

Real Estate Commercial Investement

AQARCO
Co. Ltd.
Amman - Jordan

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

حساب

الشركة العقارية التجارية الاستثمارية

مقاركو
المساهمة العامة المحدودة
عمان - الاردن

Ref. :

Date :

الرقم : ٢٠٠٥/٦٩/١٣

التاريخ : ٢٠٠٥/٤/١٣

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

لعاية مدير دائرة الإصدار والإفصاح المحترم

PR - REIN - 14/2/2005

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

أرجو أن أرفق طيه استمارة الإفصاح المتضمنة النتائج الأولية للشركة عن السنتين

الماليتين ٢٠٠٣، ٢٠٠٤.

شاكرين لكم حسن تعاونكم،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام

محمد جبر

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
العمان

١٣ شباط ٢٠٠٥

الرقم المتسلسل: ١٦٩

رقم الملف: ١٦٩

الجهة المختصة: ١٦٩

لجنة الإفصاح
١٦٩
١٦٩

13

Head Office / El Abdali

Tel. 5670744 - 5606186 - Fax. 5699513

P.O.Box 950618 Amman 11195 Jordan

Commercial Office & Store

Tel. 4781864 - 4786463 - Fax. 4786196

P.O.Box 620141 Amman 11162 Jordan

Received Time 13. Feb. 13:33

الإدارة العامة / العبدلي

هاتف ٥٦٧٠٧٤٤ - ٥٦٠٦١٨٦ - فاكس ٥٦٩٩٥١٣

ص.ب. ٩٥٠٦١٨ عمان ١١١٩٥ الاردن

القسم التجاري والمستودعات / القويسمة

هاتف ٤٧٨١٨٦٤ - ٤٧٨٦٤٦٣ - فاكس ٤٧٨٦١٩٦

ص.ب. ٦٢٠١٤١ عمان ١١١٦٢ الاردن

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

- أولاً: المعلومات الأساسية
- اسم الشركة: الشركة العقارية التجارية الاسقفارية / عقادكو
 - القطاع: خدمات عقارية
 - رقم وتاريخ التسجيل: ١٦٩ تاريخ ١٥/٦/١٩٨٤
 - رأس المال المدفوع: ٧٥٠.٠٠٠ / دينار
 - رأس المال المكتتب به: ٧٥٠.٠٠٠ / دينار
 - رأس المال المصرح به: ٧٥٠.٠٠٠ / دينار
 - اسم رئيس مجلس الإدارة: الدكتور علي عبد الحامد
 - اسم المدير العام: السيد محمد إبراهيم حيدر
 - اسم مدقق الحسابات الخارجي: التجمع للاستشارات والمهنيون
 - العنوان البريدي للشركة: ٩٥٠٦١٨ عمان ١١١٩٥
 - تلفون: ٥٦٧٠٧٤٤ ٥٦٠٦١٨٦
 - فاكس: ٥٦٩٩٥١٣
 - بريد الكتروني: agarco @ agarco.com

* نصت الفقرة (أ) من المادة (٥) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ وأنشأته بالإستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بالآلاف دينار)

٢٠٠٣	٢٠٠٤	
٦٦٩٩٩١	٦٧١٦٨٧	١ - صافي الإيرادات
٢٩٩٥٣٤	٤٠٠٤٤٥٥	٢ - صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
١١٧٧٨٩	—	٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
—	—	٤ - حقوق الأقلية في الأرباح
		٥ - صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

٢٨٠٧٤٥ ٤٠٠٤٤٥٥ $5 = 2 - (3 + 4)$

٦- خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية

بلغ إجمالي إيرادات الشركة لعام ٢٠٠٤ مبلغ

٦٧١٦٨٧ دينار مقابل ٦٦٩٩٩١ دينار لعام ٢٠٠٣

صافي الأرباح بعد الضريبة والمخصصات الأخرى

لعام ٢٠٠٤ مبلغ ٤٠٠٤٤٥٥ دينار مقابل ٢٩٩٩٥٣٤ دينار

لعام ٢٠٠٣
موصى مجلس الإدارة للمساهمين بتوزيع ١٥٪ على المساهمين

توقيع رئيس مجلس الإدارة

التاريخ: ٢٠٠٥/٢/١٥

يتم توزيع المعلومات والبيانات المعنية في صحيفة يومية محلية أو بواسطة وسائل البريد الخطي أو الإلكتروني
تعلن كل من حملة الأوراق المالية ، وتكون مسؤولية الإعلان و انتصريح ومضمونهما على رئيس مجلس الإدارة أو أي
شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

حقوق الأقلية هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة
والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

في حال وجود أي استفسار لديكم ، يرجى الاتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف

رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦