

الوحيض

للخدمات المالية و الاستثمار

F.S - BROKER 60 - 5/5/2010

التاريخ: ٢٠١٠/٣/٣١

معالي رئيس هيئة الاوراق المالية المحترم

الموضوع : الافصاح

استنادا لاحكام المادة (٧١) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية .

أرفق لمعاليتكم تقرير هيئة المديرين والوضع القانوني للشركة والوضع التنافسي للشركة وحصتها للسنوات الخمس الماضية مضافا اليها تطور راس المال وحقوق الملكية لسنوات التأسيس الخمس وموازنة الشركة للعام ٢٠٠٩ والهيكل التنظيمي للشركة واسماء موظفيها .

لاطلاع معاليتكم والايغاز باجراء المقتضي

واقبلوا فائق الاحترام


رياض راضي العبد الله

نائب رئيس هيئة المديرين / المدير التنفيذي

هيئة الأوراق المالية القطرية الرياض ٢٠١٠
الرقم القيد ٤٤٨
رقم الترخيص
الجهة المختصة

7

نسخة الى /مدير الوساطة
نسخة الى /المدير المالي
نسخة الى /ضابط الامتثال
نسخة الى /ملف الشركة

الوضع الشركة القانوني

شركة مساهمة ذات مسؤولية محدودة ومسجلة تحت رقم (١٠٦١٦) لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٨/٨/٢٣ براسمال مقداره (١٣٦٣٩٧٢) مليون دينار .

في إجتماع الهيئة العامة للشركة بتاريخ ٢٠٠٩/٤/١٥ قررت انتخاب هيئة مديرين جديده ولمدة سنتين ومولفه من الساده التاليه اسمانهم :

- إحسان رزق نزال / رئيسا
- رياض راضي عبد الله الخصاونه /نائب الرئيس /وعضو هيئة المديرين المنتدب
- د. محمد محمود الصقور / عضوا
- د. رشاد مصطفى الناطور / عضوا
- نصارفاعور الحمود /عضوا وامين سر هيئة المديرين

وقررت هيئة المديرين ان يكون السيد إحسان رزق نزال رئيس الهيئة والسيد رياض راضي عبد الله الخصاونه نائب رئيس الهيئة مفوضين بالتوقيع على الامور المالية منفردين او مجتمعين او احدهما مع الاخر مع اي من اعضاء هيئة المديرين الاخرين ، وكذلك يفوض السيد يوسف شحاده خليل (مدير الوساطة بالشركة) بالتوقيع عن الشركة في الامور المالية مجتمعا مع الاخر من الساده رياض راضي عبد الله الخصاونه او إحسان رزق نزال ، كما قررت هيئة المديرين ان يكون السيد رياض راضي عبد الله الخصاونه مفوضا بالتوقيع عن الشركة في الامور الادارية والقضائية بالاضافه الى الامور المالية .

الوضع التنافسي للشركة وحصتها بالسوق للخمس سنوات السابقة وتطور راس المال:

اولا : مضي على تاسيس الشركة خمس سنوات .
ثانيا : الوضع التنافسي للشركة تراجع بعض الشيء حيث تعرضت الشركة لخسارات فادحة من جراء المتاجره بالاسهم في السنه الاولى وتحت إدارة سابقة مما اضطر الشركة الى تخفيض رأس مالها من (٣٠٢٥٠٠٠) دينار الى (١,٦٠,٣٢٥٠) دينار ، مما ادى بالتالي الى تغيير هيئة المديرين بالشركة لاكثر من مره وابرار ميزانية خاسرة عن العام ٢٠٠٦ الى ان إستلمت الاداره الحالية المسؤولية ، ونصب جل إهتمامنا على تصويب اوضاع الشركة وتعزيز مركزها المالي (وبعلم معالي الدكتور بسام الساكت / رئيس هيئة الاوراق المالية الموقره) عوضا عن التركيز على الوضع التنافسي للشركة ، ثم تم رفع رأس المال نتيجة توزيع اسهم مجانية بزياده (٤٩٣٠٧) ليصبح راس مال الشركة الحالي (١٣٦٣٩٧٢) حصة.

الطموحات المستقبلية :

إن خطط الشركة المستقبلية لا يمتثل أن تشار بشكل جوهري أو سلبي على القيمة الدفترية أو تسويس الموضوعات والمتطلبات للشركة بل تتطلع الشركة لزيادة عدد العملاء وزيادة احجام التداول كما أن الشركة بصدد دراسة إمكانية فتح فروع أخرى لها في بعض محافظات المملكة إن تحسنت الظروف السانده ومكنت العملاء من استعادته ثقتهم بالاسواق الماليه سواء كان على المستوى المحلي او العربي ، والشركة الان تعمل على رفع رأس مالها من خلال إستقطاب شريك استراتيجي بوسعه ضخ سيولة مالية او دعوة الاخوه المؤسسين والشركاء الى زيادة رأس المال العامل.

لاتوجد ايه مخاطر تذكر في أعمال الشركة حيث أن الشركة تعتمد الان سياسة متحفظة في التعامل المالي مع العملاء والمتاجره بالاسهم . كما اننا اتبعنا سياسة عدم الاقتراض من البنوك مما وفر علينا دفع فوائد مالية باهظة وكان حافزا اساسيا لنا على عدم التهاون في تقديم تسهيلات غير مضمونه للعملاء حيث أن الاساس هو ان يدفع العميل ثمن الاسهم المشتراه.

تحليل المركز المالي للشركة : كما ورد في تقرير هيئة المديرين المرفق مع الميزانية العامة ٢٠٠٩ المرسله اليكم سابقا .

بيان باسماء هيئة المديرين الجديده المنتجه بتاريخ ٢٠٠٩/٤/١٥ :

- السيد إحسان نزال / رئيسا
- السيد رياض راضي الخصاونه /نائب الرئيس / المدير التنفيذي
- معالي الدكتور محمد الصقور / عضوا
- الدكتور رشاد الناطور / عضوا
- السيد نصار فاعور الحمود / عضوا وامين سر هيئة المديرين

المستشار القانوني ومدقق الحسابات: تبين البيانات الوارده في الموازنة انه يدفع للمستشار القانوني مبلغ (١٧٥٠) دينارا وكذلك تم دفع (١٢٥٠) دينار لمدقق الحسابات القانوني السادة مؤسسة قشلان.

الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق لخمس سنوات الماضية:

- بلغ حجم تداول شركة الوميض عام ٢٠٠٥ (١٩,٩١٥) مليون دينار و كانت حصتنا السوقية ١% ، وبحجم تداول شهري (٦,٦٣٨) مليون دينار علما بان الشركة قد عملت مع الشركة يدات احوال الوسيطة في ٢٠٠٥/١٠/١١.
- بلغ حجم تداول شركة الوميض عام ٢٠٠٦ (١٦٣,٩٥٨) مليون دينار و كانت حصتنا السوقية ٦% ، وبحجم تداول شهري (١٣,٦٦٣) مليون دينار وبمعدل يومي (٠,٦٧٧) مليون دينار.
- بلغ حجم تداول شركة الوميض عام ٢٠٠٧ (١٠٧,٢٨) مليون دينار و كانت حصتنا السوقية ٤% ن وبحجم تداول شهري (٨,٩٢) مليون دينار وبمعدل يومي (٠,٤٣٣) مليون دينار .
- بلغ حجم التداول شركة الوميض عام ٢٠٠٨ (٩٣,٧٥٠,٠٠٠) دينار و كانت حصتنا السوقية ٠,٢% ، وبحجم تداول شهري (٧,٨١٢,٥٠٠) دينار وبمعدل يومي (٠,٣٥٥) مليون دينار .
- بلغ حجم تداول شركة الوميض عام ٢٠٠٩ (٧١,٨٠٠,٩٧) دينار كانت حصتنا من السوقية ٠,٤% وبحجم تداول شهري (٥,٩٨٣,٣٤١) دينار وبمعدل يومي (٢٧١٩٧٠) دينار . على الرغم من انخفاض حجم التداول في البورصة بشكل عام الا ان حصتنا السوقية افضل بشكل عام.

السلسلة الزمنية للارباح اوالخسائر المحققة:

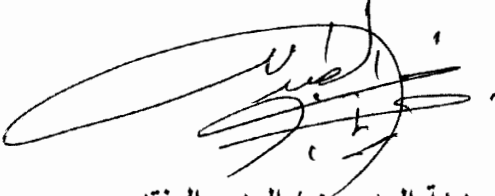
- ٢٠٠٦ خساره (٥٨١٤١)
- ٢٠٠٧ صافي الارباح قبل المخصصات (٢٢٥٥٢٣)
- ٢٠٠٨ صافي الارباح قبل المخصصات (١٠٠٨٥٧) وتم توزيع ارباح على المساهمين بنسبة ٣,٧٥% اسهم مجانية وتم رفع رأس المال من (١٣١٤٦٦٥) ليصبح (١,٣٦٣,٩٧٢).
- ٢٠٠٩ صافي الارباح قبل المخصصات (١٦٤٢٩).

أقرار

البند (٢) من الفقرة د
نقر نحن هيئة المديرين رئيسا و أعضاء بصحة كافة البيانات المالية الواردة بالتقرير
وبعد دراسته وتدقيقه من قبل المدقق القانون الساده مؤسسة قشلان وضابط الامتثال
بالشركة.

البند (٣) من الفقرة د

نحن الموقعين ادناه نقر ونعترف بصحة ودقة كافة البيانات



عضو هيئة المديرين / المدير المنتدب

رياض راضي العبد الله




ضابط الامتثال

إشراق البلص

معالي رئيس هيئة المديرين

إحسان رزق نزال



المدير المالي

نور ياسين

الرقم : ١٠/١٠/١
التايخ : ٢٠٠٩/٥/٢٠

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية

الموضوع: زيادة رأسمال الشركة

ارفق لمعالكم سجل الشركة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة، حيث يبين فيه رأسمال الشركة والذي أصبح (١,٣٦٣,٩٧٢) مليون وثلاثمائة وثلاثة وستون الف دينار وتسعمائة واثنان وسبعون دينارا اردنيا لا غير ، اعتبارا من ٢٠٠٩/٥/٢٠ بدلا من (١,٣١٤,٦٦٥) مليونا وثلاثمائة واربعة عشر الفا دينار وستمائه وخمسة وستون دينارا لا غير، أي بزيادة (٤٩,٣٠٧) تسع وأربعون الف دينار وثلاثمائة وسبعة دنانير اردنيه لا غير .

لإطلاع معالكم والتفضل بالإيعاز لإجراء المقتضى .

واقبلوا فائق الاحترام.

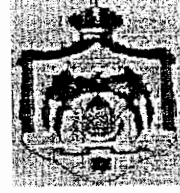

رياض راضي العبدالله

نائب رئيس هيئة المديرين /المدير التنفيذي

نسخه /مدير الوساطه
نسخه /القائم بأعمال المدير المالي
نسخه/ملف مراقب الشركات
نسخه /ملف هيئة الاوراق الماليه
نسخه/ملف صادر



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/ ٢/ ١٠٦١٠

التاريخ: ٢٠٠٩/٠٥/٢٠

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأه: (٢٠٠٠٠٠٢٥٣٢)

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (الوميض للخدمات الماليه والاستثمار) مسجلة لدينا في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (١٠٦١٦) بتاريخ ٢٣/٠٨/٢٠٠٥ برأس مال (١٣٦٣٩٧٢) دينار أردني

غايات الشركة كما يلي :

[٧١١٢٢٣] وسيط بالعمولة

[٨١٠٣٠٧] استثمار الاوراق الماليه

[٨١٠٣٥٣] شراء وتملك الاسهم والسندات والاوراق الماليه

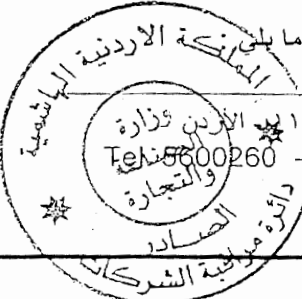
[٨١٠٣٦٧] ادارة الاستثمار

الشركاء فيها ومقدار حصة كل منهم كما يلي :

الرقم	اسم الشريك	صفة الشريك	الجنسية	حصة الشريك د.أ
١	صالح فواز محمد الخصاونه	م/مسؤولية	أردني	337,188.000
٢	رياض راضي عبدالله الخصاونه	م/مسؤولية	أردني	108,987.000
٣	احسان رزق عبدالرحمن نزال	م/مسؤولية	أردني	73,860.000
٤	نصار فاعور ابراهيم الحمود	م/مسؤولية	أردني	64,523.000
٥	عبدالله عبدالكريم سليمان الخصاونه	م/مسؤولية	أردني	67,635.000
٦	رشاد مصطفى صالح الناطور	م/مسؤولية	أردني	54,988.000
٧	حسين شحاده خليل طرخان	م/مسؤولية	أردني	55,605.000
٨	محمد محمود عبدالقادر الصقور	م/مسؤولية	أردني	51,875.000
٩	عصام يعقوب موسى فمو	م/مسؤولية	أردني	22,545.000
١٠	يوسف عيسى شحاده خليل	م/مسؤولية	أردني	22,545.000
١١	سعود عبدالقادر عبدالرحمن صالح	م/مسؤولية	أردني	29,050.000
١٢	محمد سعيد ابراهيم الخطيب	م/مسؤولية	أردني	31,563.000
١٣	سالم احمد سالم بركات	م/مسؤولية	أردني	22,545.000
١٤	احمد حسين علي بني هاني	م/مسؤولية	أردني	11,273.000
١٥	سامي عبدالله عبدالرحمن خصاونه	م/مسؤولية	أردني	15,782.000
١٦	عبدالرحمن منصور موسى الخصاونه	م/مسؤولية	أردني	22,545.000
١٧	محمد ارشيد طه العقبلي	م/مسؤولية	أردني	22,545.000
١٨	محمد مطلق شاهر الحديد	م/مسؤولية	أردني	90,180.000
١٩	نخالد مصطفى محمد سلق	م/مسؤولية	أردني	39,877.000
٢٠	ليلى حيدر اسعد شكري	م/مسؤولية	أردني	207,500.000
٢١	امال توفيق سليم الخصاونه	م/مسؤولية	أردني	10,375.000
٢٢	فداء صالح فواز الخصاونه	م/مسؤولية	أردني	986.000

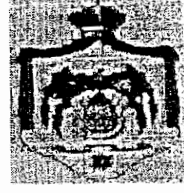
وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع غير العادي والمنعقد بتاريخ ١٥/٠٤/٢٠٠٩ قد قررت ما يلي:
- زيادة رأسمال الشركة ليصبح (١٣٦٣٩٧٢) دينار بدلاً من (١٣١٤٦٦٥) دينار .

هاتف: ٥٦٠٠٢٦٠ - ٥٦٠٠٢٩٠ - فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ - ص.ب ٩٤٠٩٢٨ عمان ١١٩٤
Tel: 5600260 - 5600290 - Fax: 5607058 - P.O Box 940928 Amman 11194 - Jordan
Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo





المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

الرقم: م ش/٢/١٠٦١٦

Date:

الموافق:

التاريخ: ٢٠٠٩/٠٥/٢٠

وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ ٢٠٠٩/٥/١٩

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٩/٠٤/١٥ قد قررت انتخاب هيئة مديرين لمدة سنتين مكونة من السادة :

محمد محمود الصقور

نصار فاعور الحمود

رياض راضي العبدالله الخصاونة

احسان رزق نزال

د. رشاد مصطفى الناطور

وقد وردنا محضر يفيد أن هيئة المديرين قد قررت بتاريخ ٢٠٠٩/٠٤/١٥ انتخاب رئيس ونائب الرئيس :

احسان رزق نزال / رئيس هيئة مديرين

رياض راضي العبدالله الخصاونة / نائب رئيس هيئة مديرين

وقد وردنا محضر يفيد أن هيئة المديرين باجتماعها والمنعقد بتاريخ ٢٠٠٩/٠٤/١٥ قد قررت ما يلي :

- تعيين السيد نصار فاعور الحمود امينا للسرة.

- يكون السيد رياض راضي العبدالله الخصاونة نائب رئيس هيئة المديرين/ المدير التنفيذي مفوضا بالتوقيع نيابة عن الشركة في الامور الادارية والقضائية.

- يكون السيد احسان رزق نزال، رئيس هيئة المديرين و/او السيد رياض راضي العبدالله الخصاونة نائب رئيس هيئة المديرين المدير التنفيذي مفوضين بالتوقيع على الامور المالية مجتمعين او منفردين مع اي من اعضاء هيئة المديرين الاخرين.

-الابقاء على تفويض السيد يوسف شحادة خليل بالتوقيع عن الشركة في الامور المالية مع توقيع السيد احسان رزق نزال رئيس هيئة المديرين او نائب رئيس هيئة المديرين المدير التنفيذي السيد رياض راضي الخصاونة.

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

رقم الوصل: ٣٤٤٣٢٦

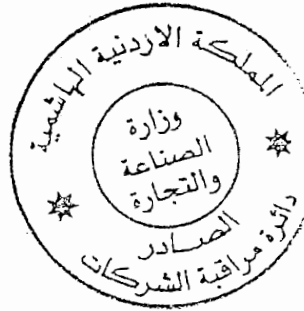
معد الشهادة: وفاء ابو حويل

مصدر الشهادة: ع الريان

مراقب عام الشركات

صبر الرواشدة

مدير المراقبة المالية
محمد أبو زياد



هاتف: ٥٦٠٠٢٦٠ - ٥٦٠٠٢٩٠ - فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ - ص.ب ٩٤٠٩٢٨ عمان ١١١٩٤ - الأردن

Tel. 5600260 - 5600290 - Fax. 5607058 - P.O Box 940928 Amman 11194 - Jordan

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الصناعة والتجارة
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/ 10616/2

التاريخ: 2007/04/24

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأه : (200002532)

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (الوميض للخدمات الماليه والاستثمار) مسجلة لدينا في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (10616) بتاريخ 2005/08/23 برأس مال 1314665 دينار أردني

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع غير العادي والمنعقد بتاريخ 2007/04/19 قد قررت ما يلي :
1- الغاء المادة (28ب) من النظم الاساسي للشركة والمتعلقة بملكية الحصص الواجب توافرها لعضوية هيئة مديري الشركة.
2- تعديل المادة (7أ) من عقد تأسيس الشركة والمتعلقة بمدة عضوية هيئة المديرين لتصبح سنتين بدلا من اربع سنوات.

- وقد استكملت الاجراءات لدينا بتاريخ 2007/4/24.

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ 2007/04/19 قد قررت انتخاب هيئة مديرين لمدة سنتين مكونة من السادة :

محمد محمود الصفور

تصار فاعور الحمود

رياض راضي العبدالله الخصاونة

احسان رزق نزال

د. رشاد مصطفى الناظور

وقد وردنا محضر يفيد أن هيئة المديرين قد قررت بتاريخ 2007/04/19 انتخاب رئيس ونائب الرئيس :

محمد محمود الصفور / رئيس هيئة مديرين

احسان رزق نزال / نائب رئيس هيئة مديرين

وقد وردنا محضر يفيد أن هيئة المديرين بالاجتماعها والمنعقد بتاريخ 2007/04/19 قد قررت ما يلي :

- تعيين السيد رياض راضي العبدالله الخصاونة عضو هيئة المديرين منتدبا للقيام بالامور الماليه والادارية والقضائية للشركة.

- يكون السيد رياض راضي العبدالله الخصاونة و/او السيد احسان رزق نزال، نائب رئيس هيئة المديرين مفوضين بالامور الماليه مجتمعين او منفردين مع اي من اعضاء هيئة المديرين الاخرين.

- الغاء تفويض السيد فيصل حسين طرخان بالتوقيع عن الشركة في الامور الماليه، والابقاء على تفويض السيد يوسف شحادة خليل بالتوقيع عن الشركة في الامور الماليه مع توقيع السيد رياض راضي العبدالله الخصاونة او نائب الرئيس السيد احسان رزق نزال.

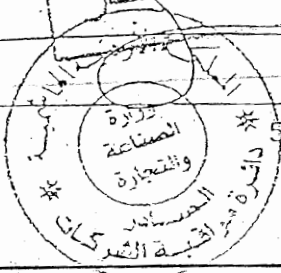
وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

مراقب عام الشركات

محمد عباينة

نضال العبدالله



معد الشهادة علتر عبيدات

مصدر الشهادة بل مليمان

هاتف: 5629030 - 5656444 - فاكس: 5607058

ص.ب 11181 عمان 2019 - الأردن

Tel. 5629030 - 5656444 - Fax. 5607058

P.O Box 11181 Amman 2019 - Jordan

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس هيئة المديرين

حضرات الساده الأخوه الكرام:

يسر هيئة المديرين أن ترحب بكم وأن تقدم لكم تقريرها السنوي للسنة الماليه المنتهيه في ٢٠٠٩/١٢/٣١ .

وبإيجاز شديد نقدم لكم نبذه عن الأوضاع الماليه المترديه للسوق المالي خلال العام الماضي ٢٠٠٩ والتي تظهر جلياً في التقارير الماليه للشركات الإستثماريه و شركات الوساطه في السوق المالي حيث توضح تلك التقارير والبيانات مقدار الخسائر التي منيت بها ' ليس لسوء إدارتها أو عدم خبرتها ولكن بسبب تدهور الأسواق الماليه في العالمين العربي والعالمي نتيجة للأزمه الماليه العالميه والتي إنعكست سلباً على الإقتصاد الوطني في معظم دول العالم. ومنها دول الخليج العربي حيث شكلت الأزمه الإقتصاديه فيها عامل ضغط إضافي على إقتصادنا الوطني لإرتباطه بتراجع تحويلات المغتربين وتحويلات المستثمرين في سوقنا المالي.

تحليل بيان الأرباح والخسائر والميزانيه العامه

بيان الأرباح والخسائر: تراجع صافي العمولات المقبوضه من ٣٧٨٧٧١ دينار أردني. إلى ٢٧٤٩١٠ دينار أي بنسبة ٢٧% نتيجة للتراجع في أحجام عمليات التداول لدى شركتنا ولدى السوق المالي بصوره عامه. أما مجموع الإيرادات الأخرى فقد تراجعت من ١٨٠٠٩ دينار إلى ٩٢٨٦ دينار أي بنسبة ٥٢% أي أن تراجع مجموع الإيرادات من ٣٩٦٧٨٠ دينار إلى ٢٨٤١٩٦ أي بنسبة ٢٨%.

أما المصاريف العامه بجميع بنودها فقد إنخفضت من ٢٥٠٦٦٣ دينار الى ٢٣٩٣٧٥ دينار أي بنسبة ٥% تقريباً. ونتيجة لما تقدم فقد إنخفض صافي ربح العمليات من ١٤٦١١٧ دينار إلى ٤٤٨٢١ دينار أي بإنخفاض قدره ١٠١٢٩٦

الوحيض

للخدمات المالية و الاستثمار

— ٤/٢ —

دينار كذلك إنخفضت تعديلات القيمة العادلة من دينار ٤٥٢٦٠ إلى ٢٨٣٩٢ دينار حيث بلغت الأرباح قبل الضريبيه والمخصصات ١٦٤٢٩ دينار.

نخلص إلى أن الأرباح المعده للتوزيع بلغت ٢٢٨٥ دينار بعد تنزيل مخصص ضريبية الدخل والإحتياطي الإجباري وصندوق التدريب المهني علماً بأنها كانت ٥٠٩٧٥ دينار عام ٢٠٠٨ .

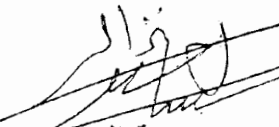
الميزانيه العامه:

إنخفض مجموع الميزانيه العامه بمبلغ ٧٢٣٧٠ دينار نتيجة لإنخفاض قيم المعديات بعد الإستهلاك وموجودات غير ملموسه بعد الإطفاء وأخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها.

ونشير إلى صافي حقوق الملكيه حيث ارتفع رأس المال من ١٣١٤٦٦٥ دينار إلى ١٣٦٣٩٧٢ دينار بسبب توزيع الأرباح المقرر له لزيادة رأس المال كما بلغ صافي حقوق الملكيه ١٤٠٣٧٣٥ دينار نتيجة لزيادة الإحتياطي العام وتدوير أرباح عام ٢٠٠٧ بمبلغ ١٥٧١ دينار وعام ٢٠٠٨ بمبلغ ١٦٢٧ دينار بالإضافة إلى تدوير صافي أرباح عام ٢٠٠٩ البالغه ٢٢٨٥ دينار ليصبح مجموع الأرباح المدوره في ٢٠٠٩/١٢/٣١ مبلغ ٥٤٨٣ دينار.

وفي الختام نحمد الله على نعمه وتوفيقه لنا بأننا استطعنا على الرغم من كل سلبيات السوق المالي وتعثّر عدة شركات وساطة نتيجة للأوضاع السائده، تجاوز هذه المرحله وإنجاز ما استطعنا إنجازه للحفاظ على أموال شركتكم. نشكر للموظفين والإداره التنفيذيه جهودهم ونشكر لكم حضوركم آمليين موافقتكم على الميزانيه العامه وإبراء ذمة أعضاء هيئة المديرين عن السنه الماليه ٢٠٠٩ .

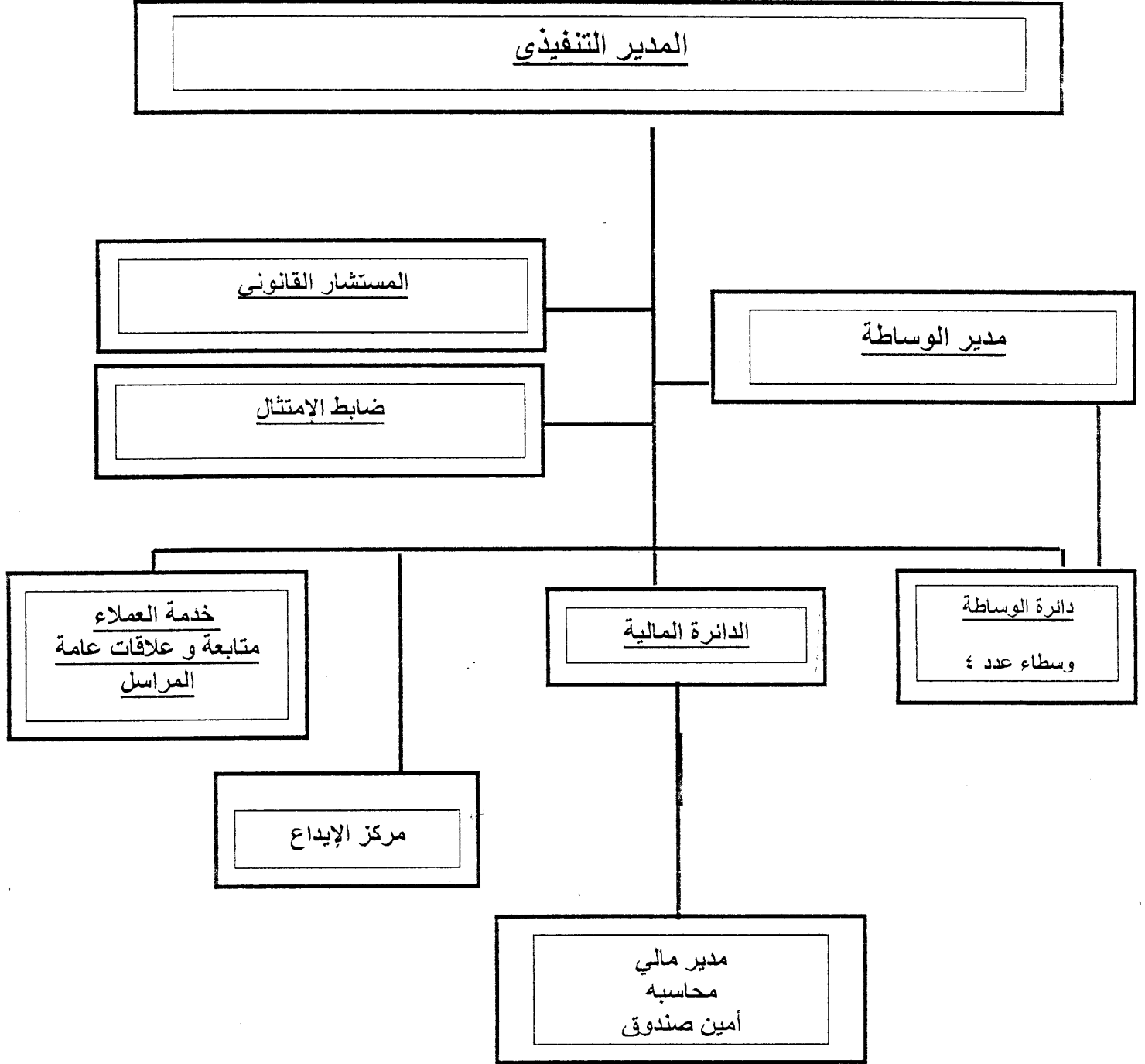
حفظ الله الأردن عزيزاً منيعاً قوياً في ظل حضرة صاحب الجلاله الملك عبدالله الثاني المعظم .


رئيس هيئة المديرين

إحسان رزق نزال

شركة الوميض للخدمات المالية و الإستثمار

الهيكل التنظيمي



هيئة المديرين

1.	السيد احسان رزق نزال	رئيس هيئة المديرين
2.	السيد رياض راضي العبدالله الخصاونه	نائب الرئيس /المدير التنفيذي
3.	معالي الدكتور محمد محمود الصقور	عضوا
4.	السيد نصار فاعور الحمود	عضوا/أمين سر
5.	السيد الدكتور رشاد الناطور	عضوا

الإدارة

الرقم	الاسم	الوظيفة	التحصيل العلمي
1.	السيد يوسف خليل شحادة	مدير الوساطة	بكالوريس اقتصاد وتجارة
2.	السيدة نور عصام احمد ياسين	المدير المالي	بكالوريس محاسبة
3.	الانسة إشراق سلطان البلص	ضابط الامتثال	بكالوريس قانون

الموظفون

الرقم	الاسم	الوظيفة	التحصيل العلمي
1.	معتصم بالله ابو حامده	وسيط مالي	بكالوريس علم حاسوب
2.	حازم يحيى مريان	وسيط مالي	بكالوريس علوم مالية ومصرفية
3.	سلوى توفيق عبدربه	وسيط مالي	بكالوريس علوم اكتوبرية
4.	غدير محمود الحباري	وسيط مالي	بكالوريس إدارة عامة
5.	عدنان الجزازي	علاقات عامة ومتابعة	دبلوم مساحة
6.	فرح ماجد كلبونه	محاسبة	دبلوم محاسبة
7.	سناء محمد ارشيد	مركز ايداع	دبلوم علوم مالية ومصرفية
8.	الاء كمال القدومي	أمين صندوق	دبلوم محاسبة
9.	حازم يوسف العاصي	مراسل	توجيهي

الوميض

للخدمات المالية و الاستثمار

الرقم: ٧٩ / 10/1
التاريخ: 2010/3 / 23

٧ ٥٨ ٩ ١٠ ٠٣ ٢٩ ٠٩ ٥٢

J.S.C.

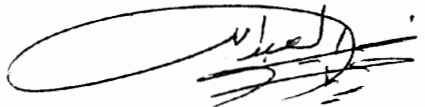
معالي رئيس هيئة الاوراق المالية

الموضوع : اجتماع الهيئة العامة /العادي

تحية طيبة وبعد,,,,,

أرجو إعلامكم بأن اجتماع الهيئة العامة العادي والسنوي لشركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار سيعقد في تمام الساعة الثالثة من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2010/4/15 في مكاتب الشركة مرفقا لمعالكم جدول الأعمال وتقرير هيئة المديرين والمزانية العمومية للشركة كما هي في 2009/12/31.

واقبلوا فائق الاحترام



رياض راضي العبدالله
نائب رئيس هيئة المديرين /المدير التنفيذي

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية السديسوان ٢٩ آذار ٢٠١٠ الرقم التسلسلي ٦٠٩٤ رقم الملف الجهة المختصة ٧٤ /الرجعي

نسخة الى /مدير الوساطة
نسخة الى /المدير المالي
نسخة الى /الملف العام صادر

بسم الله الرحمن الرحيم
كلمة رئيس هيئة المديرين

حضرات الساده الأخوه الكرام:

يسر هيئة المديرين أن ترحب بكم وأن تقدم لكم تقريرها السنوي للسنة الماليه المنتهيه في ٢٠٠٩/١٢/٣١ .

وبإيجاز شديد نقدم لكم نبذه عن الأوضاع الماليه المترديه للسوق المالي خلال العام الماضي ٢٠٠٩ والتي تظهر جلياً في التقارير الماليه للشركات الإستثماريه و شركات الوساطه في السوق المالي حيث توضح تلك التقارير والبيانات مقدار الخسائر التي منيت بها ' ليس لسوء إدارتها أو عدم خبرتها ولكن بسبب تدهور الأسواق الماليه في العالمين العربي والعالمي نتيجة للأزمه الماليه العالميه والتي إنعكست سلباً على الإقتصاد الوطني في معظم دول العالم. ومنها دول الخليج العربي حيث شكلت الأزمه الإقتصاديه فيها عامل ضغط إضافي على إقتصادنا الوطني لإرتباطه بتراجع تحويلات المغتربين وتحويلات المستثمرين في سوقنا المالي.

تحليل بيان الأرباح والخسائر والميزانيه العامه

بيان الأرباح والخسائر: تراجع صافي العمولات المقبوضه من ٣٧٨٧٧١ دينار أردني إلى ٢٧٤٩١٠ دينار أي بنسبة ٢٧% نتيجة للتراجع في أحجام عمليات التداول لدى شركتنا ولدى السوق المالي بصوره عامه. أما مجموع الإيرادات الأخرى فقد تراجعت من ١٨٠٠٩ دينار إلى ٩٢٨٦ دينار أي بنسبة ٥٢% أي أن تراجع مجموع الإيرادات من ٣٩٦٧٨٠ دينار إلى ٢٨٤١٩٦ أي بنسبة ٢٨%.

أما المصاريف العامه بجميع بنودها فقد إنخفضت من ٢٥٠٦٦٣ دينار الى ٢٣٩٣٧٥ دينار أي بنسبة ٥% تقريباً. ونتيجة لما تقدم فقد إنخفض صافي ربح العمليات من ١٤٦١١٧ دينار إلى ٤٤٨٢١ دينار أي بإنخفاض قدره ١٠١٢٩٦

دينار حيث انخفضت تعديلات القيمة العادلة من دينار ٤٥٢٦٠ إلى ٢٨٦٩٢ دينار حيث بلغت الأرباح قبل الضريبيه والمخصصات ١٦٤٢٩ دينار.

نخلص إلى أن الأرباح المعده للتوزيع بلغت ٢٢٨٥ دينار بعد تنزيل مخصص ضريبية الدخل والإحتياطي الإجباري وصندوق التدريب المهني علماً بأنها كانت ٥٠٩٧٥ دينار عام ٢٠٠٨ .

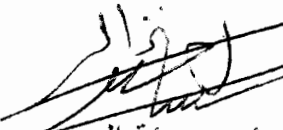
الميزانيه العامه:

إنخفض مجموع الميزانيه العامه بمبلغ ٧٢٣٧٠ دينار نتيجة لإنخفاض قيم المعدات بعد الإستهلاك وموجودات غير ملموسه بعد الإطفاء وأخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها.

ونشير إلى صافي حقوق الملكيه حيث ارتفع رأس المال من ١٣١٤٦٦٥ دينار إلى ١٣٦٣٩٧٢ دينار بسبب توزيع الأرباح المقرره لزيادة رأس المال كما بلغ صافي حقوق الملكيه ١٤٠٣٧٣٥ دينار نتيجة لزيادة الإحتياطي العام وتدوير أرباح عام ٢٠٠٧ بمبلغ ١٥٧١ دينار وعام ٢٠٠٨ بمبلغ ١٦٢٧ دينار بالإضافة إلى تدوير صافي أرباح عام ٢٠٠٩ البالغه ٢٢٨٥ دينار ليصبح مجموع الأرباح المدوره في ٢٠٠٩/١٢/٣١ مبلغ ٥٤٨٣ دينار.

وفي الختام نحمد الله على نعمه وتوفيقه لنا بأننا استطعنا على الرغم من كل سلبيات السوق المالي وتعثر عدة شركات وساطة نتيجة للأوضاع السائده، تجاوز هذه المرحله وإنجاز ما استطعنا إنجازه للحفاظ على أموال شركتكم. نشكر للموظفين والإداره التنفيذيه جهودهم ونشكر لكم حضوركم آمليين موافقتكم على الميزانيه العامه وإبراء ذمة أعضاء هيئة المديرين عن السنه الماليه ٢٠٠٩ .

حفظ الله الأردن عزيزاً منيعاً قوياً في ظل حضرة صاحب الجلاله الملك عبدالله الثاني المعظم .


رئيس هيئة المديرين

إحسان رزق نزال

الوميض للخدمات المالية و الاستثمار

شركة الوميض للخدمات المالية و الاستثمار ذ.م.م
دعوة إلى اجتماع الهيئة العامة العادي

السيد :
عدد الحصص :

تحية طيبة وبعد :

عملا بأحكام قانون الشركات رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته ، تتشرف هيئة مديري شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار (ذ.م.م) بدعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة والذي سيعقد في تمام الساعة الثالثة من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 2010/4/15 في مكاتب الشركة الكائنة في الطابق السادس من مجمع بنك الإسكان للنظر في الأمور التالية :

1. تلاوة وقائع محضر الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
2. مناقشة تقرير هيئة المديرين السنوي عن السنة المالية 2009.
3. تلاوة تقرير مدقق حسابات الشركة عن السنة المالية 2009.
4. مناقشة البيانات المالية والميزانية العمومية للشركة كما في 2009/12/31 والمصادقة عليها .
5. إبراء ذمة رئيس وأعضاء هيئة مديري الشركة عن السنة 2009 .
6. انتخاب مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية 2010 وتحديد أتعابهم أو تفويض هيئة المديرين بتحديدهما .
7. أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب أحكام القانون.

لكل شريك الحق في حضور هذا الاجتماع أو توكيل من ينوب عنه من المساهمين بموجب صيغة الوكالة المرفقة .
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

إحسان نزال

رئيس هيئة المديرين

شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار قسمة توكيل

عدد الحصص :

أنا /..... من الجنسية الأردنية بصفتي مساهما في شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م فقد عينت السيدوكيلا عني وفوضته بالتصويت باسمي وبالنيابة عني في اجتماع الهيئة العامة العادي الذي سيعقد في مقر الشركة الكائن في الطابق السادس من مجمع بنك الإسكان وذلك في تمام الساعة الثالثة من بعد ظهر من يوم الخميس 2010/4/15 والتصويت نيابة عني على كافة القرارات المتخذة في هذا الاجتماع أو أي اجتماع آخر يؤجل اليه هذا الاجتماع .

الموكل:

شاهد:

شاهد:

شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

Qashlan EST.For Auditing

محاسبون وفاحصو حسابات قانونيون
عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Public Accountants & Auditors
Amman - Tel : 4623234

شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
البيانات المالية الختامية لعام ٢٠٠٩ م.
وتقرير مدقق الحسابات

شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار
(ذات مسؤولية محدودة)

عمان- المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

- ٠٠ تقرير مدقق الحسابات
- ١) الميزانية العامة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ (بيان أ)
 - ٢) بيان الدخل الشامل عن السنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ (بيان ب)
 - ٣) بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ (بيان ج)
 - ٤) بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ (بيان د)
 - ٥) الإيضاحات

السادة/ شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م المحترمين
عمان- المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية :

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة، وإيضاحات تفسيرية أخرى

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :

ان الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية : سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني:

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .
يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بينات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .
نعتمد ان أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

الرأي:

في رأينا ، ان البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة (تظهر بصورة عادلة جميع النواحي الجوهرية) عن الوضع المالي لشركة الوميض للخدمات المالية والاستثمارات ذ.م.م كما في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩ وعن ادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية:

عملاً بأحكام قانون الشركات الاردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ والقوانين المعدله له ، فقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير هيئة المديرين متفقة معها .

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة .

فهد قشلان

مدقق مجاز رقم (٣١٣)

عمان في ١٧ كانون الثاني ٢٠١٠

مؤسسة

قشلان لتدقيق الحسابات

شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م
الميزانية العامة كما في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩

بيان أ

2009	الايضاحات	2008	
دينار اردني		دينار اردني	
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
32541	3	310122	نقد في الصندوق ولدى البنوك
4000		0	شيكات برسم التحصيل
1352387	4	1077978	ذمم مدينة
89868	5	86106	حسابات مدينة متنوعة
52170	7	71586	استثمارات في اوراق مالية للمتاجرة
1530966		1545792	مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
45559	6	63103	المعدات والممتلكات بعد الاستهلاك المتراكم
40000		80000	موجودات غير ملموسة بعد الاطفاء
85559		143103	مجموع الموجودات غير المتداولة
1616525		1688895	مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
7574		0	البنوك الدائنة
166792		158207	الذمم الدائنة والشيكات المؤجلة
38424	8	130840	الحسابات الدائنة المتنوعة
212790		289047	مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الملكية
1363972		1314665	رأس المال المدفوع
34280		32637	الاحتياطي الاجباري
3198		1571	الارباح المدورة (الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة
2285		50975	الارباح المدورة والقابلة للتوزيع - بيان (ب)
1403735		1399848	صافي حقوق الملكية
1616525		1688895	مجموع المطلوبات

ان الايضاحات المرفقه هي جزءا من هذا البيان المالية

بيان ب
شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩

2009	2008	الايضاحات
دينار اردني	دينار اردني	
		الايادات
274910	378771	صافي العمولات المقبوضة
5351	9599	فوائد بنكية دائنة
2607	-1466	محمل ارباح المتاجرة بالاوراق المالية
400	600	ارباح اسهم موزعة
927	9276	ايرادات اخرى
284196	396780	مجموع الايرادات
		المصاريف
-170276	-180469	9 مصاريف ادارية وعمومية
-1994	-1381	فوائد وعمولات بنكية
-19106	-18813	استهلاكات
-40000	-40000	اطفاء رخصة الوساطة
-8000	-10000	مخصص ديون مشكوك فيها
-239375	-250663	مجموع المصاريف
44821	146117	صافي ربح العمليات
-28392	-45260	تعديلات القيمة العادلة
16429	100857	الارباح قبل الضريبة والمخصصات
-12478	-39283	مخصص ضريبة الدخل
3951	61574	ربح السنة بعد الضريبة-بيان (ج)
-1643	-10085	الاحتياطي الاجباري ١٠%
-23	-514	صندوق التعليم والتدريب المهني ١%
2285	50975	الارباح المعدة للتوزيع- بيان (أ)

ان الايضاحات المرفقه هي جزءا من هذا البيان المالية

شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار
ذات مسؤولية محدودة
المملكة الاردنية الهاشمية - عمان

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الشركاء للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩

المجموع	الارباح المدورة (الخسائر المتراكمة)	الاحتياطي الاجباري	رأس المال	البيان
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
1338788	1571	22552	1314665	الرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠٠٨
61574	61574			ربح السنة بعد الضريبة (بيان أ)
-514	-514			صندوق التعليم والتدريب المهني ١%
0	-10085	10085		المحول للاحتياطي الاجباري
1399848	52546	32637	1314665	الرصيد في ٣١ كانون اول ٢٠٠٨ (بيان أ)
1399848	52546	32637	1314665	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ (بيان أ)
-41	-49348		49307	زيادة رأس المال
3951	3951			ربح السنة بعد الضريبة (بيان أ)
0	-1643	1643		المحول للاحتياطي الاجباري
-23	-23			صندوق التعليم والتدريب المهني ١%
1403735	5483	34280	1363972	الرصيد في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩ (بيان أ)

شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩ بيان (د)

2009	2008	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>
3951	61574	ربح (خسارة) السنة
19106	18813	استهلاكات
40000	40000	اطفاءات
28392	45260	تعديلات القيمة العادلة
91448	165647	الربح المعدل قبل التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة
-4000	2007	شيكات برسم التحصيل
-274409	255905	ذمم مدينة
-3762	-8318	حسابات مدينة متنوعة
-8974	9712	استثمارات في اوراق مالية للمتاجرة
8585	-228258	الذمم الدائنة والشيكات المؤجلة
-92491	-7736	الحسابات الدائنة المتنوعة
-283603	188959	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
-1560	-2866	(شراء) الموجودات الثابتة
-1560	-2866	صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>
7574	-11481	بنوك دائنة
9	0	راس المال
7583	-11481	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة التمويلية
-277581	174612	صافي الزيادة في رصيد النقد
310122	135510	نقد في الصندوق ولدى البنوك اول السنة
32541	310122	نقد في الصندوق ولدى البنوك اخر السنة

ان الايضاحات المرفقه هي جزءا من هذا البيان المالية

شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار
(ذات مسؤولية محدودة)
عمان- المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية

١- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وسجلت في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٠٦١٦) بتاريخ ٢٣/٨/٢٠٠٥، ومن غايات الشركة ممارسة اعمال الوساطة والتمثيل والتوكيل التجاري لدى سوق عمان المالي وغيره والقيام بعمليات شراء الاوراق المالية وبيعها والتداول بها في الملكة الاردنية الهاشمية وخارجها والقيام بأعمال الوساطة والاستشارات المالية للاستثمار في الاوراق المالية وأعمال امانة وادارة الاستثمار وأعمال شركات الخدمات المالية.

٢- السياسات المحاسبية الهامة

أ. اساس اعدادالقوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية وفق الاسس المحاسبية ووفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عن معايير المحاسبة الدولية والتشريعات النافذة ذات العلاقة وعلى اساس التكلفة التاريخية باستثناء بعض الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة .

ب. استثمارات في اوراق مالية للمتاجرة

يتم قيد الاستثمارات بالتكلفة ويتم في نهاية السنة المالية للشركة اعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة ويؤخذ الفرق بين القيمة العادلة والتكلفة الى بيان الدخل .

ج. المعدات والممتلكات والاستهلاكات

يتم قيد الموجودات الثابتة بالتكلفة ، ويتم استهلاكها وفقاً لطريقة القسط الثابت بمعدلات سنوية تتراوح بين ١٠-٢٠ بالمائة .

د. الموجودات غير الملموسة

تمثل الموجودات غير الملموسة رخصة الوساطة المالية المدفوعة لهيئة الاوراق المالية والبالغة ٢٠٠٠٠٠٠ دينار ويتم اطفائها على مدار خمس سنوات اعتباراً من عام ٢٠٠٥ .

هـ. تحقق الإيرادات

١- يتحقق إيراد العمولات عند قبضها وصدار فاتورة البيع او الشراء لعملاء الشركة .

٢- تمثل مشتريات ومبيعات محفظة الاوراق المالية مجمل ربح او (خسارة) المتاجرة المتحققة خلال السنة وتظهر في بيان الدخل.

مؤسسة قشلاق لتدقيق الحسابات

محاسبون وفاحصو حسابات قانونيون
عمان - تلفون : ٤٦٣٣٣٣٤

Qashlan EST. For Auditing

Public Accountants & Auditors
Amman - Tel : 4623234

٣- نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند ممايلي:

بيان	دينار اردني
الصندوق	235
البنك التجاري /الرئيسي ٥٨٣٨٥	2000
بنك الاسكان ١٠١٠-١٠١٠-٦٢-٣٢١-١٨	9976
بنك وديعة	20329
بنك التجاري الاردني / تسهيلات	1
المجموع	<u>32541</u>

٤- ذمم مدينة

يتألف هذا البند ممايلي:

بيان	2008	2009
الذمم المدينة	دينار اردني	دينار اردني
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	1087978	1360387
المجموع	<u>1077978</u>	<u>1352387</u>

مؤسسة قشلاق لتدقيق الحسابات

Qashlan EST. For Auditing

محاسبون وفاحصو حسابات قانونيون
عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Public Accountants & Auditors
Amman - Tel : 4623234

٥- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند ممايلي:

2009	2008	بيان
دينار اردني	دينار اردني	
20362	19746	م . مدفوعة مقدماً
35100	30100	تأمينات كفالات بنكية
25000	25000	تأمينات كفالات صندوق ضمان التسوية
228	228	تأمينات مسترده
0	1424	ايراد مستحق (مساهمة صندوق الضمان)
235	0	امانات ضريبة الدخل / فوائد دائنة
8943	9608	ذمم موظفين
89868	86106	المجموع

٦ - الممتلكات والمعدات
يتألف هذا البند مما يلي:

الرقم الاصل	التكلفة في بداية السنة	اصفادات السنة	التكلفة في نهاية السنة	نسبة الاستهلاك	القيمة الدفترية في 13/12/2009	القيمة الدفترية في 13/12/2008
1 اثاث وديكورات	61097	175	61272	10-15	28727	36722
2 الات واجهزة	19158.52	1084	20243	15-20	8301	10558
3 اجهزة سريعة التحديث	30841	301	31142	20	7036	12846
4 اجهزة سلامة عامة	48	0	48	15	20	27
5 برامج كمبيوتر	7378	0	7378	20	1475	2951
الجموع	118523	1560	120083	74524	45559	63104

٦/١ - الاستهلاك المتراكم
يتألف هذا البند مما يلي:

الرقم الاصل	التكلفة في بداية السنة	الاستهلاك المتراكم 01/01/2009	الاستهلاك السنوي	الاستهلاك المتراكم 31/12/2009
1	61097	24375	8170	32545
2	19158	8600	3341	11941
3	30841	17995	6111	24106
4	48	21	7	28
5	7378	4427	1476	5903
المجموع	118522	55418	19106	74524

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

Qashlan EST.For Auditing

محاسبون وفاحصو حسابات قانونيون
عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Public Accountants & Auditors
Amman - Tel : 4623234

٧- استثمارات في اوراق مالية للمتاجرة
يتألف هذا البند ممايلي:

2009	2008	بيان
دينار اردني	دينار اردني	الاسهم المتداولة بالكلفة
80561	116846	تعديلات القيمة العادلة
-28392	-45260	المجموع
52170	71586	

٨- الحسابات الدائنة المتنوعة
يتألف هذا البند ممايلي:

2009	2008	بيان
دينار اردني	دينار اردني	م . مستحقة
1301	1250	ذمم ضريبة الدخل - موظفين
300	-19	امانات الضمان الاجتماعي
715	469	مخصص ضريبة دخل
35570	128626	صندوق التعليم والتدريب المهني والتقني
537	514	المجموع
38424	130840	

2009	2008	
دينار اردني	دينار اردني	بيان
83107	82405	المصاريف الادارية والعمومية
4950	5000	يتألف هذا البند ممايلي:
36103	35230	الرواتب والاجور
3303	1204	مصاريف رسوم عضوية ووساطة السوق
4052	4808	الايجارات
7332	6816	رسوم واشتراقات ورخص مهن
3209	3940	مساهمة الضمان الاجتماعي
2200	2680	التامين الصحي
3255	3946	قرطاسية ومطبوعات
0	600	نظافة ضيافة وبوفيه
14	7	هاتف وبريد
52	0	طوايع واردات ودفاتر شيكات
250	0	متفرقه
1250	1250	اشترارك صحف ومجلات
3872	1750	بدل تدريب موظفين
1797	1486	اتعاب تدقيق
7150	9142	اتعاب محاماه
92	194	مياه وكهرباء
179	3380	صندوق حماية المستثمرين
250	350	دعاية واعلان واخرى
0	1500	تنقلات
3419	5255	اشترارك جمعية معتمدي سوق المال
255	1240	غرامات هيئة اوراق مالية
0	1135	مصاريف كفالات بنكية
4184	7151	فرق عمولة البورصة بالفلسات
170276	180469	مصاريف اخطاء تداول
		مصاريف صيانة عامة / اجهزة الحاسوب
		المجموع

الوحيض

للخدمات المالية و الاستثمار

الرقم: ٩٢ / ١٠ / ١
التاريخ: ٢٠١٠ / ٤ / ٥

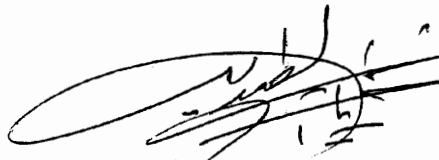
معالي رئيس هيئة الاوراق الماليه المحترمين

الموضوع : الافصاح

لاحقا لكتابي رقم ٨٨/١٠/١ تاريخ ٢٠١٠/٣/٣١ والمتضمن الافصاح عن وضع الشركه القانوني حسب نص ماده ٧١ من تعليمات الترخيص والمرفق صورة عنه .

أرفق لمعاليتكم طيه وضع الشركه القانوني منقحا وموقعا حسب الأصول من رئيس ونائب رئيس هيئة المديرين والمدير المالي وضابط الامتثال لإطلاعكم وإيعاز بإجراء المقتضى .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام


رياض راضي العبدالله
نائب رئيس هيئة المديرين/المدير التنفيذي

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية السليمان
٥ نيسان ٢٠١٠
الرقم التسلسلي ١٠٩١
رقم الملف
الجهة المختصة

نسخه /مدير الوساطه
نسخه /المدير المالي
نسخه /ملف هيئة الاوراق الماليه
نسخه / ضابط الامتثال
نسخة ملف عام صادر

الوحيض

للخدمات المالية و الاستثمار

الرقم: ١٠/١
التاريخ: ٢٠١٠/٣/٣١

معالي رئيس هيئة الاوراق المالية المحترم

الموضوع : الافصاح

استنادا لاحكام المادة (٧١) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية .

أرفق لمعاليتكم تقرير هيئة المديرين والوضع القانوني للشركة والوضع التنافسي للشركة وحصتها للسنوات الخمس الماضية مضافا اليها تطور راس المال وحقوق الملكية لسنوات التأسيس الخمس وموازنه الشركة للعام ٢٠٠٩ والهيكل التنظيمي للشركة واسماء موظفيها .

لاطلاع معاليتكم والايعاز باجراء المقتضي

واقبلوا فانق الاحترام



رياض راضي العبد الله

نائب رئيس هيئة المديرين / المدير التنفيذي

نسخة الى /مدير الوساطة
نسخة الى /المدير المالي
نسخة الى /ضابط الامتثال
نسخة الى /ملف الشركة

وضع الشركة القانوني

شركة مساهمة ذات مسؤولية محدودة ومسجلة تحت رقم (١٠٦١٦) لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٣/٨/٢٠٠٥ برأسمال حالي مقداره (١,٣٦٣,٩٧٢) دينار .

في إجتماع الهيئة العامة للشركة بتاريخ ١٥/٤/٢٠٠٩ قررت انتخاب هيئة مديرين جديده ولمدة سنتين ومولفه من الساده التاليه اسمائهم :

- إحسان رزق نزال / رئيسا
- رياض راضي عبد الله الخصاونه /نائب الرئيس و المدير التنفيذي
- د. محمد محمود الصقور / عضوا
- د. رشاد مصطفى الناطور / عضوا
- نصار فاعور الحمود /عضوا وامين سر هيئة المديرين

وقررت هيئة المديرين ان يكون السيد إحسان رزق نزال رئيساً لهيئة المديرين وأن يكون السيد رياض العبدالله نائباً للرئيس والمدير التنفيذي للشركة . كما قررت هيئة المديرين بأن يكون الرئيس ونائب الرئيس مفوضين بالتوقيع على الامور المالية منفردين او مجتمعين او احدهما مع الاخر مع أي عضو من اعضاء هيئة المديرين الاخرين ، وكذلك يفوض السيد يوسف شحاده خليل (مدير الوساطة بالشركة) بالتوقيع عن الشركة في الامور المالية مجتمعاً مع الاخر من الساده رياض راضي عبد الله الخصاونه او إحسان رزق نزال ، كما قررت هيئة المديرين ان يكون السيد رياض راضي عبد الله الخصاونه مفوضاً بالتوقيع عن الشركة في الامور الادارية والقضائية بالاضافه الى الامور المالية .

الوضع التنافسي للشركة وحصتها بالسوق للخمس سنوات السابقة وتطور راس المال:

اولا : مضى على تاسيس الشركة خمس سنوات .
ثانيا : الوضع التنافسي للشركة تراجع بعض الشيء حيث تعرضت الشركة لخسارات فادحة من جراء المتاجره بالاسهم في السنه الاولى وتحت إدارة سابقة مما اضطر الشركة الى تخفيض رأس مالها من (٣'٠٢٥'٠٠٠) دينار الى (١'٦٠٣'٢٥٠) دينار ، مما ادى بالتالي الى تغيير هيئة المديرين بالشركة لاكثر من مره وابرار ميزانية خاسرة عن العام ٢٠٠٦ الى ان إستلمت الاداره الحالية المسؤولية ، ونصب جل إهتمامنا على تصويب اوضاع الشركة وتعزيز مركزها المالي (ويعلم معالي الدكتور بسام الساكت / رئيس هيئة الاوراق المالية الموقره) عوضا عن التركيز على الوضع التنافسي للشركة ، ثم تم رفع رأس المال نتيجة توزيع اسهم مجانية بزياده (٤٩٣٠٧) دينار ليصبح راس مال الشركة الحالي (١,٣٦٣,٩٧٢) دينار/حصه.

نظم حبات المستقبلية :

ان خطط الشركة المستقبلية لا يمكن ان تؤثر بشكل جوهري او سلبي على القيمة الدفترية او تبويب الموجودات والمطلوبات للشركة بل تتطلع الشركة لزياده عدد العملاء وزيادة احجام التداول كما ان الشركة بصدد دراسة امكانية فتح فروع اخرى لها في بعض محافظات المملكة ان تحسنت الظروف السائده ومكنت العملاء من استعادته ثقتهم بالاسواق الماليه سواء كان على المستوى المحلي او العربي ، والشركة الان تعمل على رفع رأس مالها من خلال إستقطاب شريك استراتيجي بوسعه ضخ سيولة مالية او دعوة الاخوه المؤسسين والشركاء الى زيادة رأس المال العامل.

لاتوجد ايه مخاطر تذكر في أعمال الشركة حيث أن الشركة تعتمد الان سياسة متحفظة في التعامل المالي مع العملاء والمتاجره بالاسهم . كما اننا اتبعنا سياسة عدم الاقتراض من البنوك مما وفر علينا دفع فوائد مالية باهظة وكان حافزا اساسيا لنا على عدم التهاون في تقديم تسهيلات غير مضمونه للعملاء حيث أن الاساس هو ان يدفع العميل ثمن الاسهم المشتراه.

تحليل المركز المالي للشركة : كما ورد في تقرير هيئة المديرين المرفق مع الميزانية العامة ٢٠٠٩ المرسله اليكم سابقا .

بيان باسماء هيئة المديرين الجديده المنتخبه بتاريخ ٢٠٠٩/٤/١٥ :

- السيد إحسان نزال / رئيسا
- السيد رياض راضي عبدالله الخصاونه /نائب الرئيس / المدير التنفيذي
- معالي الدكتور محمد الصقور / عضوا
- الدكتور رشاد الناطور / عضوا
- السيد نصار فاعور الحمود / عضوا وامين سر هيئة المديرين

المستشار القانوني ومدقق الحسابات: تبين البيانات الوارده في الموازنة انه يدفع للمستشار القانوني مبلغ (١٧٥٠) دينارا وكذلك تم دفع (١٢٥٠) دينار لمدقق الحسابات القانوني الجديد السادة مؤسسة قشلان.

الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق لخمس سنوات الماضية:

- بلغ حجم تداول شركة الوميض عام ٢٠٠٥ (١٩,٩١٥) مليون دينار و كانت حصتنا السوقية ٠,١% ، و بحجم تداول شهري (٦,٦٣٨) مليون دينار علما بان الشركة قد بدأت مزاوله اعمال الوساطة في ٢٧/١٠/٢٠٠٥.
- بلغ حجم تداول شركة الوميض عام ٢٠٠٦ مبلغ = ١٦٣,٩٥٧,٣٩٢ دينار و كانت حصتنا السوقية ٠,٦% و بحجم تداول شهري = ١٣,٦٦٣,١١٦ دينار و بمعدل يومي (٦٢١٠٥٠) دينار .
- بلغ حجم تداول شركة الوميض عام ٢٠٠٧ = ١٠٧,٠٢٨,٧٨٣ دينار و كانت حصتنا السوقية ٠,٤% ن و بحجم تداول شهري = ٨,٩١٩,٠٦٥ دينار و بمعدل يومي (٤٠٥٤١٢) دينار .
- بلغ حجم التداول شركة الوميض عام ٢٠٠٨ = ٩٣,٧٥٠,٦٥٣ دينار و كانت حصتنا السوقية ٠,٢% ، و بحجم تداول شهري = ٧,٨١٢,٥٥٤ دينار و بمعدل يومي (٣٥٥١١٦) دينار .
- بلغ حجم تداول شركة الوميض عام ٢٠٠٩ = ٧١,٨٠٠,٠٩٧ دينار و كانت حصتنا من السوقية ٠,٤% و بحجم تداول شهري = ٥,٩٨٣,٣٤١ دينار . و بمعدل يومي (٢٧١٩٧٠) دينار . و على الرغم من انخفاض حجم التداول في البورصة بشكل عام الا ان حصتنا السوقية افضل بشكل عام.

السلسلة الزمنية للارباح او الخسائر المحققة:

- ٢٠٠٦ خساره (٥٨١٤١) دينار
- ٢٠٠٧ صافي الارباح قبل المخصصات (٢٢٥٥٢٣) دينار
- ٢٠٠٨ صافي الارباح قبل المخصصات (١٠٠٨٥٧) وتم توزيع ارباح على المساهمين بنسبة ٣,٧٥% اسهم مجانية وتم رفع رأس المال من (١,٣١٤,٦٦٥) ليصبح (١,٣٦٣,٩٧٢) دينار في عام ٢٠٠٩
- ٢٠٠٩ صافي الارباح قبل المخصصات (١٦٤٢٩) دينار .

اقرار

البند (١) من الفقرة د
نقر نحن هيئة المديرين رئيسا واعضاء بعدم وجود اي أمور جوهرية قد تؤثر على استمراريه الشركة خلال السنة المالية التالية.

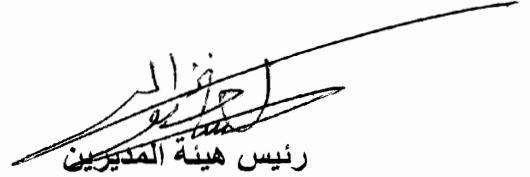
البند (٢) من الفقرة د
نقر نحن هيئة المديرين رئيسا واعضاء بصحة كافة البيانات المالية الواردة بالتقرير وبعد دراسته وتدقيقه من قبل مدقق الحسابات القانوني الساده مؤسسة قشلاق وضابط الامتثال بالشركة.

البند (٣) من الفقرة د
نحن الموقعين ادناه نقر ونعترف بصحة ودقة كافة البيانات



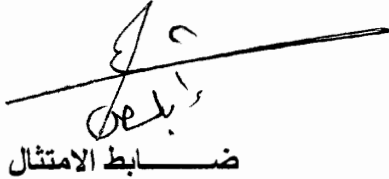
نائب رئيس هيئة المديرين / المدير التنفيذي

رياض راضي العبد الله



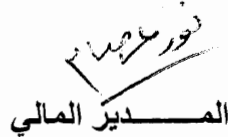
رئيس هيئة المديرين

إحسان رزق نزال



ضابط الامتثال

إشراق البلص



المدير المالي

نور ياسين

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Auditing

Public Accountants & Auditors

Amman - Jordan

شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية الختامية لعام ٢٠٠٩ م.

وتقرير مدقق الحسابات

شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار
(ذات مسؤولية محدودة)

عمان- المملكة الاردنية الهاشمية

المحتويات

- ٠٠ تقرير مدقق الحسابات
- (١) الميزانية العامة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ (بيان أ)
- (٢) بيان الدخل الشامل عن السنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ (بيان ب)
- (٣) بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ (بيان ج)
- (٤) بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ (بيان د)
- (٥) الإيضاحات
- (٦) ايضاح عام

السادة/ شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م المحترمين
عمان- المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية :

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩ وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وايضاحات تفسيريه أخرى

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :

ان الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني:

إن مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بينات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .
نعتقد ان أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا الخاص التدقيق .

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Auditing

Public Accountants & Auditors

Amman - Jordan

الرأي:

في رأينا ، ان البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة (تظهر بصورة عادلة جميع النواحي الجوهرية) عن الوضع المالي لشركة الوميض للخدمات المالية والاستثمارات ذ.م.م. كما في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩ وعن ادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تقرير حول المتطلبات القانونية:

عملاً بأحكام قانون الشركات الاردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ والقوانين المعدله له ، فقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير هيئة المديرين متفقة معها .

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة .

فهد قشلان

مدقق مجاز رقم (٣١٣)

عمان في ١٧ كانون الثاني ٢٠١٠

مؤسسة

قشلان لتدقيق الحسابات

شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار

(ذات مسؤولية محدودة)

عمان- المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

١- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار ذات المسؤولية المحدودة بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وسجلت في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٠٦١٦) بتاريخ ٢٣/٨/٢٠٠٥، ومن غايات الشركة ممارسة اعمال الوساطة والتمثيل والتوكيل التجاري لدى سوق عمان المالي وغيره والقيام بعمليات شراء الاوراق المالية وبيعها والتداول بها في المملكة الاردنية الهاشمية وخارجها والقيام بأعمال الوساطة والاستشارات المالية للاستثمار في الاوراق المالية وأعمال امانة وإدارة الاستثمار وأعمال شركات الخدمات المالية.

٢- السياسات المحاسبية الهامة

أ. اساس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية وفق الاسس المحاسبية ووفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عن معايير المحاسبة الدولية والتشريعات النافذة ذات العلاقة وعلى اساس التكلفة التاريخية باستثناء بعض الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة .

ب. استثمارات في اوراق مالية للمتاجرة

يتم قيد الاستثمارات بالتكلفة ويتم في نهاية السنة المالية للشركة اعادة تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة ويؤخذ الفرق بين القيمة العادلة والتكلفة الى بيان الدخل .

ج. المعدات والممتلكات والاستهلاكات

يتم قيد الموجودات الثابتة بالتكلفة ، ويتم استهلاكها وفقاً لطريقة القسط الثابت بمعدلات سنوية تتراوح بين ١٠-٢٠ بالمائة.

د. الموجودات غير الملموسة

تمثل الموجودات غير الملموسة رخصة الوساطة المالية المدفوعة لهيئة الاوراق المالية والبالغة ٢٠٠٠٠٠٠ دينار ويتم اطفائها على مدار خمس سنوات اعتباراً من عام ٢٠٠٥ .

هـ. تحقق الايرادات

١- يتحقق ايراد العمولات عند قبضها واصدار فاتورة البيع او الشراء لعملاء الشركة .

٢- تمثل مشتريات ومبيعات محفظة الاوراق المالية مجمل ربح او (خسارة) المتاجرة المتحققة خلال السنة وتظهر في بيان الدخل.

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Auditing

Public Accountants & Auditor

Amman - Jordan

شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م

الميزانية العامة كما في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩

بيان أ

2009		2008	
دينار اردني	الايضاحات	دينار اردني	
			الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
32541	3	310122	نقد في الصندوق ولدى البنوك
4000		0	شيكات برسم التحصيل
1352387	4	1077978	ذمم مدينة
89868	5	86106	حسابات مدينة متنوعة
52170	7	71586	استثمارات في اوراق مالية للمناجزة
1530966		1545792	مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
45559	6	63103	المعدات والممتلكات بعد الاستهلاك المتراكم
40000		80000	موجودات غير ملموسة بعد الاطفاء
85559		143103	مجموع الموجودات غير المتداولة
1616525		1688895	مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
7574		0	البنوك الدائنة
166792		158207	الذمم الدائنة والشركات المؤجلة
38424	8	130840	الحسابات الدائنة المتنوعة
212790		289047	مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>حقوق الملكية</u>
1363972		1314665	رأس المال المدفوع
34280		32637	الاحتياطي الاجباري
3198		1571	الارباح المدورة (الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة
2285		50975	الارباح المدورة والقابلة للتوزيع - بيان (ب)
1403735		1399848	صافي حقوق الملكية
1616525		1688895	مجموع المطلوبات

ان الايضاحات المرفقه هي جزءا من هذا البيان المالية

مؤسسة قشلاق لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Audit

Public Accountants & Auditors

Amman - Jordan

بيان ب
شركة الوميض للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩

2009	2008	الايضاحات
دينار اردني	دينار اردني	
274910	378771	الاييرادات
5351	9599	صافي العمولات المقبوضة
2607	-1466	فوائد بنكية دائنة
400	600	مجمل ارباح المتاجرة بالاوراق المالية
927	9276	ارباح اسهم موزعة
284196	396780	اييرادات اخرى
		مجموع الايرادات
-170276	-180469	المصاريف
-1994	-1381	مصاريف ادارية وعمومية
-19106	-18813	فوائد وعمولات بنكية
-40000	-40000	استهلاكات
-8000	-10000	اطفاء رخصة الوساطة
-239375	-250663	مخصص ديون مشكوك فيها
44821	146117	مجموع المصاريف
-28392	-45260	صافي ربح العمليات
16429	100857	تعديلات القيمة العادلة
-12478	-39283	الارباح قبل الضريبة والمخصصات
3951	61574	مخصص ضريبة الدخل
-1643	-10085	ربح السنة بعد الضريبة-بيان (ج)
-23	-514	الاحتياطي الاجباري ١٠%
2285	50975	صندوق التعليم والتدريب المهني ١%
		الارباح المعدة للتوزيع- بيان (أ)

ان الايضاحات المرفقه هي جزءا من هذا البيان المالية

شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار
ذات مسؤولية محدودة
المملكة الاردنية الهاشمية - عمان

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الشركاء للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الارباح المدورة (الخسائر المتراكمة)	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠٠٨	1314665	22552	1571	1338788
ربح السنة بعد الضريبة (بيان أ)			61574	61574
صندوق التعليم والتدريب المهني ١%			-514	-514
المحول للاحتياطي الاجباري		10085	-10085	0
الرصيد في ٣١ كانون اول ٢٠٠٨ (بيان أ)	1314665	32637	52546	1399848
الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ (بيان أ)	1314665	32637	52546	1399848
زيادة رأس المال	49307		-49348	-41
ربح السنة بعد الضريبة (بيان أ)			3951	3951
المحول للاحتياطي الاجباري		1643	-1643	0
صندوق التعليم والتدريب المهني ١%			-23	-23
الرصيد في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩ (بيان أ)	1363972	34280	5483	1403735

شركة الوميز للخدمات المالية والاستثمار ذ.م.م

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩ بيان (د)

2009	2008	
دينار اردني	دينار اردني	
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>
3951	61574	ربح (خسارة) السنة
19106	18813	استهلاكات
40000	40000	اطفاءات
28392	45260	تعديلات القيمة العادلة
91448	165647	الربح المعدل قبل التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة
-4000	2007	شيكات برسم التحصيل
-274409	255905	ذمم مدينة
-3762	-8318	حسابات مدينة متنوعة
-8974	9712	استثمارات في اوراق مالية للمناجزة
8585	-228258	الذمم الدائنة والشيكات المؤجلة
-92491	-7736	الحسابات الدائنة المتنوعة
-283603	188959	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
-1560	-2866	(شراء) الموجودات الثابتة
-1560	-2866	صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>
7574	-11481	بنوك دائنة
9	0	راس المال
7583	-11481	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة التمويلية
-277581	174612	صافي الزيادة في رصيد النقد
310122	135510	نقد في الصندوق ولدى البنوك اول السنة
32541	310122	نقد في الصندوق ولدى البنوك اخر السنة

ان الايضاحات المرفقه هي جزءا من هذا البيان المالية

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Auditing

Public Accountants & Auditors

Amman - Jordan

٣- نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند ممايلي:

دينار اردني	بيان
235	الصندوق
2000	البنك التجاري /الرئيسي ٥٨٣٨٥
9976	بنك الاسكان ١٠١٠-٦٢-٣٢١-١٨
20329	بنك ودیعة
1	بنك التجاري الاردني / تسهيلات
32541	المجموع

٤- ذمم مدينة

يتألف هذا البند ممايلي:

2009	2008	بيان
دينار اردني	دينار اردني	الذمم المدينة
1360387	1087978	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-8000	-10000	
1352387	1077978	المجموع

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Auditing

Public Accountants & Auditors

Amman - Jordan

٥- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند ممايلي:

2009	2008	بيان
دينار اردني	دينار اردني	
20362	19746	م . مدفوعة مقدماً
35100	30100	تأمينات كفالات بنكية
25000	25000	تأمينات كفالات صندوق ضمان التسوية
228	228	تأمينات مسترده
0	1424	ايراد مستحق (مساهمة صندوق الضمان)
235	0	امانات ضريبة الدخل / فوائد دائنة
8943	9608	ذمم موظفين
89868	86106	المجموع

٢- الممتلكات والمعدات
يتألف هذا البند مما يلي:

الرقم الاصل	التكلفة في السنة	اصافات السنة	التكلفة في نهاية السنة	نسبة الاستهلاك	الاستهلاك التراكم	القيمة الدفترية في 13/12/2009	القيمة الدفترية في 13/12/2008
1	61097	175	61272	10-15	32545	28727	36722
اثاث وديكورات							
2	19158.52	1084	20243	15-20	11941	8301	10558
الات واجهزة							
3	30841	301	31142	20	24106	7036	12846
اجهزة سريعة التجدد							
4	48	0	48	15	28	20	27
اجهزة سلامة عامة							
5	7378	0	7378	20	5903	1475	2951
براميج كمبيوتر							
الاجموع	118523	1560	120083		74524	45559	63104

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Auditing

Public Accountants & Auditors

Amman - Jordan

٦/١ - الاستهلاك المتراكم

يتألف هذا البند مما يلي:

الرقم الاصل	التكلفة في بداية السنة	الاستهلاك المتراكم 01/01/2009	الاستهلاك السنوي	الاستهلاك المتراكم 31/12/2009	
1	61097	24375	8170	32545	اثاث وديكورات
2	19158	8600	3341	11941	الات واجهزة
3	30841	17995	6111	24106	اجهزة سريعة التحديث
4	48	21	7	28	اجهزة سلامة عامة
5	7378	4427	1476	5903	برامج كمبيوتر
	118522	55418	19106	74524	المجموع

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Audit

Public Accountants & Chartered Accountants

Amman - Jordan

٧- استثمارات في اوراق مالية للمتاجرة
يتألف هذا البند ممايلي:

2009	2008	بيان
دينار اردني	دينار اردني	
80561	116846	الاسهم المتداولة بالكلفة
-28392	-45260	تعديلات القيمة العادلة
52170	71586	المجموع

٨- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند ممايلي:

2009	2008	بيان
دينار اردني	دينار اردني	
1301	1250	م . مستحقة
300	-19	ذمم ضريبة الدخل _ موظفين
715	469	امانات الضمان الاجتماعي
35570	128626	مخصص ضريبة دخل
537	514	صندوق التعليم والتدريب المهني والتقني
38424	130840	المجموع

مؤسسة قشلان لتدقيق الحسابات

محاسبون و فاحصو حسابات قانونيون

عمان - تلفون : ٤٦٢٣٢٣٤

Qashlan EST. For Auditing

Public Accountants & Auditors

Amman - Jordan

٩- المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند ممايلي:

بيان

2009	2008	
دينار اردني	دينار اردني	
83107	82405	الرواتب والاجور
4950	5000	مصاريف رسوم عضوية ووساطة السوق
36103	35230	الاييجارات
3303	1204	رسوم واشتراكات و رخص مهين
4052	4808	مساهمة الضمان الاجتماعي
7332	6816	التامين الصحي
3209	3940	قرطاسية ومطبوعات
2200	2680	نظافة ضيافة وبوفيه
3255	3946	هاتف وبريد
0	600	طوابع واردات ودفاتر شيكات
14	7	متفرقه
52	0	اشترك صحف ومجلات
250	0	بدل تدريب موظفين
1250	1250	اتعاب تدقيق
3872	1750	اتعاب محاماه
1797	1486	مياه وكهرباء
7150	9142	صندوق حماية المستثمرين
92	194	دعاية واعلان واخرى
179	3380	تنقلات
250	350	اشترك جمعية معتمدي سوق المال
0	1500	غرامات هيئة اوراق مالية
3419	5255	مصاريف كفالات بنكية
255	1240	فرق عمولة البورصة بالفلسات
0	1135	مصاريف اخطاء تداول
4184	7151	مصاريف صيانة عامة / اجهزة الحاسوب
170276	180469	المجموع

ايضاح عام

- تم احتجاز مخصص ديون مشكوك فيها من بيان الدخل لسنة ٢٠٠٧ مبلغ ١٣٤٧٤ دينار .
وتم احتجاز مخصص ديون مشكوك فيها من بيان الدخل لسنة ٢٠٠٨ مبلغ ١٠٠٠٠٠ دينار .
أي ان مجموع مخصص الديون المشكوك فيها بلغ ٢٣٤٧٤ دينار .
وبناء على قرار هيئة المديرين تم اعدام واغلاق مجموع المخصص في المحافظ التالية :-

<u>رقم المحفظة</u>	<u>المبلغ</u>	<u>الاسم</u>
٣٩٩	١٠٥٦٠,٧١٠	١. محفظة / عدنان حسن محمد يوسف
١٧٧	٤٣٠٤,٤٣٠	٢. محفظة / حازم يوسف اسماعيل العاصي
١٧٨	٤٣٠٤,٤٣٠	٣. محفظة / صلاح فهد مقبول الغيبين
٢٠٦	٤٣٠٤,٤٣٠	٤. محفظة / وفاء احمد عبد الله خصاونه
	<u>٢٣٤٧٤,٠٠٠</u>	المجموع

للعلم