



شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع

AL-AMAL FINANCIAL INV. CO.

No.

الرقم ١٥٨/٢٠٠٩/أص

Date.

التاريخ ٢٠٠٩/٠٤/٢٨

Q.R - AMAL - 28/4/2009

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : ميزانية الربع الأول

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه نرفق بطيه ميزانية الربع الأول لشركة الأمل للاستثمارات المالية

كما في ٢٠٠٩/٣/٣٠.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة الأمل للاستثمارات المالية

المدير العام

شركة الأمل للاستثمارات المالية
ص.ب ٩٦١٥٩٨ عمان ١١١٩٦ الأردن
ص.ب ٩٦١٥٩٨ عمان ١١١٩٦ الأردن

بشور
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٨ نيسان ٢٠٠٩
٩١١٦
رقم الملف ٣١٤٣١
الجهة المتقدمة د. السراج

(3)

نسخة إلى :-

- بورصة عمان.
- مركز إيداع الأوراق المالية.

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأمل للاستثمارات المالية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لشركة الأمل للاستثمارات المالية كما في ٣١ آذار ٢٠٠٩ والبيانات المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءاً لا يتجزأ من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل إلى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تشمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

غوشة وشركاه
عبد الكريم قنيس
إجازة مزاوله رقم (٤٩٦) فئة (أ)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢١ نيسان ٢٠٠٩

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي (غير مدققة)

كما في ٣١ آذار ٢٠٠٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح
الموجودات		
موجودات متداولة		
٦,٣٣١,٨٨٦	١,٦٣٢,٦٠٣	نقد وما في حكمه
١٠,٦٤٠,١٠٦	١٧,١٣٦,٩٠٠	مدينون
٢,٠٧٥,٠٤١	٢,٩٨٤,٦٦٢	محفظة استثمارات في اوراق مالية متوفرة للبيع
٨٥,٧٢٢	٨٥,٣١٥	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
١٩,١٣٢,٧٥٥	٢١,٨٣٩,٤٨٠	مجموع الموجودات المتداولة
موجودات غير متداولة		
١٢٥,٦٩٤	١٥٦,٠٩٢	ممتلكات ومعدات
١٢٥,٦٩٤	١٥٦,٠٩٢	مجموع الموجودات غير المتداولة
١٩,٢٥٨,٤٤٩	٢١,٩٩٥,٥٧٢	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية		
مطلوبات متداولة		
١,٣٩٧,٩٩١	٢,٣٧٢,٤١١	ذمم دائنة
١,٠٠٣,٤٩٨	١,٢٤٠,٥٦٢	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة متنوعة
٢,٤٠١,٤٨٩	٣,٦١٢,٩٧٣	مجموع المطلوبات المتداولة
حقوق الملكية		
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١ رأس المال
٨٢٣,٧٢٢	٨٢٣,٧٢٢	إحتياطي إجباري
(١,٤٧٨,٧٣٢)	(١,٠٧٨,٧٠٢)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٢,٥١١,٩٧٠	٣,٦٣٧,٥٧٩	أرباح مدورة
١٦,٨٥٦,٩٦٠	١٨,٣٨٢,٥٩٩	مجموع حقوق الملكية
١٩,٢٥٨,٤٤٩	٢١,٩٩٥,٥٧٢	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩	
		الإيرادات :
٩٥٦,٥٨٢	١,٥٣٧,٥١٢	عمولات الوساطة
٨٦,٧٠٢	٥٨,٦٤٢	أرباح متحققة من بيع استثمارات في أوراق متوفرة للبيع
١٠,٢٤٤	٤٩,٠٢٧	إيرادات فوائد بنكية
—	٩٢	إيرادات أخرى
١,٠٥٣,٥٢٨	١,٦٤٥,٢٧٣	إجمالي الإيرادات
		المصاريف :
(٦٣,٦٩١)	(٧٩,٨٩٢)	رواتب وأجور وملحقاتها
(١٢,٩٤٥)	(٥٤,٢٩٤)	مصاريف الهيئة و المركز والبورصة
(٢٣,٦٩٠)	(٣,٦٦٦)	مصاريف مالية
(١٦,٧١٥)	(١٩,٠٦٩)	عمولات مدفوعة
(٩٥,٩٦٣)	(٤٢,٤٥٥)	مصاريف إدارية وعمومية
(٢٣,١٨١)	(٤٠,٢٨٨)	مخصصات ورسوم
(٢٣٦,١٨٥)	(٢٣٩,٦٦٤)	إجمالي المصاريف
٨١٧,٣٤٣	١,٤٠٥,٦٠٩	ربح الفترة قبل الضريبة
(١٨٠,٢٢١)	(٢٨٠,٠٠٠)	ضريبة الدخل
٦٣٧,١٢٢	١,١٢٥,٦٠٩	ربح الفترة
		الدخل الشامل الآخر :
(٢٣١,٧٣٧)	٤٠٠,٠٣٠	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتوفرة للبيع
٤٠٥,٣٨٥	١,٥٢٥,٦٣٩	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		ربحية السهم:
١,٠٨٥	١,٠٧٥	ربحية السهم دينار / سهم
٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية (غير مدققة)

للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

إيضاح	رأس المال	إحتياطي إجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مدورة	المجموع
الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٢٣,٧٢٢	(١,٤٧٨,٧٣٢)	٢,٥١١,٩٧٠	١٦,٨٥٦,٩٦٠
الدخل الشامل للفترة	-	-	٤٠٠,٠٣٠	١,١٢٥,٦٠٩	١,٥٢٥,٦٣٩
الرصيد في ٣١ آذار ٢٠٠٩	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٢٣,٧٢٢	(١,٠٧٨,٧٠٢)	٣,٦٣٧,٥٧٩	١٨,٣٨٢,٥٩٩
الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٧,٥٠٠,٠٠٠	٤٥٦,٤٤٣	(١٩٢,٦٩٩)	١,١٧٣,٢٨٨	٨,٩٣٧,٠٣٢
الدخل الشامل للفترة	-	-	(٢٣١,٧٣٧)	٦٣٧,١٢٢	٤٠٥,٣٨٥
أرباح موزعة على المساهمين	-	-	-	(٩٧٥,٠٠٠)	(٩٧٥,٠٠٠)
الرصيد في ٣١ آذار ٢٠٠٨	٧,٥٠٠,٠٠٠	٤٥٦,٤٤٣	(٤٢٤,٤٣٦)	٨٣٥,٤١٠	٨,٣٦٧,٤١٧

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

للثلاثة أشهر المنتهية في	للثلاثة أشهر المنتهية في	الأنشطة التشغيلية
٣١ آذار ٢٠٠٨	٣١ آذار ٢٠٠٩	
٨١٧,٣٤٣	١,٤٠٥,٦٠٩	صافي ربح الفترة قبل الضريبة
		تعديلات على صافي ربح الفترة قبل الضريبة :
٣,٩٠٩	٦,٦٦٦	الإستهلاكات
٢٣,٦٩٠	١٩,٠٦٩	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
(٣,٦٧٤,٨٥٥)	(٦,٤٩٦,٧٩٤)	مدينون
٤٩,٢٠٠	٤٠٧	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
١,٣٧٨,١٤١	٩٧٤,٤٢٠	ذمم دائنة
(١٠٤,٤٤٤)	(٤٢,٩٣٦)	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة المتنوعة
(١,٥٠٧,٠١٦)	(٤,١٣٣,٥٥٩)	النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٢٣,٦٩٠)	(١٩,٠٦٩)	مصاريف مالية مدفوعة
(١,٥٣٠,٧٠٦)	(٤,١٥٢,٦٢٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٤٦١,٠٢٥)	(٥٠٩,٥٩١)	التغير في استثمارات في أوراق مالية
(١٥,٢٥٠)	(٣٧,٠٦٤)	شراء ممتلكات ومعدات
(٤٧٦,٢٧٥)	(٥٤٦,٦٥٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
١,٣٦٣,٢٧٨	-	تمويل من البنوك الدائنة
(٩٧٥,٠٠٠)	-	توزيعات أرباح مدفوعة
٣٨٨,٢٧٨	-	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
(١,٦١٨,٧٠٣)	(٤,٦٩٩,٢٨٣)	التغير في النقد وما في حكمه
٢,٦٥٥,٢٣٠	٦,٣٣١,٨٨٦	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
١,٠٣٦,٥٢٧	١,٦٣٢,٦٠٣	النقد وما في حكمه في ٣١ آذار

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة الأمل للاستثمارات المالية هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٠٥ لدى مراقب الشركات تحت رقم (٣٧٠) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة. إن رأسمال الشركة يبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص والقيام بإدارة الإستثمار وتقديم الإستشارات المالية، بالإضافة إلى تأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع أو أعمال أخرى. إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان.

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".
تم عرض القوائم المالية المرحلية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني.
تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية.

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ باستثناء أثر اعتماد المعايير والتفسيرات المذكورة أدناه عند انطباقها على البيانات المالية للشركة :

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ - القطاعات التشغيلية (يسري تطبيقه للفرات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ هو معيار متعلق بالإفصاح ويتطلب إعادة تحديد قطاعات الشركة التي ينبغي الإبلاغ عنها وذلك على أساس القطاعات المستخدمة من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي في عملية اتخاذ قرار حول كيفية تخصيص الموارد وتقييم الأداء. إن هذا المعيار لم يكن له تأثير جوهري على الإفصاحات السابقة والنتائج المعلنة للوضع المالي للشركة.

المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (معدل عام ٢٠٠٧) - عرض القوائم المالية (يسري تطبيقه للفرات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩)

تم ادخال عدد من التغييرات على المصطلحات (تشتمل على عناوين معدلة للقوائم المالية المختصرة)، وهذا أدى إلى عدد من التغييرات على العرض والإفصاح. إن هذا المعيار المعدل لم يكن له تأثير جوهري على النتائج المعلنة للوضع المالي للشركة.

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

الإيرادات

تتحقق الإيرادات من عمولات الوساطة عند تقديم الخدمة وإصدار فاتورة البيع و/أو الشراء للعميل .

المصاريف

يتم اظهار المصاريف في قائمة الدخل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والاجور وملحقاتها ومصاريف مركز الايداع والمصاريف المالية والعمولات المدفوعة من اجل بيع خدمات الشركة ، ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية ونشعبية .

الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات، وتقيم الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن حقوق الملكية ويتم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات المالية بسعر الإغلاق في بورصة عمان.

يتم تحفيض القيمة الجارية لكافة الاستثمارات المتوفرة للبيع بالإنخفاض غير المؤقت في قيمتها في حال إنخفاض القيمة السوقية لها بنسبة ٢٠% فأكثر من التكلفة عند الشراء واستمر هذا الإنخفاض لمدة تسعة أشهر فأكثر .

يتم قيد الإيرادات من الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع عند الإعلان عن توزيع الأرباح.

النقد وما في حكمه

ينضم النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للإنخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الإعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الإعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

الغاء الإعتراف

تقوم الشركة بالغاء الإعتراف بأصل مالي فقط عند إنهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي أو عندما تحول الشركة الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستفأة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

الممتلكات و المعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويجري إحتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت . إن نسبة الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي:-

معدل الاستهلاك السنوي

١٠%	الأثاث والمفروشات
٩-١٥%	الأجهزة والمعدات
٢٠%	الديكورات
٢٥%	برامج الكمبيوتر
١٥%	السيارات

إيضاحات حول القوائم المالية (يبيع)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو وحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فبتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتزليل من مخصص إعادة التقييم.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفتها سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمداد الإستحقاق ، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

٣- التسويات المتعلقة بالفترة

لقد تم إعداد جميع التسويات التي رأت إدارة الشركة أهميتها لكي تظهر القوائم المالية المرحلية للشركة بعدل مركزها المالي ونتائج أعمالها ، أن نتائج الأعمال عن الفترة المرحلية قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن النتائج الفعلية للسنة.

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٤- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٩ الالتزامات المحتملة التالية :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٦٣٩,٩٠٠	٦٣٩,٩٠٠
كفالات بنكية	

٥- إدارة المخاطر

تشمل المخاطر التي يمكن ان تتعرض لها الشركة على مخاطر أسعار الفائدة، والإئتمان ، وتقلبات العملات والتي يتم ادارتها من قبل الشركة كما يلي:

مخاطر اسعار الفائدة :

أن الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء البنوك الدائنة والقروض والتي تتغير أسعار فوائدها طبقاً للأسعار السائدة في السوق.

مخاطر الائتمان :

تحتفظ الشركة بأرصدها النقدية لدى مؤسسات مالية ذات سلاءة جيدة .

مخاطر تقلبات العملات :

أن معظم معاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي ، ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر صرف ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار أردني).