



F.S - DRKM - 1/4/2009

التاريخ: ٢٠٠٩/٣/٣١

الرقم: D-COR-2009-0709

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية وبعد،

بالإشارة إلى المادة رقم (٣) من تعليمات الإفصاح للشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤، نرفق لكم طيه البيانات المالية المدققة حسب الأصول، هذا وسيتم تزويدكم بالتقرير السنوي بصورته النهائية بعد الانتهاء من طباعته.

مع أطيب التحيات والتمنيات

مروان موسى المعطي
المدير العام بالوكالة

①

هيئة الأوراق المالية
البنك المركزي
العملة
٢٠٠٩ / ٣ / ٣١
الرقم التسلسلي: ٦٤١١
رقم الملف: ٦٤١١
الجهة المختصة: ٦٤١١

البورصة + مراقبة التداول
٢/٢١

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى مساهمي شركة داركم للتمويل والاستثمار

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة داركم للتمويل والاستثمار (شركة مساهمة عامة) والتي تتكون من الميزانية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن إختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة داركم للتمويل والاستثمار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وان القوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن
سمير ابولفسد

ترخيص رقم ٢٢٨

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٤ آذار ٢٠٠٩

داركم للتمويل والاستثمار المساهمة العامة المحدودة
الميزانية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
٧٠١٢٣٨٥	٧٠٣٨١٤	٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
-	٩٢٣٠٣٣	٤	موجودات مالية للمتاجرة
-	١٥٧٦٠٤٢		ذمم جهات ذات علاقة
٤٩٨٣٤	١٠٠٨١٣	٥	موجودات أخرى
-	٧٥٠٠٠٠	٦	موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
١٠٠١١٨	٣٢٤٠٤٢	٧	استثمارات عقارية
-	٢٦٢٠٦٢٣	٨	موجودات مالية أخرى
٢٠١١٠٠٠	١٩٨٢٩٣٢	٩	ممتلكات ومعدات
١٨٢٩١	٧٤٠٣٢	١٠	موجودات غير ملموسة
<u>٩١٩١٦٢٨</u>	<u>٩٠٥٥٣٣١</u>		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
٣٤٠٢١	-		ذمم جهات ذات علاقة
٢٥٠٦٣	٣١٩٢٥٩	١١	مطلوبات أخرى
<u>٥٩٠٨٤</u>	<u>٣١٩٢٥٩</u>		مجموع المطلوبات
حقوق الملكية -			
حق ملكية حملة الأسهم -			
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠	١٢	رأس المال المصرح به والمدفوع
(٨٦٧٩٥٦)	(١٢٦٣٩٢٨)		خسائر متراكمة
<u>٩١٣٢٠٤٤</u>	<u>٨٧٣٦٠٧٢</u>		صافي حقوق الملكية
<u>٩١٩١٦٢٨</u>	<u>٩٠٥٥٣٣١</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

داركم للتمويل والإستثمار المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الموحد
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

للفترة منذ التأسيس في
٤ شباط ٢٠٠٧ ولغاية

٣١ كانون الأول

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاحات
دينار	دينار	
-	١٨٠,٣٥٩	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة
-	٦١٢	ارباح بيع موجودات مالية للمتاجرة
٤٢٩,٧٧٩	٣٩١,٧٢٠	فوائد دائنة
٥٩٤٢	٩٠,٧٦٩	إيرادات إيجارات
٤٣٥,٧٢١	٦٦٣,٤٦٠	مجموع الإيرادات
٣٠٠,٦٣٥	٤٩٠,١١٤	١٣ ينزل : نفقات الموظفين
٩٨٢,٦٧٦	٥٢٧,٠٦٤	١٤ مصاريف إدارية وعمومية
٢٠,٣٦٦	٣٨,١٥٠	الاستهلاكات واطفاءات
-	٤,١٠٤	عمولات تداول بالاسهم
١٣٠,٣٦٧٧	١٠٥,٩٤٣٢	إجمالي المصروفات
(٨٦٧,٩٥٦)	(٣٩٥,٩٧٢)	خسارة السنة/ الفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٠٨٧)	(٠/٠٤٠)	١٦ الحصة الاساسية والمخفضة من خسارة السنة/ الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

داركم للتمويل والإستثمار المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

رأس المال	المجموع	المجموع	المجموع
المدفوع	خسائر متراكمة	المدفوع	المدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في اول كانون الثاني ٢٠٠٧	١٠.٠٠٠.٠٠٠	(٨٦٧.٩٥٦)	٩.١٣٢.٠٤٤
خسارة السنة	-	(٣٩٥.٩٧٢)	(٣٩٥.٩٧٢)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	١٠.٠٠٠.٠٠٠	(١.٢٦٣.٩٢٨)	٨.٧٣٦.٠٧٢
رأس المال المدفوع	١٠.٠٠٠.٠٠٠	-	١٠.٠٠٠.٠٠٠
خسارة الفترة	-	(٨٦٧.٩٥٦)	(٨٦٧.٩٥٦)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	١٠.٠٠٠.٠٠٠	(٨٦٧.٩٥٦)	٩.١٣٢.٠٤٤

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

داركم للتمويل والإستثمار المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

للفترة منذ التأسيس في ٤

شباط ٢٠٠٧ ولغاية

٣١ كانون الأول

٢٠٠٧

دينار

٢٠٠٨

دينار

إيضاحات

الأنشطة التشغيلية

خسارة السنة/ الفترة

- تعديلات

(٨٦٧٩٥٦) (٣٩٥٩٧٢)

٢٠٣٦٦

٣١٥١١

-

٦٦٣٩

-

٨٦٠٥

-

(١٨٠٣٥٩)

الاستهلاكات واطفاءات

استهلاكات استثمارات عقارية

مخصص بدل اجازات

ارباح موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة

التغير في رأس المال العامل -

موجودات مالية للمتاجرة

الموجودات الأخرى

المطلوبات الأخرى

- (٧٤٢٦٧٤)

(٤٩٨٣٤) (٥٠٩٧٩)

٢٥٥٦٣

٢٨٥٠٩١

(٨٧١٨٦١) (١٠٣٨١٣٨)

التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

شراء موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

شراء موجودات مالية أخرى

شراء ممتلكات ومعدات

شراء موجودات غير ملموسة

ودائع لدى البنوك والتي تزيد استحقاقها عن ثلاثة اشهر

أرصدة نقدية مقيدة السحب

- (٧٥٠٠٠٠)

- (٢٢٢٠٠٦٢٣)

(٢٢٨٨٩٥) (٢٢٨٥٩٩)

(٢٠٨٨٠) (٦١٤٧)

(٢٥٠٠٠٠) ٢٥٠٠٠٠

(١٠٢٣٦) ٤٨٠٦

(٤٦٦٠٠١١) (١٠٥٥٥٦٣)

صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

رأس المال المدفوع

ذمم جهات ذات علاقة

١٠٠٠٠٠٠٠ -

٣٤٠٢١ (١٦١٠٠٦٣)

١٠٠٣٤٠٢١ (١٦١٠٠٦٣)

صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية

٤٥٠٢١٤٩ (٣٨٠٣٧٦٤)

صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه

- ٤٥٠٢١٤٩

النقد وما في حكمه في بداية السنة/ الفترة

٤٥٠٢١٤٩ ٦٩٨٣٨٥

١٧

النقد وما في حكمه في نهاية السنة/ الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٤ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

داركم للتمويل والإستثمار المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(١) عام

تأسست داركم للتمويل والإستثمار بتاريخ ٤ شباط ٢٠٠٧ وسجلت كشركة مساهمة عامة أردنية تحت الرقم (٤٢٧) مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية برأسمال مصرح به قدره ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم الى ١٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

قررت الهيئة العامة باجتماعها المنعقد بتاريخ ٢١ كانون الاول ٢٠٠٨ بتحويل الشركة من شركة تأمين الى شركة استثمار وتمويل، وقد قررت الهيئة العامة بتغيير اسم الشركة ليصبح داركم للاستثمار والتمويل المساهمة العامة المحدودة، ومن غايات الشركة تمويل المشاريع العقارية السكنية والصناعية والتجارية والسياحية وغيرها، والاستثمار في الاسهم والسندات المتداولة في بورصة عمان. هذا وقد حصلت الشركة على موافقة هيئة الأوراق المالية بتاريخ ١٢ شباط ٢٠٠٩.

تم الموافقة على القوائم المالية المرفقة بموجب قرار مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠٠٩ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ولمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجرة التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

التغيرات في السياسات المحاسبية:

ان السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة. فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

مبدأ توحيد القوائم المالية -

تتضمن القوائم المالية الموحدة للشركة والشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة وذلك للحصول على منافع من انشطتها، ويتم استبعاد الارصدة والايرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركة التابعة التالية :

- شركة المساندة العقارية ذات المسؤولية المحدودة والتي قامت الشركة بتأسيسها بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٨ وتبلغ ملكية الشركة ١٠٠٪ من رأسمالها المسجل والبالغ ١٠٠.٠٠٠ دينار والذي تم تسديد ٥٠٪ والبالغ ٥٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨. من غايات الشركة التابعة اقامة وانشاء مشاريع اسكان ولم تمارس الشركة التابعة اعمالها حتى تاريخ اعداد القوائم المالية.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة، إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة من قبل الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي تجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركة التابعة.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر وتتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل منه الأرصدة مقيدة السحب.

موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق هي موجودات مالية ذات دفعات ثابتة أو محددة، وتتوفر لدى الشركة النية والقدرة على الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق.

يتم تسجيل الموجودات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالكلفة عند الشراء مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً - العلوة/ الخصم (إن وجدت) باستخدام طريقة الفائدة الفعالة قديماً على الفائدة أو لحسابها وتنزل أي مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها ويؤدي إلى عدم إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه، ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

موجودات مالية للمتاجرة -

يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

تاريخ الإعراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ الميزانية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها افرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق السائد للعائد على موجودات مالية مشابهة.

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل اي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل.

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم (باستثناء الأراضي)، ويتم استهلاك هذه الاستثمارات على مدى عمرها الإنتاجي بنسبة ٢٪. يتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل. يتم تسجيل الإيرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات في قائمة الدخل.

موجودات مالية أخرى

تمثل الموجودات المالية الأخرى موجودات مشتراه مع التعهد المتزامن بإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد فلا يتم الاعتراف بها في القوائم المالية الموحدة، وذلك لعدم توفر السيطرة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع لا تؤول للشركة حال حدوثها. وتدرج المبالغ المدفوعة المتعلقة بهذه العقود ضمن الموجودات المالية الأخرى، ويتم معالجة الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد تستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

الموجودات الثابتة

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأية خسائر تدني متراكمة، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها، باستخدام النسب السنوية التالية، ويتم تسجيل مصروف الاستهلاك في قائمة الدخل:

تستهلك الممتلكات والمعدات بالنسب التالية:

%	
٢	مباني
١٠ - ١٥	معدات وأجهزة وأثاث
١٥	سيارات
٢٥	أجهزة الحاسوب

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، ما إذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم بتسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغيير في التقديرات.

الموجودات غير الملموسة

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

لا يتم رسمة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال الشركة ويتم تسجيلها في قائمة الدخل في نفس الفترة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

تشمل الموجودات غير الملموسة أنظمة حاسوب وبرامج الحاسوب وتقوم ادارة الشركة بتقدير العمر الزمني و يتم اطفاء تلك الموجودات بطريقة القسط الثابت بنسبة ٢٥٪.

ضريبة الدخل

يمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

أ- الضرائب المستحقة

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في قائمة الدخل لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في الفترة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي تعمل بها الشركة.

ب- الضرائب المؤجلة

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها.

يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو بتسديد الالتزام الضريبي أو انتهاء الحاجة له.

ات. ما

تحقق الإيرادات

لبند هم

ا- إيرادات الفوائد

يتم احتساب إيرادات الفوائد وفقاً لأساس الاستحقاق، على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية ومعدل الفائدة المكتسب.

رجة ا

ب- إيرادات الإيجارات

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من الاستثمارات العقارية بعقود إيجار تشغيلية بطريقة القسط الثابت على مدة تلك العقود، يتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

ت أد

ج- الإيرادات الأخرى

يتم تحقيق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر لها.

ما يلي

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

إستخدام التقديرات

لفوائد
مقدماً

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

مالية

(٣) نقد في الصندوق وإرصدة لدى البنوك

هي

يتكون هذا البنود مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار	دينار
١٠٠٠	١٠٠٠
١٣٩٦٧	١٢٢٩
٦٩٩٧٤١٨	٧٠١٥٨٥
٧٠١٢٣٨٥	٧٠٣٨١٤

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك
ودائع لدى البنوك

شركة

١٠٪

بي غيد

المجموع

- تتراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدينار الأردني ما بين ٥٪ إلى ١٥٪.

- يتضمن هذا المبلغ أرصدة نقدية مقيدة السحب تبلغ قيمتها ٤٣٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ مقابل ٢٣٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، ويمثل هذا المبلغ قيمة رديات الاكتتاب العام للمساهمين.

(٧) استثمارات عقارية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

دينار	دينار
٢٠٠٧	٢٠٠٨
١٠١.٤٨	٣٣٣.٤٧١
(٩٣٠)	(٩.٤٢٩)
<u>١٠٠.٥٥</u>	<u>٣٢٤.٠٤٢</u>

مباني
الاستهلاك المتراكم

(٨) موجودات مالية أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

دينار	دينار
٢٠٠٧	٢٠٠٨
-	٢٦٢٠.٦٢٣

موجودات مشتراة مع التعهد المتزامن باعادة بيعها

قامت الشركة بتوقيع ٤ عقود شراء عقارات قيد الانشاء مع التعهد المتزامن باعادة بيعها مع شركة الاندلسية للمنتجات السياحية والمشاريع الاسكانية وشركة القبس للتطوير العقاري، حيث تنص هذه العقود وبناءً على طلب الشركة على ان تقوم شركة القبس وشركة الاندلسية خلال فترة لا تقل عن سنة من تاريخ هذه العقود باعادة شراء العقارات بسعر الشراء مضافا اليها ما نسبته ١٢٪ عن كل سنة تفصل بين تاريخ الاتفاقية واعادة الشراء او بتسويق وبيع هذه العقارات باسعار مثبتة بالاتفاقية. ويمثل المبلغ الظاهر في القوائم المالية ثمن العقارات المشتراه.

(٩) ممتلكات ومعدات

يتكون هذا البند مما يلي:

أراضي	مباني	معدات وأجهزة وأثاث	سيارات	أجهزة حاسوب	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٠٨ -					
الكلفة -					
١٦٠.٦٧٢٥	٣٠.٣١٤٧	٢٤.٣٥٦	٧٣.٠٠٠	٢٠.٦١٩	٢٠.٢٧٨٤٧
الرصيد في بداية الفترة					
١٦٠.٦٧٣	٤٠.٤٣٣	٢.٦٤٣	-	٢٤.٨٥٠	٢٢٨.٥٩٩
إضافات					
-	٢٣٢.٤٢٣	-	-	-	٢٣٢.٤٢٣
تحويلات لاستثمارات عقارية					
١٧٦٧.٣٩٨	١١١.١٥٧	٢٦.٩٩٩	٧٣.٠٠٠	٤٥.٤٦٩	٢٠.٢٤٠.٢٣
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨					
الاستهلاك المتراكم -					
-	٢.٧٩١	٣.٠١١	٦.٤٨٠	٤.٥٦٥	١٦.٨٤٧
الرصيد في بداية الفترة					
-	٢.٢١٢	٣.٢٥٣	١٠.٩٥٠	٩.٦٩٠	٢٦.١٠٥
إضافات					
-	١.٨٦١	-	-	-	١.٨٦١
تحويلات لاستثمارات عقارية					
-	٣.١٤٢	٦.٢٦٤	١٧.٤٣٠	١٤.٢٥٥	٤١.٠٩١
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨					
صافي القيمة الدفترية					
١٧٦٧.٣٩٨	١٠٨.٠١٥	٢٠.٧٣٥	٥٥.٥٧٠	٣١.٢١٤	١.٩٨٢.٩٣٢
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨					
٢٠٠٧ -					
الكلفة -					
-	-	-	-	-	-
١٦٠.٦٧٢٥	٣٠.٣١٤٧	٢٤.٣٥٦	٧٣.٠٠٠	٢٠.٦١٩	٢٠.٢٧٨٤٧
الرصيد في بداية الفترة					
١٦٠.٦٧٢٥	٣٠.٣١٤٧	٢٤.٣٥٦	٧٣.٠٠٠	٢٠.٦١٩	٢٠.٢٧٨٤٧
إضافات					
١٦٠.٦٧٢٥	٣٠.٣١٤٧	٢٤.٣٥٦	٧٣.٠٠٠	٢٠.٦١٩	٢٠.٢٧٨٤٧
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧					
الاستهلاك المتراكم -					
-	-	-	-	-	-
-	٢.٧٩١	٣.٠١١	٦.٤٨٠	٤.٥٦٥	١٦.٨٤٧
الرصيد في بداية الفترة					
-	٢.٧٩١	٣.٠١١	٦.٤٨٠	٤.٥٦٥	١٦.٨٤٧
إضافات					
-	٢.٧٩١	٣.٠١١	٦.٤٨٠	٤.٥٦٥	١٦.٨٤٧
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧					
صافي القيمة الدفترية					
١٦٠.٦٧٢٥	٣٠.٣٥٦	٢١.٣٤٥	٦٦.٥٢٠	١٦.٠٥٤	٢٠.١١.٠٠٠
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧					

(١٠) موجدوات غير ملموسة

يتكون هذا البند مما يلي:

أنظمة وبرامج حاسوب		
٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
-	١٨٢٩١	الرصيد في بداية الفترة
٢٠٨٨٠	٦١١٤٧	إضافات
(٢٥٨٩)	(٥٤٠٦)	اطفاءات
<u>١٨٢٩١</u>	<u>٧٤٠٣٢</u>	الرصيد في نهاية السنة

(١١) مطلوبات أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٢٩٥٠	١٢٤٤٨٨	مصاريف مستحقة
١٢٣٧٧	١٢١٠٨	إيرادات مقبوضة مقدماً
-	١٦٨٦٢٨	اقتطاعات ضريبة الدخل
-	٨٦٠٥	مخصص بدل اجازات
١٠٢٣٦	٥٤٣٠	رديات الاكتتاب العام للمساهمين
<u>٢٥٥٦٣</u>	<u>٣١٩٢٥٩</u>	المجموع

(١٢) رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ موزعاً على ١٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم.

(١٣) نفقات الموظفين

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٢٦٩٢٧٤	٤٣٧٦٢٣	الرواتب والمكافآت
٢٧٢٨٦	٤٢٦٤٦	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٤٠٧٥	٩٨٤٥	تأمين صحي
<u>٣٠٠٦٣٥</u>	<u>٤٩٠١١٤</u>	

(١٤) مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٧٠١	٢٢٨٢	التأمين
١٠٨٢٤	٧٣٢٠	قرطاسية ومطبوعات
٥٣٥٧٦	٣٤٨٦٥	دعاية وإعلان
٤٦٢	٦٨٩	رسوم وفوائد بنكية
٣٢٢٦	٧٩٢٤	مياه وكهرباء
٢٥٤٧٢	٣٦١٠	صيانة
٨٤٨٤	١١١٣٥	بريد واتصالات
٢١٩٨٧	٣٧٣٣	سفر وتنقلات
٢٥٩٣٩	٤٧١٨٩	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٦٦٤٥١٨	٢٨٣١٨٠	اتعاب مهنية واستشارات
١٤٥٠٢	-	مصاريف الخبير الاكتواري
٥٥١٤	١٤٥٧	مصاريف ترجمة
٤٤٩٢	٥٩٤٢	ضيافة
٤٣٩٧	١٢٦٤	اشتراكات
١٢٦٠٤٤	٨٧٨٣٧	ضرائب ورسوم
٥٦٣٧	٧١٣٣	مصاريف المكتب
١٨٥٧	٥٢٤٨	مصاريف سيارات
-	٨٦٠٥	مصرف مخصص بدل الاجازات
٥٠٤٤	٧٦٥١	مصاريف أخرى
٩٨٢٦٧٦	٥٢٧٠٦٤	المجموع

(١٥) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة.

(١٦) حصة السهم من خسارة الفترة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
(٨٦٧٩٥٦)	(٣٩٥٩٧٢)	خسارة السنة (دينار)
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٠٨٧)	(٠/٠٤٠)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة الفترة مساوية للحصة الأساسية للسهم من خسارة الفترة.

(١٧) النقد وما في حكمه في نهاية السنة

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية من المبالغ المبينة في الميزانية وذلك كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
١٤٩٦٧	٧٠٣٨١٤	نقد في الصندوق وارصدة لدى البنوك
٤٩٧٤١٨	-	يضاف: ودائع لدى البنوك التي تستحق خلال ثلاثة اشهر
(١٠٢٣٦)	(٥٤٢٩)	ينزل: أرصدة نقدية مقيدة السحب
<u>٤٥٠٢١٤٩</u>	<u>٦٩٨٣٨٥</u>	صافي النقد وما في حكمه

(١٨) المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة بالتعامل مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للشركة.

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٢٠١٠٩٢٠	-	مشتريات ممتلكات
-	١٥٧٦٠٤٢	نعم مدينة
٣٤٠٢١	-	نعم دائنة
		وفيما يلي ملخص لمنافع ورواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا للشركة وأعضاء مجلس الإدارة:
١٧٣٨٠٦	٣٢٠٤٦٠	رواتب ومكافآت

(١٩) القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة بالقوائم المالية

إن القيمة الدفترية للأدوات المالية والتي تتمثل في النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والذمم الدائنة والاستثمارات وبعض الموجودات والمطلوبات الأخرى تعادل قيمتها العادلة وذلك لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ القوائم المالية.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

(٢٠) إدارة المخاطر

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر أسعار الفائدة ومخاطر التغير بأسعار الاسهم ومخاطر الائتمان ومخاطر أسعار العملات الأجنبية.

أ - مخاطر أسعار الفوائد

إن معظم الأدوات المالية في الميزانية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك والسندات علماً بأن أسعار الفائدة على الودائع بالدينار الأردني تتراوح ما بين ٥٪ إلى ١٥٪ وبذلك فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على الميزانية المرفقة.

ب- مخاطر التغير بأسعار الاسهم

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل، الموحدة نتيجة للتغيرات الممكنة على أسعار الاسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

التغير في المؤشر ٪	الآثر على الخسارة دينار
-----------------------	----------------------------

٩٢٣٠٣

١٠

سوق عمان المالي

في حال هنالك تغير سلبي في المؤشر يكون الآثر مساوي للتغير اعلاه مع عكس الإشارة.

ج - مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

د - مخاطر أسعار العملات الأجنبية

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي . إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار).

هـ - مخاطر السيولة

تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على رقابة مستمرة للتدفقات النقدية الفعلية ولامتوقعة وموائمة استحقاقات الموجودات والمالية مع المطلوبات المالية.

إن الشركة غير معرضة لمخاطر السيولة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ حيث أنه لا يوجد التزامات تعاقدية على الشركة.

(٢١) تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقا للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار	دينار	دينار	
			- ٢٠٠٨
			الموجودات -
٧٠٣٨١٤	-	٧٠٣٨١٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٧٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	-	موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
٣٢٤,٠٤٢	٣٢٤,٠٤٢	-	استثمارات عقارية
٩٢٣,٠٣٣	-	٩٢٣,٠٣٣	موجودات مالية للمتاجرة
٢٦٢٠,٦٢٣	٢٦٢٠,٦٢٣	-	موجودات مالية أخرى
١,٩٨٢,٩٣٢	١,٩٨٢,٩٣٢	-	ممتلكات ومعدات، صافي
٧٤,٠٣٢	٧٤,٠٣٢	-	موجودات غير ملموسة
١,٤٧٨,٠٣٠	-	١,٤٧٨,٠٣٠	ذمم جهات ذات علاقة
١٠٠,٨١٣	-	١٠٠,٨١٣	موجودات أخرى
٨,٩٥٧,٣١٩	٥,٧٥١,٦٢٩	٣,٢٠٥,٦٩٠	مجموع الموجودات
			المطلوبات -
-	-	-	ذمم جهات ذات علاقة
٣١٩,٢٥٩	-	٣١٩,٢٥٩	مطلوبات أخرى
٣١٩,٢٥٩	-	٣١٩,٢٥٩	مجموع المطلوبات
٨,٦٣٨,٠٦٠	٥,٧٥١,٦٢٩	٢,٨٨٦,٤٣١	الصافي
			- ٢٠٠٧
			الموجودات -
٧,٠١٢,٣٨٥	-	٧,٠١٢,٣٨٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٠٠,١١٨	١٠٠,١١٨	-	استثمارات عقارية
٢,٠١١,٠٠٠	٢,٠١١,٠٠٠	-	ممتلكات ومعدات، صافي
١٨,٢٩١	١٨,٢٩١	-	موجودات غير ملموسة
٤٩,٨٣٤	-	٤٩,٨٣٤	موجودات أخرى
٩,١٩١,٦٢٨	٢,١٢٩,٤٠٩	٧,٠٦٢,٢١٩	مجموع الموجودات
			المطلوبات -
٣٤,٠٢١	-	٣٤,٠٢١	ذمم جهات ذات علاقة
٢٥,٥٦٣	-	٢٥,٥٦٣	مطلوبات أخرى
٥٩,٥٨٤	-	٥٩,٥٨٤	مجموع المطلوبات
٩,١٣٢,٠٤٤	٢,١٢٩,٤٠٩	٧,٠٠٢,٦٣٥	الصافي

(٢٢) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

تم إصدار المعايير والتفسيرات التالية حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل الشركة كما يلي:

معييار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض القوائم المالية - معدل

تم إصدار هذا المعيار المعدل خلال شهر أيلول ٢٠٠٧ وينبغي تطبيقه للسنوات المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠٠٩ أو بعد ذلك. يفصل هذا المعيار بين التغيرات في حقوق ملكية حملة الأسهم عن التغيرات الأخرى في حقوق الملكية. سوف تشمل قائمة التغيرات في حقوق الملكية تفاصيل المعاملات مع حملة الأسهم، فيما يتم عرض جميع التغيرات الأخرى في حقوق الملكية. في بند واحد منفصل، بالإضافة إلى ذلك، أضاف هذا المعيار قائمة الدخل الشامل التي تعرض كافة بنود الإيرادات والمصروفات التي تم الاعتراف بها إما في قائمة واحدة أو في قائمتين مترابطتين. إن الشركة بصدد تقييم إذا ما كانت سوف تقوم بإعداد قائمة واحدة أو قائمتين.

معييار التقارير المالية الدولي رقم ٨ - القطاعات التشغيلية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٨ خلال شهر تشرين الثاني ٢٠٠٦. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٤ "تقديم التقارير حول القطاعات". ينبغي تطبيق هذا المعيار للفتترات السنوية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠٠٩ أو بعد ذلك. من المتوقع أن لا تختلف القطاعات التشغيلية حسب المعيار الجديد عن قطاعات الأعمال المعرفة حالياً بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٤.

معييار المحاسبة الدولي رقم ٢٣ - تكاليف الاقتراض - معدل

تم إصدار التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٣ من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر نيسان ٢٠٠٧. يتطلب المعيار المعدل رسملة تكاليف الاقتراض التي تعزى مباشرة إلى تملك أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل كجزء من تكلفة ذلك الأصل. يطبق هذا التعديل على السنوات المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠٠٩ أو بعد ذلك.

لن ينتج عن تطبيق هذا التعديل أثر على المركز المالي أو الاداء المالي للشركة.

(٢٣) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ٧٢.٠٧٢ر دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ مقابل ٤٤.٣٢٢ر دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

(٢٤) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٠٧ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح وحقوق الملكية لعام ٢٠٠٧.