



UNAUDITED F.S - BROKER 35 - 2-4-2006

30 آذار، 2006

معالي الدكتور بسام الساكت المحترم
رئيس هيئة الأوراق المالية
هيئة الأوراق المالية

الموضوع: البيانات المالية لسنة 2005

تحية طيبة وبعد،،،

نرفق لكم طيه مسودة البيانات المالية لعام 2005 لشركة مجموعة أطلس الاستثمارية والتي تم تزويدنا بها من قبل مدققي حساباتنا السادة سابا وشركاهم، هذا وسوف يصار إلى تزويدكم بالنسخ النهائية فور الانتهاء من طباعتها وإصدارها بالشكل النهائي خلال الأسبوع القادم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير،،،

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
٣٠ آذار ٢٠٠٦
الرقم المتسلسل ١٣٧٩
رقم الملف ٣٥
الجهة المختصة

عمر المصري
المدير العام

نسخة: ~~السادة بورصة عمان~~
السادة مركز إيداع الأوراق المالية المحترمين

5519664
السيد محمد الأسعد
مسودة تليجوت فقط

شركة مجموعة أطلس الاستثمارية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الأردن

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
مع تقرير مدقق الحسابات

مسودة للبحث فقط

تقرير مدقق الحسابات

ع م / ٢٣٠ ٢٠٢٣

الى الهيئة العامة للشركاء
شركة مجموعة أطلس الاستثمارية
عمان - الاردن

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العامة الموحدة المرفقة لشركة مجموعة أطلس الاستثمارية (شركة ذات مسؤولية محدودة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في التاريخ المذكور. إن هذه البيانات المالية هي مسؤولية إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حولها اعتماداً على التدقيق الذي نقوم به.

وقد أجرينا تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب هذه المعايير أن نقوم بتخطيط وإنجاز التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من الخطأ الجوهرية. ويشمل التدقيق فحصاً على أساس اختياري للبيانات المؤيدة للمبالغ في البيانات المالية ولإفصاح فيها، كما يشمل تقييماً للمبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي وضعتها الإدارة وتقييماً للعرض الإجمالي للبيانات المالية، وفي اعتقادنا إن تدقيقنا يوفر أساساً معقولاً للرأي الذي نبديه.

في رأينا إن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة مجموعة أطلس الاستثمارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

سابا وشركاهم

عمان - الاردن
٢٠٠٦

بالتالي:

شركة مجموعة اطلس الاستثمارية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
صفاقس - الأردن
الميزانية العامة الموحدة

مسودة للبحث والتقييم

دين	دين	دين	دين
٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٥
١٩٧٩,٢٦٦	١٠,٣٧٠,٨٧٥	٢,٢٥٥,١٥٣	١٤,٠٣٧,٧٠٩
٣٥٦,٣٥٤	١,٢٤٦,١٧٥	-	٨٢,٨٤٩
٢٨٦,٧٨٨	١,٨٠٠,٠٠٠	١,٤١١,٧٥٤	١,٤١١,٧٥٤
-	١٩٨,٢٢٩	١,٩٢٤,٨٦٥	٦,٠٥٣,٤٨٥
٤,٧٧٣	-	٢٢٠,٢٦٥	١٨٩,٣٥٥
١٣,٤٤٧	٤٢,٩٧١	٧,٨٢٢,٠٢٧	٢٢,٥٧٩,١٥٢
٢,٧٤٠,١٢٦	١٣,٦٥٨,٦٥٠		
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٦٠٠,٠٠٠	٧٣,٧٠٧	٨٤٩,٩٦٦
٣٥٧,٩٢٦	١,٠٣٥,٣٤٠		
١,٣٣١,٣٢٦	٥,٢٨٦,٨٦٦	٢٥٠,٤٧٧	٢٧٣,٦٠٩
٥,٢٨٩,٢٢٧	١٠,٢٢٢,١٥٦	١٣٤,١٤٨	١٧٢,٧٧٤
		١١٦,٣٢٤	٢٠٠,٨٣٥
		١٧,٨٢٠	٥٠,٩٢٢
٨,٠٢٩,٨٩٣	٢٣,٦٨٠,٩٠٦	٨,٠٢٩,٨٩٣	٢٣,٦٨٠,٩٠٦
١٠,٧٨٣,١١٨	٣٥,٧٨٦,٦٤٣	١٠,٧٨٣,١١٨	٣٥,٧٨٦,٦٤٣

المطلوبات	الموجودات
مطلوبات متداولة:	موجودات متداولة:
ذمم دائنة (إيضاح ١٠)	تقد في الصندوق لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى (إيضاح ٣)
مصاريف مستحقة (إيضاح ١١)	شيكات برسم التحصيل
مخصص ضريبة الدخل (إيضاح ٢١)	استثمار في أوراق مالية متوفرة للبيع (إيضاح ٤)
المستحق الشركاء القدامى (إيضاح ١٢)	ذمم مدينة - صافي (إيضاح ٥)
إيرادات مقبوضة مقدما	ارصدة مدينة أخرى (إيضاح ٦)
رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتفني	مجموع موجودات متداولة
مجموع مطلوبات متداولة	
حقوق الشركاء	امتلاك صندوق ضمان الوسطاء (إيضاح ٧)
رأس المال المصرح به والمذخور (إيضاح ١٣)	
احتياطي إحصائي	موجودات ثابتة (إيضاح ٨):
ارباح منورة - بيان (ج)	موجودات ثابتة - بالكتابة
مجموع حقوق الشركاء	يتركب: الامتلاك المتراكم
	صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
	موجودات غير ملموسة - بالاصافي (إيضاح ٩)
	مجموع الموجودات
مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء	صافيات متداولة
	صافيات متداولة لصالح العملاء (إيضاح ١٦)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات.

بيان (ب)

شركة مجموعة أطلس الاستثمارية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن
بيان الدخل الموحد

مسودة للبحث فقط

السنة المنتهية في		
٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار	دينار	
٩٩٥٤٦٤	٢٣٤٧٣٢٦	الدخل من الاستثمارات المالية والوساطة :
١٠٨١٥٣٢	٤٧٦٣٦٥٥	صافي إيرادات استشارات مالية
٩٣٠٥٩٨	٢٥٨٤٥٥٣	صافي عمولات الوساطة المالية
٥٦٥٤	١٥٠٧٥	إيراد دائرة ادارة الموجودات
-	١٦٨٤٧٢	<u>ينزل</u> : رسوم ورخص الوساطة المالية (ايضاح ١٤)
١٠٢٢٠	١١٣٦١٦	مصرف صندوق التسوية
٢٩٩١٧٢٠	٩٣٩٨٣٧١	غرامات عقود مرتجعة
		صافي الدخل من الاستثمارات المالية والوساطة
١١٦٧٩١	-	صافي دخل اوراق ومشتقات مالية :
٢١٨٧	-	ارباح بيع الاوراق المالية
١١٨٩٧٨	-	أرباح أسهم موزعة
		صافي دخل الاوراق والمشتقات المالية
١٣٤١٣	١٣٠٨٠٦	الدخل من النشاطات الاخرى :
١٧٤٨٦	٤٢١٨٦	إيراد الفوائد
٥٠٦٣	١٤٢٥٨	إيراد دائرة الابحاث
٣٥٩٦٢	١٨٧٢٥٠	إيرادات أخرى
٣١٤٦٦٦٠	٩٥٨٥٦٢١	مجموع الدخل من النشاطات الاخرى
١٢٢٥٠٢٩	٢٦٦١٠٠٣	صافي الدخل من العمليات
١٠٠٠٠	١٩٣٠٠٠	<u>ينزل</u> : مصاريف ادارية وعمومية (ايضاح ١٥)
١٩١١٦٣١	٦٧٣١٦١٨	مصاريف سنوات سابقة (ايضاح ١٦)
(٣٨٦٧٨٨)	(١٨٠٠٠٠٠)	ربح السنة قبل الضريبة
١٥٢٤٨٤٣	٤٩٣١٦١٨	مخصص ضريبة الدخل
		ربح السنة - بيان (ج)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

بيان (ج)

شركة مجموعة اطلس الاستثمارية

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الاردن

بيان التغييرات في حقوق الشركاء الموحد

مجموعة للبحث فقط

رأس المال		التغيير المتراكم		المصرح به	
والمدفوع	الاحتياطي	في القيمة العادلة	ارباح مدورة	المجموع	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة المنتهية في					
<u>٣١ كانون الأول ٢٠٠٥</u>					
رصيد بداية السنة					
٢٠٠٠,٠٠٠	٣٥٧,٩٣١	-	١,٢٣١,٣٣٦	٥,٢٨٩,٢٦٧	٢,٠٠٠,٠٠٠
ربح السنة - بيان (ب)					
-	-	-	٤,٩٣١,٦١٨	٤,٩٣١,٦١٨	-
المحول الى الاحتياطي الاجباري					
-	٦٧٧,٤٥٩	-	(٦٧٧,٤٥٩)	-	-
المحول الى ذمة الشركاء القدامى (ايضاح ١٢)					
-	-	-	(١٩٨,٦٢٩)	(١٩٨,٦٢٩)	-
٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٣٥,٣٩٠	-	٥,٢٨٩,٢٦٦	١٠,٠٢٢,٢٥٦	٢,٠٠٠,٠٠٠
رصيد نهاية السنة					
للسنة المنتهية في					
<u>٣١ كانون الأول ٢٠٠٤</u>					
رصيد بداية السنة					
١,٢٠٠,٠٠٠	١٦٤,٤٢٤	١٧,٧٩٦	١,٠٢١,٣٨١	٢,٤٠٣,٦٠١	١,٢٠٠,٠٠٠
توزيعات ارباح (ايضاح ١٨)					
-	-	-	(١,٠٢١,٣٨١)	(١,٠٢١,٣٨١)	-
زيادة رأس المال المصرح به والمدفوع (ايضاح ١٣)					
٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	-
ربح السنة - بيان (ب)					
-	-	-	١,٥٢٤,٨٤٣	١,٥٢٤,٨٤٣	-
التغيرات المتحققة في القيمة العادلة للموجودات المالية					
المقوفة للبيع					
-	١٩٣,٥٠٧	(١٧,٧٩٦)	-	(١٧,٧٩٦)	-
-	-	-	(١٩٣,٥٠٧)	-	-
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٥٧,٩٣١	-	١,٢٣١,٣٣٦	٥,٢٨٩,٢٦٧	٢,٠٠٠,٠٠٠
رصيد نهاية السنة					

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

سجحت قسوت

شركة مجموعة اطللس الاستثمارية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - الاردن
بيان التدفقات النقدية الموحد

بيان (د)

السنة المنتهية فسي		
٢٠٠٤		٢٠٠٥
دينار	دينار	
١٩١١٦٣١	٦٧٣١٦١٨	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		التعديلات :
٤٦٧٤٩	٥٥٦٣٦	استهلاكات واطفاءات
-	١٠٣٣	خسارة استبعاد موجودات ثابتة
١٠٠٠٠	-	مناقص ضريبية مؤجلة
٤٨٧	٤٠٠٠٠	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود راس
١٩٦٤٨٢٧	٦٨٢٨٢٨٧	المال العامل
(١٢٧٥٧٣٢)	(٣١٥٨٦٢٠)	(الزيادة) في الذمم المدينة
-	(٨٦٨٤٩)	(الزيادة) في شيكات برسم التحصيل
١٧٨٢٧٥٢	-	النقص في الاستثمار في الاوراق المالية للمتاجرة
(١٥٧٢٢٧)	-	الزيادة (النقص) في الاستثمارات في الاوراق المالية المتوفرة للبيع
(١٣٨١٥٠)	(٧٦٩٠٩٠)	(الزيادة) النقص في الارصدة المدينة الاخرى
(٢٩١٥١)	(٧٧٦٢٨٩)	(الزيادة) في امانات صندوق ضمان الوطاء
١٢٤٨١٥٠	٨٣٩١٦٠٩	الزيادة في الذمم الدائنة
٢٥٣٣٤٩	٩٣٢٧٩٤	الزيادة في المصاريف المستحقة
(١٠٣٣٣)	(٤٧٧٣)	(النقص) في الايرادات المقبوضة مقدما
٢٢٢٨٥٢٥	١٣٥٧١٦٩	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الرسوم المدفوعة
(١١٨١٨٢)	(٤٠٠٢٣٥)	ضريبة الدخل ورسوم دعم التعليم والتدريب المهني والتقني المدفوعة
٢٠٢٠٣٤٣	١٠٩٥٦٨٣٤	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(٣٦٧٥٥)	(١٣١١٧٢)	شراء موجودات ثابتة
(١٧١٦)	(٤٣١٠٦)	شراء اصول غير ملموسة
(٣٨٤٧١)	(١٧٤٢٧٨)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
(١٨٠٤٤٦٦)	-	(الزيادة) في ذمم شركاه
٢٤٠٠٠٠٠	-	الزيادة في راس المال
(١٠٢١٣٨١)	-	توزيعات ارباح
(٤٢٥٨٤٧)	-	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات التمويل
١٦٥٦٠٢٥	١٠٧٨٢٥٥٦	صافي الزيادة في النقد
١٥٩٩١٢٨	٣٢٥٥١٥٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك والمؤسسات المالية الاخرى - بداية السنة
٣٢٥٥١٥٣	١٤٠٣٧٧٠٩	نقد في الصندوق ولدى البنوك والمؤسسات المالية الاخرى - نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات .

مراجعة للبحث فقط

شركة مجموعة أطلس الاستثمارية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١ - عام

تأسست الشركة في الأردن كشركة ذات مسؤولية محدودة وفقاً لقانون الشركات الأردني رقم (١) لعام ١٩٨٩ تحت رقم ٤٣٩٤ برأسمال مقداره ٣٠,٠٠٠ دينار باسم شركة مجموعة أطلس للاستثمار، وقد تم تغيير اسم الشركة إلى شركة مجموعة أطلس الاستثمارية وتمت زيادة رأس مال الشركة بتاريخ ١٦ أيار ١٩٩٩ ليصبح ٤٣٧,٢٦٥ دينار. وقد تم أيضاً زيادة رأس مال الشركة في ٢٠ كانون الأول ٢٠٠٠ ليصبح ٧٩٤,١٦٠ دينار، هذا وقد قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٠ تشرين الثاني ٢٠٠٣ تخفيض رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع إلى ٢٠٠,٠٠٠ دينار. وقد قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠٠٤ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ٣٦٠,٠٠٠ دينار، كما وقررت تعديل إدارة الشركة لتصبح هيئة مديرين بدلاً من مدير عام.

إن غايات الشركة هي القيام بالاستشارات المالية والاستثمارية وأعمال الوساطة في الأسواق المالية والتعامل في الأوراق المالية المدرجة في بورصة عمان بالإضافة إلى الأسواق المالية العربية والدولية.

تم إبرام اتفاقية شراء حصص بتاريخ ١٠ تشرين الثاني ٢٠٠٣ بين شركة مجموعة أطلس الاستثمارية والشركاء في الشركة وبين البنك العربي، وذلك لشراء البنك لكامل حصص الشركاء في شركة مجموعة أطلس الاستثمارية ضمن شروط محددة تتعلق بالموجودات والمطلوبات والأرباح والخسائر جرى أخذها في الاعتبار في البيانات المالية وتم نقل ملكية كامل الحصص إلى البنك العربي (الشركة المالكة الحالية) خلال العام ٢٠٠٤.

تمت الموافقة على البيانات المالية المرفقة من قبل هيئة مديري الشركة بتاريخ ٢٠٠٦.

أسس توحيد البيانات المالية

تشمل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة و الشركة التابعة المملوكة بالكامل وهي شركة أطلس انفستمنت جروب هولدنجز ليمتد المسجلة في فيرجن آيلاندز البريطانية والبالغ مجموع موجوداتها ٢١٢,٢٥٨ دينار وحقوق مساهميتها ٢١٢,٢٥٨ دينار كما بلغت نتائج أعمالها للسنة ٢٠٠٥ مبلغ ١٠٤,٤١٦ دينار كما وتملك الشركة كامل أسهمها وقد تم استبعاد الأرصدة والمعاملات المالية الداخلية بين الشركة و الشركة التابعة.

إن من أهم غايات شركة أطلس انفستمنت جروب هولدنجز ليمتد القيام بالاستشارات المالية والاستثمارات.

٢ - أهم السياسات المحاسبية

١ - أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها.

مسودة للبحث فقط

- ٢ -

التغييرات في السياسات المحاسبية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معايير المحاسبة الدولية ومعايير محاسبة دولية جديدة ، وقد أصبحت سارية المفعول اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٥ . ان اتباع المعايير الجديدة والمعدلة لم يكن لها أي تأثير مادي على حقوق الشركاء .

- تظهر البيانات المالية المرفقة بالدينار الاردني .

ب - تحقق الايرادات :

تسجل ايرادات الاستشارات المالية على أساس مراحل انجاز تقديم الخدمة في تاريخ الميزانية العامة وتسجل ايرادات الوساطة المالية عند حدوث الصفقة .

تسجل عمولة الوساطة المالية من بيع وشراء الاسهم عند تحقق الايراد .

يتم الاعتراف بايرادات ادارة الموجودات المحددة القيمة (الثابتة) على اساس الاستحقاق في حين يتم الاعتراف بايرادات ادارة الموجودات غير المحددة القيمة (المتغيرة) عند انتهاء تاريخ العقد لصعوبة تحديدها بشكل يعتمد عليه .

ج - الموجودات الثابتة :

تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي بنسب استهلاك سنوية تتراوح من ١٠% الى ٢٠% .

وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده من اي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فانه يجري تخفيض قيمة الموجودات الثابتة الى القيمة القابلة للاسترداد وتسجل خسارة التدني في بيان الدخل .

د - الاستثمارات :

- تقيد الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالتكلفة ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة في نهاية السنة ، وتقيد التغييرات في القيمة العادلة في حساب مستقل ضمن حقوق المساهمين . وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها او حصول تدني في قيمتها يتم قيد الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الشركاء والتي تخص هذه الموجودات .

- يتم تسجيل الارباح الموزعة في بيان الدخل عند تحققها (اقرارها من قبل الهيئة العامة).

هـ - ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً للقوانين واللوائح والتعليمات النافذة ، ويتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة وفق متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) . ويتم اخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة في نهاية العام . كما يتم اخذ أي فروقات ضريبية دخل متحققة على الشركة عن السنوات السابقة من بيان الدخل عند تسديدها .

مسودة للبحث فقط

- ٣ -

- و - الذمم المدينة :
تظهر الذمم المدينة بصافي القيمة التحصيلية .
- ز - القيمة العادلة :
يمثل سعر الاغلاق بتاريخ البيانات المالية في الاسواق المالية القيمة العادلة للموجودات المالية وفي حال عدم توفر اسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة باحدى الطرق التالية :
- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير .
 - خصم التدفقات النقدية المتوقعة .
 - نماذج تسعير الخيارات .
- وفي حال وجود استثمارات يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم اظهارها بالتكلفة / التكلفة المطفاة وان حصل تدني في قيمتها يتم تسجيله في بيان الدخل .
- ح - موجودات غير الملموسة :
يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ويتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة . ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل.
- يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ البيانات المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.
- ط - المعاملات بالعملات الاجنبية :
يتم قيد المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بموجب اسعار الصرف السائدة عند حدوث تلك العمليات ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الاجنبية الى الدينار الاردني في البيانات المالية المرفقة بموجب اسعار الصرف السائدة في نهاية السنة وتؤخذ فروق العملة الناجمة عن التحويل الى بيان الدخل .
- ي - ايرادات ومصاريف الفوائد البنكية :
يتم الاعتراف بايرادات ومصاريف الفوائد البنكية على اساس الاستحقاق .
- ك - المخصصات
يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الميزانية العامة ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- ل - النقص
يتم اجراء نقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في الميزانية العامة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس النقص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

مسودة للبحث فقط

م - استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إننا نعتقد بأن تقديرنا ضمن البيانات المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- يتم تكوين مخصص لقاء الذمم المدينة اعتمادا على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى بيان الدخل.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة (إن وجدت) لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل للسنة .

٣ - نقد في الصندوق ولدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار	دينار	
٧٤٠	٩٧٥	نقد في الصندوق
٢٤٣٧١٥٣	١٣٦٩٥١٣	حسابات جارية
٢٣٧٢٨	٢٤٢٥٤	نقد لدى مؤسسات مالية اجنبية
٧٩٣٥٣٢	٣١٦٦١١	ودائع لاجل *
٣٢٥٥١٥٣	١٤٠٣٧٧٠٩	

* بلغ معدل الفائدة على الودائع لاجل التي تستحق شهريا حوالي ٢٥٪ سنويا .

مسودة للبحث فقط

- ٥ -

٤ - استثمار في أوراق مالية متوفرة للبيع
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	٢٠٠٥
٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار	دينار
١٣٩٢٠٩٩٢	١٣٩٢٠٩٩٢
١٨٠٧٦٢	١٨٠٧٦٢
١٤١١٠٧٥٤	١٤١١٠٧٥٤

سندات شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات
الهندسية والالكترونية والثقيلة
شركة اكسس القابضة - نيويورك

تظهر الاستثمارات اعلاه بالكلفة لتعذر قياس قيمته العادلة بموثوقية كافية .

٥ - ذمم مدينة - صافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	٢٠٠٥
٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار	دينار
٣٩١٠٨٦٣	١٠١٦٠٧٣٥
٢٥٢٦٠٨٥٢	٤٩٧٣٠٥٣٢
١٦٠١٥٠	٣٠٢١٨
٤٨٧	٤٨٧
٢٠٩٣٥٠٣٥٢	٦٠٩٣٠٩٧٢
٤٨٧	٤٠٠٤٨٧
٢٠٩٣٤٠٨٦٥	٦٠٥٣٠٤٨٥

ذمم تجارية
ذمم عملاء (خدمات الوساطة المالية)
ذمم موظفين
ذمم اخرى

ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

ان الحركة الحاصلة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها هي كما يلي :

للسنة المنتهية في	٣١ كانون الأول
٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار	دينار
١٠٠١	٤٨٧
٤٨٧	٤٠٠٠٠
(١٠٠١)	-
٤٨٧	٤٠٠٤٨٧

رصيد بداية السنة
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها خلال السنة
الديون المدعومة من المخصص خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

مسودة تليحت فتحل

- ٦ -

٦ - ارصدة مدينة اخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار	دينار
١٥٢٥٤٧	٩٣٩٣٠٦
٩١٠٥	٤٤٣٣
٧٩٠٦	-
٨٠٦٤	٤٠
٣٦٥٢	٣٧٠٨
٣٨٥٢٧	٣٨٥٢٧
٤٦٤	٣٣٤١
<u>٢٢٠٢٦٥</u>	<u>٩٨٩٣٥٥</u>

ايرادات مستحقة
اشترابات مدفوعة مقدماً
مصاريق كنفالات مدفوعة مقدماً
تأمين مدفوع مقدماً
ايجار مدفوع مقدماً
تأمينات مستردة
اخرى

٧ - امانات صندوق ضمان الوسيط

يمثل هذا البند رصيد حساب الامانات الخاص في صندوق ضمان الوسيط الماليين في بورصة عمان استناداً لاحكام المادة (٦) من التعليمات الخاصة بالصندوق المذكور .

٨ - موجودات ثابتة

يتكون هذا البند مما يلي :

السنة المنتهية في ٢٠٠٥ كانون الاول		السنة المنتهية في ٢٠٠٤ كانون الاول	
اثاث	ديكورات	مكتيبة	سيارة
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٨٠١٨	٥٤٠٣	١٤٦٦٥٩	١١٥٥٣
٢٢٢١٩	-	٨٧٨٠١	٦١٠٥
-	-	(٨٠٤٠)	-
<u>٦٠٢٣٧</u>	<u>٥٤٠٣</u>	<u>٢٢٦٤٢٠</u>	<u>١٧٦٥٨</u>
رصيد بداية السنة	رصيد نهاية السنة	رصيد بداية السنة	رصيد نهاية السنة
١٥٩٥٦	٣٩٧٨	٨٤٨٤٣	١٠٣٨٨
٤٩٦٨	٨١٠	٢٨٨٠٩	٢٦٣٩
-	-	(٧٠٠٧)	-
<u>٢٠٩٢٤</u>	<u>٤٧٨٩</u>	<u>١٠٦٦٤٥</u>	<u>١٣٠٢٧</u>
رصيد نهاية السنة	صافي القيمة الدفترية كما	رصيد نهاية السنة	صافي القيمة الدفترية كما
٣٩٣١٣	٦١٤	١١٩٧٧٥	٤٦٣١
٢٠٠٥	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٤
<u>٣٩٣١٣</u>	<u>٦١٤</u>	<u>١١٩٧٧٥</u>	<u>٤٦٣١</u>
صافي القيمة الدفترية كما	صافي القيمة الدفترية كما	صافي القيمة الدفترية كما	صافي القيمة الدفترية كما
٢٢٢٠٦٢	١٤٢٥	٦١٨١٦	١١٦٦٥
٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤	٢٠٠٤
<u>٢٢٢٠٦٢</u>	<u>١٤٢٥</u>	<u>٦١٨١٦</u>	<u>١١٦٦٥</u>
نسبة الاستهلاك السنوية %	١٠	١٢ - ٢٠	١٥

مسودة للبحث فقط

- ٧ -

٩ - موجودات غير ملموسة - بالصفى
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار	دينار
٣٥٨٧٠	٧٨٩٧٦
١٨٠٥٠	٢٨٠٥٣
١٧٨٢٠	٥٠٩٢٣

برامج اجهزة الحاسب الالى
ينزل : الاطفاء المتراكم

١٠ - ذمم دائنة

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار	دينار
١٠٣١٢٠١٨	١٠٣١٢٠١٨
١٨٤٥٧	٥٧٧٥٧
١٠٩٧٩٢٦٦	١٠٣٧٠٨٧٥

المستحق للعملاء (خدمات الوساطة المالية)
ذمم تجارية

١١ - مصاريف مستحقة

يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار	دينار
٢٩٥٥٣٥	٩٩٨٦٦٠
-	١٤٢٨٢٨
٢٨٠٦٠	-
٤١٤٠	٤٧١٧٤
١٠٢٥٤	٣٤٩٩٤
٧٦٦٢	٥٦٣
٦٣٠٦	٩٦٢٠
٢٥٥٢	٦٩٦٠
١٦٥٠	٤٢٨٨
١٩٣	١٥٨٨
٣٥٦٣٥٢	١٢٤٦١٧٥

مخصص حوافز الموظفين
عمولات مستحقة
مصاريف ممثل الشركة - دبي
ذمم ضريبة الموظفين
مصاريف تسويق
مخصص بدل اجازات
ضمان اجتماعي
اتعاب مهنية
اتصالات
اخرى

١٢ - المستحق للشركاء القدامى

تم خلال العام ٢٠٠٥ وبناءً على طلب الشركة المالكة تحويل مبلغ ١٩٨٦٢٩ دينار من الأرباح المدورة الى الشركاء القدامى كونها أرباح عائدة لهم .

١٣ - راس المال المصرح به والمدفوع

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠٠٤ زيادة راسمال الشركة المصرح به والمدفوع من ١٢٠٠٠٠٠٠ دينار الى ٣٦٠٠٠٠٠٠ دينار وقد تم دفع مبلغ الزيادة في حسابات الشركة، هذا وقد تم استكمال الاجراءات القانونية لذلك لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٤ اب ٢٠٠٤.

مسودة للبحث فقط

١٤ - رسوم ورخص الوساطة المالية

يتكون هذا البند من رسوم تم دفعها لبورصة عمان وهيئة الاوراق المالية عن خدمات الوساطة والاستشارات المالية وادارة الاستثمارات .

١٥ - مصاريف ادارية وعمومية

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في		
٣١ كانون الأول		
٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار	دينار	رواتب واجور
٥٤٠.٣٢٧	١٠٤٠.٧٠٣	حوافز للموظفين
٣٠٠.٦٣٥	٩٩٨.٦٦٠	حصة الشركة في الضمان الاجتماعي
٤٦.٦٩٠	٧٠.٣٠٦	رسوم تأمين
١٢.٩٩٥	٢٥.٨٣٠	سفر وتنقلات
٣٤.٢١٧	٦٦.٨٧١	اتعاب مهنية
٢.٦٥٢	٧.٠٢٠	بريد وهاتف
٢٦.٩٣٢	٥٥.٣٧٠	اشتراكات رويتر
٢٦.٥١٣	٣٨.٣٥٤	ايجارات
٤٣.٥٦٦	٤٤.٤٤٥	دعاية و اعلان
١٥٠.٤٣	٩.٢١٣	قرطاسية
١٠.٢٢٣	٢٦.٣٦٦	مصاريف تسويق
١٠.٢٥٤	٣.٥٥٦	استهلاكات واطفاءات
٤٢.٧٤٩	٥٥.٦٣٦	مصاريف سيارة
٢.٧٨٩	٣.٧٤٩	مياه كهرباء وتدفئة
٧.١٩٤	١٠.٣٠٠	صيانة
٣.٩٥١	٦.٧٣٥	ضيافة
٢.٨٤٥	٨.٩٣٣	مواد مطبخ
٢.١٦٦	٢.٥٨٩	استثمارات
١٤.٦٦٠	١٩.٢٠٥	تدريب
٢.٩٦٨	٧.٣٤١	اشتراكات
١٠.٦١٨	١٨.٣٩٢	لوازم مكتبية
٤.٥٨٥	٧.٠٥٨	رسوم بنكية
١٧.٦٣٤	٢٩.٩٥٢	مصاريف حكومية
١٩.٢٢٣	٥.٨٢٧	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٤٨٧	٤٠.٠٠٠	مصاريف برمجة
٣.٤٧٢	-	رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
١٣.٤٤٧	٤٢.٩٧١	خسارة استبعاد موجودات ثابتة
-	١.٠٣٣	اخرى
٦.١٩٤	١٤.٥٨٨	
١٠٢٢٥.٠٢٩	٢٦٦١.٠١٣	

٢٠ - صافي الربح حسب قطاعات الاعمال

ان تفاصيل ايرادات ومصاريف قطاعات الاعمال هي كما يلي:

المجموع	دائرة الابحاث	ادارة الأصول	الوساطة المالية	هيكله وتمويل الشركات	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	الإيرادات
٩٧٣٧٧٢٠	٤٢١٨٦	٢٥٨٤٥٥٣	٤٧٦٣٦٥٥	٢٣٤٧٣٢٦	مصاريف القطاع
(٢٠٨٤٧٣١)	(٥٠٦٠٣)	(٧١٨٢٧١)	(٦٥٧٠٧٢)	(٦٥٨٧٨٥)	توزيع المصاريف الادارية
(٩٩٧٢٦٨)	(٩٩٧٢٦)	(٢٧٤٢٤٩)	(٣٤٩٠٤٤)	(٢٧٤٢٤٩)	والعمومية
(٦٩١٠٧)	-	(٣٤٥٥٣)	(٣٤٥٥٤)	-	مصاريف العمليات
(٣١٥١٠٦)	(١٥٠٣٢٩)	(١٠٢٧٠٧٣)	(١٠٤٠٦٧٠)	(٩٣٣٠٣٤)	مجموع المصاريف
١٤٥٠٦٤					ايرادات اخرى
٦٧٣١٦٧٨					ربح السنة قبل الضريبة
١٨٠٠٠٠٠					مخصص ضريبة الدخل
٤٩٣١٦١٨					ربح السنة

٢١ - السياسات المالية لإدارة المخاطر واهدافها

تتبع الشركة سياسات لإدارة المخاطر المالية المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى الإدارة رقابة وضبط المخاطر واجراء التوزيع الاستراتيجي الامثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية سواء في الميزانية العامة او خارجها وتشكل هذه المخاطر مما يلي :

- ١ - مخاطر معدلات الفائدة التي قد تنجم عن احتمال تقلب قيمة الاداة المالية نتيجة تقلب اسعار الفوائد في السوق .
- ٢ - مخاطر اسعار الصرف التي قد تنجم عن تقلب اسعار العملات الاجنبية .
- ٣ - مخاطر السوق التي قد تحدث من تقلب قيمة الاداة المالية في السوق نتيجة تقلب اسعار السوق .

وتتبع الشركة سياسة التحوط المالي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية كلما دعت الحاجة الى ذلك ، وهو التحوط المتعلق بمخاطر مستقبلية متوقعة .

٢٢ - ضريبة الدخل

قامت الشركة بتسوية ضريبة الدخل لغاية عام ٢٠٠١ ، كما قامت بتقديم كشف التقدير الذاتي للاعوام ٢٠٠٢ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ وتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولا تزال بانتظار المخالصة النهائية وقد تم تقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠٠٥ ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل بعد. ويرأي الادارة والمستشار الضريبي أنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ في البيانات المالية المرفقة .

٢٣ - التزامات ممكن ان تطراً

كان على الشركة بتاريخ الميزانية العامة التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ٦٢٩٣٠٢ دينار.

٢٤ - ارقام المقارنة

تم اعادة تصنيف بعض ارقام المقارنة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٤ لتتناسب مع تصنيف ارقام السنة الحالية .