

٢٠٠٨ - ٦ - ٣ - ٧ - BROKER ٧ - ٥ - ٥

التاريخ : 2008/3/31

الرقم : 2008/د.١/19

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية واحتراماً ،،،

الموضوع : التقرير السنوي والبيانات المالية

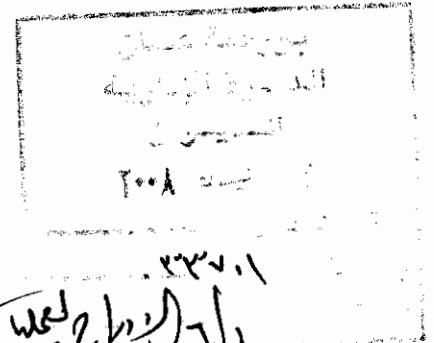
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، نرفق لكم طيه التقرير السنوي والبيانات المالية عن السنة المنتهية في 2007/01/31 بعد أن أقرها مجلس الإدارة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

ابراهيم الداود



شركة شيركو للأوراق المالية

التقرير السنوي الثاني لعام 2007

تأسست شركة شيركو للأوراق المالية في 1978/1/25 كشركة ذات مسؤولية محدودة برأسمال مقداره 250,000 دينار أردني، وكانت منذ تلك الحين وما زالت من شركات الوساطة المالية الرائدة في بورصة عمان حيث كانت وما زالت أيضا من كبريات الشركات العاملة في مجال الوساطة المالية والمتخصصة بشراء وبيع الأوراق المالية.

وفي تاريخ 2006/1/19 تم تحويلها الى شركة مساهمة عامة و برأسمال يبلغ (12,000,000) دينار أردني، وقد حافظت على مركزها وحجمها حتى هذا اليوم من ناحية أحجام التداول نسبة إلى حجم تداول السوق الكلية ومن ناحية تلبية متطلبات السوق عموما وتحقيق الأهداف الاستثمارية لعملائها على وجه الخصوص، حيث تمارس أعمال الوساطة المالية منذ تأسيسها وتتمثل خدماتها الرئيسية في القيام بشراء وبيع الأوراق المالية للغير.

رسالتنا

القيام بدور فاعل في السوق الأردني وتقديم خدمات مالية عالية الجودة تلبى مختلف الأهداف الاستثمارية وإنشاء علاقات عمل قوية مبنية على أسس متينة تتسم بطابع الأبدية.

رويتنا : وضوح وشفافية

خلق بيئة استثمارية كفوة تجذب جمهور فكري منهجي قادر على تنميتها وتطوير أدائها بشكل متميز وقائم على أسس علمية وفق أعلى معايير السلوك والنشاط المشترك.

قيمتنا : شعارنا الأمانة

تعاملنا يتميز بالمصداقية وإيلاء الأولويات والحقوق لأصحاب الحقوق مدعم بتقديرنا لعملائنا وحرصنا على كسب ثقتهم من خلال تعامل شفاف قائم على مبادئ النزاهة وتحقيق الأمن والأمان من خلال الاستراتيجية الاستثمارية.

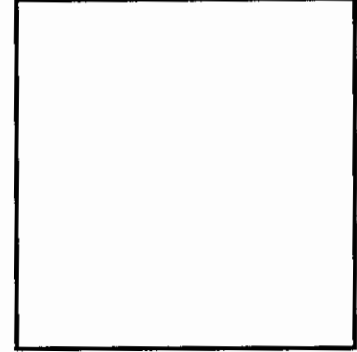
أهدافنا : تعظيم المنفعة لنا ولعملائنا

هدفنا الأول هو مصلحة عملائنا وتلبية متطلباتهم المنطوية تحت تحقيق أهدافهم الاستثمارية ضمن حدود القيم النزيهة ومبادئ الاستقامة. ومن ثم التوسع في قاعدة أعمالنا والنمو بأرباحنا وتحقيق ميزة تنافسية تؤول بنا إلى مراكز الصدارة ورتب الريادة بين الشركات المنافسة من خلال تحفيز كفاءة وفاعلية الكوادر البشرية وتوفير السبل لتطويرهم العلمي والمهني.

1. كلمة رئيس مجلس الإدارة .

رئيس مجلس الإدارة

ابراهيم ظافر الداود



حضرات المساهمين الكرام،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة والعاملين فيها أرحب بكم جميعاً وأبارك لكم مرور العام الثاني على انطلاق شركة شركتكم الغراء، وأضع بين أيديكم التقرير السنوي الثاني والذي يحتوي الخلاصة التفصيلية لأعمال ونتائج الشركة وأهم الإنجازات المتحققة والمستوفاة من الحسابات الختامية إضافة إلى الخطط والرؤيا المستقبلية، ونأمل من الله العلي القدير أن يكون الاجتماع العادي الثاني لهيئتكم الموقرة باكورة خير ونماء وارتقاء في مجالات أنشطة الشركة وتوسعاتها وربحيتها في السنوات المقبلة إن شاء الله.

ولا يسعنا في هذا الاجتماع إلا أن نتقدم بجزيل الامتنان لأصحاب الجهود المثمرة وبنبارك حصاد المسيرة الصادقة المتوجة بنجاح الشركة واستمرارها والذي استمد من دعمكم ومساندتكم ابتداءً ومن ثم إخلاص كوادرها في سبيل رفع أدائها وتعزيز مكانتها بين الشركات المثيلة.

كما تعلمون، فإن الشركة تسعى منذ العام الماضي لإدراج أسهمها للتداول في بورصة عمان وذلك بعد أن تم تحويل شكلها القانوني لتصبح شركة مساهمة عامة. حيث يتطلب ذلك القيام بالعديد من الخطوات والاجراءات المالية والقانونية تنفيذاً لأحكام قانون الشركات وقانون هيئة الأوراق المالية. وقد تم بحمد الله انقضاء الفترة القانونية اللازمة لإدراج أسهم الشركة للتداول والبالغة سنتين منذ تاريخ التأسيس والتي تمثل الشرط الرئيسي للإدراج بالإضافة إلى قيام الشركة بمتابعة الإجراءات الأخرى الضرورية واللازمة لإتمام هذا الأمر.

كما وأنتهز هذه الفرصة بالتوجه بخالص الشكر والتقدير إلى معالي رئيس مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية ولجميع كوادرها وإلى مندوب مراقبة الشركات بالإضافة إلى جميع العاملين في الشركة والجهات الأخرى ذات العلاقة على ما بذلوه من جهود خيرة في سبيل إنجاز وتسهيل عملية تحويل شيركو إلى شركة مساهمة عامة.

وبعد مرور 30 عاما من مباشرة شيركو لأعمالها في مجال الوساطة وبهدف مواكبة التطورات الملموسة في الخدمات الاستثمارية والمالية، فقد قامت الشركة في مطلع عام 2007، بافتتاح مكاتب إدارية لها في منطقة الشيمساني لتلبي عمليات التوسع المرتقبة في أعمالها لتتماشى مع متطلبات الهيكل التنظيمي المجدد. حيث بدأت الشركة باستخدام هذه المكاتب ضمن نشاطاتها الإدارية وابتانتظار الحصول على الترخيص اللازم للقيام بأعمال الوساطة مع حلول منتصف عام 2008 بإذن الله.

وستستمر الشركة في تطوير أعمالها وخدماتها الاستثمارية المقدمة إلى عملائها وطرح برامج وأدوات استثمارية جديدة، حيث ستشتمل هذه الخدمات على إدارة المحافظ الاستثمارية، الاستشارات المالية، إدارة الإصدارات، بالإضافة إلى خدمة الربط المباشر بين العملاء والشركة من خلال شبكة الإنترنت.

حضرات المساهمين الكرام،،،

كما تعلمون فإن سوق الأوراق المالية قد واجه خلال عام 2007 ظروفًا صعبة كانت استمرارًا لأداء العام الذي سبقه والذي كان بسبب عوامل سلبية متعددة، مما كان له أثر في انخفاض حجم تداول عملاء الشركة من (926.7) مليون دينار في نهاية عام 2006 إلى حوالي (638.9) مليون دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة انخفاض (31%).

وعلى الرغم من ذلك فقد حافظت الشركة على حصتها في السوق وعلى ترتيبها الذي بقي ضمن الشركات العشر الأولى في السوق على الرغم مما سبق بيانه، وتمكنت من تحقيق أرباح إجمالية بلغت حوالي (932) ألف دينار. مما يعزز مصداقية الشركة وجدواها وقدرتها على تحقيق الأرباح المستقبلية وبالتالي استمرارها بإذن الله.

وأخيرا وليس آخرا، فإن الشركة في طريقها منذ بداية هذا العام إلى تحقيق مركز جديد بين الشركات المثيلة والذي يعد بمثابة قفزة متميزة وصولا إلى أحجام أكبر بالمقارنة مع الفترة السابقة مما يعكس أثره إيجابيا على حصة الشركة من حجم السوق الكلي والتحسين الأكيد ضمن ترتيب الشركات المثيلة واحتلال المركز السابع فيما بينها.

وفي الختام أتقدم منكم، بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس إدارة شركة شيركو للأوراق المالية بجزيل الشكر والعرفان على ولائكم وثقتكم الممنوحة ودعمكم المتواصل لنا.

والله الموفق

4. تقرير مجلس الإدارة :

نتوجه بالشكر والامتنان لجميع مساهمي شركة شيركو الذين منحونا دعمهم وكذلك جميع العاملين فيها على ما بذلوه من جهود موحدة أدت لتحقيق نتائج زاهرة كما نوجه جليل الامتنان لعملائنا الكرام الذين منحونا ثقتهم ودعمهم المتواصل بالعمل معنا، ومن هنا فإنه يسرنا أن نقدم لهيبتكم الموقرة تقريرنا السنوي الثاني لعام 2007.

▪ عملاً بأحكام المادة (4/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 ، نورد متطلبات الإفصاح التالية:

1.4 وصف أنشطة الشركة الرئيسية .

▪ إن النشاط الرئيسي الذي تقوم به شيركو هو الوسيط المالي والذي يكمن دوره الأساسي في تقديم خدماته للغير مقابل العمولة المحددة على أساس التعامل بالأدوات المالية المتداولة في بورصة عمان، حيث تقوم على تلبية متطلبات جمهور السوق ضمن مواكبة التطورات الملموسة في الخدمات الاستثمارية والمستمدة من خلال الربط مع أنظمة التداول المعمول بها من قبل البورصة ومركز الإيداع وتقديمها إلى جمهور المستثمرين.

2.4 أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.

▪ شركة شيركو للأوراق المالية الكائنة في مجمع بنك الإسكان – الطابق الخامس.
▪ بلغ عدد موظفيها (16) موظفاً حتى نهاية عام 2007.
▪ لا يوجد أي فروع لها داخل المملكة أو خارجها.

3.4 حجم الاستثمار الرأسمالي .

▪ يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (1.4) مليون دينار.

4.4 وصف الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها .

▪ لا يوجد شركات تابعة لها.

5.4 نبذة تعريفية عن رئيس وأعضاء مجلس الإدارة .

السيد / ابراهيم ظافر سعيد الداود

المنصب : رئيس مجلس الإدارة

- تاريخ العضوية: 2006/1/19
- تاريخ الميلاد: 1954/5/28

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- دبلوم: مساحة - 1976

الخبرات العملية:

- مكان العمل والفترة الزمنية:
 - وزارة الزراعة 1974 - 1977.
 - شركة شيركو للأوراق المالية 1978 - حتى تاريخه .
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:
 - شركة الضامنون العرب للتأمين.
 - الشركة الشامخة العقارية.
- خبرة أعمال حرة: مؤسس شركة شيركو للأوراق المالية من عام 1978.
- خبرات عملية أخرى: عضو في جمعية رجال الأعمال الأردنيين.

السادة / شركة الأفنان للتجارة والاستثمار

المنصب : نائب رئيس مجلس الإدارة - ويمثلها معالي الدكتور / عوني محمد عبد الرحمن البشير.

- تاريخ العضوية: 2007/11/1
- تاريخ الميلاد: 1956/11/19

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- بكالوريوس: طب وجراحة - 1980/11/11

الخبرات العملية:

- مكان العمل والفترة الزمنية:
 - وزارة الصحة طبيب جراحة عامة 1982 - 1989
 - نائب البرلمان الأردني 1989 - 1993
 - وزير التنمية الاجتماعية 1991 - 1992
 - مدير تنفيذي صندوق الملكة علياء للعمل التطوعي والاجتماعي 1995 - 1997
 - مدير عام شركة المركز العربي الدواني 1997 - 2005
 - مدير عام مستشفى الشميساني 2005 - 2006
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:
 - شركة الاتحاد العربي للتأمين
 - الشركة الأردنية للاستثمارات المالية
 - شركة مستشفى الشميساني
- خبرة أعمال حرة: لا يوجد
- خبرات عملية أخرى: لا يوجد

السادة / شركة الضامنون العرب للتأمين

المنصب : عضو مجلس ادارة- ويمثلها السيد / عبدالسلام صالح سليمان الطراونة

▪ تاريخ العضوية: 2006/01/19

▪ تاريخ الميلاد: 1954/01/20

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

▪ بكالوريوس: اقتصاد - 1976.

▪ دبلوم عالي: علم نفس - 1977.

الخبرات العملية:

▪ مكان العمل والفترة الزمنية:

- مكتتب تأمينات عامة بشركة SNA / بيروت 1976 - 1980.

- مدير تسويق بشركة ACI للتأمين / جده 1980 - 1982.

- مدير فني - مدير التسويق والتأمينات العامة بشركة النسر العربي للتأمين 1982 - 1990.

- مدير تنفيذي للشركة الأردنية لخدمات التأمين 1990 - 1995.

- مدير عام شركة الضامنون العرب للتأمين 1995 - لتاريخه.

▪ عضوية في مجالس ادارة شركات أخرى:

- شركة الضامنون العرب للتأمين.

▪ خبرة أعمال حرة: لا يوجد.

▪ خبرات عملية أخرى: رئيس الاتحاد الأردني للشركات التأمين 2004 - 2006

السادة / الشركة الوطنية لصناعة الصلب والحديد

المنصب : عضو مجلس إدارة - ويمثلها الدكتور / غسان رياض سعيد المفلح

▪ تاريخ العضوية: 2006/8/15.

▪ تاريخ الميلاد: 1953/2/13

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

▪ بكالوريوس: علم حاسوب - 1973.

▪ ماجستير: علم حاسوب - 1975.

▪ دكتوراه: علم حاسوب - 1981.

الخبرات العملية:

▪ مكان العمل والفترة الزمنية:

- استناد مساعد في الجامعة الأردنية.

- مدير عام العامة للحاسوب.

- مدير قطاع المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا.

- أمين عام وزارة السياحة.

- رئيس مجلس إدارة ومدير عام الشركة الوطنية لصناعة الصلب.

▪ عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:

- الشركة الوطنية لصناعة الصلب.

▪ خبرة أعمال حرة: لا يوجد.

▪ خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

السيد / عبد الإله إبراهيم ظافر الداود

المنصب : عضو مجلس إدارة

- تاريخ العضوية: 2006/1/19.
- تاريخ الميلاد: 1984/10/17.

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- بكالوريوس: تمويل - 2006.

الخبرات العملية:

- مكان العمل والفترة الزمنية: شركة شيركو للأوراق المالية - 2005 - حتى تاريخه.
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى: لا يوجد.
- خبرة أعمال حرة: لا يوجد.
- خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

السيد / محمد أنور مفلح حمدان

المنصب : عضو مجلس إدارة

- تاريخ العضوية: 2006/1/19.
- تاريخ الميلاد: 1949/12/5.

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- بكالوريوس: محاسبة - 1973.
- ماجستير: إدارة دولية - 1979.

الخبرات العملية:

- مكان العمل والفترة الزمنية:
- البنك المركزي الأردني 1973 - 1976.
- البنك المركزي الكويتي 1976 - 1978.
- البنك الأردني الكويتي 1979 - 1984.
- بنك الأردن 1984 - 1989.
- بنك القاهرة عمان 1990 - 1994.
- بنك الأردن 1994 - حتى تاريخه.
- عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:
- شركة فيرا الأردن.
- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.
- شركة الباطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل.
- خبرة أعمال حرة: لا يوجد.
- خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

السيد / أحمد إبراهيم ظافر الداود

المنصب : عضو مجلس إدارة

- تاريخ العضوية: 2006/1/19.
- تاريخ الميلاد: 1986/6/2.

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- بكالوريوس: إدارة أعمال (على مقاعد الدراسة)

الخبرات العملية وعضوية في مجالس إدارة شركات أخرى : لا يوجد.

- خبرة أعمال حرة: لا يوجد.
- خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

6.4 نبذة تعريفية عن أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .

السيد / إبراهيم ظافر سعيد الداود

المنصب : المدير العام.

- تاريخ التعيين: 1978/1/1.
- تاريخ الميلاد: 1954/5/28.

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- دبلوم: مساحنة - 1976.

الخبرات العملية:

- مكان العمل والفترة الزمنية:
 - وزارة الزراعة 1974 - 1977.
 - شركة شيركو للأوراق المالية 1978 - حتى تاريخه .
- خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

السيد / أحمد محمود مطر الشيخ قاسم

المنصب : المدير المالي.

- تاريخ التعيين: 1992/2/7.
- تاريخ الميلاد: 1962/3/1.

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

- بكالوريوس: محاسبة - 1984.

الخبرات العملية:

- مكان العمل والفترة الزمنية:
 - شركة كوداك 1987 - 1992.
 - شركة شيركو 1992 - حتى تاريخه .
- خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

السيد / فيصل "محمد غازي" محمود التكروري

المنصب : مدير دائرة الأنظمة والتكنولوجيا.

▪ تاريخ التعيين: 2007/2/1 .

▪ تاريخ الميلاد: 1971/6/2 .

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

▪ بكالوريوس: علم حاسوب - 1998

الخبرات العملية:

▪ مكان العمل والفترة الزمنية:

• مؤسسة الفيصل للتجارة العامة 1993 - 1995 .

• الجمعية العلمية الملكية 1995 - 1997 .

• مؤسسة تنمية الصادرات الأردنية 1997 .

• الشركة الوطنية للأوراق المالية 1998 - 2002 .

• مركز الأفق 2002 - 2004 .

• شركة شيركو للأوراق المالية 2004 - 2005 .

• بنك الصادرات 2005 - 2006 .

• شركة شيركو للأوراق المالية 2007 - حتى تاريخه .

▪ خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

7.4 أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم إذا كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته 5% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة.

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في 2006/12/31	النسبة %	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	النسبة %
*	ابراهيم ظافر سعيد الداود	4,500,000	%37.5	4,500,000	%37.5

8.4 الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي، وحصتها من الأسواق الخارجية إن أمكن.

لقد عززت شيركو موقعها ضمن الشركات الواسطة المالية الأردنية عبر العقود المنصرمة حيث تعتبر من الشركات الرائدة في مجال الوساطة المالية والخدمات المتعلقة بها، فقد حازت على مرتبة استراتيجية لها ضمن الشركات العشر الأولى والأقوى في السوق من حيث أحجام التداول منذ نشأتها وحافظت على حصتها من حجم السوق وحجم التداول الكلي بالرغم من تزايد أعداد الشركات التي تتعاطى أعمال الوساطة المالية فقد أخذت المركز التاسع في عام 2006 وبنسبة 3.3% من حجم السوق الكلي بينما حققت في نهاية عام 2007 المركز العاشر بين الشركات وبنسبة 2.6% بالنسبة إلى حجم التداول الإجمالي للسوق الذي باء بالانخفاض المشهود وبنسبة 13.1% عن عام 2006، وبذلك حققت الميزة التنافسية التي حافظت على قوة مركزها بين أعضاء السوق والتي كانت من خلال تطور ونمو أنشطتها وأعمالها المختلفة التي كانت وما زالت تقدمها إلى عملائها والتي تلبى مختلف احتياجاتهم.

الشهر	2007			2006		
	الحجم	النسبة	الترتيب	الحجم	النسبة	الترتيب
يناير	51,075,878	3.10%	12	70,120,544	3.30%	12
فبراير	127,503,132	2.70%	12	164,372,181	3.60%	9
مارس	171,154,825	2.40%	14	211,351,497	3.60%	10
أبريل	213,636,545	2.50%	13	302,866,995	3.50%	9
مايو	265,237,706	2.60%	11	478,878,369	3.60%	7
يونيو	322,054,272	2.60%	12	544,914,015	3.40%	8
يوليو	361,778,650	2.50%	13	594,199,564	3.40%	9
أغسطس	404,631,985	2.50%	12	749,312,172	3.50%	8
سبتمبر	444,632,629	2.50%	11	827,925,036	3.50%	7
أكتوبر	502,897,422	2.50%	11	872,920,967	3.40%	8
نوفمبر	581,048,926	2.50%	11	904,871,907	3.30%	8
ديسمبر	638,862,470	2.60%	10	926,769,765	3.30%	9

- بلغ حجم التداول الإجمالي لشركة شيركو للأوراق المالية (638.9) مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ (926.7) مليون دينار في نهاية عام 2006 وبنسبة انخفاض بلغت 31%.

السنة	الحجم	النسبة	الترتيب	التغير
2003	181,150,447	5.10%	7	138.14%
2004	407,384,226	5.40%	5	124.89%
2005	1,377,007,784	4.10%	10	238.01%
2006	926,769,765	3.30%	9	-32.70%
2007	638,862,470	2.60%	10	-31.07%

9.4 درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين (محلّيا وخارجيا) في حال كون ذلك يشكل 10% فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.

▪ لا يوجد اعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محلّيا وخارجيا يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

10.4 وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسري عليها ذلك، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

▪ لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

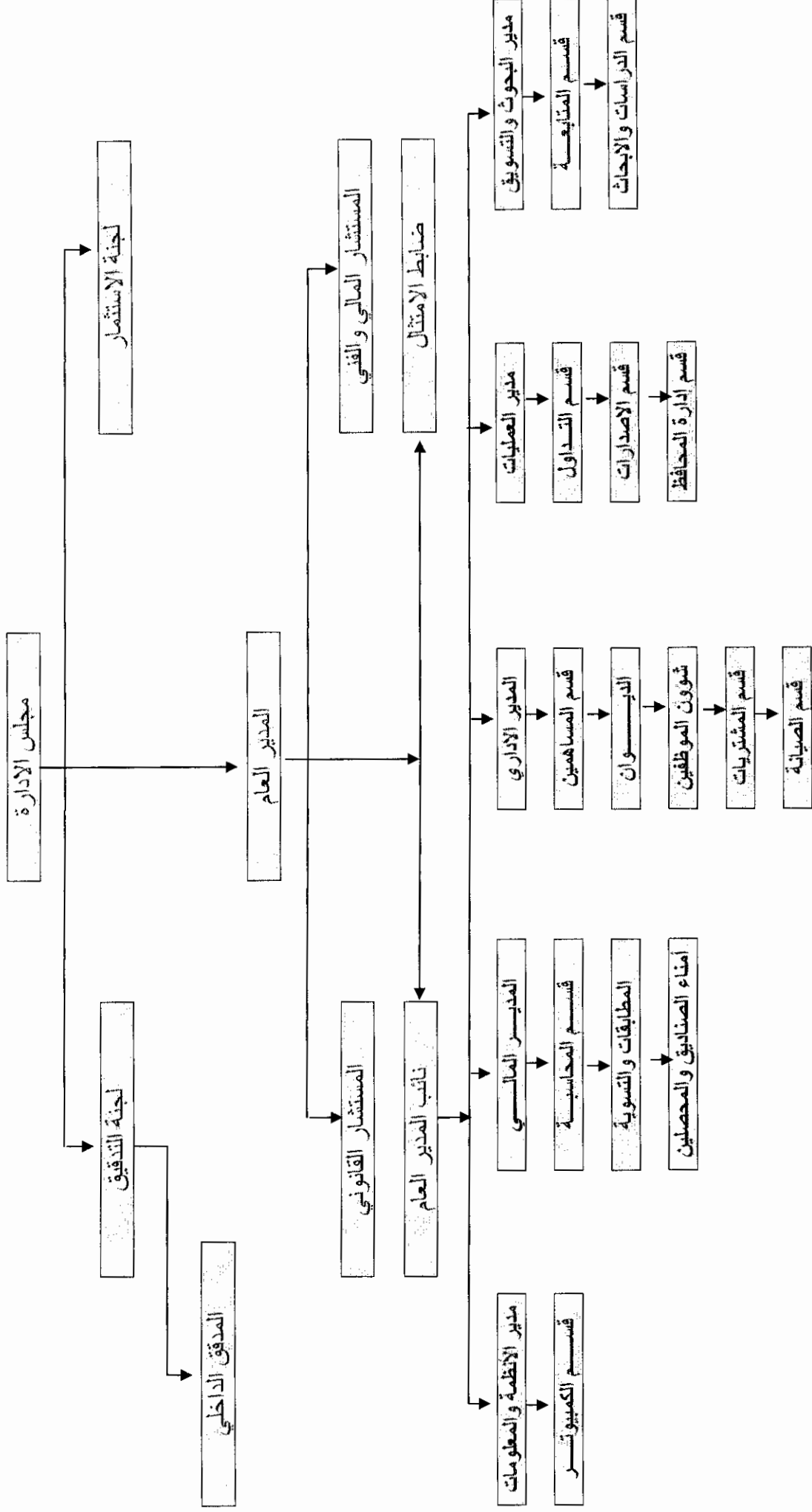
▪ لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

11.4 وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية.

▪ لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

▪ لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

12.4 الهيكل التنظيمي المقترح للشركة .



ملاحظة: علما بأنه يتم دراسة الهيكل التنظيمي بناء على خطط الشركة التوسعية وسيتم إقراره خلال العام القادم.

13.4 عدد موظفي الشركة ومؤهلاتهم وبرامج التدريب والتأهيل .

بلغ عدد موظفي الشركة حتى نهاية عام 2007 (ستة عشر) موظفا بمؤهلات علمية مختلفة وعدد سنوات خبرة متفاوتة نتيج تقسيم الأعمال والصلاحيات والتخصص الوظيفي لكل منهم كما هو موضح أدناه:

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
1	ماجستير
8	بكالوريوس
4	دبلوم
3	ثانوية عامة
16	الإجمالي

14.4 برامج التدريب والتأهيل (للموظفين) .

تعمل إدارة شيركو على تحقيق أعلى درجات الرضى الوظيفي لكادرها من ناحية رفع الكفاءات وزيادة الخبرة والمعرفة حيث تقوم بتوفير فرص عديدة ومستمرة لتطويره وتقوية مهاراته في أداء أعماله من خلال الحاقه ببرامج التدريب المختلفة والتي تطرح لمعالجة العديد من الأمور المالية اللازمة لتحسين أدائه تأهيله في مختلف الجوانب العملية الضرورية لجعله كادر فني مؤهل وقادر على القيام بأنشطته وأعماله بشكل أفضل وكفاءة أكبر، البرامج التي تم الالتحاق بها خلال عام 2007 :

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
1	إدارة المحافظ الاستثمارية	2

15.4 وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة .

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

16.4 الإنجازات التي حققتها الشركة مدعومة بالأرقام، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية .

- بلغ حجم التداول الإجمالي لشركة شيركو (638.9) مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ (926.7) مليون دينار في نهاية 2006 وبنسبة انخفاض بلغت قرابة 31%.
- بلغت نتائج أعمال الشركة في نهاية عام 2007 أرباح صافية مقدارها (372) ألف دينار مقارنة مع (1.5) مليون دينار في نهاية عام 2006 وبنسبة انخفاض 74%، والتي كانت نتيجة انخفاض إيرادات العمولات من (3.7) مليون في نهاية عام 2006 إلى حوالي (2.4) مليون دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة انخفاض بلغت 36%.

17.4 الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

18.4 السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات، أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك .

البند	2007	2006	2005	2004	2003
الأرباح المحققة	372,573	1,448,142	2,916,317	1,065,194	359,455
الأرباح الموزعة	1,200,000	-	3,000,000	-	-
صافي حقوق المساهمين	13,994,482	13,621,909	15,173,767	1,216,645	590,111

- قبل حلول عام 2006 كانت الشركة ذات مسؤولية محدودة وبرأسمال كان يبلغ 1,030,000 دينار.
- لا يوجد أسعار إغلاق للسهم لأنه غير مدرج في بورصة عمان.

19.4 تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية.

النسب المالية	2007	2006	2005	2004	2003
نسبة السيولة	4.19	5.41	4.54	1.43	1.55
نسبة المديونية	22.30%	16.89%	20.73%	67.83%	61.29%
نسبة الدين إلى حقوق الملكية	36.91%	20.33%	26.15%	210.81%	158.32%
هامش صافي الربح	15.16%	39.01%	38.33%	48.45%	33.32%
معدل العائد على الأصول	1.61%	8.84%	15.24%	28.17%	23.58%
معدل العائد على حقوق الملكية	2.66%	10.63%	19.22%	87.55%	60.91%
نصيب السهم الواحد من الربح	0.031	0.12	2.37	4.26	1.44
القيمة الدفترية للسهم BV	1.16	1.14	1.26	4.87	2.36

← قائمة الدخل .

- بلغت إيرادات الشركة من عمليات الوساطة المالية في نهاية عام 2007 حوالي (2.4) مليون دينار مقارنة بحوالي (3.7) مليون دينار في نهاية عام 2006 ونسبة انخفاض مقدارها 35%، والذي كان نتيجة الانخفاض المشترك في أحجام التداول ما بين شركة شيركو والشركات المثيلة وعلى مستوى بورصة عمان.
- وبالنسبة للمصاريف فقد بلغت (1.5) مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بحجم المصاريف التي بلغت حوالي (1.7) مليون دينار في نهاية 2006، ونسبة انخفاض مقدارها (9.4)%.
- وعليه فإن نتيجة عمل الشركة خلال هذه الفترة كانت تحقيق أرباح صافية بلغت (372) ألف دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بأرباح صافية بلغت (1.44) مليون دينار في نهاية 2006 ونسبة انخفاض بلغت 74%.

← الميزانية العمومية .

• الموجودات :

ارتفع مجموع الموجودات من 16.4 مليون دينار في نهاية عام 2006 إلى حوالي 23.2 مليون دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة ارتفاع 41% ، وعليه كان صافي الارتفاع في الأصول المملوكة للشركة في حدود 7 مليون دينار .

• الموجودات غير المتداولة :

أما الموجودات غير المتداولة فقد ارتفعت من 1.402 مليون دينار في نهاية عام 2006 إلى حوالي 1.408 مليون دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة ارتفاع 0.40% تقريبا، وذلك بالرغم من ارتفاع بند الاستهلاكات بنسبة 46% .

• الموجودات المتداولة :

فبالنسبة للموجودات المتداولة فقد بلغ مجموعها في نهاية عام 2007 حوالي 21.6 مليون دينار مقارنة مع 15 مليون دينار في نهاية عام 2006 وبارتفاع نسبته 45% وقد تركز هذا الارتفاع في بند الذمم المدينة والتي ارتفعت بما يقارب 8 مليون دينار .

← المطلوبات :

بلغ مجموع المطلوبات حوالي 5.2 مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ 2.8 مليون دينار في نهاية عام 2006 وبنسبة ارتفاع مقدارها 86.5% حيث ارتفع وبالدرجة الأولى بند البنوك الدائنة من 249 ألف دينار في نهاية عام 2006 إلى مبلغ 2.9 مليون دينار في نهاية عام 2007 ، وكذلك الحال بالنسبة لبند الذمم الدائنة فقد ارتفع أيضا من 1.8 مليون دينار في نهاية عام 2006 إلى حوالي 2 مليون دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة ارتفاع بلغت 9.2% ، أما بالنسبة لبند المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى فقد انخفضت من 728 ألف دينار في نهاية عام 2006 إلى مبلغ 325 ألف دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة انخفاض بلغت 55.3% .

← حقوق المساهمين :

ارتفع صافي حقوق المساهمين بمبلغ 372 ألف دينار تقريبا ليصل الى حوالي 14 مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ 13.6 مليون دينار في نهاية عام 2006 و يعزى ذلك إلى وجود بند أرباح مقترح توزيعها على المساهمين تبلغ 1.2 مليون دينار أي ما نسبته 10% من رأس المال المدفوع عن العام المالي 2006 وكذلك تعزيز احتياطات الشركة .

20.4 التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة.

أساس هذه التطورات هو متابعة تنفيذ استراتيجيات الشركة الهادفة إلى تعزيز مركزها في السوق وتقويته عموماً حيث تسعى شيركو لتطوير المنهجية اللازمة لتنمائها مع التطورات الحاصلة باستمرار في مجال الاستثمار في الأوراق المالية والخدمات والأدوات ذات العلاقة من خلال تطوير القاعدة التكنولوجية الخاصة بها بالإضافة إلى السعي لتقديم مجموعة متكاملة من الخدمات والأدوات المالية تتمثل بصورة مختصرة في الوسيط المالي، إدارة الاستثمارات، تقديم الاستشارات المالية، إدارة الإصدارات، إضافة إلى خدمة الربط المباشر بين العملاء والشركة من خلال شبكة الإنترنت هذا من ناحية، أما من الناحية الأخرى فهي تسعى لتعزيز مركزها المالي وحقوق مساهميها والقاعدة الرأسمالية لها وتقوية العوائد على توظيفات الشركة لأصولها ورأسمالها سعياً منها لتعزيز وتعظيم القيمة المضافة لحقوق مساهميها، ذلك كله بالإضافة إلى مواصلة التقدم ببناء قاعدة أوسع لعملائها من خلال بناء علاقات جديدة ومثنية.

لقد قامت الشركة في مطلع عام 2007، بافتتاح مكاتب إدارية لها في منطقة الشيمساني لتلبي عمليات التوسع المرتقبة في أعمالها لتنمائها مع متطلبات الهيكل التنظيمي المجدد. حيث بدأت الشركة باستخدام هذه المكاتب ضمن نشاطاتها الإدارية ويانتظر الحصول على الترخيص اللازم للقيام بأعمال الوساطة بالإضافة إلى قيام الشركة بمتابعة جميع المتطلبات والإجراءات واللازمة لإدراج أسهمها في البورصة وذلك بعد استكمال الشرط الرئيسي لذلك والمتمثل في انقضاء الفترة القانونية اللازمة والبالغة سنتين منذ تاريخ التأسيس لإدراج أسهم الشركة للتداول.

قامت الشركة مؤخراً بالمشاركة في تأسيس شركة أوراق مالية في القطر العربي السوري الشقيق وبنسبة مساهمة تبلغ 4.8% من أصل نسبة المساهمة الأردنية البالغة 49%، حيث يبلغ رأسمالها (5.4) مليون دولار. تم تخصيص نسبة مساهمة تبلغ 51% منه للأخوة السوريين.

قيام الشركة بالاتفاق مع ملاك قطعة أرض رقم (672) حوض رقم 12 الكاتبة في منطقة اللويبة الشمالي من أراضي عمان على شراء ما نسبته 63% من هذه الأرض والبالغة مساحتها دونم واحد وأربعة وتسعون متراً والمقام عليها بناء مكون من خمسة طوابق.

← الخطة المستقبلية .

1. طلب ترخيص أنشطة جديدة للشركة وفقاً لأحكام قانون هيئة الأوراق المالية إذا ما تبين جدوى هذه الأنشطة على ربحية الشركة.
2. تعزيز الموارد البشرية العاملة في الشركة بموظفين من ذوي الكفاءة والنشاط والخبرة للارتقاء بأعمال الشركة المستقبلية، وإجراء التعديلات اللازمة على الهيكل التنظيمي للفتحات القادمة.
3. دراسة جدوى توسيع أنشطة الشركة من خلال فتح فروع جديدة لها سواء في عمان أو في أي من مدن المملكة الأخرى.
4. إجراء الدراسات اللازمة لبيان جدوى الشروع في بناء مقر جديد للشركة على الأرض المملوكة لها في منطقة الشيمساني.
5. بناء قاعدة أوسع للعملاء من خلال بناء علاقات جديدة ومثنية مع عملاء جدد محلياً وخارجياً.

21.4 مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، وأي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق أو مستحق له.

← بلغت أتعاب التدقيق (3000) دينار.

22.4 بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة.

← الأوراق المالية التي يملكها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالدينار الأردني:-

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم	
			2007/12/31	2006/12/31
السيد / ابراهيم ظافر سعيد الداود	رئيس مجلس الإدارة	أردنية	4,500,000	4,500,000
السادة/شركة الأفنان للتجارة والاستثمار	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	500,000	500,000
يمثلها معالي الدكتور / عوني البشير	بصفته الشخصية	أردنية	50,000	50,000
السادة/شركة الضامنون العرب للتأمين	عضوا	أردنية	500,000	500,000
يمثلها السيد / عبد السلام الطراونه	بصفته الشخصية	أردنية	--	--
السادة / الشركة الوطنية لصناعة الصلب	عضوا	أردنية	50,000	50,000
يمثلها الدكتور / غسان المفلح	بصفته الشخصية	أردنية	--	--
السيد / عبد الإله ابراهيم ظافر الداود	عضوا	أردنية	515,800	515,800
السيد / محمد أنور مفلح حمدان	عضوا	أردنية	33,000	33,000
السيد / أحمد ابراهيم ظافر الداود	عضوا	أردنية	510,500	510,500

← الأوراق المالية التي يملكها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية بالدينار الأردني:-

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم	
			2007/12/31	2006/12/31
السيد / ابراهيم ظافر سعيد الداود	المدير العام	أردني	4,500,000	4,500,000
السيد / أحمد محمود مطر الشيخ قاسم	المدير المالي	أردني	78,000	78,000

← الأوراق المالية التي يملكها أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية بالدينار الأردني:-

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم	
			2007/12/31	2006/12/31
السيدة / زين وليد محمد الصابر	زوجة - رئيس مجلس الإدارة	أردنية	500,000	500,000

23.4 المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

المزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالدينار الأردني:-

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	نفقات السفر	إجمالي المزايا
السيد/ابراهيم ظافر سعيد الداود	رئيس مجلس الإدارة	152,962	1,200	5,000	--	159,162
السادة/شركة الأفنان للتجارة والاستثمار	نائب رئيس مجلس الإدارة	--	400	1666.500	--	2066.500
يمثلها معالي الدكتور / عوني محمد البشير من تاريخ 2007/11/1						
السادة/شركة الأفنان للتجارة والاستثمار	نائب رئيس مجلس الإدارة	--	800	3333.500	--	4133.500
مثلها عطفة النائب عاطف يوسف الطراونة حتى تاريخ 2007/10/3						
السادة/شركة الضامنون للعرب للتأمين	عضواً	--	1,200	5,000	--	6,200
يمثلها السيد / عبد السلام الطراونة						
السادة / الشركة الوطنية لصناعة الصلب	عضواً	--	1,200	5,000	--	6,200
يمثلها الدكتور / غسان المفلح						
السيد / عبد الإله ابراهيم ظافر الداود	عضواً	13,408	1,200	5,000	--	19,608
السيد / محمد أنور مفلح حمدان	عضواً	--	1,200	5,000	--	6,200
السيد / أحمد ابراهيم ظافر الداود	عضواً	8,925	1,200	5,000	--	15,125

المزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من أشخاص الإدارة العليا التنفيذية بالدينار الأردني:-

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	نفقات السفر	إجمالي المزايا
السيد/ابراهيم ظافر سعيد الداود	المدير العام	152,962	1,200	5,000	--	159,162
السيد / أحمد محمود مطر الشيخ قاسم	المدير المالي	30,000	--	25,708	--	55,708
السيد / فيصل محمد غازي محمود التكروري	مدير الأنظمة	21,000	--	10,000	--	31,000

24.4 بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

- ◀ 200 دينار – مركز البلقاء لتحفيظ القرآن .
- ◀ 200 دينار – جمعية الصالحين لتحفيظ القرآن .
- ◀ 50 دينار – جمعية الرفيد الخيرية .

25.4 بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

- ◀ لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

26.4 مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي.


- ◀ لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.
- ◀ تساهم الشركة في دعم الجمعيات الخيرية مادياً ومعنوياً إيماناً منها بأهمية خدمة المجتمع المحلي .

5. البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدقق حساباتها مقارنة مع السنة السابقة .

6. تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة والمتضمن بأن إجراءات التدقيق قد تمت وفقا لمعايير التدقيق المعتمدة بموجب هذه التعليمات .

الإقرارات المطلوبة .

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على القيمة الزمنية للشركة خلال العملية المالية التالية.

عضواً	عضواً	عضواً	عضواً	عضواً	عضواً	رئيس المجلس	الاسم	التوقيع
أحمد إبراهيم الداود	محمد نور حمدان	عبد الإله إبراهيم الداود	عبد الوهاب بن عبد الصلح	عبد الوهاب بن عبد الصلح	عبد الوهاب بن عبد الصلح	عبد الوهاب بن عبد الصلح	ابراهيم ظافر الداود	

يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوقيعها في الميزانية العمومية.

عضواً	عضواً	عضواً	عضواً	عضواً	عضواً	نائب رئيس المجلس	رئيس المجلس	الاسم	التوقيع
أحمد إبراهيم الداود	محمد نور حمدان	عبد الإله إبراهيم الداود	عبد الوهاب بن عبد الصلح	عبد الوهاب بن عبد الصلح	عبد الوهاب بن عبد الصلح	عبد الوهاب بن عبد الصلح	ابراهيم ظافر الداود		

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي	رئيس مجلس الإدارة	الاسم	التوقيع
أحمد محمود بنظر الشيخ قاسم	ابراهيم ظافر سعيد الداود	ابراهيم ظافر سعيد الداود	

شركة شيركو للأوراق المالية
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العمومية والحسابات الختامية
ونقرير مدققي الحسابات عن الفترة
المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧

شركة شيركو للاوراق المالية
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الفهرس

<u>صفحة</u>	
(1)	تقرير منقحي الحسابات .
<u>بيان</u>	
أ	(٢) الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ .
ب	(٣) بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ .
ج	(٤) بيان التغييرات في حقوق المساهمين عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ .
د	(٥) بيان التدفقات النقدية عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ .
	(٦) الايضاحات حول البيانات المالية من صفحة ٧ - ١٣

السادة / شركة شيركو للأوراق المالية المحترمين
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية واحتراما وبعد ،،،
مقدمة

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لمساهمي شركة شيركو للأوراق المالية وهي " شركة أردنية مساهمة عامة محدودة " والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ وكسل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .
مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

ان الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .
مسؤولية المحاسب القانوني

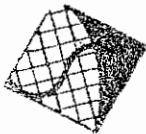
ان مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حول هذه البيانات استنادا الى تدقيقنا وقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد الملوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية للمعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساسا لرأينا حول التدقيق .
** الارقام المدورة عن عام ٢٠٠٦ مدققة من قبل زميل آخر .

الرأي

في رأينا أن البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة عن الوضع المالي لشركة شيركو للأوراق المالية " شركة أردنية مساهمة عامة محدودة " كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ وعن ادائها المالي وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ونوصي الجمعية العمومية المصادقة عليها .



شركة رياض الجنيني وشركاه
BROKERAGE COMPANY
٥٦٨٣٣٣٤ فاكس ٥٦٨٣٣٣٨

شركة رياض الجنيني وشركاه

رياض الجنيني

مدقق مجاز رقم ١١٠

عمان في ٣ آذار ٢٠٠٨

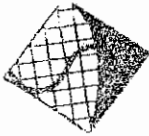
شركة شيركوللاوراق المالية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

الميزانية العمومية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ بيان أ

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح
دينار	دينار	
الموجودات		
الموجودات المتداولة		
١٩٢٤٥٢٦	٦٧٦٥٧٨	(١-٣)
١٢٥٣٦٦٢١	٢.٥٥٩٤٤٨	(٢-٣)
...	٢٩٠٨٤٤	
٤٦٢٤٠٠	١١٨١٠٠	(٣-٣)
<u>١٤٩٢٣٥٤٧</u>	<u>٢١٦٤٤٩٧٠</u>	
مجموع الموجودات المتداولة		
موجودات غير متداولة		
١٤٠٢١٧٤	١٤٠٧٦٥٤	(٤-٣)
٦٥٠٠٠	١٠٦٦٤٤	(٥-٣)
<u>١٤٦٧١٧٤</u>	<u>١٥١٤٢٩٨</u>	
<u>١٦٣٩٠٧٢١</u>	<u>٢٣١٥٩٢٦٨</u>	
ممتلكات ومعدات		
موجودات مالية متوفرة للبيع		
مجموع الموجودات الغير متداولة		
مجموع الموجودات		
المطلوبات وحقوق المساهمين		
المطلوبات المتداولة		
٢٤٨٩٠٦	٦٨٨٢٤٤٩	(٦-٣)
١٧٩١٨٩٠	١٩٥٧١٢٤	
٧٢٨٠١٦	٣٢٥٢١٣	(٧-٣)
<u>٢٧٦٨٨١٢</u>	<u>٩١٦٤٧٨٦</u>	
بنوك دائنة		
نعم دائنة		
حسابات دائنة أخرى		
مجموع المطلوبات المتداولة		
حقوق المساهمين		
١٢٠٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠٠	
٢٠٢٩١٣	٢٩٦١٦٥	(٨-٣)
١٧٣٢٦٧	٢٢٠٣٩٣	(٨-٣)
...	١٢٠٠٠٠٠	
١٢٤٥٢٢٩	٢٧٧٩٢٤	
<u>١٣٦٢١٩٠٩</u>	<u>١٣٩٩٤٤٨٢</u>	
<u>١٦٣٩٠٧٢١</u>	<u>٢٣١٥٩٢٦٨</u>	
رأس المال المسجل والمنفوع		
احتياطي لاجباري		
احتياطي لاختياري		
أرباح مقترح توزيعها ١٠%		
أرباح مندورة		
صافي حقوق المساهمين		
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،



شركة شيركو للأوراق المالية

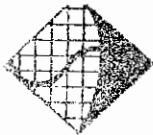
" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ بيان ب

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح	البيان
دينار أردني	دينار أردني		
الإيرادات			
٣٦٥٢٧٦٦	٢٣٦٨٢٦٧		عمولات الوساطة
٥٩٢٢١	٧٦٧٠٨		إيرادات القوائد
...	١٢٥٠٠		إيرادات أخرى
<u>٣٧١١٩٨٧</u>	<u>٢٤٥٧٤٧٥</u>		اجمالي الإيرادات
المصاريف			
٧١٧٣٩٢	٥٣٧١٩٨		رواتب وأجور وملحقاتها
١٤٨٥٥	١٥٦٠٧		مصاريف الهيئة والمركز والبورصة
١٤٧٦٠٨	٢٧٨٤٥٦		مصاريف مالية
٩٢٣٧٤	٦٣٨٨٥		صندوق ضمان المستثمرين
٢٥٦٥٧٤	٢٧٢٣٥٧	(٩-٣)	المصاريف الادارية والعمومية
٦٦٣٥٠	٩٧٠٠٠	(٤-٣)	استهلاكات واطفاءات
١٦١٥٥	٩٠٤٥		تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٣٧١٥٤٦	٢٥٠٠٠٠		مخصص ديون مشكوك فيها
<u>(١٦٨٢٨٥٤)</u>	<u>(١٥٢٤٩٤٨)</u>		مجموع المصاريف
٢٠٢٩١٣٣	٩٣٢٥٢٧		صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات
...	(٢٨٤٢٣٦)		استدراك ضريبة دخل سنوات سابقة
(٤٩٢٤٧٨)	(٢١٨٣٠٥)		مخصص ضريبة دخل
(٢٠٢٩١)	(٩٣٢٥)		دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(٢٠٢٩١)	(٩٣٢٥)		رسوم الجامعات
(١٢٩٣١)	(٣٧٦٣)		صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
(٣٥٠٠٠)	(٣٥٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<u>١٤٤٨١٤٢</u>	<u>٣٧٢٥٧٣</u>		صافي ربح السنة
١٢	٠٣١		ربحية السهم دينار /سهم
<u>١٢٠٠٠٠٠٠</u>	<u>١٢٠٠٠٠٠٠</u>		المتوسط المرجح لعند الاسهم

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،



شركة شيركو للاوراق المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

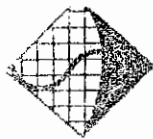
بيان التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٧ - بيان جـ

عام ٢٠٠٦

البيان	رأس المال	احتياطي اجباري احتياطي اختياري و ارباح السنة	ارباح منورة	ارباح مقترح توزيعها	المجموع
ارصدة ١ كانون ثاني ٢٠٠٦	١٢٠٠٠٠٠٠	.	٣١٧٣٧٦٧		١٥١٧٣٧٦٧
صافي ربح السنة			١٤٤٨١٤٢	١٤٤٨١٤٢	١٤٤٨١٤٢
توزيعات ارباح			-٣٠٠٠٠٠٠	-٣٠٠٠٠٠٠	-٣٠٠٠٠٠٠
المحول لحساب الاحتياطي الاجباري		٢٠٢٩١٣	-٢٠٢٩١٣	.	.
الرصيد في ٣١ كانون اول ٢٠٠٦	١٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢٩١٣	١٧٣٧٦٧	١٢٤٥٢٢٩	١٣٦٢١٩٠٩

عام ٢٠٠٧

البيان	رأس المال	احتياطي اجباري احتياطي اختياري و ارباح السنة	ارباح منورة	ارباح مقترح توزيعها	المجموع
ارصدة في ١ كانون ثاني ٢٠٠٧	١٢٠٠٠٠٠٠	٢٠٢٩١٣	١٧٣٧٦٧	١٢٤٥٢٢٩	١٣٦٢١٩٠٩
صافي ربح السنة			٣٧٢٥٧٣	٣٧٢٥٧٣	٣٧٢٥٧٣
ارباح مقترح توزيعها			-١٢٠٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠٠	.
المحول لحساب الاحتياطيات		٩٣٢٥٢	٤٦٦٢٦	-١٣٩٨٧٨	.
الرصيد في ٣١ كانون اول ٢٠٠٧	١٢٠٠٠٠٠٠	٢٩٦١٦٥	٢٢٠٣٩٣	٢٧٧٩٢٤	١٣٩٩٤٤٨٢

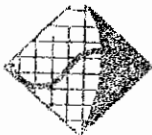


شركة شيركو للاوراق المالية
SHARCO BROKERAGE COMPANY

شركة شيركو للاوراق المالية
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٧ بيان د

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيان
دينار أردني	دينار أردني	-----
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
٢٠٢٩١٣٣	٣٧٢٥٧٣	صافي الربح (الخسارة) بعد المخصصات
٦٦٣٥٠	٩٧٠٠٠	استهلاكات
(٣٨٩٩٠٨٥)	(٨٠٢٢٨٢٧)	(الزيادة) النقص في الذمم المدينة
٠٠٠	(٢٩٠٨٤٤)	(للزيادة) النقص في نفقات على حساب شراء عقار
(٦٥٠٠٠)	(٤١٦٤٤)	(الزيادة) النقص في الاستثمارات في اسهم متوفرة للبيع
(٤٤٤٠٠)	٣٤٤٣٠٠	(الزيادة) النقص في الارصدة المدينة الاخرى
(٨٦٧٣٨٨)	١٦٥٢٣٤	الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة
٩٠١٥٩	(٤٠٢٨٠٣)	الزيادة(النقص) في الارصدة الدائنة الاخرى
(٩١٥٢٤٠)	٠٠٠	الزيادة (النقص) في ضريبة الدخل المدفوعة
<u>(٣٦٠٥٤٧١)</u>	<u>(٧٧٧٩٠١١)</u>	صافي النقد المستخدم في الانشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
(٣٥٣١١٤)	(١٠٢٤٨٠)	(الزيادة) النقص في الممتلكات والمعدات
<u>(٣٥٣١١٤)</u>	<u>(١٠٢٤٨٠)</u>	صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية		
(٨٧٠٨٠)	٦٦٣٣٥٤٣	الزيادة (النقص) في أرصدة البنوك الدائنة
(٣٠٠٠٠٠٠)	٠٠٠	أرباح موزعة
(٣٠٨٧٠٨٠)	٦٦٣٣٥٤٣	صافي النقد الناتج عن الانشطة التمويلية
(٧٠٤٥٦٦٥)	(١٢٤٧٩٤٨)	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٨٩٧٠١٩١	١٩٢٤٥٢٦	رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام
<u>١٩٢٤٥٢٦</u>	<u>٦٧٦٥٧٨</u>	رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك ما في حكمه



شركة شيركو للاوراق المالية
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

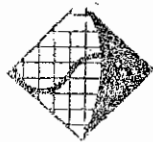
إيضاحات حول البيانات المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧

- (١) إيضاح عام :-
- ** تأسيس الشركة :-
- تسجلت شركة شيركو للاوراق المالية لدى مراقب الشركات بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ كشركة أردنية مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٣٨٢) بعد أن تم تحويلها من شركة ذات مسؤولية محدودة .
- ** رأس مال الشركة :-
- يتألف رأس مال الشركة من ١٢٠٠٠٠٠٠٠ دينار أردني (فقط اثنا عشر مليون دينار أردني) مقسمة الى ١٢٠٠٠٠٠٠٠ سهم (فقط اثنا عشر مليون سهم) قيمة السهم دينار واحد .

- ** غايات الشركة :-
- يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة لشراء وبيع كافة الاوراق المالية لحسابها الخاص وللجمهور وقبول التوكيلات من الشركات والمؤسسات والافراد في الداخل والخارج لشراء وبيع الاوراق المالية وتقديم الاستشارات المالية في الاستثمار بالاوراق المالية ، والعمل كياتع لاصدارات اوراق مالية ، والعمل كمخط لاصدارات اوراق مالية مصدرة وفق أفضل جهد .
- (٢) الاسس والسياسات المحاسبية :-

- (أ) تعتمد الشركة في تسجيل معاملاتها المالية مبدأ استحقاق السنة المالية .
- (ب) تستهلك الشركة موجوداتها الثابتة بسعر الكلفة وتتبع طريقة القسط الثابت وحسب نسب قانون ضريبة الدخل المعمول به .
- (ج) تم اعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية وعلى أساس مبدأ التكلفة التاريخية أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة .
- (د) تتحقق الايرادات من عمليات الوساطة عند تقديم الخدمة للعميل واصدار الفاتورة سواء بيع أو شراء .
- (هـ) تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ والتعديلات التي تمت عليه والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل ويتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح بعد التعديل .

(٣) إيضاحات اخرى



شركة شيركو للاوراق المالية
SHARECO BROKERAGE COMPANY

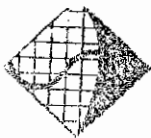
١-٣ نقد في الصندوق وما في حكمه ويتألف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيانات
دينار أردني	دينار أردني	
٢٨٤٥٨٢	٥١١٩٨٥	نقد في الصندوق
١٥٤٧٩٤٤	١٣٤٦٤٣	نقد لدى البنوك
٩٢٠٠٠	٢٩٩٥٠	ما في حكم النقد / صندوق ضمان التسوية
١٩٢٤٥٢٦	٦٧٦٥٧٨	المجموع
=====	=====	

ب - صندوق ضمان التسوية ويمثل هذا الحساب قيمة المبالغ المدفوعة من الشركة كوسيط مالي في بورصة عمان الى صندوق ضمان التسوية وذلك لتغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية وتغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع .

٢-٣ المديتوں ويتألف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيانات
دينار أردني	دينار أردني	
١٢٣٥٤٢٧٩	٢٠٨٧٢٦٠٩	نم الوسطة
(٦٤٢٥٣٥)	(٨٩٢٥٣٥)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٨٢٤٨٧٧	٥٧٩٣٧٤	التسوية
١٢٥٣٦٦٢١	٢٠٥٥٩٤٤٨	المجموع
=====	=====	

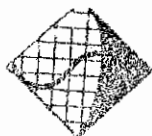


٣-٣ حسابات مدينة أخرى ويتألف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البينان
دينار أردني	دينار أردني	
٤٢٦٤٠٠	١١٨١٠٠	تأمينات كفالات بنكية
٣٦٠٠٠	...	نم مدينة أخرى
٤٦٢٤٠٠	١١٨١٠٠	المجموع

٤-٣ الممتلكات والمعدات ويتألف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٧/١٢/٣١	استبعادات	اضافت	٢٠٠٧/١/١	الكلفة
٩٢٩٤٣٠	٩٢٩٤٣٠	أراضي
٨٠٦٩٥	٨٠٦٩٥	أثاث ومفروشات
٥٩٢٢	٥٩٢٢	آلات حاسبة ولجهزة مكتبية
٢٢٩٥٦٨	...	٢٥٠٠	٢٢٧٠٦٨	ديكورات المكتب
١٥٦٧٠٠	...	١٤٢٠٠	١٤٢٥٠٠	السيارات
١٣٠٨٥٦	...	٦٩٨٤٢	٦١٠١٤	أجهزة الحاسب الالى
٣٧٢٢٥	...	٥٤٥٠	٣١٧٧٥	أجهزة هواتف
١١٤٢٨	١١٤٢٨	أجهزة تكييف هواء
٥٠٥٦٤	...	١٠٤٨٧	٤٠٠٧٧	أجهزة كهربائية
١٦٣٢٣٨٨	...	١٠٢٤٧٩	١٥٢٩٩٠٩	المجموع
(٢٢٤٧٣٤)				ينزل مجموع الاستهلاكات المتركمة
١٤٠٧٦٥٤				صافي لقيمة الدفترية

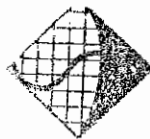


٥-٣ موجودات مالية متوفرة للبيع ويتألف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيانات
دينار أردني	دينار أردني	
...	٢٧١٢	مساهمة الشركة في الشركة النموذجية للمطاعم
...	٣٤٣٢	مساهمة الشركة في شركة أبعاد الاردن والامارات
٦٥٠٠٠	٦٥٠٠٠	مساهمة الشركة في شركة المستقبل العربي للاستثمار
...	٣٥٥٠٠	مساهمة الشركة في شركة السهم (سوريا)
٦٥٠٠٠	١٠٦٦٤٤	المجموع
=====	=====	

٦-٣ بنوك دائنة ويتألف هذا البند مما يلي :-

دينار أردني	البيانات
٦٨٧٩١٦٥	بنك الاردن - جبل عمان
٥٧٢	بنك الاردن حساب التسوية
٢٧١٢	البنك الاردني الكويتي
٦٨٨٢٤٤٩	المجموع
=====	



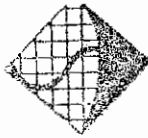
شركة مسجلة للأوراق المالية
ALABCO FINANCE COMPANY

٧-٣ حسابات دائنة اخرى ويتألف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البـيـان
دينار أردني	دينار أردني	
٥٤٩٣٤٤	٣٠٢٨٠٠	مخصص ضريبة الدخل
٥٢٦٢	٠٠٠	أمانات الضمان الاجتماعي
٢٠٢٩١	٩٣٢٥	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
٢٠٢٩١	٩٣٢٥	رسوم الجامعات
١٢٩٣١	٣٧٦٣	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٣٥٠٠٠	٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الادارة
٨٤٨٩٧	٠٠٠	أرصدة دائنة أخرى
٧٢٨٠١٦	٣٢٥٢١٣	المجموع
=====	=====	

٨-٣ الاحتياطات وتوزيعات الربح :-

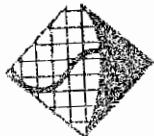
- الاحتياطي الاجباري يمثل ١٠ % من صافي الربح تمثيا مع قانون للشركات والنظام الاساسي للشركة .
- الاحتياطي الاختياري تمثيا مع قانون الشركات والنظام الاساسي للشركة فان مجلس الادارة قد ارنأى اقتطاع ٥% من صافي الربح كاحتياطي اختياري علما بأن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة .
- قرر مجلس الادارة توزيع أرباح بنسبة ١٠% من رأس مال الشركة .



مركز الدراسات والبحوث
JORDANIAN CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY COMPANY

٣ - ٩ المصاريف الادارية والعمومية ويتألف هذا البند مما يلي :-

٢٠٠٦	٢٠٠٧	البيانات
دينار أرمني	دينار أرمني	
٤٢١٠	١٧١٢٤	نورات واجتماعات ومؤتمرات
٣٩٤٢	٤٤٩١	مياه وكهرباء
٤٧٤١٣	...	مصاريف قضايا
١٦٤٥٤	٢٤٥٦٤	برق / بريد / هاتف
٥٦.٣٧	٥٦.٣٧	ايجارات
٢.٩٨٦	١٢٤١١	صيانة وتنظيفات
٩٥١٤	٧.٧٨	دعاية واطلان
٩٥٦٢	٣٩٤٦	تأمين
٨.٢٤	٨٩٨٩	قرطاسية ومطبوعات وصحف
...	١٧٧٨٤	برامج كمبيوتر وصيانتها
١١٢٥٠	١.١٣٣	مصاريف السيارات
٣٣٦٨	٨٤٢٥	ضيافة
...	٤٥٠	تبرعات
١٢٦٨	٣٤٥٢	رسوم ورخص واشتراكات
١١.٥٤	٢٣٨٧٢	أخطاء تداول
...	١٨٧٥٤	خصم تداول
١٨١٣	٧٥٥١	تدفئة ومحروقات
٤٠٠٠	٣٤٢٩٤	أتعاب مهنية واستشارات
٤٧٦٧٩	...	ضريبة دخل
...	١٣٥٠٧	طوابع
...	٨٩٥	متفرقات
٢٥٦٥٧٤	٢٧٣٧٥٧	المجموع



شركة شافقو للوساطة المالية
SHAFIQO BROKERAGE COMPANY

معاملات مع جهات ذات علاقة

-	قامت الشركة خلال السنة بتسجيل مكافآت ومزايا وبدلات لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام وهي على النحو التالي :-	
	الرواتب المدفوعة للمدير العام .	١٥٢٩٦٢
-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٣٥٠٠٠
-	صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة	٩٠٤٥
-	الرواتب المدفوعة لعضو مجلس الإدارة السيد عبدالاله الداوود	١٣٤٠٨
-	الرواتب المدفوعة لعضو مجلس الإدارة السيد احمد ابراهيم الداوود	٨٩٢٥

* القضايا المقامة من الشركة على الغير والقضايا المقامة على الشركة من الغير :-

أولاً : القضايا المقامة من الشركة على الغير :-

- ١- القضية رقم ٢٠٠٧/٣٤٧٥ شيك بدون رصيد - محكمة صلح جزاء شمال عمان مقامة ضد العميل طارق حياصات قيمة المطالبة (٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار)
- ٢- القضية رقم ٢٠٠٧/٩٢١ شيك بدون رصيد - محكمة صلح جزاء شمال عمان مقامة ضد العميل طارق حياصات قيمة المطالبة (٧٢٥٠٠٠ دينار) .
- ٣- القضية رقم ٢٠٠٨/١٢٤٦ - تهريب أموال - محكمة صلح جزاء شمال عمان مقامة ضد العميل طارق حياصات بدون ادعاء بالحق الشخصي .
علما بأن المبالغ المطلوبة من العميل طارق حياصات هي (٢٤٠٩٣٤٣ دينار) .
- ٤- القضية رقم ٢٠٠٧ / ٢٠٧٣ - شيك بدون رصيد - محكمة صلح جزاء عمان مقامة ضد العميل حسن حسني حسن عيسى قيمة المطالبة (٢١٥٨٤ دينار) .
- ٥- القضية رقم ٢٠٠٨/٩٨٥ - شيك بدون رصيد - محكمة صلح جزاء شمال عمان مقامة ضد العميل زيد التجداوي قيمة المطالبة (١٧٦٥٠ دينار) .

ثانياً : القضايا المقامة على الشركة من الغير :-

- ١- القضية رقم ٢٠٠٧/١٢٣٣ مطالبة حقوقية - محكمة بداية حقوق عمان قيمة المطالبة (٨٢١٥٥) دينار .

