



Q.R. A BMS - 29/10/2006

المحترمين

الرقم: ٦/٥/أ.م/١٣٣٦

التاريخ: ٢٨/١٠/٢٠٠٦ م

السادة / بورصة عمان

الموضوع / البيانات المالية الربع سنوية

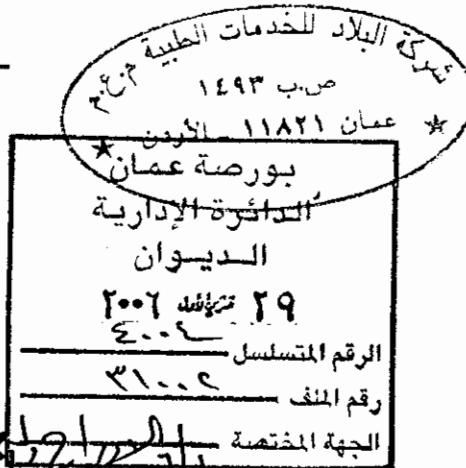
تحية طيبة وبعد ،،

إشارة لتعليمات الافصاح نرفق لكم البيانات المالية المرحلية الربع سنوية ادناه :-

١. تقرير المراجعة.
٢. الميزانية العامة كما في ٣٠ أيلول لعام ٢٠٠٦ م.
٣. بيان الدخل للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول لعام ٢٠٠٦ م.
٤. بيان التغيرات في حقوق المساهمين للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول لعام ٢٠٠٦ م.
٥. بيان التدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول لعام ٢٠٠٦ م.
٦. إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الربع السنوية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

المهندس / إسماعيل دكيدك  
رئيس مجلس الإدارة - المدير العام



٣

نسخة إلى :-

- قسم شؤون المساهمين
- الصادر العام (ص.م)

# شركة البلاد للخدمات الطبية

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦  
وتقرير المراجعة

المهنيون العرب  
(اعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة البلاد للخدمات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة

---

الفهرس

<u>صفحة</u>	
٢	- تقرير المراجعة
٣	- الميزانية العامة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦
٤	- بيان الدخل للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦
٥	- بيان التغيرات في حقوق المساهمين للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦
٦	- بيان التدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦
٧ - ١٠	- إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية

**المهنيون العرب**  
مستشارون ومحاسبون قانونيون  
أعضاء في جرائد ثورنتون

تقرير المراجعة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة  
شركة البلاد للخدمات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرفقة لشركة البلاد للخدمات الطبية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ وكلا من بيان الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. ان هذه البيانات المالية المرحلية هي مسؤولية مجلس إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حولها اعتماداً على المراجعة التي نقوم بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة رقم (٢٤٠٠) والذي ينطبق على عمليات المراجعة. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية المرحلية خالية من الخطأ الجوهرية. تقتصر مراجعتنا بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق. لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك فاننا لا نبدي رأياً حولها.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يسترعب انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لأسس إعداد البيانات المالية الواردة في إيضاح (٢).

**المهنيون العرب**

إبراهيم حمودة

(إجازة رقم ٦٠٦)



**المهنيون العرب**

مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ١٩ تشرين الأول ٢٠٠٦

شركة البلاد للخدمات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الميزانية العامة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ أيلول ٢٠٠٦	ايضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٧,٠٤٣,٤٤٩	١,٦١٢,١٢٩		نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك
٢,٢٣٠,١٩٧	٤,٠٨٧,٠٨١		ذمم مدينة، بالصافي
٧١٠,٣٦٧	٦٧٧,٦١٣		أدوية ومستلزمات طبية وأخرى
١,٤٠١,٠٣٩	١,٢١٩,٧٧٦		اعتمادات مستندية
٩٣٤,٨٧٢	١,٠٠٦,٠٤٧		أرصدة مدينة أخرى
١٢,٣١٩,٩٢٤	٨,٦٠٢,٦٤٦		مجموع الموجودات المتداولة
—	٢,٠٠٠,٠٠٠	٣	استثمارات في شركة تابعة
—	٢,٠٠٠,٠٠٠	٤	استثمارات في شركة حليقة
٢,١٧١,١٣٧	٢,٣٤٥,٦٠٥		مشاريع تحت التنفيذ
٨,٤٠٦,٥٨٣	٨,٠٩٤,٧٤٩		موجودات ثابتة، بالصافي
١٢٩,٨٦٤	١٠٠,٣٥٨		موجودات ثابتة تخص وحدة الإخصاب، بالصافي
٢٣,٠٢٧,٥٠٨	٢٣,١٤٣,٣٥٨		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة
٦٧٤,٦٤٩	٨٢٢,٤٤٤		ذمم دائنة
٢٢٤,٤٠٣	٣٣٧,٥٩٤		شيكات موجلة
٦٦٧,٤٥٥	٦١١,٠٠٠		أوراق دفع تستحق خلال عام
١,٢٨٢,٠٢٨	١,٥٦٤,٢١٦		أرصدة دائنة أخرى
٢,٨٤٨,٥٣٥	٣,٣٣٥,٢٥٤		مجموع المطلوبات المتداولة
١,٤٥٨,٢١٧	١,٠٤٢,٧٠٨		أوراق دفع طويلة الأجل
٤,٣٠٦,٧٥٢	٤,٣٧٧,٩٦٢		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع
١,٨٨٥,٢١٦	١,٨٨٥,٢١٦		علاوة إصدار
٥٨٩,٤١٥	٥٨٩,٤١٥		احتياطي إجباري
١٤٥,٣٢٥	٢١,١٢٥		احتياطي اختياري
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠		احتياطي تجديد أجهزة ومعدات طبية
١,٠٠٠,٨٠٠	١,١٦٩,٦٤٠		أرباح مرحلة
١٨,٧٢٠,٧٥٦	١٨,٧٦٥,٣٩٦		حقوق المساهمين
٢٣,٠٢٧,٥٠٨	٢٣,١٤٣,٣٥٨		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق\*

شركة البلاد للخدمات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان الدخل للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٣٠ أيلول ٢٠٠٥	٣٠ أيلول ٢٠٠٦	
٥,٧٠٦,٩٦٩	٦,٨٨٢,٧٤٣	صافي إيرادات التشغيل
( ٣,٠٢١,٦٢٤ )	( ٣,٨٤٧,٣٧٧ )	تكلفة التشغيل
٢,٦٨٥,٣٤٥	٣,٠٣٥,٣٦٦	مجمل ربح التشغيل
( ٩٣٧,٧٠٠ )	( ١,١٢٢,٧٧٨ )	مصاريف إدارية وعمومية
( ٤٢٩,٠٠٢ )	( ٥٩٢,٣٣٧ )	إستهلاكات
( ٦٢,١٩٣ )	( ٦٥,٩٧٤ )	مصاريف تمويل
( ٧٥,٠٠٠ )	( ٧٥,١٢٣ )	مخصص خصومات ونعم مشكوك في تحصيلها
١٣٢,٧٣٧	١٨١,١٦٨	إيرادات أخرى
١,٣١٤,١٨٧	١,٣٦٠,٣٢٢	صافي ربح الفترة قبل الضريبة والمخصصات
( ١٤٧,٨٤٦ )	( ١٥٣,٠٣٦ )	مخصص ضريبة الدخل
( ١٣,١٤٢ )	( ١٣,٦٠٣ )	مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
( ١٣,١٤٢ )	( ١٣,٦٠٣ )	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
( ١٠,٠٨٦ )	( ١٠,٤٤٠ )	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني
١,١٢٩,٩٧١	١,١٦٩,٦٤٠	ربح الفترة
٠,٠٨٤	٠,٠٧٨	حصة السهم من ربح الفترة
١٣,٤٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الأسهم

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق\*

شركة البلاد للخدمات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
بيان التغيرات في حقوق المساهمين للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	تجديد اجهزة طبية	احتياطيات اختياري	اجباري	علاوة إصدار	رأس المال المدفوع	الرصيد كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١
١٨,٧٢٠,٧٥٦	١,٠٠٠,٨٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٤٥,٣٢٥	٥٨٩,٤١٥	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٥/١٢/٣١
١,١٦٩,٦٤٠	١,١٦٩,٦٤٠	-	-	-	-	-	ربح الفترة
( ١,١٢٥,٠٠٠ )	( ١,١٢٥,٠٠٠ )	-	-	-	-	-	توزيعات نقدية
-	١٢٤,٢٠٠	-	( ١٢٤,٢٠٠ )	-	-	-	احتياطي اختياري
١٨,٧٦٥,٣٩٦	١,١٦٩,٦٤٠	١٠٠,٠٠٠	٢١,١٢٥	٥٨٩,٤١٥	١,٨٨٥,٢١٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٠٦/٩/٣٠

تمقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

شركة البلاد للخدمات الطبية  
المساهمة العامة المحدودة  
بيان التدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٣٠ أيلول ٢٠٠٥	٣٠ أيلول ٢٠٠٦	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١,١٢٩,٩٧١	١,١٦٩,٦٤٠	ربح الفترة
٤٢٩,٠٠٢	٥٩٢,٣٣٧	استهلاكات
٧٥,٠٠٠	٧٥,١٢٣	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
		(الزيادة) النقص في الموجودات التشغيلية
٣,١٤٥,٤٦١	( ١,٩٣٢,٠٠٧)	ذمم مدينة
( ٣٦٠,٤٢٣)	٣٢,٧٥٤	أدوية ومستلزمات طبية
( ١٧,٦١٦)	١٨١,٢٦٣	اعتمادات مستندية
٢١,٥١٠	( ٧١,١٧٥)	أرصدة مدينة أخرى
		الزيادة (النقص) في المطلوبات التشغيلية
( ١١٨,٧٨٥)	١٤٧,٧٩٥	ذمم دائنة
٥٣,٢٢١	١١٣,١٩١	شيكات مؤجلة
( ٣٢٣,٢٥٦)	٢٨٢,١٩٠	أرصدة دائنة أخرى
٤,٠٣٤,٠٨٥	٥٩١,١١١	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
—	( ٢,٠٠٠,٠٠٠)	استثمارات في شركة تابعة
—	( ٢,٠٠٠,٠٠٠)	استثمارات في شركة حليفة
( ٤١٧,٣١٨)	( ٢٥٠,٩٩٩)	موجودات ثابتة
( ٤٢٠,٢٣٧)	( ١٧٤,٤٦٨)	مشاريع تحت التنفيذ
( ٨٣٧,٥٥٥)	( ٤,٤٢٥,٤٦٧)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
( ١,٢٠٠,٠٠٠)	( ١,١٢٥,٠٠٠)	توزيعات أرباح نقدية
١,٨٠٠,٠٠٠	—	رأس المال
١,٨٨٥,٢١٦	—	علاوة إصدار
( ٥٠١,٣٢٨)	( ٤٧١,٩٦٤)	أوراق دفع
١,٩٨٣,٨٨٨	( ١,٥٩٦,٩٦٤)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
		التغير في النقد
٥,١٨٠,٤١٨	( ٥,٤٣١,٣٢٠)	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٢,٠٣٦,٨٤٦	٧,٠٤٣,٤٤٩	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٧,٢١٧,٢٦٤	١,٦١٢,١٢٩	

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق



شركة البلاد للخدمات الطبية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية  
٣٠ أيلول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

١ . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البلاد للخدمات الطبية (مستشفى الاستقلال) بمقتضى قانون الشركات المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (٣٢٣) بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ١٩٩٦. ومن غايات الشركة الأساسية إقامة مستشفى عام في مدينة عمان لتقديم الخدمات الصحية الوقائية والتشخيصية والعلاجية للجمهور بالإضافة إلى شراء وبيع الأجهزة الطبية في الأردن والخارج، هذا وقد بدأ المستشفى بمباشرة نشاطه التشغيلي بتاريخ ١ كانون الأول ٢٠٠٠.

٢ . السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

أدوية ومستلزمات طبية وأخرى

يتم تسعير الأدوية والمستلزمات الطبية والأخرى بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتحدد التكلفة باستخدام متوسط سعر التكلفة المرجح.

## مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن الكلفة كلفة الإنشاءات والمعدات والمصاريف المباشرة وغير المباشرة.

## الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض في القيمة إن وجد، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل.

تمثل كلفة الموجودات الثابتة سعر الشراء بما في ذلك أية مصاريف متعلقة بتجهيز الموجودات لتصبح جاهزة للاستخدام. أما المصاريف التي تنشأ بعد استخدام الموجودات مثل التصليحات والصيانة والتي تنفق على الموجودات من أجل إعادتها إلى الوضع الذي كانت عليه أو للحفاظ على المنافع الاقتصادية المقدره أصلا للأصل فيتم إثباتها في بيان الدخل خلال الفترة التي حدثت بها، ويتم رسمة المصاريف التي تؤدي إلى زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للموجودات الثابتة عن المنافع الاقتصادية المتوقعة منها أصلا ككلفة إضافية على الموجودات الثابتة.

تستهلك الموجودات الثابتة باستثناء الأراضي باستخدام طريقة القسط الثابت وبالنسب المئوية التالية :

أعمال كهربائية وميكانيكية	١٠%	(خاضعة لنسبة الاشغال)
أعمال وتمديدات صحية	١٠%	(خاضعة لنسبة الاشغال)
أثاث وديكورات	١٥%	(خاضعة لنسبة الاشغال)
معدات طبية	١٥%	(خاضعة لنسبة الاشغال)
مصاعد	١٠%	(خاضعة لنسبة الاشغال)
بويلرات	١٥%	(خاضعة لنسبة الاشغال)
آلات وأجهزة طبية	١٥%	(خاضعة لنسبة الاشغال)
مباني	٢%	
مولد ومحطة كهرباء	٢%	
معدات وأجهزة مكتبية	١٥%	
أجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٠%	
سيارات	١٥%	
بياضات	٥٠%	

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الموجودات الثابتة.

## المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات.

يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

## الإيرادات

يتم الاعتراف بإيرادات الخدمات الطبية عند الانتهاء من تقديم الخدمة للمريض.

يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

## العملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار المعلنة من البنك المركزي الأردني بتاريخ ٣١ كانون الأول، أما المعاملات بالعملات الأجنبية التي تمت خلال العام فيتم تحويلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك المعاملات، وتظهر أرباح وخسائر التحويل في بيان الدخل.

## ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث يتطلب هذا المعيار تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات الزمنية المؤقتة المتعلقة بالمخصصات. هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن البيانات المالية حيث أن قيمتها غير مادية.

## ٣ • استثمار في شركة تابعة

يمثل هذا البند استثمار الشركة في رأسمال شركة البلاد الخضراء للاستثمارات العقارية محدودة المسؤولية وبنسبة ١٠٠%.

## ٤ • استثمار في شركة حليفة

يمثل هذا البند استثمار الشركة في رأسمال شركة البلاد للأوراق المالية المساهمة العامة وبنسبة تبلغ ٢٠%.

## ٥ • الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي حتى نهاية عام ٢٠٠٢.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٣، ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

## ٦ . الأدوات المالية

### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية تقارب قيمتها الدفترية نظرا لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

### مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

### مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

### مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.