



شركة الاتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م
Union Investment Corp. p.l.c

التاريخ : 2005/1/18

الرقم : 4513/3/3/2

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية الأكرم

هيئة الأوراق المالية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع : نتائج الأعمال الأولية للشركة

PR- UINV- 18/1/2005

تحية طيبة وبعد...

عملاً بتعليمات الإقصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، نرفق - طياً - لمعاليكم

النتائج - راجع - لشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2004.

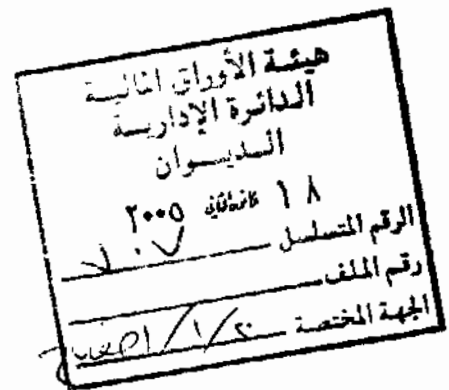
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

المدير التنفيذي

ابراهيم العبادلة



شركة الاتحاد للاستثمارات المالية
Investment Corp. p.l.c



Tel : (962 6) 5688638

Fax : (962 6) 5687865

P.O.Box 35104

Amman 11180 Jordan

e-mail: uic@firstnet.com.jo

13

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة لإتحاد للاستثمارات المالية "شركة المساهمة المحدودة"
- قطاع :- خدمات / استثمارات
- رقم وتاريخ التسجيل :- 244 تاريخ 13 نيسان 1994
- رأس المال المدفوع :- 16,500,000
- رأس المال المكتتب به :- 16,500,000
- رأس المال المصرح به :- 16,500,000
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- رحابي سليم سليمي
- اسم المدير العام :- إبراهيم ضوان العبداله
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- غريشة وشركاه
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب. 35104 عمان 11180 الأردن
- تلفون :- 5688 638 (6) 962
- فاكس :- 5687 865
- بريد إلكتروني :- uic @ Nets.Com.jo

شركة الاستثمار للاستشارات المالية م.م.
Union Investment Corp. p.l.c

نصت الفقرة (أ) من المادة (٥) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالإستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦)

لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك

خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بالآلاف دينار)

٢٠٠٣	٢٠٠٤	
5,950,518	9,508,491	١ - صافي الإيرادات
5,663,760	9,050,073	٢ - صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
—	—	٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
—	—	٤ - حقوق الأقلية في الأرباح
		٥ - صافي الربح الحائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
5,663,760	9,050,073	٥ = ٢ - (٣ + ٤)

٦ - خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية

- بلغ المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة ١٣,٣٢٩,٣٤١ سهماً مقابل ١١,٠٠٠,٠٠٠ سهماً للسنة السابقة (٢٠٠٣).
- وصية تبلغ حصة السهم الواحد من الأرباح ٥.٦٧٩ ديناراً . وبلغ صافي حصة السهم الواحد ٣٣.٨٤ مليون دينار مقابل ١٨.٦٧ مليون للسنة السابقة (٢٠٠٣).
- قرر مجلس إدارة بتاريخ ٢٠٠٥/١/١٨ التوصية إلى الجمعية العامة العادية وعادية بالموافقة على توزيع ١٧.١ ديناراً على السهم الواحد بعد ١٥% (عشرون بالمئة) ورفع أسهم الشركة إلى ٢٤.٧٥٥ مليون ديناراً مقابل توزيع (رسالة) ٢٥% كخطة مجانية وطرح ٢٥% من أسهم الشركة كالتصايب خاص لمساهمي الشركة كل حسب نسبة مساهمة.
- توقيع رئيس مجلس الإدارة بالقصة المكتوبة (بمباركة) فاضاً بالبراءة التاريخ: ٢٠٠٥/١/١٨
- عملة إصدار قدرها ٥٠٠ فلس.

يُنشر، نشر المعلومات والبيانات المعنية في صحيفة يومية محلية أو بواسطة وسائل البريد الخطي أو الإلكتروني

من حملة الأوراق المالية ، وتكون مسؤولية الإعلان والتصريح ومضمونهما على رئيس مجلس الإدارة أو أي

شركة الاتحاد

Union Investment Corp. p.l.c

في حال وجود أي استفسار لديكم ، يرجى الاتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف

والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦

II- Preliminary results (1000 JDs):-

	2004	2003
1- Net revenue	9,508,491	5,950,518
2- Expected income before tax	9,050,073	5,663,760
3- Provision for expected income tax	-----	-----
4- Earning of minority interest	-----	-----
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	9,050,073	5,663,760

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

Weighted Average Shares 13,329,341 against 11,000,000 (2003)

E.P.S JD 0.679

Equity JD 33.84 Mn.

BOARD OF DIRECTORS RECOMENDED TO G.I.A.M (ORDINARY AND EXTRAORDINARY) TO APPROVE :

CASH DIVIDENDS 10% , STOCK DIVIDENDS 25% ,

PRIVATE PLACEMENT 25% @ NOMINAL VALUE JD ONE WITH ISSUANCE PREMIUM JD 0.500 P.S.

Signature

Date:-



Chairman of the Board

شركة الإستثمار العامة
(Union Investment Corp. p.l.c)

* Declaration shall mean the publication or giving a press release by any form of media. The Chairman of the Board, or any person authorized by him in writing shall be responsible for the declaration, the context and publication thereof, provided that the JSC is provided in writing with the name of such person and his post.

* **Minority interest** The portion of subsidiary corporation ownership held by stockholders other than the parent company.

* For further information, please call the Issuance and Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6(5607205) Or Fax No. 962-6 (5686830).



Jordan Securities Commission (JSC)
Issuance & Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- UNION INVESTMENT CORPORATION .P.L.C.
- Sector:- SERVICE SECTOR / INVESTMENT .
- No. & date of registration:- (244) 13, APRIL, 1994
- Paid up capital:- JD 16,500,000
- Subscribed capital:- JD 16,500,000
- Authorized capital:- JD 16,500,000
- Name of Chairman of the Board:- RAJAI H. SALEITI
- Name of the ^{EXECUTIVE} General Manager:- IBRAHIM R. ALABADILAH
- Name of the external auditor:- GHOSHEH & CO.
- Post address:- P.O.BOX 35104 AMMAN 11180 JORDAN
- Tel:- 962(6) 5688 638
- Fax:- 962(6) 5687 865
- E-mail:- uic@nets.com.jo



شركة الإستثمار للاستشارات المالية ٢٠٤٠
Union Investment Corp. p.l.c

The issuing company shall within a period not exceeding forty five days following the end of its fiscal year, disclose the preliminary results of its operations after a preliminary examination thereof by its auditors, and submit copies thereof to the JSC.

(Disclosure Directives - article 5, paragraph A)