



F.S - PEDC - 21/2/2010

التاريخ : 2010 / 2 / 18

الرقم : 2010 / 35

٢٠١٩ ١٠ ٠٤ ٢١ ٠٩ ٣٣

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

J.S.C.

دائرة الإصدار والإفصاح

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة إلى تعليمات الإفصاح نرفق لكم البيانات المالية النهائية للشركة لسنة
المنتهية في 31/12/2009 مع تقرير مدقق الحسابات.

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

المدير المالي للشركة

①

سامر الطيب

الموارد
الجديدة
٢٠١٩

هيئة الأوراق المالية
ال批发市场 والدوريات
البلديات والبلديات
٢٠١٩
الرقم الشريعي: ٥٨٥٧٤٦٩
رقم التسجيل: ٥٨٥٧٤٩٧
العنوان: ١٤٣٢٣ عمان ١١٨١٤، الأردن

شركة البراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
وتقدير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرانت ثورنتون العالمية)

شركة البراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة

فهرس

صفحة

- | | |
|--------|---|
| ٢ | - تقرير مدققي الحسابات المستقلين |
| ٣ | - بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ |
| ٤ | - بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ |
| ٥ | - بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ |
| ٦ | - بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ |
| ١٦ - ٧ | - ايضاحات حول البيانات المالية |

تقرير مدقق الحسابات المستقلين

السادة مساهمي

شركة البراء للتعليم المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة البراء للتعليم المساهمة العامة والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكلما من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصا لأهم السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أي خطأ جوهري سواء كانت نتيجة خطأ أو غشن، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولي والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أي خطأ جوهري. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهيرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غشن. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتفق عليها في إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعه ومدى مقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييمها عاماً لنطريق عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدها من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة البراء للتعليم المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متقدمة معها، ونوصي الهيئة العامة بالموافقة عليها.

أمين سمارة (إجازة ٤٨١)

المهنيون العرب

(أعضاء في جرانت ثورنون)

عمان في ٢ شباط ٢٠١٠

شركة البراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	الموجودات
٢,٧٣٦,٥٨٤	٣,٩٨٠,٤٧٧	٣	موجودات متداولة
١٠١,٣٢٧	١١١,٧٩٤		النقد وما في حكمه
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٤	شيكات برسم التحصيل
١,٨٥٠,٤٦٩	١,٤٧٢,٣٢٦	٥	موجودات مالية محفظ بها لتاريخ الاستحقاق
١٨٧,٩٨٤	١٨٦,١١٨	٦	ذمم مدينة، بالصافي
٥٧٨,٥٥٩	٤٨٢,٤٨٣	٧	بضاعة في المستودعات
٦,٤٥٤,٩٢٣	٧,٢٣٣,١٩٨		أرصدة مدينة أخرى
			مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
١,٣١٥,٩١٨	٨٠٢,٣٧٦	٨	مباني تحت التنفيذ
١٩,٠٢٩,٠٨٦	٢٠,٢٤٢,٥٧٠		ممتلكات ومعدات، بالصافي
٢٠,٣٤٥,٠٠٤	٢١,٠٤٩,٩٤٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢٦,٧٩٩,٩٢٧	٢٨,٢٨٣,١٤٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٤٤٦,٠٤٠	٣٩٢,٩٩٩	٩	ذمم دائنة
٦١٥,٨٣٢	٤٥٧,٢٧٨		الجزء الجاري من التمويل بالمرابحة
١,٨٣٦,٥٤٢	٢,٤٩٤,٧٥٩	١٠	إيرادات مقبوضة مقدماً
٢,٦٧٠,١٢٧	٢,٩٢٨,٨١٣	١١	أرصدة دائنة أخرى
٥,٥٦٨,٥٤١	٦,٢٧٣,٨٤٩		مجموع المطلوبات المتداولة
٧١٦,٢٦٨	٢٥٨,٩٩٠	٩	مطلوبات غير متداولة
٦,٢٨٤,٨٠٩	٦,٥٣٢,٨٣٩		الجزء طويل الأجل من التمويل بالمرابحة
			مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٢	رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
١,٢٨٥,٢٧٧	١,٧٩٠,٠٥٣		احتياطي إجباري
٧٨٠,٩٦٤	-		احتياطي اختياري
٢,٤٤٨,٨٧٧	٣,٩٦٠,٢٥٢		أرباح مرحلة
٢٠,٥١٥,١١٨	٢١,٧٥٠,٣٠٥		مجموع حقوق الملكية
٢٦,٧٩٩,٩٢٧	٢٨,٢٨٣,١٤٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة البراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٩

(باليورو الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	
١٤,١٤٩,٧٢٢	١٥,٨٢٧,٩١٧	١٣	الإيرادات التشغيلية
(٦,٩٠١,٠٨٧)	(٧,٤٦٢,٣٩٨)	١٤	المصاريف التشغيلية
<u>٧,٢٤٨,٦٣٥</u>	<u>٨,٣٦٥,٥١٩</u>		مجمل الربح التشغيلي
(١,٩٢٩,٥٥٣)	(٢,١٦٩,٧٦٦)	١٧	مصاريف إدارية وعمومية
(١,٢٦٩,١٧٠)	(١,٢٥٠,٩١٨)		استهلاكات
(١١٧,٥٣١)	(١١٢,٨٢٣)		مرابحة البنك الإسلامي
(١٣٧,١٩٨)	—		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١٤٥,٩١٢	٢١٥,٧٥١	١٨	إيرادات أخرى
(١٤٦,٩٩٣)	(١٨٧,٥٧٦)	١٩	رسوم ومصاريف أخرى
<u>٣,٧٩٤,١٠٢</u>	<u>٤,٨٦٠,١٨٧</u>		الربح قبل الضريبة
(٩٨٠,٠٠٠)	(١,٢٢٥,٠٠٠)		مخصص ضريبة الدخل
<u>٢,٨١٤,١٠٢</u>	<u>٣,٦٣٥,١٨٧</u>		ربح السنة
<u>٠,١٧٦</u>	<u>٠,٢٢٧</u>	<u>٢٠</u>	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وقرأ معها

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
 (بالدينار الأردني)

المجموع	احتياطيات	رأس المال	الدفع	أرباح	مرحلة	المجموع
٤٠,٥١٥,١١٨	١,٤٨٥,٢٧٧	٦٧,٠٩٦٤	٢,٤٤٨,٨٧٧	٢,٤٤٨,٨٧٧	٢,٤٤٨,٨٧٧	٤٠,٥١٥,١١٨
(٣,٦٣٥,١٨٧)	(٠,٣٠,٠٠٠)	(٠,٣٠,٠٠٠)	(٠,٣٠,٠٠٠)	(٠,٣٠,٠٠٠)	(٠,٣٠,٠٠٠)	(٣,٦٣٥,١٨٧)
٣,٦٣٥,١٨٧	٥٠٤,٧٧٦	٧٨,٠٩٦٤	٧٨,٠٩٦٤	٧٨,٠٩٦٤	٧٨,٠٩٦٤	٣,٦٣٥,١٨٧
<u>٢١,٧٥٠,٣٠٥</u>	<u>٣,٩٦٠,٢٥٢</u>	<u>١٦٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٦٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٦٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٦٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٢١,٧٥٠,٣٠٥</u>
<u>١٩,٩٩٤,١٠١٦</u>	<u>٢,٣٦٨,٨٨٥</u>	<u>٨٩١,١٦٧</u>	<u>٧٨,٠٩٦٤</u>	<u>٧٨,٠٩٦٤</u>	<u>٧٨,٠٩٦٤</u>	<u>١٩,٩٩٤,١٠١٦</u>
(٢,٢٤٠,٠٠٠)	(٠,٠٠,٠٠٠)	(—)	(—)	(—)	(—)	(٢,٢٤٠,٠٠٠)
٢,٨١٤,١٠٢	٣٩٤,١١٠	—	—	—	—	٢,٨١٤,١٠٢
<u>٢٠,٥١٥,١١٨</u>	<u>٣,٩٦٠,٠٠٠</u>	<u>٧٨,٠٩٦٤</u>	<u>١,٢٨٥,٢٧٧</u>	<u>١,٢٨٥,٢٧٧</u>	<u>١,٢٨٥,٢٧٧</u>	<u>٢٠,٥١٥,١١٨</u>
الرصيد كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١	٤٠٠٨/١١	٤٠٠٨/١١	٤٠٠٨/١١	٤٠٠٨/١١	٤٠٠٨/١١	الرصيد كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١
توزيعات أرباح	—	—	—	—	—	توزيعات أرباح
إجمالي الدخل الشامل للسنة	—	—	—	—	—	إجمالي الدخل الشامل للسنة
احتياطيات	—	—	—	—	—	احتياطيات
الرصيد كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ كملاً	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١ كملاً

* إن الإضافات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقر أسمها

شركة البراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٣,٧٩٤,١٠٢	٤,٨٦٠,١٨٧
١,٢٦٩,١٧٠	١,٢٥٠,٩١٨
١٣٧,١٩٨	-
(١١,٤٣٣)	(١٠,٤٦٧)
(٢١٨,٣٩١)	٣٧٨,١٤٣
(٦٢,٨٠٥)	١,٨٦٦
٢٠,٦٧٥	٩٦,٠٧٦
(١٥٠,١٩٦)	(٥٣,٠٤١)
٢٢٠,٠٤١	٦٥٨,٢١٧
٢١٢,٧٩٦	١٢,٠٢٥
(٨٧٨,٣١٨)	(٩٧٨,٣٣٩)
<u>٤,٣٢٧,٨٣٩</u>	<u>٦,٢١٥,٥٨٥</u>

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

ربح السنة قبل الضريبة

استهلاكات

مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

التغير في رأس المال العامل

شيكات برسم التحصيل

ذمم مدينة

بضاعة في المستودعات

أرصدة مدينة أخرى

ذمم دائنة

إيرادات مقبوضة مقدما

أرصدة دائنة أخرى

ضريبة دخل مدفوعة

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

الممتلكات والمعدات

موجودات مالية محظوظ بها لن تاريخ الاستحقاق

سياني تحت التنفيذ

صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

التدفقات النقدية من عمليات التمويل

تمويل بالمرابحة

توزيعات أرباح

صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل

صافي التغير في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية السنة

النقد وما في حكمه في نهاية السنة

(١,٠٦٥,١١٠)	(١,١٢٤,٢٣٠)
(٥٠٠,٠٠٠)	-
(٨٦٦,٨٧٧)	(٨٣١,٦٣٠)
<u>(٢,٤٣١,٩٨٧)</u>	<u>(١,٩٥٥,٨٦٠)</u>

(٥٧٦,٢٣٣)	(٦١٥,٨٣٢)
(٢,٢٤٠,٠٠٠)	(٢,٤٠٠,٠٠٠)
<u>(٢,٨١٦,٢٣٣)</u>	<u>(٣,٠١٥,٨٣٢)</u>

(٩٢٠,٣٨١)	١,٢٤٣,٨٩٣
٣,٦٥٦,٩٦٥	٢,٧٣٦,٥٨٤
<u>٢,٧٣٦,٥٨٤</u>	<u>٣,٩٨٠,٤٧٧</u>

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرا معها"

شركة البراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١. تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة البراء للتعليم بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت الرقم (٢٣٠٨) بتاريخ ١ آب ١٩٨٩ بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البراء بتاريخ ٥ كانون الأول ١٩٩٩ لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي ١٩٩٩/٢٠٠٠، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (٣٥٣) بتاريخ ٢٢/٩/٢٠٠٤. إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

تم اقرار البيانات المالية من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢ شباط ٢٠١٠ وتنطلب هذه البيانات مصادقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية.
ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة :

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، علماً بأن الشركة قامت خلال العام بتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠٠٩ على النحو التالي:

رقم المعيار	موضوع المعيار	موضوع التعديل
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨)	القطاعات التشغيلية	استبدال معيار المحاسبة الدولي رقم (١٤)
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)	الآدوات المالية - الإصلاح	إضاحات مكتففة على القيمة العادلة ومحاطر السيولة
معيار المحاسبة الدولي رقم (١)	عرض البيانات المالية	فصل التغيرات في حقوق ملكية الأسهم عن التغيرات الأخرى في حقوق الملكية وإضافة بيان الدخل الشامل
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣)	مصاريف الإقراض	إلغاء خيار إثبات تكاليف التمويل للأصول المؤهلة كمصاريف فترة في بيان الدخل

إن تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة وتفسيراتها لم ينتج عنه تأثير جوهري على المبالغ المالية لفترات المحاسبة الحالية والسابقة.

كما أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، وتنوّع إدارة الشركة أن تطبق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتاريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الادوات المالية	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٤)	الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١١
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢)	الادوات المالية - العرض	السنوات المالية التي تبدأ في شباط ٢٠١٠
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)	الادوات المالية - الإعتراف والقياس	السنوات المالية التي تبدأ في تموز ٢٠٠٩

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقييم الأعمار الإنتاجية للأصول المملوسة بشكل دوري لغليات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدنى (إن وجدت) في بيان الدخل الشامل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الذم المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمة للتحصيل.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسبييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذم في حال عدم إمكانية تحصيلها ضمن بيان الدخل تحت بند ديون معودمة ويفضاف المحصل من الذم التي تم شطبها إلى الإيرادات الأخرى لاحقاً، هذا ويتم دراسة مخصص الدين المشكوك في تحصيلها بشكل دوري.

الموجودات المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافة إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ علاوة الشراء أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المترافق، ويتم استهلاكها (باستثناء الأرضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية:

%١٠	أجهزة علمية	%٢	مباني وأبنية جاهزة
%٢٠ - ١٥	وسائل نقل	%٥ - ١٠	تجهيزات كهروميكانيكية وصحية وكهربائية
%٢٠ - ٢	أخرى	%٢٥ - ١٠	اثاث ومفروشات وديكورات وقواطع

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدنى في بيان الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع مما تم تقادمه سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

الدسم الدائنة والبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الدسم الدائنة والبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التناقص

يتم إجراء تناقص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما توفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التناقص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم تتحقق الإيرادات الرسوم الدراسية عند تقديم الخدمة التعليمية.
يتم تتحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

٣. النقد وما في حكمه

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٧١٥,١٠٥	١,٤٢٥,٨٨٠	حسابات جارية لدى البنوك
٢,٠٢١,٤٧٩	٢,٥٥٤,٥٩٧	ودائع لأجل لدى البنوك
<u>٢,٧٣٦,٥٨٤</u>	<u>٣,٩٨٠,٤٧٧</u>	

تستحق الودائع لأجل خلال فترة تتراوح من ٦ أشهر إلى ١٢ شهر وتستحق عليها أرباح حسب مبلغ ومدة وشروط الوديعة.

٤. موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يمثل هذا البند كافة استثمار الشركة في سندات المقارضة للمحفظة الاستثمارية المداراة من قبل البنك الإسلامي الأردني.

٥. دسم مدينة، بالصافي

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١,٨٤٦,٧٥٨	١,٤٩١,٢٢٧	دسم طلبة
٥٠٣,٧١١	٤٨١,٠٩٩	دسم عامة
<u>٤,٣٥٠,٤٦٩</u>	<u>١,٩٧٢,٣٢٦</u>	المجموع
(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	مخصص دسم مشكوك في تحصيلها
<u>١,٨٥٠,٤٦٩</u>	<u>١,٤٧٢,٣٢٦</u>	

٦. بضاعة في المستودعات

يمثل هذا البدن قيمة مواد تعليمية وقرطاسية للاستخدام في المجال التعليمي في جامعة البتراء الخاصة المملوكة للشركة.

٧. أرصدة مدينة أخرى

	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢١١,٤٥٩	٢٦٤,٩٩٠		مصاريف مدفوعة مقدما
٢٤٤,٣٨١	١٣١,٥٥٨		مرابحة مجلة الدفع
٩٠,١٥٥	٣٨,٩١٤		ذمم موظفين
٢٢,٦٤٣	١٩,٣٤٣		تأمينات مستردة
٩,٩٢١	٢٧,٦٧٨		أخرى
٥٧٨,٥٥٩	٤٨٢,٤٨٣		

٨. ممتلكات ومعدات، بالصافي

المجموع	أخرى	تجهيزات كهروميكانيكية وصحية	أجهزة علمية	وسائل نقل	آلات ومخروشات وديكورات	مبانٍ وآبنية جاهزة	أراضٍ	الكلفة:
٧٩,٣١٥,٥٧٦	٢,٢١٢,٢٧٠	٢,٠٢٢,١٦٢	٢,٤٣٠,٤٠٣	١,٤٤٠,٣٤٥	٢,٩٣,٢٣٣	٧,٦٤٣,٤٢١	٨,٢٩٢,٨٣٢	الرصيد لدى ٢٠٠٩/١/١ (اضمانت)
١,١٤٦,٧٧٨	٢١,٥٧١	—	٦٢٩,٧٤٣	١٦٤,٣٠٤	٣٢٣,٦٥٦	—	—	تحويل من مباني تحت التنفيذ
١,٣٤٤,٢٧	—	٢٥٢,٤٨٦	(١٢٥,٣٨١)	(٣٩,٥٠٠)	(١٦٧,٥٩)	١,٠٧٠,٥٤١	—	استعادات
(٤٤١,٤٨١)	—	—	—	—	—	—	—	الرصيد لدى ٢٠٠٩/١٢/٣١
٧٩,٣١٥,٤١	٢,٢٢,٦٧٠	٢,٠٢٠,٣٨١	٢,٤٣٤,٧٧١	١,٤٤٠,١٤٩	٢,٩٣,٢٩١	٧,٦٤٣,٩٧٢	٨,٢٩٢,٨٣٢	
٨,٧٨٣,٤٩٠	٢,٢٠٥,٢٢٣	١,١٨٠,٧٨٤	١,٧٨٣,٢٣	٩١٠,٨٠٨	١,٧٨٥,٨٩٩	٥١٧,٤٢٣	—	الاستهلاك المترافق:
١,٢٥٠,٩١٨	٢٥,٧٩٧	٣٢٢,١٢٨	٣٠٥,٣٦٦	٢٠٨,٣٥٢	٢٠٨,٥١٩	١٧٠,٨٤٦	—	الرصيد لدى ٢٠٠٩/١/١ استهلاك السنة
(٣٤٩,٥٧٧)	—	—	(١٢٤,٥٩٨)	(٣٩,٤٩٢)	(١٦٥,٤٨٧)	—	—	استعادات
٩,١٩٤,٦٧١	٢,٢٤١,٠٢١	١,٥٠٢,٢٢٢	١,٧٨٢,٦٩١	١,٧٩,٦٦٣	١,٧٨٦,٦٦١	٦٨٨,٦٦٩	٨,٢٩٢,٨٣٢	الرصيد لدى ٢٠٠٩/١٢/٣١
٩,١٩٤,٦٧١	٢,٢٤١,٠٢١	١,٧٨٢,٦٧٣	٩٦٨,٦٧٤	٤٦٥,٤٨١	٥٢١,٥٩	٨,٠٤٥,٣٠٣	٨,٢٩٢,٨٣٢	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١
٤٦,٢٩٢,٣٧٦	٢,٢٧٩,٦٩٠	٢,٩٥٩,٨٠٧	٢,٧٥٨,٨٨٣	١,٣٢٨,٢٠٥	١,٨٥٧,٢١٣	٧,٣١٥,٣٥٣	٨,٢٩٢,٨٣٢	الكلفة:
٦٦٩,٦٧٧	١٢٢,٣٨٠	—	١٧٢,١١٤	١١١,٢٤٠	٣٢٤,١٤٣	—	—	الرصيد لدى ٢٠٠٨/١/١ (اضمانت)
٤١,٤٣٧	—	٧٣,٣٥٩	—	—	٣٢٨,٠٧٨	—	—	تحويل من مباني تحت التنفيذ
(٤٨,١١٧)	—	—	(٥٩)	(١٩,٥٠٠)	(٢٨,٠٢٢)	—	—	استعادات
٤٧,٣١٥,٥٧٦	٢,٢٤١,٠٧٠	٢,٠٢٢,١٦٢	٢,٧٣٠,٤٠٣	١,٤٤٠,٣٤٥	٢,٩٣,٢٣٣	٧,٦٤٣,٤٢١	٨,٢٩٢,٨٣٢	الرصيد لدى ٢٠٠٨/١٢/٣١
٧,٠٥٩,٢٢٣	١,٩٨٦,٧٦٠	٨٧٩,٣٦٦	١,٦٢٥,٦٨٣	٦٧٩,٤٣٢	١,٥٢٣,٢٠٥	٣٦٤,٥٨٧	—	الاستهلاك المترافق:
١,٣٦٩,١٧٠	٢١٨,٦٦٣	٣٠٣,٦١٨	٦٢٠,٣٠٣	٢٤٣,٨٥١	١٨٨,٧٩٩	١٥٣,٢٢٦	—	الرصيد لدى ٢٠٠٨/١/١ استهلاك السنة
(٤١,٩٣٢)	—	—	(١٦٣)	(١٥,٤٧٥)	(٢٦,٢٧٥)	—	—	استعادات
٦,٦٣٦,٤٤٠	٢,٢٤٠,٢٢٣	١,١٨٠,٧٨٤	١,٧٨٣,٢٣	٩١٠,٨٠٨	١,٧٨٦,٦٦١	٥١٧,٤٢٣	٨,٢٩٢,٨٣٢	الرصيد لدى ٢٠٠٨/١٢/٣١
٦,٦٣٦,٤٤٠	٢,٢٤٠,٢٢٣	١,١٨٠,٧٨٤	١,٧٨٣,٢٣	٩١٠,٨٠٨	١,٧٨٦,٦٦١	٥١٧,٤٢٣	٨,٢٩٢,٨٣٢	صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١
٩,١٩٤,٦٧١	٢,٢٤١,٠٨٧	١,٦٥٢,٣٧٦	٢٠٦,٣٨٠	٥١٩,٥٣٧	٤٠٧,٥١٤	٧,١٢٥,٦٠٨	٨,٢٩٢,٨٣٢	٢٠٠٨/١٢/٣١

٩. تمويل بالمراقبة

يمثل هذا البند التمويل المنووح للشركة من البنك الإسلامي الأردني مقابل كفالات شخصية من أعضاء مجلس الإدارة كما يلي:

طريق التمويل	رقم السداد	قصير الأجل	طويل الأجل
تمويل رقم (٢)	أقساط شهرية قيمة القسط الأول ١٣,٣٣٩ دينار والباقي على (٥٣) قسط قيمة كل قسط ١٢,٣٤٩ دينار اعتبارا من ٢٠٠٦/١٢/٢٥	-	٨٠,٩٤
تمويل رقم (٣)	أقساط شهرية قيمة القسط الأول ١٥,٢٠٤ دينار والباقي على (٥٣) قسط قيمة كل قسط ١٥,٢١٣ دينار اعتبارا من ٢٠٠٦/١٢/٢٥	٧٣,٦٥	١٨٢,٥٥٦
تمويل رقم (٤)	أقساط شهرية قيمة القسط الأول ١٢,١١٣ دينار والباقي على (٥٣) قسط قيمة كل قسط ١٢,١١٣ دينار اعتبارا من ٢٠٠٧/٤/٢٥	١٠٩,٠١٧	١٤٥,٣٥٦
تمويل رقم (٥)	أقساط شهرية قيمة القسط الأول ٤,٩٩٤ دينار والباقي على (٥٣) قسط قيمة كل قسط ٤,٠١٦ دينار اعتبارا من ٢٠٠٨/١/٢٥	٧٣,٩٠٨	٤٩,٢٧٢
		٢٥٨,٩٩٠	٤٥٧,٢٧٨

١٠. إيرادات مقبوضة مقدما

٢٠٠٨	٢٠٠٩
١,٧٨٧,٥٨٩	٢,٤٢٨,١٣٢
٤٨,٩٥٣	٦٦,٦٢٧
١,٨٣٦,٥٤٢	٢,٤٩٤,٧٥٩

إيرادات مقبوضة مقدما تخص رسوم دراسية
إيرادات مقبوضة مقدما تخص إيجارات

١١. أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩
١,٠٤٣,٩٣٥	١,٢٩٠,٥٩٦
٦٨٣,١٠٠	٦٢٨,٤٠٠
٣٨٧,١٦٣	٤٢٤,٦٤٧
١٩٢,٦٤٨	١٥٩,٦٤٠
٦٣,٣٧٠	٦٢,٨١٥
٤٣,٧٣٧	٥٥,٠٠٠
٣٦,٢٧٩	٥١,٧٨٣
٣٩,٤١١	٥٠,٤٧٨
٣٩,٤١١	٥٠,٤٧٨
٣٨,٩٦٨	٤٥,٥٥٦
٢٤,٤٤٤	٣١,٦٢٠
٢٣,٧١٤	٢٤,٩٣٦
١٩,٤٢٣	٢٢,٤٨٩
١٠,٧٢٠	١٤,٧٧٠
٨,٩١٧	٧,٩٨٥
١٤,٨٩٧	٧,٦٢٠
٢,٦٧٠,١٢٧	٢,٩٢٨,٨١٣

مخصص ضريبة الدخل
تأمينات طلبة مستردة
مخصص إجازات ومكافآت
صندوق مساعدة الطلبة
مصاريف مستحقة
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
ذمم موظفين
مخصص صندوق البحث العلمي
مخصص رسوم الجامعات الأردنية
أمانات الضمان الاجتماعي
مخصص صندوق التعليم والتشغيل والتدريب المهني والتكنى
أمانات ضريبة دخل
أمانات مختلفة
أمانات الطلبة
أمانات ضريبة مبيعات
أمانات اتحاد الطلبة

١٢. حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (١٦) مليون دينار أردني مقسم إلى (١٦) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطي اختياري

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن ٢٠ % خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

- سيتقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠١٠ بالموافقة على تحويل الاحتياطي الإختياري للشركة كما في نهاية عام ٢٠٠٩ إلى الأرباح المرحلحة.

أرباح مقترن توزيعها على المساهمين

- سيتقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠١٠ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠ % من رأس المال البالغ (١٦) مليون دينار.

- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠٠٩ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٥ % من رأس المال البالغ (١٦) مليون دينار.

١٣. الإيرادات التشغيلية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١١,٣٢,٤٣٢	١٢,١١٣,١٦٦	رسوم دراسية
١,٨٥٣,٥٠٠	٢,٥٣٥,٣٤٥	رسوم تسجيل
٦٧٥,٠٦٠	٦٠٦,٤٥٥	مواثيلات
٣٨٤,٨٥٠	٣٦٨,٢٩٨	إيرادات خدمات
١٢٥,٣٦٠	١٢٦,٢٥٢	إيجارات السكن
٧٨,٥٢٠	٧٨,٤٠١	رسوم التخرج
١٤,١٤٩,٧٢٢	١٥,٨٢٧,٩١٧	

.١٤. المصارييف التشغيلية

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٥,٣٨٥,٩٩٠	٥,٨٤٧,٠٣١
١,٣٩٠,٠٩٧	١,٤٩٤,٦٨٤
١٢٥,٠٠٠	١٢٠,٦٨٣
٦,٩٠١,٠٨٧	٧,٤٦٢,٣٩٨

- مصاريف الكليات (إيضاح ١٥)
- مصاريف المراكز والإدارات (إيضاح ١٦)
- مصاريف الاعتماد العام والخاص

.١٥. مصاريف الكليات

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٤,٧٣٥,٤٤٨	٥,١٧١,٨٠٢
٣٣٠,٥٩٧	٣٥٨,٥٤٠
٦,٠٠٧	٢٠,٠٠٢
١٠٢,٨٥٨	٩٠,٦٨٠
٧٦,٢٩٢	٩٩,٧٣٥
٤١,٢٢١	٤٤,٠٢٩
١٢,٢٠١	٥,٠٧٦
٣٧,٤٧٦	٣٠,٧٩٤
٤٣,٨٩٠	٢٧,٣٧٣
٥,٣٨٥,٩٩٠	٥,٨٤٧,٠٣١

- رواتب وأجور
- ضمان اجتماعي
- تأمين صحي وحياة
- لوازم كمبيوتر ومخبرات
- علوم عسكرية
- قرطاسية
- تدريب وتشغيل
- أنشطة وحفلات
- متعددة

.١٦. مصاريف المراكز والإدارات

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٩٤٨,٢٢٦	٩٢٨,٧٨٣
٢٦٠,٧٠٣	٤١٤,٣٧٨
١٨١,١٦٨	١٥١,٥٢٣
١,٣٩٠,٠٩٧	١,٤٩٤,٦٨٤

- المراكز والإدارات
- عمادة البحث العلمي
- المكتبة

.١٧ مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٦٠١,٠٣٢	٧٨١,٢٧٥	رواتب وأجور
٢١١,٧٠٧	٢٩٢,٩٠٤	كهرباء ومياه
١٧٦,١٨١	١٩٢,١٥٠	نظافة
١٣٦,١٢١	١٢٠,٦١٣	محروقات
—	١٠٠,٨٩٣	ديون معدومة
٩٨,٤٥٨	٦٠,٩٢٤	صيانة
٦٦,٠٦٠	٨٠,٧٦٨	بريد وبرق وهاتف
٧١,٨٠٤	٧٣,٥٨٧	مكافآت مجلس الأمانة
١٩٢,٨٥٨	٧٠,٩٩٩	صيانة مبانٍ
٧١,٨٨٩	٥٤,٥٧٣	دعائية وإعلان
٥٦,٩٧١	٤٨,٩٢٢	قرطاسية ومطبوعات
٢٣,٠٧٢	٤٠,٦٩٤	سفر وتقلات
٣٧,٣٣٩	٣٨,٨١٥	ضمان اجتماعي
٤٣,٣٦٧	٣٢,٢٧٩	رسوم حكومية واشتراكات
٢٧,٦١٣	٢٩,٣٦٦	تأمين صحي وحياة
٢٥,٢٠٢	٢١,٢٠٩	ضيافة
٢٠,١٣٠	٢٠,١٣٠	ضريرية مسقفات
١٣,٩٢٠	١٨,٦٦٦	أتعاب مهنية
٣,٣٣٨	٥,١٠١	لوازم زراعية
٤,٣٦٩	١٠,٤٣١	مصاريف بنكية
٩,٣٩١	٥,٧٣٣	تأمين
٥,٠١٠	٥,١٠٥	إيجار
٥١٢	٢٦٦	تصاريح عمل
٣٣,٢٠٩	٦٤,٣٦٣	متعددة
١,٩٢٩,٥٥٣	٢,١٦٩,٧٦٦	

.١٨ إيرادات أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٦٥,٨٣٢	٩٥,٠٢٦	إيجارات
٥٥,٣١١	٦٧,٨٤١	أرباح المحفظة الاستثمارية والودائع
٢٤,٧٦٩	٥٢,٨٨٤	متفرقة
١٤٥,٩١٢	٢١٥,٧٥١	

١٩. رسوم ومصاريف أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٤,٤٤٤	٣١,٦٢٠	مخصص صندوق دعم التعليم والتشغيل والتدريب المهني والتكنى
٣٩,٤١١	٥٠,٤٧٨	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٣٩,٤١١	٥٠,٤٧٨	مخصص صندوق البحث العلمي
٤٣,٧٢٧	٥٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٤٦,٩٩٣	١٨٧,٥٧٦	

٢٠. حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢,٨١٤,١٠٢	٣,٦٣٥,١٨٧	ربح السنة بعد الضريبة
١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,١٧٦	٠,٢٢٧	

٢١. رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

- لا يتناقضى المدير العام أية أتعاب مقابل إدارته للشركة.

٢٢. الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٧.

- قللت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعام ٢٠٠٨ ولم يصدر قرارها النهائي بعد.

- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

٢٣. التزامات محتملة

- يوجد على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية التزامات محتملة مقابل قضايا مقامه على الشركة بلغ مجموعها ٣٦,٣٠٦ دينار، وفي رأي إدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف لن يؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

- يوجد على الشركة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة ١٣,٥٠٠ دينار أردني.

٢٤. الأدوات المالية

تنالف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك الشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والموجودات المالية المحافظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. وتتضمن المطلوبات المالية المرابحة الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تترجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للاءة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه.

ويخلص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاوني كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أقل من سنة	أكثر من سنة	
٣٩٢,٩٩٩	—	٣٩٢,٩٩٩	ذمم دائنة
٧١٦,٢٦٨	٢٥٨,٩٩٠	٤٥٧,٢٧٨	التمويل بالمرابحة
٢,٤٩٤,٧٥٩	—	٢,٤٩٤,٧٥٩	إيرادات مقوضة مقدماً
٢,٩٢٨,٨١٣	—	٢,٩٢٨,٨١٣	أرصدة دائنة أخرى
٦,٥٣٢,٨٣٩	٢٥٨,٩٩٠	٦,٢٧٣,٨٤٩	

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تمثل مخاطر العملات في الخطير من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

٢٥. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.