة بتطبيق المواصفات التالية على منتجاتها:

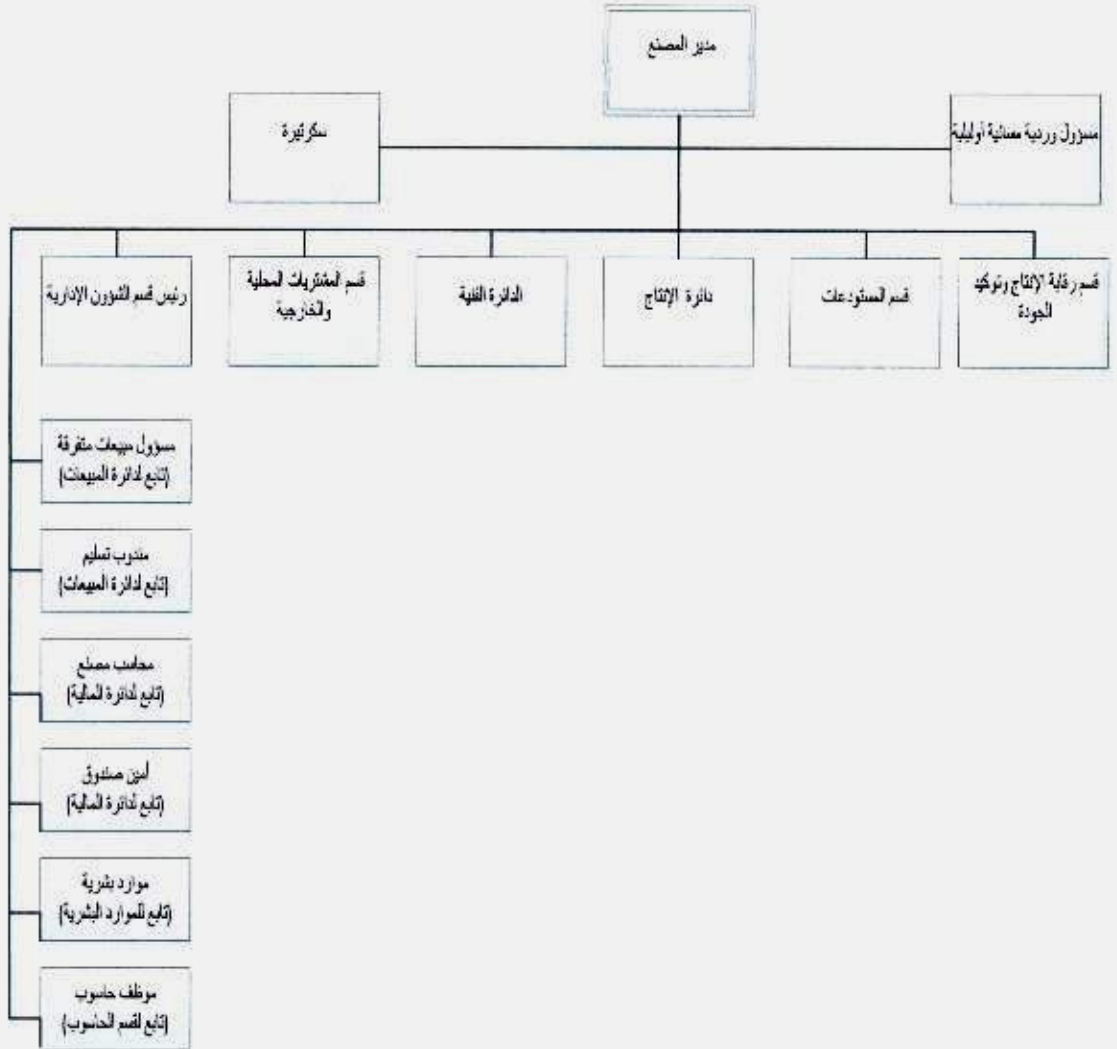
- المواصفات الأردنية (JS441).
- المواصفات الأمريكية (ASTM615).
- المواصفات البريطانية (BS4449).

تاسعا:
أ- الهيكل التنظيمي للشركة (الام) وشركاتها التابعة:

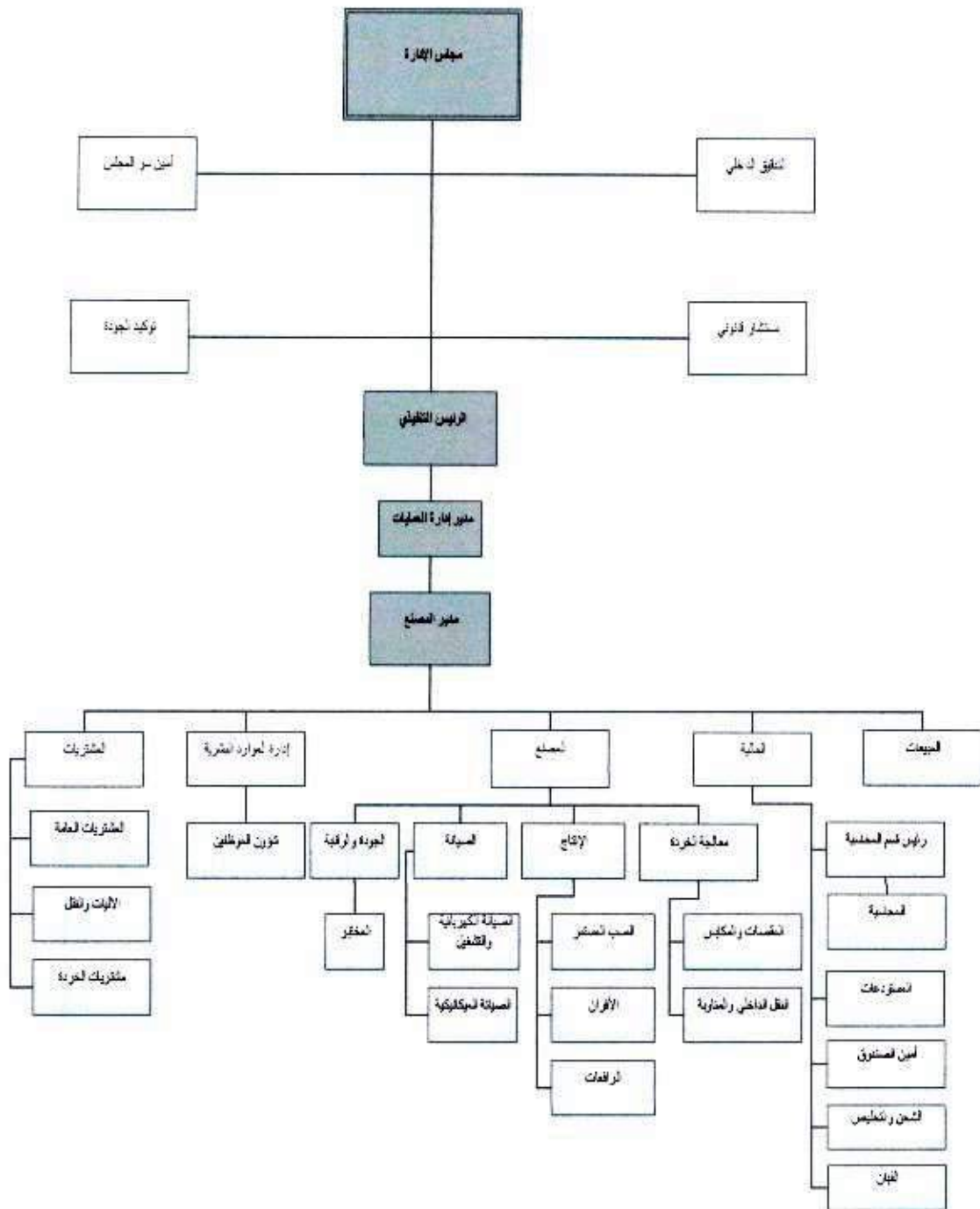
الهيكل التنظيمي
مجموعة حديد الأردن



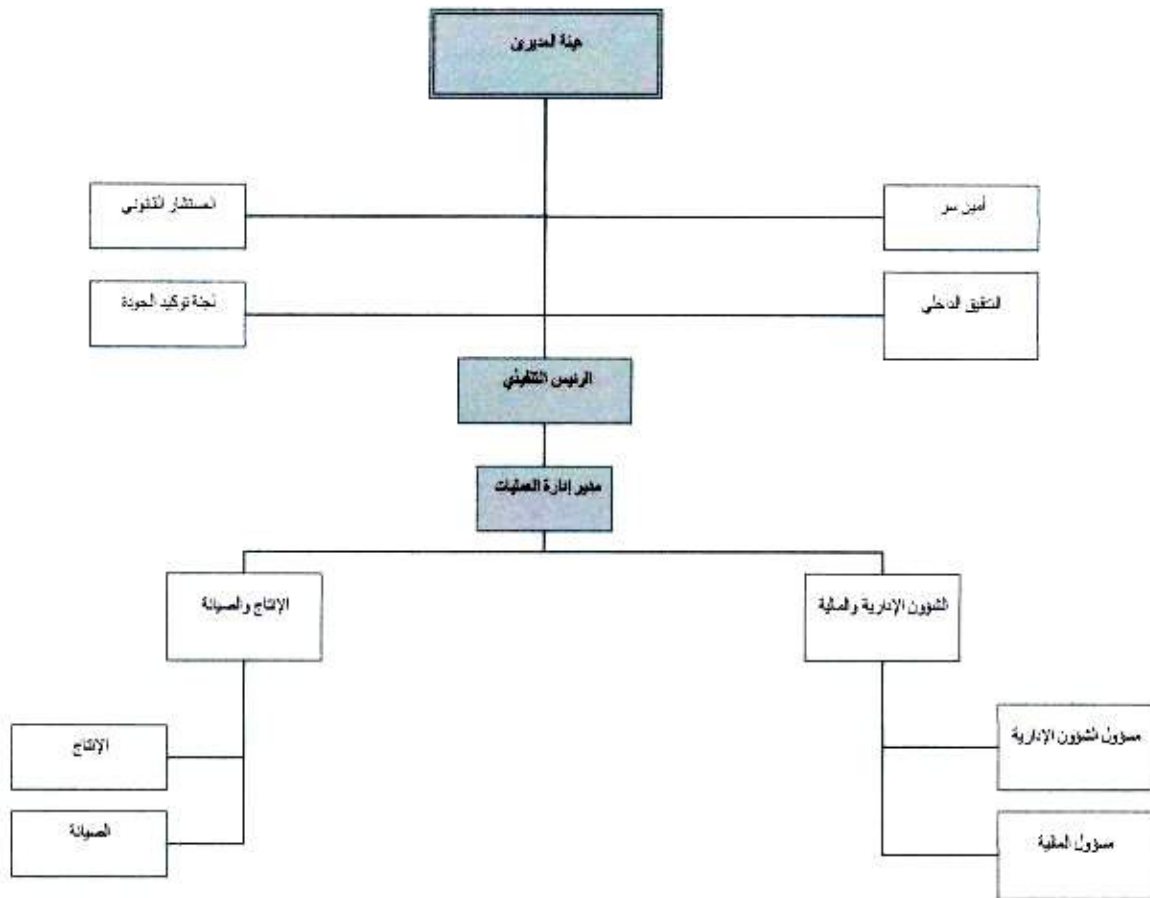
الهيكل التنظيمي مصنع الدرفلة - شركة حديد الاردن



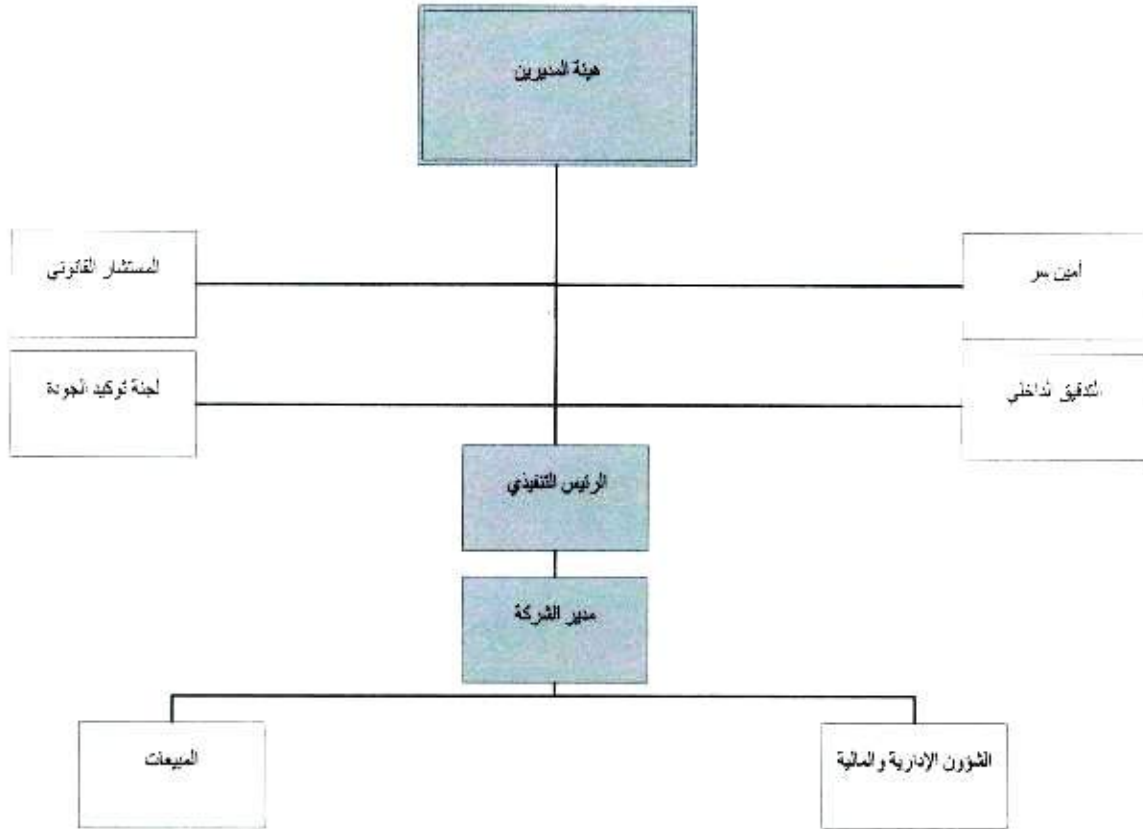
الهيكل التنظيمي شركة الإنتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب م.خ



الهيكل التنظيمي
الشركة المتطورة للشبكات الحديدية ذ.م.م



الهيكل التنظيمي
شركة عمون لتجارة الحديد والمعادن ذ.م.م



ب- عدد موظفي الشركة والشركات التابعة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العملي	شركة حديد الاردن	شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد والصب	الشركة المتطورة للشبكات الحديدي
دكتوراه	1	-	-
ماجستير	2	-	-
بكالوريوس	15	-	-
دبلوم	20	-	-
ثانوية عامة	50	1	-
دون ذلك	10	-	-
الإجمالي	98	1	-

ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة والشركات التابعة:

الدورات	الإجمالي
مجموعة من الدورات التدريبية وورش العمل الادارية والفنية المتخصصة	0

عاشرا: المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

- المخاطر التسويقية: يمكن أن تواجه الشركة منافسة في مجال تصنيع الحديد وتسويقه بجميع أشكاله الأمر الذي يخضع تسعير منتجاتنا لسعر السوق العادي.
- مخاطر التذبذب في أسعار مواد الخام (الخرده والبليت).
- مخاطر التقلبات في أسعار الوقود والكهرباء (الطاقة).
- مخاطر هبوط الاسعار بتأثير تقلبات الاسعار الناتجة عن مستوردات خارجية.
- مخاطر صدور قرارات وانظمة وتعليمات لا تتسجم مع تشجيع الصناعة الوطنية.
- مخاطر عدم تطبيق القوانين والانظمة لحماية منتجات الصناعات الوطنية من الاغراق.

حادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية (2025):

- بعد توقف دام أكثر من احد عشر شهراً لمصنع الدرفلة التابع للشركة، وما نتج عنه من توقف عن العمل فقد قامت الإدارة بطرح تشغيل وإدارة المصنع من خلال الصحف المحلية، الأمر الذي نتج عنه التعاقد مع مشغل للمصنع لمدة ثلاث سنوات، وكان من نتائج هذا الخطوة ما يلي:
- 1- انفكاك جميع العاملين لدى الشركة وانتقالهم للعمل لدى المشغل الجديد وتسوية حقوقهم.
 - 2- وقف الخسائر التشغيلية التي كانت تتكبدها الشركة على مدار السنوات السابقة.
 - 3- اجراء التسويات مع عدد من الدائنين.
 - 4- عودة المصنع للعمل بكامل طاقته الانتاجية بعد اجراء الصيانة اللازمة له.

ثاني عشر: الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي: لا يوجد.

- ثالث عشر: السلسلة الزمنية للمبيعات و الأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة و صافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل:
- 1- السلسلة الزمنية لتطور مبيعات الشركة للأعوام 2021 – 2025 كما يلي:

العام	مليون (دينار)
2021	12,441
2022	19,355
2023	5,832
2024	5,923
2025	0.667

2- السلسلة الزمنية للأرباح أو (الخسائر) المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية:

2021	2022	2023	2024	2025	البيان
(2,417,568)	(3,248,590)	(2,264,898)	(9,534,662)	(1,829,856)	صافي الأرباح / الخسائر من الدخل الشامل
-	-	-	-	-	الأرباح الموزعة
21,692,910	17,814,407	15,349,509	13,552,028	11,722,172	صافي حقوق المساهمين
0.24	0.25	0.21	0.13	0.15	اسعار الأوراق المالية في نهاية العام

رابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية (2025) مقارنة مع عام (2024):
 • المؤشرات المالية:

التسلسل	النسبة المالية	(2024)	(2025)
1	نسبة الملكية	%23.3	%20.0
2	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	%361.4	%415.5
3	المبيعات إلى مجموع الموجودات	%10.21	%1.14
4	المبيعات إلى حقوق المساهمين	%43.7	%5.7
5	المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	%220.7	%274.8
6	المطلوبات للغير إلى مجموع الموجودات	%76.6	%79.9

1. المبيعات: بلغت قيمة مبيعات ومبيعات متنوعة أخرى، لعام (2025) بعد تنزيل ضريبة المبيعات (667,168) ألف دينار .

2. تحليل الميزانية العمومية:

أ- الممتلكات والألات والمعدات: بلغت قيمة الممتلكات والألات والمعدات بالكلفة كما في 2025/12/31 مبلغ (92,139) مليون دينار بالمقارنة مع (92,065) مليون دينار عام 2024 بصافي زيادة مقدارها (74,000) ألف دينار والتي تمثل الفرق بين الإضافات والاستبعادات التي تمت على تصنيف بعض الأصول خلال العام بالإضافة إلى إعادة تقييم الأراضي والمباني.

ب- المخزون: أدناه بيان تفصيلي لمحتويات مخزون الشركة لعام (2025) مقارنة بعام (2024):

التفاصيل	(2025)	(2024)
البضاعة الجاهزة	%0	%0
قطع غيار ولوازم	%65.6	%68.1
مواد خام	%17.2	%15.5
مواد مضافة وزيت وشحوم ومحروقات	%17.2	%16.4
بضاعة في الطريق	%0	%0
المجموع	%100	%100

ج- النقد والشيكات في الصندوق ولدى البنوك مقارنة مع عام 2024: بلغ رصيد النقد والشيكات في الصندوق ولدى البنوك كما في نهاية العام (19) ألف دينار بالمقارنة مع (15) ألف دينار عام 2024 .

د- الأرباح والخسائر مقارنة مع عام 2024:

- تكلفة المبيعات عام (2025) بلغت (2,386) مليون دينار مقابل (7,114) مليون دينار في العام 2024 .
- إجمالي المصاريف والاستهلاكات الإدارية وتكاليف التمويل وخسارة التندي في المخزون (بليت وحديد جاهز) ومصرف مخصص التزامات قانونية ومصرف تسويات قضايا ومصاريف عن سنوات سابقة ومصاريف البيع والتوزيع ومصاريف أخرى بلغت (9,617) ألف دينار مقابل (6,893 مليون دينار عام 2024)، وبياناتها كما يلي:
- مصاريف إدارية (1,384) مليون دينار (1,131 مليون دينار عام 2024).
- تكاليف تمويل (140) دينار (222 ألف دينار عام 2024) .
- مصرف مخصص خسائر ائتمانية لعام 2025 (0) دينار (2,398 مليون دينار لعام 2024).
- خسارة تندي في قيمة المخزون لعام 2025 (2634) دينار (2634) دينار عام 2024.
- مصاريف بيع وتوزيع: (لا شيء) لعام 2025 ، ومبلغ (لا شيء) لعام 2024.
- بلغ صافي الإيرادات الأخرى (لا شيء) عام 2025 (لا شيء) عام 2024.
- بلغ صافي إيراد عقد الإدارة والتشغيل لمصنع الصهر 1,065,000 دينار مقارنة 1,065,000 دينار عام 2024.
- بلغ صافي إيراد عقد الإدارة والتشغيل لمصنع الدرفلة 308 ألف دينار مقارنة 0 دينار عام 2024 .

1- الأرباح قبل التخصيص: بلغ صافي (الخسارة) الموحدة لشركة حديد الأردن (الشركة الأم) وشركاتها التابعة بعد مخصص ضريبة الدخل عام (2024) مضافاً إليه الخسائر المنورة من السنة الماضية وقبل التخصيص (36,825,744) دينار، موزعة على النحو التالي:

التفاصيل	2024 دينار أردني	2025 دينار أردني
احتياطي إجباري بواقع 10% لشركة الإنتلاف الأردني لصناعة الحديد والصلب	0	0
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة لشركة حديد الأردن وشركة الإنتلاف الأردني (شركة تابعة)	0	0
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	0	0
أرباح (خسائر) مدورة للعام القادم	(36,825,744)	(38,655,600)
صافي ارباح (خسائر) المدوره	(36,825,744)	(38,655,600)

2- حقوق الأقلية: لا يوجد أية حقوق أقلية.

3- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة: بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للمجموعة مع نهاية عام (2025) ما يعادل (47,584) مليون دينار (47,858 مليون دينار أردني عام 2024).

خامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة وشركاتها التابعة:

- تطوير خطوط الإنتاج و بنفس الكوادر تستطيع الشركة زيادة كفاءة استخدام الأصول والموجودات اضافة لتفعيل مبدأ استخدام الادعان الوظيفي مما سيساهم في تقليل التأثير السلبي للرواتب و استهلاك البنية التحتية ككلفة ثابتة في ظل ظروف السوق مما يحقق الميزة التنافسية وتكيف قوة العمل للتغيرات المحيطة و مصفوفة هذه التفاعلات من مدخلات ومخرجات تتفاعل فيما بينها لغايات تحقيق البقاء والنمو و التنافسية والربحية والمرونة .

سادس عشر: مقدار اتعاب التدقيق لمجموعة شركات حديد الاردن واية اتعاب خدمات اخرى تلقاها المدقق الخارجي:
بلغت اتعاب مدققي الحسابات للشركة والشركات التابعة لها للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2025 شاملة الضريبة العامة على المبيعات بالدينار على النحو الآتي:

الدار العربية	الشركة
11,600	شركة حديد الاردن م.ع.م
4,060	شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد والصلب م.خ
0	شركة حديد الاردن للصناعات الهندسية ذ.م.م (تحت التنصيف)
3,480	الشركة المتطورة للشبك الحديدي ذ.م.م
2,900	شركة عمون لتجارة الحديد والمعادن ذ.م.م
22,040	الاجمالي

سابع عشر:

ا- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة مقارنه مع عام (2024):

اسم العضو والجهة التي يمثلها	المنصب	الجنسية	عدد الاوراق المالية المملوكة للعضو كما في 2024/12/31	عدد الاوراق المالية المملوكة للجهة التي يمثلها كما في 2025/12/31	عدد الاوراق المالية المملوكة للعضو كما في 2025/12/31
الدكتور مصطفى رمضان عبدالقادر ياغي	رئيس مجلس الإدارة	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد	440844
السيد محمد عواد محمد العلاقه	نائب رئيس مجلس الإدارة	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد	5000
الدكتور ابراهيم احمد حمدان ابوتينه	عضو	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد	7204
الدكتور محمد سليم ابراهيم الطراونه	عضو	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد	5000
السيد احمد بشير عبد الكريم المصري	عضو	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد	5600

اسماء ومساهمة الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الإدارة:

*لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة.

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية مقارنه مع عام (2024):

الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في	
			2024/12/31	2025/12/31
السيد احمد بشير المصري	الرئيس التنفيذي	أردنية	0	5600
السيد عبد الرحمن نماز محمد	المدير المالي	اردنية	-	-
السيد ابراهيم رمضان عبد القادر	أمين سر مجلس الإدارة	أردنية	-	-
السيد مهند المحارمة	المدير الاداري	اردنية	-	-

لا يوجد أسهم مملوكة في شركات مساهمة عامة مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.
 ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب اشخاص الادارة العليا التنفيذية مقارنه مع عام (2024):
 - لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب اشخاص الادارة العليا التنفيذية مقارنه مع عام 2024 .
 - لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو اشخاص الادارة العليا التنفيذية.
 ثامن عشر:

أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والشركات التابعة لعام (2025) بالدينار:
 - لا يوجد مزايا او مكافآت يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة لعام 2025
 المزايا العينية: لا يوجد

ب- المزايا والمكافآت والرواتب التي يتمتع بها اشخاص الإدارة العليا التنفيذية بالدينار خلال السنة:

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت	نفقات السفر السنوية	الاجمالي
مصطفى رمضان ياغي	رئيس مجلس الادارة (متفرغ)	171,000	9,000	-	-	180,000
احمد بشير المصري	القائم باعمال الرئيس التنفيذي	60,000	-	-	-	60000
السيد عبدالرحمن نماز محمد	القائم باعمال المدير المالي	10,500	-	-	-	10,500
مهند المحارمه	مدير إدارة الموارد البشرية والخدمات المسانده	20,285	4,200	-	-	24,485
السيد ابراهيم رمضان عبد القادر	أمين سر مجلس الإدارة	7,805	-	-	-	7,805
المجموع						282790

المزايا العينية:

- لا يوجد

تاسع عشر: التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية بالدينار:

لا يوجد

عشرون: العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو الرئيس التنفيذي أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم بالدينار

• لا يوجد

حادي وعشرون: مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي و حماية البيئة:

تساهم الشركة في مشاريع خدمة البيئة والمجتمع المحلي في منطقة الهاشمية من خلال تقديم الدعم المالي والفني والمشاركة الاجتماعية في الدوائر والمؤسسات المختلفة مثل الجامعة الهاشمية وغرفة صناعة الزرقاء وبلدية الهاشمية ، ويعتبر البعد البيئي من اولويات ادارة الشركة، كما ساهمت الشركة في تدريب عدد كبير من طلاب الجامعات والمراكز المهنية ويأتي كل هذا كجزء من رسالة الشركة ودورها في خدمة المجتمع المحلي الذي تنتمي إليه.

توصيات مجلس الادارة

1. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي الحادي و الثلاثون المنعقد بتاريخ 2026/02/01 وقراراتها.
 2. المصادقة على تقرير مجلس الإدارة الثاني و الثلاثون لعام (2025) والخطة المستقبلية وقراراتها.
 3. تلاوة ومناقشة تقرير مدققي حسابات الشركة عن القوائم المالية الموحدة عن السنة المنتهية في 31 كانون اول 2025.
 4. المصادقة على القوائم المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة للسنة المنتهية في 2025 /12/31.
 5. إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2025.
 6. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2026، و تفويض مجلس الإدارة بتحديد اتعابهم.
 7. أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- وفي الختام يتقدم مجلس الإدارة بالشكر لمساهمي الشركة على ثقتهم به و دعمهم له كما يود المجلس ان يسجل شكره وتقديره لموظفي الشركة على جهودهم وإخلاصهم ، أملين أن يكون عام (2026) عام خير و بركة على الأسرة الأردنية الواحدة في ظل حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله و رعاه.

مجلس الإدارة

الإقرارات

- 1- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد محمد عواد العلقمة



عضو
السيد احمد بشير المصري



عضو
الدكتور ابراهيم احمد ابوتينه



عضو
الدكتور محمد سليم الطراونه



رئيس مجلس الإدارة
الدكتور مصطفى رمضان ياغي



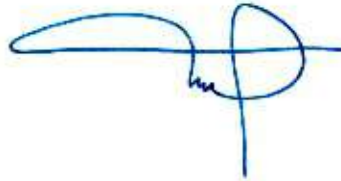
- 3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام (2025).

رئيس مجلس الإدارة

د. مصطفى رمضان ياغي

الرئيس التنفيذي

احمد بشير المصري



المدير المالي

عبد الرحمن نمار محمد



تقرير حوكمة الشركة

مقدمة:

يسرنا ان نعرض عليكم تقرير حوكمة الشركة لعام (2025) والذي يلخص المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق تعليمات وقواعد حوكمة الشركات وفقاً لاحكام المادة (17) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة (2017) الصادرة عن هيئة الاوراق المالية.

أ- المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق احكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة.

تشكيل مجلس الادارة:

- أ- يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة مكون من خمسة اعضاء حسب نظام الشركة، يتم انتخابهم بأسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة.
- ب- اغلبية اعضاء مجلس الادارة من الاعضاء غير التنفيذيين.
- ج- بلغ عدد اعضاء مجلس الادارة المستقلين (5) اعضاء من اصل (5) اعضاء.
- د- يتولى مجلس الادارة مهام ادارة الشركة لمدة اربع سنوات تبدأ من تاريخ انتخابه.
- ذ- يمثل عضو مجلس الادارة الاعتباري شخص طبيعي طيلة مدة المجلس، ويجوز له استبداله بعضو اخر يمثله خلال مدة المجلس.
- ر- يمثل مجلس الادارة كافة المساهمين ويبدل العناية المهنية اللازمة في ادارة الشركة ويعمل بكل نزاهة وشفافية بما يحقق مصلحة الشركة واهدافها وغاياتها.
- ز- لا يتم الجمع بين منصب رئيس مجلس الادارة واي منصب تنفيذي اخر في الشركة ولا يشغل احد اقرباء رئيس مجلس الادارة منصب مدير عام الشركة.
- س- يتمتع عضو مجلس الادارة بقدر كاف من الخبرة والمعرفة بالامور الادارية وملما بالتشريعات ذات العلاقة بحقوق وواجبات مجلس الادارة.
- ش- سيتم التحاق مجلس الادارة بدورات تدريبية حول اسس وتطبيقات حوكمة الشركات حال عقدها.
- ص- لا تقدم الشركة قرضاً نقدياً من اي نوع لرئيس مجلس الادارة او اي من اعضائه او لاي من اقربائهم.
- ض- تقوم الشركة بتوفير كافة المعلومات والبيانات الخاصة بالشركة لاعضاء مجلس الادارة لتمكينهم من القيام بعملهم والالمام بكافة الجوانب المتعلقة بالشركة.
- ط- يحق لمجلس الادارة الاستعانة باي مستشار خارجي على نفقة الشركة بعد موافقة اعضاء مجلس الادارة وتجنب المصالح الشخصية.

مهام ومسؤوليات مجلس الادارة:

يقوم مجلس الادارة بتحديد صلاحياته حسب القرارات التي تصدر عنه من حين لآخر.

سياسة الافصاح:

تقوم الشركة بالافصاح حسب تعليمات هيئة الاوراق المالية.

سياسة تجنب تعارض المصالح:

سوف يضع مجلس الادارة سياسة لتجنب تعارض المصالح واجراءات تهدف الى منع الاشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية او معنوية.

ب- اعضاء مجلس الادارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل.

اسم العضو	حالة العضوية	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
الدكتور مصطفى رمضان ياغي	حالية	غير تنفيذي	مستقل
السيد محمد عواد محمد العلاقه	حالية	غير تنفيذي	مستقل
السيد احمد بشير عبد الكريم المصري	حالية	تنفيذي	مستقل
الدكتور ابراهيم احمد حمدان ابو تينه	حالية	غير تنفيذي	مستقل
الدكتور محمد سليم ابراهيم الطراونه	حالية	غير تنفيذي	مستقل

ج- ممثلي اعضاء مجلس الادارة الاعتباريين وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل: لا يوجد

د- المناصب التنفيذية في الشركة واسماء الاشخاص الذين يشغلونها:

الاسم	المنصب	ملاحظات
السيد احمد بشير المصري	القائم باعمال الرئيس التنفيذي	
السيد عبد الرحمن نمار ياغي	المدير المالي	
السيد احمد بشير المصري	امين سر مجلس الادارة	
السيد مهند المحارمة	المدير الاداري	

هـ - عضويات مجلس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة لا يوجد

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة:
ابراهيم رمضان عبدالقادر

ز- اسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة:
1- لجنة التدقيق.
2- لجنة الترشيحات والمكافآت.
3- لجنة الحوكمة.
4- لجنة ادارة المخاطر.

ح- اسم رئيس و اعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم:

الاسم	الصفة	المؤهلات العلمية	الخبرات
السيد محمد العلاقه	رئيس اللجنة	بكالوريوس علوم تجارية ومصرفية 2001 ماجستير ادارة عامة 2022	ورد في البند 1/3
الدكتور ابراهيم ابوتينة	عضو	بكالوريوس طب وجراحة 1993 ماجستير ادارة خدمات صحية 2009	ورد في البند 1/3
الدكتور محمد الطراونه	عضو	دكتوراه قانون دولة 2000	ورد في البند 1/3

ط- رئيس و اعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحوكمة، ولجنة ادارة المخاطر:

1- لجنة الترشيحات والمكافآت:

الاسم	الصفة
الدكتور مصطفى ياغي	رئيس
الدكتور محمد الطراونه	عضو
السيد محمد العلاقمه	عضو

2- لجنة الحوكمة:

الاسم	الصفة
الدكتور محمد الطراونه	رئيس
الدكتور ابراهيم ابوتينة	عضو
السيد احمد المصري	عضو

3- لجنة ادارة المخاطر:

الاسم	الصفة
الدكتور ابراهيم ابوتينة	رئيس
السيد محمد اعلاقمه	عضو
السيد احمد المصري	عضو

و- عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين:

1- لجنة التدقيق:

لم تجتمع اللجنة خلال السنة

وذلك بسبب تاخر اصدار ميزانية عام 2024 وميزانية عام 2025 حيث صدرت عام 2026

2- لجنة الترشيحات والمكافآت:

لم تجتمع لجنة الترشيحات والمكافآت خلال السنة

وذلك بسبب تاخر اصدار ميزانية عام 2024 وميزانية عام 2025 حيث صدرت عام 2026

3- لجنة الحوكمة:

لم تجتمع لجنة ادارة الحوكمة خلال السنة

وذلك بسبب تاخر اصدار ميزانية عام 2024 وميزانية عام 2025 حيث صدرت عام 2026

4- لجنة ادارة المخاطر:

لم تجتمع لجنة ادارة المخاطر خلال السنة

وذلك بسبب تاخر اصدار ميزانية عام 2024 وميزانية عام 2025 حيث صدرت عام 2026

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

القوائم المالية الموحدة
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
للسنة المنتهية كما في 31 كانون اول 2025

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

السفهرس

<u>القائمة</u>	<u>الصفحة</u>	
-	1	تقرير مدقق الحسابات المستقل
أ	2	بيان المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون أول 2025
ب	3	بيان الدخل و الدخل الشامل الأخرى الموحدة لسنة المنتهية في 31 كانون أول 2025
ج	4	بيان التخيرات في حقوق المساهمين الموحدة لسنة المنتهية في 31 كانون أول 2025
د	5	بيان التدفقات النقدية الموحدة لسنة المنتهية في 31 كانون أول 2025
-	21-6	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة 1 - 17

تقرير مدقق الحسابات المستقل

حضرات السادة المحترمين
المساهمين
لشركة حديد الأردن
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - الأردن

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة حديد الأردن وشركاتها التابعة، (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2025 وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ومُلخص لأهم السياسات المحاسبية الموحدة والمعلومات الإيضاحية الأخرى .

باستثناء ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ، في رأينا ، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي الموحدة للشركة كما في 31 كانون الأول 2025 وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية .

أساس الرأي المتحفظ

1- لم نتمكن من حضور جرد بضاعة قطع الغيار كما في 31 كانون الأول 2025 والبالغ قيمته 4,834,947 دينار ، وهو الإجراء التي تقتضيه متطلبات معيار التدقيق الدولي ISA 501 للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة بشأن وجود البضاعة وإكمالها، وبناء عليه ، لم نتمكن من التحقق بشكل مستقل من صحة وإكمال أرصدة مخزون قطع الغيار المدرجة في القوائم المالية.

2- لم نتسلم تاييدات بارصدة البنوك المدينة لعام 2025 حيث بلغت حسب سجلات الشركة 19,402 دينار، ولم نتمكن من جمع ادلة تدقيق حولها ، لذلك لا نعطي اي تأكيد حولها .

3- لم تقم الشركة بتقييم ممتلكات ومعدات شركة الإنتلاف الأردني لصناعة الحديد الصلب (شركة تابعة) والمملوكة من قبل شركة حديد الأردن (الشركة الأم) بنسبة 100% حيث تم تقييمها من قبل بنك دائن بمتوسط قيمة تقديرية 12.6 مليون دينار أردني حيث بلغت قيمة هذه المعدات في السجلات المحاسبية 33,765,913 دينار أردني كما هو في 31 كانون الأول 2025 وبالتالي هنالك تدني لهذه الأصول بمبلغ 21,165,913 دينار أردني ما لم تقم الشركة بتقييمها من قبل خبراء من ذوي الاختصاص.

1 مكرر

4- تم وضع حجر تحفظي على شركة حديد الأردن (مساهمة عامة محدودة) وعلى الأموال المنقولة وغير المنقولة والجائز حجزها قانونا من قبل بنك الإسكان للتجارة والتمويل، وبحدود المبلغ المدعى به والبالغ 12,015,838 دينار أردني، وذلك بسبب التعثر بسداد القروض والتسهيلات الممنوحة للشركة، حيث ترى ادارة الشركة بعدم الحاجة لتقيد تكاليف التمويل بما انها في مرحلة تفاوض مع البنك لتخفيض الرصيد المستحق عليها حيث بلغت قيمة الفرق لإجمالي التعهدات المالية بين السجلات المحاسبية لدى الشركة وبين بنك الإسكان للتجارة والتمويل مبلغ وقدره 2,211,893 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024، وعلى أساسه تم التحفظ.

5- تم وضع حجر تحفظي على شركة حديد الأردن (مساهمة عامة محدودة) وعلى الأموال المنقولة وغير المنقولة والجائز حجزها قانونا من قبل بنك المؤسسة العربية المصرفية، وبحدود المبلغ المدعى به والبالغ 10,862,440 دينار أردني، وذلك بسبب التعثر بسداد القروض والتسهيلات الممنوحة للشركة، حيث ترى ادارة الشركة بعدم الحاجة لتقيد تكاليف التمويل بما انها في مرحلة تفاوض مع البنك لتخفيض الرصيد المستحق عليها حيث بلغت قيمة الفرق لإجمالي التعهدات المالية بين السجلات المحاسبية لدى الشركة وبين بنك المؤسسة العربية المصرفية مبلغ وقدره 3,565,879 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024، وعلى أساسه تم التحفظ.

6- إستنادا للسجلات المحاسبية لشركة حديد الأردن كما في 31 كانون الأول 2024 بلغت الإلتزامات المالية من قروض وتسهيلات لدى البنك العربي 2,407,437 دينار أردني بالمقابل بلغت إجمالي الإلتزامات في حسابات البنك 2,522,214 دينار أردني لنفس التاريخ المستحق حيث بلغت قيمة الفرق 114,777 دينار أردني حيث ترى ادارة الشركة بعدم الحاجة لتقيد فرق الإلتزامات بما انها في مرحلة تفاوض مع البنك لتخفيض الرصيد المستحق وعلى أساسه تم التحفظ.

7- بناء على التحفظ في الفقرات 4 و 5 و 6 حيث لو قامت إدارة الشركة حديد الأردن بالإعتراف بكامل التعهدات والإلتزامات البنكية لكل من بنك المؤسسة العربية المصرفية وبنك الإسكان للتجارة والتمويل والبنك العربي لأصبحت الخسائر المتركمة 32,221,078 دينار أردني وأصبح صافي حقوق الملكية 17,068,148 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2024.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقا لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية منققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة من تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقا لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في الأردن، حيث تم الإلتزام بهذه المتطلبات للسلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية و ملائمة لتوفر أساسا لرأينا الذي أبديناه.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، إن هذه الأمور تم أخذها بعين الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، و لتكوين رأينا حولها، و ليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور، أن أمور التدقيق الهامة موضح أدناه:

1- الذمم المدينة التجارية و شيكات برسم التحصيل:-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق الهام
تتضمن إجراءات التدقيق على الذمم التجارية دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عمليات التحصيل بما في ذلك قبول عملاء جدد ودراسة تسهيلات الائتمان الممنوحة لهم، والنقد المتحصل في الفترات اللاحقة وكفاية المخصصات المرصودة لتلك الذمم من خلال تقييم تقديرات الإدارة، ولقد قمنا بتقييم تقديرات الإدارة من خلال كفاية افصاحاتها حول تلك التقديرات للوصول لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، توصلنا لقناعة كفاية تلك المخصصات المرصودة وتتضمن إجراءات التدقيق على الشيكات برسم التحصيل دراسة إمكانية إدارة الشركة من تحصيل قيمة تلك الشيكات .	بلغ رصيد شيكات برسم التحصيل كما في كانون الأول 2025 مبلغ (3,843,997) دينار. كما بلغ رصيد الذمم التجارية كما في كانون الأول 2025 مبلغ (3,843,997) دينار. وقامت الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ (4,995,293) دينار، وان كفاية المخصصات المرصودة لهذه الذمم تعتمد على تقديرات الإدارة.

2- البضاعة و قطع الغيار :-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق الهام
تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عمليات إدارة المستودعات بما في ذلك القدرة على استغلال البضاعة المحتفظ بها، وكفاية المخصصات المرصودة لتلك البضاعة من خلال تقييم تقديرات الإدارة، ولقد قمنا بتقييم تقديرات الإدارة من خلال كفاية افصاحاتها حول تلك التقديرات للوصول لمخصص قطع غيار بطينة الحركة، توصلنا لقناعة كفاية تلك المخصصات المرصودة.	بلغ رصيد المستودعات و قطع الغيار كما في كانون الأول 2025 مبلغ (4,834,947) دينار.

3- الممتلكات و الآلات و المعدات :-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق الهام
تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عمليات الاحتفاظ في تلك الممتلكات و استغلالها في الإنتاج, و ذلك من خلال التحقق من عمليات الشراء و ملكية تلك المعدات و احتساب مصروف الاستهلاك الخاص بها (باستثناء بند الأرضي), وقد قمنا بتقييم تقديرات الإدارة في وضع نسبة الاستهلاك و احتساب مصروف الاستهلاك, وقد قمنا بدراسة إمكانية الإدارة من إعداد سجلات إحصائية لبند الممتلكات و الآلات و المعدات, و أجازة معايير المحاسبة الدولية اطفاء الفرق الناتج عن إعادة تقييم بمقدار الاستهلاك السنوي في الأرباح المدورة مباشرة ولم تقم الشركة بذلك, ومن خلال دراستنا لذلك البند وصلنا لتأكيد معقول حول عدالة الرصيد الظاهر حسب ما أجازة المعايير المحاسبية الدولية .	بلغ رصيد الكلفة التاريخية لبند الممتلكات والآلات و المعدات (92,139,129) دينار, كما في 31 كانون الأول 2025, من ضمن هذه القيمة مبلغ (7,729,380) دينار فانض إعادة تقييم لاحدى الشركات التابعة نتج عند عملية تملك الشركة و بلغ الاستهلاك المتراكم مبلغ (44,714,611), ليصبح الرصيد الدفترى (47,424,518) دينار ان هذه الممتلكات تحتفظ بها المنشأة لاستخدامها في الإنتاج و العملية الانتاجية للمصنع و التصنيع أو لاستخدامها في الأغراض الادارية أو لتأجيرها. ويكون الغرض من اقتنائها للاستخدام وليس لغرض بيعه أو الاتجار فيه ومن المتوقع استخدامه للأكثر من فترة محاسبية.

4- رأس المال العامل :-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق العام
تتضمن إجراءات التدقيق دراسة خطط الإدارة في دعم الاستمرارية والحفاظ على قوة رأس المال العامل ولقد قمنا بتقييم رأس المال العامل من خلال كفاية افصاحات الإدارة حولها لتمكين الشركة من الاستمرار بأعمالها.	بلغت قيمة المطلوبات المتداولة كما في 31 كانون الأول 2025 مبلغ (32,217,607) دينار وان هذا المبلغ قد تجاوز الموجودات المتداولة بمبلغ (22,440,294) دينار, الأمر الذي قد ينشأ عنه شك حول قدرة الشركة على الاستمرار, إن دعم استمرارية الشركة تعتمد على تصورات مجلس الإدارة وخططها في مواجهة تلك المطلوبات وبالتالي الحفاظ على الشركة كوحدة مستمرة.

ا مكرر

فقرة توكيدية

نلفت الانتباه بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادي رقم (2014/2) في تاريخ 31 آذار 2014 قد تم اتخاذ قرار بتصفية شركة حديد الأردن للصناعات الهندسية تصفية إختيارية، ولم تكتمل الإجراءات القانونية للتصفية لدى وزارة الصناعة والتجارة والتموين والجهات الرسمية ذات العلاقة حتى تاريخ إصدار القوائم المالية الموحدة.

أمور أخرى

تم تدقيق القوائم المالية لسنة 2024 من قبل مدقق آخر، و قد أصدر تقريراً متحفظاً حول تلك القوائم بتاريخ 9 كانون الأول 2025.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى و تتضمن المعلومات الأخرى، المعلومات الواردة في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها. إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

وفيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية.

وفي حال استنتجنا بناءً على العمل الذي قمنا به بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ. خلال إعدادها للقوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم الشركة لاستخدام مبدأ الاستمرارية والإفصاح كما تراه ملائماً عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ

الاستمرارية في المحاسبة، إلا إذا نوت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر غير ذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة مسؤولون عن الرقابة على عملية إعداد التقارير والقوائم المالية الموحدة للشركة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي جرى وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيعمل دائماً على اكتشاف خطأ جوهري عند حدوثه. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة عن احتيال

أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية ، إذا كانت مفردة أو مجتمعة ، من الممكن التوقع وبشكل معقول أن تؤثر في القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين لهذه القوائم المالية .
كجزء من التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

. تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية الموحدة ، الناتجة عن احتيال أو خطأ ، تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكون أساساً لرأينا .

. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال هي أكبر من تلك الناتجة عن خطأ ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تمثيلات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي .

. الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة .

. تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة .
التوصل إلى نتيجة حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة ، وبناء على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها ، فيما إذا كان هناك شك جوهرى مرتبط بأحداث أو ظروف والتي قد تبعث بشك على قدر هام حول قدرة الشركة للاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية .

إذا استنتجنا أن هناك شك جوهرى، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية أو تعديل رأينا إن كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتجنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق ، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف استمرارية الشركة كوحدة مستمرة .

. تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إن كانت القوائم المالية الموحدة تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق الإظهار العادل.

نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق المهمة والتي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة لنظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال التدقيق .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المحاسب القانوني



محمد أحمد البشير

إجازة رقم 355



عمان - الأردن

1 مكرر

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة أ

بيان المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون اول 2025

2024	2025	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات المتداولة
دينار أردني	دينار أردني		نقد في الصندوق ولدى البنوك
15,525	19,402	3	ذمم متبينة وشيكات برسم التحصيل
1,061,789	2,075,988	4	البضاعة والمستودعات وقطع الخيار
5,456,278	4,834,947	5	مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة أخرى مدينة
2,500,549	2,846,976	6	مجموع الموجودات المتداولة
9,034,141	9,777,313		
			الموجودات غير المتداولة
1,122,972	1,122,972		موجودات ضريبية مؤجلة
159,293	159,293	7	استثمارات في الأراضي
92,065,118	92,139,129	8	الممتلكات والآلات والمعدات
(44,369,452)	(44,714,611)		الإستهلاك المتراكم
47,695,666	47,424,518		صافي الممتلكات والآلات والمعدات
48,977,931	48,706,783		مجموع الموجودات غير المتداولة
58,012,072	58,484,096		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
776,209	776,209	9	بنوك دائنة
8,045,717	9,468,488		ذمم دائنة وشيكات آجلة
165,000	279,855		أوراق دفع
10,964,614	10,964,614	11	قروض قصيرة الأجل
0	159,483		إيرادات إنجاز مقبوضة مقدما
9,464,187	10,012,522	10	مصاريف مسنحة وأرصدة دائنة أخرى
0	56,436		مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
500,000	500,000		تأمينات مستحقة الدفع
29,915,727	32,217,607		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
14,544,317	14,544,317	11	قروض طويلة الأجل
14,544,317	14,544,317		مجموع المطلوبات غير متداولة
			حقوق المساهمين
35,039,007	35,039,007		رأس المال
1,509,320	1,509,320		علاوة إصدار
(31,206)	(31,206)		خصم إصدار
7,729,380	7,729,380		فائض إعادة تقييم أراضي ومباني
6,131,271	6,131,271	12	احتياطي اجباري
(36,825,744)	(38,655,600)		(خسائر) متوزعة - قائمة ب
13,552,028	11,722,172		صافي حقوق المساهمين
58,012,072	58,484,096		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الأختلافات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ونقرأ معها

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة ب

بيان الدخل و الدخل الشامل الاخرى الموحدة لسنة المنتهية في 31 كانون اول 2025

2024	2025	إيضاحات
دينار أردني 5,923,864	دينار أردني 667,168	المبيعات
(7,114,535)	(2,386,148)	13 ينزل:- تكلفة المبيعات
(1,190,671)	(1,718,980)	مجمعل (خسارة) اربح
(1,131,371)	(1,384,209)	14 مصاريف ادارية وعمومية
0	0	مصاريف بيع و توزيع
(222,304)	(140)	مصاريف مالية
0	1,393,966	إيرادات متنوعة (إيراد عقد تشغيل مصنع الذرفنة) / أخرى
(77,409)	0	إيرادات ومصاريف أخرى بالصافي
(2,794,256)	0	مصروف مخصص لإزمات محتملة
(2,398,813)	0	مصروف مخصص خسائر ائتمانية
(268,935)	0	مصروف مخصص تداني أرصدة نغم مدينة أخرى
(8,083,759)	(1,709,363)	ربح/ (خسارة) الفترة قبل الضريبة
0	(64,057)	مصاريف سنوات سابقة
(2,008,563)	0	رد وفر ضريبي سنوات سابقة
840,915	0	وفر موجودات ضريبية مؤجلة عن سنوات سابقة
(67,448)	0	اطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
(194,303)	(56,436)	مصروف ضريبية عن سنوات سابقة
(21,504)	0	مصروف ضريبية دخل ومساهمة وطنية بالصافي
(9,534,662)	(1,829,856)	ربح/ (خسارة) الفترة بعد الضريبة
(27,291,082)	(36,825,744)	(خسائر) ملوزة من سنوات سابقة
(36,825,744)	(38,655,600)	
		الدخل الشامل للفترة
(9,534,662)	(1,829,856)	ربح/ (خسارة) الفترة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخر:
7,729,380	0	الدخل الشامل الأخر
(1,805,282)	(1,829,856)	الدخل الشامل للسنة
(0.272)	(0.052)	حصلة السهم الأساسية والمخفضة من الربح/(الخسارة) للسنة (دينار/سهم)

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

شركة حديد الأردن وشركائها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة لسنة المنتهية في 31 كانون اول 2025

مُدَوَّرَةٌ (مُدَوَّرَةٌ)	فائض إعادة التقييم						رأس المال دينار أردني
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
(27,291,082)	0	0	0	1,509,320	6,131,271	35,000,000	
0	0	0	0	0	0	39,007	
0	0	(31,206)	0	0	0	0	
0	7,729,380	0	0	0	0	0	
(9,534,662)	0	0	0	0	0	0	
(36,825,744)	7,729,380	(31,206)	1,509,320	6,131,271	35,039,007		
(36,825,744)	7,729,380	(31,206)	1,509,320	6,131,271	35,039,007		
(1,829,856)	0	0	0	0	0		
(38,655,600)	7,729,380	(31,206)	1,509,320	6,131,271	35,039,007		

كما في 31 كانون اول 2023
زيادة رأس المال
خصم إصدار
فائض إعادة تقييم
(خسارة) الفترة
كما في 31 كانون اول 2024 - قائمة أ

كما في 31 كانون اول 2024
(خسارة) الفترة
كما في 31 كانون اول 2025 - قائمة أ

قائمة →	
المجموع	
دينار اردني	
15,349,509	
39,007	
(31,206)	
7,729,380	
(9,534,662)	
13,552,028	
13,552,028	
(1,829,856)	
11,722,172	

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه التقرير المالية وقراً معها

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة د

بيان التدفقات النقدية الموحدة لسنة المنتهية في 31 كانون اول 2025

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(9,534,662)	(1,829,856)	(خسارة) السنة
		تعديلات لبنود غير نقدية :
804,339	345,159	استهلاكات
222,304	140	مصاريف مالية
		التغير في بنود رأس المال العامل :
1,235,096	0	موجودات ضريبية مؤجلة
4,622,962	(1,014,199)	نعم مدينة وشيكات برسم التحصيل
71,490	621,331	البضاعة والمستودعات وقطع الغيار
1,496,099	(346,427)	مصاريف مدفوعة مقدما وأرصدة أخرى مدينة
(568,641)	1,422,771	ذمم دائنة وشيكات آجلة
165,000	114,855	أوراق دفع
3,005,817	548,335	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(1,176,470)	0	تأمينات مستحقة الدفع
0	159,483	ايرادات ايجار مقبوضة مقدما
0	56,436	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
343,334	78,028	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(161,716)	(74,011)	التغير في الممتلكات والألات والمعدات
(161,716)	(74,011)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
39,007	0	زيادة رأس المال
18,828	0	بتوك دائنة
(222,304)	(140)	مصاريف مالية
12,889	0	قروض
(31,206)	0	خصم إصدار
(182,786)	(140)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(1,168)	3,877	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
16,693	15,525	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
15,525	19,402	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - قائمة أ
		بنود غير نقدية:
0	7,729,380	فائض إعادة التقييم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

إن الإحصائيات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة حديد الأردن وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

1. الكيان القانوني والنشاط

سجلت شركة حديد الأردن لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (226) بتاريخ 29 آذار 1993 وبأسماط قدره 35000000 دينار أردني، مقسم الى 35000000 سهم بقيمة كل سهم دينار اردني واحد.

قررت الشركة في اجتماع الهيئة العامة غير العادي والمنعقد في تاريخ 13 تشرين الأول 2023 زيادة رأس مال شركة حديد الأردن (الشركة الأم) بقيمة 10 مليون سهم ويخصم اصدار 0.80 دينار أردني للسهم الواحد حيث اصبح رأس مال الشركة المصرح به 45.000.000 دينار أردني والمكتتب به والمدفوع 35.039.007 دينار أردني كما في اعداد القوائم المالية الموحدة 31 كانون الأول 2024 وتم الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية بتسجيل أسهم زيادة رأس المال في تاريخ 24 آذار 2024.

وغياباتها هي :

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في عمليات الدرفلة والسحب لإنتاج حديد التسليح و ماشايه وعمليات سحب الحديد بدون تسخين لإنتاج أسياخ الحديد و المساهمة في شركات أخرى و الاستيراد و التسويق و ابرام العقود و الاتفاقيات التجارية و اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك .

* تم الموافقة على القوائم المالية الموحدة بموجب قرار مجلس ادارة رقم (2026/03/01) بتاريخ 2026/06/08 حسب إجتماع رقم 2026/3 .

وتشتمل القوائم المالية الموحدة كما في 31 كانون اول 2025 القوائم المالية للشركات التابعة التالية:

اسم الشركة التابعة	الصفة القانونية	سنة التسجيل	نسبة الملكية و التصويت	النشاط الرئيسي للشركة
شركة حديد الاردن للصناعات الهندسية تحت التصفية	ذات مسؤولية محدودة	2003	100%	إنتاج الحديد و الصلب كافة اشكاله و انواعه
شركة الائتلاف الاردني لصناعة الحديد و الصلب	مساهمة خاصة محدودة	2005	100%	انتاج الحديد و الصلب بكافة أشكاله و انواعه
الشركة المتطورة للشبك الحديدي	ذات مسؤولية محدودة	2005	100%	انتاج الحديد و الصلب بكافة أشكاله و انواعه
شركة عمون للتجارة الحديد و المعادن	ذات مسؤولية محدودة	2011	100%	انتاج الحديد و الصلب بكافة اشكاله و انواعه

2. السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. العرف المحاسبي

أعدت التوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية .

ب . استخدام التقديرات:

إن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للقرارات المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات. يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يحصل فيها هذه التغيرات والفترات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغيرات. فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بالاعتراف بمصروف ضريبة الدخل للسنة اعتماداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للقرارات المالية.
 - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
 - تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محلي الشركة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

ج. النقد و النقد المعادل

الأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن بند النقد و النقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع تحت الطلب والودائع الثابتة المودعة لفترة ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها وبطرح من بند النقد و النقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والمدان.

د. العملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات،

وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة. تشمل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين القيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها بالدينار الأردني في بداية الفترة والمعدنة باستخدام معدل الفائدة الفعال والتدفقات خلال الفترة والقيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار بأسعار الصرف السائدة في نهاية الفترة. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في قائمة الدخل.

هـ. القيمة العادلة:-

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة ورغبة في التعامل بنفس شروط التعامل مع الغير .

و. الذمم التجارية

تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمتها الصافية القابلة للتحويل.

ز. المخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، وتحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح، والتي تشمل كافة النفقات المتكبدة على المخزون بما فيها نفقات الإنتاج و/أو كلف التحويل و/أو الكلف الأخرى التي يتم تحميلها على المخزون استناداً إلى معيار المحاسبة الدولي رقم 2 (المخزون) حتى احضار المخزون إلى المستودعات وبعثتها لمتفق عليها.

ج. ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص ضريبة الدخل وفقاً للقانون المؤقت لضريبة الدخل رقم 34 لعام 2014 وتعديلاته ، وتخضع لنسبة 14% من الدخل الخاضع للضريبة.

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل الشامل كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببندود تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بندود الدخل الشامل الأخر ضمن قائمة الدخل الشامل.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ القوائم المالية إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف في الضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ القوائم المالية.

يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي اوان موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

ط. الأدوات المالية

- تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي أو إلتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.
- تشمل الأدوات المالية المديون والذمم المدينة الأخرى والنقد وما في حكمه والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى.
 - يتم تسجيل الأدوات المالية عند اقتنائها أو نشؤها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها، ويتم قياسها لاحقاً كما يلي:
 - النقد وما في حكمه يشمل الأرصدة النقدية وودائع الطلب.
 - تظهر الأدوات المالية الأخرى كالمدينون والذمم المدينة الأخرى والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى بالقيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تنفي في قيمتها.

ي. الممتلكات و الآلات و المعدات

1. الاعتراف والقياس:

تظهر بنود الممتلكات والمباني بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التذني المتراكمة باستثناء الأراضي فتظهر بالكلفة، أما الآلات و المكنان يتم الاعتراف بها عن طريق اعادة التقييم حيث قامت احدى الشركات التابعة بتقييم الآلات و مكنان لديها في عام 2008 ولغاية تاريخ هذه القوائم لم يتم اعادة التقييم .

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمباني والمعدات.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لمكونات بنود الممتلكات والمباني والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة. يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والمباني والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجيل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند "إيرادات أخرى" في قائمة الدخل الشامل.

2. التكاليف اللاحقة:

تسجيل كلفة الجزء المستبدل لبنود الممتلكات والمباني والمعدات ضمن القيمة المدرجة لتلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة تكمن في ذلك الجزء إضافة إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل. تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمباني والمعدات في قائمة الدخل الشامل عند تكديدها.

3. الاستهلاك:

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الشهري الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمباني و المعدات يتم استهلاكها على طريقة عدد وحدات النشاط إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمباني والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفاصيلها كما يلي:

<u>نسب الاستهلاك</u>	<u>الممتلكات والمباني والمعدات</u>
2%-10%	اراضي ومباني وانشاءات وخزانات
5%-15%	الات و معدات المصنع **
5%-12%	شبكة الكهرباء و الاتصالات
15%	وسائط النقل والآليات
10%-20%	عدد و ادوات
9%-15%	اثاث و اجهزة كهربائية
40%-10%	اجهزة كمبيوتر

** الات و معدات المصنع يتم الاستهلاك على طريقة عدد وحدات النشاط و استخدام نموذج اعادة التقييم .

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمباني والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وقيده قيمة التدني في قائمة الدخل والدخل الشامل.

ك. الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم تحقيق الإيراد عند إمكانية تحول المنافع الاقتصادية المتعلقة بها للشركة ويمكن قياسها بشكل موثوق .

يتم الاعتراف بالإيراد لحين تقديم الخدمة.

يتم تحقيق الإيراد من عمليات البيع والتي تكون غالباً بموجب اتفاقيات بيع منغدة للعميل وانتقال مخاطر الحيازة والملكية من الشركة إلى العميل.

يتم الاعتراف بالإيراد بالخدمات بما يتناسب مع مرحلة الانجاز بتاريخ التقرير ويتم تقييم مرحلة الانجاز بالرجوع إلى دراسات للعمل المنجز.

ل. التقاص:

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

م. المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ن. الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة:

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة عند الاستلام الفعلي للبضائع و/ أو الخدمات سواء تم المطالبة بها من قبل المورد أو لم يتم.

س. عقود التأجير:

تصنف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية عندما يحتفظ المؤجر بجميع المخاطر والمنافع الرئيسية لملكية الأصل، ويتم إثبات مدفوعات الإيجار كمصروفات ضمن قائمة الدخل الشامل على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

ع. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح والخسارة)

يتم احتساب الربح/(الخسارة) للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية، وتحسب حصة السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العادية لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة، ويحتسب الربح المخفض للسهم بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العادية لمساهمي الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية والمتداولة خلال السنة والمحمّل تراجع عائداتها.

ف. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل، ويتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر المنفصل وضمن حقوق الملكية بما فيه التغيير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة في ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية و يتم تحويل احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة.

ص. فرض الاستمرارية

تم اعداد هذه البيانات من قبل ادارة الشركة باستخدام فرض الاستمرارية.

ان اعداد القوائم المالية باستخدام فرض الاستمرارية يعتبر مناسباً من وجهة نظر مجلس الإدارة كون الشركة مستمرة في أعمالها لفترة تزيد عن اثني عشر شهراً من تاريخ القوائم المالية المرفقة.

ق. الاستثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي تلك الشركات التي تسيطر الشركة المالكة على سياستها المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة تابعة إذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتجاوز 50% من رأسمالها.

يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة ضمن القوائم المالية بموجب طريقة حقوق الملكية.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الشراء ويتم استبعاد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ البيع ويتم تسوية الحسابات الجارية للشركة الام والشركات التابعة والمعاملات فيما بينهما ضمن القوائم المالية الموحدة.

ر. استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيها الشركة المالكة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية. وتعتبر الشركة حليفة إذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتراوح بين 20% إلى 50% من رأسمالها.

يتم معالجة الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

3. نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	نقد في الصندوق
527	4,404	نقد في البنوك
14,998	14,998	المجموع
15,525	19,402	

4. ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	شيكات برسم التحصيل
4,133,036	3,843,997 *	ذمم مدينة
1,884,046	3,187,284	مخصص خسائر انتمانية متوقعة
(4,955,293)	(4,955,293)	المجموع
1,061,789	2,075,988	

* إن الشيكات برسم التحصيل مجبرة لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية مقابل قروض وتسهيلات.

5. البضاعة والمستودعات وقطع الغيار

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	قطع غيار
3,679,569	3,125,767	مواد خام
845,780	832,448	زيوت و شحوم و مواد مستهلكة
892,978	830,726	مستودع عدد وأدوات
36,104	34,441	مستودع مواد مستهلكة
0	9,917	بضاعة جاهزة
1,425	1,425	مستودع مستلزمات عمال
422	223	المجموع
5,456,278	4,834,947	

6. مصاريف مدفوعة مقدما وارصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
711,330	1,211,330	تأمينات مستردة
1,214,259	1,044,420	* مطالبات ضريبة المبيعات
505,000	505,000	تأمينات كفالات بنكية
302,366	298,455	امانات ضريبة الدخل
28,114	33,619	أخرى
12,536	28,112	ذمم موظفين
10,737	10,737	اصابات العمل -الضمان الاجتماعي
1,401	1,385	مصاريف مدفوعة مقدما
888	0	امانات ضريبة المبيعات
(286,082)	(286,082)	مخصص تنفي ذمم مدينة أخرى
2,500,549	2,846,976	المجموع

* مطالبات الشركة برديات ضريبة المبيعات عن شركة الإنترلاف الأردني لصناعة الحديد الصلب (شركة تابعة) زما زالت القضية منظورة أمام محكمة ضريبة الدخل والمبيعات.

7. الاستثمارات في الاراضي

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
154,784	159,293	الرصيد في بداية الفترة
0	0	الإضافات
4,509	0	* اعادة تقييم اراضي
0	0	الإستبعادات
159,293	159,293	المجموع

* قامت الشركة بإعادة تقييم الأراضي والمباني من قبل مقيمين إثنين معتمدين وبلغ متوسط القيمة العادلة لتقييم الأراضي 159,293 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 .

8. الممتلكات والألات والمعدات
يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع دينار أردني	اجهزة كمبيوتر	الثق و اجهزة كهربائية	عدد و اوات دينار اردني	وسائط النقل والاليات دينار اردني	شبكة الكهرباء و الاتصالات دينار اردني	الات و معدات المصنع ** دينار اردني	اراضي ومباني والشعائر وخرانات دينار اردني	التكلفة	كما في 31 كانون اول	
									2024	2025
92,065,118	313,516	829,970	1,347,688	1,588,272	575,720	68,991,157	18,418,795	الإضافات	2024	كما في 31 كانون اول
74,011	0	0	0	0	0	0	74,011	استبدالات	2025	كما في 31 كانون اول
0	0	0	0	0	0	0	0			
92,139,129	313,516	829,970	1,347,688	1,588,272	575,720	68,991,157	18,492,806			
44,369,452	304,429	808,837	1,129,704	1,326,372	555,244	35,505,317	4,739,549			
345,159	0	0	2,933	24,406	0	154,581	163,239	الإضافات	2024	كما في 31 كانون اول
0	0	0	0	0	0	0	0	استبدالات	2025	كما في 31 كانون اول
44,714,611	304,429	808,837	1,132,637	1,350,778	555,244	35,659,898	4,902,788			
47,695,666	9,087	21,133	217,984	261,900	20,476	33,485,840	13,679,246			
47,424,518	9,087	21,133	215,061	237,494	20,476	33,331,259	13,590,018	صافي القيمة المتبقية	2024 - قائمة	كما في 31 كانون اول
									2025 - قائمة	كما في 31 كانون اول

9. بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
347,859	347,859	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
33,727	33,727	البنك العربي
394,623	394,623	بنك المؤسسة العربية المصرفية
776,209	776,209	المجموع

بنك الإسكان: حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين قيمته 2,000,000 دينار أردني، وبفائدة 8% وبدون عمولة، وذلك مقابل تجيير شيكات برسم التحصيل، خلال عام 2021 قد تم جدولة جاري المدين ودمجه مع القروض.

بنك العربي: حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين قيمته 809,963 دينار أردني، وبفائدة 7.5% + Libor و عمولة 0.5%.

بنك المؤسسة العربية المصرفية: حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين قيمته 950,000 دينار أردني، وبفائدة 9%.

10. مصاريف مستحقة و أرصدة دائنة اخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
2,464,504	2,464,504	مخصص التزامات محتملة
2,093,889	2,072,437	امانات ضريبة دخل
1,348,411	1,528,766	امانات الضمان الاجتماعي
1,264,605	1,264,605	امانات مساهمين
975,852	975,852	مخصص التزامات قضايا
501,151	539,669	مصاريف مستحقة
42,360	331,873	نعم موظفين
245,971	329,552	امانات ضريبة مبيعات
0	277,536	امانات ضريبة دخل موظفين
252,473	152,098	امانات صندوق الادخار
246,055	51,752	مخصص ضريبة الدخل
11,609	13,171	اخرى
10,707	10,707	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
6,600	0	امانات ضريبة خدمات
9,464,187	10,012,522	المجموع

1.1. القروض

البنك التجاري الأردني: حصلت الشركة على قرض متناقص من البنك التجاري الأردني بقيمة 893,000 دينار أردني بمعدل فائدة 10% سنويا بحيث يكون سداد القرض على أقساط شهرية شاملة الفائدة عددها (31) قسط بقيمة 32,870 دينار أردني القسط الواحد عدا القسط النهائي بالرصيد المتبقي، وذلك برهن حوزي بضاعة الاعتماد المستندي بداية من 24 تشرين الأول 2019.

البنك الإسكان: حصلت الشركة على قرض متناقص بعد الهيكلة والدمج لعدة قروض من بنك الإسكان بقيمة 7,731,404 دينار أردني بالإضافة إلى ما يستحق من فوائد وعمولات بمعدل فائدة 8% سنويا بحيث يكون سداد القرض على أقساط شهرية عددها (96) قسط بقيمة 80,540 دينار أردني وحتى السداد التام بداية من 1 كانون الثاني 2021.

البنك العربي: قامت الشركة بإعادة جدولة سداد القرض المتناقص السالف رصيده في تاريخ 8 أيار 2020 بقيمة 1,386,787 دينار أردني ليسدد بموجب أقساط شهرية قيمة كل قسط 140,000 دينار أردني بمعدل فائدة 7.75% وعمولة 0.5% سنويا بداية من 30 آذار 2021.

1.2. احتياطي اجباري

يمثل هذا البند المبلغ المتراكم والمقتطع سنويا من صافي أرباح الشركة ناشيا مع متطلبات الفقرة (أ) من المادة (186) من قانون الشركات الأردني لسنة 1997 والتي تنص على إلزام الشركات المساهمة العامة أن تقتطع ما نسبته (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الأجنبي، وأن تستمر على هذا الاقتطاع لكل سنة على أن لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي 25% من رأس مال الشركة المصرح به.

1.3. تكلفة المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
2,308,005	0	المواد الخام المستخدمة
0	949,700	كافة مبيعات أخرى
1,512,669	755,761	رواتب واجور و توابعها
793,040	341,526	الاستهلاك الصناعي
2,500,821	339,161	مصاريف صناعية
7,114,535	2,386,148	تكلفة التصنيع المصنعة
-	-	بضاعة أول المدة
-	-	بضاعة أخرى المدة
7,114,535	2,386,148	تكلفة المبيعات

1.3. المصاريف الصناعية

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
1,703,690	143,722	صيانة وزيوت وقطع غيار ومواد كيميائية
575,957	140,293	مياه وكهرباء و محروقات
43,018	19,539	ضريبة مسققات و معارف و ايجار
99,844	17,343	أخرى
67,319	17,139	مصاريف سيارات و نقلات
1,555	1,082	فحص عينات
1,604	43	فرطسبية و مطبوعات
4,944	0	تأمين صحي و علاجات
1,652	0	طعام موظفين
1,238	0	بريد و برق و هاتف
2,500,821	339,161	المجموع

14. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
65,995	757,628	رسوم قضايا
727,849	442,927	رواتب واجور و ملحقاتها
54,220	79,090	تنقلات اعضاء مجلس الإدارة
46,918	31,657	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
56,850	20,500	اتعاب مهنية وقضائية
0	13,961	بحث و تطوير
11,249	8,420	مصاريف سيارات
1,089	8,091	بريد و برق و هاتف
1,900	5,935	دعاية و اعلان
11,299	3,634	استهلاكات
18,935	3,220	رسوم و رخص حكومية و اشتراكات
2,442	1,723	مياه و كهرباء و محروقات
4,022	1,582	ضيقة و نظافة
0	1,500	مصاريف محاماه
1,890	1,471	صيانة
9,848	1,256	مصاريف اجتماعات الهيئة العامة و اتعاب مراقب الشركات
0	541	تنقلات و سفر
1,326	469	لوازم كمبيوتر
351	247	قرطاسية و مطبوعات
5,621	173	اخرى
0	184	غرامات
200	0	مصاريف بيع و توزيع
109,367	0	مصاريف زيادة رأس المال
1,131,371	1,384,209	المجموع

15. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الخسارة للفترة (دينار/سهم)

يتألف هذا البند مما يلي:

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	الربح / (الخسارة) للفترة (دينار)
(9,534,662)	(1,829,856)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
35,039,007	35,039,007	حصة السهم الأساسية والمخفضة من (الخسارة) للفترة
(0.272)	(0.052)	

16- إدارة المخاطر المالية:

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان،
- مخاطر السيولة.
- مخاطر السوق.
- مخاطر العملات.
- مخاطر نسبة الفائدة.

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر

وإدارة الشركة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض الشركة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه القوائم المالية.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة.

إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعية.

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والسياسات والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتقن كل موظف دوره والتواجبات الموكلة إليه.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداء مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم التجارية والذمم الأخرى. يتأثر مدى تعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بخصوصية كل عميل والطبيعة الديموغرافية لعملاء الشركة بما في ذلك المخاطر الافتراضية للنشاط والبلد التي يعمل فيها العميل. فيما يلي القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان:-

2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
15,525	19,402	نقد لدى البنوك
1,061,789	2,075,988	ذمم مدينة وشيكات برسم
2,500,549	2,846,976	أرصدة مدينة أخرى
3,577,863	4,942,366	

مخاطر السيولة:

إن مخاطر السيولة هي مخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة النفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة.

تحرص الشركة على أن يتوفر لديها قدر كافي من السيولة لتغطية تكاليف إنشاء المشروع والمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن الشركة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:-

البيان	القيمة الدفترية للمطلوب المالي	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من عام	أكثر من عام
بنوك دائنة	776,209	(776,209)	(776,209)	0
نعم دائنة وشيكات	9,468,488	(9,468,488)	(9,468,488)	0
أجلة	279,855	(279,855)	(279,855)	0
أوراق دفع	10,012,522	(10,012,522)	(10,012,522)	0
مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	10,964,614	(10,964,614)	(10,964,614)	1
فروض قصيرة الأجل	14,544,317	(14,544,317)	0	(14,544,317)
فروض طويلة الأجل	46,046,005	(46,046,005)	(31,501,688)	(14,544,316)
المجموع				

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

البيان	القيمة الدفترية للمطلوب المالي	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من عام	أكثر من عام
بنوك دائنة	776,209	(776,209)	(776,209)	0
نعم دائنة وشيكات	8,045,717	(8,045,717)	(8,045,717)	0
أجلة	165,000	(165,000)	(165,000)	0
أوراق دفع	10,964,614	(10,964,614)	(10,964,614)	0
فروض قصيرة الأجل	9,464,187	(9,464,187)	(9,464,187)	0
مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	14,544,317	(14,544,317)	0	(14,544,317)
فروض طويلة الأجل	43,960,044	(43,960,044)	(29,415,727)	(14,544,317)
المجموع				

مخاطر السوق:

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هي السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

مخاطر العملات:

تتمثل مخاطر العملات بالمعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الأردني وحيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن مدى تعرضها لهذه المخاطر محدود.

مخاطر نسبة الفائدة:

تقوم الشركة بمراقبة وتقليل تعرضها لمخاطر التغير في معدلات الفائدة من خلال التركيز على الافتراض بمعدل فائدة ثابت.

17 . عام

- تم إعادة تصنيف بعض بنود القوائم المالية الاغراض المقارنة .
- تم إصدار البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية 2024 من قبل مدقق آخر .