

شركة الايمان للاستثمارات المالية

وسطاء معتمدون لدى بورصة عمان
لشراء وبيع الاسهم والسندات



التاريخ ٢٠٠٩/٢/٥

الرقم ٢٠٠٩/ص/٤

للمعروض

السادة / بورصة عمان المحترمين ،،،

٢٠٠٩ - ٣٩ - ٥ - ٢٠٠٩ - BROKER

تحية واحتراما ،،،

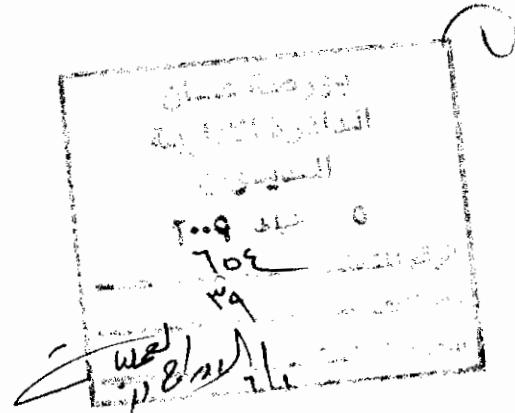
نرفق لكم طيه الميزانية العمومية والحسابات الختامية وتقرير مدققي الحسابات لشركة الإيمان
للاستثمارات المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١/كانون الأول/٢٠٠٨.

راجين التكرم بالاستلام.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام ،،،

المدير العام
يوسف الباشا



شركة الايمان للاستثمارات المالية

Handwritten signature

المادة / شركة الايمان للاستثمارات المالية المحترمين

"ذات المسؤولية المحدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الايمان للاستثمارات المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة) والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ وكل من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وايضاحات تفسيرية أخرى .

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من اخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني

ان مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حول هذه البيانات استنادا الى تدقيقنا وقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من اخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساسا لرأينا حول التدقيق .

الرأي

فيما عدا ذلك برأينا ان البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة عن الوضع المالي لشركة الايمان للاستثمارات المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة) كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ وعن ادائها المالي وتدفقاتها النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية .

شركة رياض الجيني وشركاه

رياض الجيني

محقق مجاز رقم ١١٠



عمان في ١٨ كانون ثاني ٢٠٠٩

الميزانية العمومية كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ بيان أ

٢٠٠٧		٢٠٠٨		البيان		ايضاح	
دينار أردني	فلس	دينار أردني	فلس				
الموجودات							
الموجودات المتداولة							
١٥٠٠٢٢١	٧٣٤	٤٥٩٩٩٤	٢٧٠	(١-٣)	نقد في الصندوق ولدى البنوك		
٤٦٧٩٩٦٨	٥٩٧	٤٤٨٥٩٦٤	٦٧٤		مدينون (نعم عملاء الوساطة)		
...	...	٥٧٥٤٦٤	٦٩٠		نعم تمويل على الهامش		
١٥١٩٥	٢٤٥	٥٨٧٠٨	٤٤٤		نعم الموظفين		
١٣٦٨٦٦٥	٣٣٠	١٥٧٦٧٣١	٦٥٣		استثمارات أوراق مالية للمتاجرة		
١٨٥٨٠١	...	٣٥٠٨٢٠	٧٨١	(٢-٣)	أرصدة مئينة أخرى		
٧٧٤٩٨٥١	٩٠٦	٧٥٠٧٦٨٤	٥١٢		مجموع الموجودات المتداولة		
الموجودات الأخرى							
٦٧٦٥٩٣	٠٨٠	٧٦١٠١١	٥٨٠	(٣-٣)	الموجودات الثابتة بالكلفة		
(١١٠٩٩٧	٥٩٥)	(١٥٠٢٢٨	١٣٥)	(٣-٣)	مخصص الاستهلاك المتراكم		
٥٦٥٥٩٥	٤٨٥	٦١٠٧٨٣	٤٤٥		صافي قيمة الموجودات الثابتة		
٨٣١٥٤٤٧	٣٩١	٨١١٨٤٦٧	٩٥٧		مجموع الموجودات		
=====	=====	=====	=====				
المطلوبات وحقوق الشركاء							
المطلوبات المتداولة							
١٩٢٦٨٤٣	٠٢٢	٢٩٥١٥٤٤	٩٩٦	(٤-٣)	بنوك دائنة		
٣١٥٠	٨٠١	...	...		نعم شركاء		
٤٢٢٧٥٥	٢٣٨	٤٧١٢٦٢	٨٧٥		دائنون (نعم عملاء الوساطة)		
٩٤٦٩٦٢	٣٩٩	٧٧٤٨٠٠	٦٣٥	(٥-٣)	أرصدة دائنة أخرى		
٣٢٩٩٧١١	٤٦٠	٤١٩٧٦٠٨	٥٠٦		مجموع المطلوبات المتداولة		
المطلوبات الأخرى							
١٦٤٩٠٠٠	...	١٥٥٧١٥	...	(٦-٣)	قروض طويلة الاجل		
حقوق الشركاء							
٤٣٣٥٠٠٠	...	٥٠٠٠٠٠٠	...		رأس المال المسجل والتمدفع		
٣٩١٤٥	٩٠٦	٣٩١٤٥	٩٠٦		احتياطي ايجاري		
...	...	١١٩١٢٣٥	٦٩٠		دفعات على حساب زبيدة رأس المال		
(١٠٠٧٤٠٩	٩٧٥)	(٢٤٦٥٢٣٧	١٤٥)		أرباح (خسائر) مرحلة بيان جـ		
٣٣٦٦٧٣٥	٩٣١	٣٧٦٥١٤٤	٤٥١		صافي حقوق الشركاء		
٨٣١٥٤٤٧	٣٩١	٨١١٨٤٦٧	٩٥٧		مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء		

الأبحاث في المعرفة جزء من هذا البيان ...

شركة الايمان للاستثمارات المالية

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ بيان ب

٢٠٠٧		٢٠٠٨		ايضاح	البيان
دينار أردني	فلس	دينار أردني	فلس		
الإيرادات					
٩٧٣٨٤٥	٧٥٥	١٢٦٢٢٨١	١٤٣		صافي العمولات
...	...	٩٥٦٥	٥٦٠		صافي عمولات على النامش
(٢٩٣٥٥)	٣١٣	...	...		أرباح (خسائر) الأوراق المالية
٨٣٨٧٧	١٩١	٩٦.٩٦	١٥٥	(٧-٣)	إيرادات أخرى
(٣٦٦٨٣٥)	٦.٤	(٥٣٩١٢٢)	٩٢٤		فوائد وعمولات بنكية
(٢٧٢٨٨)	٣٢٠	(٣٧١٢٠)	٣٥٠		صندوق حماية المستثمر
(٤٢٨٧٨)	٥٠٠	(٩١٨٧)	٢٥٠		دفعات بناء مسجد الأيمان
...	...	(٣٠٠٠)	...		إطفاء خلوات
(٣٤٠١١)	٤٠١	(٣٩٢٣٠)	٥٤٠		استهلاك الموجودات الثابتة
٥٥٧٣٥٣	٨٠٨	٧٤٠.٢٨١	٧٩٤		صافي الإيرادات (الخسارة)
(٤٨٥٦٥٠)	٠٥٨	(٨٧٨٠.٤٨)	٤٣٧	(٨-٣)	المصاريف الإدارية والعمومية
٧١٧.٣	٧٥٠	(١٣٧٧٦٦)	٦٤٣		صافي الربح (الخسارة)
...	...	(٢٧١٤١٣)	٦٦١		خسارة المحفظة المحققة
(٥١٢٧٣٦)	٢٣٧	(١٠٥٠.٧١٠)	٨٦٦		خسائر استثمارات القيمة تعادلة الغير متحققة
(٧١٧.٠)	٣٧٥	...	...		احتياطي اجباري
(٦٣٠)	٠٠٠	...	...		صندوق دعم البحث العلمي والتدريب المهني والتقني
(٤٤٨٨٣٢)	٨٦٢	(١٤٥٩٨٩١)	١٧٠		أرباح (خسائر) مرحلة بيان جـ
=====	=====	=====	=====		

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،

شركة الايمان للاستثمارات المالية

شركة ذات مسؤولية محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الشركاء عن الفترة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2008 - بيان ج

البيان	رأس المال	احتياطي اجباري	أرباح (خسائر) مدورة وأرباح (خسائر) الفترة	دفعات على حساب زيادة رأس المال	المجموع
الرصيد بداية الفترة	4335000.000	39145.906	-1007409.975		3366735.931
إضافات المحفظات			2064.000		2064.000
إضافات رأس المال	665000.000				665000.000
دفعات لزيادة رأس المال				1191235.690	1191235.690
صافي أرباح (خسارة) الفترة			-1459891.170		-1459891.170
المجموع	5000000.000	39145.906	-2465237.145	1191235.690	3765144.451

شركة الايمان للاستثمارات المالية

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٨ بيان د

٢٠٠٧	٢٠٠٨	فلس	دينار اردني	فلس	دينار اردني	التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
٦٢٤٦٩	٣٧٥	(١٤٥٧٨٢٧	١٧٠)	٣٩٢٣٠	٥٤٠	صافي الربح (الخسارة) / بعد المخصصات
٣٤٠١١	٤٠١	(٤٢٤٩٧٣	٩٦٦)	(٢٠٨٠٦٦	٣٢٣)	استهلاكات
١٠٠٦٢٥٧	٨٦٠	(١٦٥٠١٩	٧٨١)	٤٥٣٥٦	٨٣٦	(الزيادة) النقص في النعم المدينة
(١٣٦٨٦٦٥	٣٣٠)	(١٧٢١٦١	٧٦٤)	٠٠٠	٠٠٠	(الزيادة) النقص في استثمارات أوراق مالية للمتاجرة
٤٣٠٧٤١	٤٠٠	(٢٣٤٣٤٦١	٦٢٨)	٠٠٠	٠٠٠	(الزيادة) النقص في أرصدة مدينة أخرى
(٥٥٩٥٣	٦٥٩)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الزيادة (النقص) في النعم الدائنة
٩٤٩	٨٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الزيادة (النقص) في أرصدة دائنة أخرى
(٥١٢٧٣٦	٢٣٧)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الزيادة (النقص) في القيمة العادلة الغير متحققة
(٤٠٢٩٢٥	٣٩٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	صافي النقد المستخدم في الانشطة التشغيلية
						التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
(٤٤٤٣١٨	١٢٠)	(٨٤٤١٨	٥٠٠)	(٨٤٤١٨	٥٠٠)	(الزيادة) النقص في الموجودات الثابتة
(٤٤٤٣١٨	١٢٠)	(٨٤٤١٨	٥٠٠)	(٨٤٤١٨	٥٠٠)	صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية
						التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية
(٦٥٧٣٣٢	٩٠٢)	١٠٢٤٧٠١	٩٧٤	(١٤٩٣٢٨٥	٠٠٠)	الزيادة (النقص) في أرصدة البنوك
١٦٤٩٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الزيادة (النقص) في قروض طويلة الأجل
٧١٧٠	٣٧٥	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الزيادة (النقص) في الاحتياطي
٠٠٠	٠٠٠	١١٩١٢٣٥	٦٩٠	٠٠٠	٠٠٠	الزيادة (النقص) في مبيعات لزيادة لرأس المال
١٣٣٥٠٠٠	٠٠٠	٦٦٥٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الزيادة (النقص) في رأس المال
٢٣٣٣٨٣٧	٤٧٣	١٣٨٧٦٥٢	٦٦٤	١٠٤٠٢٢٧	٤٦٥٠	صافي النقد الناتج عن الانشطة التمويلية
١٤٨٦٥٩٣	٩٦٣	١٠٤٠٢٢٧	٤٦٥٠	١٥٠٠٢٢١	٧٣٤	صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد
١٣٦٢٧	٧٧١	١٥٠٠٢٢١	٧٣٤	٤٥٩٩٩٤	٢٧٠	رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام
١٥٠٠٢٢١	٧٣٤	٤٥٩٩٩٤	٢٧٠			رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية العام