



شركة نوبار للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة
Nopar for Trading & Investment Company Ltd

Q.R-NOT I - ١٢/٦/٢٠٠٧

التاريخ: ٢٠٠٧/٤/١٦

الرقم: هـ-٢٠٠٧/٤/١٦

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

J.S.O.

تحية طيبة وبعد،،

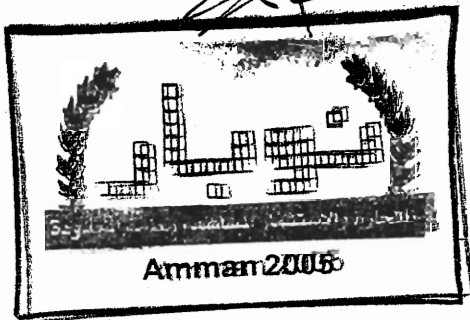
لاحقاً لكتابكم رقم ١٠٨٥/١/١١ تاريخ ٢٠٠٧/٤/١.

أرفق لكم طياً البيانات المالية عن الربع الأول لعام ٢٠٠٧.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام

عصام العجلوني



هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
١٧ نيسان ٢٠٠٧
٦٠٧٧
الرقم المتسلسل
رقم الملف
الجهة المختصة

رئيس مجلس إدارة

نسخة
٤/٥

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات الحسابية الختامية وتقرير مدققي الحسابات

كما في ٣١/١٢/٢٠٠٧

شركة نوبار للتجارة والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
فهرس

صفحة

٣	*- تقرير مراقبي الحسابات
	*- <u>بيان</u>
٤	أ- قائمة الميزانية العامة كما في ٣١/١٢/٢٠٠٧
٥	ب- قائمة الدخل عن الفترة من ١/١ وحتى ٣١/١٢/٢٠٠٧
	*- <u>جدول</u>
٦	١- جدول المصاريف الإدارية والعمومية والاستهلاكات عن الفترة من ٣/١ وحتى ٣١/١٢/٢٠٠٧
٧	*- <u>الإيضاحات حول البيانات الختامية</u>

بسم الله الرحمن الرحيم

Fatthi Al-Samhori Off
Public Accountants



مكتب فتحي السمهوري
محاسبون قانونيون ومستشارون

السادة / شركة نوبار للتجارة والاستثمار
مساهمة عامة محدودة

لقد فحصنا الميزانية العامة لشركة نوبار للتجارة والاستثمار (مساهمة عامة محدودة) كما في ٢١/اذار/٢٠٠٧، وكذلك بيان قائمة الدخل عن الفترة من ١/٢ الى ٢١/اذار/٢٠٠٧، وذلك وفقاً لقواعد المراقبة المتعارف عليها. أن إعداد هذه البيانات الحسابية هو من مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي الفني حول هذه البيانات الحسابية اعتماداً على التدقيق الذي قمنا به. وقد شمل فحصنا إجراء الامتحان اللازم للقيود والسجلات المحاسبية، كما شمل إجراءات المراقبة الأخرى التي وجدناها مناسبة.

وفي رأينا وكما هو مدون بدفاتر الشركة وسجلاتها المحاسبية، وبأخذ الإيضاحات المرفقة بعين الاعتبار، فإننا نرى أن بيان الميزانية العامة يظهر بصورة عادلة المركز المالي للشركة كما في ٢١/اذار/٢٠٠٧، وأن بيان قائمة الدخل يظهر نتيجة أعمال الشركة عن الفترة المنتهية بذلك التاريخ، وأن البيانات المذكورين قد نظما وفقاً لقواعد التدقيق الدولية.

عمان في :- ٢٠٠٧/٤/١٤



شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الميزانية العمومية كما في ٣١/ آذار / ٢٠٠٧ بيان أ

٢٠٠٧/٣/٣١	الموجودات :-	٢٠٠٧/٣/٣١	المطلوبات :-
٢٠٠٧/٣/٣١	الموجودات المتداولة :-	٢٠٠٧/٣/٣١	المطلوبات المتداولة :-
٣٩٣٩٥٤,٩٥٤	نقد في الصندوق ولدى البنك	١٩٢٤٦,١٧٧	ذمم دائنة
٨١٦٦١,٠٥٥	ذمم مدينة	٩٧٨,٠٠٠	أمانات / رديات اكتتابات
		١٥٢١,٤٣٩	أمانات ضريبه المبيعات
٤٧٥٦١٦,٠٠٩	مجموع الموجودات المتداولة	٢١٧٤٥,٦١٦	مجموع المطلوبات المتداولة
٢٠٠٧/٣/٣١	الموجودات الثابتة :-	٢٠٠٧/٣/٣١	رأس المال وحقوق الملكية
٢٢٥٨,٦٤٠	اجمالي الموجودات	٥٠٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
(١٩٨,١٤١)	(يطرح) الاستهلاك المتراكم	(٤٢٩٥٢,٦٤٠)	أرباح و (خسارة) الفترة
		١٩٣٧,١٦٠	ارباح الفترة
٢٠٦٠,٤٩٩	صافي القيمة الدفترية	٤٥٨٩٨٤,٦٩٢	صافي حقوق الملكية
٢٠٠٧/٣/٣١	الموجودات الاخرى :-	٢٠٠٧/٣/٣١	المطلوبات الاخرى :-
١٧٤٩,٠٠٠	الاستثمارات		
٩٢٩,٨٠٠	امانات ضريبه الدخل		
٣٧٥,٠٠٠	مصاريف مدفوعه مقدما		
٣٠٣٥,٨٠٠	مجموع الموجودات الاخرى		
٤٨٠٧٣٠,٣٠٨	مجموع الموجودات	٤٨٠٧٣٠,٣٠٨	مجموع المطلوبات

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات ويجب أن تقرأ معها

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

قائمة الدخل عن الفترة من ٣/١ وحتى ٣١/١٢/٢٠٠٧

البـ	٢٠٠٧/٣/٣١
دينار أردني	
المبيعات	٧٠٣٩٨,٣٢٣
تكاليفه المبيعات	
يضاف المشـ	٥٦٠٧٦,٢٥١
يضاف مصـ	٤٤٥٥,٠٠٠
كـ المبيعات	٦٠٥٣١,٢٥١
مجمـل الدخل (ربح)	٩٨٦٧,٠٧٢
يطرح المصاريف الاداريه والعموميه جدول (١)	(٧٨٤٥,٢١٨)
يطرح مصـ	(٨٤,٦٩٩)
صافي ربح الفترة	١٩٣٧,١٥٥
	=====

ان الابطاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات ويجب أن تقرأ معها

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول المصاريف الادارية والعمومية عن الفترة من ٣/١ وحتى ٣١/١٢/٢٠٠٧ جدول ١

البـ	٢٠٠٧/٣/٣١
مصاريف رواتب واجور	٢١٤٢,٣٠٦
مصاريف مياه	٢,٠٠٠
مصاريف كهرباء	٢٦,٠٠٠
مصاريف هاتف	٤٦,٠١٢
مصاريف رسوم ورخص	٦٨٤,٦٠٠
مصاريف ضيافة	٢,٨٠٠
مصاريف صيانة	٨,٠٠٠
مصاريف نظافة	٣٠,٠٠٠
مصاريف اشتراك	١٧٥,٠٠٠
مصاريف نثريه	٠,٧٠٠
مصاريف قرطاسيه والمطبوعات	٢١,٨٠٠
مصاريف الايجارت	٤٣٠,٠٠٠
مصاريف أتعاب تدقيق	٢٦٩٥,٠٠٠
مجموع المصاريف الإدارية والعمومية	٧٨٤٥,٢١٨
	=====

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الايضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

أ- عام :-

تأسست شركة نوبار للتجارة والاستثمار بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٥ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (٣٧٦) برأسمال وقدره (٥٠٠,٠٠٠) دينار أردني، يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في الاستثمار والتمويل والوساطة التجارية والوكالات التجارية.

ب- المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائد كما في تاريخ البيانات المالية، في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائد بتاريخ تلك العمليات.

ج- أسس إعداد البيانات المالية:

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً لمعايير التدقيق المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وفيما يلي أهم هذه السياسات:

▪ النقد وما في حكمه:

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنك وشيكات برسم التحصيل، وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر، بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

▪ المدينون:

تظهر أرصدة المدينين وفقاً لقيمتها القابلة للتحصيل ويتم عمل مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها بناء على مراجعة كاملة لكافة أرصدة المدينين في نهاية الفترة ويتم شطب الديون المعدومة في الفترة التي يتم التعرف عليها بها.

▪ الموجودات الثابتة:

تظهر الموجودات الثابتة بسعر التكلفة، ويتم استبعاد كلفة الموجودات ومجمع الاستهلاك حين بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل. يتم احتساب الاستهلاك على مختلف بنود الموجودات الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت وحسب

النسب المقدرة لهذه الموجودات كما يلي:

سيارات	١٥٪	أثاث وديكورات	١٢٪
أجهزة كهربائية	١٥٪	أجهزة كمبيوتر	٢٠٪
أعمال كهربائية	٢٠٪	معدات وآلات وأعمال إنشائية	١٠٪ - ٢٠٪

■ الاعتراف بالإيراد:

يتم الاعتراف بالإيرادات عند التمكن من احتساب قيمتها المادية وعند انتقال حقوق ومخاطر التملك الجوهرية للمشتري، ويتم الاعتراف بمبيعات التصدير عند صدور البيان الجمركي المتعلق بها.

■ الاحتياطي الإجباري:

يتم تكوين الاحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام المادة رقم (٧٠) من قانون الشركات الأردني، وذلك باستقطاع نسبة ١٠٪ من صافي أرباح السنة، ويستمر هذا الاقتطاع سنوياً على أن لا يتجاوز هذا الاحتياطي رأسمال الشركة.

■ الأدوات المالية:

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والأوراق المالية:-

١. القيمة العادلة للأصول والالتزامات:

إن القيمة العادلة للأصول الشركة والتزاماتها بتاريخ الميزانية لا تختلف بصورة مادية عن قيمتها الدفترية، وتبين الإيضاحات حول هذه البيانات المالية القيم العادلة لهذه الأصول والالتزامات، كما تبين السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم الأصول والالتزامات.

٢. مخاطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالأرصدة النقدية المتوفرة لديها لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب.

٣. مخاطرة السعر:

■ مخاطرة سعر السوق:

وتعرف بأنها الخطر الذي ينتج عن تقلب قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في اسعار السوق، ان الادوات المالية التي تعرض الشركة لخطر سعر السوق كما في تاريخ الميزانية تتمثل في المخزون والذمم المدينة والدائنة.

■ مخاطرة تقلبات العملة:

يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تدبذب قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات، ان المخاطرة المتعلقة بالادوات المالية المسماة بالعملات الاجنبية متدنية نظراً لثبات سعر صرف الدينار مقابل تلك العملات.

■ مخاطرة سعر الفائدة:

إن معظم الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات البنكية، حيث تخضع هذه التسهيلات إلى الأسعار المتذبذبة السائدة في السوق المحلي.

نقد فی الصندوق ولدی البنوک:

ایضاح ۳:

الموجودات الثابتة:

<u>البـان</u>	<u>الكلفة</u>	<u>النسبة</u>	<u>استهلاك الفترة</u>	<u>الاستهلاك المتراكم</u>	<u>صافي القيمة الدفترية</u>
أثاث وديكورات	١٨٥٩,١٤٠	%١٥	٦٩,٢١٢	٩١,٩٧٠	١٧٦٧,١٧٠
البـرامج	٣٥٠,٠٠٠	%١٥	١٣,١٢٥	٦٩,٨٢٥	٢٨٠,١٧٥
الأجهزة الكهربائية	٤٩,٥٠٠	%١٥	١,٨٥٧	٣٦,٨٥٧	١٢,٦٤٣
<u>المجموع</u>	<u>٢٢٥٨,٦٤٠</u>		<u>٨٤,٦٩٩</u>	<u>١٩٨,١٤١</u>	<u>٢٠٦٠,٤٩٩</u>

إيضاح (٤) :-

كشف الذمم المدينة والدائنة:

البان	مدین	دائن
شركة روز للرخام والجرانيت	١٣٠٣٣,٠٥٥	
شركة رائد سماره ونبيل فياض	٦٨٦٢٩,٠٠٠	
السيد عماد علي عثمان حسنين		١٣٤٠٧,٦٩٠
مكتب فتحي السمهوري		١٢٥٠,٠٠٠
مؤسسه البتراء للحجر والرخام		٤٤٥٥,٠٠٠
محلات اسعد الحلاوني		٤٥,٠٠٠
الترجس للتصميم والطباعة		٢٣,٢٠٠
شركة جـلـوري لورجيسـتك		٦٥,٢٨٧
المجموع	٨١٦٦٢,٠٥٥	١٩٢٤٦١,٠٠٠
	=====	=====

أرصدة مدينة:

البان	مدین
أمانات ضريبة الدخل	٩٢٩,٨٠٠
المجموع	٩٢٩,٨٠٠
	=====