

F.S - JOCF - 16/4/2009



شركة مصانع الخزف الأردنية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جوسيك / JOCECA

11

تقرير مجلس الإدارة السنوي السادس والثلاثون

والقوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١

2008

مجلس الإدارة

• السيد ممدوح أبو حسان

رئيس مجلس الإدارة

• السيد حمدي الطباع

نائب رئيس مجلس الإدارة

• السيد عصام يدير

مجلس

• السيد عبد الحي المجالي

عضو

♦ الدكتور هاني أبو جبارة

عضو

● المهندس فتحي حياصات

عضو / المدير العام

♦ صندوق تقاعد نقابة المهندسين

عضو - يمثله المهندس نعيم خصاونة

♦ الشركة العربية للتنمية الصناعية

عضو - يمثلها السيد عبد الرحمن أبو حسان

• السادة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

عضو ویمثلها :

- السيد فهم علاوة

– السيد محمود الفجار

مَدَقُّصُوا الْحِسَابَاتِ

السادة غوشة وشركاه



التقرّرات

الصفحة	البيان
٥	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٧	تقرير مجلس الإدارة
٢٠	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٢١	الميزانية العمومية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
٢٢	قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
٢٣	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
٢٤	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
٢٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة مصانع الخزف الأردنية المساهمة المحدودة
كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

تحية طيبة وبعد

يطيب لي ان اتوجه اليكم بأطيب التحيات وارحب بكم بالأصالة عن نفسي وبالنسبة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة، وبهذه المناسبة المناسبة يؤثني أن اطلعكم على الظروف التي حوت شركتنا من أكثر شركات الأردن نجاحا خلال خمس وعشرون عاما الى شركة تعاني من خسائر غير مسبوقة خلال السنوات الأخيرة.

هناك عدة اسباب تكمن وراء هذا التحول :

١. ارتفاع كلفة الطاقة في الأردن ورغم انخفاضها في الربع الأخير من العام إلا أنها بقيت اعلى من اسعارها في الدول المجاورة والمنافسة لمنتجاتنا وتأكيدا للحقيقة بأن اسعار الطاقة بالأردن اعلى من اسعار مصر بحوالي عشرين ضعفاً وكذلك اسعار الطاقة في سوريا والخليج هي ٥٠٪ من السعر ، وحيث أن الطاقة تشكل حوالي ٥٠٪ من تكلفة الانتاج فإن هذا ينعكس على الكلفة النهائية، كما أن باقي عناصر الإنتاج من مواد خام واجور ايدي عاملة وخدمات قد ارتفعت في مطلع العام وأن انخفاض الطاقة بالنصف الثاني لم يرافقه انخفاض في باقي عناصر التكاليف.

٢. فتح السوق الأردني على مصراعيه للاستيراد تنفيذا لاتفاقية التجارة الحرة العالمية ، مما جعل الصناعة الوطنية في سباق مجوم امام منتجات الدول الصناعية حيث انضمام الأردن الى هذه الاتفاقية قد سمح باستيراد كميات كبيرة من المنتجات المنافسة.

٣. الركود الاقتصادي الذي رافق الأزمة المالية العالمية وخاصة في مجال الأبنية فلقد توقفت مشاريع الاسكانات وكذلك المقاولات الانشائية في النصف الثاني من العام وهذا ادى الى ضعف في مبيعات الشركة الامر الذي انعكس على عمليات الشركة بعبوب سلبية.



٤- رغم أن الشركة قد تقدمت الى وزارة الصناعة والتجارة بطلب حماية المنتجات الأردنية ، الا ان الاجراءات الحكومية والتحقيقات والمتطلبات كثيرة بحيث اخذت وقتاً طويلاً دون أن تتخذ الوزارة اجراءاً عاجلاً.

وبحسب أن الوقود هو العامل الرئيسي في رفع التكاليف فلقد قامت الشركة بتعديل احد مصانع البلاط الى طريقة الحرق الاحادي بدلاً من الحرق الثنائي حيث تعاقدت مع شركة صينية لتنفيذ هذا التعديل حيث تم ذلك في اواخر العام وتم الانتاج في بداية عام ٢٠٠٩، والعمل جاري به لتخفيض كلفة الانتاج الا ان الركود الحاصل في مجال الابنية لم يحقق الهدف المنشود اذ ان الطلب قليل على المنتجات وبذلك فإن التعديل الذي حصل لم يرافقه زيادة بالمبيعات.

وكما تلاحظون في التقرير السنوي أن الشركة قد تأثرت بجميع العوامل التي ذكرت الا اننا نبذل كل الجهود لتبقى الشركة عاملة لحين عيور هذه الغمامة حيث أنه ولغاية الآن لم تتخذ الحكومة قراراً بتطبيق قانون حماية الإنتاج الوطني.

وأخيراً فإنني اتوجه بالشكر الى عملاء الشركة والمستهلكين الذين آثرو شراء الانتاج الوطني ونعدهم أن نستمر بتطويره ليرقى بجودته الى مستوى طموحهم ، كما واشكر زملائي بالمجلس الذين تحملوا اعباء المسؤولية، واشكر العاملين بالشركة لصدق ولائهم وحسن التزامهم.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،

الدكتور ممدوح أبو حسان

رئيس مجلس الإدارة

شركة مصانع الخزف الأردنية (مساهمة عامة محدودة)

تقرير مجلس الإدارة

يسر مجلس الإدارة أن يقدم التقرير السنوي على النحو الآتي :

١ - الإنتاج:

تعتمد الشركة في إنتاجها نوعين من الإنتاج وهما بلاط السيراميك و الأدوات الصحية .

أ - بلاط السيراميك:

استمرت الشركة بإنتاج بلاط السيراميك للجدران والأرضيات بأقيسة متنوعة لمدة أربعة أشهر . وقد بلغت الطاقة الإنتاجية الفعلية الإجمالية لعام ٢٠٠٨ ما مقداره (٣٣٩٠٥٢) متراً مربعاً لمصنع ٩٧ وقد بلغت الطاقة الفعلية نسبة الى الطاقة الاسمية ٣٢٪ للمصنع.

وأما مصنع البلاط ٢٠٠٤ فقد تم إيقافه من شهر ٢٠٠٧/٤ بسبب ارتفاع اسعار المحروقات واعيد تشغيله في شهر ٢٠٠٨/١٢ بعد تحويله الى طريقة الحرق الاحادي حيث بلغ انتاجه ما مقداره ٦٩٦٢ متر مربع.

ب - الأدوات الصحية:

بلغت كمية الإنتاج لعام ٢٠٠٨ ما مقداره (٢٦٧٤) طن وهذا يمثل ما نسبته ٦٧ ٪ من الطاقة الاسمية لمصنع الأدوات الصحية والبالغة (٤٠٠٠) طن سنوياً.

بيان إنتاج بلاط السيراميك والأدوات الصحية عن الفترة ٢٠٠٨ - ٢٠٠٤

السنة	الأدوات الصحية / طن	بلاط سيراميك / متر مربع
٢٠٠٤	٢٩٠٢	٢,٢٨١,٤٦٤
٢٠٠٥	٢٨٦٥	٢,٤٩٧,٩٨٦
٢٠٠٦	٢٨٢٩	١,٧٣٧,٨١٥
٢٠٠٧	٢٦٤٢	١,٠٥٥,٩١٢
٢٠٠٨	٢٦٧٤	٢٢٦,٠١٥

٢ - المبيعات :

بلغت قيمة مبيعات الشركة لهذا العام كما يلي :

• بلاط السيراميك: ٢,٠٤٥.٤٣٧ دينار

• الأدوات الصحية: ١,٧٩٦.٩٣٦ دينار

مجموع المبيعات: ٢,٨٤٢,٣٦٣ دينار



بيان مبيعات الشركة خلال الفترة من ٢٠٠٤-٢٠٠٨

السنة	المبيعات / دينار	نسبة التغيير
٢٠٠٤	٨,٤٨٧,٨٠٢	+ ١٢%
٢٠٠٥	٧,٩٠٠,٧٧١	- ٧%
٢٠٠٦	٧,٥٦٦,٥٩٨	- ٤,٢٣%
٢٠٠٧	٦,٩٠٨,٩٠٠	- ٩%
٢٠٠٨	٣,٨٤٢,٣٦٣	- ٤٤,٤%

ومن البيان السابق يتضح أن مبيعات الشركة انخفضت بشدة من العام الماضي ٢٠٠٧ . نتيجة تحرير اسعار الطاقة ودخول المنتجات المنافسة المعفاة من الرسوم الجمركية بكميات كبيرة حيث انعكس على تكاليف منتجات الشركة حيث قامت الشركة بالمقابل برفع أسعار البيع لمنتجاتها لتغطية جزء من تكاليف الانتاج والمتعل بالوقود مما أدى إلى تراجع في حجم المبيعات.

٣. الجهاز الإداري والفني:

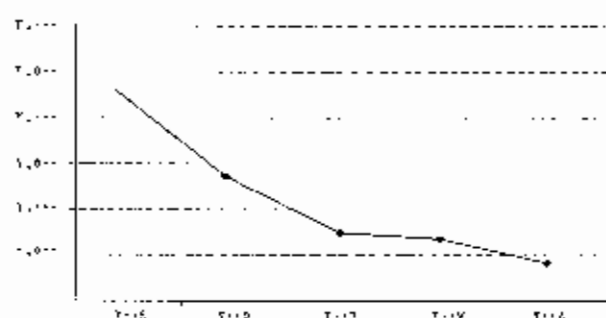
ويتألف الجهاز الإداري والفني من الكوادر التالية:

القسم	٢٠٠٨	٢٠٠٧
مهندس	٢	٧
إداري	١٧	٢٨
مصنع الأدوات الصحية	٨٦	٩٨
مصنع البلاط الصيني	٧٥	٨٩
إدارة ، حرس ، أشغال	٢١	٢٣
المستودعات	٣٦	٤١
المختبر والأبحاث	١٦	١٦
الصيانة	١٨	٢٥
المجموع	٢٧١	٣٢٧

٤. الميزانية العمومية:

- ١- بلغ صافي قيمة الموجودات الثابتة (٦.٦) مليون دينار بالمقارنة مع (٦,٧) مليون دينار لسنة ٢٠٠٧ أي بانخفاض ١,٥% نتيجة الإستهلاك السنوي.
- ٢- بلغ مجموع الاحتياطات العامة مبلغ (٤,٩٣٠,٧١٧) دينار مقابل خسائر متراكمة بلغت (٢,٢٠١,٠١٨) دينار.
- ٣- بلغت قيمة حقوق المساهمين (٩,٢٢٩,٦٩٩) دينار عند نهاية عام ٢٠٠٨ كذلك فقد بلغت نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة ٢,٢١ مرة. كما بلغت نسبة مجموع المطلوبات إلى مجموع حقوق المساهمين ١٩%.
- ٤- بلغت القيمة الدفترية للسهم الواحد ١,٢٣٠ ديناراً، بينما كانت القيمة السوقية للسهم في ٢٠٠٨/١٢/٣١ هي ٠,٢٨٠ دينار.

وفيما يلي بيان سعر بيع السهم السوقي خلال الفترة من ٢٠٠٤ - ٢٠٠٨ .



السلسلة الزمنية لسعر السهم	
السنة	سعر السهم
٢٠٠٤	٢,٤٠٠
٢٠٠٥	١,٤٥٠
٢٠٠٦	٠,٧٣٠
٢٠٠٧	٠,٦٨٠
٢٠٠٨	٠,٣٩٠

٥ - بيان الأرباح والخسائر :

تبين من بيان الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/١٢/٣١ أن إجمالي خسائر الشركة بلغت (٦٢٢,٥٣٩) دينار بينما بلغت المصروفات الإدارية والعمومية والبيعية وتكاليف التمويل مبلغ (٥١٣,٢٠٦) دينار . وهذا يعني أن الشركة قد حققت خسائر صافية مقدارها (٩٧٠,٨١١) دينار بعد طرح الإيرادات الأخرى البائقة (١٦٥,٩٣٤) دينار.

٦ - أدناه كشف يبين صافي حقوق المساهمين والأرباح المحققة والأرباح المعدة للتوزيع خلال السنوات الخمس الأخيرة :

السنة	صافي حقوق المساهمين	الأرباح المحققة	الأرباح المعدة للتوزيع
٢٠٠٤	١٢,٧٦٥,٨٧٩	٦٨٤,٠٣١	٧٥٠,٠٠٠
٢٠٠٥	١٢,٦٩٢,٩٤٥	٤٠,١٦٥	-
٢٠٠٦	١١,٢٦٨,٥٩١	(١,٢٩٠,٩٢٦)	-
٢٠٠٧	١٠,٢٠٦,٣٦٠	(٩٣٧,٤٤٨)	-
٢٠٠٨	٩,٢٢٩,٦٩٩	(٩٧٠,٨١١)	-

وعليه فإن مجلس الإدارة يوصي للهيئة العامة بإطفاء مبلغ ١,٧٠٠,٠٠٠ دينار في الاحتياطي الاختياري والخاص وبناءً عليه فإن بند حقوق المساهمين يصبح كالآتي :

حقوق المساهمين	المقترح	٢٠٠٨
رأس المال	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
إحتياطي إجباري	٢,٩٩٠,١٥٨	٢,٩٩٠,١٥٨
إحتياطي اختياري	٢٥٠,٥٥٩	١,٧٦٥,٥٥٩
إحتياطي خاص	-	١٧٥,٠٠٠
الخسائر المتراكمة	(١,٤٦٠,٤٥٩)	(٣,٢٠١,٠١٨)
مجموع حقوق المساهمين	٩,٢٢٩,٦٩٩	٩,٢٢٩,٦٩٩



٧. الخطة المستقبلية:

- ١- تحويل مصنع ٩٧ الى احادي الحرق بدل من ثنائي الحرق بالنسبة الى مصانع البلاط الصيني.
- ٢- استثمار التركيز على تطوير منتجات الشركة.
- ٣- متابعة الإجراءات التي من شأنها مواجهة المستوردات المنافسة.
- ٤- توسيع الادوات الصحية وزيادة الطاقة الانتاجية لتخفيض التكاليف وزيادة القدرة التنافسية.

٨. المساهمة في حماية البيئة:

- أ- تقوم الشركة بالمساهمة في حماية البيئة من خلال تركيب أجهزة لتنظيف وتنقية الغبار المتصاعد من المصانع، كذلك زراعة الأشجار لتحسين الجو العام في الشركة.
- ب- المساهمة في خدمة المجتمع المحلي:
تقوم الشركة بتوظيف عدد من ذوي الإحتياجات الخاصة في مختلف أقسام الشركة.

٩- بلغت أتعاب التدقيق لمُدققي حسابات الشركة لعام ٢٠٠٨ (٢,٠٠٠) دينار ولا يوجد أية أتعاب مدفوعة أو مستحقة للمدققين عن خدمات أخرى.

١٠- الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ هي كما يلي:

الاسم	عدد الأسهم	الحصية
ممدوح أبو حسان	١٥٩,٤٤٠	أردني
حمدي الطباع	٩,٧٥٠	أردني
عصام بدير	٥٠,٨٨٣	أردني
عبد الحفي المجالي	١,٨٧٥	أردني
هاني أبو جبارة	٣٩,٠٠٠	أردني
فتحي حياصات	٥٠,٥٠٠	أردني
صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين	٤٥٥,١٢٠	أردنيه
الشركة العربية للتنمية الصناعية ويمثلها السيد عبد الرحمن أبو حسان	٦,٧٥٠	أردنيه
مؤسسة الضمان الاجتماعي	١,٢٦٩,٠٨١	أردنيه

١١. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذو السلطة التنفيذية عن السنة المالية ٢٠٠٨/١٢/٣١ هي كما يلي :-
تم صرف مبلغ (٢٩٠٠٠) دينار بدل مواصلات وتنقلات لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا تم إقتطاع ١١٪ منها لصالح ضريبة الدخل والخدمات.

المواصلات	الاسم
١٢,٠٠٠	ممدوح أبو حسان
٣,٠٠٠	حمدي العطباع
٣,٠٠٠	عصام بدير
٣,٠٠٠	عبدالحى المجالي
٣,٠٠٠	هاني أبو جبارة
٣,٠٠٠	السيد نعيم خصاونه / صندوق تقاعد نقابة المهندسين
٣,٠٠٠	السيد عبد الرحمن أبو حسان / الشركة العربية للتنمية الصناعية
٢,٠٠٠	السيد محمود النجار / الضمان الإجتماعي
٣,٠٠٠	السيد فهد علاونه / الضمان الإجتماعي
٣,٠٠٠	المهندس فتحي حياصات

الاسم	المواصلات	التراتب
المهندس فتحي حياصات / مدير عام	-	٣٧,٣٤٠
السيد لؤي ابوروزا / مدير مالي وإداري	٤٢٠	٩,٨١٠
عماد نعيم / مدير عمليات	-	٤,٦٦١

١٢. بيان كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم لكل منهم والذين تشكل ملكيتهم ما نسبته ٥٪ من مجموع الأسهم مقارنة مع السنة السابقة .

المساهمون	كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١	كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي	١,٢٦٩,٠٨١	١,٢٦٩,٠٨١
بنك الإنماء الصناعي	٤٤٦,٣٤٠	٤٤٦,٣٤٠
صندوق تقاعد نقابة المهندسين	٤٥٥,١٢٠	٢٨٢,٩٣٢
بنك الإسكان للتجارة والتمويل	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠
البنك الإسلامي الأردني	٤,٥٠٠	٢٣٨,٠٥٠



١٣ - بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم.

الجنسية	في ٢٠٠٧/١٢/٣١		في ٢٠٠٨/١٢/٣١		
	عدد الأسهم	أشهم الأقارب	عدد الأسهم	أشهم الأقارب	
أردني	-	-	-	-	رأسم القاهوم (لغاية ٢٠٠٨/١١/٣٠)
أردني	-	١,٠٢٥	-	١,٠٢٥	مروان مصطفى الدباس (لغاية ٢٠٠٨/٨/٣١)
أردني	-	-	-	-	لؤي ابوروزا
أردني	-	-	-	-	عماد نعيم

١٤ - الأوراق المالية المصدرة من الشركة والمملوكة لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم (الزوجة و الأولاد).

	في ٢٠٠٧/١٢/٣١		في ٢٠٠٨/١٢/٣١		
	عدد الأسهم	أشهم الأقارب	عدد الأسهم	أشهم الأقارب	
١	١٥٨,٩٤٠	١٥٩,٤٤٠	١٥٩,٤٤٠	١٥٩,٤٤٠	السيد مهدوح عبد الرحمن أبو حسان
٢	٩,٧٥٠	٩,٧٥٠	٩,٧٥٠	٩,٧٥٠	السيد حمدي محمد صبري توفيق الطباع
٣	٣,٣٧٥	٣,٣٧٥	٣,٣٧٥	٣,٣٧٥	- نائلة الطباع (زوجه)
٤	٥٠,٣٨٣	٥٠,٣٨٣	٥٠,٣٨٣	٥٠,٣٨٣	السيد عصام محمد علي عثمان بدير
٥	٧,٥٠٠	٧,٥٠٠	٧,٥٠٠	٧,٥٠٠	- نجلاء عصام (زوجه)
٦	١,٨٧٥	١,٨٧٥	١,٨٧٥	١,٨٧٥	السيد عبد الله عطا الله جعفر المجاني
٧	٩,٠٠٠	٩,٠٠٠	٩,٠٠٠	٩,٠٠٠	- رسميه شعبان (زوجه)
٨	٣٩,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	السيد هاني محمود محمد ابوجبار
٩	٥٠,٥٠٠	٥٠,٥٠٠	٥٠,٥٠٠	٥٠,٥٠٠	السيد فتحي عبد الكريم محمد حياصات
١٠	٢٨٣,٩٣٢	٢٨٣,٩٣٢	٢٨٣,٩٣٢	٢٨٣,٩٣٢	السادة صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين/ يمثله السيد نعيم خصالونه
١١	٦,٧٥٠	٦,٧٥٠	٦,٧٥٠	٦,٧٥٠	السادة اشركة العربية للتعمية الصناعية/ يمثله السيد عبد الرحمن أبو حسان
١٢	١,٢٦٩,٠٨١	١,٢٦٩,٠٨١	١,٢٦٩,٠٨١	١,٢٦٩,٠٨١	السادة المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي/ يمثله السيد فهد علاونه + السيد محمود النجار

١٥. عدد موظفي الشركة وبرامج التأهيل والتدريب هي كما يلي:

أ. عدد الموظفين:	الدرجة العلمية	عدد الموظفين
	ماجستير	٢
	بكالوريوس	٣
	دبلوم	٥٨
	ثانوية عامة	٢٥
	دون الثانوية العامة	١٨٢
	المجموع	٢٧١

ب. التدريب والتأهيل:

يتم تدريب الموظفين عند تعيينهم على الأعمال الفنية أو الإدارية المطلوبة منهم .

١٦. لا يوجد تبرعات مدفوعة عام ٢٠٠٨.

١٧. لا يوجد أية حماية حكومية أو امتيازات أو براءات اختراع في حين أن قرارات الحكومة المتعلقة بتحرير أسعار مشتقات الوقود كان لها أثر سلبي على نتائج أعمال الشركة.

١٨. تعتمد الشركة في مشترياتها على الموردين المحليين والخارجيين ولم يشكل أي منهم ما نسبته ١٠٪ أو أكثر. كما أن مبيعات الشركة المحلية لموزعيها لم تشكل لأي منهم أكثر من نسبة ١٠٪ .

١٩. لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام ٢٠٠٨ ولا تدخل ضمن نشاط الشركة.

٢٠. وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

تتمثل المخاطر التي تتعرض لها الشركة في البنود التالية:

أ - إرتفاع أسعار المحروقات وقد وصلت النسبة في أول ثلاث أرباع من السنة إلى أكثر من ٢٦٠ ٪ عما كانت عليه أسعار الكاز والديزل في عام ٢٠٠٥، وحيث أن الشركة تعتمد على المحروقات بنسبة تصل إلى ٥٠٪ من تكاليف إنتاجها فقد كان لهذا الإرتفاع أثر سلبي كبير انعكس على إرتفاع التكاليف الإنتاجية وألحق خسائر بالسنة المالية ٢٠٠٨ بالرغم من انخفاضها في الربع الأخير من السنة إلا أنها لم تصل إلى ما كانت عليه عام ٢٠٠٥، وما زالت أسعار المشتقات النفطية في الأردن أعلى منها في الدول المجاورة والمنافسة.



ب - إن السماح باستيراد منتجات منافسة معفاة من الرسوم الجمركية ألحق ضرراً بقطاع صناعة الخزف تحديداً وسمح بدخول كميات كبيرة من المنتجات المنافسة المستوردة في حين واجهت الشركة صعوبة في المحافظة على مبيعاتها عندما رفعت أسعار البيع حيث لم تتأثر مصر على سبيل المثال بالارتفاع العالمي لأسعار المحروقات كونها تعتمد على الغاز الطبيعي في صناعتها.

ج - بالرغم من الخسائر التي تحققت خلال العام ٢٠٠٨ إلا أن الاستهلاكات الصناعية والإدارية شكلت ٨٢٪ من حجم الخسائر الصافية وإن هذه المصاريف غير مدفوعة من السيولة النقدية خلال العام إنما يتم احتسابها دفترياً كمصاريف وتحمل على نتائج أعمال السنة.

٢١ - لم تعقد الشركة أي عقود أو مشاريع أو إرتباطات مع أي شركات تابعة أو شقيقة أو حليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أي أحد من موظفيها.

٢٢ - نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :

١ - معذوق عبدالرحمن أبو حسان / رئيس مجلس الإدارة:

مواليد عام ١٩٣٢، يحمل درجة الدكتوراه من جامعة دنفر / أمريكا عام ٢٠٠٢، تدرج في العديد من الوظائف الإدارية في شركات ومؤسسات أردنية من نائب مدير عام شركة الفوسفات الأردنية إلى عضو مجلس إدارة البنك المركزي وعضو المجلس الوطني الاستشاري وعضو مجلس إدارة بنك الأردن ومؤسس ورئيس جمعية رجال الأعمال الأردنيين وعضو في مجلس إدارة صندوق الضمان الاجتماعي.

٢ - حمدي محمد صبري الطباع / نائب رئيس مجلس إدارة:

مواليد عام ١٩٣٦ خريج المدرسة الأمريكية العليا في لبنان ويعمل عدة دورات في إدارة الأعمال من جامعة بيروت الأمريكية. تولى رئيس مجلس إدارة لشركة مصانع الإسمنت الأردنية وعضو مجلس أعيان ورئيس إتحاد الغرف التجارية الأردنية ووزيراً للصناعة والتجارة والتمويل وعضو مجلس إدارة البنك المركزي الأردني ورئيس جمعية رجال الأعمال الأردنيين.

٣ - عصام محمد علي عثمان بدير / عضو مجلس إدارة:

مواليد عام ١٩٣٢، يحمل شهادة الماجستير في إدارة الأعمال وله خبرات كبيرة وعديدة في المجال الصناعي والتجاري منذ عام ١٩٥٨ وحتى تاريخه. تولى رئاسة غرفة صناعة عمان ورئيس مجلس إدارة شركة الكهرباء الأردنية وعضو في مجلس الأعيان.

- ٤ - عبدالحى عطالله المجالي / عضو مجلس إدارة :
مواليد عام ١٩٢٨ ، عمل في القوات المسلحة الأردنية ويعمل رجل أعمال تجارة بأنواعها وكذلك التعهيدات وهو
الفتصل الفخري لملكة ماليزيا في الأردن من عام ١٩٧٨ لتاريخه.
- ٥ - فهدم لطفني ابراهيم علاونه / عضو مجلس إدارة - ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي :
مواليد نابلس عام ١٩٥٦ ، خريج بكالوريوس اقتصاد من الجامعة الاردنية سنة ١٩٨٠ ، يعمل بمؤسسة الضمان
الاجتماعي من ١٩٨١ ولغاية الان.
- ٦ - محمود أحمد خضر النجار / عضو مجلس إدارة - ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي :
مواليد عام ١٩٥٨ ، يحمل درجة الماجستير في إدارة الأعمال ويعمل مدير لدائرة الرقابة التأمينية المركزية/
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي لغاية تاريخه.
- ٧ - هاني محمود أبو جبارة / عضو مجلس إدارة :
مواليد عام ١٩٤٠ ، يحمل درجة الدكتوراة في الإقتصاد والمحاسبة من الولايات المتحدة الأمريكية عمل أستاذاً
في الجامعة الأردنية وعمل بوظيفة نائب مدير عام بنك القاهرة عمان ومستشار مالي لعدد من الشركات.
- ٨ - عبد الرحمن ممدوح أبو حسان / عضو مجلس إدارة - ممثل الشركة العربية للتنمية الصناعية
مواليد عام ١٩٦٥ ، يحمل بكالوريوس في الآداب من الولايات المتحدة الأمريكية ويعمل مدير في مؤسسة بتر
الدولية والشركة الدولية للتجارة والتسويق.
- ٩ - المهندس نعيم محمد عبد الكريم خصاونه / عضو مجلس إدارة :
مواليد عام ١٩٦٥ ، خريج هندسة كهربائية سنة ١٩٨٨ من العراق ، عمل مهندس صيانة بشركة مناجم
الفوسفات ، عمل مدرس مختبرات قوى كهربائية في كلية الهندسة جامعة مؤتة والان مدرس مختبرات قوى
كهربائية بجامعة اليرموك ورئيس نقابة المهندسين فرع اربد من سنة ٢٠٠٥.
- ١٠ - فتحي عبدالكريم محمد حياصات / عضو مجلس إدارة - المدير العام :
مواليد عام ١٩٤١ ، يحمل ماجستير في الهندسة الكيماوية. عمل كمهندس في وزارة الأشغال العامة وسلطة
المصادر الطبيعية ويعمل مدير عام للشركة لغاية تاريخه.



أشخاص الإدارة العليا:

١ - لؤي ابوروزا / مدير مالي:

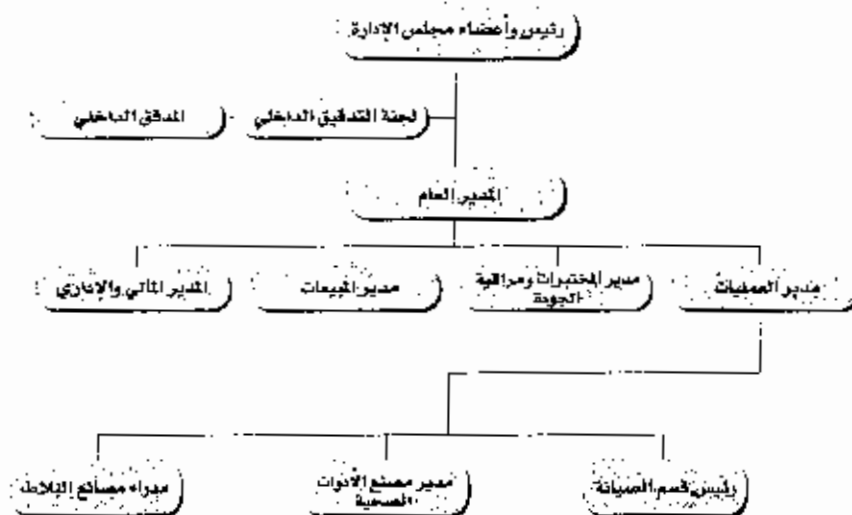
مواليد عام ١٩٧٠. يحمل ماجستير علوم مالية ومصرفية عمل في عدة وظائف في المحاسبة كذلك عمل مدقق داخلي للشركة وحالياً المدير المالي للشركة.

٢ - عماد نعيم / مدير عمليات:

مواليد عام ١٩٨٢، يحمل بكالوريوس كيمياء عمل في عدة وظائف في الشركة وحالياً يعمل بوظيفة مدير العمليات في الشركة.

٣. الهيكل التنظيمي للشركة:

- سياسة التعيين في الشركة: يتم التعيين وفق متطلبات الحاجة أولاً بأول.
- معدل دوران الموظفين: يبلغ معدل دوران الموظفين حوالي ٦٪.
- الهيكل التنظيمي: كما هو مبين أدناه:



٢٤. فيما يلي وصف موجز لأنشطة الشركة وحجم استثمارها الرأسمالي وعدد موظفيها :

- أ - نشاط الشركة الرئيسي هو صناعة وبيع بلاط السيراميك الأرضي والجدران والأدوات الصحية باختلاف أنواعها ومقاساتها .
- ب - تقع مكاتب ومصانع الشركة في مدينة الزرقاء / عوجان هاتف رقم ٥٥/٣٦٥٠٧٣١ ص.ب ٨٠٨٠ - الزرقاء - الأردن ولها معرض في عمان - في منطقة خلدا / أم السماق هاتف ٥٥٢٩٠٩٩ / ٥٥٢٩٠٩٩ وآخر في المقابلين هاتف ٥٥٢٩٠٩٩ / ٥٥٢٩٠٩٩ ومعرض ثالث في الجبيلة.
- ج - بلغ حجم استثمار الشركة في الموجودات الثابتة حتى ٢٠٠٨/١٢/٣١ مبلغ (٦,٦٠٨,٩٨٧) دينار.
- د - بلغ عدد الموظفين (٢٧١) موظف ومستخدم حتى ٢٠٠٨/١٢/٣١.
- هـ - الاستثمار في شركات تابعه :

قامت الشركة بالاستثمار في كامل رأس مال شركة معارض الخزف الاردنية للسيراميك والادوات الصحية (وهي شركة اردنية ذات مسؤوليه محدوده) والبالغ رأس مالها ٣٠ الف دينار . مسجله تحت رقم (١٤٥٨٢) لدى مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٧/٥ والتي من غاياتها الرئيسية الاستيراد والتصدير ، تمثيل الشركات ، وكلاء تجاريين ، تملك الاموال المنقوله وغير المنقوله لتنفيذ غايات الشركة : استيراد وتصدير السيراميك والادوات الصحية ومستلزماتها . فتح معارض لبيع منتجات الشركة . هذا وقد قامت الشركة بسداد كامل رأسمال الشركة المسجله .

٢٥- جدول أعمال الهيئة العامة العادية وتوصيات مجلس الإدارة :

- ١ - تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة السابقة بتاريخ ٢٠٠٨/٤/٣٠ والمصادقة عليه.
- ٢ - الإطلاع على تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠٠٨ والموافقة عليه.
- ٣ - تلاوة تقرير مدققي الحسابات لعام ٢٠٠٨ والموافقة عليه.
- ٤ - الإطلاع على الحسابات الختامية وميزانية الشركة كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.
- ٥ - إخلاء طرف مجلس الإدارة من المسؤولية لعام ٢٠٠٨.
- ٦ - انتخاب مجلس إدارة جديد للدورة المقبلة .
- ٧ - انتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠٠٩.
- ٨ - أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال وتدخل نطاق أعمالها حسب أحكام القانون.



٢٦- إقرارات مجلس الإدارة:

- أ - يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية ويقر بتوفيره نظام رقابة فعال في الشركة.
- ب - يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية القادمة بإستثناء إرتفاع أسعار المشتقات النفطية.
- ج - يقر رئيس مجلس الإدارة والمدير العام والمدير المالي بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي الخامس والثلاثون.

المدير المالي والإداري	المدير العام	رئيس مجلس الإدارة
لؤي زكي محمود ابو روزا	فتحي عبدالكريم محمد حياصات	ممدوح عبدالرحمن محمد ابو حسان



شركة مصانع الخزف الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨



تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين

شركة مصانع الخزف الأردنية

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة مصانع الخزف الأردنية (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من الميزانية العمومية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكل من قوائم الدخل الموحدة والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة صادقة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برهابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للعبأغ والافصاحات في القوائم المالية الموحدة، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني، وبما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالأعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للقوائم المالية الموحدة. نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا حول التدقيق.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة مصانع الخزف الأردنية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية الموحدة المرفقة والقوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها. ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٤ آذار ٢٠٠٩

غوشة وشركاه

سنان شاطر غوشة

إجازة مزاولة رقم (٨٠) فئة (أ)

شركة مصانع الخزف الأردنية (مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

المبالغ بالدينار الأردني

إيضاح			٢٠٠٨	٢٠٠٧
الموجودات				
موجودات متداولة				
٤	٢٥,٩٢٣	١٦٩,٢٢٣	تقد وما في حكمه	
٥	٧١٠,١٨٦	١,٤٩٣,٤٦٢	مدينون وشيكات برسم التحصيل	
٦	٣,٩٧٠,١٢٠	٣,٤٨٠,٥١١	بضاعة	
٧	٧٩,٠٩٠	١٤٥,٩٢٣	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى	
	<u>٤,٧٨٥,٣٢٩</u>	<u>٥,٢٨٩,١٢٩</u>	مجموع الموجودات المتداولة	
موجودات غير متداولة				
٨	٢,٠٠٠	١٢٩,٠٥٠	إستثمارات في أسهم متوفرة للبيع	
٩	٦,٦٠٦,٩٨٧	٦,٧٠٤,٨٩٩	ممتلكات ومعدات	
	<u>٦,٦٠٨,٩٨٧</u>	<u>٦,٨٣٣,٩٤٩</u>	مجموع الموجودات غير المتداولة	
	<u>١١,٣٩٤,٣١٦</u>	<u>١٢,١٢٣,٠٧٨</u>	مجموع الموجودات	
المطلوبات وحقوق المساهمين				
مطلوبات متداولة				
١٠	١,٠٩٧,٢٨٨	٧١٧,٨٥٩	بنوك دائنة	
	٣,٩٠٠	-	التزام مقابل عقد تأجير تمويلي قصير الأجل	
	٥٥١,٠٩٦	٥٠٥,٥٧٦	دائنون	
١١	٥٠٩,٠٨٣	٥٩٣,٢٨٣	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	
	<u>٢,١٦١,٣٦٧</u>	<u>١,٨١٦,٧١٨</u>	مجموع المطلوبات المتداولة	
مطلوبات غير المتداولة				
	٣,٢٥٠	-	التزام مقابل عقد تأجير تمويلي طويل الأجل	
	<u>٣,٢٥٠</u>	<u>-</u>	مجموع المطلوبات غير المتداولة	
حقوق المساهمين				
١	٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	رأس المال	
١٢	٢,٩٩٠,١٥٨	٢,٩٩٠,١٥٨	إحتياطي إجباري	
١٢	١,٧٦٥,٥٥٩	١,٧٦٥,٥٥٩	إحتياطي إختياري	
١٢	١٧٥,٠٠٠	١٧٥,٠٠٠	إحتياطي خاص	
	-	١٠٥,٨٥٠	التغير المتراكم في القيمة المعادلة	
	<u>(٣,٢٠١,٠١٨)</u>	<u>(٣,٢٣٠,٢٠٧)</u>	الخسائر المتراكمة	
	<u>٩,٢٢٩,٦٩٩</u>	<u>١٠,٣٠٦,٣٦٠</u>	مجموع حقوق المساهمين	
	<u>١١,٣٩٤,٣١٦</u>	<u>١٢,١٢٣,٠٧٨</u>	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة



شركة مصانع الخزف الأردنية (مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

المبالة بالدينار الأردني

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	
٦,٩٠٨,٩٠٠	٣,٨٤٣,٣٦٣	١٤	المبيعات
(٧,٣٢٧,٧٤٧)	(٤,٤٦٥,٩٠٣)	١٥	تكلفة المبيعات
(٤١٨,٨٤٧)	(٦٢٣,٥٣٩)		مجموع الخسارة
(١٥٤,٣٠٦)	(١١٧,٧١٣)	١٧	مصاريف بيعية وتسويقية
(٣١١,١٢٤)	(٢٩٦,٨٩١)	١٨	مصاريف إدارية وعمومية
(٥٠,٠٠٠)	-		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(٧٢,٤١٤)	(٩٨,٦٠٢)		مصاريف مالية
٦٩,٣٤٣	١٦٥,٩٣٤	١٩	إيرادات أخرى
(٩٣٧,٤٤٨)	(٩٧٠,٨١١)		صافي الخسارة السنة
(٠,١٢٥)	(٠,١٣)		خسارة السهم - دينار/سهم
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الخزف الأردنية (مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

المبالغ بالدينار الأردني

المجموع	الخسائر المتراكمة	التغير التراكمي في القيمة العادية	الاحتياطات			رأس المال	
			خاص	إختياري	إجباري		
١١,٢٦٦,٧٥٨	(١,٢٩٢,٧٥٩)	١٢٨,٨٠٠	١٧٥,٠٠٠	١,٧٦٥,٥٥٩	٢,٩٩٠,١٥٨	٧,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(٩٣٧,٤٤٨)	(٩٣٧,٤٤٨)	-	-	-	-	-	صافي خسارة السنة
(٢٢,٩٥٠)	-	(٢٢,٩٥٠)	-	-	-	-	التغير في القيمة العادية
١٠,٣٠٦,٣٦٠	(٢,٢٣٠,٢٠٧)	١٠٥,٨٥٠	١٧٥,٠٠٠	١,٧٦٥,٥٥٩	٢,٩٩٠,١٥٨	٧,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(٩٧٠,٨١١)	(٩٧٠,٨١١)	-	-	-	-	-	صافي خسارة السنة
(١٠٥,٨٥٠)	-	(١٠٥,٨٥٠)	-	-	-	-	التغير في القيمة العادية
٩,٢٢٩,٦٩٩	(٣,٢٠١,٠١٨)	-	١٧٥,٠٠٠	١,٧٦٥,٥٥٩	٢,٩٩٠,١٥٨	٧,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة



شركة مصانع الخزف الأردنية (مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

المبالغ بالدينار الأردني

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
		الأنشطة التشغيلية
(٩٣٧,٤٤٨)	(٩٧٠,٨١١)	صافي خسارة السنة
		تعديلات على صافي خسارة السنة:
٧٧٠,٨٣٩	٤١٠,٠٥٢	استهلاكات
٧٢,٤١٤	٩٨,٦٠٢	مصاريف مالية
٥٠,٠٠٠	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العامة:
(١٦٣,٨٧٧)	٧٨٣,٢٧٦	المدينون وشيكات برسم التحصيل
١,١٠١,٢٤٥	(٤٨٩,٦٠٩)	البضاعة
٢١,٨٩٦	٦٦,٨٣٣	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
٩٩,٨٦٦	٤٥,٥٣٠	الدائنين
(٢٩,٣٣٢)	(٨٤,٢٠٠)	المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
٩٨٥,٦٠٣	(١٤٠,٣٣٧)	النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٧٢,٤١٤)	(٩٨,٦٠٢)	مصاريف مالية مدفوعة
٩١٣,١٨٩	(٢٣٨,٩٣٩)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٤٦٦,٠٦٩)	(٢١٣,١٤٠)	شراء ممتلكات ومعدات
-	٢١,٢٠٠	بيع أسهم متوفرة للبيع
(٤٦٦,٠٦٩)	(٢٩٠,٩٤٠)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٣١٣,٤٢٥)	٢٧٩,٤٢٩	إنبوك الدائنة
-	٧,١٥٠	التزام مقابل عقد تأجير تمويلي
(٣١٣,٤٢٥)	٢٨٦,٥٧٩	صافي النقد المتوفر من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
١٣٣,٦٩٥	(١٤٣,٣٠٠)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٣٥,٥٣٨	١٦٩,٢٣٣	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
١٦٩,٢٣٣	٢٥,٩٣٣	النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول

شركة مصانع الخزف الأردنية (مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

١. التكوين والنشاط

إن شركة مصانع الخزف الأردنية هي شركة مساهمة عامة محدودة («الشركة») مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢١ أيلول ١٩٦٦ تحت الرقم (٦٤).

يتكون رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل من ٧,٥٠٠,٠٠٠ سهم اسمي متساوي القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في صناعة الأدوات الخزفية وسائر الصناعات المشابهة أو المتفرعة عنها أو المتممة لها بما في ذلك صناعة البلاط الصيني، والأدوات الصحية، وإنشاء وتجهيز وإدارة مصنع أو مصانع لإنتاج هذه الأصناف أو الأصناف المشابهة أو المتفرعة عنها وأن تقوم بأعمال الاتجار بها وبعض الغايات الأخرى.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة والقوائم المالية لشركة معارض الخزف الأردنية للسيراميك والأدوات الصحية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وهي شركة تابعة تملك الشركة كامل رأسمالها ونسبة ١٠٠٪، وتمارس نشاطها في المملكة الأردنية الهاشمية وهي مسجلة سنة ٢٠٠٧ تحت رقم (١٤٥٨٢) ويتكون رأس مال الشركة المصرح به ٢٠,٠٠٠ دينار والمكتتب به والمدفوعة ١٥,٠٠٠ وقد قامت الشركة بزيادة رأس مالها المدفوعة ليصبح ٣٠,٠٠٠ دينار ومن غاياتها الاستيراد والتصدير، تمثيل الشركات، وكلاء تجاريين، تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة، إستيراد وتصدير السيراميك والأدوات الصحية ومستلزماتها، فتح معارض لبيع منتجات الشركة.

وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية فإن:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١٤,٨١٩	١٧,٤٨٢	القيمة الدفترية للإستثمار في الشركة التابعة
(١٨١)	(١٢,٣٣٧)	حصة الشركة في خسائر الشركة التابعة

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والخسائر للشركة التابعة وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٤٠,٠٣٨	٧٩,١٢١	مجموع الموجودات
٢٥,٢٠٩	٦١,٦٣٩	مجموع المطلوبات
١٥,٠٠٠	١٧,٤٨٢	مجموع حقوق المساهمين
(١٨١)	(١٢,٣٣٧)	صافي خسارة الفترة
٥٢,٥٧١	٢١,٧٠٥	المطلوب من جهات ذات علاقة

إن مركز عمل الشركة الرئيسي وشركتها التابعة في مدينة الزرقاء.



٢. اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

المعايير والتفسيرات المطبقة في الفترة الحالية

لقد تم اصدار ثلاثة تفسيرات من قبل لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية والتي سري تطبيقها في الفترة الحالية كما يلي:

- تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١١: المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢- معاملات اسهم الشركة والخزينة.
 - تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٢ - ترتيبات امتياز تقديم الخدمات.
 - تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٤: المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ - حد أصل المنفعة المحدد، الحد الأدنى لمتطلبات التمويل وعلاقتها مع بعض.
- ان تطبيق هذه التفسيرات لم يؤدي الى أي تغيير في السياسات المحاسبية للشركة.

المعايير والتفسيرات المصدرة والتي لم يتم تطبيقها بعد

بتاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، فإن المعايير والتفسيرات التالية كانت مصدرة ولكن لم يحن موعد تطبيقها بعد:

يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	• المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية.
يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	• المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية والمعايير المحاسبية الدولي رقم ٢٢ (المعدل) الادوات المالية: العرض - التعديل المتعلق بادوات الشراء وتسديد الالتزامات.
يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	• المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٣ (المعدل) تكاليف الاقتراض.
يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تموز ٢٠٠٩	• المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩ (المعدل) الادوات المالية: الاعتراف والقياس - تعديل للبنود القابلة للتحوط.
يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ (المعدل) تبني المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية للمرة الاولى والمعايير المحاسبية الدولي رقم ٢٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة - التعديل المتعلق بتكلفة الاستثمار عند التبني للمرة الاولى.
يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ (المعدل) الدفع على اساس الاسهم - التعديل المتعلق بالشروط والالغاءات.

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (المعدل) اندماج الأعمال - التعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ (المعدل) المحاسبة عن الاستثمار في الشركات الزميلة، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣١ (المعدل) الحصص في المشاريع المشتركة.
يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ قطاعات الأعمال.
يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥، ومعايير المحاسبة الدولية أرقام ١، ١٦، ١٩، ٢٠، ٢٢، ٢٧، ٢٨، ٢٩، ٣١، ٣٦، ٣٨، ٣٩، ٤٠ و ٤١ الناتجة عن التعديلات السنوية التي تمت على المعايير الدولية للتقارير المالية في أيار وتشرين الأول من عام ٢٠٠٨.
يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٨	تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٣ - برامج ولاء العملاء.
يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٥ - عقود المقاولات للعقارات.
يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تشرين الأول ٢٠٠٨	تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٦ - تحوطات صافي الاستثمار في العمليات التشغيلية الخارجية.
يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	تفسير لجنة المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية رقم ١٧ - توزيع الأصول غير النقدية على الملاك.

يتوقع مجلس إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس اقتطير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .
نقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فإنها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المنبئة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

أساس توحيد القوائم المالية

نقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وقد تم تجميعها وذلك بإضافة الزيود المتشابهة من الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف ، وقد تم استبعاد المعاملات والأرصدة الجوهرية بين الشركة وشركاتها التابعة.

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء وإصدار الفاتورة وتظهر بالمصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع و التوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتوزيع و بيع منتجات الشركة . و يتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة التي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها، و يتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية و كلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

البضاعة وقطع الغيار

يتم اظهار البضاعة الجاهزة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس طريقة المتوسط المرجح والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة في حين يتم اظهار المواد الخام وقطع الغيار والمواد الأخرى بالتكلفة ويتم تحديد الكلفة على أساس الكلفة الوسطية المتحركة.

الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات، و تقيم الاستثمارات في الأسهم المتوفرة

حوسبيت المحاسبة

للبيع بالقيمة العادلة، ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن حقوق المساهمين ويتم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان.

يتم تخفيض القيمة التجارية لكافة الاستثمارات المتوفرة للبيع بالإنخفاض غير المؤقت في قيمتها في حال انخفاض القيمة السوقية لها بنسبة ٢٠٪ فأكثر من التكلفة عند الشراء واستمر هذا الإنخفاض لمدة تسعة أشهر فأكثر. يتم قيد الإيرادات من الاستثمارات في الاسهم المتوفرة للبيع عند الاعلان عن توزيع الأرباح.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل ميزانية عمومية، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة إلى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي. إن الدليل الموضوعي لانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الاستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تشر الذمم الدائنة.

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات. يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر، إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات و المعدات وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت، إن معدلات الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :



البيان: معدل الاستهلاك السنوي

٤٪	المباني والإنشاءات
٢٪	المباني الإدارية
١٥٪	السيارات
٧ - ١٠٪	الالات والمعدات والأفران
٢٠٪	الروافع والسيارات الرافعة
١٠٪	العربات والسكك الحديدية
٣٪	شبكة التمديدات الكهربائية
٧٪	الأنابيب وشبكة المياه
٩٪	الأثاث والمفروشات
١٢٪	أجهزة الحاسوب
٧٪	شبكة الصرف الصحي
٩٪	الأجهزة المكتبية
٢٠٪	العدد والأدوات
٢٠٪	موجودات المعارض

إنخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة، إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى. في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الإعراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتزليل من مخصص إعادة التقييم.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق. يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعراف بالذمة المديئة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

مخصص تعويض ترك الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات ترك الخدمة في القوائم المالية وفقاً لأحكام قانون العمل الأردني على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة.



٧ - المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٤٦,٩٤٤	١٥,٣٤٦	الإعتمادات المستندية
٢٠,٣٦٢	٢,١٨٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٤,٤٣٦	٣٠,٦٤٣	تأمينات مستردة
٤٤,١٩١	٣٠,٩١٢	ذمم موظفين وأخرى
<u>١٤٥,٩٣٣</u>	<u>٧٩,٠٩٠</u>	

٨ - الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع

يتمثل هذا البند في قيمة استثمار الشركة في أسهم الشركة العامة للتعدين المساهمة العامة المحدودة بعدد ١٥,٠٠٠ سهم. حيث بلغت القيمة العادلة لهذه الأسهم بتاريخ القوائم المالية ١٢٩,٠٥٠ دينار مضافاً إليها ٢٠٠٠ دينار قيمة استثمار في إنشاء شركة الجبس. قامت الشركة ببيع استثماراتها في الشركة العامة للتعدين خلال عام ٢٠٠٨.

٩ - الممتلكات والمعدات

٢٠٠٧ كانون الأول	الإستيغادات	الاضافات	٢٠٠٨ كانون الثاني	الكلفة:
١٠٨,٩٠١	-	-	١٠٨,٩٠١	أراضي
٤,٤٧٤,٩٤٩	-	-	٤,٤٧٤,٩٤٩	مباني وانشاءات
٣٧٢,٧٧٠	-	-	٣٧٢,٧٧٠	مباني إدارية
٢٧٧,٥٠٠	٩,٠١٣	١١,٧٣٤	٢٧٤,٧٨٩	سيارات
١٧,١٦١,٢١١	-	١٩٩,٣٩٢	١٦,٩٦١,٨١٩	آلات ومعدات وأفران
٣١٢,٢٤١	-	-	٣١٢,٢٤١	روافع وسيارات رافعة
٢١٤,١٦٩	-	-	٢١٤,١٦٩	عربات وسكك حديدية
٢٩٢,٨٤١	-	-	٢٩٢,٨٤١	شبكة التمديدات الكهربائية
٤٦,٤٤٨	-	-	٤٦,٤٤٨	أنبار وشبكة مياه
٨٤,١١٨	-	١,٧١٥	٨٢,٤٠٣	أثاث ومفروشات
١٣٨,٦٠٥	-	٢,٠٩٧	١٣٦,٥٠٨	أجهزة حاسوب
٥٥,٦٥٨	-	-	٥٥,٦٥٨	شبكة الصرف الصحي
٤٣,٦٣٣	-	-	٤٣,٦٣٣	أجهزة مكتبية
١,٩٨٧,٠٩٣	-	٩٩,١٩٩	١,٨٨٧,٨٩٤	عدد و أدوات
٢١٦,٨٣٧	-	١٥٠	٢١٦,٦٨٧	موجودات معارض
١,٠٠٠	-	-	١,٠٠٠	أعمال رأسمالية قيد الانشاء
<u>٢٥,٧٨٨,٩٧٤</u>	<u>٩,٠١٣</u>	<u>٣١٤,٢٧٧</u>	<u>٢٥,٤٨٣,٧١٠</u>	مجموع الكلفة

٢٠٢١ كانون الأول	الإستيعادات	الإضافات	١ كانون الثاني	الاستهلاكات:
٢.٨٥٨,٦٥١	-	١٢٠,٢٩٩	٢,٧٣٨,٢٥٢	مباني وانشاءات
١٤١,٩١٠	-	٧,٤٢٢	١٣٤,٤٨٧	مباني إدارية
٣٦٥,٠٥٨	(٩,٠١٣)	٥,٤٦٦	٣٦٨,٦٠٥	سيارات
١٣,٢٦٤,٦٦١	(٤٥١)	١٥٤,٦٠١	١٣,١١٠,٥١١	آلات ومعدات وأفران
٢٦١,٥٩٩	-	٢٤,٨٤١	٢٣٦,٧٥٨	روافع وسيارات رافعة
٢٦٤,١٦٨	-	-	٢٦٤,١٦٨	عربات وسكك حديدية
١٧٥,٢٤٦	-	٨,٨١٥	١٦٦,٤٣١	شبكة التمديدات الكهربائية
٤٦,٤٤٦	-	-	٤٦,٤٤٦	آبار وشبكة مياه
٧٨,٨٥٧	-	٢,٥٤٤	٧٦,٣١٣	أثاث ومفروشات
١١١,٨٠٤	-	٧,٩٥٦	١٠٣,٨٤٨	أجهزة حاسوب
٤٤,٤٤٤	-	٢,٥٦٦	٤٠,٨٧٨	شبكة الصرف الصحي
٣٨,٩٣٩	-	١,٤٣٩	٣٧,٥٠٠	أجهزة مكتبية
١,٤٩٤,٢٠٨	-	٤٧,٠٢٥	١,٤٤٧,١٧٣	عدد وأدوات
١٨٥,٩٩٦	-	٢٨,٥٥٥	١٥٧,٤٤١	موجودات معارض
١٩,١٨١,٩٨٧	(٩,٤٦٤)	٤١٢,٦٤٠	١٨,٧٧٨,٨١١	مجموع الاستهلاكات
			٦,٧٠٤,٨٩٩	القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني
٦,٦٠٦,٩٨٧				القيمة الدفترية الصافية ٢١ كانون الأول

١٠. التبنوك الدائنة

يتمثل هذا البند بقيمة التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة من البنك العربي وبنك الاسكان للتجارة والتمويل والبنك التجاري الدولي على شكل جاري مدين بسقف ١٠٠,٠٠٠ و ٩٠٠,٠٠٠ و ١٠٠,٠٠٠ دينار أردني على التوالي، وبفائدة سنوية قدرها ٦,٥ ٪ و ٧,٥ ٪ و ٨ ٪ على التوالي وعمولة سنوية قدرها ١ ٪ ولا شيء ١ ٪ على التوالي. إن هذه التسهيلات هي بضمان الشركة إضافة إلى رهن على أرض الشركة والمباني المقامة عليها.

١١. المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٢١	٢٠٢٠	مصاريف مستحقة
٧٨,٧٥٢	٦٧,٨٤٢	أمانات ضريبة الدخل والضمان الاجتماعي وأخرى
١٩,٠١٦	٤٢,٦١٢	أمانات ضريبة المبيعات
٩٠,٩٦٨	٣,٩٦٠	أمانات المساهمين
٣٣١,٣٨٨	٣٢٤,٩٣٣	ضريبة الدخل
٦,٣١٣	٦,٢١٣	مخصص تعويض ترك الخدمة
٣٨,٤٤٧	٤٠,٤١١	بدل إجازات سنوية مستحقة
٢٨,٤٩٨	٢٣,١١١	
٥٩٣,٢٨٣	٥٠٩,٠٨٣	



١٢. الاحتياطيّات والأرباح المقترح توزيعها على المساهمين

الاحتياطي الاجباري:

تمشيا مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصروح به وقد قررت الهيئة العامة عدم الإقتطاع لهذا العام . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين.

الاحتياطي الاختياري:

تمشيا مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي . وقد قرر مجلس الإدارة عدم اقتطاع أي نسبة للاحتياطي الاختياري خلال العام من الربح الصافي. أن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

الإحتياطي الخاص:

تمشيا مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي خاص بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناء على اقتراح مجلس إدارتها . وقد قرر مجلس الإدارة عدم اقتطاع أي نسبة للاحتياطي الخاص خلال العام من الربح الصافي . إن هذا الإحتياطي هو لأغراض التوسع وتقوية مركز الشركة المالي وهو قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

١٣. المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بتقيد المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	صرف بدل ثقافات لأعضاء مجلس الإدارة
٤٣,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	
٣٨,٩٤٠	٣٨,٩٤٠	الرواتب والعلاوات والمكافآت التي تقاضاها المدير العام

١٤. المبيعات

٢٠٠٧		٢٠٠٨		
المجموع	المجموع	الأدوات الصحية	مصنوع البناء	معارض الخزف
٦,١٦٠,٨١٧	٢,٣٣٢,٩٨٠	١,٤٠٠,٨٣٨	١,٦١٩,٤٦٠	٢١٢,٦٨٢
٧٤٨,٠٨٣	٦٠٩,٣٨٣	٣٩٦,٠٩٨	٢١٣,٢٨٥	
٦,٩٠٨,٩٠٠	٣,٨٤٢,٣٦٣	١,٧٩٦,٩٣٦	١,٨٣٢,٧٤٥	٢١٢,٦٨٢

١٥ - تكلفة المبيعات

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
الجموع	مصنوع انتاج الأنوات الصناعية	مصنوع انتاج البلاط
١,٥٨١,٣٧٣	١,٠٩٧,٨٩٢	٣٤٩,٨٦٦
٥٦٨,٩١٨	٤٧٨,٣١٨	٢٢٤,٠٢٢
	٢٥٤,٢٩٦	-
		٢١٥,٩٧٣
		كافة المواد المستخدمة في الانتاج
		رواتب واجور وملحقاتها
		المصاريف الصناعية:
		استهلاكات
٤٧٠,٣٩١	١٥٥,٢٧٠	٢٩,٦٧٣
٣٢٠,١٢٨	٢٠٠,٣٣٤	١٢٦,٢٠١
١٨٤,٣٣٥	١٧١,٦٦٥	٦٨,٦١٥
٢,٢١٦,٩٢٦	١,٨٠٥,٢٤٢	٩٥٧,٩٢٠
٦٦,٤٣٣	٧٢,٩٨٦	٧٢,٩٨٦
		-
		مصاريف الجبص
		مصاريف الخدمات المساعدة -
		ايضاح ١٦
٩٢٢,٨٩١	٧٨٣,٥٧٦	٥١٤,٣٨٥
٦,٣٣١,٣٩٤	٤,٧٦٥,٢٧٣	٢,٥٥٦,٠٢٩
٩٣,٥٤٧	٧٣,٨٠٦	٤٧,١٨٠
(٧٣,٨٠٦)	(٦٦,٩٢١)	(٤٧,١٨٠)
٦,٣٥١,١٣٥	٤,٧٧٢,١٥٨	٢,٥٥٦,٠٢٩
٢,٠٨٨,٤٨٢	١,٠٨٧,٦٧٦	٢٨٠,٣٨٦
(١,١١١,٨٧٠)	(١,٣٩٣,٩٣٢)	(٩٨٣,٦٨٦)
٧,٣٢٧,٧٤٧	٤,٤٦٥,٩٠٢	١,٨٥٢,٧٣٩
		٢,٤٢١,٧٦٦
		١٩١,٤٠٧

١٦ - مصاريف الخدمات المساعدة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣٦٢,٧٤٣	٢٦٠,٣٦٨	رواتب واجور وملحقاتها
٣٥,٨١١	٤٥,٩٨٤	صيانة
٢٤٦,٨١٧	٢٠٧,٥٨٧	استهلاكات
٣٤,٤٣١	٤٨,٧٦٧	سفر وتنقلات
٢٦,١٣٩	٢٢,٧٠٧	وقود ومحروقات
٣٩,٥٦٣	١٧,٠٩٦	اجور نقل وتحميل
١٠٧,٠٧٣	٧٢,١٦٧	تأمين
٧٠,٣٣٥	١٠٨,٩٠٠	متفرقة
٩٢٢,٨٩١	٧٨٣,٥٧٦	

١٧ - المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠٢٧	٢٠٢٦	
٢٤,٣٣٣	٢١,٦٠٧	رواتب واجور وملحقاتها
٢١,٠٧٣	٢٠,٣٦١	استهلاكات
٢٤,١٦٥	١٦,٣٣٦	ايجارات
٧,٣١٠	٢,٤٨٤	مصاريف معارض
١,٥٥٦	-	برق وبريد وهاتف
١٦,٨٠٥	٢٣,٢٦٣	تعبئة وتغليف
٣,٨٢٣	٣,١٨٩	سفر وتنقلات
٤,١١٥	٤,٨٦٥	مصاريف تصدير
٣١,١٣٦	١٥,٧٠٨	متفرقة
<u>١٥٤,٣٠٦</u>	<u>١١٧,٧١٣</u>	

١٨ - المصاريف الادارية والعمومية

٢٠٢٧	٢٠٢٦	
١٤٢,٣٥٠	١٣٢,٣٧٥	رواتب واجور وملحقاتها
٢٢,٥٥٤	٢٠,٥٣٥	استهلاكات
-	٧,٨٥٦	ايجارات
٩,٤٠٥	٩,٨٢٧	تأمين
٤٣,٠٠٠	٣٩,٠٠٠	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
١٨,٩٥٥	٢٢,٠٨١	صيانة
١٠,٤٣٣	١٠,٣٠٩	بريد وبرق وهاتف
٣٠,٤٩٨	١٤,٦١٨	رسوم ورخص واشتراكات
١,٦٠١	٢,١٢١	دعاية واعلان
١٠,٤٨٤	١١,٥٦٢	أتعاب مهنية
٥,٥١٤	٦٩٧	قرطاسية ومطبوعات
-	٥,١٧٠	سفر وتنقلات
-	١,٥٥٦	ضيافة
١٦,٣٣١	١٩,١٨٤	متفرقة
<u>٣١١,١٣٤</u>	<u>٢٩٦,٨٩١</u>	

١٩. الإيرادات الأخرى

٢٠٢٠	٢٠١٩
٦٦,٨٥٨	١٠٣,٦٠٣
١,٥٠٠	٥٦,٤١١
-	٣,٠٩٦
٨٨٥	٢,٨٢٤
<u>٦٩,٢٤٣</u>	<u>١٦٥,٩٣٤</u>

مبيعات مواد خام
إيراد إستثمارات في أسهم شركات
المردود من مخصص بدل اجازات سنوية
متفرقة

٢٠. المعاملات غير النقدية

إن المعاملات غير النقدية تتكون من الآتي:

٢٠٢٠	٢٠١٩
(٢٢,٩٥٠)	(١٠٥,٨٥٠)

التغير في القيمة العادلة

٢١. الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٢١ كانون الأول الالتزامات المحتملة التالية:

٢٠٢٠	٢٠١٩
<u>٤٦,٩٤٤</u>	<u>١٥,٣٤٦</u>

اعتمادات مستندية

٢٢. الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق المساهمين. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٧.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم تسهيلات المبنية في الإيضاح رقم ١٠، وحقوق المساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، واحتياطي وأرباح مدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين.

أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعراف، أساس القياس وأساس الإعراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٢ من البيانات المالية.



إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فعالة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن افتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لوجود أموال مقترضة للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

تحليل حساسية أسعار إستثمارات الملكية

إن تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار إستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية.

في حال كانت أسعار إستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت احتياطيات حقوق الملكية للشركة أعلى/أقل بواقع ١٠٠ دينار (٢٠٠٧: أعلى/أقل بواقع ٦,٤٥٢ دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة كإستثمارات متاحة للبيع.

إن حساسية الشركة لأسعار إستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى تغيرت بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة نتيجة لإستبعاد جزء هام من محفظة الإستثمارات خلال السنة.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعمود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي

تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها.

إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرادفات النقد .

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية. يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
٢٠٠٨			
أدوات لا تحمل فائدة	-	-	١,٠٦٠,١٧٩
أدوات تحمل فائدة	٧,٥٪ - ٩٪	٢,٢٥٠	١,١٠٤,٤٣٨
المجموع	٢,١٦١,٣١٧	٢,٢٥٠	٢,١٦٤,٦١٧
٢٠٠٧			
أدوات لا تحمل فائدة	-	-	١,٠٩٨,٨٥٩
أدوات تحمل فائدة	٧,٥٪ - ٩٪	-	٧١٧,٨٥٩
المجموع	١,٨١٦,٧١٨	-	١,٨١٦,٧١٨

٢٣ - معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من صناعة الأدوات الخزفية وصناعة البلاط الصيني والأدوات الصعية وفتح معارض لبيع منتجات الشركة . وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.



٢٤ - المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤ آذار ٢٠٠٩، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٥ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٧ لتتفق مع العرض لسنة ٢٠٠٨.