

عمان في : 2008/07/28

المرجع : 2008/07/170

SEMI ANNUAL - BIND - 27/7/2008

الساده /بورصة عمان المحترمين
عمان - الأردن

الموضوع: الميزانية النصف سنوية

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نرفق لكم البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة كما في
30 حزيران 2008.

②

شركة بندار للتجارة والاستثمار

-ش.م.ع-

عضو مجلس الإدارة / المدير العام

بسام أحمد حماد



بورصة عمان	
الدائرة الإدارية	
الديوان	
٢٩ تموز ٢٠٠٨	الرقم المتسلسل ٣٥١٩
٣١٤١٩	رقم الملف
الجهة المختصة	

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة بندار للتجارة والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

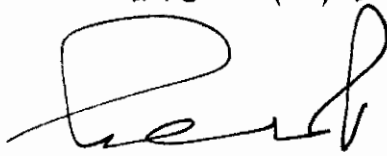
لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة بندار للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ وكلاً من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية الموحدة هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية الموحدة المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة غير معقدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.



المهنيون العرب

أحمد دبدوب

(إجازة رقم ٨٣٢)



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ١٩ تموز ٢٠٠٨

شركة بندار للتجارة والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

الموجودات	ايضاح	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	٣١ كانون الاول ٢٠٠٧
موجودات متداولة			
النقد وما في حكمه		١,٠٤٨,٤١٩	٥٨,٠٩٩
موجودات مالية للمتاجرة		٤,١٧٧,٤٩٥	٣,٢٣٢,١٦٨
ذمم مبيعات الأقساط قصيرة الأجل، بالصافي		١٠,٧٥٣,٨٣١	٦,٦٦٦,٥٨٣
أرصدة مدينة أخرى		٣٠٦,١٥٥	٣٠٦,٧٧٠
مجموع الموجودات المتداولة		١٦,٢٨٥,٩٠٠	١٠,٢٦٣,٦٢٠
موجودات غير متداولة			
ذمم مبيعات الأقساط طويلة الأجل، بالصافي		١٧,٥٧١,٥٦٧	١١,٩٥٨,٥١٣
إستثمارات عقارية بالتكلفة		٣,٢٧٠,٦٩٤	٣,٢٧٠,٤٩٥
دفعات مقدمة على حساب شراء إستثمارات عقارية		١٦٠,٧٧٢	—
الممتلكات والمعدات، بالصافي		٣,٦٠٨,١٧٩	٦١٨,٤٣٨
مشاريع تحت التنفيذ		—	٢,٦٧٣,٠٧٢
موجودات غير ملموسة		٧٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٤,٦٨١,٢١٢	١٨,٥٩٠,٥١٨
مجموع الموجودات		٤٠,٩٦٧,١١٢	٢٨,٨٥٤,١٣٨
المطلوبات وحقوق الملكية			
مطلوبات متداولة			
تسهيلات إئتمانية قصيرة الاجل		٣,٠١٥,٦١٢	٥,٤٠٤,٣٣٤
ذمم دائنة		١٨٠,١٩٠	١٧٨,٩٩٢
إيرادات غير متحققة قصيرة الأجل		٢,١٤٧,١٥٢	١,٣٧٤,٣٣٥
أرصدة دائنة أخرى		٦,٢٣٣,٨٠٠	٩٣٧,٦١٤
مجموع المطلوبات المتداولة		١١,٥٧٦,٧٥٤	٧,٨٩٥,٢٧٥
مطلوبات غير متداولة			
ذمم جهات ذات علاقة دائنة		٨٧٥,٠٠٠	٨٧٥,٠٠٠
إسناد قرض		٣,٠٠٠,٠٠٠	—
تسهيلات إئتمانية طويلة الأجل		٧,٥٠٠,٠٠٠	٣,٨٣٣,٠٠٠
إيرادات غير متحققة طويلة الأجل		٢,١٧٥,٧٧٧	١,٤٤٧,٩٥٩
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١٣,٥٥٠,٧٧٧	٦,١٥٥,٩٥٩
مجموع المطلوبات		٢٥,١٢٧,٥٣١	١٤,٠٥١,٢٣٤
حقوق الملكية			
رأس المال	٣	١٤,٣٠٠,٠٠٠	١٣,٠٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار		١,٦٠٢	١,٦٠٢
احتياطي إجباري		٣٧٦,٥٩٣	٣٧٦,٥٩٣
أرباح مرحلة		١,١٦١,٣٨٦	١,٤٢٤,٧٠٩
مجموع حقوق الملكية		١٥,٨٣٩,٥٨١	١٤,٨٠٢,٩٠٤
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٤٠,٩٦٧,١١٢	٢٨,٨٥٤,١٣٨

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية المرحلية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

شركة بندار للتجارة والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الموحد للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٧	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	
١,٠٧١,٥٢٥	٢,٣٦٥,١٠٣	إيرادات مبيعات الأقساط
(٨,٩٦٢)	٥٦٤	ربح (خسارة) بيع موجودات مالية للمتاجرة
(٢١٤,٨٢٢)	(٧٨,٥٠١)	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
٢٦,٨٧٠	١٠٥,٨٣٥	صافي إيرادات أخرى
(٢٠٤,٣٧١)	(٣٧٣,٣٧٦)	مصاريف إدارية وعمومية
(٤٧,٤٠٠)	(١٠٨,٧٢٢)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(٢١٠,٠٦٠)	(٤٥٦,٠٢٤)	مصاريف التمويل
٤١٢,٧٨٠	١,٤٥٤,٨٧٩	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١٦٧,٩٨٦)	(٤١٨,٢٠٢)	مخصص ضريبة الدخل
٢٤٤,٧٩٤	١,٠٣٦,٦٧٧	ربح الفترة
٠,٠١٧	٠,٠٧٢	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة
١٤,٣٠٠,٠٠٠	١٤,٣٠٠,٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الأسهم

شركة بندار للتجارة والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع	
١٤,٨٠٢,٩٠٤	١,٤٢٤,٧٠٩	٣٧٦,٥٩٣	١,٦٠٢	١٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
—	(١,٣٠٠,٠٠٠)	—	—	١,٣٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
١,٠٣٦,٦٧٧	١,٠٣٦,٦٧٧	—	—	—	ربح الفترة
١٥,٨٣٩,٥٨١	١,١٦١,٣٨٦	٣٧٦,٥٩٣	١,٦٠٢	١٤,٣٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٨/٦/٣٠
٧,٦٣٧,٩٣٤	٩٦٢,٢٥٤	١٧٤,٠٧٨	١,٦٠٢	٦,٥٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
٦,٥٠٠,٠٠٠	—	—	—	٦,٥٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
٢٤٤,٧٩٤	٢٤٤,٧٩٤	—	—	—	ربح الفترة
(٧١٥,٠٠٠)	(٧١٥,٠٠٠)	—	—	—	أرباح موزعة
١٣,٦٦٧,٧٢٨	٤٩٢,٠٤٨	١٧٤,٠٧٨	١,٦٠٢	١٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٧/٦/٣٠

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية المرحلية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق "

شركة بندار للتجارة والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٧	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	
٢٤٤,٧٩٤	١,٠٣٦,٦٧٧	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٩,١٦٢	٢٢,٤١٠	ربح الفترة
٤٧,٤٠٠	١٠٨,٧٢٢	استهلاكات وإطفاءات
٢١٤,٨٢٢	٧٨,٥٠١	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
		فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
		التغير في رأس المال العامل
(٤,٢٩٨,٩١٩)	(٩,٨٠٩,٠٢٤)	ذمم مبيعات الأقساط
(٦٥٣,٨٩٧)	(١,٠٢٣,٨٢٨)	موجودات مالية للمتاجرة
(٢٦٢,٧٩٩)	٦١٥	أرصدة مدينة أخرى
١١٣,١٨٧	١,١٩٨	ذمم دائنة
٧٨٤,٥١٢	١,٥٠٠,٦٣٥	إيرادات غير متحققة
(٢٤٢,٠٥١)	٥,٢٩٦,١٨٦	أرصدة دائنة أخرى
(٤,٠٤٣,٧٨٩)	(٢,٧٨٧,٩٠٨)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٣٠٠)	(١٩٩)	إستثمارات عقارية
—	(١٦٠,٧٧٢)	دفعات على حساب شراء إستثمارات عقارية
(٦,٢٦٦)	(٣٣٩,٠٧٩)	الممتلكات والمعدات
(٦,٥٦٦)	(٥٠٠,٠٥٠)	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٣,٢٦٠,٩٨١)	١,٢٧٨,٢٧٨	تسهيلات إئتمانية
—	٣,٠٠٠,٠٠٠	إسناد قرض
٦,٥٠٠,٠٠٠	—	زيادة رأس المال
(٧١٥,٠٠٠)	—	أرباح موزعة
٢,٥٢٤,٠١٩	٤,٢٧٨,٢٧٨	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(١,٥٢٦,٣٣٦)	٩٩٠,٣٢٠	التغير في النقد وما في حكمه
١,٦١٨,٣٣٦	٥٨,٠٩٩	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٩٢,٠٠٠	١,٠٤٨,٤١٩	النقد وما في حكمه نهاية الفترة

لإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية المرحلية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق