



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية من.ع.م.

Ready Mix Concrete and Construction Supplies Co. Ltd

الرقم : 2006/RMCCS/01766

التاريخ : 2006/10/22

Q.R. RMCC - 29/10/2006

السادة / بورصة عمان المحترمين

عمان-الأردن

تحية واحتراما وبعد،،،

نرفق طيه ميزانية الشركة الربعية للفترة المنتهية في 2006/9/30 مراجعة حسب الأصول.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير .

المدير العام
المهندس رجا العلمي

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (م.ع.م)

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٢ تميلشد ٢٠٠٦
الرقم المتسلسل ٣٩٧
رقم الملف ٤١٦٥
الجهة المختصة



تلفون : ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠ فاكس : ٥٨١٨١٧٧ ص.ب : ٨٥١٦٠٢ عمان ١١١٨٥ الأردن
Tel.: 5858109 - 5858110 Fax : 5818177 P.O.Box : 851602 Amman 11185 Jordan

E-mail: RMCCS@go.com.jo

Talal Abu-Ghazaleh & Co.

Certified Public Accountants & Management Consultants

Member of Talal Abu-Ghazaleh Organization

The Arab Organization for Global Professional Services



طلال أبوغزاله وشركاه

محاسبون قـانونيون ومستشارون إداريون

عضو في مجموعة طلال أبوغزاله

المؤسسة العربية للخدمات المهنية الدولية

١٠٥١٨٠٢٠٥

تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية

السادة مساهمي شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العمومية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية - شركة مساهمة عامة محدودة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦، وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول البيانات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة"، إن عملية مراجعة البيانات المالية المرحلية متضمن طرح الاستفسارات - بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً.

- لم يتم تقييم الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ حيث ما زالت مسجلة بقيمة الشراء الأصلية وبالتالي لم يتم الإفصاح عن القيمة العادلة ضمن إيضاحات البيانات المالية المرحلية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي رقم (٤٠). ويرأي الإدارة أن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية أكبر من التكلفة المسجلة لها.

بناءً على مراجعتنا وباستثناء ما ورد بالفقرة السابقة، لم يسترغ انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي المادية المركز المالي للشركة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

عن طلال أبوغزاله وشركاه

ستيف شوقي كرادشه

(إجازة رقم ٧٥٦)

عمان في ١٧ تشرين الأول ٢٠٠٦

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

		٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ أيلول ٢٠٠٦
		(بعد التعديل)	دينار أردني
		دينار أردني	دينار أردني
حقوق المساهمين والمطلوبات	إيضاحات		
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح به (١٥) مليون سهم		١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
بقية إسمية دينار أردني للسهم الواحد	١٢	(٢,٩٠٠,٠٠٠)	(٢,٩٠٠,٠٠٠)
أقساط رأسمال غير مسددة		١٠,٩٦١,١٠٦	١٢,١٠٠,٠٠٠
رأس المال المكتتب به والمدفوع		١,٠٢٧,٨٣٥	—
علاوة إصدار الأسهم	١٢	٣٤٤,٨٠٠	٣٤٤,٨٠٠
احتياطي اجباري	١٣	٧٣,٦٤٧	٧٣,٦٤٧
احتياطي اختياري	١٤	٢٥٥,٠٠٠	٢٥٥,٠٠٠
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أوراق		٤٤٦,٠٦٩	٣٧٣,٩٠٤
مالية متوفرة للبيع		—	٢,٠٢٠,٨٢٣
أرباح محتفظ بها - بيان ج		١٣,٨٣٣,٤٥٧	١٥,١٦٨,١٧٤
ربح الفترة - بيان ج			
مجموع حقوق المساهمين			
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
قروض متناقصة - أقساط طويلة الأجل	١٥	٢,٤٢٠,٠٠٠	٢,٤٢٠,٠٠٠
التزام عن عقد تأجير تمويلي - طويل الأجل	٤	١,٤٤٥,٦٨٠	١,٤٤٥,٦٨٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٣,٨٦٥,٦٨٠	٣,٨٦٥,٦٨٠
المطلوبات المتداولة			
بنوك دائنة	١٦	١,١٦٤,٥٧٠	٢,٢٥٠,٨٩٥
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٧	١,٦٨٠,٨١٤	٢,٥٦٦,٣٠٦
قروض متناقصة - أقساط قصيرة الأجل	١٥	١,٣٧٠,٠٠٠	١,٣٨٢,٠٠٠
التزام عن عقد تأجير تمويلي - قصير الأجل	٤	٥١٠,٢٤٠	١٢٧,٥٦٠
شيكات مؤجلة	٤	١,٠٠٩,٠٧٠	٣٧,٢١٧
مجموع المطلوبات المتداولة		٥,٧٣٤,٦٩٤	٦,٣٦٣,٩٧٨
مجموع المطلوبات		٩,٦٠٠,٣٧٤	١٠,٢٢٩,٦٥٨
مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات		٢٣,٤٣٣,٨٣١	٢٥,٣٩٧,٨٣٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

		٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	
		٢٠٠٥	(بعد التعديل)
الموجودات	إيضاحات	٣٠ أيلول ٢٠٠٦	دينار أردني
الموجودات غير المتداولة		دينار أردني	دينار أردني
ممتلكات وآلات ومعدات	٣	١٠,١٧٤,٢٦٦	١٠,١٢٨,٠٤٨
دفعات على شراء ممتلكات وآلات ومعدات		٥٧٥,٥٧١	٧٨٦,٩٦٣
تأمينات نقدية مقابل التزام عن عقد تأجير تمويلي	٤	٤٢٩,١٣٢	١,٧٦٠,٤١٩
استثمارات في شركات زميلة	٥	٣,٦٢٣,٠٦١	٣٠,٠٠٠
استثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع	٦	٧٦٩,٠٠٠	١,٤٩٤,٠٠٠
استثمارات عقارية	٧	٢,٢٠١,٦٤٠	٢,٢٠١,٦٤٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		١٧,٧٧٢,٦٧٠	١٦,٤٠١,٠٧٠
الموجودات المتداولة			
مخزون	٨	٩١٧,٢٢١	٧٤٢,٩٨٢
نعم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٩	٥,٦٥٦,٥٣٤	٤,٠٩٣,٨٢١
دفعات مقدما لتسديد التزامات مالية	٤	٣٧,٢١٧	٤٤٦,٦٠٢
استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة	١٠	١,٠٠٩,٢٢٦	٣٩٣,١٨٦
نقد ونقد معادل	١١	٤,٩٦٤	١,٣٥٦,١٧٠
مجموع الموجودات المتداولة		٧,٦٢٥,١٦٢	٧,٠٣٢,٧٦١
مجموع الموجودات		٢٥,٣٩٧,٨٣٢	٢٣,٤٣٣,٨٣١

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

الإيضاحات	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٥	
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	١٨,٨٠١,٦٦٧	١٢,٠٠٦,٦٢٧	١٢,٠٠٦,٦٢٧	٤,٩٢٧,٤٥٦
تكلفة المبيعات	(١٥,٨٨٧,٠٨٠)	(١٠,٩١٥,١٤٣)	(١٠,٩١٥,١٤٣)	(٤,٤٢٧,٣٣٣)
مجموع الربح	٢,٩١٤,٥٨٧	١,٠٩١,٤٨٤	١,٠٩١,٤٨٤	٥٠٠,١٢٣
إيرادات (مصاريف) أخرى	٣,٠٤٩	٣,٥٠٠	٣,٥٠٠	-
أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	٤١٤,٤٧٨	٦٦,١٧٥	٦٦,١٧٥	-
خسائر إعادة تقييم استثمارات في شركات زميلة	(٦,٩٣٩)	-	-	-
أرباح بيع استثمارات في أوراق مالية للمناجزة	-	٦٢,٦٥٩	٦٢,٦٥٩	-
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أوراق مالية للمناجزة	(١٠٠,٤٤٩)	٦٨١,٤١٥	٦٨١,٤١٥	٦٩٨,٢٠١
مصاريف إدارية	(٣٦١,٦٢٦)	(٣٠١,٢٨٥)	(٣٠١,٢٨٥)	(١١٠,٧٤٢)
مصاريف تمويل	(٤٨٥,٦٦٢)	(٢٥٥,٠٧١)	(٢٥٥,٠٧١)	(٨٣,٤٤١)
ربح الفترة قبل الضريبة	٢,٣٧٧,٤٣٨	١,٣٤٨,٨٧٧	١,٣٤٨,٨٧٧	١,٠٠٤,١٤١
مخصص ضريبة الدخل	(٣٥٦,٦١٥)	(١٩٤,٦٤٤)	(١٩٤,٦٤٤)	-
ربح الفترة - بيان ج	٢,٠٢٠,٨٢٣	١,١٥٤,٢٣٣	١,١٥٤,٢٣٣	١,٠٠٤,١٤١

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

التغير في القيمة									
العادلة لاستثمارات في									
الإجمالي	دينار أردني	ربح الفترة	احتفاظ بها	أرباح	أوراق مالية متوفرة للبيع	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٣,٨٣٣,٤٥٧	-	-	٤٤٦,٠٦٩	٩٨٠,٠٠٠	٧٣,٦٤٧	٣٤٤,٨٠٠	١,٠٢٧,٨٣٥	١٠,٩٦١,١٠٦	١٠,٩٦١,١٠٦
٣٨,٨٩٤	-	-	(٧٢,١٦٥)	-	-	-	(١,٠٢٧,٨٣٥)	١,١٣٨,٨٩٤	١,١٣٨,٨٩٤
(٧٢٥,٠٠٠)	-	-	-	(٧٢٥,٠٠٠)	-	-	-	-	-
٢,٠٢٠,٨٢٣	٢,٠٢٠,٨٢٣	-	-	-	-	-	-	-	-
١٥,١٦٨,١٧٤	٢,٠٢٠,٨٢٣	٣٧٣,٩٠٤	-	٢٥٥,٠٠٠	٧٣,٦٤٧	٣٤٤,٨٠٠	-	١٢,١٠٠,٠٠٠	١٢,١٠٠,٠٠٠
٥,٤١١,٨١٤	-	-	-	٣٨١,٢٤٨	٢١٩,٤٢٠	٢٧١,١٥٣	٥٢٩,٩٩٣	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠
٦,٨٣٠,٧٩٧	-	-	-	(٣٨٠,٥٨٠)	(٢١٩,٤٢٠)	-	٤٨٧,٨٤٢	٦,٩٤٢,٩٥٥	٦,٩٤٢,٩٥٥
١,١٥٤,٢٣٣	١,١٥٤,٢٣٣	-	-	-	-	-	-	-	-
١٣,٣٩٦,٨٤٤	١,١٥٤,٢٣٣	-	-	٦٦٨	-	٢٧١,١٥٣	١,٠٢٧,٨٣٥	١٠,٩٤٢,٩٥٥	١٠,٩٤٢,٩٥٥

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٥

صيد ١ كانون الثاني ٢٠٠٥

زيادة رأس المال

ربح الفترة - بيان ب

صيد ٣٠ أيلول ٢٠٠٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

	للتسعة أشهر المنتهية في	
	٣٠ أيلول ٢٠٠٦	٣٠ أيلول ٢٠٠٥
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
ربح الفترة قبل الضريبة	٢,٣٧٧,٤٣٨	١,٣٤٨,٨٧٧
تعديلات - :		
الإستهلاك	٩٤٥,٨٩٢	٦٢٢,٠٨٨
خسائر إعادة تقييم استثمارات في شركات زميلة	٦,٩٣٩	-
أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	(٤١٤,٤٧٨)	(٦٦,١٧٥)
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
مخزون	(١٧٤,٢٣٩)	(٣٨,٩٩٤)
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	(١,٥٦٢,٧١٣)	(١,٢٢٩,٣٦٩)
دفعات مقدما لتسديد التزامات مالية	٤٠٩,٣٨٥	-
استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة	(٦١٦,٠٤٠)	(٨٨٨,٣٤٠)
نمذ دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٥٨٩,٩٧٩	٥٤٢,٩١٩
شيكات مؤجلة	(٩٧١,٨٥٣)	٧٧٤,٩٥٠
	٥٩٠,٣١٠	١,٠٦٥,٩٥٦
ضريبة دخل مدفوعة	(٦١,١٠٢)	(٣٩,٨٦١)
صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية	٥٢٩,٢٠٨	١,٠٢٦,٠٩٥
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	(٤,٧٩٨,١٣١)	(١,٩٧٤,٢٧٠)
المتحصلات من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	٤,٢١٣,٠٢٠	٦٩,٦٢٢
دفعات على شراء ممتلكات وآلات ومعدات	٢١١,٩٣٢	(١,١٨٦,٠٨٨)
تأمينات نقدية مقابل التزام عن عقد تأجير تمويلي	١,٣٣١,٢٨٧	-
استثمارات في شركات زميلة	(٣,٥٩٣,٠٦١)	(١٥,٠٠٠)
استثمارات عقارية	-	(١,٨٠١,٦٤٠)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية	(٢,٦٣٤,٩٥٣)	(٤,٩٠٧,٣٧٦)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
قروض متناقصة	١٢,٠٠٠	٤٣٠,٨٦١
التزام عن عقد تأجير تمويلي	(٣٨٢,٦٨٠)	-
بنوك دائنة	١,٠٨٦,٣٢٥	(٢٧٤,٥٧٥)
زيادة رأس المال	٣٨,٨٩٤	٦,٣٤٢,٩٥٥
علاوة اصدار الأسهم	-	٤٨٧,٨٤٢
صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية	٧٥٤,٥٣٩	٦,٩٨٧,٠٨٣
صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل	(١,٣٥١,٢٠٦)	٣,١٠٥,٨٠٢
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	١,٣٥٦,١٧٠	٨٤,٦٨٣
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - بيان أ	٤,٩٦٤	٣,١٩٠,٤٨٥
معلومات عن نشاط غير نقدي		
ضم الاحتياطي الاختياري والأرباح المحتفظ بها وعلاوة اصدار		
الأسهم الى رأسمال الشركة	١,١٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠