



الرقم : ٥٣ - ٤/٤
التاريخ : ٢٠٠٩/٣/١

F.S - JoIR - 11/3/2009

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى كتابكم رقم ١٩/١/١٢ تاريخ ٢٠٠٩/١/٤ وإستناداً لأحكام المادة (٤) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ .

مرفق لكم طيه التقرير السنوي للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ والذي يتضمن جميع البنود المذكورة بكتابكم المشار له أعلاه .

مرفق لكم طيه قرص مدمج يحتوي مادة التقرير السنوي مخزنة على شكل ملف PDF .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الدكتور ~~محمود~~ المعشر
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

هيئة الأوراق المالية المأثرة لإدارة الديوان ٢٠٠٩ / ١ / ١٢
الرقم التسلسل ٢٩٤٤
رقم الملف
الجهة المختصة ٩/٤/٢٠٠٩

①

السيد ~~محمود~~ المعشر
٤/٤



شركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة

عمان - الأردن

هاتف : ٤٠٢٣٦٥٢

١

تقرير مجلس الإدارة السابع عشر لعام ٢٠٠٨

والخطة المستقبلية للشركة لعام ٢٠٠٩

تقرير مدقق الحسابات المستقل

والميزانية العامة الموحدة للسنة المالية

المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٠٨



حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور رمزي صالح المعشر
ممثل شركة رجائي المعشر واخوانة

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد باسم جميل المعشر
ممثل الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع

الأعضاء

- شركة البنك الأهلي الأردني
- شركة المسار للتنمية والاستثمار
- شركة المدائن الصناعية
- شركة المدائن للاستثمار والتنمية
- شركة الموارد الصناعية الدولية (معضاه)

المدير العام - الدكتور رمزي صالح المعشر
مدقق الحسابات - الأخوة لتدقيق الحسابات والاستشارات



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين

تحية طيبة وبعد ،

يسرني وأعضاء مجلس الإدارة أن نرحب بكم ونتقدم لكم بالشكر والتقدير لحضوركم إجتماع الهيئة العامة العادية السابع عشر لشركتكم ، كما يسرني أن أقدم لكم عرضاً مفصلاً لتطور العمل في إستراتيجية الشركة وانعكاسات الأزمة المالية العالمية عليها .

إستراتيجية الشركة

استمرت الشركة في تنفيذ إستراتيجيتها المتعلقة ببيع مشروعها في أوكرانيا واستثمار عوائد البيع في المشاريع المختلفة بالأردن ..
تحسين أداء الشركة في أوكرانيا وقد بلغت مبيعاتها (8,086,776 دولار) ، ويعمل فيها (226) عامل وموظف وتصدر منتجاتها إلى عشرة دول في أوروبا الشرقية .

أصبحت الشركة جاذبة للمستثمرين في صناعة الصابون وقد استلمت عروضاً للتعاون في عدد من الشركات الأوروبية العاملة في فرنسا وبولندا ، حيث تبلغ حصة الشركة حوالي 15% من السوق الأوكراني .

أظهرت البيانات المالية الموحدة لشركة الموارد الصناعية الأردنية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2008 مجموع أرباح بلغت قيمتها (1,761,000 دينار) .

الآثار السلبية للأزمة المالية العالمية

تعرض الإقتصاد الأوكراني للأزمة المالية العالمية في الربع الرابع من عام 2008 مما أدى إلى انخفاض سعر صرف العملة الأوكرانية مقابل الدولار بنسبة 54% .
وقد زاد من حدة هذه الأزمة عدم إنتظام شحن الغاز الروسي إلى أوروبا الغربية عبر أوكرانيا وعدم وجود إستقرار سياسي أيضاً .

كان لهذا الإنخفاض في سعر الصرف أثر مالي سلبي على مشروع الشركة في أوكرانيا مما أدى إلى تحقيق خسائر في حقوق مالكي الشركة أي شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاء) والمملوكة لشركة الموارد الصناعية الأردنية .
بلغت هذه الخسائر بالصافي (6,625,000 دينار) حسب سعر الصرف في 31 كانون الأول 2008 .

قامت الشركة في أوكرانيا على الفور بما يلي :-

- 1- توفير موارد سيولة فورية بسبب تأخر مدفوعات الموزعين وقد تمكنت الشركة من تجاوز هذه الصعوبة في السيولة وابتدأت مبيعاتها بالنمو والعودة إلى ما كانت عليه بالرغم من إغلاق البنك الذي تتعامل معه الشركة إلا أن الشركة لم تتأثر بإغلاقه ولم تخسر أي مبلغ .
- 2- تقليص المصروفات وضبط النفقات مع العمل المكثف على تعزيز ثقة العاملين لديها والموزعين الذين يتعاملون معها منذ عشر سنوات لما لهذه العلاقات من أثر إيجابي على المدى البعيد .
- 3- شراء مواد أولية بأسعار منخفضة بسبب إنبهار الإقتصاد العالمي مما سيحقق هامشاً أكبر للربح في عمليات الشركة .



تقرير مجلس الإدارة السنوي
عن أعمال الشركة لعام 2008
والخطة المستقبلية لعملها لعام 2009

حضرات السادة المساهمين الكرام ،

تحية طيبة وبعد ،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم في الإجتماع السنوي السابع عشر للهيئة العامة العادي ، وأن يقدم لكم تقريره السنوي التالي عن أعمال الشركة وإنجازاتها لعام 2008 وقد ارتأى مجلس الإدارة أن يكون تقريره السنوي مطابقاً لما هو مطلوب الإفصاح عنه وفقاً لأحكام المادة (4) فقرة (ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 .

1 . أنشطة الشركة الرئيسية:-

- أ- إن النشاط الرئيسي للشركة هو تصنيع وتقطير الأحماض الدهنية والجليسرين وقد بلغ عدد الموظفين (10) موظفاً من مختلف المهن .
- ب- تقع مكاتب ومصانع الشركة في مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية- سحاب ولا يوجد لها أية فروع داخل المملكة أو خارجها .
- ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي حوالي (3,175) مليون دينار أردني .

2 . الشركات التابعة:

شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاة) ذات مسؤولية محدودة ، إن النشاط الرئيسي للشركة هو إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل ، وتبلغ نسبة ملكية الشركة (83,96%) من رأسمالها البالغ (6,250,000 دينار) ويقع مقر الشركة الرئيسي في مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية- سحاب .

حيث قامت هذه الشركة بتأسيس شركة الموارد الصناعية الأوكرانية ومقرها مدينة دونتسك - أوكرانيا ورأسمالها كما في 31 كانون الأول 2008 (4,356,323 دولار) أمريكي ، وإن نشاطها الرئيسي هو تصنيع وإنتاج الصابون والمنظفات والعطور وتبلغ طاقتها الإنتاجية (10,000) طن سنوياً ويعمل بها (226) موظفاً من مختلف الوظائف والمهن .

- الملحق (أ) المرفق الهيكل التنظيمي والوظيفي الرئيسي لشركة الموارد الصناعية الدولية (معفاة) .
- الملحق (ب) المرفق الهيكل التنظيمي والوظيفي الرئيسي لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية .

3 . أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا :-

- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة :-
- الملحق (ج) المرفق تفصيلات عن أسماء أعضاء مجلس الإدارة .
- ب- أسماء ورّتب أشخاص الإدارة العليا :-
- الملحق (د) المرفق تفصيلات عن أسماء موظفو الإدارة العليا .

4. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة من قبلهم :-
أسماء كبار المساهمين الاعتباريين والطبيعيين الذين يمتلكون (5%) أو أكثر من رأسمال الشركة :-

الرقم	الاسم	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	النسبة %	عدد الأسهم كما في 2008/12/31	النسبة %
1	شركة البنك الأهلي الأردني	1,322,000	9,977	1,322,000	9,977
2	شركة المسار للتنمية والاستثمار	732,550	5,529	732,550	5,529

5. الوضع التنافسي للشركة :-
اتخذ مجلس الإدارة قراراً بإيقاف مصانع الشركة عن العمل بشكل مؤقت حتى يتم إكمال خطوط الغاز الطبيعي إلى مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية - سحاب .

6. الموردين :-
لم تقوم الشركة خلال عام 2008 بشراء أية مواد أولية بسبب توقف مصانع الشركة بعد انتهاء كمية المواد الأولية الموجودة في مخازنها .

7. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها :-
أ- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .
ج- حصلت الشركة على إعفاء من ضريبة الدخل من تاريخ 1994/1/1 ولغاية تاريخ 2001/1/1 كما حصلت على الامتيازات المنصوص عليها بموجب أحكام قانون تشجيع الاستثمار رقم (16) لسنة 1995 وجميع التعديلات التي أجريت عليه عام 1997 .

8. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية التي لها تأثير مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :-

إن رفع أسعار المشتقات النفطية خلال عامي 2005-2006 سبب زيادة كلف الإنتاج وأثر سلباً على عمل الشركة وقدرتها التنافسية في الأسواق المحلية والعالمية مما جعل مجلس الإدارة يتخذ قراراً بإيقاف مصانع الشركة في عام 2006 لحين تزويد مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية - سحاب بالغاز الطبيعي .

9. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-
أ - الهيكل التنظيمي للشركة :- الملحق (هـ) المرفق .



ب- موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :- بلغ عدد العاملين بالشركة كما في 2008/12/31
موظفاً مصنفاً حسب مؤهلاتهم العلمية كما يلي :-

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	شركة الموارد الصناعية الدولية (مغفاه) عدد الموظفين	شركة الموارد الصناعية الأوكرانية عدد الموظفين
دكتوراه	1	-	-
ماجستير	-	-	2
دبلوم عالي	-	-	55
بكالوريوس	2	1	40
دبلوم	-	-	89
ثانوية عامة	3	-	36
دون الثانوية العامة	4	-	4
إجمالي عدد الموظفين	10	1	226

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-
لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

10 . المخاطر التي تتعرض لها الشركة :-
لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

11 . الإنجازات التي حققتها الشركة عام 2008 :-
عملت إدارة الشركة بشكل دؤوب خلال عام 2008 لزيادة مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية وفتح أسواق جديدة لها وكانت مبيعاتها كما يلي :-

- أ- بلغت مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية عام 2008 (6.216 طن) قيمتها الإجمالية (5,741.611 دينار) .
- ب- حصلت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية على عقود بيع تصديرية عام 2008 حيث شكلت هذه العقود حوالي (50%) من إجمالي المبيعات السنوية.
- ج- استمرت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية في تطوير أنظمتها الفنية والمالية والإدارية وزيادة عدد وكفاءة كوادرها الفنية ليتناسب ذلك مع خطة الشركة الرامية إلى زيادة المبيعات والمحافظة على أن تكون منتجاتها حسب المواصفات العالمية المعتمدة .

12 . الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة :-
- عملت الشركة على تسوية مديونيتها لدى الغير وقد حققت الشركة ربحاً صافياً بلغ (720,000 دينار) بعد الإنتهاء من عملية التسوية .
- أدى إنخفاض سعر صرف العملة الأوكرانية مقابل الدولار بنسبة 54% إلى تحقيق خسائر صافية بلغت (6,625.000 دينار) .

13. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية ، وذلك خلال الخمس سنوات الأخيرة من عام 2004 ولغاية عام 2008 :-

البيان	السنوات				
	2008	2007	2006	2005	2004
الأرباح أو (الخسائر) المحققة	(7,951,182)	55,805	248,704	250,866	679,067
صافي حقوق المساهمين	7,160,339	15,702,456	15,663,348	15,382,671	12,693,994
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
أسعار الأوراق المالية	0,400	0,780	0,610	0,620	1,030

14. تحليل للمركز المالي ونتائج الأعمال ومقارنتها مع السنة السابقة :-

النسب	السنوات	
	2008	2007
نسب الربحية		
العائد على الإستثمار	0.26 %	(60,01) %
العائد على حقوق المساهمين	0.36 %	(111,04) %
نسب الملاءة		
نسبة المديونية	27,13 %	45,96 %
نسب السوق		
القيمة الدفترية للسهم	1,19 دينار	0,54 دينار
التوزيعات النقدية للسهم	0 دينار / سهم	0 دينار / سهم
عائد السهم	0 دينار / سهم	(0,60) دينار / سهم
نسبة توزيع الأرباح	0 %	0 %
ربح السهم	0 %	0 %
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية	0,66 مرة	0,74 مرة
مضاعف السهم	185,20 مرة	(0,67) مرة

15. التطورات والخطة المستقبلية للشركة :-

- متابعة تزويد الشركة بخطوط الغاز الطبيعي مع الجهات ذات العلاقة .
- متابعة العمل على زيادة الطاقة الإنتاجية لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية والبحث عن أسواق جديدة بهدف زيادة مبيعاتها .



16 . آتاعب مدققي الحسابات :-

- بلغت آتاعب مكتب تدقيق الحسابات لعام 2008 على النحو التالي :-
- شركة الموارد الصناعية الأردنية (7.500) دينار .
 - شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاء (1.750) دينار .
 - شركة الموارد الصناعية الأوكرانية (5.000) دينار .
- ولا يوجد أية آتاعب مدفوعة أو مستحقة للمدققين عن خدمات أخرى .

17 . الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :-

أ- الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	عدد الأسهم كما في 2008/12/31
1	شركة رجائي المعشر وإخوانه ويمثلها الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس	الأردنية	232,093	232,093
2	الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع ويمثلها السيد باسم جميل عيسى المعشر	نائب الرئيس	الأردنية	530,000	530,000
3	شركة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد زاهي جميل تلجي فاختوري	عضو	الأردنية	10,594	10,594
4	شركة المدائن للاستثمار والتنمية ويمثلها السيد طلال فريد محمود يوسف	عضو	الأردنية	1,322,000	1,322,000
5	شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاء) ويمثلها المهندس عمر احمد صادق شعبان	عضو	الأردنية	13,250	13,250
6	شركة المدائن الصناعية ويمثلها السيد فرج شحاده فرح الديابنه	عضو	الأردنية	18,000	18,000
7	شركة المسار للتنمية والاستثمار ويمثلها السيد موسى سالم يعقوب ديابنه	عضو	الأردنية	11,938	11,938
				732,550	732,550

- أسماء ومساهمة الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	إسم العضو	إسم الشركة المسيطر عليها	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	عدد الأسهم كما في 2008/12/31	نسبة التملك %
1	البنك الأهلي الأردني	الأهلية للتنمية وتمويل المشاريع	2,500,000	2,500,000	100
		كلية للزراعة الأهلية	799,900	799,900	100
		الأهلي للوساطة المالية	20,000,000	20,000,000	100
		البنك الأهلي الدولي	29,171,132	29,171,132	97.89
		أهلنا للعمل الاجتماعي والثقافي	1,998,000	2,000,000	49.88
		شركة الطياعون العرب	793,375	793,375	48.82
		الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية	4,600,000	4,600,000	25.56
2	الموارد الصناعية الدولية (معفاء)	الموارد الصناعية الأوكرانية	2,102,739	3,657,395	83.96

ب- الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	عدد الأسهم كما في 2008/12/31
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	المدير العام	الأردنية	750	221
2	السيد جهاد جميل صالح الحياصات	المدير المالي	الأردنية	---	---
3	السيد عدنان محمود سليم أبو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	الأردنية	---	---

- لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا .

ج- الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	عدد الأسهم كما في 2008/12/31
1	المبيدة غاده يوسف عيسى المعشر	زوجة رئيس المجلس المدير العام	الأردنية	19,038	21,699

- لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا .

18 . المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :-

أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	نفقات سفر وتأمين صحي وعلاج بالخارج سنويا	نفقات تأمين ونرخوص السيارة سنويا	إجمالي المزايا السنوية
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس المدير العام	42,000	12,000	4,160	58,160

- يتمتع رئيس مجلس الإدارة / المدير العام بـ (سائق سيارة) .

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1	السيد جهاد جميل صالح الحياصات	المدير المالي	12,414	600	---	13,014
2	السيد عدنان محمود سليم أبو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	9,540	600	---	10,140

19 . التبرعات والمنح :-

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

20 . لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .



21 . خدمة البيئة والمجتمع المحلي :-

- أ- إن المحافظة على البيئة واجب وطني مقدس واتصافاً من هذا المبدأ قامت الشركة بإنشاء محطة خاصة لمعالجة المياه العادمة الصناعية حرصاً منها على عدم تصريف مياه مخالفة للمواصفات المحددة من قبل مختلف الجهات ذات الصلة، كما إن الشركة حرصت على كل الحرص المحافظة على أجواء عمل مريحة وبيئة نظيفة وتعزيز هذا المفهوم لدى جميع العاملين لديها .
- ب- حرصاً من الشركة على التواصل مع المجتمع المحلي فأنها تعطي أولوية التعيين لقاطني المناطق المجاورة لمدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية.

22 . الإقرارات :-

- أ- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- ب- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

السيد فرج هاشم
عضو مجلس الإدارة

السيد موسى تاجية
عضو مجلس الإدارة

السيد طلال فريد
عضو مجلس الإدارة

السيد زاهر نايف
عضو مجلس الإدارة

السيد عمر تيمان
عضو مجلس الإدارة

السيد محمد العنبر
رئيس مجلس الإدارة

السيد عبد القادر
نائب رئيس مجلس الإدارة

- ج- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

الدكتور رمزي العشر
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

جهاد حياصات
المدير المالي

وختاماً يوصي مجلس الإدارة هيئتك العامة الموقرة بالمصادقة على البيانات المالية للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2008 .

مجلس الإدارة

المعلق (ج) البيانات الخاصة بوليين وأعضاء مجلس الإدارة						
العضو الإعتباري	رسم عضو مجلس الإدارة	المكتب وتاريخ العنونة	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	امكان العمل والخبرات الأخرى	العضوية الحالية لشركات أخرى
شركة جاني المعمار والفخانة	أفكار زمرى صالح عيسى	رئيس مجلس الإدارة 2008/3/23	1948/1/1	بكالوريوس طب 1969 مكتوراة طب 1973	عيادة خاصة رئيس مجلس إدارة 2008/3/23 مفتوح عام 2004/10/1	العضوية الحالية لشركات أخرى العضوية للأصل والمشاريع شركة للنفط والأسواق التجارية
الشركة المستمرة للأصهار والمشاريع	سيد باسم جميل عيسى المعمار	كاتب رئيس مجلس الإدارة 2008/3/23	1958/6/20	بكالوريوس إدارة أعمال 1979	شركة هتكل 2007	العضوية الحالية للشركات الأجود الإردنية العملية للرسالة والأسواق العالمية المضون الجاهل والتوريدات الإشتية المستمرة للأصل والمشاريع
شركة الدخان للاستثمار والتنمية	سيد طلال فريد محمود يوسف	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1941/8/14	بكالوريوس حقوق 1975	البنك الأهلي الأردني 1962-2003 عضو مجلس نادي الزرقاء كاتب رئيس نادي الزرقاء كاتب رئيس مؤسسة أعمار الزرقاء كاتب رئيس لجنة كرة القدم لوزراء البنك العربي بنك الإقتصاد بنك الأعمال	
شركة قابيل الأهلي الأردني	السيد زامي جميل تلحي فانجزي	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1951/4/21	مكتوريات محاسبة 1987	البنك الأهلي الأردني مجلس الجوده / وزارة صومون شركة صومون الصناعية الأردنية 1992-2004 شركة صومون الصناعية الأردنية 2004	القطاع العربي الأردنية لإعادة تمويل الزهر العقاري
شركة لوز الصناعية قنولية (مستمر)	المهندس عمر أحمد صادق شعبان	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1954/6/18	بكالوريوس هندسة كهربائية 1978		
شركة الدخان الصناعية	سيد فرح شمسدة فرح الدبيانة	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1957/3/1	بكالوريوس علوم 1979	شركة دار البناء للتنمية والاستثمار شركة صومون التجاري للصناعات القوية شركة صومون الصناعية الأردنية	
شركة تشار للتنمية والاستثمار	السيد موسى خالد يعقوب ديبانية	عضو مجلس الإدارة 2008/3/23	1947/12/21	بكالوريوس محاسبة 1972	كلية متجمع النفط 1980-1985 البنسنة التجارية 1986-1991 شركة صومون الصناعية الأردنية 1992-2001 شركة الدخان الصناعية 2002	



Mathematical Probability, 117

المحقق (ب)

NAME	DATE	TIME	LOCATION	REMARKS
John Doe	1945	10:00	Room 101	Arrived
Jane Smith	1945	10:05	Room 101	Arrived
Robert Johnson	1945	10:10	Room 101	Arrived
Mary White	1945	10:15	Room 101	Arrived
James Brown	1945	10:20	Room 101	Arrived
Elizabeth Black	1945	10:25	Room 101	Arrived
William Green	1945	10:30	Room 101	Arrived
Patricia Gray	1945	10:35	Room 101	Arrived
Richard Hall	1945	10:40	Room 101	Arrived
Susan King	1945	10:45	Room 101	Arrived
Thomas Lee	1945	10:50	Room 101	Arrived
Barbara Scott	1945	10:55	Room 101	Arrived
Charles Adams	1945	11:00	Room 101	Arrived
Frances Baker	1945	11:05	Room 101	Arrived
George Clark	1945	11:10	Room 101	Arrived
Helen Evans	1945	11:15	Room 101	Arrived
Frank Foster	1945	11:20	Room 101	Arrived
Grace Gibson	1945	11:25	Room 101	Arrived
Henry Hall	1945	11:30	Room 101	Arrived
Irene Hill	1945	11:35	Room 101	Arrived
Jack King	1945	11:40	Room 101	Arrived
Karen Lee	1945	11:45	Room 101	Arrived
Louis Scott	1945	11:50	Room 101	Arrived
Margaret Adams	1945	11:55	Room 101	Arrived
Nathan Baker	1945	12:00	Room 101	Arrived
Olivia Clark	1945	12:05	Room 101	Arrived
Peter Evans	1945	12:10	Room 101	Arrived
Quinn Foster	1945	12:15	Room 101	Arrived
Rachel Gibson	1945	12:20	Room 101	Arrived
Samuel Hall	1945	12:25	Room 101	Arrived
Tina Hill	1945	12:30	Room 101	Arrived
Victor King	1945	12:35	Room 101	Arrived
Wendy Lee	1945	12:40	Room 101	Arrived
Xavier Scott	1945	12:45	Room 101	Arrived
Yvonne Adams	1945	12:50	Room 101	Arrived
Zoe Baker	1945	12:55	Room 101	Arrived



شركة الموارد الصناعية الاردنية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في

31 كانون الأول 2008

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
31 كانون الأول 2008

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

بيان

أ

الميزانية العامة الموحدة

ب

بيان الدخل الموحد

ج

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

د

بيان التدفقات النقدية الموحد

صفحة

39-26

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة



BROTHERS
CPA JORDAN (cc)
Certified Public Accountants & Consultants

الأخوة
للتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م)
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون



أخ ت/م / 101

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى الهيئة العامة لمساهمي
شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008 وبيانات الدخل الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية الأخرى وكنا دققنا البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007 وأصدرنا تقريرنا حولها بتاريخ 18 شباط 2008 .

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن إعداد و عدالة عرض هذه البيانات المالية تم وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتي هي من مسؤولية الإدارة، وتشمل هذه المسؤولية على: تصميم وتطبيق وإتباع نظم رقابة داخلية مناسبة لإعداد و عرض بيانات مالية خالية من أي تحريفات جوهرية سواء نشأت من الغش أو الخطأ، واختبار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، والقيام بتقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف السائدة.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي في هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا لها فيما عدا شركة الموارد الصناعية الأوكرانية والتي تم تدقيقها من مدقق حسابات خارجي في أوكرانيا والتي تبلغ نسبة موجوداتها من مجموع موجودات شركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة حوالي 53% و لقد أجرينا تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتطلب هذه المعايير أن نلتزم بمتطلبات آداب وسلوك المهنة وأن نخطط وننجز أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معتدل فيما إذا كانت هذه البيانات المالية خالية من أي تحريفات جوهرية.

كما تشمل عملية التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ و الاقصاصات الواردة في البيانات المالية بصورة عادلة، وتعتمد تلك الإجراءات المنتقاة على حكم المدقق بما في ذلك تقديره لأخطار التحريفات الجوهرية في البيانات المالية سواء أكان سببها الغش أو الخطأ.

يأخذ المدقق بالاعتبار وعند قيامه بتقدير تلك الأخطار نظام الرقابة الداخلية المناسب لاعداد عرض البيانات المالية، وذلك للقيام بتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف السائدة وليس لغرض إبداء الرأي على مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية. كما تشمل عملية التدقيق تقييماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وتقييماً عاماً لعرض هذه البيانات المالية و في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة أساساً لإبداء رأينا في التدقيق الذي قمنا به.

1- بلغت خسائر الشركة الصافية 50% من راس مال الشركة المدفوع كما في 31 كانون الأول 2008 .

2- لم نـم بتدقيق البيانات المالية لشركة الموارد الأوكرانية و التي تم تدقيقها من قبل محاسب قانوني في أوكرانيا .

أي مدقق الحسابات

ي رأينا، باستثناء ما ذكر في الفقرات اعلاه من (1 الى 2) ، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية للوضع المالي للشركة كما هو في 31 كانون الأول 2008 ونتائج أعمالها وتدفعاتها النقدية لسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للقانون و لمعايير التقارير المالية الدولية ونقترح على الهيئة العامة لمساهمين المصادقة على هذه البيانات المالية الموحدة كما وردت من مجلس إدارة الشركة اخذين عين الاعتبار ما ذكر في الفقرات من 1 الى 2 .

وكيدات وامور تفسيرية اخرى

- تم توحيد البيانات المالية للشركتين التابعتين شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة والتي تمتلك شركة الموارد الصناعية الأردنية نسبة 83.956% من رأسمالها وكذلك شركة الموارد الصناعية الأوكرانية المملوكة من قبل شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة نسبة 99.350% من رأسمالها.
- اقرت الهيئة العامة غير العادية للمساهمين بتاريخ 31 تموز 2008 تعديل غايات الشركة لتصبح استثمارية و عقارية و مالية وصناعية .
- تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة ومع البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة.

عمان - الأردن

شباط 2009

الأخوة

لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م.م)

Affiliated with Impact International

د. ج. غاوي
الدكتور جورج لطفي غاوي
محاسب قانوني معتمد
إجازة رقم (133)

الأخوة

لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م.م)
BROTHERS
CPA JORDAN(CC)

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العامة الموحدة

	31 كانون أول		إيضاح		
	2007	2008			
المطلوبات	دينار	دينار			الموجودات
مطلوبات متداولة :					موجودات متداولة :
دائنون و ارصدة دائنة اخرى	2,045,361	1,953,217	11		تدف في الصلتوق و لدن البتوك
الجزء الجاري من القساط و فوائد القروض	183,180	222,862	17		تدف في الصلتوق و لدن البتوك
مصاريف مستحقة و غير مدفوعة	6,313	24,933	12		تدف في الصلتوق و لدن البتوك
مخصص تعويض نهاية الخدمة	-	500,000			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
مجموع مطلوبات متداولة	2,234,854	2,701,012			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
مطلوبات طويلة الأجل :					تدف في الصلتوق و لدن البتوك
قروض طويلة الأجل	2,600,619	2,386,085	17		تدف في الصلتوق و لدن البتوك
حقوق الأقلية	1,010,599	1,002,750	18		تدف في الصلتوق و لدن البتوك
حقوق المساهمين					تدف في الصلتوق و لدن البتوك
رأس المال المسجل والمكتتب به والمدفوع	13,250,000	13,250,000			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
الوحد	516,733	516,733			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
احتياطي اجاري	762,500	762,500			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
احتياطي علاوة اصدار	1,173,223	(7,368,894)			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
(الخسائر) الارباح المدورة - بيان (ج)	15,702,456	7,160,339			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
صافي حقوق المساهمين	21,548,528	13,250,186			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	21,548,528	13,250,186			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
حقوق المساهمين					تدف في الصلتوق و لدن البتوك
رأس المال المسجل والمكتتب به والمدفوع	13,250,000	13,250,000			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
الوحد	516,733	516,733			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
احتياطي اجاري	762,500	762,500			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
احتياطي علاوة اصدار	1,173,223	(7,368,894)			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
(الخسائر) الارباح المدورة - بيان (ج)	15,702,456	7,160,339			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
صافي حقوق المساهمين	21,548,528	13,250,186			تدف في الصلتوق و لدن البتوك
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	21,548,528	13,250,186			تدف في الصلتوق و لدن البتوك

ان الأرصحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات



بيان (ب)

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2007	2008	ايضاح
دينار	دينار	
8,442,461	5,758,351	13 المبيعات
		ينزل : تكلفة المبيعات :
732,476	989,557	بضاعة تامة الصنع في بداية السنة
6,643,678	4,616,288	15 تكلفة الإنتاج
(989,557)	(1,115,751)	بضاعة تامة الصنع في نهاية السنة
6,386,597	4,490,094	تكلفة المبيعات
2,055,864	1,268,257	اجمالي ربح العمليات
(846,180)	(533,945)	14 ينزل : مصاريف البيع والتوزيع
(885,215)	(1,069,077)	16 مصاريف ادارية وعمومية ومالية
-	(1,159,002)	فروقات عملة
		خسائر ناتجة عن فرق العملة
-	(7,132,872)	في الاستثمارات المحلية و الخارجية
(261,192)	(177,099)	مصاريف مالية وفوائد وعمولات بنكية
63,277	(8,803,738)	18 خسارة ربح السنة قبل حصة الأقلية في الأرباح
(7,472)	-	حصة الأقلية من صافي الربح
-	852,556	ايرادات اخرى منها (ذمة غير مطالب بها)
55,805	(7,951,182)	خسارة السنة - بيان (ا)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بيان (ج)

شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008 و 2007

المجموع	الأرباح المحدودة	علاوة اصدار	احتياطي اجباري محلي و خارجي		رأس المال
			الارباح	المحدودة	
15,702,456	1,173,223	762,500	516,733	13,250,000	العام 2008
(590,935)	(590,935)	-	-	-	رصيد بداية السنة
(7,951,182)	(7,951,182)	-	-	-	خسائر اعادة تقييم
7,160,339	(7,368,894)	762,500	516,733	13,250,000	خسارة السنة - بيان (ب)
15,646,651	1,117,418	762,500	516,733	13,250,000	رصيد نهاية السنة
55,805	55,805	-	-	-	العام 2007
15,702,456	1,173,223	762,500	516,733	13,250,000	رصيد بداية السنة
		-	-	-	ربح السنة - بيان (ب)
		-	-	-	رصيد نهاية السنة

ان الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات



بيان (د)

شركة الموارد الصناعية الاردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		
2007	2008	
دينار	دينار	
55,805	(7,951,182)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		(خسارة) ربح السنة
		التعديلات :
156,170	183,993	استهلاكات وإطفاءات
261,192	177,099	مصاريف فوائد
-	4,337,027	خسائر ناتجة عن فرق العملة في الاستثمارات المحلية و الخارجية
473,167	(3,253,063)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التشغيل
(1,229,790)	1,279,151	قبل التغير في بنود رأس المال العامل
90,346	(111,292)	النقص (الزيادة) في المدينين
(16,951)	27,544	(الزيادة) (النقص) في البضاعة
219,424	(92,144)	النقص (الزيادة) في مصاريف مدفوعة مقدما
-	2,525,843	(النقص) (الزيادة) في الدائنين وأرصدة دائنة أخرى
1,288	18,620	استثمارات خارجية و محلية بالصافي
(462,516)	394,659	النقص في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
(261,192)	(177,099)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التشغيل قبل الفوائد
(723,708)	217,560	الفوائد المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(61,727)	(124,479)	شراء موجودات ثابتة
(61,727)	(124,479)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
(99,584)	(174,852)	(النقص) في القروض
1,007,475	(7,849)	حقوق الأقلية
907,891	(182,701)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات التمويل
122,456	89,620	صافي الزيادة في النقد في الصندوق ولدى البنوك
100,133	222,589	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
222,589	132,969	نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات



شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

1 - عام

أ - تأسست شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (211) بتاريخ 22 تشرين الأول 1991 . إن عمان هي مركز الشركة ويجوز فتح فروع أو وكالات لها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها وقد تمت موافقة مراقب الشركات على شروع الشركة بأعمالها اعتباراً من أول آذار 1992 .

إن غايات الشركة هي :

1 - تصنيع وإنتاج الزيوت النباتية ومشتقاتها للاستهلاك البشري والأغراض الصناعية وتسويقها.

2 - استيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة لهذه الصناعات وتوابعها.

وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها مباشرة القيام بجميع الأعمال الاستثمارية التي تستلزم أعمالها ومصالحاتها من بيع وشراء وتملك ووساطة وإقراض واقتراض ورهن وارتهان وطباعة وقص وتشكيل العلب الكرتونية.

- عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 31 تموز 2008 حيث قررت تعديل عقد التأسيس و النظام الأساسي و إضافة غايات أخرى و هي كالآتي:

1- أن تقوم الشركة بكفالة ديون والتزامات الشركات المملوكة والتابعة والحليفة لها بما في ذلك رهن أموال الشركة المنقولة والغير منقولة ضمانا لهذه الديون والالتزامات لدى البنوك والمؤسسات المالية داخل المملكة وخارجها .

2- شراء وبيع واستثمار العقارات والأراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع أنواعها واستعمالاته حسب القوانين والأنظمة المرعية .

3- شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات لها حسب القوانين والأنظمة المرعية واستثمار واستغلال مواردها وإبرازها وإعدادها للاستثمار في جميع أوجه الاستثمار العقاري بما في ذلك المجال السياحي والزراعي والصناعي لحساب الشركة أو الغير شريطة عدم القيام بأعمال السمسرة .

4- إقامة وإنشاء المشاريع العقارية بكافة أنواعها وغاياتها السكنية والسياحية والتجارية والصناعية والاستثمارية حسب القوانين والأنظمة المرعية .

5- شراء الأراضي وإقامة الأبنية والشقق السكنية عليها وبيعها دون فوائد ربوية .

6- تجارة الأبنية والشقق السكنية .

7- صيانة وترميم الأبنية القائمة وتحديثها وتطويرها وذلك بما يتناسب مع أنظمة ومتطلبات الأبنية الحديثة والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بذلك حسب القوانين والأنظمة المرعية .

8- استيراد جميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات وكافة مواد البناء اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية .

9- تولي أعمال الإدارة و / الإشراف و/ أو التنفيذ للأعمال والمشاريع المذكورة أعلاه لحساب الشركة أو لحساب الغير .



10- القيام بأعمال الإدارة وتشغيل وتطوير الأنشطة الاستثمارية بمختلف مجالاتها وتأسيسها والمشاركة فيها

11- القيام بأعمال الشراء والبيع والتأجير والاستثمار والتوزيع والتزويد لكافة المنتجات والمواد والأدوات واللوازم والأجهزة والخدمات.

12- بيع وشراء وتملك الأوراق المالية والأسهم والسندات والحصص في الشركات العامة أو الخاصة لحساب الشركة، وفي تأسيس وإدارة الشركات على اختلاف أنواعها وغاياتها لوحدها أو بالاشتراك مع الغير.

ب- تأسست شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (10) بتاريخ 9 آب 1997 برأس مال قدره (30,000) دينار أردني وقررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 25 آب 1999 زيادة رأس مال الشركة ليصبح (1,250,000) دينار أردني . وقد قررت في جلستها المنعقدة بتاريخ 17 كانون الثاني 2002 زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (3,000,000) دينار ليصبح (4,250,000) دينار كما قررت الهيئة العامة الغير العادية للشركة بتاريخ 11 كانون الأول 2003 زيادة رأسمال الشركة ليصبح 6,250,000 دينار .

أن غايات الشركة هي:

- إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل .

- أن تشارك أو تساهم في أية شركة أو مشروع أو أعمال أخرى يكون لها مصلحة فيها أو معها .

- أن تبيع أو تتصرف بأي من موجوداتها وان تمتلك الحصص والأسهم والسندات في الشركات .

- الدخول في المعطئات والمناقصات الحكومية والخاصة فيما يتعلق بأعمال الشركة .

- أن تبتاع وتشترى وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد أية أموال منقولة أو غير منقولة أو حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لغاياتها بما في ذلك الأراضي والأبنية والآلات ووسائل النقل والبضائع وأن تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات اللازمة في الأبنية والأشغال حين يكون ذلك ضروريا أو ملائما لغايات الشركة ودون أن تكون لغاية الاتجار بالأراضي غير المنقولة أو لمجرد إحرازها

- أن تقترض أو تستدين الأموال اللازمة لإعمال الشركة لتحقيق أرباحها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسبا وذلك من أية جهة كانت وأن تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضمانا لديونها والتزاماتها.

- ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية وتساعد في تحقيق غايات الشركة بما يتفق وأحكام القانون والأنظمة المرعية.

- أن تقوم بجميع الأمور المذكورة في غاياتها أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء أو أمناء عنها أو خلفهم وسواء كانت وحدها أو بالاشتراك مع غيرها .

- تنفيذ الشركة في تحقيق غاياتها بإحكام القوانين والأنظمة المرعية سارية المفعول

ج - تأسست شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتاريخ 6 أيار 1999 في دونتسك أوكرانيا تحت رقم 593 برأسمال وقدرة 2,504,573 دولار أمريكي ما يعادل 1,778,247 دينار أردني و تم زيادة راس المال خلال العام 2008 ليصبح 4,356,323 دولار أمريكي ما يعادل 3,092,990 دينار أردني .

أن غايات الشركة هي:

صناعة الصابون والمنظفات والعطور وأي مواد كيميائية أخرى لإغراض الصناعة



هـ - استثمارات في شركات تابعة وزميلة

تظهر الاستثمارات في حصص الشركات التابعة والزميلة والتي تزيد نسبة مساهمة الشركة في رأسمالها عن 20 % بحصة الشركة من صافي حقوق الملكية لتلك الشركات .

و - المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية في نهاية السنة المالية الى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ نهاية الفترة المالية . في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات . هذا وتظهر فروقات العملة ضمن بند صافي إيرادات أخرى في بيان الدخل حلي المرفق .

4 - الأدوات المالية

ان المعيار المحاسبي الدولي رقم 32 "الأدوات المالية" يتطلب الإفصاح عن بعض الأمور المالية ضمن الميزانية العامة . ويحدد المعلومات التي يجب الإفصاح عنها والمتعلقة بالأدوات المالية داخل وخارج البيانات المالية .

- إن الأدوات المالية تتمثل في عقود الشركة التي ينتج عنها موجودات مالية او مطلوبات مالية او أوراق مالية في شركة أخرى .

أ - القيمة العادلة :

ان القيمة الدفترية للنقد في الصندوق ولدى البنوك، الذمم المدينة، البنك الدائن ، الذمم الدائنة، القروض طويلة الأجل وبعض الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى تقارب قيمتها العادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (32).

- عام

ان القيمة الدفترية للأدوات المالية للشركة تعادل تقريباً قيمتها العادلة وذلك لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية .

- الموجودات المالية

- تتمثل القيمة العادلة للموجودات المتداولة بسعر الإغلاق بتاريخ البيانات المالية في الأسواق المالية وفي حال عدم توفر أسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة بإحدى الطرق التالية :
- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير
 - خصم التدفقات النقدية المتوقعة
 - نماذج تسعير الخيارات

- قروض

تتمثل القيمة العادلة للقروض بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية لتسديدها باستخدام أسعار الفائدة السائدة المماثلة لها .

- حقوق الأقلية

تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الغير مملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة.

ب- مخاطر أسعار الفوائد

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) الإفصاح عن مخاطر أسعار الفوائد حيث ان معظم الأدوات المالية في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء البنوك الدائنة والقروض طويلة الأجل والتي بلغت أسعار فوائدها كما في 31 كانون الأول 2008 :

سعر الفائدة %

القروض

4-6%

قرض البنك الأهلي دولار

قرض bank prominves / RUR - الأوكرانية 8%

ج - مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

د- مخاطر تقلبات العملات :

ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي .



5 - نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتكون هذا البند من البضاعة الجاهزة تحت التصنيع و مواد أولية وتعبئة و تغليف

حسابات محلية

حسابات خارجية

31 كانون الأول

2007	2008
دينار	دينار
11,741	2,659
210,848	130,310
222,589	132,969

6 - ذمم مدينة وارصدة مدينة اخرى

يمثل هذا البند ذمم الشركات المدينة

7 - بضاعة

يتكون هذا البند مما يلي :

بضاعة محلية

بضاعة خارجية

31 كانون الأول

2007	2008
دينار	دينار
359,381	340,228
1,462,095	1,592,540
1,821,476	1,932,768

8- مصاريف مدفوعة مقدما

يتكون هذا البند مما يلي :

رسوم تأمين

كهرباء ومياه ومحروقات

صيانة وتصلبات

رسوم ورخص واشتراكات

اخرى

31 كانون الأول

2007	2008
دينار	دينار
2,925	3,307
5,071	
98	
42,384	24,310
13,996	9,313
64,474	36,930

9 - استثمارات محلية و خارجية

يتكون هذا البند مما يلي :

استثمارات محلية

استثمارات خارجية - اوكرانيا

مخصص هبوط فروع اسعار الاستثمارات

31 كانون الأول

2007	2008
دينار	دينار
3,750	398,928
5,696,968	3,375,947
	(600,000)
5,700,718	3,174,875

10 - موجودات ثابتة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

الكلفة :

المجموع	المجموع بأستثناء الأراضي	اثاث ومفروشات	الات ومكينات واجهزة	مباني وانشاءات	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
7,063,932	6,889,864	88,732	5,538,080	1,263,052	174,068
8,436	8,436	941	7,495	-	-
11,326,538	8,377,089	171,143	5,534,765	2,671,181	2,949,449
4,812,586	3,799,332	109,660	2,743,232	946,440	1,013,254
13,569,448	11,459,185	149,274	8,322,118	2,987,793	2,110,263

الاستهلاك المتراكم :

المجموع	المجموع بأستثناء الأراضي	اثاث ومفروشات	الات ومكينات واجهزة	مباني وانشاءات	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
5,885,733	5,885,733	76,596	4,868,600	940,537	-
40,047	40,047	11,195	15,947	12,905	-
993,718	993,718	39,909	631,824	321,985	-
143,946	143,946	5,782	91,523	46,641	-
517,539	517,539	20,464	329,059	168,016	-
6,545,905	6,545,905	113,018	5,278,835	1,154,052	-

الصفافي

7,023,543	4,913,280	36,256	3,043,283	1,833,741	2,110,263
-----------	-----------	--------	-----------	-----------	-----------



11- دانتون وأرصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	2007	2008	
	دينار	دينار	
	1,238,307	1,780,691	ذمم دائنة محلية
	807,054	172,526	ذمم دائنة خارجية
	2,045,361	1,953,217	

12- مصاريف مستحقة وغير مدفوعة

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	2007	2008	
	دينار	دينار	
	6,313	24,933	مصاريف مستحقة محلية (كهرباء، مياه، هاتف، أتعاب مهنية)
	6,313	24,933	

13- مبيعات

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	2007	2008	
	دينار	دينار	
	8,442,461	16,739	مبيعات محلية
	8,442,461	5,741,612	مبيعات خارجية - أوكرانيا
		5,758,351	

م تمارس الشركة الأم شركة الموارد الصناعية الأردنية أية أعمال إنتاجية أو تجارية خلال العام 2008 بتوقف استثمارها على وصول خط الغاز الطبيعي إلى مصانع الشركة لاتخاذ قرار حول تشغيل مصانع الشركة .

14- مصاريف البيع والتوزيع

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	2007	2008	
	دينار	دينار	
	448,592	495,725	مصاريف تسويق
	7,084	873	رسوم ورخص وضرائب
	30,918	16,087	إيجارات
	9,424	6,222	بريد و هاتف وفاكس
	289,911	14,620	اجور نقل و عتالة
	49,300		رسوم تخليص وتأمين و تصنيق فواتير
	10,951	418	اخرى (استهلاك و عينات)
	846,180	533,945	

15- تكلفة الإنتاج

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في
31 كانون الأول

2007	2008
دينار	دينار
675,873	254,531
5,339,044	3,291,936
(254,531)	(335,237)
5,760,386	3,211,230
155,916	144,441
145,489	369,097
(144,441)	(71,208)
156,964	442,330
5,917,350	3,653,560
538,788	719,399
538,788	719,399
11,290	6,713
8,211	5,755
46,922	38,236
5,907	-
11,545	-
21,704	14,253
-	45,059
105,579	110,016
83,036	124,312
12,997	14,072
(14,072)	(5,071)
6,643,678	4,616,288

المواد المستعملة في الإنتاج :

مواد أولية موجودة في بداية السنة

مشتريات مواد أولية

مواد أولية موجودة في نهاية السنة

المواد الأولية المستعملة في الإنتاج

مواد تعبئة وتغليف موجودة في بداية السنة

مشتريات مواد تعبئة وتغليف

مواد تعبئة وتغليف موجودة في نهاية السنة

مواد التعبئة والتغليف المستعملة في الإنتاج

مجموع المواد المستعملة في الإنتاج

رواتب وأجور

مصاريف صناعية أخرى :

صيانة وتصليلات

رسوم وتأمينات

كهرباء ومياه

تنقلات

مصاريف مختبر

محروقات

مصاريف أخرى

مجموع المصاريف الصناعية الأخرى

استهلاك الموجودات الثابتة

بضاعة غير تامة الصنع في بداية السنة

بضاعة غير تامة الصنع في نهاية السنة

مجموع تكلفة الإنتاج



16- مصاريف إدارية وعمومية ومالية

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في
31 كانون الأول

2007	2008	
دينار	دينار	
501,893	191,991	رواتب وأجور
32,654	5,250	حصة الشركة في الضمان الاجتماعي
25,560		إيجارات
13,137	8,073	بريد وهاتف وفاكس
17,587	20,283	وقود سيارات
3,999	3,616	قرطاسية ومطبوعات
12,727	1,323	نشر وإعلان
9,224	4,247	صيانة وتصليلات
2,315	5,220	كهرباء ومياه ومحروقات
62	46	صحف ومجلات
529	422	ضيافة
30,369	21,276	رسوم ورخص وعطاءات واشتراكات
786	939	مصاريف سيارات
7,500	7,500	أتعاب مهنية
8,096	2,100	أتعاب محاماه
8,334	4,522	رسوم تأمين
80,321	38,331	سفر وتنقلات
3,193	3,527	فروقات عملة وحوالات
1,167	58	رسوم طوابع واردات
1,500	104,925	أتعاب استشارات
11		مصاريف طبية
73,134	67,736	إستهلاك موجودات ثابتة
48,788	76,374	مصاريف أخرى
410	300	أمن وحماية
1,919	1,018	تبرعات
	500,000	مخصص نهاية الخدمة
885,215	1,069,077	

17- قروض

- أ- قرض البنك الاهلي الأردني لشركة الموارد الصناعية م.ع.م
بلغ رصيد القرض كما في 31 كانون أول 2008 مبلغ 1,973,890 دولار
امريكي علما بأن اصل القرض 4,462,000 دولار امريكي بعد اتفاقية التسوية بتاريخ 20 نيسان
2005 يتم تسديده بموجب اقساط شهرية متساوية ومتتالية عددها 132 قسطا اعتبارا من 31 تموز
2005 قيمة كل قسط 21,500 دولار أمريكي بنسبة فائدة 4-6%
مازالت الضمانات المقدمة كما هي بعد التسوية وهي رهن عقاري من الدرجة الاولى على مبنى الإدارة
والأحماض وكفالة الشركة .
- ب- قرض Brominvest Bank لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية
ان قيمة القرض الذي منح للشركة الأوكرانية يبلغ RUR 50,000,000 ويساوي تقريباً
1,700,682 دولار امريكي وقد بلغ رصيد القرض 1,710,161 دولار كما في 31 كانون اول 2008 وبفائدة
8% .

- 4- تخفيض أسعار التصدير لما لفوائد التصدير بالعملة الأجنبية أهمية في توفير هذه السيولة التي أصبحت غير متوفرة ببسر في أوكرانيا ، إن هذا الأثر الإيجابي هو نتيجة لسياسة الشركة بالتصدير وعدم الإعتماد على متغيرات السوق المحلي الأوكراني فقط .
- 5- ملاحقة ثلاثة من خمسة وأربعين موزع للشركة تخلفوا عن التسديد قضائيا بعد إستنفاد جميع الوسائل الأخرى ، بلغ حجم المبالغ المستحقة عليهم (270,000 دولار) من مبيعات الشركة البالغة (8 مليون دولار) ، وتم وضع أسس جديدة عادلة للتعامل مع جميع الموزعين تضمن حقوق الشركة .

إطلع مجلس الإدارة على أخر المستجدات على أحوال الشركة في أوكرانيا وعلى البيانات المالية النهائية المدققة ، وتظهر بيانات الشركة منذ تأسيسها بعدم تعرضها لخسائر في حقوق المساهمين غير مستردة بالكامل ، غير أن تداعيات الأزمة المالية العالمية قد حققت للشركة خسائر نأمل باستردادها بإذن الله .

الخطة المستقبلية

- تعتمد الخطة المستقبلية للشركة على المحور الرئيسي وهو بيع مشروعها في أوكرانيا وقد تم في هذا الموضوع إجراء ما يلي :-
- 1- إستمرت الشركة في الإستعانة بخبرة بنك جورجيا كمستشار مالي لعملية البيع مقابل مبلغ (425,000 دولار) في حال البيع فقط .
- 2- عينت الشركة مدير عام الشركة الأوروبية التي كانت تنوي الشراء وسيطاً للمفاوضات بعد إستقالته من الشركة الأوروبية .
- 3- وقد تم عقد إجتماع معه بحضور المستشار المالي في عمان تضمن التوقيع على مذكرة تفاهم وأوضح سبب رغبة الشركة الأوروبية بالتعاون مع الشركة في تصنيع طلبات لديها ورغبتها في أن يلي هذا التعاون بحث في شراء كاملاً للشركة حيث يتوجه بائعوا الصابون إلى التصنيع لدى الغير وتعتبر أسعار الشركة في التصنيع للغير متدنية بالمقارنة مع أوروبا وتركيا وبجودة عالية .
- 4- تم عقد إجتماع مع الشركة الأوروبية في مصانعها بألمانيا في كانون الأول من عام 2008 وتم بحث أسعار التصنيع للغير وكمياته ومواصفاته .
- 5- سيتم عقد إجتماع ثاني قريباً للوصول إلى إتفاقية تعاون وتصنيع يكون في مصلحة الطرفين تليها مذكرة تفاهم للشراء .

وختاماً بإسئامكم وبالنيابة عنكم وعن جميع الأخوة أعضاء مجلس الإدارة أتقدم بالشكر لجميع العاملين في شركة الموارد الصناعية الأردنية .

كما أوصي هيئتك الموقرة بإرسال رسالة شكر إلى العاملين في مصنع الشركة بأوكرانيا لجهودهم في تسهيل عمل الشركة في أصعب الظروف المالية والاجتماعية التي ترافق إنخفاض سعر الصرف مثل غلاء الأسعار وتآكل المدخرات ، راجياً لهم كل تقدم وازدهار .

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
الدكتور رمزي المعشر