

P.R - AMAD - 23/1/2007

معد للإستثمار و التنمية العقارية



عمان في 2007/1/22
م هـ 2007/5

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين

J.S.O.

دائرة الافصاح

تحية وبعد:

بالاشارة الى النموذج الوارد اليانا من طرفكم (ف - 1) وحسب المادة (43-أ-3) من قانون

الاوراق المالية الخاص بالافصاح عن البيانات الاولية .

نرفق لكم طيه النموذج (ف-1) معبأ حسب الاصول .

(13)

واقبلو فائق الاحترام

المدير المالي
عمر محمد ابوريان

Handwritten signature and date
2007/1/22



هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية الديوان ٢٣ كانون الثاني ٢٠٠٧ الرقم التسلسل ٩٥ رقم الملف الجهة المختصة
--

Handwritten notes and signatures
السيد ابو عبد الله
شركة البورصة عمان
١٥٥٤

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة عمال الاستثمار والتنمية العقارية
- القطاع :- قطاعات
- رقم وتاريخ التسجيل: ٢٧٤ تاريخ ١٠/٥/٢٠٠٥
- رأس المال المدفوع :-
- رأس المال المكتتب به :-
- رأس المال المصرح به :-
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- السيد صفوان زهر عدلني لكر
- اسم المدير العام :- السيد صفوان زهر عدلني لكر
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- السيد كنيش وشركاه
- العنوان البريدي للشركة :- ٩٥٦١٧٩ - ١١١٩٤
- تلفون :- ٥١٥٦٦٠٢ - ٥١٦٩٠٠٧
- فاكس :- ٥١٥٦٦٠٢
- بريد الكتروني :- Amad.investment@hotmail.com

* نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالإستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي :-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٤٤٨٠٠٠٠	٦٥٤٥٤٤٦	١- صافي الإيرادات
١١٨٧٩٠	٤٠٠٠٨٤١	٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
١٧٥٠	٧٨٥٤٤	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....	٤- حقوق الأقلية في الأرباح
		٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
١١٧٤٤٠	١٩٤٤٩٧	(٤+٣)-٢=٥

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

١- يبلغ للإيرادات إظهار اعلاها على نسبة ٤٨٪ من المبيعات مقارنة مع العام
 ٢- ينفي عن نسبة ٥٤٪ من مبيعاتها خلال الربح لربح العام ٥٠٠٧، بالإضافة
 ٣- المبيعات الجديدة التي ستم للشركة انشائها خلال العام ٥٠٠٧، كما وأمر
 حقوقها كالمعتاد من قبلته نهاية السنة المالية ٦-١٤٠٧٢١٤٠٩ دينار سنة ٩٢٪

توقيع رئيس مجلس الإدارة
 مساهمة عامة محدودة
 للاستثمار والتنمية العقارية
 هاتف ٥١٦٩٠٠٧
 التاريخ ١/٧/٥٠٠٧

* يقصد بالتصريح "النشر أو الإدلاء ببيان صحفي بأي من الوسائل الإلكترونية والإعلام المختلفة، وتكون مسئولية التصريح ومضمونة ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً على أن يتم تزويد الهيئة باسم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي"

* حقوق الأقلية هي ذلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخرين غير الشركة الأم.

* في حال وجود أي استفسار لنيكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦ ٥٦٠٧٢٠٥ أو الفاكس رقم ٩٦٢٦ ٥٦٠٨٦٨٣٠

II- Preliminary results (JD)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
1- Net revenue	6,545,246	228,000
2- Expected income before tax	2,000,841	118,790
3- Provision for expected income tax	78,544	1350
4- Earning of minority interest	000	000
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	1,922,297	117,440

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Signature

Date:-

Chairman of the Board

* Declaration shall mean the publication or giving a press release by any form of media. The Chairman of the Board, or any person authorized by him in writing shall be responsible for the declaration, the context and publication thereof, provided that the JSC is provided in writing with the name of such person and his post.

* **Minority interest** The portion of subsidiary corporation ownership held by stockholders other than the parent company.

* For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962- 6 (5607205) Or Fax No . 962- 6(5686830)



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- **Main information:-**

- Name of the company:- Amad Investment and Real development
- Sector: Services
- No. & date of registration:- 372 - Date 25/10/2005
- Paid up capital:- 6,000,000
- Subscribed capital: - 6,000,000
- Authorized capital: - 6,000,000
- Name of Chairman of the Board:- Mr. Safwan Z. A. AlAmad
- Name of the General Manager:- Mr. Safwan Z. A. AlAmad
- Name of the external auditor:- Riad El. Janini and co.
- Post address:- 1192 - 926179
- Tel:- 06/515 6603 - 5169007
- Fax:- 06/5156603
- E-mail:- Amadinvestment@hotmail.com

* The issuing company shall within a period not exceeding forty five days following the end of its fiscal year, disclose the preliminary results of its operations after a preliminary examination thereof by its auditors, and submit copies thereof to the JSC.

(Disclosure Directives - article 3, paragraph A)