



عمان في 2010/03/31

الرقم: COL-0310-004

F.S - BROKER 85 - 6/5/2010

13.00 01 04 12 09 10

J.S.G.

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين.

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: التقرير السنوي

بالإشارة الى الموضوع اعلاه وإستنادا الى تعليمات هيئة الاوراق المالية نرفق لكم طيه  
التقرير السنوي و البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في 2009/12/31 من قبل مدقق الحسابات .

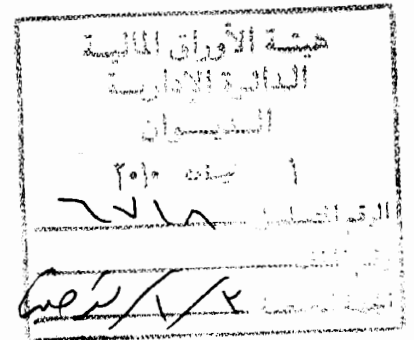
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

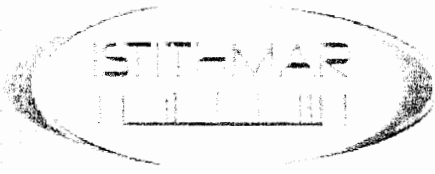
(7)

شركة استثمار للخدمات المالية

إلى عوض

Compliance





# شركة استثمار للخدمات المالية

## التقرير السنوي 2009

التقرير السنوي والبيانات المالية  
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2009

شركة استثمار للخدمات المالية



www.tantash.com



هيئة التدقيق العامة للمحاسبين

السادة / هيئة المديرين المحترمين ،

تحية طيبة وبعد ...

يسعدني أن اضع بين أيديكم التقرير السنوي لشركة استثمار للخدمات المالية ذ.م.م. متضمنا كافة المعلومات المالية التي تتعلق بالاعتماد على معايير الإفصاح وفق قانون الأوراق المالية وعلى رأس تلك المعلومات البيانات المالية عن السنة المنتهية في 2009/12/31 .

لقد تمكنت الشركة خلال عام 2009 من النهوض بمسئولياتها بشكل فاعل وكبير الأمر الذي انعكس ايجابيا على النتائج المالية للشركة، فالبرغم من الأحداث الاقتصادية التي يمر بها العالم والتي تسببت بانعكاسات سلبية على الاسواق المالية تمكنت الشركة من التغلب على الكثير من تلك السلبيات، وحققت نتائج ايجابية ومرضية مقارنة مع عام 2008 وذلك مبيّن في نتائج الشركة وترتيبها ضمن شركات الوساطة العاملة في السوق الأردني.

وأؤكد لكم بأن الشركة تسير بالاتجاهات الصحيحة لتحقيق الاهداف المنشودة التي وضعت لها وانا نأمل بأن تكون الشركة قد حذت الخطوات الصحيحة بكل امانة و إخلاص وقد بذلت كافة جهودها الممكنة للارتقاء بالشركة على كافة الصعد.

وفي النهاية أشكر جميع العاملين في شركة استثمار على جهودهم المخلصة في خدمة الشركة واتمنى دوام التقدم و الازدهار للشركة .

نورد تقريرنا السنوي مرفق البيانات المالية المدققة حسب الاصول ووفقا للقوانين والأنظمة وامتطلبات هيئة الأوراق المالية.

رئيس هيئة المديرين  
الرئيس التنفيذي  
مازن حمزة طنطش





## شركة استثمار المنطة للشركة الرئيسية

شركة استثمار للخدمات المالية هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة تحت رقم (11005) بتاريخ 2005/11/1 وبدأت بممارسة أعمالها بتاريخ 2008/04/16. من أهم غاياتها ممارسة أعمال الوساطة (وسطاء تجاريين) وكافة أعمال ونشاطات الخدمات المالية المرخصة من هيئة الأوراق المالية.

المقر الرئيسي للشركة هو:

الشميساني - شارع اينيا أبو ماضي - عمارة رقم (4) - مجموعة طنطش للاستثمار - الطابق الأول.

هاتف : +962 6 5007000

فاكس : +962 6 5610555

ص.ب: 940985 عمان 11194 الاردن

البريد الإلكتروني : [info@istithmar.jo](mailto:info@istithmar.jo)

وقد بلغ عدد الموظفين في عام 2009 (12) موظفاً.

\* ولا توجد أي فروع للشركة داخل المملكة أو خارجها.

## شركات تابعة للشركة

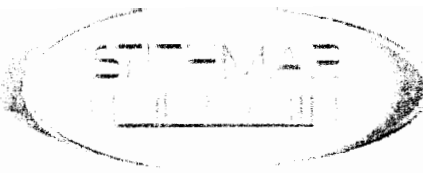
لا يوجد شركات تابعة

## الهيئات المنتدبة من قبل الجمعية العامة للمساهمين والاشخاص الادارة العليا

أ. أسماء أعضاء هيئة المديرين ونبذة تعريفية عن ممثلي أعضاء هيئة المديرين :

شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها كل من:

الاسم	العضوية	تاريخ التعيين	العضوية	العضوية	مرفق الصورة الشخصية
مازن حمزة أحمد طنطش	رئيس هيئة المديرين	2005/11/20	1973/10/30	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية	مرفق الصورة الشخصية
عطا داود "محمد عطا" الناظر	نائب رئيس	2005/11/20	1960/08/13	ماجستير ادارة أعمال	مرفق الصورة الشخصية
خلدون نظم حسين الناظر	عضو	2005/11/20	1976/11/05	ماجستير قانون التجارة الدولية	مرفق الصورة الشخصية
كرستينا بدر الدين محمود جرادات	عضو	2005/11/20	1979/07/29	بكالوريوس كيمياء	مرفق الصورة الشخصية



ب، أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونسبة تعريفة عمود:

الاسم	الرتبة	تاريخ الميلاد	تاريخ التعيين	الوظيفة	الاسم
مرفق السيرة الذاتية	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية	1973/10/30	2005/11/01	الرئيس التنفيذي	مازن حمزة أحمد طنطش
مرفق السيرة الذاتية	دبلوم برمجة وتحليل نظم	1966/12/26	2008/02/01	مدير الوساطة	أحمد فؤاد محمود اسحق العنتبلي
مرفق السيرة الذاتية	بكالوريوس محاسبة	1963/11/16	2008/02/01	المدير المالي	طارق علي صالح رحال

#### البيانات المالية للشركة

تمكنت استثمار من تحقيق نتائج جيدة خلال هذا العام حيث بلغت حصة الشركة في السوق ما قيمته 208.609.195 دينار أردني بنسبة 1.1% . حيث بلغ إجمالي حجم تداول السوق 19,336,647.063 دينار. كان ترتيب الشركة 29 ضمن شركات الوساطة الـ 69 مقارنة بترتيب الشركة 39 في عام 2008.

#### الاعتماد على موردين أو عملاء محددين

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات.

#### الامتيازات التي تتمتع بها الشركة

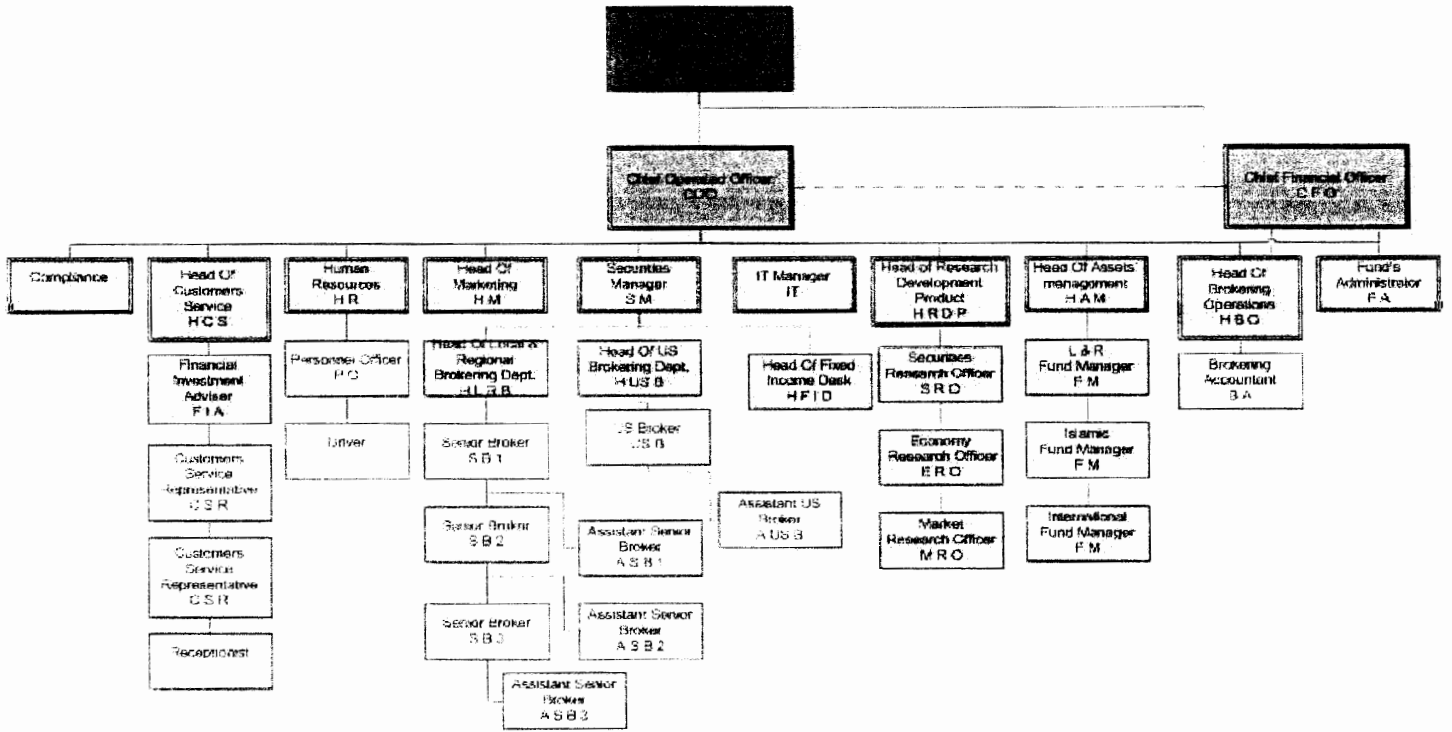
لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة، ولا يوجد أي برامج اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة خلال العام الماضي.

#### المساعدة من الحكومة أو المنظمات الدولية

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو قدرتها التنافسية.



أ. الهيكل التنظيمي الحالي والمنوي تطبيقه في المستقبل.



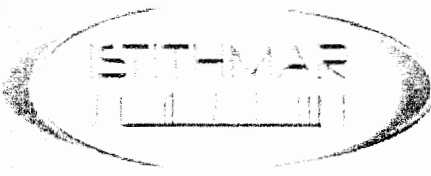
ب. الموظفين ومؤهلاتهم والدورات التي تأهل لها الموظفين لغاية 2009/12/31 :

عدد الموظفين	المؤهل
1	درجة ماجستير
3	درجة بكالوريوس
3	درجة دبلوم
1	غير ذلك

ج. برامج التأميل والتدريب لموظفي الشركة:

تقدم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .





## المخاطر التي تتعرض لها الشركة

### 1. مخاطر اقتصادية :

الازمة المالية العالمية التي حدثت قد أثرت على الاقتصاد الاردني بشكل عام وعلى الاسواق المالية بشكل خاص وكان لها تأثير نفسي على المستثمرين والعملاء وتخوف مما حدث . مما أثر على أحجام تداولهم .

### 2. المخاطر الإنشائية:

تم تراجعه الشركة أي مخاطر إنشائية .

• لا يوجد مخاطر سكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

## البيانات التي تم تحقيقها خلال السنة المالية

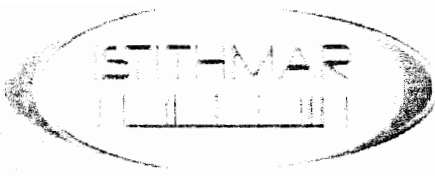
ان شركة استثمار قد حققت أحجام تداول جيدة جاءت من خلال الادارة الجيدة والكفاءات التي تم توظيفها للرقى بالخدمات المقدمة للعملاء وللوصول الى قاعدة عملاء جيدين .

## البيانات التي تم تحقيقها ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة

الرئيسي .





### رأس المال وحقوق الملكية

2010	2009	2008	
4,100,000	4,100,000	1,250,000	رأس المال
3,484,179	2,874,293	1,159,648	حقوق الملكية

### مجموع المطلوبات المتداولة ونتائج أعمالها

- بلغ إجمالي الموجودات لعام 2009 (9.333.221) وتشمل بما يلي:

\* مجموع موجودات متداولة (6.904.258) وتشكل ما نسبته (73.98%) من مجموع الموجودات.

\* صافي الموجودات الثابتة (2.155.346) وتشكل ما نسبته (23.09%) من مجموع الموجودات.

- بلغ إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية لعام 2009 وتشمل بما يلي:

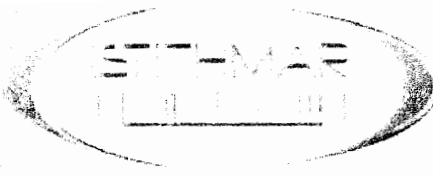
\* مجموع المطلوبات المتداولة (5.849,041) وتشكل ما نسبته (62.67%) من مجموع المطلوبات وحقوق الملكية.

\* صافي حقوق الشركاء (3.484,179) وتشكل ما نسبته (37.33%) من مجموع المطلوبات وحقوق الملكية.

وبعض النسب المالية للعام 2009 :

%19.92	النسب المدينة/ حقوق الملكية
%0.516	النسب الدائنة/ حقوق الملكية
%167.874	مجموع المطلوبات/ حقوق الملكية
%118.040	نسبة التداول
1.055.217	صافي رأس المال العامل





## الخدمات المصرفية المتكاملة

يهدف الى ان تصبح استثمار واحدة من انجح شركات الخدمات المالية على المستوى المحلي وعلى مستوى المنطقة. وذلك عن طريق اعطاء عملائنا افضل مستوى خدمات بتطوير انفسنا واستراتيجياتنا وفق المعايير والضوابط الخاصة بالسوق المالي وعن طريق توفير التكنولوجيا المتطورة التي تسهل لعملائنا الراحة والتواصل الفوري مع شركتنا.

ونتطلع في استثمار الى توفير كافة الخدمات المالية والاستثمارية للعملاء ونسعى في المستقبل للحصول على تراخيص جديدة من ادارة الاستثمار والتمويل على الهامش وادارة الاصدارات واستثمارات مالية ، حتى يجد العميل كافة خدمات سوق رأس المال في مكان واحد.

وتقوم الشركة بتحيز خدمة التداول عبر الانترنت لتسهيل عمليات التداول وادارة المحافظ للعملاء عبر الانترنت مما يوفر لهم سهولة التعامل مع البرنامج وادراج المعلومات الكافية لهم لمتابعة أداءهم اليومي لتداول الأسهم ومنحهم كل ما يحتاجه من خدمات تفصيلية وتوفير فواتير الشراء والبيع وملخص في الأرباح والخسائر ومعرفة أسعار إغلاق السوق.

## الخدمات المصرفية المتكاملة

بلغت قيمة أتعاب التدقيق لعام 2009 (1160) دينار أردني شامل ضريبة المبيعات.

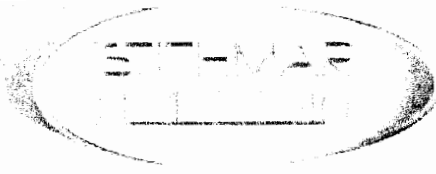
## الحوافز والمكافآت

الترتيب	الاسم	الوظيفة	الحوافز	المكافآت	المجموع
1	مازن حمزة أحمد طنطش	المدير التنفيذي	0	0	48000
2	طارق علي صالح رحال	المدير المالي و الإداري	0	0	14400
3	محمد فؤاد محمد اسحق العنبي	مدير الوساطة	0	0	18000

## الحوافز والمكافآت

لا يوجد اي تبرعات خيرية دفعتها الشركة خلال عام 2009.

ولا يوجد اي منح دفعتها الشركة خلال عام 2009.



### المساهمة في خدمة المجتمع المحلي

ولا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي أو حماية البيئة.

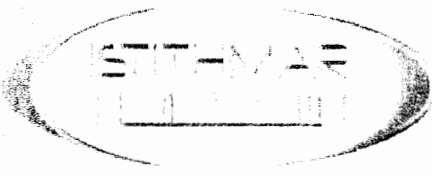
### التعاون والمشاريع والارتباطات

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع شركات تابعة أو حليفة أو شقيقة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

### البيانات المالية السنوية

البيانات المالية السنوية مدققة من قبل مدققي الحسابات وتقرير مدقق الحسابات ( مرفق طيه).





تقرير لجنة المديريين

تقر هيئة المديرين للشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

تقر هيئة المديرين بمسئوليتها عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقايله فعال في الشركة .

شركة مجموعة طنطاش للاستثمار ويمثلها كل من :

كرستينا بدر الدين محمود جرادات	خلدون نظام حسن الناظر	عطا داود محمد عطا الناظر	مازن حمزة أحمد طنطاش
التوقيع:	التوقيع:	التوقيع:	التوقيع:



# CURRICULUM VITAE

## PERSONAL DETAILS

NAME : Mazen H. Tantash.  
ADDRESS : P.O.Box 942462  
Amman 11194, Jordan .  
TELEPHONE : +962 6 5622 555  
MOBILE : +962 79 5522442  
FAX : +962 6 5605 666  
DATE OF BIRTH : OCT 30<sup>th</sup> ,1973.  
NATIONALITY : Jordanian.  
SEX : Male.  
MARTIAL STATUS : Married.  
LANGUAGES : Fluent in Arabic and English

## EDUCATION

- BBA in Finance  
The George Washington University - 1996. Washington DC.
- A comprehensive course in Strategic Planning  
The SGS – 2002. Amman.
- A comprehensive course in the financial tools  
The Chase Manhattan Private Bank - 1993. London.
- Secondary Education. Tawjihi System  
Amman Baccalaureate School - 1991. Amman - Jordan.

## CURRENT POSITIONS

- POSITION : Chairman of the Board / CEO  
COMPANY : TANTASH INVESTMENTS GROUP . Amman – Jordan
- POSITION : Chairman of the Board / Managing Director  
COMPANY : MIDDLE EAST PHARMACEUTICAL AND CHEMICAL  
INDUSTRIES AND MEDICAL APPLIANCIES P.S.C..AMMAN - Jordan
- POSITION : Chairman of the Board  
COMPANY : ARAB CENTER FOR PHARMACEUTICAL AND CHEMICAL  
INDUSTRIES P.S.C.. Amman – Jordan
- POSITION : Chairman of the Board  
COMPANY : JORDAN INVESTMENT & TOURISM TRANSPORT P.S.C.. Amman – Jordan
- POSITION : Chairman of the Board / CEO  
COMPANY : ISTITHMAR FOR FINANCIAL SERVICES. Amman – Jordan
- POSITION : Chairman of the Board  
COMPANY : IDEAL INVESTMENTS . Amman – Jordan

- POSITION : Chairman of the Board  
COMPANY : TRUST TOURS AGENCY , Amman – Jordan
- POSITION : Chairman of the Board  
COMPANY : JORDAN FOODS, Amman – Jordan
- POSITION : Chairman of the Board  
COMPANY : ENSHA PROPERTIES, Amman - Jordan
- POSITION : Chairman of the Board  
COMPANY : SPORTS ACADEMY, Amman – Jordan
- POSITION : Board Member  
COMPANY : JORDAN INVESTMENT TRUST P.S.C.( JORDINVEST),  
Amman - Jordan
- POSITION : Board Member  
COMPANY : AL DAWLIYAH H&M P.S.C.(AMMAN SHERATON HOTEL),  
Amman – Jordan
- POSITION : Board Member  
COMPANY : ARAB COMPANY FOR ANTIBIOTICS INDUSTRIES AND THER  
APPLIANCES (ACAI), Baghdad - IRAQ

## **MEMBERSHIPS**

- IATA
- ASTA
- JSTA
- JABA
- CAFRAJ
- OBS

# Ata Nazer

---

Mobile +962 77 614 9000

Fax +962 6 592 2442

E-mail [alnazer@gmail.com](mailto:alnazer@gmail.com)

An executive with over 20 years experience in driving organizations to achieve their business development goals through implementing effective marketing strategies, managing ambitious sales targets, and developing their human capital. A strategy person with multi industry abilities and the right operational experience to execute complex plans in trading, service, and industrial environments.

<b>Employment Summary</b>	Nov 2006 to date	<b>Optimiza</b> <u>Chief Officer – Healthcare &amp; Sr. Executive Consultant</u>	Amman, Jordan
	Aug 2005 to Oct 2006	<b>Arab Center for Pharmaceutical Industries</b> <u>Managing Director</u>	Amman, Jordan
	Jan 2005 to July 2005	<b>Nazer Commercial Services</b> <u>Consultant /self employed</u>	Amman, Jordan
	Jan 2001- Dec 2004	<b>United Medical International</b> <u>Business Development Director</u>	Dubai, UAE
	Feb 1998 – Jul 2000	<b>Accenture</b> <u>Senior Manager - Consulting</u>	Riyadh, KSA
	Jan 1994 – Dec 1997	<b>ARAC Healthcare</b> <u>General Manager</u>	Riyadh, KSA
	Apr 1985 – Dec 1993	<b>CIBA-GEIGY (NOVARTIS)</b> <u>Business Development Manager</u> <u>Product Manager</u>	Riyadh, KSA

## Positions Held

### **Optimiza, Amman, Jordan**

**Nov 2006 to date**

Optimiza is public shareholding company established in 2004 listed on Amman stock exchange with capital of USD 50 million and revenues exceeding USD 60 million. Optimiza is a regional leader in consulting and information technology solutions providing comprehensive business and technology solutions with offices in UAE, Saudi Arabia, Qatar, Kuwait, and manage through its main office in Amman, Jordan.

### **Chief Officer – Healthcare Sector/ Sr. Executive Consultant**

Key responsibilities as CO for healthcare include managing the P&L for healthcare based on generating revenues from all Optimiza offerings (Consulting, Technology, outsourcing, and Training). Key priorities in this sector is developing the marketing for eHOpe Optimiza's comprehensive hospital management solutions, and sales development of Optimiza IPs such as MenaItech, DMS, and workflow solutions within the healthcare sector.

In the consulting capacity my responsibilities include developing the Strategy practice across the Optimiza network and creating high value added business opportunities for our clients involving capital restructuring, merger &

acquisitions, and identifying strategic partners.

More specific responsibilities are:

- Business revenues and margin mix
- Revenue planning and resource investment
- Go-to-market strategy and execution
- Identifying new solution development projects
- Pricing
- Service Offering development
- Management of local and international alliances and partners
- Business units development

**Arab Center for Pharmaceutical Industries Aug 2005 to Oct 2006  
Amman, Jordan**

The Arab Center for Pharmaceutical and Chemical Industries (ACPC) is a public shareholding company established in 1983 with declared capital of JD 5 million. ACPC aims to achieve regional and international leadership in production and sales of Empty Hard Gelatin Capsules.

**Managing Director**

Key responsibilities include total enterprise management with focus on creating new markets, improving production quality, and reducing operational costs to maintain competitiveness over the long run. Other major tasks include improving organizational performance, financial management, IT skills and infrastructure, and human performance.

**Nazer Commercial Services, Amman, Jordan Jan – July 2005  
Consultant /self employed**

Providing business development advisory services to select clients in terms of identifying business opportunities in new markets and supporting them to negotiate best terms with potential partners and alliances. Advisory services include strategic planning, mergers and acquisitions, human performance, and market/marketing planning.

**United Medical International, Dubai, UAE Jan 2001 – Dec 2004**

United Medical International is a branch office of UME Services a leading healthcare management company established in the UK in 1973 and is active in Asia, Europe, and the Middle East. UMI provides a full range of management expertise that includes consulting services, equipping services for both medical and non-medical uses, and is a hospital operator.

**Business Development Director – International**

Key responsibilities are market research, market development, annual planning, client relationship management, proposal preparation, and contract negotiations. The role also included prospecting for investment and acquisition opportunities, and supporting the business development and marketing functions of these acquired projects and hospital sites that United Medical has under management contract.

**Accenture, Riyadh, Saudi Arabia February 1998 – July 2000**

Accenture is a leading global management and technology consulting firm with over 75,000 people in 110 offices around the world. The firm works with clients with from a wide range of industries to align their people, processes,

and technology with their strategy to achieve business performance

### **Senior Manager - Consulting**

Key Responsibilities include business and client acquisition and development in both products and health care sectors covering manufacturing and wholesale / retail companies in the FMCG and pharmaceutical industries, the role involved market planning, proposal preparation, relationship building, and project delivery to all the new clients in these sectors.

In this role key accomplishments were the development of successful working relationship with all key industry companies, and prepared and implemented a business development a plan to build a new client base.

### **ARAC Health Care Ltd. Riyadh, Saudi Arabia Jan 1994 - Dec 1997**

A Saudi company with a major retail operation (65 pharmacies) and wholesale distribution network of FMCG and pharmaceuticals in the Saudi market. The company was established in 1990 by Al Khorayef Group as a pharmacy retail chain and later sold to SPIMACO the leading Saudi pharmaceutical manufacturer.

### **General Manager**

Key responsibility is total enterprise management specifically focused on instituting best practices for sustained organizational performance, financial management, marketing, and human performance. Other major responsibilities included prospecting, negotiating, and signing-on new agency agreements to build the wholesale business, expanding the retail chain, and building relationships with all major vendors of the wholesale and retail business divisions.

During my tenure ARAC 's net sales rose from USD 6 million in 1993 to USD 26 million for fiscal year 1997. This result came about through implementing a major improvements program to implement best management practices; the program consisted of four major initiatives: Strategic Planning / Financial Improvements, Re-organization, Supply Chain Improvement, and MIS and Technology Improvement

### **CIBA-GEIGY (NOVARTIS), Saudi Arabia Apr 1985 – Dec 1993**

#### **Business Development Manager [April 1990 to December 1993]**

Key responsibilities include marketing research, marketing plan, implementation of the marketing program, identifying new business opportunities and managing the profitability of six diverse business lines that include pharmaceuticals, toiletries, vision care, surgical supplies, pigments, chemical, and consumer agricultural products.

#### **Product Manager [April 1985 to March 1990]**

Key responsibilities include management of the business cycle of Consumer Pharmaceutical line products, preparation and implementation of the annual marketing plan, execution of promotional and advertising plan, identifying new product and brand opportunities, motivating the sales team towards achieving the sales targets and training them on product knowledge.

### **Education**

**December 1984** - Masters of Business Administration MIS and Marketing from Marymount University of Virginia, Arlington, Va, U.S.A.

**March 1983** -Bachelor of Science Accounting from Strayer University, Washington D.C., U.S.A.

<b>Transferable Skills</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Team builder, leader, negotiator, and strong communicator</li> <li>▪ Planning, implementing, and coaching</li> <li>▪ Market analysis and marketing research</li> <li>▪ Revenue planning and resource investment including M&amp;A</li> <li>▪ Go-to-market strategy and execution</li> <li>▪ Pricing strategy and schemes</li> <li>▪ Service Offering and products development</li> <li>▪ Client and customer acquisition programs</li> <li>▪ Strategic Planning / Financial Improvements</li> <li>▪ Negotiation of major contracts</li> <li>▪ Re-organization and restructuring projects</li> <li>▪ Supply Chain management and improvement projects</li> <li>▪ Retail services management</li> </ul>
<b>Personal</b>	Married with three children and of Jordanian nationality
<b>Other Affiliations</b>	<p>Arab Center for Pharmaceutical &amp; Chemical Industries, Amman, Jordan – Member of Board since April 2005 to date</p> <p>Middle East Pharmaceutical &amp; Chemical Industries (Midpharma), Amman, Jordan – Member of the Board since May 2005 to date</p> <p>The Jordanian Company for Investment &amp; Tourist Transportation (ALPHA) – Member of the Board since April 2006 to date</p> <p>Arab Company for Antibiotics Industries and their Appliances (ACAI), Iraq – Member of the Board since June 2006 to Oct 2006</p>
<b>References</b>	Available on request

Proposed position: Legal Expert

1. Family name: Nazer

2. First names: Khaldoun Nizam

3. Date of birth: 5/11/1976

4. Nationality: Jordanian

5. Education:

<u>Institution</u>	<u>Date</u>	<u>Degrees</u>
University of Essex	2000	Master of Laws International Trade Law (LL.M)
Jordanian University	1997	Bachelor of Law (BA)

6. Language Skills (Mark 1-5 for competence, 5=fluently):

<u>Language</u>	<u>Reading</u>	<u>Speaking</u>	<u>Writing</u>
English	5	5	5
Arabic	5	5	5

7. Membership of professional bodies:

Jordan Bar Association

8. Other skills: Computer literate on various systems and programs

9. Present position: Partner - Head of the Corporate Law Department.

10. Years within the firm: 8

11. Key qualifications:

Providing legal consultancy in the fields of Corporate Law, Commercial Law, Information Technology, Broadcasting, General Sales Tax, Income Tax, Procurement Laws, Government Compliance, Investment Promotion Laws, Social Security Law, Labor Law, Privatization Law. Drafting all types of contracts including joint venture agreements, franchise agreements, sponsorship agreements, consultancy agreements, as well as Memoranda and Articles of Incorporation and shareholders agreements, and the registration of all types of corporate entities in Jordan. Drafted proposed legislation in relation to the Jordanian media sector, the Jordanian Government Procurement Policies, and amending the Intellectual Property Laws to bring them into conformity with international conventions. Clients range from companies executing various government tenders, to local software development companies, IT start-ups, telecommunications service providers, companies involved in various privatization projects, media companies, manufacturers, and pure trading companies. My work has concentrated most heavily in the Investment Promotion Law, the Companies Law, Intellectual Property Laws, the Labor Law, the Social Security Law, Agency Law, Copyright Law, Trademark Law, Telecommunications Law, Media Laws, General Sales Tax Law and the Income Tax Law.

12. Specific experience relevant to the project:

**KHALIFEH & PARTNERS**

Name of Assignment/Project: Aqaba Desalination Plant  
Year: August 2008 – ongoing.  
Location: Jordan  
Client: Aqaba Water Company.  
Position: Local Legal Expert  
Activities Performed: Legal due diligence and feasibility for tendering the Aqaba Desalination Plant. Assist in drafting RFP and transaction documentation, negotiations, and up till financial closure.

Name of Assignment/Project: Jordan Public Private Partnership Program  
Year: August 2007 – August 2008.  
Location: Jordan  
Client: Executive Privatization Commission.  
Position: Local Legal Expert  
Activities Performed: Advising the Jordanian Executive Privatization Commission in relation to the establishment and the official launching of the Jordanian PPP Program. The effort is led by ECORYS Netherlands BV in association with International Capital Partnerships, PPP Legal Advisors and Khalifeh & Partners. Our scope under this project is to review and analyze the existing legal framework relating to PPP, making sector specific legal analysis of eligibility to conduct PPP projects, provide local legal advisory services in relation to five potential PPP projects to be identified throughout the project, and to provide local legal advice in relation to the establishment of a PPP Fund that aims at supporting PPP projects in Jordan.

Name of Assignment/Project: Acquisition of 100% of the Electricity Distribution Company (EDCO) and 55.4% of Irbid District Electricity Company (IDECO)  
Year: April 2007 – July 2008.  
Location: Jordan  
Client: Under Confidentiality.  
Main Project Features:  
Position: Local Legal Expert  
Activities Performed: To conduct legal due diligence review in the context of the Jordanian Law on the existing Business transaction documents and to advice on any local Jordanian laws and statutory regulations / authorities applicable and relevant to the consortium in relation to the transaction including the existing Business, new arrangements documents and any risk factors applicable to the Jordanian power

market which are relevant to the transaction and produce a report of the findings.

Name of Assignment/Project: Acquisition of 51% of the Central Electricity Generation Company (CEGCO)  
Year: June 2006 – October 2007.  
Location: Jordan  
Client: Jordan Dubai Capital, Malakoff and CCC.  
Main Project Features:  
Position: Local Legal Expert  
Activities Performed: To conduct legal due diligence review in the context of the Jordanian Law on the existing Business transaction documents and to advice on any local Jordanian laws and statutory regulations / authorities applicable and relevant to the consortium in relation to the transaction including the existing Business, new arrangements documents and any risk factors applicable to the Jordanian power market which are relevant to the transaction and produce a report of the findings; Review (i) the necessary submission of new Arrangement Documents; (ii) relevant approval letters to be submitted to the local regulators in obtaining all required regulatory and governmental approvals including any other letters that may be relevant for the purpose of the Transaction; Advise the consortium on any employment issues of the existing employment terms under the Existing Business, and on the proposed amendments to the said employment terms in light of the New Arrangements, if required; Advise the Consortium on all matters pertaining to the incorporation of a Jordanian SPV and any relevant regulations applicable to enable the Consortium in forming the said Jordanian SPV including drafting the necessary letters of approval related thereto and board resolutions; To review and advise on the local regulatory framework and legislative infrastructure as it relates to the Existing Business and the Transaction including but not limited to the implications, if any, of any anti-competition law and/or any similar regulation and/or legislation; To review and advise on issues relating to any local financing arrangements that the Consortium may undertake.

Name of Assignment/Project: Legal and Regulatory Framework for the Downstream Petroleum Sector

**KHALIFEH & PARTNERS**

- Year: January 2005 – September 2006.  
Location: Jordan  
Client: Executive Privatization Commission.  
Main Project Features:  
Position Held: Local Legal Expert  
Activities Performed: Collection of existing legislation and regulations, including Jordanian technical standards, and institutional information for the downstream petroleum sector; Provide critical review of the evaluation of the legal and institutional framework; Assistance in the drafting of new downstream petroleum legislation and regulations, especially in matters concerning enforcement, sanctions, appeal processes, dispute resolution and other procedural issues which require knowledge of the general legal system of Jordan; Assistance in certain matters concerning the legal and administrative questions of transferring staff from the existing entities to the new regulatory body.
- Name of Assignment/Project: Corporatization of Water Authority of Jordan - Amman  
Year: September 2005 – January 2007.  
Location: Jordan  
Client: Water Authority of Jordan.  
Main Project Features:  
Position Held: Local Legal Expert  
Activities Performed: This USAID funded project is being implemented by Segura – MP3, IIDI and Khalifeh & Partners. The project entails proposing the best option for the Water Authority to exercise its functions as an operator in the Greater Amman Area. It is also a requirement to review the experience of the Aqaba Water Company and the WAJ-LEMA water management contract to compare and advise on the best set-up for moving forward. The task includes the set up of a new company and to assign to it the assets, the liabilities and obligations of the Water Authority, drafting all required documents and agreements including articles and memorandum of association, shareholders agreements, assignment agreement, supply agreements ...etc. the project also entails advising on the best approach to regulate the sector and the structure of such proposed regulation in addition to labor issues pertaining to the transfer of employees to the newly established operator.

Date: 2005-2006  
Country: Jordan  
Client: Ministry of Information and Communication Technologies.  
Position: Member of the Local Legal Team  
Experience: Part of a team of legal experts to assist the consortium member in defining the classification and prioritization criteria for e-services under the e-Government Program and subsequently build the e-Government program's e-Services Portfolio for the Second Wave of e-Services. We are and will be providing assistance on identifying the strengths and limitations of the legal environment, as they form an important part of the framework within which any e-government program is operating. We shall also study current legal environment concerning e-Government in Jordan and identifying a list of recommended changes and supplements to the current legal framework.

Name of Assignment/Project: Aqaba Zone Economic Mobilization Project (AZEM)  
Year: April 2004 - 2006  
Location: Jordan  
Client: Aqaba Zone Economic Mobilization Project (AZEM)  
Main Project Features:  
Position Held: Legal Consultant  
Activities Performed: Will be responsible for assisting AZEM project with regards all legal matters relating to this project among which the drafting of the Main Development Agreements for the Lands of Aqaba, Port, and Airport.

Date: August 2003 - May 2004  
Country: Jordan  
Position: Legal Consultant for the Information Technology Association of Jordan  
Experience: Lead a team of legal experts in reviewing the existing Government Procurement Laws, Regulations and Instructions. Receiving the feedback that the private sector dealt with in relation to government procurement contracts. Researching international best practices and drafting new procurement instructions based on all research conducted. Discussing and reviewing the draft law with representatives from the private and public sectors.

Name of Assignment/Project: Corporatization of WAJ Aqaba  
 Year: 2002 - 2004  
 Location: Jordan  
 Client: Ministry of Water / USAID  
 Main Project Features:  
 Position Held: Local legal expert for TAPS/ USAID funded project  
 Activities Performed: Responsible for identifying best approach to corporatize the operation of the Water Authority of Jordan in Aqaba and was responsible for negotiating, drafting and reviewing all related agreements, for example: the articles and memorandum of incorporation, the shareholders agreement, the assignment agreement, the development rights agreement and all related agreements.

Name of Assignment/Project: Restructuring the Media Sector  
 Year: December 2001 – May 2002  
 Location: Jordan  
 Client: Ministry of Information  
 Main Project Features:  
 Position Held: Legal Consultant for the Ministry of Information  
 Activities Performed: Responsible for redesigning the structure of the Media Sector to reduce the role of the Ministry of Information and eliminate its conflicting roles by creating an independent policy maker and regulator and allowed for private sector operators in the television and radio markets. The project entailed the drafting of all necessary laws and regulations in addition to amending and repealing existing laws and regulations.

### 13. Professional experience

Date: 1999- present  
 Location: Jordan  
 Company: All Clients  
 Position: Partner - Head of Corporate Law Department  
 Description:

- Provide legal consultancy in the fields of Corporate and Commercial Law, Agency Law, Information Technology Law, Broadcasting, Telecommunications, Taxation, Investment Promotion, and other matters.
- Draft different types of agreements and contracts among which shareholders agreements, joint-venture agreements, shares acquisition

**KHALIFEH & PARTNERS**

agreements, development agreements, loan facility agreements, investment agreements, agency and distributorship agreements, franchise agreements, sponsorship agreements, and consultancy agreements.

- Advice on the best corporate structure for different ventures. Draft Memorandum and Articles of Incorporation in addition to the registration of all types of corporate entities in Jordan.
- Advice on various matters relating to securities, mortgages, listing, Islamic Banking, and debentures.
- Advice on various matters relating to Labor Law and disputes between employers and employees.
- Conduct Legal Due Diligence with regards to proposed restructuring, mergers, listing, or purchase of shares or equity.
- Participate in drafting proposed laws, regulations, and instructions such as those currently governing the Broadcasting Sector in Jordan.

Date: 1996- 1999

Location: Jordan

Company: Shafer Karazon & Associates

Position: Legal Advisor on Corporate Law

Description: As part of my role as an associate with Shafer Karazon & Associates I reviewed transcripts and briefs, made factual determinations on matters of commercial law, civil law, corporate law, income tax law, insurance. I was also involved in litigation disputes relating to commercial issues, insurance claims, labor law, land law and civil law.

#### 14. Other

- Key Note Speaker – Event Management Essentials. Legal aspects of Event Management, October 2006 Zara Expo Auditorium, Amman – Jordan.
- Participant in Planning Session for the World Youth Peace Summit, Kyoto-Japan, April 2003.
- Companies Law Amendment Review Committee. A committee responsible for advising the Ministry of Industry and Trade in relation the latest amendments to the Companies Law and which allowed for the creation of companies in Jordan that can have different classes of shares and that recognizes employees' stock option plans.
- Training courses regarding the application of the new General Sales Tax Law in Jordan.

**KHALIFEH & PARTNERS**

- U.S. – Jordan Legal Study Workshops, Faculty of Law, University of Jordan.

# Christina BaderEddin Jaradat

## Personal Information

Birth date: 29 Jul 1979  
Gender: Female  
Marital status: Single  
Nationality: Jordanian

## Contact Information

Address: P.O. Box 302 Queen Alia International Airport Jordan  
Home: +962- 6 -5513469  
Mobile: +962-7- 96200266  
E-mail: Christina\_j79@yahoo.com

## Career Objective

To obtain a challenging position where I can utilize my skills and gain experience.

## Work Experience

- 1. Tantash Investments, Shmeisani – Amman, Jordan**  
Working there since (15/2/2004 – Till now) as The Chairman's Office Manager.
- 2. H.E. Mr. Zeid Juma's Private Office (Arabia Trading & Consulting LTD) Shmeisani – Amman, Jordan**  
Worked there since (24/6/2002 – 4/11/2003) as a private assistant.
- 3. Transmed (Trans Mediterranean Trade Company LTD). Mecca Street – Amman, Jordan**  
Worked there since (3/4/2002 - 19/6/2002) as an executive secretary.

## Education

1997-2001	University of Jordan	Amman-Jordan
	<b>B.Sc. in Chemistry with a GPA 3.21</b>	<b>"very good"</b>
1984-1997	Nazareth School For Girls	Amman-Jordan
	<b>General Secondary School Certificate.</b>	
	<b>With a general average: 88.6%</b>	

## Skills

### Computer Skills:

Knowledge in using the following software:

- 1. Microsoft Windows.**
- 2. Microsoft Word.**
- 3. Microsoft Excel.**
- 4. Microsoft Access.**
- 5. Power Point.**
- 6. The Internet.**

*As I finished a comprehensive course for two months at the **CompuTeach International Center**.*

### Typing skills:

Excellent in both English and Arabic.

## Languages

**Arabic:** Mother tongue.  
**English:** Fluent (Written and Spoken).  
**French:** Intermediate.

## Target Job

Desired Job Status: Full Time.

## Tareq Ali Saleh Rahhal

**MOBILE:** +962-79-6889050

**P.O.BOX:** 1939

**POSTAL CODE:** 11910 Sweleh/ Jordan

**E-MAIL:** tareq.rahhal@yahoo.com

**DATE and PLACE OF BIRTH:** 16/11/1963 – Amman, Jordan

**MARITAL STATUS:** Married

### **LANGUAGES:**

**Arabic:** Native language

**English:** Very Good command of reading, writing and speaking.

### **EDUCATION:**

- High School Certificate Jordan (1982)
- Diploma of Accounting (1982-1984) / Very good  
Intermediate University College
- Bachelor of Accounting (1998-2001)  
Al Neelain University / Sudan

### **COURSES:**

- Computer Course (*DOS, WINDOWS, WINWORD, EXCEL, POWER POINT*)
- Brokers Training and Certification program (Institute of Banking studies in cooperation with Jordan Securities Commission)
- Financial Analysis of Banking / using Excel. (Institute of Banking studies)
- Advanced Excel / Word. (Institute of Banking studies)
- Bank Cheques / SWEFT / Credit Cards. (Institute of Banking studies)

### **WORK EXPERIENCE:**

- Chief Accountant Societe General Bank-Jordan (SGBJ) (1990 -1998).
- Conciliation and Credit Officer (22/09/1998 – 18/12/2003)
- Brokerage Manager/ Societe General Jordan Brokerage Company (Dec. 2003- July 2006).
- General Manager/ Societe General Jordan Brokerage Company (06/06/2006 - 21/02/2008).
- Financial and Administrative Manager in Istithmar for Financial Services (24/02/2008 – till now)

### **AIMS AND INTERESTS:**

- I aim to work in a financial/ accounting consulting company as a financial manager or a Brokerage Manager.
- I aim to be able to give investing decisions.
- I am interested in accounting information system knowledge.

### **LICENCES:**

Valid Jordanian driving license.

### المعلومات الشخصية :

الاسم : " محمد فؤاد " محمود اسحق العنتبلي  
تاريخ الولادة : 1966/12/26  
العنوان : عمان - الاردن  
هاتف Mobile : 00962 - 79 - 5522486  
Home : 00962 - 6 - 5651457  
العنوان البريدي : fuadantabli@hotmail.com

### التعليم العليمي :

- دبلوم برمجة وتحليل نظم من الكلية الجامعية المتوسطة ..... 1988

### الدورات التدريبية :

- صيانة أجهزة الكمبيوتر ..... 1996  
- دورة البرمجيات الجاهزة ..... 1992  
- التحليل المالي الاساسي للاوراق المالية باستخدام الكمبيوتر ..... 2003

### التجارب العملية :

- مشغل كمبيوتر لدى البنك العقاري العربي  
..... 1989/06/30 - 1989/01/01  
- مشغل كمبيوتر لدى البنك الاهلي الاردني  
..... 1992/09/30 - 1989/07/01  
- موظف لدى شركة شيركو للاوراق المالية  
..... 2005/03/13 - 1993/06/01  
\* وسيط معتمد من قبل هيئة الاوراق المالية لدى شركة شيركو  
..... 2005/03/13 - 1998/01/01  
\* مدير وساطة لدى شركة شيركو للاوراق المالية  
..... 2005/03/13 - 2000/01/01  
- مدير عام شركة الشروق للوساطة المالية  
..... 2007/05/31 - 2005/03/15  
- مدير وساطة لدى الشركة الاردنية السعودية للاستثمارات المالية (جيسكو)  
..... 2008/01/31 - 2007/06/01  
- مدير وساطة لدى شركة استثمار لخدمات المالية  
..... 2008/02/01 - لغاية تاريخه



خليضة والريان  
لتدقيق والاستشارات المالية

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
عمان - الأردن

البيانات المالية لسنة المنتهية في  
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩  
مع تقرير المحاسب القانوني

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدوده  
عمان - الأردن  
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

جدول المحتويات

تقرير المحاسب القانوني

بيان

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| أ | قائمة المركز المالي              |
| ب | بيان الدخل الشامل                |
| ج | بيان التغييرات في حقوق المساهمين |
| د | بيان التدفقات النقدية            |

ايضاح  
٩ - ١

ايضاحات حول البيانات المالية

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

سادة : هيئة المديرين في شركة استثمار للخدمات المالية المحترمين .

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة استثمار للخدمات المالية والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكل من بيانات الدخل الشامل ؛ تغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص لسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى .

### مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية :-

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

### مسؤولية المحاسب القانوني :-

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استنادا إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير إن نتغيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والأفصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية.

نعتمد إن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساسا لرأينا حول التدقيق .

## رأى:

فى رأينا ، إن البىانات المالىة تعطى صورة صادقة وعادلة (تظهر بصورة عادلة من جمىع النواحي الجوهرىة) عن الوضىع المالى لشركة استئمار للخدمات المالىة كما فى ٣١ سبتمبر الأول ٢٠٠٩ وعن أذائها المالى وتدفقاتها النقدىة للسنة المنتهىة بذلك التارىخ وفقا لمعاىىر الدولىة للتقارىر المالىة .

عمان - الأردن  
٣٠ سبتمبر ٢٠١٠

المحاسب القانونى  
عماد الرىبان

  
(إجازة رقم ٧١٩)

بيان

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
عمان - الأردن  
قائمة المركز المالي كما هي بتاريخ ٣١ كانون الأول

٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
			١ - اموال متداولة
٥,٠٠٠,٠٣٥	٣,٦٤٦,٩٠٤		١ - اموال متداولة
٨١٢,٨٥١	٦٩٤,٣٥١		٢ - اموال متداولة
١٤٣,٥٣٤	٢٠٠,٦٦٣	٣	٣ - اموال متداولة
٤,٥٥٧	٤٩,٢٩٧		٤ - اموال متداولة
٥٥٢,١٢٠	٢,٣١٢,٠٤٣		٥ - اموال متداولة
٦,٥١٣,١١٨	٦,٩٠٤,٢٥٨		٦ - اموال متداولة
			٧ - اموال متداولة
١٨٠,٠٠٠	١٤٤,٦٦٧	٤	٨ - اموال متداولة
١٠١٢,٠٠	١٢٨,٩٥٠	٥	٩ - اموال متداولة
		٧	١٠ - اموال متداولة
٧,٠٧١,٤٣٦	٢,١٨٤,٥٠٨		١١ - اموال متداولة
٧,٠٣٦	٢٩,١٦٣		١٢ - اموال متداولة
٢,٠٦٤,٤٠٠	٢,١٥٥,٣٤٦		١٣ - اموال متداولة
٨,٨٥٨,٧١٨	٩,٣٣٣,٢٢١		١٤ - اموال متداولة
			١٥ - اموال متداولة
٥,٧٥٣,٥٦٩	٥,٨١٦,٤٧٨		١٦ - اموال متداولة
١٥,٥٠٠	١٧,٩٩٥		١٧ - اموال متداولة
٢١٥,٣٥٦	١٤,٥٦٩	٦	١٨ - اموال متداولة
٥,٩٨٤,٤٢٥	٥,٨٤٩,٠٤١		١٩ - اموال متداولة
			٢٠ - اموال متداولة
٤,١٠٠,٠٠٠	٤,١٠٠,٠٠٠		٢١ - اموال متداولة
٧,٨٥١			٢٢ - اموال متداولة
-١,٢٣٣,٥٥٩	-٦١٥,٨٢١		٢٣ - اموال متداولة
٢,٨٧٤,٢٩٣	٣,٤٨٤,١٧٩		٢٤ - اموال متداولة
٨,٨٥٨,٧١٨	٩,٣٣٣,٢٢١		٢٥ - اموال متداولة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بيان

شركة استثمار للخدمات المالية

ذات مسؤولية محدودة

عمان - الأردن

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح
دينار أردني	دينار أردني	
٧٥٨٧٩٩,٩٧	٧٩٨,٢٣١	١- عيولت التداول
٣,٦٦٢,٤٦٣-	٢١,٧٢٨	٢- خسائر (خسائر) المتاجرة بأسهم المحفظة
١٦٠,٠٨٦-	٢٦٧,٤٣٨	٣- خسائر (خسائر) تقييم محفظة الأوراق المالية
٦٢١,١٦٦	١,٢٣٠,٧٥٩	٨
-٣,٦٨٤,٩٢٣	-١٤٣,٣٦٢	٩- خسائر (خسائر) السنة من التشغيل
		١٠- ارباح اخرى
	٢٩,٧٧٩	١١- ارباح حيد موزعة
٤٥٧٦,٩٩٣	١,١٩٢	١٢- ارباح صندوق ضمان التسمية
	٢٥,٦١٦	١٣- ارباح اعادة تقييم الاستثمارات
٥,٤٢٤	٣٨	١٤- صنفات الوسيط
١٠٦,٦٨٥	٢٧,٠٩١٧	١٥- ارباح اخرى
٣١	٥٧	١٦- ارباح اخرى
١١٦,٧١٧	٣٢٧,٥٩٩	
-٣,٥٦٨,٢٠٦	١٨٤,٢٣٦	١٧- ارباح السنة منقول الى- بيان ( ج )

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بيان ج

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
بيان التغيرات في حقوق الشركاء المسماة المنتهية في ٣١ كانون الأول

المجموع	ارباح ( خسارة ) متوزعة	فرق القيمة إعادة للموجودات المالية	رأس المال المشروع
دينار أردني ٢,٨٧٤,٢٩٣	دينار أردني ١,٢٣٢,٥٥٨	٧٨٥١	دينار أردني ٤١,٠٠٠,٠٠٠
.	.	.	.
١,٨٤٢,٣٦	١,٨٤٢,٣٦		
٤٣٢,٥٠١	٤٣٢,٥٠١		
٧,٨٥١		-٧,٨٥١	
٣,٤٨٤,١٧٩	-٦,٥٨٢,١	.	٤١,٠٠٠,٠٠٠
١,١٥٩,٦٤٨	-٩,٠٤٣,٢	.	١,٢٤٠,٠٠٠
-٣,٥٦٨,٢,٦	٣,٥٦٨,٢,٦		
٧,٨٥٠,٠٠٠			٧,٨٥٠,٠٠٠
٢,٤٣٤,٠٠٠	٢,٤٣٤,٠٠٠		
٧,٨٥١		٧,٨٥١	
٢,٨٧٤,٢٩٣	١,٢٣٢,٥٥٨	٧,٨٥١	٤١,٠٠٠,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات.

البيانات

السنة ٢٠٠٩

رصيد بداية السنة

عماقي ربح ( خسارة ) السنة

زيادة رأس المال

إلغاء خسائر

إعادة تصفيف فرق القيمة بالمعادلة

رصيد نهاية السنة

السنة ٢٠٠٨

رصيد بداية السنة

عماقي ربح ( خسارة ) السنة

زيادة رأس المال

إلغاء خسائر جزئي المسالك

فرق القيمة المعادلة

رصيد نهاية السنة



شركة استثمار للخدمات المالية

شركة ذات مسؤولية محدودة

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات المالية

عمام

سجل الشركة

شركة استثمار للخدمات المالية في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم (١١٠٠٥) بتاريخ ١١/١/٢٠٠٥  
ر من المال قدره ١,٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني .

ر زيادة رأس مال الشركة في العام ٢٠٠٨ ليصبح ٤,١٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

عمام

سهممة بشركات اخرى والمشاركة مع لغير

س اذ تجارية

س اذ تجاريون

س اذ كافة الاعمال التجارية

س اذ براءات اختراع

س اذ اموال المنقولة وغير المنقولة

س اذ عامة

س اذ الاموال اللازمة لها من البنوك

عمام

س اذ استثمارات قصيرة الاجل في الميزانية العمومية بالقيمة السوقية في تاريخ اعدادها وأية ارباح او خسائر تقييمية تعكس  
س اذ قائمة الدخل .

س اذ استثمارات المحافظ بها لغايات البيع في الميزانية العمومية بالقيمة السوقية في تاريخ اعدادها وأية ارباح او خسائر تقييمية  
س اذ على حقوق الملكية .

س اذ موجودات الثابتة بضافي القيمة الدفترية كما يتم استهلاكها بنسب مئوية محددة .

٣١ كانون الأول

عمام

س اذ هذا البلد مما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٥١,٢٠٠	٥١,٢٠٠	س اذ كفاية - مركز ايداع الاوراق المالية
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	س اذ كفاية ممارسة أعمال الوساطة
٥,٣٣٤	١٨,٨٨١	س اذ ضريبة دخل
٦٢,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	س اذ صندوق ضمان التسوية
.	٧٦,٢٠٨	س اذ عمومية
.	٤,٣٧٤	س اذ موظفين
<u>١٤٣,٥٣٤</u>	<u>٢٠٠,٦٦٣</u>	





حساب الادارية و التعمه ميه

من هذا التبت مما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٠٥,١١٩	١٣٤,٥٧٥	المدفونين
٧,٣٧١	٩,٣١٤	حساب الشركة في الضمان الاجتماعي
١٠,٢٠٦	١٧,٢٤٩	حساب البريد و الترتيب
٢٨٧,١٧٢	٥٢٥,٢٣٣	حساب تعاملات بنكيه
.	٩٢٧	حساب تصانيه
٥,٢٨٨	٣,٨٥٩	حساب حسابه و مطبوعات
٦,٢٠٩	٢,٧٥٨	حساب البريد و الاشتراكات و رخص مهن
.	٢,٩٢٠	حساب اشتراك بورصة عمان
٧٠٠	.	حساب استنساب و اشتراك صندوق ضمان التسويه
٤,٧١٩	٥,١٧٥	حساب كهرباء
١,٤٢٧	٢٦,٨٥٦	حساب و تصنيحات
٢٤,٤٣٦	٢,٢١٧	حساب هبويه
٨,٩٠٠	١٠,٤٦٣	حساب بنكيه
١٠,٢٩٤	٢,١١٠	حساب اعلان و معارض
٨١٥	.	حساب كاريبيه
٥,٨٩٧	٤,١٥٠	حساب صحي
.	١١٢,٨٤٠	حساب و استشارات
١,٤٩١	٢,٥٢٧	حساب
٢٧٣	٣٨٧	حساب
.	١١,٣٥٠	حساب موظفين
٢٠,٦١٧	٢,٦٠٦	حساب عنايع
١,٢٣٦	٣١٠	حساب سيارات
٦٨١	٣٣٨	حساب سفره و نفريه
.	٢,٠٠٠	حساب معلومه
٢,٨٤٠	٢,٥٣٩	حساب امن و حمايه
٦,٠٨٣	.	حساب غرامات
٦٤٥	٨٣٢	حساب حوالاات
٢,٦٠٦	٥٨٥	حساب الخطاه كداول
٧,٠٣٦	٢٢,١٢٦	حساب استشارات
٣١,١٩٩	٢٠,٨٦٢	حساب صندوق حمايه المستثمر
٢١,١٩٠	.	حساب زياده رأس المال
٢٥,٠٠٠	.	حساب تبرعات
١,٦٧٣	١,٢٨٥	حساب تقسيمه
٤١	٣٤	حساب عمليه حساب المركز الايداع
٢٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	حساب نفاه رخصه الوساطه
.	٢,٣٣٣	حساب نفاه رخصه برنامج مايكروسوفت
.	٢٢٠,٠٠٠	حساب نفقات اعضاء مجلس الاداره
٦٢١,١٣٦	١,٢٣٠,٧٥٩	

ارقام المقاربه

قد تم اعاده تصنيف و تويب بعض ارقام المقاربه لتتناسب و عرض البيانات للسنة الحاليه



عمان في 2010/03/31

الرقم: COL-0310-004

السيد  
م. م.  
الاستثمار

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين.

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: التقرير السنوي

بالإشارة الى الموضوع اعلاه وإستنادا الى تعليمات هيئة الاوراق المالية نرفق لكم طيه  
التقرير السنوي و البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في 2009/12/31 من قبل مدقق الحسابات .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

شركة استثمار للخدمات المالية

الاء عوض

م. م.  
مدير استثمار

٢٥٧٢  
١/٢  
نور

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدوده  
عمان - الأردن

البيانات المالية للسنة المنتهية في  
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩  
مع تقرير المحاسب القانوني

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
عمان - الأردن  
٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

جدول المحتويات

تقرير المحاسب القانوني

بيان

أ

قائمة المركز المالي

ب

بيان الدخل الشامل

ج

بيان التغييرات في حقوق المساهمين

د

بيان التدفقات النقدية

ايضاح

١ - ٩

ايضاحات حول البيانات المالية

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

السادة : هيئة المديرين في شركة استثمار للخدمات المالية المحترمين .

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة استثمار للخدمات المالية والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكل من بيانات الدخل الشامل والتغييرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وايضاحات تفسيرية أخرى .

### مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية :-

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادله ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

### مسؤولية المحاسب القانوني :-

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استنادا إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير إن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية.

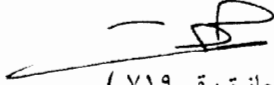
نعتمد إن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساسا لرأينا حول التدقيق .

## الرأي :

في رأينا ، إن البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة (تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية) عن الوضع المالي لشركة استثمار للخدمات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية .

عمان - الأردن  
٣٠ آذار ٢٠١٠

المحاسب القانوني  
عماد الريان

  
(إجازة رقم ٧١٩)

بيان أ

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
عمان - الأردن  
قائمة المركز المالي كما هي بتاريخ ٣١ كانون الأول

٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح	الموجودات
دينار اردني	دينار اردني		الموجودات المتداولة
٥,٠٠٠,٠٣٥	٣,٦٤٦,٩٠٤		نقد لدى البنوك والصندوق
٨١٢,٨٥١	٦٩٤,٣٥١		ذمم مدينه
١٤٣,٥٣٤	٢٠٠,٦٦٣	٣	أرصده مدينة اخرى
٤,٥٧٧	٤٩,٢٩٧		ايرادات مستحقة وغير مقبوضة
٥٥٢,١٢٠	٢,٣١٣,٠٤٣		استثمارات اسهم محتفظ فيها لغايات المتاجرة
٦,٥١٣,١١٨	٦,٩٠٤,٢٥٨		مجموع الموجودات المتداولة
١٨٠,٠٠٠	١٤٤,٦٦٧	٤	موجودات اخرى بالصفافي
١٠١٢٠٠	١٢٨,٩٥٠	٥	استثمارات محتفظ فيها لغايات البيع
		٧	موجودات ثابتة
٢,٠٧١,٤٣٦	٢,١٨٤,٥٠٨		موجودات ثابتة - بالكلفة
٧٠,٣٦	٢٩,١٦٣		ينزل : الاستهلاك المتراكم
٢,٠٦٤,٤٠٠	٢,١٥٥,٣٤٦		صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
٨,٨٥٨,٧١٨	٩,٣٣٣,٢٢١		مجموع الموجودات
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
٥,٧٥٣,٥٦٩	٥,٨١٦,٤٧٨		بنوك دائنة
١٥,٥٠٠	١٧,٩٩٥		ذمم دائنه
٢١٥,٣٥٦	١٤,٥٦٩	٦	أرصده دائنه اخرى
٥,٩٨٤,٤٢٥	٥,٨٤٩,٠٤١		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الملكية
٤,١٠٠,٠٠٠	٤,١٠٠,٠٠٠		راس المال
٧,٨٥١	.		فرق القيمة العادلة
-١,٢٣٣,٥٥٩	-٦١٥,٨٢١		ارباح ( خسائر ) مدورة منقوله من بيان (ج)
٢,٨٧٤,٢٩٣	٣,٤٨٤,١٧٩		صافي حقوق الشركاء
٨,٨٥٨,٧١٨	٩,٣٣٣,٢٢١		مجموع المطلوبات و حقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

## بيان ب

## شركة استثمار للخدمات المالية

## ذات مسؤولية محدودة

## عمان - الأردن

## بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح
دينار أردني	دينار أردني	
٧٥٨٧٩١,٩٧	٧٩٨,٢٣١	ايرادات عمولات التداول
٣,٦٦٢,٤٦٣-	٢١,٧٢٨	أرباح ( خسائر ) المتاجرة بأسهم المحفظة
١٦٠,٠٨٦-	٢٦٧,٤٣٨	أرباح (خسائر) تقييم محفظة الاوراق المالية
٦٢١,١٦٦	١,٢٣٠,٧٥٩	٨ مصاريف ادارية وعمومية
-٣,٦٨٤,٩٢٣	-١٤٣,٣٦٢	ارباح (خسائر) السنة من التشغيل
		ايرادات أخرى
٠	٢٩,٧٧٩	ارباح اسهم موزعة
٤٥٧٦,٩٩٣	١,١٩٢	ايراد فوائد صندوق ضمان التسوية
٠	٢٥,٦١٦	ارباح اعادة تقييم الاستثمارات
٥,٤٢٤	٣٨	ايرادات صفقات الوسيط
١٠٦,٦٨٥	٢٧٠,٩١٧	ايرادات فوائد
٣١	٥٧	ايرادات متفرقة
١١٦,٧١٧	٣٢٧,٥٩٩	
-٣,٥٦٨,٢٠٦	١٨٤,٢٣٦	( خسائر ) أرباح السنة منقول الى- بيان ( ج )

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بيانات

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
بيان التغييرات في حقوق الشركاء للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

	المجموع	ارباح ( خسائر ) مدورة	فرق القيمة العادلة للموجودات المالية	رأس المال المدفوع
دينار أردني	٢,٨٧٤,٢٩٣	دينار أردني -١,٢٢٣,٥٥٨	٧٨٥١	دينار أردني ٤١,٠٠٠,٠٠٠
	•			
	١,٨٤٢,٣٣٦	١,٨٤٢,٣٣٦		
	•			
	٤٣٣,٥٠١	٤٣٣,٥٠١		
	٧,٨٥١-		-٧,٨٥١	
	٣,٤٤٨,٤١٧٩	-٦١٥,٨٢١	•	٤١,٠٠٠,٠٠٠
	١,١٥٩,٦٤٨	-٩٠,٤٣٥	•	١,٢٥٠,٠٠٠
	-٣,٥٦٨,٢٠٦	-٣,٥٦٨,٢٠٦		
	٢,٨٥٠,٠٠٠			٢,٨٥٠,٠٠٠
	٢,٤٢٥,٠٠٠	٢,٤٢٥,٠٠٠		
	٧,٨٥١		٧,٨٥١	
	٢,٨٧٤,٢٩٣	-١,٢٣٣,٥٥٨	٧,٨٥١	٤١,٠٠٠,٠٠٠

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

التبويب

السنة ٢٠٠٩

رصيد بداية السنة

صافي ربح ( خسارة ) السنة

زيادة رأس المال

اطفاء خسائر

اعادة تصنيف فرق القيمة العادلة

رصيد نهاية السنة

السنة ٢٠٠٨

رصيد بداية السنة

صافي ربح ( خسارة ) السنة

زيادة رأس المال

انقاع خسائر من جاري المالك

فرق القيمة العادلة

رصيد نهاية السنة

## بيان د

شركة استثمار للخدمات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠٠٨	٢٠٠٩	البيان
دينار أردني	دينار أردني	
-٣,٥٦٨,٢٠٦	١٨٤,٢٣٦	<u>التدفق النقدي من عمليات التشغيل</u>
		ربح ( خسارة ) العام
٢,٤٣٢,٠٣٦	٤٥٥,٦٢٧	<u>بنود لا تتطلب تدفقات نقدية</u>
٢٠,٠٠٠		استهلاك موجودات ثابتة واطفاءات
-١,١١٦,١٧٠	٦٣٩,٨٦٤	اضفاء رخصة الوساطة
		صافي ربح ( خساره ) تشغيليه نقديه
		<u>التغيرات في بنود راس المال العامل</u>
-٧٨,٧٤٨	١١٨,٥٠٠	ذمم مدينه
٩,٦٦٦	-٥٧,١٢٩	أرصدة مدينة اخرى
٧٧٩	-٤٤,٧٢٠	ايرادات مستحقة وغير مقبوضة
-٤٩٢,٦٢٠	-١,٧٦٠,٩٢٣	استثمارات أسهم محتفظ فيها لغايات المتاجرة
-١,٠١,٢٠٠	-٢٧,٧٥٠	استثمارات أسهم محتفظ فيها لغايات البيع
-٢٤,٠٥٤	٢,٤٩٥	ذمم دائنه
٢٠٨,٤١٨	-٢٠٠,٧٨٧	أرصده دائنه اخرى
	٣٥,٣٣٣	موجودات اخرى بالصافي
٧,٨٥١	-٧,٨٥١	فرق القيمة العادلة
-٤٦٩,٩٠٨	-١,٩٤٢,٨٣١	
-١,٥٨٦,٠٧٨	-١,٣٠٢,٩٦٧	صافي النقد من عمليات التشغيل
		<u>التدفق النقدي من عمليات الاستثمار</u>
-٢,٠٠٨,٥٤٤	-١١٣,٠٧٢	شراء موجودات ثابتة
-٢٠٠,٠٠٠		رخصة الوساطة
-٢,٢٠٨,٥٤٤	-١١٣,٠٧٢	صافي النقد من عمليات الاستثمار
		<u>التدفق النقدي من عمليات التمويل</u>
٥,٧٥٣,٥٦٩	٦٢,٩٠٨	بنوك دائنة
٢,٨٥٠,٠٠٠	.	رأس المال
٨,٦٠٣,٥٦٩	٦٢,٩٠٨	صافي النقد من عمليات التمويل
		صافي الزيادة ( النقص ) في النقد
٤,٨٠٨,٩٤٨	-١,٣٥٣,١٣١	
١٩١,٠٨٧	٥,٠٠٠,٠٣٥	نقد وشيكات لدى البنوك في بداية السنه
٥,٠٠٠,٠٣٥	٣,٦٤٦,٩٠٤	نقد وشيكات لدى البنوك في نهاية السنه

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

شركة استثمار للخدمات المالية

شركة ذات مسؤولية محدودة

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات المالية

-١ عام

-أ تسجيل الشركة

تأسست شركة استثمار للخدمات المالية في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم (١١٠٠٥) بتاريخ ١/١١/٢٠٠٥ برأس المال قدره ١,٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني .

تمت زيادة رأس مال الشركة في العام ٢٠٠٨ ليصبح ٤,١٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

-ب غاياتها

- المساهمة بشركات اخرى والمشاركة مع الغير

- وكالات تجارية

- وسطاء تجاريون

- ممارسة كافة الاعمال التجارية

- وكالات براءات اختراع

- تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة

- استثمارات عامة

- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك

-٢ السياسات المحاسبية المتبعة

-أ تظهر الاستثمارات قصيرة الاجل في الميزانية العمومية بالقيمة السوقية في تاريخ اعدادها وأية ارباح او خسائر تقييمية تعكس على قائمة الدخل .

-ب تظهر الاستثمارات المحتفظ بها لغايات البيع في الميزانية العمومية بالقيمة السوقية في تاريخ اعدادها وأية ارباح او خسائر تقييمية تعكس على حقوق الملكية .

-ج تظهر الموجودات الثابتة بصافي القيمة الدفترية كما يتم استهلاكها بنسب مئوية محددة .

-٣ إرصدة مدينة اخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار اردني	دينار اردني	
٥١,٢٠٠	٥١,٢٠٠	تأمين كفاله - مركز ايداع الأوراق الماليه
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	تأمين كفاله ممارسة أعمال الوساطة
٥,٣٣٤	١٨,٨٨١	أمانات ضريبة دخل
٦٢,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	صندوق ضمان التسويه
.	٧٦,٢٠٨	التسوية
.	٤,٣٧٤	ذمم موظفين
<u>١٤٣,٥٣٤</u>	<u>٢٠٠,٦٦٣</u>	

٤- موجودات أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
١٨٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠
.	٤,٦٦٧
<u>١٨٠,٠٠٠</u>	<u>١٤٤,٦٦٧</u>

رخصة الوساطة بالصفائي  
رخصة برامج مايكروسوفت بالصفائي

٥- استثمارات محتفظ بها لغايات البيع

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار اردني	دينار اردني
٨٢,٥٠٠	٩٠,٠٠٠
١٨,٧٠٠	٢٨,٦٠٠
.	١٠,٣٥٠
<u>١٠١,٢٠٠</u>	<u>١٢٨,٩٥٠</u>

اسم الشركة  
شركة الفا  
شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية  
المركز العربي APHC

٦- ارصدة دائنة اخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول	
٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار اردني	دينار اردني
٢٠٢,٠٠٤	.
٨٤٠	٣,٤٠٨
١٢,٥١٢	١١,١٦١
<u>٢١٥,٣٥٦</u>	<u>١٤,٥٦٩</u>

التسوية  
تسوية القيمة العادلة  
م مستحقة الدفع

٧- يتكون هذا البند مما يلي :

صافي القيمة الدفترية	الاستهلاك المتراكم كما في	الاستهلاك لعام ٢٠٠٩	الاستهلاك المتراكم في	الكلفة كما في	الاستعمالات	الإضافات	الكلفة كما في	
٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠٠٩	٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٢/٣١			٢٠٠٩/٠١/٠١	البيان
٤١٣١	١٤١٧٠	٧٩٥	٣٧٥	٥٤٣٠٢	•	٦٧٦	٤٤٦٢٦	الاتك والموروثات
٧٥٠٦٩٩	٥٤٦٠٠	٤٤٦٦٩	١٤٤٣١	٨١٠٢٩٩	•	٦١٠٨٤١	١٩٤٤٥٨	الأجهزة و المعدات
٢٤١٨٤	٨٦٥	٥٨٥	٢٨٠	٣٤٠٤٩	•	٥٣٠	٢٥١٩	ديكور وتحسينات
١٤٤٦٣٠	٤٤٤٤٨	٣٤١٢٩	١٤٣١٩	١٩٤٠٧٨	•	٧٤٠٤٧	١٢٤٠٣١	أجهزة كمبيوتر
١٨٤١٢٥	١٠٤٨٧٥	٧٤٢٥٠	٣٤٦٢٥	٢٩٤٠٠٠	•	٣٤٦٢٥	٢٥٠٣٧٥	برمجيات
٢٤٥	٢٠	١٣	٧	٢٦٥	•	•	٢٦٥	قاصات حديدية
٦٤٧١٥	١٤١٨٥	١٤١٨٥	•	٧٤٩٠٠	•	•	٧٤٩٠٠	السيارات
٢٤٥٤٠٠٠	٥٤٠٠٠	٥٤٠٠٠	•	٢٥٠٤٠٠٠	•	•	٢٥٠٤٠٠٠	مباني
١٤٧٨٨٤٦١٦	•	•	•	١٠٧٨٨٤٦١٦	•	٣٨٤٤٨٣	١٤٧٥٠٤١٣٣	اراضي
٢٤١٥٥٠٣٤٦	٢٩٤٦٣	٢٢٤١٢٦	٧٤٠٣٦	٢٤١٨٤٤٥٠٨	•	١١٢٠٢٠٢	٢٤٠٧٢٣٠٧	المجموع

٨- المصاريف الادارية والعمومية

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار اردني	دينار اردني	
١٠٥,١١٩	١٣٤,٥٧٥	رواتب الموظفين
٧,٣٧١	٩,٣١٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١٠,٢٠٦	١٧,٢٤٩	هاتف وبريد و انترنت
٢٨٧,١٧٢	٥٢٥,٢٣٣	فوائد وعمولات بنكيه
.	٩٢٧	م.قضائية
٥,٢٨٨	٣,٨٥٩	قرطاسية ومطبوعات
٦,٢٠٩	٢,٧٥٨	رسوم واشتراقات ورخص مهن
.	٢,٩٢٠	رسوم اشترك بورصة عمان
٧٠٠	.	رسوم انتساب واشترك صندوق ضمان التسوية
٤,٧١٩	٥,١٧٥	مياه وكهرباء
١,٤٢٧	٦٦,٨٥٦	صيانته وتصليلحات
٢٤,٤٣٦	٢,٢١٧	أتعاب مهنية
٨,٩٠٠	١٠,٤٦٣	كفالات بنكية
١٠,٢٩٤	٢,١١٠	دعايه ، اعلان ومعارض
٨١٥	.	دورات تدريبيه
٥,٨٩٧	٤,١٥٠	تأمين صحي
.	١١٢,٨٤٠	اتعاب واستشارات
١,٤٩١	٢,٥٢٧	نظافه
٢٧٣	٣٨٧	ضيافه
.	١١,٣٥٠	مكافات موظفين
٢٠,٦١٧	٢,٦٠٦	م. طوابع
١,٢٣٦	٣١٠	السيارات
٦٨١	٣٣٨	متفرقة ونثرية
.	٢,٠٠٠	ديون معدومة
٢,٨٤٠	٢,٥٣٩	م. امن وحماية
٦,٠٨٣	.	م. غرامات
٦٤٥	٨٣٢	م. حوالات
٢,٦٠٦	٥٨٥	م. اخطاء تداول
٧,٠٣٦	٢٢,١٢٦	م. استهلاكات
٣١,١٩٩	٢٠,٨٦٢	م. صندوق حماية المستثمر
٢١,١٩٠	.	م. زيادة رأس المال
٢٥,٠٠٠	.	تبرعات
١,٦٧٣	١,٢٨٥	م. تصميم
٤١	٣٤	عمولة حساب لمركز الايداع
٢٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	اطفاء رخصة الوساطة
.	٢,٣٣٣	اطفاء رخصة برامج مايكروسوفت
.	٢٢٠,٠٠٠	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
٦٢١,١٦٦	١,٢٣٠,٧٥٩	

٩- ارقام المقارنه

لقد تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنه لنتناسب وعرض البيانات للسنة الحالية