

Deloitte,

سابا وشركاه

بنية شركة التأمين الأردنية
الدوار الثالث - جبل عمان
صندوق البريد ٢٤٨ عمان ١١١١٨
المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف : +٩٦٢٤٦٣ (٦)
هاتف : +٩٦٢٤٦٧ (٦)
فاكس : +٩٦٢٤٦٥٤١٩٧ (٦)
www.deloitte.com

الاستثمار العام

تقرير المراجعة

٤٧٣٢/م

الى السادة رئيس واعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة الاستثمارات العامة المساعدة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

SEC M I ANNUAL - ١٤٢٠٠٤ - ١٤٢٠٠٥

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرحلية لشركة الاستثمارات العامة (شركة مساهمة
عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين
والتدفقات النقدية المرحلية لستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ . إن هذه البيانات المالية هي
مسؤولية إدارة الشركة . وان مسؤوليتنا هي اصدار تقرير مراجعة حولها اعتماداً على المراجعة
التي نقوم بها .

لقد قمنا بمراجعة وفقاً لمعايير التدقيق الدولي الذي ينطبق على عمليات المراجعة ،
ويطلب هذا المعيار ان نقوم بخطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا
كانت البيانات المالية خالية من الخطأ الجوهرى . تقتصر مراجعتنا بشكل اساسي على الاستفسار
من المسؤولين في الشركة والقيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية . ولذلك فان نطاق
مراجعة يقل كثيراً عن نطاق اجراءات التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، هذا ولم
نقم بتدقيق هذه البيانات المالية وتبعاً لذلك فاننا لا نبدي رأينا حولها .

الاستئجار
للمؤسسة

- ٢ -

١ - كما يرد في (الإيضاحين ١ و ٧) لم يتم توحيد البيانات المالية للشركة التابعة في البيانات المالية المرحلية المرفقة ولم يتم اظهار الاستثمار فيها وفقاً لطريقة حقوق الملكية وقد فهمنا من الادارة انه سيتم توحيدها في نهاية العام ٢٠٠٤ ، علماً بأنه تم اصدار بيانات مالية موحدة للشركة للعام ٢٠٠٣ .

٢ - لم يؤخذ في بيان الدخل المرحلي المرفق مخصص لقاء ضريبة الدخل عن ارباح الفترة ، كما لم يتم اجراء التخصيص على ارباح الفترة الحالية حيث يتم أخذ المخصصات اللازمة واجراء التخصيص للربح في نهاية السنة المالية كما تفيد الادارة .

استناداً الى مراجعتنا اعلاه ، باستثناء تأثير ما يرد في الفقرتين (١ و ٢) اعلاه ، فإنه لم يرد الى علمنا ما يدعونا الى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الباقية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الاول من كل عام غير انه تم اعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة لاغراض هيئة الاوراق المالية .

سابا وشركاهم

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

٢١ تموز ٢٠٠٤

شركة الاستشارات العامة المساهمة العامة المحدودة
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الميزانية العامة المرحلية

٢

إضاح ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ كانون الأول		إضاح ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	إضاح ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
المطلوبات	ال موجودات	رقم	رقم
المطلوبات متداولة :	موجودات متداولة :	لدين	لدين
بنك دائم	نقد في الصندوق ولدي البنوك	٢٠٥٩٢٠٩٢٠٩١	٢٢٦٤٢٠٩٢٠٩١
دائنون وارصدة دائنة أخرى	مدينون بضاعة	٢٠٧٤٧٠٢٠٧١	٦٧٠٤٧٠٢٠٧١
إيجارات مقبورضة مقدمها	قطع غيار ومواد أخرى بضاعة بطيئة الشحن والتصنيع	٢٣٢٠٧٠٢٠٧١	٣٤٢٠٧٠٢٠٧١
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	صاليف مذفرة مقدما	٢٤٩٣٤٤	٤٦٩٣٤٤
حصص أرباح غير مسددة	تأمينات قابلة للاسترداد	٢٦٨٧٢٧	٦٨٧٢٧
مخصصات	مجموع موجودات متداولة	٢٨٣٩٧	٢٦٧٣٩٧
مجموع مطلوبات متداولة		١٥١٥١٢٤٥	١٥١٥١٢٤٥
		٧٩٢٧٨٥٩	٧٩٢٧٨٥٩
المطلوبات :	الموجودات :		
مطلوبات متداولة :	استثمار في شركة تابعة		
	موجودات مالية متوفرة للبيع		
	موجودات مالية محتفظ بها ل التاريخ الاستحقاق		
	مجموع الاستثمارات		
	استثمار :		
	موجودات ثانية :		
	موجودات ثانية - بالكتفة		
	بيان : الاستثمار المترافق		
	صافي القيمة المفترضة للموجودات الثابتة		
	نفقات على حساب شراء موجودات ثانية		
	مجموع الموجودات الثابتة		
	مجموع الموجودات		
	مجموع الموجودات		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات.

شركة الاستثمار العامة المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل المرحلي

ايضاح للستة اشهر المنتهية
رقم في ٣٠ حزيران

٢٠٠٣	٢٠٠٤
------	------

دينار	دينار
٣٩١٢٣ر٤٧٧	٤٣٩١ر٤٧٧
<u>١٦٣ر٣٨٥</u>	<u>١٤٤٣ر١</u>
<u>٢٠٨٨ر٣١٤</u>	<u>٢٩٤٧ر٨٥٨</u>

المبيعات

ينزل : ضريبة المبيعات

صافي المبيعات

ينزل : تكلفة المبيعات :

بضاعة جاهزة وقيد الصنع في اول الفترة

تكلفة الانتاج

مجموع البضاعة المعدة للبيع

بضاعة جاهزة وقيد الصنع في اخر الفترة

تكلفة المبيعات

اجمالي ربح المبيعات

مصاريف انتبع والتوزيع

مصاريف ادارية و عمومية و مالية

صافي الربح من العمليات

ايرادات الاستثمار و ايرادات اخرى (ايضاح ١٩)

صافي ربح الفترة - بيان (أ)

١٢٤٤٦٧	٩٠٤١٤	١٦
<u>٤٢٩١٣٩</u>	<u>٢١٣٨٧٠٥</u>	
<u>١٥٥٣٦٠٦</u>	<u>٢٢٩١١٩</u>	
(٧٦٥١٣)	(٢٠٩٨٤٢)	
<u>٤٧٧٠٩٣</u>	<u>٢٠١٩٢٧٧</u>	
<u>٤١٢٩٠٨</u>	<u>٩٢٨٥٨١</u>	
(٢٠٢٩٥)	(٢٤٠٦٨٥)	١٧
<u>٥١٨٧٢٥</u>	<u>٨٨٢٨٩</u>	١٨
=====	=====	

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

شركة الاستثمار العامة المساهمة العامة المحذوة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٤٢٠٠

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٤٢٠٠									
المجموع	المحصلة	صافي ربح	فائض تقييم	ارباح مقدّر	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي
	الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٤٢٠٠	في ٣٠ حزيران ٤٢٠٠							
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٤٢٠٠	٤٤٩٥٧٤٢	-	٤٤٩٥٧٤٢	٢٥١٨٥١	٦٢٠٢٥٢	٢٤٩٠٤٠	٢٤٩٠٤٠	٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠
الاحتياطي	-	-	-	(٠٠٠٠٠٠٠)	-	-	-	-	-
إيجاري	-	-	-	(٠٠٠٠٠٠٠)	-	-	-	-	-
احتياطي	-	-	-	(٠٠٠٠٠٠٠)	-	-	-	-	-
ومدورة	-	-	-	(٠٠٠٠٠٠٠)	-	-	-	-	-
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٤٢٠٠	٢٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠
الموجودات المالية	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١
القيمة العادلة	٦٥٢٥٠٢٩١	-	-	-	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١	٦٥٢٥٠٢٩١
المتوفر للبيع	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٤٢٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠٠٠

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات.

شركة الاستثمار العامة المساعدة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرجلي

للسنة اشهر المنتهية	
في ٣٠ حزيران	
٢٠٠٣	٢٠٠٤
دينار دينار	
٥١٨٧٢٥	٧٥٨٧١٠
(٦١٥٦)	(٥٨٧٥)
٢٨٨٥٩٢	٤٥١٠٣٠
(١٦٦٥)	(١٩٦٢)
(٥٢٨٦٧)	(٢٠٦)
٧٦٢٤٧١	١٨٥٦٢١
(٤٢٩٧٢٩)	(٦٦٤٤١)
(٢١٧٨٤٣)	(٣٠٤٤٠٥)
(٤٠٠٧)	(٢٩٠٨٣)
(١٣٤٥٠)	(٥٧٥٨٧)
١٣٠	(١٧٤٣)
١٧١١٩٨	٤٢٣٩١٢
٣٢٥٥٣٢	٣٣٢٨٣
١٤٥٤٤٤٦	١٣٥٦٨٩٢
(٨٠٠٠٠)	(١٢٢٩٣٦)
(٤٥٠٠٠)	(٤٥٠٠٠)
(٧٩٤١)	(١١٥٥٧)
(٣٦٥٨)	(١٦٧)
(٥٣١٧)	(١١٢٧)
١٤٥٤٥٣٠	١١١٧٦١١٠

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :

صافي الربح قبل ضريبة الدخل

التعديلات :

(أرباح) خسائر بيع استثمارات متوفرة للبيع

استهلاك الموجودات الثابتة

مخصص نهاية الخدمة

صافي إيراد الفوائد البنكية

التدفقات النقدية قبل التغير في بنود رأس المال العامل

(الزيادة) النقص في المدينيين

(الزيادة) النقص في البضاعة

النقص (الزيادة) في قطع الغيار ومواد أخرى

(الزيادة) النقص في بضاعة بطريقة الشحن والتصنيع

(الزيادة) النقص في التأمينات لاسترداد ومصاريف مدفوعة مقدماً

الزيادة في الدائنين وارصدة دائنة أخرى

الزيادة في إيجارات مقبوضة متدماً

التدفقات النقدية من العمليات قبل الضريبة والمدفوعات الأخرى

ضريبة دخل وتوزيع ورسوم جامعات

إنفاق أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة

صندوق التعليم والتدريب المهني والتقني

دعم البحث العلمي والتدريب المهني

فوائد بنكية مدفوعة

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :

استثمار في أسهم شركات - صافي

شراء موجودات ثابتة

فوائد بنكية مقبوضة

صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

بنك دائم

أرباح موزعة

صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل

صافي (النقص) في النقد

نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة

نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة

١٣٠٥٦٢	(١٩٢٤١٨)
(٤٥٧٧٧٩)	(٩٤٩٥٠٥)
٥٨١٨٤	٢١٣٣٣
(١٢٦٩٠٣)	(١١٢٠٥٩٠)

(٤٤٤١٦)	٣٣٩١٦١
(٨٠٤٩٣٢)	(٨٢٣٧٢٠)
(٨٤٩٠٥٨)	(٤٨٤٥٥٩)
(٦٦٣٥٦١)	(٤٢٩٠٣٩)
٣٨٩١٨٠٣	٢٣٣١٥٠١
٣٢٢٨٢٤٢	١٩٠٢٦٢
=====	=====

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .