

الحمد لله
الحمد لله

دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

- اسم الشركة :- شركة التجمعات الاستثمارية المتكاملة م.م

- القطاع :- الخدمات (تطوير العقارات)

- رقم وتاريخ التسجيل :- (٢٥٢) ج - ١ / ٧ / ١٩٩٤

رأس المال المدفوع: ٨,٢٢٨,٧١٥.٠٠٠ ريالاً نقداً وبأشياء أخرى كشون الفادستفان وخصم...

— رأس المال المكتتب به : ٨٢,٨٧,٥٠٠ ريال سعودي وعشرة أعشار ريال

— رأس المال المصرح به :- عشرة ملايين دينار —

- اسم رئيس مجلس الإدارة :- إحسانة حليم سليم

- اسم المدير العام :- حلم امانة السلي

- اسم مدقق الحسابات الخارجي :-
.....

الغواص البريدي للشركة :- ص. ١١٦ (١١٦٢٦) مدينة السمات الصناعية (١١٦٢٦) الاردن

- تلفون :- ٤٧٥٢٥٠

- فاكس :- ٤٠٧٩٣٥٠

- بريد الكتروني Si.C@nol.com

"على الشركة المصدرة التصريح عن نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بألف دينار)

٢٠٠٢	٢٠٠١	١ - صافي الإيرادات
١٢٧١	١٠٢١	
١٥١	٢١٤	٢ - صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
١		٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
		٤ - حقوق الأقلية في الأرباح
		٥ - صافي الربح العائد لمساهمي الشركة

بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$(x+3) - 2 = 0$$

٦- خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية

١- خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية
جوهلة لشركة على غرار لفحة ٨ ماليه رداً عن مؤسسة لتقني لدراسة (ITC)
لبناء وتسعة عشرة صنف حوسبة احداث في حاسب للجمال. لطبع لكرزي خذت
سائري رعد شراكت لوف عامل احداث في تسعة لينة لاخته للهندسة.
لخذن لشركة كانت هذه است لاج خلال عام ٢٠٠٢ لخاصت بتاجرها لاسل حيث جولة
لينة لاشغال عن صافي لينة سائري رعد ١٩٥ لوف لاخته است لاج لاشغال

توقيع رئيس مجلس الإدارة

• يقصد بالتصريح "النشر أو الإدلاء ببيان صحفي بأي وسيلة من وسائل الإعلام المختلفة، وتكون مسئولية التصريح ومضمونه ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف من قِبله بذلك خطياً، على أن يتم تزويد الهيئة باسم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي".

حقوق الأقلية هي ذلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخرين غير الشركة الأم.

في حال وجود أي استفسار لديكم ، يرجى الإتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف

رقم (٥٦.٧٢.٥) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦

[illegible]

II- Preliminary results (1000 JDs):-

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
1- Net revenue		
2- Expected income before tax		
3- Provision for expected income tax		
4- Earning of minority interest		
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)		

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

The company acquired a finance package from the IFC for an amount of 8 million USD to finance the construction and expansion of 10 Industrial buildings as well as Labor Dormitories and central Kitchen projects to house and feed over 3000 people. During the year 2002 the company constructed all projects related to the IFC finance package and rented them all out reaching an occupancy rate of over 95% with contracts that guarantee this high occupancy rate for the next 3 to 5 years. The number of QIZ factories that export to the US increased from 13 factories in the beginning of 2002 to 25 factories in the end of 2002 and according to the latest figures published by the Jordan Investment Board Al-Tajamout Industrial City has become the largest QIZ in Jordan in terms of work force (over 12000 people) and in terms of total

Signature

Date:-

Chairman of the Board

* Declaration shall mean the publication or giving a press release by any form of media. The Chairman of the Board, or any person authorized by him in writing shall be responsible for the declaration, the context and publication thereof, provided that the JSC is provided in writing with the name of such person and his post.

* **Minority interest** The portion of subsidiary corporation ownership held by stockholders other than the parent company.

* For further information, please call the Issuance and Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 9626-(5607205) Or Fax No. 962-6 (5686830).

investment value (over 150 million JD) and in terms of total number of factories (with 25). Most of the new investors attracted in 2002 chose to rent buildings rather than purchase them and most of them received their buildings end of 2002, therefore revenues for 2002 are modest, however there are guaranteed much larger revenues for 2003 due to contracts already signed



التبعا

Jordan Securities Commission (JSC)
Issuance & Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- Specialized Investment Compounds Co. plc.
- Sector:- Service (Real Estates Developer)
- No. & date of registration:- (252) - 7/8/1994
- Paidup capital:- 8,328,605, - J.D.
- Subscribed capital:- 8,328,605, - J.D.
- Authorized capital:- 10,000,000 - J.D.
- Name of Chairman of the Board:- Usama H. Salfiti
- Name of the General Manager:- Halim U. Salfiti
- Name of the external auditor:-
- Post address:- (1) - AL - Tajammuat Industrial City
(11636) Jordan
- Tel:- 4027525
- Fax:- 4027535
- E-mail:- SIC@nol.com.jo

* The issuing company shall within a period not exceeding forty five days following the end of its fiscal year, disclose the preliminary results of its operations after a preliminary examination thereof by its auditors, and submit copies thereof to the JSC.

(Disclosure Directives - article 5, paragraph A)