

شركة الاراضى المقدسة للتأمين المساهمة المحدودة The Holy Land Insurance Co. Ltd.

(Registration No. 136-20/5/1980)

Capital : J.D. 3,000,000

P.O.Box: 9130 / 921543 Amman (11191) Jordan

TEL : 5668598 / 9 - 5606434 - 5663831 - 5653704

FAX: +(962 6) 5681973

E-mail : info@holylandinsurance.com

Web Site : www.holylandinsurance.com

AMMAN - JORDAN



ص.ب: ٩١٣٠ / ٩٢١٥٤٣ عمان (١١١٩١) الاردن

تلفون: ٥٦٦٨٥٩٩/٨ - ٥٦٦٨٣١ - ٥٦٦٤٣٤ - ٥٦٥٣٧٠٤

فاكس: ٥٦٨١٩٧٣ (٩٦٢ ٦) +

عمان - الاردن

Date : تاريخ : ٢٠٠٨/٦/١

Ref : اشارة رقم : ٢٠٠٨/١١٩٧/٢٦

Q. R - HOLI - 21612008

الساده/ هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الاردن

الموضوع : البيانات المالية الربع الأول

تحية وبعد ،،،

نرفق اليكم طيه البيانات المالية وبيان الأرباح والخسائر وتقرير المدقق الخارجي وذلك كما في ٢٠٠٨/٣/٣١ .

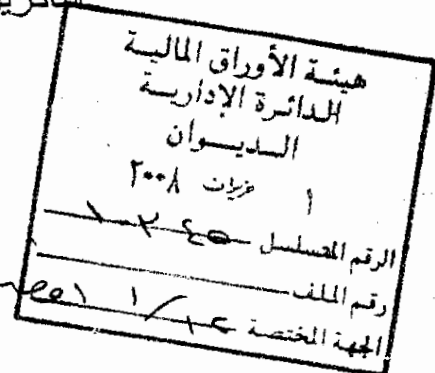
شاكرين لكم حسن تعاونكم ،،،

شركة الاراضى المقدسة للتأمين م. ٢٠٠٨

نائب رئيس مجلس الإدارة / مدير العام

بهاء الدين القطر

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



ACCIDENTS	ENGINEERING	MOTOR	MARINE	FIRE
WORKMEN'S COMP. PERSONAL ACCIDENT FLIGHT COUPON ETC	CONTRACTORS ALL RISKS ERECTONS MACHINERY	PRIVATE COMMERCIAL	SEA AIRFREIGHT LAND TRANSIT	HOUSE HOLD GOODS AND OTHERS

شركة الأراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة	بيان
-	-
٢-١	أ
٣	ب
٤	ج
٥	د
٦	هـ
٧	و
٨	ز
٢١-٩	-

تقرير المدقق حول مراجعة البيانات المالية المرحلية

الميزانية العمومية كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨

بيان الدخل للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

بيان التغيرات في حقوق الملكية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

بيان التدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

بيان إيرادات الاكتتاب لفروع التأمينات العامة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

بيان تكلفة التعويضات لفروع التأمينات العامة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

بيان خسائر الاكتتاب لفروع التأمينات العامة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية

١٠٥١٨٠٠٦٧

تقرير المدقق حول مراجعة البيانات المالية المرحلية

السادة مساهمي شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا الميزانية العمومية لشركة الأراضي المقدسة للتأمين - شركة مساهمة عامة محدودة - كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقا للسياسات المحاسبية الواردة في الإيضاح (٢) المرفق في البيانات المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول البيانات المالية المرحلية استنادا إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقا لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة البيانات المالية المرحلية طرح الاستفسارات - بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهريا عن نطاق عملية التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. بناءً عليه فإننا لا نبدي رأي التدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي المادية المركز المالي للشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقا للسياسات المحاسبية الواردة في الإيضاح (٢) المرفق في البيانات المالية المرحلية.

طلال أبوغزالة وشركاه الدوليين

حسني أحمد عليان
(إجازة رقم ٧٦٣)

عمان في ١٥ أيار ٢٠٠٨

شركة الأراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨	إيضاح رقم	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
١٦,٩٢٠	٨,٦٧٦	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٨٠٤,٨٨٩	٨٨٢,٣٠١	٤	ذمم مدينة
١,٢٣٢,٤٣٣	١,٧٤٣,٣٧٢	٥	ذمم شركات التأمين مدينة
١٨٦,٦٧٢	٢٦٣,٦٥٦	٦	شيكات برسم التحصيل و أوراق قبض
			الاستثمارات:
٣,٨٨٩,١٣٠	٤,٤٦٢,٠٠١	٧	ودائع لدى البنوك
٢,١٠٦,١٣٢	٢,٠٧٢,٦٨٤	٨	موجودات مالية للمتاجرة
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٩	إستثمار محتفظ به لتاريخ الاستحقاق
١٠٨,٢٤٤	١٠٨,٢٤٤	١٠	إستثمار في شركة تابعة
٢٣٩,٠٨٥	٢٣٧,٨٤٩	١١	إستثمارات عقارية
٦,٣٩٢,٥٩١	٦,٩٣٠,٧٧٨		مجموع الاستثمارات
٤٦,٨٧١	٥٦,٠١٣	١٢	موجودات أخرى
١٤٣,٢٦٤	١٤٤,٢٥٣	١٣	موجودات ثابتة
٨,٨٢٣,٦٤٠	١٠,٠٢٩,٠٤٩		مجموع الموجودات

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ (تتمة)

الميزانية العمومية كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨	إيضاح رقم	
دينار أردني	دينار أردني		المطلوبات وحقوق الملكية
١,١٢٥,٦٧٣	١,٢٠٥,٨٤٧	١٤	بنوك دائنة
٣٨٩,٢٥٤	٣٧٨,٩٧٣	١٥	نعم دائنة
١٤٦,٦٥٨	١٤٠,٨٦٧	١٦	نعم شركات تأمين دائنة
١٨٤,٦٨٥	١٨٣,٤٦٥	١٧	مخصصات مختلفة
٢٩١,١٤٤	٣٢٥,٧٤١	١٨	مطلوبات أخرى
			المخصصات الفنية
٢,٢٨٨,٤٩٢	٣,٦٢١,٤٠٦		صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
٩٥٣,٣٢٦	١,١٤٩,٢١٢		صافي مخصص الادعاءات
٣,٢٤١,٨١٨	٤,٧٧٠,٦١٨		مجموع المخصصات الفنية
٥,٣٧٩,٢٣٢	٧,٠٠٥,٥١١		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
٣٨,٢٢١	٣٨,٢٢١		علاوة اصدار
٥٣٦,٥٩٠	٥٣٦,٥٩٠	١٩	إحتياطي إجباري
٢٢,٥٦١	٢٢,٥٦١	٢٠	إحتياطي إختياري
(١,١٥٢,٩٦٤)	(١,٥٧٣,٨٣٤)	٢١	خسائر متراكمة
٣,٤٤٤,٤٠٨	٣,٠٢٣,٥٣٨		مجموع حقوق الملكية
٨,٨٢٣,٦٤٠	١٠,٠٢٩,٠٤٩		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

٣١ آذار ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨	إيضاح رقم
دينار أردني (٣٠٢,٤٥٠)	دينار أردني (٤٢٠,٥٦٥)	خسارة الإكتتاب المحولة من حسابات الإكتتاب
		يضاف :
٣,٧٥١	٢٧,٠٠٨	٢٢ فوائد مقبوضة
٢٩,٤٨٦	١٦,٥٦٢	٢٣ أرباح الموجودات المالية والاستثمارات
١٥٩,٦٥٦	(١٥,٦٥٩)	صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة
١٧,٢٨٧	١٧٦	إيرادات أخرى
(٩٢,٢٧٠)	(٣٩٢,٤٧٨)	اجمالي الخسائر
-	(٢٣,٠٧٠)	٢٤ مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة
(٥,٥٧٩)	(٥,٣٢٢)	استهلاكات
(٩٧,٨٤٩)	(٤٢٠,٨٧٠)	الخسارة
٣,٩٠٠,٨٠٤	٤,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعند الأسهم خلال الفترة
(٠,٠٢٥) دينار/ سهم	(٠,١٠٥) دينار/ سهم	٢٥ حصة السهم الواحد من الخسارة

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة مساهمة عامة محدودة
المملكة الأردنية الهاشمية
سان -

بيان التغيرات في حقوق الملكية الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

الرصيد في نهاية الفترة

●

شركة الأراضي المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

٣١ آذار ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨	
دينار أردني (٩٧,٨٤٩)	دينار أردني (٤٢٠,٨٧٠)	الخسارة
٥,٥٧٩	٥,٣٢٢	تعديلات:
٣٤٦,٨٤٢	١,٥٢٨,٨٠٠	استهلاكات
(١٥٩,٦٥٦)	١٥,٦٥٩	المخصصات الفنية
٩٤,٩١٦	١,١٢٨,٩١١	صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة
		المجموع
		التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		التغير في الموجودات والمطلوبات
(٦٧,٦٠٩)	(٧٧,٤١٢)	النقص (الزيادة) في الذمم المدينة
(١٠٧,٦٧٦)	(٥١٠,٩٣٩)	النقص (الزيادة) في ذمم شركات التأمين المدينة
(٢٧,٦٥١)	(٧٦,٩٨٤)	النقص (الزيادة) في شيكات برسم التحصيل و أوراق قبض
٧٦,٣٩٢	١٧,٧٨٩	النقص (الزيادة) في الموجودات المالية للمتاجرة
(٢٨,٠٠١)	(٩,١٤٢)	النقص (الزيادة) في الموجودات الأخرى
١٩,٨٦٧	(١٠,٢٨١)	الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة
٨١,٠١٤	(٥,٧٩١)	الزيادة (النقص) في ذمم شركات التأمين الدائنة
(١,٥٩٧)	(١,١٠٠)	الزيادة (النقص) في مخصصات مختلفة
٥,٩٨٢	٣٤,٥٩٧	الزيادة (النقص) في المطلوبات الأخرى
٤٥,٦٣٧	٤٨٩,٦٤٨	ضرائب مدفوعة
(٢,١٧٩)	(١٢٠)	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
٤٣,٤٥٨	٤٨٩,٥٢٨	التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
(٤١١,٣٠١)	(٥٧٢,٨٧١)	النقص (الزيادة) في ودائع لدى البنوك
-	(٥,٠٧٥)	بيع (شراء) موجودات ثابتة
(٤١١,٣٠١)	(٥٧٧,٩٤٦)	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
		التدفق النقدي من عمليات التمويل
٥٣,٤٥٥	٨٠,١٧٤	الزيادة في بنوك دائنة
٣٢٥,٨٠٤	-	الزيادة في رأس المال
٣٧٩,٢٥٩	٨٠,١٧٤	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
١١,٤١٦	(٨,٢٤٤)	صافي التغير في النقد
١٢,١٣٥	١٦,٩٢٠	النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك في بداية الفترة
٢٣,٥٥١	٨,٦٧٦	النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة

1
C.F.

الأسجد

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة الأراضى المقدسة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان و

بيان تكلفة التعويضات لفروع التأمين العامة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨

المجموع	المسؤولية	الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	البحري والنقل	الشركات	العملاء
٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٩٥٩,٢٧٣	١,٢٧٩,٤٣٢	١,٩٩٣	٨,٥٨٧	١٧٠,١٧٥	١١١,٢٠٦
٩٦,٤٩٧	٧٠,٢٠٣	-	-	-	-
٣٢٩,٣٣٢	٢٤٣,٧٢١	-	١٥٣,٨٦٦	٦٠,٨٨١	-
٥٣٣,٤٤٤	٩٦٥,٥٠٨	١,٩٩٣	٨,٥٨٧	١٦,٣٠٩	٥٠,٣٢٥
٤,٢٨٦,١٥٧	٤,١٢٢,٠٨١	١٣,٩٧٠	٣٥,٩٥٨	٢,١٨٤,٣٩٢	١,٩٨٢,٧٥٠
-	٢٤,٠٤٨	-	-	-	-
٣,٢٠٥,٤٧٨	٢,٩٩٦,٩١٧	-	-	٢,٠٧٥,٠٧٧	١,٨٨٣,٦٠١
١,٠٨٠,٦٧٩	١,١٤٩,٢١٢	١٣,٩٧٠	٣٥,٩٥٨	١٠٩,٢١٥	٩٩,١٤٩
٣,٩٥٢,٦٢١	٤,٠٢٠,٤٧٥	٩,٠٢٠	٤٣,١٨٣	٢,٢٤٠,٥٧٨	٢,٠١٢,١٠٦
٢٤,٤٧٠	٤٧,٣٣٧	-	٤١٧	-	٥١٥
٣,٠٦٤,٨٢٣	٣,١١٤,٤٨٥	-	-	٢,١٢٨,٥٥١	١,٩١١,٥٠١
٩١٢,٢٦٨	٩٥٣,٣٢٧	٩,٠٢٠	٤٣,٦٠٠	١١٢,٠٢٧	١٠١,١٢٠
٧٠١,٨٥٥	١,١٦١,٣٩٣	٦,٩٤٣	٩٤٥	١٣,٤٩٧	٤٨,٣٥٤
					(١٠٨)
					(٥,٢٣٠)
					٦٨١,٥٢٣
					١,١١٧,٣٢٤
					١,٢٠١,٥٧٠
					٨٠٧,٧٧٣
					١,١١٧,٣٢٤

تعتبر الأيضاحات المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة مساهمة عامة محدودة
سان - المملكة الأردنية الهاشمية

三

٢٠٠٨ ٣١ آذار المتكثفة في أشهر التأميمات العامة الثلاثة

[illegible]

تعتبر الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة الأراضي المقدسة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية

١ - عام

- تأسست شركة الأراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٠ أيار ١٩٨٠ وقد سجلت لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ١٣٦ لممارسة أعمال التأمين بعد أن تم دمج الشركة مع شركة البتراء للتأمين المساهمة العامة المحدودة وفقاً لقرار لجنة الأمن الاقتصادي بتاريخ ١ كانون الثاني ١٩٨٩.

٢ - السياسات المحاسبية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية السارية المفعول حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ ووفقاً للنماذج المقررة من هيئة التأمين، وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

١ - أساس القياس

- تم إعداد البيانات المالية المرحلية وفقاً لأساس التكلفة التاريخية، وتم تعديل هذا الأساس بالنسبة لبعض الأصول كما هو موضح أدناه.

- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تقارير مالية جديدة بالإضافة إلى تعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٠٥ والتي لم يتم تطبيقها حتى تاريخ البيانات المرحلية المرفقة ولم يتم تحديد الأثر المالي الناتج في حال تطبيقها. أصدرت هيئة التأمين قرار رقم (٨) لسنة ٢٠٠٧ بتاريخ ١٣ كانون الأول ٢٠٠٧ أوجبت على شركات التأمين تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية السارية المفعول اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٠٥ ونماذج جديدة واجبة التطبيق للبيانات المالية نصف السنوية لعام ٢٠٠٨.

ب - أساس تجميع البيانات المالية

- عند إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة والشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها يتم استبعاد المعاملات والأرصدة فيما بينها.

- عند إعداد البيانات المالية المنفصلة للشركة كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمار في الشركة التابعة بطريقة حقوق الملكية.

ج - الاعتراف بالإيرادات والمصاريف

يتم الاعتراف بأقساط التأمين وفقاً لأساس الإستحقاق في حين يتم استهلاك كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة على بيان الدخل في فترة حدوثها، ويتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف الأخرى وفقاً لأساس الإستحقاق، وتسجل توزيعات الأسهم للشركات المستثمر بها كإيرادات عند الإعلان عنها وإقرارها من قبل الهيئة العامة للمساهمين.

د - حسابات اعادة التأمين

تحتسب حصص معيدي التأمين من أقساط التأمين والتعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية وكافة الحقوق والإلتزامات المترتبة على إعادة التأمين بناءً على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين وفقاً لأساس الاستحقاق.

هـ - المخصصات الفنية

يتم رصد المخصصات الفنية والإحتفاظ بها وفقاً لتعليمات رقم (٢) لسنة ٢٠٠٢ تعليمات أسس احتساب المخصصات الفنية:

- يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمينات العامة على أساس عدد الأيام المتبقية لإنهاء مدة وثيقة التأمين، ولهذا الغرض يعتبر عدد أيام السنة (٣٦٥) يوماً، ويستثنى من ذلك إجازة التأمين البحري والنقل حيث يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لها على أساس الأقساط المكتتبة للوثائق السارية بتاريخ إعداد البيانات المالية المقدمة وفقاً لأحكام القانون والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه.
- يحسب مخصص الإدعاءات المبلغة تحت التسوية بتحديد قيمة التكاليف الإجمالية المتوقعة لكل إدعاء على حدة.
- يحسب مخصص الأخطار السارية ومخصص الإدعاءات غير المبلغة بناءً على خبرة الشركة وتقديراتها.

و - مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

- يتم أخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحصيل.
- يتم شطب الذمم المدينة في نفس الفترة التي يثبت فيها عدم قابليتها للتحصيل.

ز - مخصصات أخرى

يتم الاعتراف بمبلغ المخصص عندما يكون على الشركة التزام حالي نتيجة لحدث سابق بحيث يمكن تقديره بشكل موثوق.

ح - توزيع المصاريف الإدارية والعمومية على فروع التأمين

يتم توزيع ١٠٠% من المصاريف الإدارية والعمومية على فروع التأمين المختلفة بنسبة إجمالية الأقساط المتحققة.

ط - موجودات مالية للمتاجرة

يتم الاعتراف بالاستثمار في الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة مبدئياً بالتكلفة، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة في بيان الدخل.

ي - استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يتم قيد الاستثمارات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق عند الشراء بالتكلفة، وتطفاً علاوة/الخصم (إن وجد) باستخدام طريقة الفائدة الفعالة قيماً على الفائدة أو لحسابها، وتطرح أية مخصصات ناتجة عن التذني في قيمة هذه الاستثمارات تؤدي إلى إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه.

ك - الاستثمار في شركات تابعة

الشركة التابعة عبارة عن منشأة يتم التحكم بها من قبل الشركة. يفترض وجود تحكم أو سيطرة عندما تملك الشركة الأم بشكل مباشر أو غير مباشر أكثر من ٥٠% من مجموع حق التصويت في الشركة التابعة.

ل - الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة بعد طرح - باستثناء الاستثمار في الأراضي - الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك هذه الاستثمارات على مدى عمرها الانتاجي وعندما تقل القيمة الممكن استردادها عن صافي القيمة الدفترية يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في الإيضاحات.

م - القيمة العادلة

يمثل سعر الاغلاق بتاريخ البيانات المالية المرحلية في الأسواق المالية القيمة العادلة للموجودات المالية، و في حال عدم توفر أسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة بإحدى الطرق التالية:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير.
- خصم التدفقات النقدية المتوقعة.

في حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه، فيتم اظهارها بالتكلفة/المطفاة وفي حال حصول تدني في قيمتها، يتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

ن - الموجودات الثابتة

- يتم تسجيل الموجودات الثابتة بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لتدني القيمة، ولا يتم احتساب استهلاك على الأراضي.
- تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في استهلاك الموجودات الثابتة على مدى عمرها الإنتاجي باستخدام النسب السنوية التالية:

مبنى الشركة	٤%
أثاث وأجهزة مكتبية	٧-٩%
أجهزة حاسوب	٧%
سيارات	١٥%
مصعد	١٢%

- تتدنى قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة القابل للاسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض الأصل للقيمة القابلة للاسترداد.
- يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الموجودات الثابتة على أنه الفرق بين المبالغ المحصلة من الاستبعاد - ان وجدت - والمبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل.
- يتم الاعتراف بتكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للموجودات الثابتة في بيان الدخل عند حدوثها.

س - المعاملات بالعملة الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال الفترة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية الفترة المالية، وتقيد أية أرباح أو خسائر ناجمة عن التغيرات في أسعار الصرف في بيان الدخل في الفترة التي تنشأ فيها.

ع - مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويض ترك الخدمة للموظفين وفقاً لأحكام قانون العمل الأردني المعمول به، ويحتسب عن مدة الخدمة المتراكمة كما في تاريخ الميزانية العمومية وعلى أساس آخر راتب وعلاوات تقاضاها الموظف.

ف - ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في الأردن.

ص - النقد والنقد المعادل

- يمثل بند النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك.
- أي رصيد بنكي يتذبذب من كونه رصيداً موجبا إلى رصيد سحب على المكشوف يدخل كبند من ضمن النقد والنقد المعادل.

ق - الأدوات المالية

- تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.
- تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والاستثمارات.
- تبين بعض الفقرات الواردة أعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية.

٣ - نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
١٦,٣٩٥	٨,١٥١
٥٢٥	٥٢٥
١٦,٩٢٠	٨,٦٧٦

أرصدة لدى البنوك

سلفة مستديمة

المجموع

٤ - ذمم مدينة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٥٨٥,٩٨٤	٦٢١,١٠٠
٢٤٧,٩٤٣	٢٩٣,٤٦٧
٦٤,٥٧٨	٧٣,١٧٦
٦٨,٦٩٠	٦٨,٦٩٣
١٩,٣٣٥	١٩,٣٣٥
١٦,١٧٩	٤,٣٥٠
(١٩٧,٨٢٠)	(١٩٧,٨٢٠)
٨٠٤,٨٨٩	٨٨٢,٣٠١

حملة البوالص

الوكلاء

شيكات مرتجعة

ذمم قضايا وتحت التسوية

ذمم كراجات

الموظفين

يطرح: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

الصافي

٥ - ذمم شركات التأمين مدينة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٥١٩,٣٢٢	٩٩٣,٥٣٨
١,٣٢٠,٩٣٨	١,٣٥٧,٦٦١
(٦٠٧,٨٢٧)	(٦٠٧,٨٢٧)
١,٢٣٢,٤٣٣	١,٧٤٣,٣٧٢

شركات التأمين المحلية

شركات إعادة التأمين الخارجية

يطرح: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

الصافي

٦ - شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
١٣٨,٢٨٠	٢١١,١٧١
١٦٨,٣٩٢	١٧٢,٤٨٥
(١٢٠,٠٠٠)	(١٢٠,٠٠٠)
١٨٦,٦٧٢	٢٦٣,٦٥٦

شيكات برسم التحصيل

أوراق القبض

يطرح: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

الصافي

٧ - ودائع لدى البنوك

أ - يتألف هذا البند مما يلي :

شهادات ايداع وودائع تستحق من ثلاثة شهور الى سنة	
دينار أردني	البنك الأهلي الأردني
١,٢٩٥,١١٣	بنك الاتحاد للائحار والاستثمار
١,١٢٢,٧٨٧	البنك التجاري الأردني - فرع البيادر
١,٠٢٦,٤٩١	البنك التجاري الأردني - فرع البيادر - دولار أمريكي
٧٩٩,١٥٩	بنك المال
٩٢,٠٠٠	بنك الاستثمار العربي الأردني - دولار أمريكي
٦٦,٣٥٤	البنك التجاري الأردني - فرع اربد
١٢,٢٥٥	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
١١,٧٦٧	بنك الانماء الصناعي
١١,٢٥٠	بنك تنمية المدن والقرى
٨,٨٩٢	البنك التجاري الأردني - فرع العقبة
٤,٥٣١	البنك التجاري الأردني - فرع الزرقاء
١٤٦	بنك الاستثمار العربي الأردني - جنيه استرليني
٦	البنك الأردني الكويتي - فرع تلاح العلي
٤,٤٦٢,٠٠١	المجموع

ب - بلغت الودائع المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين ٢٢٥,٠٠٠ ديناراً اردنيا وتفاصيلها كما يلي:

٣١ آذار	
٢٠٠٨	
دينار أردني	بنك الاتحاد للائحار والإستثمار
١٩١,٢٥٠	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
١١,٢٥٠	بنك تنمية المدن والقرى
١١,٢٥٠	بنك الانماء الصناعي
١١,٢٥٠	المجموع
٢٢٥,٠٠٠	

٨ - موجودات مالية للمتاجرة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	٣١ آذار	
٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	أسهم داخل الأردن
١,٨٥٩,٧٢١	١,٧٨٢,٤٥٨	أسهم خارج الأردن
٢٤٦,٤١١	٢٩٠,٢٢٦	المجموع
٢,١٠٦,١٣٢	٢,٠٧٢,٦٨٤	

٩ - استثمار محتفظ به لتاريخ الاستحقاق

أ - يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠

داخل الأردن

سندات وأسناد مدرجة في السوق المالي

المجموع

ب - يمثل هذا البند استثمار الشركة في سندات مجمع الضليل الصناعي بمعدل فائدة ثابت مقداره ٧% سنوياً، تدفع كل ستة شهور، وتستحق هذه السندات بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٠٩.

١٠ - استثمار في شركة تابعة

أ - يتألف هذا البند مما يلي :

طبيعة النشاط	نسبة الملكية	بلد التأسيس
تصليح سيارات	٩٩%	الأردن
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٥,٢٨٨	١٠٨,٢٤٤	
٢٢,٩٥٦	-	
١٠٨,٢٤٤	١٠٨,٢٤٤	

شركة كراج الأراضي المقدسة

ب - إن حركة الاستثمار خلال السنة هي كما يلي:

الرصيد في بداية السنة

حصة الشركة من ربح الشركة التابعة

الرصيد في نهاية السنة

ج - تم خلال عام ٢٠٠٧ بيع معظم أصول شركة كراج الأراضي المقدسة (الشركة التابعة) وهو متوقف عن العمل.

١١ - استثمارات عقارية

أ - يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٦٦,٤٣٣	٦٥,١٩٧
١٧٢,٦٥٢	١٧٢,٦٥٢
٢٣٩,٠٨٥	٢٣٧,٨٤٩
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
١٢٣,٧٣٧	١٢٣,٧٣٧
(٥٧,٣٠٤)	(٥٨,٥٤٠)
٦٦,٤٣٣	٦٥,١٩٧

داخل الأردن

مباني - ايضاح (أ/ب)

أراضي

المجموع

ب - فيما يلي بيان بحركة الاستثمار في المباني خلال السنة:

الكلفة

الاستهلاك المتراكم

الصافي

ج - يمثل بند استثمارات في مباني ما نسبته ٤٧% من قيمة الأرض رقم ٨٥٣ حوض رقم ١١ وادي السلط من أراضي عمان والمبنى المقام عليها تنظيماً مكاتب. بلغت القيمة العادلة (السوقية) للأرض والمبنى حسب تقدير الخبير العقاري بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٦ مبلغ ٣٢٦,٩٦٢ ديناراً أردنياً.

د - يمثل بند استثمارات في أراضي قيمة قطعة الأرض رقم ٦٧ من أرض البلد في مدينة السلط بمساحة اجمالية ٥,٠٧٩ متر مربع. بلغت القيمة العادلة (السوقية) للأرض حسب تقدير الخبير العقاري بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٦ مبلغ ١,٠٤٩,٦٦٠ ديناراً أردنياً.

١٢ - موجودات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٣٢,٦٩٥	أمانات معيدي التأمين
١٣,٨٧٤	١٣,٨٧٤	إيرادات مستحقة وغير مقبوضة
٣,٧٨٠	٣,٨١٤	كتب ومراجع
٣,٠٤١	٣,٠٤١	مصرفات مدفوعة مقدما
٣٩٠	٣٩٠	تأمينات مستردة
٢٣,٠٧٠	-	مبنى تحت الإنشاء
٢,٧١٦	٢,١٩٩	أخرى
٤٦,٨٧١	٥٦,٠١٣	المجموع

١٣ - موجودات ثابتة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ آذار ٢٠٠٨		
الاستهلاك المتراكم	الصفافي	الكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
-	٢٦,٥٠٠	أرض مبنى الشركة
٩٢,٥١٣	٤٧,٠٢٠	مبنى الشركة
٩٢,٣٥٦	٢٤,٩٤٩	أثاث وأجهزة مكتبية
٤٤,٠٦٤	٢٠,٤٢٨	أجهزة حاسوب
٦,٨٩٤	٢٥,٣٥٦	سيارات
١٥,٠٠٠	-	مصعد
٢٥٠,٨٢٧	١٤٤,٢٥٣	المجموع

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧		
الاستهلاك المتراكم	الصفافي	الكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
-	٢٦,٥٠٠	أرض مبنى الشركة
٩١,١١٨	٤٨,٤١٥	مبنى الشركة
٩١,١٦٢	٢٤,٢٩٨	أثاث وأجهزة مكتبية
٤٣,٣٧٣	١٧,٨٨٩	أجهزة حاسوب
٦,٠٨٨	٢٦,١٦٢	سيارات
١٥,٠٠٠	-	مصعد
٢٤٦,٧٤١	١٤٣,٢٦٤	المجموع

يمثل بند أرض مبنى الشركة ومبنى الشركة ما نسبته ٥٣% من قيمة الأرض رقم ٨٥٣ حوض رقم ١١ وادي السلط من أراضي عمان والمبنى المقام عليها تنظيم مكاتب.

١٤ - بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٥٦٥,٥٤٧	٦٣٨,٤٨١
٥٦٠,١٢٦	٥٦٧,٣٦٦
١,١٢٥,٦٧٣	١,٢٠٥,٨٤٧

البنك التجاري الأردني

بنك الاتحاد للادخار والاستثمار

المجموع

١٥ - ذمم دائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٤٩,٩٧٩	١٤٧,٠٦٤
١١٣,٠٣٦	١١٢,٦٢٤
٤٤,٣٤٢	٦١,١٤٥
١٨١,٨٩٧	٤٦,٢٩٦
-	١١,٨٤٤
٣٨٩,٢٥٤	٣٧٨,٩٧٣

حملة بوالص

ذمم كراجات

الوكلاء

ذمم حوالت

الموظفين

المجموع

١٦ - ذمم شركات تأمين دائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٨٨,٩٤٤	٨٥,٦٥٧
٥٧,٧١٤	٥٥,٢١٠
١٤٦,٦٥٨	١٤٠,٨٦٧

شركات التأمين المحلية

شركات إعادة التأمين الخارجية

المجموع

١٧ - مخصصات مختلفة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
١٥٦,٥٩٥	١٥٦,٥٩٥
٢٢,٠٧٠	٢١,٩٥٠
٦,٠٢٠	٤,٩٢٠
١٨٤,٦٨٥	١٨٣,٤٦٥

مخصص مكافأة نهاية الخدمة

مخصص ضريبة الدخل

مخصص صندوق دعم البحث العلمي

المجموع

٣١ كانون الأول	٣١ آذار	
٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	- الحركة على مخصص ضريبة الدخل
٧,٤٠٩	٢٢,٠٧٠	رصيد أول الفترة / السنة
(٧,٣٦٩)	(١٢٠)	ضريبة الدخل المدفوعة
٢٢,٠٣٠	-	ضريبة الدخل المستحقة
٢٢,٠٧٠	٢١,٩٥٠	رصيد آخر الفترة / السنة

- تم تسوية وضع ضريبة الدخل والمبيعات للشركة لعام ٢٠٠٦.

١٨ - مطلوبات أخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	٣١ آذار	
٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١١٢,٨٤١	١١٢,٨٤١	ادعاءات مقبوضة مقدما
٩٨,١٦٨	٨٨,٠٣٤	أمانات معيدي التأمين
٢٤,٨٤٦	٤٥,٨٦٣	أمانات مختلفة
١٦,٥٩١	٤٣,٧٢٧	أمانات ضريبة مبيعات
٣٠,٣٩٨	٢٩,٧٤٧	أمانات مساهمين
٥,٤٠٠	٥,٤٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
-	١٢٩	أمانات ضريبة دخل ٢%
٢,٩٠٠	-	مصاريف مستحقة
٢٩١,١٤٤	٣٢٥,٧٤١	المجموع

١٩ - احتياطي اجباري

يتم تكوين الاحتياطي الاجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات باقتطاع نسبة ١٠% من صافي أرباح السنة، ويتوقف هذا الاقتطاع متى بلغ الاحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية الى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.

٢٠ - احتياطي اختياري

يتم تكوين الاحتياطي الاختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات باقتطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

٢١- خسائر متراكمة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
(١,٢٩٧,١٢٦)	(١,١٥٢,٩٦٤)
١٤٤,١٦٢	(٤٢٠,٨٧٠)
<u>(١,١٥٢,٩٦٤)</u>	<u>(١,٥٧٣,٨٣٤)</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة

(الخسارة) الربح

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

٢٢- فوائد مقبوضة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ آذار ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٢,٨٧٦	٢٦,١٣٣
٨٧٥	٨٧٥
<u>٣,٧٥١</u>	<u>٢٧,٠٠٨</u>
<u>٣,٧٥١</u>	<u>٢٧,٠٠٨</u>

فوائد بنكية

استثمار محتفظ به لتاريخ الاستحقاق

المجموع

المبلغ المحول لبيان الدخل

٢٣- أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ آذار ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني
٢٣,٨٤٤	٨,٨٦٤
٢,٦٤٢	٦,٢٥٨
٣,٠٠٠	١,٤٤٠
<u>٢٩,٤٨٦</u>	<u>١٦,٥٦٢</u>
<u>٢٩,٤٨٦</u>	<u>١٦,٥٦٢</u>

أرباح بيع موجودات مالية للمتاجرة

ايرادات الايجارات

عوائد توزيعات أرباح

المجموع

المبلغ المحول لبيان الدخل

٢٤- مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ آذار ٢٠٠٧	٣١ آذار ٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٩,٠٤٠	٩٥,٤٦٧	الرواتب والمكافآت
٦,١٦٦	٧,٣٢٣	حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
١٨,٢١١	٥٦,٨٤٧	رسوم حكومية ورسوم أخرى
-	٢٣,٠٧٠	مبنى تحت الإنشاء
٦,٧٥٠	٩,٤٥٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٤,٨٧٠	٥,٣٢٠	صندوق الادخار
٥,٤٨٠	٥,١٠٠	ايجارات
١,٨٢٤	٤,٩٢٨	سفر وتنقلات
٦,٨٤٦	٤,٨٧٣	مصاريف وأتعاب محاماة
٤,٩٩٩	٤,٣٠٤	مياه وكهرباء وتدفئة
٢,٦٥٨	٤,٢٩٢	مصاريف طبية
١,٢٩٣	٣,٩١٢	صيانة
٣,٩٠٠	٣,٩٠٠	مصاريف كمبيوتر
١,٣٤٤	٢,٤٥٢	عمولات بنكية
٢,٤٨٦	٢,٣١٢	بريد واتصالات
٢,١٨٦	٢,١٨٠	قرطاسية ومطبوعات
١,٠٥٠	١,٠٠٠	تبرعات
٢٨٧	٤١٩	ضيافة
٤٥٩	٢٦٢	مصاريف تأمين
٤,٢٤٧	٦٠	دعاية وإعلان
٤٠	٣	مصاريف عطاءات
٥,١٦٨	-	أتعاب مهنية
٩٦١	٦٠٤	أخرى
١٦٠,٢٦٥	٢٣٨,٠٧٨	المجموع
١٦٠,٢٦٥	٢١٥,٠٠٨	المصاريف الادارية والعمومية الموزعة على حسابات الاكتتاب
-	٢٣,٠٧٠	المصاريف الادارية والعمومية غير الموزعة على حسابات الاكتتاب

٢٥- حصة السهم الواحد من الخسارة

يتم احتساب حصة السهم الواحد من الخسارة بقسمة خسارة الفترة بعد الضريبة والرسوم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة.

٢٦- الأدوات المالية

أ - القيمة العادلة

- باستثناء الاستثمار في شركة تابعة والذي يتم قياسه بطريقة حقوق الملكية والاستثمار المحتفظ به لتاريخ الاستحقاق، فإن القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.
- تشير الأيضاحات المرفقة بالبيانات المالية المرحلية إلى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - مخاطر السوق

- تعرف مخاطر السوق بأنها مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، وتتضمن المخاطر التالية:

مخاطرة العملة

- تعرف مخاطر العملة بأنها مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- إن المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية المقيمة بالدولار الأمريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي، أما المخاطر المتعلقة بالعملات الأجنبية الأخرى فقد تم بيان أثرها في بيان الدخل.

مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطر سعر الفائدة بأنها مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة باستثناء الودائع والتسهيلات البنكية والتي تخضع لمعدلات الفائدة السائدة في السوق.

مخاطر السعر الأخرى

- تعرف مخاطر السعر الأخرى بأنها مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر العملة)، سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر السعر الأخرى باستثناء الاستثمارات.

ج - مخاطر الائتمان

- تعرف مخاطر الائتمان بأنها مخاطر أن يخفق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.
- تحافظ الشركة على رقابة جيدة على مستويات الائتمان الممنوحة للعملاء وعمليات التحصيل.

د - مخاطر السيولة

- تعرف مخاطر السيولة بأنها مخاطر تعرض المنشأة إلى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية.
- إن الشركة غير خاضعة لمخاطر السيولة.