



للاستثمار والتمويل الإسلامي ش.م.ع
Al Israa for Islamic Finance & Investment PLC

P.R - ISRA - 15/2/2010

عمّان في : ٢٠١٠/٢/١٥

الرقم : ٢٠١٠/١٤٣

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع : النتائج الأولية

تحية واحتراماً ،،،

بالإشارة الى متطلبات دائرة الإفصاح ، نرفق لكم طيه النتائج الأولية لشركة الإسراء للاستثمار والتمويل الإسلامي موقعة حسب الأصول .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة الإسراء للاستثمار والتمويل الإسلامي

مدير عام
مدير عام
مدير عام

اليوم
١١٥

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية السلطانية ٢٠١٠ الرقم التسلسلي ١٥ رقم الملف ١٤٣ الجهة المختصة
--

(13)

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة الاسراء للاستثمار والتطوير العقاري
- القطاع :- خدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: ٤٤١ - ٢٠٠٨/٤/٢٠
- رأس المال المدفوع :- ٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠
- رأس المال المكتتب به :- ٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
- رأس المال المصرح به :- ٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- أ. سمير أبو الدرداس
- اسم المدير العام :- د. فؤاد محمد مصطفى
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- د. وليد أبو شوش
- العنوان البريدي للشركة :- ٢٠٠٥٠ ٢٥٤٤ شارع الملك فيصل ١١٩٥٣ - عمان
- تلفون :- ٥٥٢٧٥٨٤
- فاكس :- ٥٥٢١٦٩٤
- بريد الكتروني :- Info@Israei.com.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

١

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

السنة الأولى للشركة	السنة الثانية	2008	2009
1- صافي الإيرادات	3,173,976	.....	.....
2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة	799,880	.....	.....
3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة	94,944	.....	.....
4- حقوق الأقلية في الأرباح	.....	.....	.....
5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة	511,319	.....	.....

بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$(4+3)-2=5$$

6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

- تمكنت الشركة من تنفيذ أعمالها بنجاح وتحقيق أرباح قدرها 511,319 دينار.
- تمكنت الشركة من تنفيذ أعمالها بنجاح وتحقيق أرباح قدرها 511,319 دينار.
- تمكنت الشركة من تنفيذ أعمالها بنجاح وتحقيق أرباح قدرها 511,319 دينار.
- تمكنت الشركة من تنفيذ أعمالها بنجاح وتحقيق أرباح قدرها 511,319 دينار.

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

مطابق للسجلات

مطابق للسجلات

مطابق للسجلات

يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.

في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626

5607171 أو الفاكس رقم 5686830 - 9626

9626



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- Al Ismaa For Islamic Finance And Investment
- Sector: Services
- No. & date of registration:- 451 - 20/4/2008
- Paid up capital:- 20,000,000
- Subscribed capital: - 20,000,000
- Authorized capital: - 20,000,000
- Name of Chairman of the Board:- Mohammed Taha Harahsha
- Name of the General Manager:- D. Fuad Mohammed Muhaisen
- Name of the external auditor:- Debitte And Touche
- Post address:- P.O.Box 4544 Tla'a AlAli 11953 - Jordan
- Tel:- 5527584
- Fax:- 5521694
- E-mail:- Info@Ismaa.com.jo

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

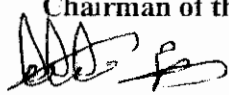
9

نموذج ف - 1

II- Preliminary results (JD)

	For the period from inception to <u>2009</u>	<u>2008</u>
1- Net revenue	3,133,962	—
2- Expected income before tax	622,285	—
3- Provision for expected income tax	241,234	—
4- Earning of minority interest	—	—
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	511,319	—
6- Summary of the company's performance for the last fiscal year	- the company achieve a growth in its assets nearly 2 million JD (10%). - the company achieve a profit in its operation (Before the impairment provisions for stocks and debts about 1.9 million JD. - the company amortize its foundation expenditure through the current year and its about 298,711 JD. - the EPS ratio is about 2.5%.	

Signature of
Chairman of the Board



signature of
the external auditor

Agreed to issue

Deloitte & Touche (M.E.)
Public Accountants
Amman - Jordan

Date:-

15/2/2010

(بدون تدقيق)

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.
The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.
- **Minority interest** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.
- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830)

