

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية من ع.م.

Ready Mix Concrete and Construction Supplies Co. Ltd

Q.R - RMCC - 29/4/2009

الرقم : 2009/RMCCS/0486م

التاريخ : 2009/4/28م

السادة/ بورصة عمان المحترمين

عمان - الأردن

تحية واحتراماً وبعد،،

نرفق لكم طيه ميزانية الشركة للربع الأول لعام/ 2009 مراجعة
حساب الأصول.

شاکرین لکم حسن تعاونکم معاً،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

المدير العام

المهندس / رجا العلمي

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م

www.ck12.org

السيد

۲۹ نیسان ۲۰۰۹

2121

2170

2/28/2011



تلفون: ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠ فاكس: ٥٨١٨١٧٧ ص.ب: ٨٥١٦٠٢ عمان ١١١٨٥ الأردن

Tel.: 5858109 - 5858110 Fax: 58181177 P.O. Box: 851602 Amman 11185 Jordan

Free Number: 080022885 - E-mail: RMCCS@go.com.jo - الرقم المجاني: ٠٨٠٠٢٢٨٨٥

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٩

		٣١ آذار ٢٠٠٩	٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
الموجودات	إيضاحات		
الموجودات غير المتداولة		دينار أردني	دينار أردني
ممتلكات وآلات ومعدات	٤	١٣,٥٢٣,٠٩١	١٢,٩٠٢,٣١١
استثمارات في شركات زميلة	٥	٩,٥٥٥,٣٩٢	٩,٤٢٢,٧٤٦
استثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع		٣,٧١٨,٠٧٦	٣,١٧٨,٨٩٢
استثمار عقاري		٢,٢٠١,٦٤٠	٢,٢٠١,٦٤٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٨,٩٩٨,١٩٩	٢٧,٧٠٥,٥٨٩
الموجودات المتداولة			
مخزون		١,٠٣٤,٨٤٣	١,١٠٦,٩١٣
ذمم شركات زميلة مدينة	٦	٤٥٠,٥٨٨	١,٢٣٦,٠٧٨
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى		٨,٧٩١,٧٩١	٩,٦٣٦,٢٦١
استثمارات في أصول مالية محتفظ بها للمتاجرة		١٠٣,٣٥٢	٩٧,٧٥٤
نقد ونقد معادل		٤٢,٣٣٦	٦,٣٣٥
مجموع الموجودات المتداولة		١٠,٤٢٢,٩١٠	١٢,٠٨٣,٣٤١
مجموع الموجودات		٣٩,٤٢١,١٠٩	٣٩,٧٨٨,٩٣٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٩

	٣١ آذار ٢٠٠٩	٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
إيضاحات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
رأس المال المصرح به (٢٥) مليون سهم بقيمة إسمية	دينار أردني	دينار أردني
دينار أردني للسهم الواحد	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المكتتب به	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار	١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري	١,٠٦٠,٩٥٩	١,٠٦٠,٩٥٩
احتياطي اختياري	٧٦٩,٨١٠	٧٦٩,٨١٠
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول		
مالية متوفرة للبيع	(٢,١٧٨,٧٤٨)	(٢,٧٠٣,٨٥٥)
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول		
مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة	(٤١٥,٦٤٣)	(٤٤٨,٣٦١)
أرباح محتفظ بها	١,٥٨٢,١٠٧	١,٥٥٦,٤٣٩
مجموع حقوق الملكية	٢٧,٤١٨,٤٨٥	٢٦,٨٣٤,٩٩٢
المطلوبات		
المطلوبات غير المتداولة		
قروض متناقصة - أقساط طويلة الأجل	١,٦٢٩,٠٠٠	٧٦٥,٩٨٦
المطلوبات المتداولة		
قروض متناقصة - أقساط قصيرة الأجل	٧٦٥,٩٨٦	٢,١٧٢,٠٠٠
التزام عن عقد تأجير تمويلي	٢٩٧,٦٤٠	٤٢٥,٢٠٠
ذمم شركات زميلة دائنة	٥٠٧,٣٥٣	٦٨٦,٥٥١
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٢,٥٨٧,٩٤٣	٣,٠١١,٢٦٤
بنوك دائنة	٦,٢١٤,٧٠٢	٥,٨٩٢,٩٣٧
مجموع المطلوبات المتداولة	١٠,٣٧٣,٦٢٤	١٢,١٨٧,٩٥٢
مجموع المطلوبات	١٢,٠٠٢,٦٢٤	١٢,٩٥٣,٩٣٨
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	٣٩,٤٢١,١٠٩	٣٩,٧٨٨,٩٣٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

	٣١ آذار ٢٠٠٩	٣١ آذار ٢٠٠٨
الموجودات	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	٦,٣٧٨,٥٧٦	٨,٤٢٩,٢٥١
تكلفة المبيعات	(٦,١٨٧,١٧١)	(٧,٦٥٥,٤٨٩)
مجمّل الربح	١٩١,٤٠٥	٧٧٣,٧٦٢
إيرادات أخرى	٦٥,٧١٣	٢,٤٠٩
مصاريف إدارية	(١٦٨,٥٧٧)	(١٨٢,٠١٨)
مصاريف تمويل	(١٥٨,٨١٥)	(٥٨,٠٥٤)
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	٩٩,٩٢٨	١٢٧,٧٩٥
الربح قبل الضريبة	٢٩,٦٥٤	٦٦٣,٨٩٤
مخصص ضريبة دخل	(٣,٩٨٦)	(٨٠,٥٣٠)
الربح	٢٥,٦٦٨	٥٨٣,٣٦٤
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى		
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع	٥٢٥,١٠٧	(٩٦,٠٧٩)
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة	٣٢,٧١٨	-
إجمالي الدخل الشامل	٥٨٣,٤٩٣	٤٨٧,٢٨٥
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
حصة السهم الواحد من الأرباح	١٠٠١- دينار أردني	١٠٣٨- دينار أردني

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

	٣١ آذار ٢٠٠٩	٣١ آذار ٢٠٠٨
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
الربح قبل الضريبة	٢٩,٦٥٤	٦٦٣,٨٩٤
تعديلات لـ:		
الإستهلاك	٢٥٧,٩٧٠	٢٨٨,٦٥٧
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	(٩٩,٩٢٨)	(١٢٧,٧٩٥)
ديون معدومة	-	٦,٣٠٩
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول مالية محتفظ بها للمتاجرة	(٥,٥٩٨)	(١,٦٤٠)
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
مخزون	٧٢,٠٧٠	(٢٣٧,٦٠٩)
ذمم شركات زميلة مدينة	٧٨٥,٤٩٠	-
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٨٤٤,٤٧٠	(٩٧٣,٤٢٨)
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	(٣٧٦,٢٧٧)	(١,١٠٣,١٠٤)
ذمم شركات زميلة دائنة	(١٧٩,١٩٨)	-
	١,٣٢٨,٦٥٣	(١,٤٨٤,٧١٦)
ضريبة دخل مدفوعة	(٥١,٠٣٠)	(٧٢,٥٣٩)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	١,٢٧٧,٦٢٣	(١,٥٥٧,٢٥٥)
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	(٨٧٨,٧٥٠)	(٦٣٤,١١١)
استثمارات في شركات زميلة	-	(١٢,٥٠٠)
استثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع	(١٤,٠٧٧)	-
صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية	(٨٩٢,٨٢٧)	(٦٤٦,٦١١)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
زيادة رأسمال الشركة	-	٢,٩٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار	-	١١,٦٠٠,٠٠٠
قروض متناقصة	(٥٤٣,٠٠٠)	(١,٥٩٥,٩٨٢)
التزام عن عقد تأجير تمويلي	(١٢٧,٥٦٠)	(١٨٠,٨٥٠)
بنوك دائنة	٣٢١,٧٦٥	(٤,٠٦٠,٥٣٧)
صافي النقد من الأنشطة التمويلية	(٣٤٨,٧٩٥)	٨,٦٦٢,٦٣١
صافي التغير في النقد والنقد المعادل	٣٦,٠٠١	٦,٤٥٨,٧٦٥
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	٦,٢٣٥	٩٣,٢٠٩
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	٤٢,٣٣٦	٦,٥٥١,٩٧٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١ - الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في الرابع من شهر شباط ١٩٩٥ كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم ٢٧٢ بمقتضى قانون الشركات رقم (١) لسنة ١٩٨٩.
- ومن غايات الشركة:
 - أ - إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والمتاجرة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكنדרين والطوب والبريس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
 - ب - إقامة مشاريع الإسكان لذوي الدخل المحدود وغيرها وتطويرها بما يتناسب مع المتطلبات الاجتماعية المختلفة بقصد بيعها واستثمارها وذلك وفق القوانين والأنظمة المرعية بهذا الخصوص.
 - ج - إنشاء وإقامة أية صناعات أخرى مكتملة لغايات وأهداف ومصالح الشركة وذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة لذلك من كافة الجهات الرسمية الأردنية المختصة.
 - د - الاستيراد والتصدير لجميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات والسلع الإنتاجية والاستهلاكية والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
 - هـ - إنشاء مركز حديث لصيانة أو تنفيذ أو تركيب المواد والآلات التي تتعامل بها الشركة والقيام بجميع الخدمات الأخرى اللازمة لها والمتعلقة بها والمتفرعة عنها.
- هذا وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٧ أيار ١٩٩٥ ومارست نشاطها التشغيلي بتاريخ ٦ أيلول ١٩٩٥.
- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - إربد - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران والقطرانة.
- وقد حصلت الشركة على الإعفاءات الضريبية التالية أدناه لمدة عشر سنوات من بدء الإنتاج بموجب قانون تشجيع الاستثمار:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	%٥
فرع البحر الميت	%٧٥
فرع إربد	%٥٠
فرع سحاب	%٢٥
فرع القسطل	%٢٥
فرع شفا بدران	%١٢

٢ - السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

٣ - أساس توحيد القوائم المالية

- تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم وهي شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة وهي شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية (شركة ذات مسؤولية محدودة) والمملوكة لها بنسبة ١٠٠%.
- يتم حذف الأرصدة والمعاملات الداخلية بين الشركتين لغايات توحيد القوائم المالية.

٤ - ممتلكات وآلات ومعدات

التكلفة	اعتمادات مستقبة							دينار أردني
	المجموع	قيد التقليل	ممتلكات وآلات ومعدات	دفقات لشراء	اعتمادات مستقبة	نسبت	دينار أردني	
أبنية وإشادات	مضخات ومركبات	أجهزة	جرافات	ورقاقات شوكية	عدد وأوقات	مضخات ومركبات	دينار أردني	دينار أردني
أرضي	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	٣,٩٢٩,٣٧٦	٤,٢٩٤,٧٦٩	٦,٤٢٦,٠٣٦	١,٦١٣,٥٢٤	٨٣١,٦٤٦	١٣٤,٣٩٠	٣٨٠,٩٠٢	١٨,٣٨٢,٤٠٩
إضافات	١٢١,٤٦٠	٦٨٣,١١٧	٥٢,٨٨٦	٣١,١٧٢	-	١١٥	-	٨٨٨,٧٥٠
تحويلات	-	٧٤٧,١٨٤	-	-	-	-	-	(٧٤٧,١٨٤)
استثمارات	-	-	-	-	-	-	(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)
كما في ٣١ آذار ٢٠٠٩	٤,٠٥٠,٧٨٦	٥,٧٢٥,٠٧٠	٦,٤٧٨,٩٢٢	١,٦٤٤,٦٩٦	٨٣١,٦٤٦	١٣٤,٥٠٥	٣٧٠,٩٠٢	١٩,٢٦١,١٥٩

الاستهلاك المتراكم

كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	-	١,٣٦١,١١٦	٣,٣٢٤,٦٢٩	٣٦٩,٥٤٨	٣٨٣,٧٩٤	٤١,٥١١	-	٥,٤٨٠,٠٩٨
استهلاكات	-	٥٢,٧٨٦	١٦٨,٨٤٩	١٣,٣٤٢	٢٠,٨٤٠	٢,١٥٣	-	٢٥٧,٩٧٠
كما في ٣١ آذار ٢٠٠٩	-	١,٤١٣,٩٠٢	٣,٤٩٣,٤٧٨	٣٨٢,٨٩٠	٤٠٤,١٣٤	٤٣,٦٦٤	-	٥,٧٣٨,٠٦٨

صافي القيمة الدفترية

كما في ٣١ آذار ٢٠٠٩	٤,٠٥٠,٧٨٦	٤,٣١١,١٦٨	٢,٩٨٥,٤٤٤	١,٢٦١,٨٠٦	٤٢٧,٥١٢	٩٠,٨٤١	٣٧٠,٩٠٢	٢٤,٦٣٢	١٣,٥٢٣,٠٩١
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	٣,٩٢٩,٣٢٦	٢,٩٣٣,٦٥٣	٣,١٠١,٤٠٧	١,٢٤٣,٩٧٦	٤٤٨,٣٥٢	٩٢,٨٧٩	٣٨٠,٩٠٢	٧٧١,٨١٦	١٢,٩٠٢,٣١١

- من ضمن بند أراضي هناك أراضي بقيمة ١٣٥,٣٢٢ ديناراً أردنياً غير مسجلة باسم الشركة.

٥ - استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	تاريخ التأسيس	الكيان القانوني	عدد الحصص	نسبة الاستثمار
شركة مسافات النقل المتخصص	الأردن	٦ آذار ٢٠٠٦	م.ع.م	٥,١٠٠,٠٠٠	%٣٠
شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل	الأردن	٥ حزيران ٢٠٠٧	م.ع.م	٣,٨٠٠,٠٠٠	%٣٢
الشركة المتحدة للباطون الجاهر	الأردن	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	م.ع.م	٢٠٠,٠٠٠	%٢٥
شركة تكتولوجيا الباطون	الأردن	٢٦ تموز ٢٠٠٤	م.م	٤١,٠٠٠	%١,٢٥
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	الأردن	٥ أيلول ٢٠٠٦	م.م	٥٠,٠٠٠	%٥٠
المجموع					٩,٥٥٥,٣٩٢

٦ - الشركات الزميلة

١ - يتألف بند تضم شركات زميلة مدينة مما يلي:	
٣١ آذار	٣١ كانون الأول
٢٠٠٩	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٣١٣,٨٦٥	٤٠٧,٧٢٨
٨١,٦٣٨	٨٢٥,٩٩٨
٥,٠٨٥	٢,٣٥٢
المجموع	١,٢٣٩,٠٧٨

ب - يتألف بند تضم شركات زميلة دائرة مما يلي:

٣١ آذار	٣١ كانون الأول
٢٠٠٩	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٤١٠,٥٧٠	٦٠٨,١٤٩
٩٦,٧٨٣	٧٨,٤٠٢
المجموع	٦٨٦,٥٥١

٧ - الوضع الضريبي

لم يتم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة الضريبة العامة على الدخل والمبيعات للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ الأمر الذي قد ينتج عنه التزامات ضريبية حين مراجعتها.

٨ - حصة السهم الواحد من الأرباح

	٣١ آذار ٢٠٠٩	٣١ آذار ٢٠٠٨
	دينار أردني	دينار أردني
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الربح		
الربح	٢٥,٦٦٨	٥٨٣,٣٦٤
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
حصة السهم من الربح	<u>-٠٠١ دينار أردني</u>	<u>-٠٣٨ دينار أردني</u>

٩ - أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض القوائم المالية للفترة الحالية.