

بسم الله الرحمن الرحيم

Real Estate Commercial Investement
AQARCO
Co. Ltd.
Amman - Jordan



الشركة العقارية التجارية الاستثمارية
عقاركو
المساهمة العامة المحدودة
عمان - الاردن

Ref. :

Date :

الرقم : شرح ت/ع/٤٩/٢٠٠٧

التاريخ : ٢٠٠٧/٤/٢٠

P.R - REIN - 18 - 2 - 2007

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ،،

لعناية مدير دائرة الاصدار والافصاح المحترم ،، ٢٠٠٧

J.S.C.

تحية طيبة وبعد ،،

ارجو ان ارفق طيه استمارة الافصاح المتضمنة النتائج الاولى للشركة عن
السنتين الماليتين ٢٠٠٥ ، ٢٠٠٦ .

شاكرين لكم حسن تعاونكم ،،
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

رئيس مجلس الادارة

حازم ملخص

٢٠٠٧
٢٠٠٧

(١٣)



Head Office / El Abdali
Tel. 5670744 - 5606186 - Fax. 5699513
P.O.Box 950618 Amman 11195 Jordan
Commercial Office & Stors
Tel. 4781864 - 4786463 - Fax. 4786196
P.O.Box 620141 Amman 11162 Jordan

الادارة العامة / العبدلي
هاتف ٥٦٧٠٧٤٤ - ٥٦٠٦١٨٦ - فاكس ٥٦٩٩٥١٣
ص. ب. ٩٥٠٦١٨ عمان ١١١٩٥ الاردن
القسم التجاري والمستودعات / القويسمة
هاتف ٤٧٨١٨٦٤ - ٤٧٨٦٤٦٣ - فاكس ٤٧٨٦١٩٦
ص. ب. ٦٢٠١٤١ عمان ١١١٦٢ الاردن

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- الشركة المقارية التجارية الاستثمارية / عقاركو
- القطاع :- خدمات عقارية
- رقم وتاريخ التسجيل: ١٦٩ تاريخ ١٥/٦/١٩٨٢
- رأس المال المدفوع :- (٧,٥) مليون دينار
- رأس المال المكتتب به :- (٧,٥) مليون دينار
- رأس المال المصرح به :- (٧,٥) مليون دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- السيد هازم أمين فارس ملحوظ
- اسم المدير العام :-
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- الجمع استشارات والتدقيق
- العنوان البريدي للشركة :- ٩٥٠٦١٨ عمان ١١١٩٥
- تلفون :- ٥٦٧٠٧٤٤ ، ٥٦٠٦١٨٦
- فاكس :- ٥٦٩٩٥١٣
- بريد الكتروني :- aqarco@aqarco.com

* نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالإستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي :-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٨٥٠ ٧٥٩	٧٥٦ ٦٨٧	١- صافي الإيرادات -
٥٢٥ ٤٠٤	٣٢٩ ٦٨	٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
/	٨ ٧٢	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
/	/	٤- حقوق الأقلية في الأرباح
		٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
٥٢٥ ٤٠٤	٣٢٥ ٩٩٦	٥-٢=٣ (٤+٣)=٥

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

- * بلغ إجمالي إيرادات الشركة لعام ٢٠٠٦ مبلغ ٧٥٦ ٦٨٧ دينار مقابل ٨٥٠ ٧٥٩ دينار لعام ٢٠٠٥
 - * صافي الأرباح بعد الضريبة والمخصصات الأخرى وقبل التوزيع لعام ٢٠٠٦ مبلغ ٣١١ ٩٠٥ مقابل ٥١٠ ٨٧٣ دينار لعام ٢٠٠٥
 - * يوصي مجلس الإدارة للمساهمين بإعفاء بتدوير الأرباح
- التاريخ ٢٠٠٧/٢/١٥
- توقيع رئيس مجلس الإدارة

* بقصد بالتصريح "النشر أو الإيداع ببيان صحفي بأي من وسيلة من وسائل الإعلام المختلفة، وتكون مسئولية التصريح ومضمونه ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً على أن يتم تزويد الهيئة باسم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي"

* حقوق الأقلية هي ذلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخرين غير الشركة الأم.

* في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦ ٥٦٨٦٨٣٠ أو الفاكس رقم ٩٦٢٦ ٥٦٨٦٨٣٠