



الرقم : ٤/٤ - ٣١  
التاريخ : ٢٠٠٧/٢/١٣

DISCLOSURE. J.I.R. - 15/2/2007

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

١٤ ١١ ١٠ ٠٩ ٠٨ ٠٧ ٠٦ ٠٥ ٠٤ ٠٣ ٠٢ ٠١ ٠٠

J.S.C.

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى المادة رقم (١/٩) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ ، نرفق لكم طيه نسخة من إعلان الشركة المنشور بجريدة العرب اليوم ، وذلك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٠٧/٢/١٣ .

شاكرين لكم حسن تعاونكم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الدكتور رزي المعشر  
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

|                      |
|----------------------|
| هيئة الأوراق المالية |
| الدائرة الإدارية     |
| الديوان              |
| ١٤ شباط ٢٠٠٧         |
| الرقم المتسلسل ٤٢٤   |
| رقم الملف            |
| الجهة المختصة        |

نسخة لـ  
١٤ ١١ ١٠ ٠٩ ٠٨ ٠٧ ٠٦ ٠٥ ٠٤ ٠٣ ٠٢ ٠١ ٠٠

نسخة / الدائرة المالية - قسم المساهمين

# مال العقاري ة وإماراتية



تتألف من خمس شقق، شجرة، مسجد، أربع شارات، رصيف في وسطها، شبر من

الشركات اريادية في ادارة وبيع العقارات على مستوى المنطقة. في حين قد تأسس وإنشاء الشركة العربية العقارية عام ١٩٧٨ وتتركز أعمالها وتخصصات الشركة في التطوير العقاري والاستثمار وقد أدرج الشركة في سوق الكويت للأوراق المالية في عام ١٩٧٨. في الوقت الذي تعتبر فيه الشركة الأردنية للتعمير والتي تأسست عام ٢٠٠٥ ومقرها عمان أكبر شركة تطوير عقاري في الأردن.

سارعبا

## في مدينة الشرق

الاستراتيجية مع مؤسسة (سوار) ضمن مشروع مدينة الشرق سينجز عتبا استثمار ناجح 100% إذ أن كفاءه (سوار) وقيامها بعمل دراسات الجدوى الاقتصادية للمشروع قد سهل ممكنا باتخاذ القرار الصحيح والمناسب.

وصرح المهندس أحمد أبو حمدان قائلاً: «تعتبر مؤسسة (سوار) توقيع مثل هذه الاتفاقيات مع المستثمرين من الركائز الأساسية لبناء مدينة الشرق». وانه من دواعي سرورنا ان يكون اسم (سيلوي) من ضمن قائمة المستثمرين اليامن في هذا المشروع الوطني الكبير.

حسين خالد ان مشروع تطوير موقع معمرات العوات المسجدة في الزرقاء يهدف انشاء مدينة سكنية عصرية متكاملة تعرف بمدينة الشرق. تشكل امتداداً لمنهج مدينة الزرقاء. ويوقع ان تسود المدينة الجديدة - لا يقل عن 100,000 شخص سيؤسس في

2007/2/13

## 749 مليون دينار احتياطات المركزي الانزامية

□ امباريه

بلغت الاحتياطات الانزامية لدى البنك المركزي ما مقداره 749.0 مليون دينار كما هي عليه أمس الاثنين وبلغت الاحتياطات الفائضة لديه ما مقداره 60.1 مليون دينار بما فيها الاموال المودعة لليلة واحدة في نافذة الإيداع وسبق بتاريخ 2007/2/13 تسديد الاصدار (2006/8) من اذونات الخزينة بقيمة (50) مليون دينار. وأصدر المركزي سبتمبر بتاريخ 2007/2/18 تسديد شهادات ايداع مع فوائد بقيمة 71.1 مليون دينار ونود المركزي الى انه يوجد اقتنيات اعادة شراء معقودة مع البنك المركزي.

## الموارد للتنمية والاستثمار تحيل عطاء مدينتها الصناعية

□ امباريه

اعلن تقرير مجلس الادارة لشركة الموارد للتنمية والاستثمار د.ع.د. بان الشركة قد قامت باحالة عطاءات البنية التحتية الاساسية لمشروع مدینتها الصناعية في الخوف وابتداء العمل في هذا المشروع بعد الانتهاء من اعمال التصميم بوصفات المدن الصناعية العالمية.

كما اظهرت البيانات المالية للشركة ان مجلس الادارة قرر الاستدانة بمبلغ 500 ألف دينار من بنك الاسكان للتجارة والتمويل لتمويل اعمال المشروع وما زالت الشركة تحتفظ بازديا بالقيمة الاسمية وتتكون معظم واردات الشركة من بيع مياه انير المبوك للشركة. وتتفاوض الشركة مع شركاء محليين وخارجيين للحصول معها في شراكة استثمارية والمفاوضات ما زالت مستمرة.

## 248 الف دينار ازباح شركة الموارد الصناعية الاووندية

□ امباريه

صرح رئيس مجلس ادارة شركة الموارد الصناعية الاردنية د.ع.د. بان مبيعات الشركة وشركة الموارد الصناعية الاووندية بلغت حوالي « ملايين دينار اردني وحقت ربح صافي مقداره 248 الف دينار اردني كما اظهرت البيانات المالية لعام 2006 - وبلغت قيمة حقوق المساهمين 15.07 مليون دينار فيما بلغ معدل الارباح المحقة والصدورة 1.17 في

شبر من

## الخزاعلة: تخصيص يوم عمل لدراسة معيقات مستثمري المناطق الصناعية المؤهلة

□ عمان-بشرا

كان وزير الصناعة والتجارة ساهم الخزاعلة انه سيتم تخصيص يوم عمل كامل لدراسة المعوقات التي تواجه مستثمري المناطق الصناعية المؤهلة بمشاركة الوزارات والجهات ذات العلاقة بهدف تعزيز تنافسية المشاريع القائمة داخل هذه المناطق واستقطاب المزيد من الاستثمارات البيا.

وطالب الخزاعلة خلال لقائه عددا من مستثمري المناطق الصناعية المؤهلة امس من ممثلي المصانع وجمعية المستثمرين الاجانب تحديد المشاكل التي تعاني منها استثمارا تبدا حتى يتم مناقشتها مع كافة الاطراف والعمل على حلها وفق اطار زمني محدد وبمتابعة مستمرة من فريق العمل الذي يضم ممثلين عن الجهات المعنية.

وقال ان المناطق الصناعية المؤهلة حققت نجاحا كبيرا واعطت دفعة قوية للاقتصاد الأردني من خلال زيادة الصادرات الوطنية التي بلغت العام الماضي 2.4 مليار دولار منها 1.3 مليار دولار من المناطق الصناعية المؤهلة كما جذبت استثمارات برأسمال تجاوز 374 مليون دولار وساهمت في الحد من مشكلة البطالة من خلال توفير 34 ألف فرصة عمل مباشرة يعمل فيها 18 ألفا من الابدعي العاملة المحلية والساقية من العمالة الأجنبية ووفرت أعمال غير مباشرة تمتثل في تحريك القطاعات الأخرى وخاصة الخدمة منها.

وأشار استراحة الى ان مناطق QIZ تمتعت من فرض الصناعات الوطنية بقوة على خارطة الاستثمار العالمية ذلك ان صادر اتيما تحتل مكانة بارزة في اقليم واحة الاسواق العالمية وخاصة الأمريكية منها وتلقى معقده اسلع المنفعة في المناطق المؤهلة كلاسمة رواج كبير من قبل المستثمرين في الخارج. وقال ان الحكومة وانطلاقا من حرصها على احفاظ على الإنجازات والمخسبات الناجمة عن إقامة مناطق QIZ ستواصل دعمها للاستثمارات القائمة داخل وتوفر كافة الترابا والحوافز لمنح هذه الاستثمارات من مواصلة عمليتها التشغيلية بوتيرة عالية وعلى درجة عالية من التنافسية وخاصة مع إقامة مثل هذه المناطق في دولة مصورة.

من جانبه أكد مستثمرو المناطق الصناعية المؤهلة أهمية الاسراع في معالجة الصعوبات التي تواجه استثمارا تبدا التي انبثت منتجتها قدرة في دخول الاسواق العالمية ونحسب مكانة الأردن كدولة استثمارية تتوفر فيها العديد من الحوافز والزايا.

وقالوا ان الحوار الدائم ما بين ممثلي الشركات الصناعية والحكومة يمثل اداة حاسمة لوضع كافة المشكلات على طاولة البحث وإيجاد الحلول المناسبة لها وفق منهجية ورؤية عمية تأخذ بعين الاعتبار تحقيق المصنعة الاقتصادية للأردن من جهة وضمان مصالح المستثمرين وزيادة اعداد والمردود عليهم من جهة أخرى.

## اعضاء جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين المحولون لتدقيق حسابات النقابات المهنية

□ امباريه



جاء في تصريح لتعدي خوري رئيس جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين ان: (جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين تؤكد ان قانون هيئة المحاسبة القانونية رقم (73) لسنة 2003 (المادة 1/1) فترة (4) تقضى بتدقيق حسابات النقابات من محاسبين قانونيين مجازين لمزاولة مهنة التدقيق. وشهد محاسبون قانونيون للنقابة منتخبون من ائبيئة العامة وهي الجهة المخولة قانونا بذلك.

وأضاف ان أعضاء الجمعية ينتهجون «معب خوري»

بأستقلالية وخفاء وخسبات واسعة

ومصداقية وسخاطب عالية منتقد من اداء واجباته المهنية وابداء رأيهم في امر المختار بموضوعية وطنية وديمقراطية التدقيق المتعارف عليها غائب. وقد اسحب التي حولت القانون لاصدار تقرير تدقيق مستقل على البيانات المالية لشركات والبنات والافاد بما فيها النقابات.

وبين ان الجمعية تؤيد موقف نخبة المحاسبين في هذا الموضوع المستند الى القانون واحدة الدستور وذلك لسوة بالنقابات الأخرى وقال ان الجمعية ضد استبعاد كسب سبب بوضوح الى توافق حول هذا الامر ضمن

اللائحة وبمشارطة المصنعة والمختل عس...