



الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية المساهمة العامة المحدودة

ALSHAMEKHA FOR REAL ESTATE AND FINANCIAL INVESTMENTS CO. LTD

رأس المال المصرح به (٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار

Head Office

Tel. ++962-6-5662103

++962-6-5662104

Fax. ++962-6-5662105

Email : tfc@nets.com.jo

عمان : هاتف ٥٦٦٢١٠٣ - ٥٦٦٢١٠٤

فاكس ٥٦٦٢١٠٥

ص.ب ٩٢١١٩٦

عمان ١١١٩٢ الاردن

٢٠١٠/١١/١٠

رقم

٢٠١٠/٠٢/٠٤

عمان في

١٣) السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ٢٠١٠/١٢/٢٢ - JFED - JFED

الموضوع : نتائج الأعمال الأولية للشركة لعام ٢٠٠٩

تحية طيبة وبعد،

استنادا لأحكام المادة (٤٣/أ-٣) من قانون الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٢، وبالإشارة إلى كتابكم رقم ٦٩/١/١٢ تاريخ ٢٠١٠/٠١/٠٧.

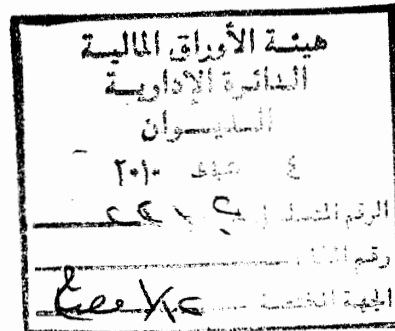
نرفق لكم بطيه نموذج ف - ١ بعد أن تم تعبئته بالبيانات الأولية للشركة عن عام ٢٠٠٩ حسب الأصول. شاكرين لكم حسن تعاونكم واهتمامكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ، ،

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام بالوكالة

"محمّد أمين" سالم أبو عساف
الشركة الشامخة للاستثمارات العقارية والمالية

اليور
ص
٢١٤



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- الشركة الصانعة للاستثمارات العقارية والمالية م.ع.م.
- القطاع :- الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: (٨٧) ١٦/١٢/١٩٩٤
- رأس المال المدفوع :- ٤.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ريال سعودي وعائني المفعول
- رأس المال المكتتب به :- ٤.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ريال سعودي وعائني المفعول
- رأس المال المصرح به :- ٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ريال سعودي وعائني المفعول
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- السيد «محمد سليم» المسمى الوظيفي
- اسم المدير العام :- السيد «محمد سليم» المسمى الوظيفي
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- مؤسسة رضا الأكبر ربي
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب. ٩٤١١٩ الرياض ١١٩٤
- تلفون :- ٥٦٦٤١٠٣ - ٥٦٦٤١٠٤
- فاكس :- ٥٦٦٤١٠٥
- بريد الكتروني :- vfed.tfc@yuhon.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٨

٢٠٠٩

٧١٧٠.٩٩

٣٧٤.٤٩٢

1- صافي الإيرادات

٥٤٥٣.٨٠

١٤٦٣٦٤٢

2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة

.....

.....

3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة

.....

.....

4- حقوق الأقلية في الأرباح

٥٤٥٣.٨٠

١٤٦٣٦٤٢

5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة

بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$(4+3)-2=5$$

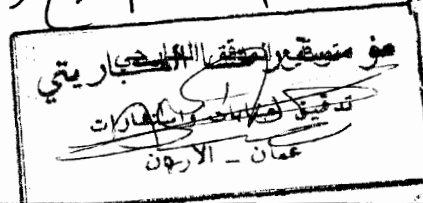
6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

دققنت الشركة ارباً ما صاغته بعد الضريبة والمخصصات مبلغ (١٤٦٣٦٤٢) وهي عملية
 لا استثمار بالأسهم وعملية بيع محاسبية من العمارة المملوكة للشركة، مما انخفضت
 حقوق المالكين بنسبة ١٦,٨٪ عن سنة ٢٠٠٨، وهذا ولم تطلع الشركة نفسه خبره
 رخص نظراً لأنه لم يراع غير خاضعة.

كما بلغت حُسابر المادة تقني منقطة الأسهم مبلغ (٢٠٥٨٦٣) ربياً

القاريخ

٢٠٠٩/٢/٤



توقيع رئيس مجلس الإدارة

الشركة الشاهة للاستثمار العقارية والمالية

— يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

— حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

— في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626

٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم 5686830 9626