



شركة الكفاءة للاستثمارات العقارية م.ع.م.
High Performance Real Estate Investments Co., P.L.C.

PC Plaza center
Wafiqi Al Tai St.
3rd floor. Office no. 301
Tel. +962 6 5839333
Fax +962 6 5839444

DISCLOSURE - HPR - 28/1/2007

الرقم: 3024/1/25
التاريخ: 2007/1/25

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
السديسوان
٢٨ كانون الثاني ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل ١١٢٢
رقم الملف
الجهة المختصة

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: افصاح

خية واحتراماً،،،

إشارة إلى كتابكم رقم 150/1/11 بتاريخ 2007/1/21 ولاحقاً لكتابنا رقم 3021/1/15 بتاريخ 2007/1/15 نحيط هيئتكم الموقرة علماً بالتفاصيل التالية :-

1- هناك عروض حقيقية لشراء جزء من أراضي محافظة الشركة، حيث تقدّم لنا عدد من المستثمرين بغرض شراء بعض القطع من أراضينا في المواقع التالية: (طارق (طبربور)، السرو، السلط، النقبية، الكتيبة).

وقد ارتأى مجلس الإدارة عند بحث الموضوع تأجيل البيع إلى وقت لاحق حيث تشير دراساتنا أن هذه القطع من الأراضي موجودة في مواقع مقبلة على قفزة كبيرة على أسعارها في المستقبل القريب بإذن الله تعالى خلال الصيف المقبل. هذا مع العلم أننا في مجلس الإدارة لو تمت الموافقة على البيع حالياً وفي الأسعار المعروضة علينا فسيتم تحقيق ربح فوري يزيد عن ستة ملايين ديناراً.

2- هناك دراسات تجري حالياً لتنفيذ مشروعين ذات نوعية مميزة على جزء من الأراضي التي تمتلكها الشركة في كل من طارق (طبربور) وإحدى مواقعنا المميزة في أراضي السرو-السلط، وسيتم الإعلان عن التفاصيل لاحقاً بعد الإنتهاء الكامل من الدراسات.

3- تم في الثلاثة الأشهر الأخيرة شراء مجموعة قطع أراضي مميزة في مناطق السرو والسلط مساحتها تزيد عن 300 دونم.

واقبلوا فائق الاحترام والتقدير،،،

رئيس مجلس الإدارة

والمدير العام

د. عاطف عيسى



شركة الكفاءة للاستثمارات العقارية م.ع.م.
High Performance Real Estate Investments Co., P.L.C.

065639444

