

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول - ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
٦	قائمة إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
٧	قائمة تكلفة التعويضات لأعمال التأمينات العامة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
٨	قائمة حساب أرباح الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
٩	قائمة إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
١٠	قائمة تكلفة التعويضات لأعمال التأمين على الحياة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
١١	قائمة أرباح الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)
٣٢-١٢	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى

إن الأرصدة الإفتتاحية مدققة من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً غير معدل عليها بتاريخ ١٦ شباط ٢٠٢١.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية


محمد الأزرق -
(إجازة رقم ١٠٠٠)



عمان في ٢٧ تشرين الاول ٢٠٢١

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

الموجودات	الإيضاحات	٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة) - بعد التعديل
ودائع لدى البنوك	٣	٥,٤٠٧,٨٦٥	٨,٢٤٤,٠٩١
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		١,٤٢٥,٩٨٩	٤٠,٧٦٨
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	٤	-	٣٦٢,٨٠٠
استثمارات في شركة زميلة	٥	٢٩٩,٢٠٣	٢٩٩,٢٠٣
استثمارات عقارية	٦	٢,٣١٦,٨٩٨	٢,٣٢٥,٠٥١
اسناد قرض	٧	-	-
مجموع الاستثمارات		٩,٤٤٩,٩٥٥	١١,٢٧١,٩١٣
نقد في الصندوق ولدى البنوك	٨	٢,٨٦٩,٦٨٣	٩٠٠,٥٥٨
شيكات برسم التحصيل	٩	٢,٠٣٩,٧٢٦	١,٨٥٠,٦١٧
مدينون	١٠	٤,١١٤,٥٩٩	٥,٢٤٩,٠٤٤
ذمم معيدي التأمين المدينة	١١	٤,٧٣٩,٩٣٠	١,٧١٢,٢٩٣
موجودات ضريبية مؤجلة		١,٣٨٩,٩٤٢	١,٣٨٩,٩٤٢
ممتلكات ومعدات	١٢	٢,٧٥٠,٦٤٦	٢,٨٠٨,٥٢٠
موجودات غير ملموسة	١٣	٥٣,١٥٤	٥٨,٤٤٤
أرصدة مدينة أخرى	١٤	١,٠٩٦,٨٨٣	١,٢٠٢,٦٠٥
مجموع الموجودات		٢٨,٥٠٤,٥١٨	٢٦,٤٤٣,٩٣٦

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول - ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	الإيضاحات	المطلوبات وحقوق الملكية
(مدققة) - بعد التعديل	(مراجعة غير مدققة)		
دينار أردني	دينار أردني		المطلوبات
٧,٠٩٥,٦٦٩	٦,٦٤٤,٩٠٧		مخصص الأقساط غير المكتسبة - صافي
٥,٠٤٦,٠٤٤	٤,٢٩٨,٣١١		مخصص الادعاءات - صافي
٤٠,٣٨٠	٤٠,٣٨٠		المخصص الحسابي - صافي
١٢,١٨٢,٠٩٣	١٠,٩٨٣,٥٩٨		مجموع مطلوبات عقود التأمين
١,٢٩٩,٩٤٢	١,٣٨٩,٠١٤	١٥	دائنون
١,٠٩٣,٠١١	١,٣٦٦,٦٥٧	١٦	نعم معيدي التأمين الدائنة
٢,٦٩٣,٨٩٢	٢,٦٥٤,١٩٣	١٧	أرصدة دائنة أخرى
٢٨٣,٥٥٣	٥٤,٥٨٤	١٨	مخصص ضريبة الدخل
-	٣,٠٠٠,٠٠٠	١٩	قرض
١٧,٥٥٢,٤٩١	١٩,٤٤٨,٠٤٦		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٩,٥٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المسجل
٩,٥٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠		راس المال المدفوع
(٣,٤٦٦,٧٢٢)	(٢,٥٣٩,٧٣٨)		خصم إصدار
٢١,٢٣٦	-		التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٣١٩,٠٨٩	١,٣١٩,٠٨٩		احتياطي اجباري
٥٢٠,٤٥٨	٥٢٠,٤٥٨		احتياطي اختياري
٩٩٧,٣٨٤	٢٥٦,٦٦٣		أرباح محتفظ بها
٨,٨٩١,٤٤٥	٩,٠٥٦,٤٧٢		صافي حقوق الملكية
٢٦,٤٤٣,٩٣٦	٢٨,٥٠٤,٥١٨		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

المجموع	أرباح محتفظ بها	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	الشامل الآخر	خصم الإصدار	رأس المال المدفوع	التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٨,٨٩١,٤٤٥	٩٩٧,٣٨٤	٥٢٠,٤٥٨	١,٣١٩,٠٨٩	٢١,٢٣٦	(٣,٤٦٦,٧٢٢)	٩,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٩,٥٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠
-	(٩٢٦,٩٨٤)	-	-	-	٩٢٦,٩٨٤	-	-	-	-	-
١٦٥,٠٢٧	٢٠,٥٧٢	-	-	١٤٤,٤٥٥	-	-	-	-	-	-
-	١٦٥,٦٩١	-	-	(١٦٥,٦٩١)	-	-	-	-	-	-
٩,٠٥٦,٤٧٢	٢٥٦,٦٦٣	٥٢٠,٤٥٨	١,٣١٩,٠٨٩	-	(٢,٥٣٩,٧٣٨)	٩,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٩,٥٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠
٨,١٢٨,٧٤٢	٦٧٣,٧٣٦	٢٤١,٩١٢	١,١٧٩,٨١٦	-	(٣,٤٦٦,٧٢٢)	٩,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٩,٥٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠
٩٤٣,٠٨٢	٩٤٠,٥٧٣	-	-	٢,٥٠٩	-	-	-	-	-	-
-	(٦٧٣,٧٣٦)	-	-	-	٦٧٣,٧٣٦	-	-	-	-	-
(٤٦٤,٩٠٣)	(٤٦٤,٩٠٣)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٨,٦٠٦,٩٢١	٤٧٥,٦٧٠	٢٤١,٩١٢	١,١٧٩,٨١٦	٢,٥٠٩	(٢,٧٩٢,٩٨٦)	٩,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٩,٥٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠

٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

٤

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٠ - بعد التعديل	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١,٠٩٠,٨٢٨	١٠٣,٦٦٨	ربح الفترة قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
		التعديلات لبنود غير نقدية
٨١,٣٢٤	٨٢,٣٠٠	إستهلاكات وإطفاءات
(١,٠٥٢,٤٢٧)	(٤٥٠,٧٦٢)	صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
(١٩٧,٤٤٣)	(٧٤٧,٧٣٣)	صافي مخصص الإذاعات
١٥٠,٠٠٠	-	حصة الشركة من اعمال الشركة الزميلة
١,٢٦٥	٢٢٣,٢٨٠	خسائر إئتمانية متوقعة
٧٣,٥٤٧	(٧٨٩,٢٤٧)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(٤,٣٧٣)	(١,٣٨٥,٢٢١)	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة
٣٣٢,١٦٧	(١٨٩,١٠٩)	شيكات برسم التحصيل
(١٩٣,٥٧٩)	٩١١,١٦٥	مدينون
(١٤٢,٧٦١)	(٣,٠٢٧,٦٣٧)	ذمم معيدي التأمين المدينة
١٤٨,٢٥٤	١٠٥,٧٢٢	أرصدة مدينة أخرى
٣٩٢,١٧٤	٨٩,٠٧٢	دائنون
٣٢٣,١٢٨	٢٧٣,٦٤٦	ذمم معيدي التأمين الدائنة
(٢٦٠,٨٤٨)	(٤٣,٠٥٤)	أرصدة دائنة أخرى
٦٦٧,٧٠٩	(٤,٠٥٤,٦٦٣)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة المدفوعة
(٢٨,٤٨٨)	(٣٠٨,٧١٠)	ضريبة دخل مدفوعة
٦٣٩,٢٢١	(٤,٣٦٣,٣٧٣)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٤٧,٠٦٩)	(٧,٤٨٣)	شراء ممتلكات ومعدات
(٦,٠٠٠)	(٣,٥٠٠)	شراء موجودات غير ملموسة
(٦٣٦,٥٩١)	٥٠٧,٢٥٥	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(٦٨٩,٦٦٠)	٤٩٦,٢٧٢	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	٣,٠٠٠,٠٠٠	قرض
-	٣,٠٠٠,٠٠٠	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٥٠,٤٣٩)	(٨٦٧,١٠١)	صافي التغير في النقد
٨,٢٩٨,٨٢٦	٨,٨١٩,٦٤٩	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٨,٢٤٨,٣٨٧	٧,٩٥٢,٥٤٨	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة إيضاح رقم (٢١)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة الموحدة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١
(مراجعة غير مدققة)

المجموع		فروع أخرى		الضحي		الحريق والأضرار الأخرى للمتلكات		البحري والنقل		المرئيات	
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٤,٩٠١,٢٠٢	١٤,٤٤٦,١٩٧	٣٦٠,٤٧١	٣٥٥,٧٨٥	٥٠,٢٥١,١٩٧	٤١,٦٩٠,٥٤٩	١,٢٢٠,٩٢٥	٨٨٨,٩٧٨	٣١٧,٢٢٤	٤٠١,٨٧٦	٧,٨٧٧,٢٨٥	٨,١٠٩,٠٠٩
٤١٩,٩٤٨	٨٢٠,٤٦٤	١,٩٣٢	٢,٧٩١	-	-	٤١٤,٧٩٣	٣٧,٩٥٢	٢,٢٢٣	١١,١٦٢	-	٤٣٥,٥٥٩
١٥,٣٢١,١٥٠	١٥,٢٦٦,٦٦١	٣٦٢,٤٠٣	٣٥٨,٥٧٦	٥٠,٢٥١,١٩٧	٤١,٦٩٠,٥٤٩	١,٢٣٥,٧١٨	١,٢٥٩,٩٣٠	٣٢٠,٤٤٧	٤١٣,٠٣٨	٧,٨٧٧,٢٨٥	٨,٥٤٤,٥٦٨
٤٣١,١٤٢	٧٩٣,٣٧٣	١,٣٣١	٨٣١	-	-	٣٧٥,٢١٣	٣٢٣,٩٦١	٧,٢٨٠	٢٦,٥٢٩	٤٧,٢١٨	٤٤٢,٠٤٢
٤,٦٠٥,٢٩٣	٣,٥٠٦,٠٢٥	٩٧,٤٩٧	٢,٩٢٥,٦٨٥	٢,٢٠٥,٩٧٨	١,٢٧٠,٥٩٦	٨٣٧,٥٠٤	٢٥٣,٩٧٢	٣٠٦,٢٢٨	٣٤,٦٢٨	٣٤,٦٢٨	٥٨,٨١٨
٥,٠٣٦,٨٢٥	٤,٢٩٩,٢٩٨	١٢٢,١٤٣	٩٨,٣٢٨	٢,٩٢٥,٦٨٥	٢,٢٠٥,٩٧٨	١,٢٤٥,٨٠٩	١,١١١,٤٦٥	٢٦١,٢٥٢	٣٣٢,٧١٧	٨١,٩٤٦	٥٠٠,٨١٠
١,٠٢٨٤,٣١٥	١,٠٩٦٧,٦٦٣	٢٤٠,٦٦٠	٢٦٠,٢٤٨	٢,٠٩٩,٥١٢	٢,٤٨٤,٥٧١	٨٩,٩٠٩	٩٨,٩٦٥	٥٩,١٩٥	٨٠,٢٧١	٧,٧٩٥,٤٣٩	٨,٠٤٣,٧٠٨
٩,٩٣٧,٧٨٣	٩,٢٢٦,٥٣٤	٣٥٠,٨١٢	١٩٠,٦١٧	٢,٧٦٦,١٨٥	٢,٧٢٥,٦٣٦	٦٣٧,٨٩٦	٥٨٦,٧٩٠	١٠٠,٤١٤	١٣٦,٨١٥	٦,٠٨٢,٤٧٦	٥,٥٨٦,٦٦٦
(٢,٠٢٦,٠٧٣)	(٢,١٣٠,٨١٥)	(٧٩,٧٣٤)	(٤٦,٤٢٥)	(١,١٨١,٨٥٢)	(١,٣٩٠,٦٩٧)	(١٠٢,٠٠٢)	(٥١٣,٦٥٧)	(٩٠,٤٦٨)	(١١٥,٦٢٩)	(٧٢,٠١٧)	(٦٤,٤٥٧)
٧,٩١١,٧١٠	٧,٠٩٥,٦٦٩	٢٧١,٠٧٨	١٤٤,١٩٢	١,٥٨٤,٣٣٣	١,٣٣٤,٩٣٩	٣٥,٨٩٤	٧٢,١٣٣	٩,٩٤٦	٢١,١٨٦	٦,٠١٠,٤٥٩	٥,٥٢٢,٢١٩
٩,٩١٦,٠٦٣	٨,٨٠٠,٤٦١	٢٣١,٦٠٠	٢٤٢,٢٦٦	٢,٨٢٩,٧٩٣	٢,٠١٢,٩٦١	٩٥٢,٧٨٨	٦٢٨,٩٤٥	١٢٠,١٩٣	١٤٢,٧٢٦	٥,٤٧٦,٦٨٩	٥,٧٦١,٥١٣
(٢,٧٥٢,٧٨٠)	(٢,١٥٥,٥٥٤)	(٧٥,١٢٥)	(٦٤,٧٢٩)	(١,٦١٦,٢٦٨)	(١,١٢٢,٩٥٢)	(٨٩٧,١٤١)	(٥٧٤,٨٥٥)	(١٠٠,٢٦٦)	(١٢٠,٣٥٧)	(٦٣,٩١٠)	(٢٢٢,٦٦١)
٦,٨٥٩,٢٨٣	٦,٦٤٤,٩٠٧	١٥٦,٤٧٥	١٧٨,٥٠٧	١,٢١٣,٥٢٥	٨٥٠,٠٠٩	٥٦,٦٤٧	٦٤,٠٩٠	١٩,٨٥٧	٢٢,٣٦٩	٥,٤١٢,٧٧٩	٥,٥٢٨,١٣٢
١١,٣٣٦,٧٤٢	١١,٤١٨,٠٢٥	٣٥٤,٨٦٣	٢٢٥,١٣٣	٢,٤٧٠,٣٢٠	٢,٩٦٩,٥٠١	٦٩,١٥٦	١٠٧,٥٠٨	٤٩,٢٨٤	٧٨,٠٨٨	٨,٣٩٣,١١٩	٨,٠٣٦,٩٩٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة تكلفة التعويضات لأعمال التأمينات العامة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١
- (مراجعة غير مدققة)

	العربات		البحري والنقل		الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات		السمي		فروع أخرى		المجموع	
	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠
التعويضات المدفوعة	٩,٣٦٦,٧٧٧	٧,٤٨٧,٦٦٠	١٢٧,٨٠٤	١٤٢,٢٢١	٤,٧٠١,٦٦٨	٨٥١,٠٧٦	٤,٩٦٨,١٩٣	٤,٢٤٨,٤٠٣	٤٨,٩٣٨	٧١,٣٠٨	١٩,٢١٣,٢٨٠	١٢,٨٠٠,٢٦٨
بطرح:												
المصرفات	١,٢٦٠,٨٠٤	١,٠٠٨,٢٨٩	١٧,٩٤٢	١٣,١٩٨	٣,٦٨٩	٤٨	١٩٥,٦٥٧	٢٩,٢٧٦	٦٨	٣٢٠	١,٤٧٨,١٦٠	١,٠٥١,١٣١
حصة معدي التأمين المحلي	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
حصة معدي التأمين الخارجي	٢٣٩,٢١٨	١٥٥,١٦٤	٨٨,٩٥٦	١٠٥,٢٩٥	٤,٦٥١,٤٤٤	٨١٨,٢٣٦	٢,٥٢١,٠٢١	٢,٦٩٩,٦١٧	٤,٣٢٩	١٢,٢٤١	٧,٥١٣,٣٧٨	٣,٧٩٥,٥٥٣
صافي التعويضات المدفوعة	٧,٨٦٦,٧٥٥	٦,٣٢٣,٨٠٧	٢٠,٩٠٦	٢٣,٧٢٨	٤٦,٨٣٥	٣٢,٧٩٢	٢,٢٤٣,٥١٥	١,٥١٩,٥١٠	٤٤,١٣١	٥٣,٧٤٧	١٠,٢٢٢,١٤٢	٧,٩٥٣,٥٨٤
بضائف												
مخصص لاعامات آخر المدّة	٤,٧١٥,٨٩٧	٥,٠١١,٠٣٤	٢١٣,٣٩٣	٢٨,٣٢٠	١,٢٤٧,٩٣٩	٦,٤٤٢,٧٣٧	١٩٨,٤٢٣	٢٢٤,٧٩٠	٢٢٧,١٠١	٢٢٧,١٠١	٦,٢٠٠,٤٤٢	١١,٩٠٠,٢٤٧
مبلغه	١,٧٥٨,٧٥٠	١,٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٢٩,٣١٨	٢١١,٨١٢	-	-	١,٨٢٨,٠٦٨	١,٤١١,٨١٢
غير مبلغه												
بطرح												
حصة معدي التأمين - مبلغه	٢,١٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٧٤,٢٢٨	٥٢,٤٧٩	١,١٨٥,٥٤٢	٦,١٢٠,٦٠٠	١٢٣,٠٢٩	١١٢,٧٢٨	١١٤,٣٧٧	١٠٢,٠٣٥	٢,٦٩٦,٩٣٦	٨,٣٨٧,٨٥٢
حصة معدي التأمين - غير مبلغه	٤٠٨,٧٥٠	-	-	-	-	-	٤٠,٢٦٣	١٤٨,٢٤١	-	-	٤٤٩,٠١٣	١٤٨,٢٤١
صافي مخصص لاعامات آخر المدّة	٢,٩١٥,٨٩٧	٤,٢١١,٠٣٤	٣٩,١٦٥	١٥,٨٤١	٢٢,٢٩٧	٣٢٢,١٣٧	١٠٤,٤٤٩	١١١,٨٨٨	١١٠,٦٥٣	١١٥,٠٦٦	٤,٢٨٢,٥٦١	٤,٧٧٥,٩٦٦
مبلغه	٢,٩١٥,٨٩٧	٣,٠١١,٠٣٤	٣٩,١٦٥	١٥,٨٤١	٢٢,٢٩٧	٣٢٢,١٣٧	٧٥,٣٩٤	٤٨,٢١٧	١١٠,٦٥٣	١١٥,٠٦٦	٢,٩٠٣,٥٠٦	٣,٥١٢,٣٩٥
غير مبلغه	١,٢٥٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٢٩,٠٥٥	٢٣,٥٧١	-	-	١,٣٢٩,٠٥٥	١,٢٦٣,٥٧١
بطرح												
مخصص لاعامات أول المدّة	٥,٢٣٤,٦٠٨	٥,٢٥٥,٨٠٢	٦٤,٣٩٦	٩٢,٤٧٥	٦,٤٩١,٥٩٣	٦,٨٢٥,٦٣٧	١٤٣,٩٩٥	٢٠٧,٢٢٦	٢١٨,٧٤٢	٢٠٠,٥٥١	١٢,١٥٣,٣٣٤	١٢,٥٨٢,١٩١
مبلغه	١,٥٧٦,٤٥٨	١,٢٠٠,٠٠٠	٣,١٩٣	٣,٤٦٨	-	-	٢٥٥,٦٧٦	٩٣,٢٣١	١٩,٩٤١	٥,٩٠٤	١,٨٥٥,٢٦٨	١,٣٠٢,٦٠٣
غير مبلغه												
بطرح												
حصة معدي التأمين - مبلغه	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٦٦,١٢٤	٤٩,٥٤٣	٦٩,٧٠٩	٦,١٦٧,٠١٣	٦,٤٨٤,٣٥٥	٩١,٠٢٠	١٣٢,٧١٦	٨٤,٠٦٦	٨٧,٠٤٣	٨,٣٩١,٦٤٢	٨,٨٤٠,٩٤٧
حصة معدي التأمين - غير مبلغه	٤٠٨,٧٥٠	-	٢,٤٥٧	٢,٦١٤	-	-	١٦٦,١٩٠	٦٥,٢٢٢	٩,٢٧٠	٢,٥٢٢	٥٨٦,٦١٧	٧٠,٤٣٨
صافي مخصص لاعامات أول المدّة	٤,٤٠٢,٣١٦	٤,٣٨٩,٦٧٨	١٥,٥٨٩	٢٣,٦٢٠	٣٢٤,٥٨٠	٣٤١,٢٨٢	١٤٢,٤٦١	١٠١,٩٧٩	١٤٥,٣٤٧	١١٦,٨٥٠	٥,٠٢٠,٢٩٣	٤,٩٧٣,٤٠٩
صافي تكلفة التعويضات	٧,٤٣٠,٣٣٦	٦,١٤٥,١٦٣	٤٤,٤٨٢	١٥,٤٩٩	(٢١٥,٣٤٨)	١٣,٢٤٧	٢,٢٠٥,٥٠٣	١,٥٢٩,٤١٩	٩,٤٣٧	٥١,٩١٣	٩,٤٧٤,٤١٠	٧,٧٥١,١٤١

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة حساب أرباح الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	فروع أخرى	الصحي	الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	النقل	البحري	المركبات	
دينار أردني	٢٠٢١	٢٠٢٠	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١١,٣٣٦,٧٤٢	١١,٤١٨,٠٧٤	٣٥٤,٨١٣	٢٢٥,٩٣٢	٢,٤٧٠,٣٢٠	٦٩,١٥٦	١٠٧,٥٠٨	٤٩,٢٨٤	٨,٣٩٣,١١٩	٨,٠٣٦,٩٥٥
٧,٧٥٦,١٤١	٩,٤٧٤,٤١٠	٥١,٩٦٣	٩,٤٣٧	١,٥٢٩,٤١٩	١٣,٦٤٧	(٦١٥,٣٤٨)	١٥,٩٤٩	٦,١٤٥,١٦٣	٧,٤٣٠,٣٢٦
١٢٢,٧٨٩	٣٤٢,٦٣٣	٥,٧٢١	١٥,٢٤٩	-	٧٠,٤٧٦	١٧٨,٤١١	٤٦,١٢٤	٤٦٨	١٠٠,٤١٣
٤٧٦,٧٣٢	٤٤٤,٨٥٢	٧,٧٣٢	١٧,٣٣١	٢٠,٩٥٦٦	٢٤,٠٩٢	١٣,٦٨٤	١٢,٧٧٧	٢١٢,٥٦٥	٢٠٤,٨٨٧
٣٣٥,٦٤١	٥٤١,٨٥٤	٢٥,٩٩٢	٥,٨٩٧	١٣٤,٦٢١	٤,١٧٤	٩,١٨٨	-	١٧٠,٨٥٤	٢٣٦,٤٥٨
٤,٥١٥,٧٦٣	٣,٢٧٢,٤٥٣	٣٤٢,٢٤٥	٢٥٤,٩٧٢	١,٢٨٥,٠٨٨	١٦٤,٢٥١	٤٧٣,٧٦٩	٩٢,٦٣٦	٢,٦٦١,٨٤٣	١,١٤٨,٤١٧
٩٠١,٠٩٤	٧٦٢,١٨٤	٦٥,٦٧٣	٥٥,٨٩٨	١٢٥,٣٦٦	١٥٥,١٣٧	٥٩,٣٢٤	١٥,٨٣٥	٦٣٤,٨٨٦	٤٨٦,٠٨١
١٥٩,٧٥٠	١٧٤,٧٥٠	-	-	-	-	٥٢,٥٠٠	-	١٢٢,٢٥٠	١٢٢,٢٥٠
١,٢٥٩,٢٢٧	١,١٦٤,٤٥٦	٤٤,٧٨٥	٢٧,٣٦٢	٣٥٢,٠١٥	٥٧,٦٥٧	٧٦,١٤٢	٢٦,٣٣٧	٧٧٢,٤٢٣	٦٧٢,٠١٢
٥٠,٣,٤٦٦	٤٢١,٨٢٩	٢,٤٢٧	١,٧٦٤	٣٧٠,٦٦٩	٨,٣٨١	٤,٣٤٣	٢,٤٢٢	١١٩,٥٤٧	١١١,٠٢٧
٢,٨٢٣,٥٣٧	٢,٥٢٣,٧١٩	١١٢,٨٩٥	٨٥,٠٢٤	٨٤٩,٥٠٠	١١٢,٨٧٢	١٨٣,٢٢٤	٤٤,٦٠٤	١,٦٥٤,١١٦	١,٣٩١,٣٧٠
١,٦٩٢,٢٢٦	٧٤٩,٢٢٤	٢٢٤,٤٥٠	١٦٩,٤٤٨	٤٣٦,٠٢٨	٤٣٠,٣٧١	٢٩٠,١٢٥	٤٧,٦٢٢	٩٧٧,٧٢٧	(٢٤٢,٤٥٣)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١
- (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	الأقساط المكتتبة
٣٦٠,٦٠٨	٣٥٧,٣٢٢	الأعمال المباشرة
٣٦٠,٦٠٨	٣٥٧,٣٢٢	إجمالي الأقساط
(٢٠٥,٤٨٦)	(٢٥٨,٣٨٣)	يطرح: أقساط إعادة التأمين الخارجية
١٥٥,١٢٢	٩٨,٩٣٩	صافي الأقساط
٣٥,١٨٠	٩٣,٥٨٢	المخصص الحسابي أول المدة
(٣٢,١٥٦)	(٥٣,٢٠٢)	يطرح: حصة معيدي التأمين أول المدة
٣,٠٢٤	٤٠,٣٨٠	صافي المخصص الحسابي أول المدة
٣٥,١٨٠	٩٣,٥٨٢	المخصص الحسابي رصيد آخر المدة
(٣٢,١٥٦)	(٥٣,٢٠٢)	يطرح: حصة معيدي التأمين
٣,٠٢٤	٤٠,٣٨٠	صافي المخصص الحسابي آخر المدة
١٥٥,١٢٢	٩٨,٩٣٩	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة تكلفة التعويضات لأعمال التأمين على الحياة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١
- (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨٤,١٠٣	٣٨٨,٤٨٦	التعويضات المدفوعة
(١٦١,٢٠٥)	(٣٣٨,٠٧٧)	يطرح : حصة معيدي التأمين الخارجي
٢٢,٨٩٨	٥٠,٤٠٩	صافي التعويضات المدفوعة
		يضاف:
		مخصص الإلعاءات آخر المدة
١١٠,٢١٨	٣٣٨,٦٧٤	مبلغه
-	-	غير مبلغه
(٣٦,٠٩٤)	(٣٢٢,٩٢٣)	يطرح: حصة معيدي التأمين
٧٤,١٢٤	١٥,٧٥١	صافي مخصص الإلعاءات آخر المدة
		يطرح:
		مخصص الإلعاءات أول المدة
١١٠,٢١٨	٣٣٨,٦٧٤	مبلغه
-	-	غير مبلغه
(٣٦,٠٩٤)	(٣٢٢,٩٢٣)	يطرح: حصة معيدي التأمين
٧٤,١٢٤	١٥,٧٥١	صافي مخصص الإلعاءات أول المدة
٢٢,٨٩٨	٥٠,٤٠٩	صافي تكلفة التعويضات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة أرباح الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١
- (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
١٥٥,١٢٢	٩٨,٩٣٩	صافي الإيرادات المتحققة من الاقساط المكتتبة
		يطرح:
(٢٢,٨٩٨)	(٥٠,٤٠٩)	صافي تكلفة التعويضات
		يضاف:
٨,٤٧٠	٨,٠٨٦	بدل خدمة إصدار وثائق التأمين
١٤٠,٦٩٤	٥٦,٦١٦	مجموع الإيرادات
		يطرح:
(١٥٤)	(٥٦٩)	عمولات مدفوعة
(٢٩,٦٣٨)	(٢٧,٢٦٦)	مصاريف إدارية خاصة بحسابات الاكتتاب
(٣,٤٠٠)	(٤,٠١٧)	مصاريف أخرى
(٣٣,١٩٢)	(٣١,٨٥٢)	مجموع المصاريف
١٠٧,٥٠٢	٢٤,٧٦٤	ربح الاكتتاب

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

١. عام

– فيما يلي بيان الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم و التابعة:

اسم الشركة	نسبة الملكية	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	تاريخ التسجيل لدى	رقم السجل	غيات الشركة الرئيسية
	%					
المجموعة العربية الأردنية للتأمين	-	مساهمة عامة محدودة	١٥ تشرين الأول ١٩٩٦	٣٢١	ممارسة كافة أعمال تأمينات الحياة والتأمينات العامة (المركبات، البحري والنقل، الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات، الصحي والفروع الأخرى).	
العربية الأردنية للتطوير العقاري	١٠٠	ذات مسؤولية محدودة	١٦ تموز ٢٠١٣	٣٣٣٢٧	تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة والعقارات، وتملك الشركات، وشراء وبيع الاسهم والسندات والاوراق المالية لصالح الشركة	

– تم إقرار القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في جلستهم رقم ٢٠٢١/٦ والمنعقدة بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ٢٠٢١.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

٢-٢ استخدام التقديرات

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- يتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.
- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الديون المشكوك في تحصيلها والمعدومة، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

٣-٢ معايير و تفسيرات أصدرت و سارية المفعول

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على IAS (١) و IAS (٨) تعريف الأهمية النسبية	توفر التعديلات تعريف جديد للأهمية النسبية حيث تعتبر المعلومات جوهرية إذا كان من المعقول أن يؤثر حذفها أو تحريفها أو حجبها على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية ذات الغرض العام على أساس تلك القوائم المالية التي توفر معلومات مالية حول وحدة تقرير مالي محددة. وتوضح التعديلات على أن الأهمية النسبية ستعتمد على طبيعة المعلومات أو حجمها أو كليهما وبعد الخطأ في المعلومات أمراً هاماً إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن يؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
تعديلات على IFRS (٣) تعريف الأعمال	توضح التعديلات أنه تعتبر الأعمال أعمالاً تجارية إذا تضمنت على الأقل على مدخلات وآلية موضوعية تسهم بشكل كبير في القدرة على إنشاء المخرجات، كما توضح أن الأعمال يمكن أن توجد دون ضرورة وجود المخرجات.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
الإطار المفاهيمي للتقرير المالي (معدل)	يتضمن الإطار المفاهيمي تعريفات تستند لها كافة متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي (تعريف الأصل، الإلتزام، الدخل، المصروف، أهداف القوائم المالية ذات الغرض العام ...) الإطار المعدل يحسن من هذه التعريفات.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
تعديلات على IFRS (٩) و IAS (٣٩) و IFRS (٧) إحلال معدل الفائدة المرجعي	توفر هذه التعديلات بعض الإعفاءات تتعلق بإعادة صياغة معيار سعر الفائدة بين البنوك، تتعلق الإعفاءات بمحاسبة التحوط، إن إعادة صياغة معدل الفائدة بين البنوك ينبغي أن لا يتسبب بشكل عام في إنهاء محاسبة التحوط.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
تعديلات على IFRS (١٦) إمميزات الإيجار المتعلق بكوفيد - ١٩	تم تعديل المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) لمعالجة إمميزات الإيجار للمستأجرين الناتجة عن وباء كوفيد - ١٩، والتي تستوفي الخصائص التالية: أ. يؤدي التغيير في مدفوعات الإيجار إلى التعديل في عقد الإيجار الذي يماثل إلى حد كبير أو أقل من مقابل الإيجار الذي يسبق التغيير مباشرة. ب. التخفيض هو مدفوعات الإيجار وبحيث لا يؤثر إلا على المدفوعات المستحقة في أو قبل ٣٠ يونيو ٢٠٢١ ج. لا يوجد تغيير جوهرية في الشروط والأحكام الأخرى.	١ حزيران ٢٠٢٠

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على IFRS (١) تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى.	تمديد الإعفاء الاختياري الذي يسمح للشركة التابعة أن تصبح متبنيه للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة بعد الشركة الأم لقياس فروقات الترجمة المتراكمة باستخدام المبالغ التي أبلغت عنها الشركة الأم، بناءً على تاريخ إنتقال الشركة الأم إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إختيار مماثل متاح للشركة الزميلة أو المشروع المشترك.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.
تعديلات على IFRS (٣) دمج الأعمال.	تهدف التعديلات إلى تحديث مرجع للإطار المفاهيمي دون تغيير في المتطلبات المحاسبية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) دمج الأعمال.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.
تعديلات على IFRS (٤), IFRS (٧), IFRS (٩), IFRS (١٦), IAS (٣٩).	إصلاح معيار سعر الفائدة - المرحلة (٢) توفر التعديلات إعفاءات مؤقتة تتناول آثار التقارير المالية عندما يتم إستبدال سعر فائدة معروض بين البنوك (IBOR) بسعر فائدة بديل شبه خالٍ من المخاطر (RFR). تتضمن التعديلات وسيلة عملية تتطلب إجراء تغييرات تعاقدية أو تغييرات في التدفقات النقدية التي يتطلبها الإصلاح بشكل مباشر، ليتم التعامل معها كمغيرات في سعر الفائدة المتغير، بما يعادل الحركة في سعر الفائدة في السوق. إن السماح باستخدام هذه الوسيلة العملية هو شرط أن يتم الإنتقال من (IBOR) إلى (RFR) على أساس معادل إقتصادي مع عدم حدوث نقل للقيمة.	١ كانون ثاني ٢٠٢١ أو بعد.
تعديلات على IFRS (٩) التحسينات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠.	التعديلات توضح الرسوم التي على المنشأة تضمينها عند تطبيق فحص " ١٠% " في تقييم فيما إذا تم عدم الإعراف في المطلوب المالي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.
تعديلات على IFRS (١٠) و IAS (٢٨).	تعالج التعديلات التضارب بين IFRS (١٠) و IAS (٢٨) في التعامل عند فقدان السيطرة على شركة تابعة تم بيعها أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك.	تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى.
IFRS (١٧) عقود التأمين.	يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) حيث يتطلب قياس مطلوبات التأمين عند القيمة الحالية للوفاء بها ويوفر نهجا أكثر إتساقاً للقياس والعرض لجميع عقود التأمين.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣ أو بعد.
تعديلات على IAS (١) عرض القوائم المالية.	التعديلات بخصوص تصنيف المطلوبات إلى مطلوبات متداولة ومطلوبات غير متداولة.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣ أو بعد.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على IAS (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات.	التعديل بخصوص منع الشركة من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بالمبالغ المستلمة من بيع البنود المنتجة خلال قيام الشركة بتجهيز الأصل للاستخدام المقصود. بحيث تعترف المنشأة بعائدات بيع تلك البنود وتكاليف إنتاج تلك البنود في قائمة الدخل.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.
تعديلات على IAS (٣٧) المخصصات، والأصول والإلتزامات المحتملة.	التعديل بخصوص تحديد أي من الكلف التي يجب تضمينها عند تقدير المنشأة فيما إذا كان العقد سوف يحقق خسارة.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.

٤-٢ ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

- أسس توحيد القوائم المالية (التي تعتبر ملائمة)

- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمنشأة الأم والمنشآت التابعة التالية التي تسيطر عليها:

اسم المنشأة	نسبة الملكية
	٢٠٢١
	٢٠٢٠
	%١٠٠
	%١٠٠

العربية الأردنية للتطوير العقاري

العربية الأردنية للتطوير العقاري

- يفترض وجود السيطرة عندما يكون للمستثمر التعرض لـ أو الحق في العوائد المتغيرة والناجمة عن العلاقة مع الجهة المستثمر بها، ولديه المقدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها، باستثناء بعض الظروف الاستثنائية عندما يمكن إثبات أن هذه الملكية لا تمثل سيطرة.
- يتم إستبعاد الأرصدة والمعاملات والدخل والمصاريف الداخلية بين المجموعة (المنشأة الأم والمنشآت التابعة) بالكامل.
- تمثل الحقوق غير المسيطرة حقوق ملكية في منشأة تابعة غير منسوبة بشكل مباشر أو غير مباشر إلى المنشأة الأم.
- عندما تفقد المنشأة الأم السيطرة على منشأة تابعة، فإنها تقوم بإلغاء الإعراف بموجودات ومطلوبات المنشأة التابعة والحقوق غير المسيطرة ذات الصلة وغيرها من حقوق الملكية، يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن فقدان السيطرة في قائمة الدخل الشامل. يتم قياس الحصة المتبقية بعد فقدان السيطرة بالقيمة العادلة.

- الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

- الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو ستتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى إمتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.

- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاث فئات وهي على النحو التالي:
- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

القياس اللاحق للموجودات المالية

لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

الموجودات المالية	القياس اللاحق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.

إستبعاد الموجودات المالية

- يتم إستبعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:
- إنتهاء الحق في إستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي؛ أو
- قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لإستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي أو إلزامها بتسديد التدفقات النقدية المستلمة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
- أ. إلزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
- ب. عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، بإستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الاعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة بإستخدام طريقة الفائدة الفعالة، بإستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة.
- يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي إلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير بها أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والإلتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها ووجودة للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية الإلتزامات في نفس الوقت.

- النقد والنقد المعادل

هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

- الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة المطالبات مطروحاً منها مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة والذي يمثل تدني القيمة القابلة لتحصيل الذمم.

- الإستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. ويعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات ويتوفر التأثير الهام عندما تكون مساهمة المنشأة بنسبة أكبر من ٢٠% من حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها.
- يتم إحتساب إستثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الإعتراف أولاً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.
- يتم عرض حصة المنشأة في أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك المنشآت المستثمر بها كجزء من قائمة الدخل الشامل الآخر للمنشأة.
- تحذف الأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات الداخلية بين المنشأة والمنشآت الزميلة بقيمة حصة المنشأة في المنشآت الزميلة ذات العلاقة.

- تدني قيمة الموجودات المالية

- في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إئتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدنى إئتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
- تعترف المنشأة بمخصص الخسارة الإئتمانية المتوقعه لـ:
- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
- الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- موجودات العقود.
- تقيس المنشأة مخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائماً بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإئتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإعتراف المبدئي وعند تقدير الخسارة الإئتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الإعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتاحة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متعثر عندما:
- من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإئتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى إتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
- يتجاوز إستحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.
- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

- الممتلكات الإستثمارية

- الممتلكات الإستثمارية هي ممتلكات (أراضي أو مباني-أو جزء من مبنى-أو كليهما):
- محتفظ بها من المنشأة لإكتساب إيرادات إيجارية، أو
- ارتفاع قيمتها الرأسمالية،
- أو كلاهما، وليس لإستخدامها في الإنتاج أو لتزويد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية، أو للبيع من خلال عمليات التشغيل الاعتيادية.
- تقاس الممتلكات الإستثمارية مبدئياً بالتكلفة المتضمنة تكاليف المعاملات.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات الإستثمارية في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، ولا يتم إستهلاك الأراضي.
- يتم الاعتراف بإستهلاك المباني في كل فترة كمصروف. ويحتسب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك به المنشأة المنافع الإقتصادية المستقبلية المتوقعة من المباني خلال الأعمار الإنتاجية للمباني المقدرة بخمس وعشرون سنة.
- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات الإستثمارية في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات الإستثمارية فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات الإستثمارية في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- الممتلكات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم إحساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الإقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها بإستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الاستهلاك
	%
مباني	٢-٤
أثاث وديكورات	٣-٥
خلايا شمسية	٣-٥
معدات وأجهزة كهربائية	٣-٥
سيارات	٧-١٥

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.

- تدني قيمة الموجودات الغير مالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والمعدات) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- لأغراض تقييم الإنخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). ويتم مراجعة إنخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.
- يتم الإعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الإعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الإعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

- المخصصات

- المخصصات هي إلتزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعديل كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الإعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات بإستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للإلتزام. وعند إستخدام الخصم يتم الإعتراف بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

- الإعتراف بالإيرادات

- عقود التأمين : يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين كإيرادات للسنة (اقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع التغطية التأمينية، يتم تسجيل أقساط التأمين كما بتاريخ البيانات المالية ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة.
- يتم قيد الإبداعات ومصايف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن بيان الدخل على أساس قيمة الإلتزام المتوقع للتعويض العائد إلى حملة عقد التأمين أو إلى أطراف متضررة أخرى.
- تعويضات التأمين : تمثل تعويضات التأمين الإبداعات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الإبداعات. تشمل تعويضات التأمين كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة، تمثل الإبداعات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الإبداعات الناتجة عن أحداث حصلت قبل تاريخ البيانات المالية ولكن لم يتم تسويتها حتى تاريخه.
- يتم احتساب الإبداعات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة في تاريخ إقفال البيانات المالية وتشمل مخصص للإبداعات غير المبلغ.
- تعويضات الحطام والتنازل : يتم الأخذ بالإعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الإلتزام لمقابلة الإبداعات.
- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع إستلامه وتستبعد المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.

توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيع أرباح الإستثمارات بعد أن يعلن حق المساهمين في إستلام دفعات.

عقود الإيجار

تقوم المنشأة في بداية عقد الإيجار بتقييم ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يتضمن إتفاقية تأجير. وإذا كان العقد كلياً أو جزئياً ينقل الحق في السيطرة على إستخدام أصل محدد من طرف لأخر لمدة زمنية محددة مقابل عوض أو بدل محدد، فتعترف المنشأة بحق إستخدام موجودات والتزامات الإيجار بإستثناء (عقود الإيجار قصيرة الأجل والتي تبلغ مدتها سنة واحدة فأقل وعقود الإيجار للأصول المستأجرة ذات القيمة المنخفضة) والتي تعترف المنشأة بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيل على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار، ما لم يكن أساس منتظم آخر يعرض بشكل أكبر الفترة الزمنية التي يتم فيها إستهلاك الفوائد الاقتصادية من الموجودات المستأجرة.

- ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في البلدان المسجلة فيها هذه الشركات.

- حصة السهم الأساسية من الأرباح

تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة لمالكي الأسهم في الشركة الأم، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة للشركة الأم.

- العملات الأجنبية

- يتم تحويل التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات.

- بتاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد إستخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي إستخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

- عند عرض القوائم المالية التي إستخدمت عملات غير العملات الوظيفية، فإنه يتم تحويل موجودات ومطلوبات المنشأة (بما فيها المقارنة) باستخدام سعر الإغلاق في تاريخ قائمة المركز المالي. تحول بنود الدخل والمصاريف (بما فيها المقارنة) باستخدام أسعار الصرف خلال المدة، ما لم تكون أسعار الصرف متقلبة بشكل كبير خلال الفترة، حيث تستخدم في هذه الحالة أسعار الصرف المسجلة في تاريخ حدوث التعاملات. ويتم الاعتراف باختلافات أسعار الصرف بشكل بنود منفصلة ضمن حقوق الملكية.

- تنطبق القاعدة السابقة أيضاً عندما تتحول النتائج والمركز المالي لعملية أجنبية إلى عملة العرض وذلك لإدخال العملية الأجنبية في القوائم المالية للمنشأة عن طريق التوحيد أو التوحيد التناسبي أو طريقة حقوق الملكية. يتم الاعتراف بفروق أسعار الصرف المعترف بها سابقاً كبنود أو مكونات منفصلة ضمن حقوق الملكية ضمن الربح والخسارة في الفترة التي تم فيها استبعاد العملية الأجنبية.

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٣. ودائع لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	ودائع تستحق خلال شهر	ودائع تستحق لأكثر من شهر وحتى ثلاثة أشهر	ودائع تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر وحتى سنة	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٨,٢٤٤,٠٩١	٥,٤٠٧,٨٦٥	-	٣٢٥,٠٠٠	-	٨,٢٤٤,٠٩١
٨,٢٤٤,٠٩١	٥,٤٠٧,٨٦٥	-	٣٢٥,٠٠٠	-	٨,٢٤٤,٠٩١

داخل الأردن

المجموع

- تتراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدينار الأردني من ٣,٥% إلى ٤% بينما تتراوح على أرصدة الودائع بالدولار الأمريكي ٠,٥% خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١.
- بلغت الودائع المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين بالإضافة الى وظيفته ٣٢٥,٠٠٠ ديناراً أردنياً كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ وهي مودعة لدى البنك التجاري.

٤. موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
دينار أردني	دينار أردني	
٣٤١,٥٦٤	-	التغير المتراكم بالقيمة العادلة (*)
٢١,٢٣٦	-	المجموع
٣٦٢,٨٠٠	-	

(*) ان الحركة الحاصلة على التغير المتراكم بالقيمة العادلة خلال الفترة / السنة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	التغير المتراكم بالقيمة العادلة بداية الفترة/ السنة	التغير خلال الفترة /السنة	استبعادات خلال الفترة /السنة	التغير المتراكم بالقيمة العادلة في نهاية الفترة /السنة
دينار أردني	دينار أردني				
-	٢١,٢٣٦				
٢١,٢٣٦	-				
-	(٢١,٢٣٦)				
٢١,٢٣٦	-				

٥. استثمارات في شركة زميلة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	نسبة الاستثمار	الكيان القانوني	بلا التأسيس	إسم الشركة
دينار أردني	دينار أردني	%			
٦٠٢,١٧٥	٦٠٢,١٧٥	٢٠	مساهمة خاصة محدودة	الأردن	شركة سرايا دايون
(٣٠٢,٩٧٢)	(٣٠٢,٩٧٢)				بطرح: مخصص لنفي استثمارات في شركة زميلة
٢٩٩,٢٠٣	٢٩٩,٢٠٣				الصافي

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٦. استثمارات عقارية

٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)	أرض دينار أردني	مبنى دينار أردني	المجموع دينار أردني
الكلفة			
الرصيد في بداية الفترة	٤٥٢,١٤٢	٢,٥٠٩,٣٠٣	٢,٩٦١,٤٤٥
الرصيد في نهاية الفترة	٤٥٢,١٤٢	٢,٥٠٩,٣٠٣	٢,٩٦١,٤٤٥
الإستهلاك المتراكم			
الرصيد في بداية الفترة	-	٦٣٦,٣٩٤	٦٣٦,٣٩٤
استهلاك الفترة	-	٨,١٥٣	٨,١٥٣
الرصيد في نهاية الفترة	-	٦٤٤,٥٤٧	٦٤٤,٥٤٧
الصافي	٤٥٢,١٤٢	١,٨٦٤,٧٥٦	٢,٣١٦,٨٩٨
٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ - (مدققة)			
الكلفة			
الرصيد في بداية السنة	١١٠,٠٩٩	٥٧٧,٤٣٧	٦٨٧,٥٣٦
المحول من الممتلكات والمعدات	٣٤٢,٠٤٣	١,٩٣١,٨٦٦	٢,٢٧٣,٩٠٩
الرصيد في نهاية السنة	٤٥٢,١٤٢	٢,٥٠٩,٣٠٣	٢,٩٦١,٤٤٥
الإستهلاك المتراكم			
الرصيد في بداية السنة	-	١٠٥,٥٦١	١٠٥,٥٦١
استهلاك السنة	-	٥٠,٥٣٥	٥٠,٥٣٥
المحول من الممتلكات والمعدات	-	٤٨٠,٢٩٨	٤٨٠,٢٩٨
الرصيد في نهاية السنة	-	٦٣٦,٣٩٤	٦٣٦,٣٩٤
الصافي	٤٥٢,١٤٢	١,٨٧٢,٩٠٩	٢,٣٢٥,٠٥١

- تم تقدير القيمة العادلة لرصيد الاستثمارات العقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وفقا لتعليمات وقرارات إدارة التأمين من قبل مخمين عقاريين حيث بلغ متوسط التقييم مبلغ ٣,٣٠٧,٨٥٥ دينار أردني خلال شهر كانون أول ٢٠٢٠.

٧. اسناد قرض

القيمة	تاريخ استحقاق السندات	الفائدة السنوية	استحقاق الفائدة
دينار أردني		%	
٩٩,٤٠٠	٢٤ آذار ٢٠١٣	٧	ربع سنوي
٥٠٠,٠٠٠	١ نيسان ٢٠١٤	١١	نصف سنوي
(٥٩٩,٤٠٠)			
-			

مجمع الشرق الأوسط
شركة العرب للتنمية العقارية
يطرح : مخصص خسائر التتمانية متوقعة
المجموع

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٨. نقد في الصندوق ولدى البنوك

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	حسابات جارية لدى البنوك - دينار أردني
٢,٨٦٠,٧٩٥	٦٧٢,٠٠٢	نقد في الصندوق
٨,٨٨٨	-	حسابات جارية لدى البنوك - دولار امريكي
-	٢٢٨,٥٥٦	المجموع
٢,٨٦٩,٦٨٣	٩٠٠,٥٥٨	

٩. شيكات برسم التحصيل

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شيكات برسم التحصيل
٢,١٥٥,٨٤٤	١,٩١٩,٠٤٧	يطرح : مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (*)
(١١٦,١١٨)	(٦٨,٤٣٠)	الصافي
٢,٠٣٩,٧٢٦	١,٨٥٠,٦١٧	

(*) فيما يلي بيان الحركة الحاصلة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة / السنة:

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية الفترة / السنة
٦٨,٤٣٠	٤٤,٠٥١	المكون خلال الفترة / السنة
٤٧,٦٨٨	٢٤,٣٧٩	رصيد نهاية الفترة / السنة
١١٦,١١٨	٦٨,٤٣٠	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

١٠. مدينون

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	حملة البوالص
٣,٩٢٥,٨١٣	٤,٣٩٣,٦١٥	الوكلاء
٣٩٧,٢٢٠	٥٧٣,٧٩٦	الوسطاء
٩٥٩,٢٣١	١,٢٧٣,٧٠٦	المجموع
٥,٢٨٢,٢٦٤	٦,٢٤١,١١٧	يطرح : مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (*)
(١,١٦٧,٦٦٥)	(٩٩٢,٠٧٣)	الصافي
٤,١١٤,٥٩٩	٥,٢٤٩,٠٤٤	

(*) فيما يلي بيان الحركة الحاصلة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة / السنة:

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية الفترة / السنة
٩٩٢,٠٧٣	٩٤٨,٩٦٣	المكون خلال الفترة / السنة
١٧٥,٥٩٢	٤٣,١١٠	رصيد نهاية الفترة / السنة
١,١٦٧,٦٦٥	٩٩٢,٠٧٣	

١١. ذمم معيدي التأمين المدينة

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركات إعادة التأمين الخارجية
٢,٥٧٧,٣٣٠	١,٥٠٩,٥٩٦	شركة التأمين المحلية
٢,٤٨١,٥٢٩	٥٢١,٦٢٦	يطرح : مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٣١٨,٩٢٩)	(٣١٨,٩٢٩)	الصافي
٤,٧٣٩,٩٣٠	١,٧١٢,٢٩٣	

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

١٢. ممتلكات ومعدات

٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير منقطة)						
أراضي	مباني	أثاث وبيكورات	خلايا شمسية	معدات وأجهزة كهربائية	سيارات	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٤٥٢,١٤٢	٢,٣١٥,٠٢٦	٢٨٩,٠٤٨	٨٠,٥٠٠	٢٢١,٤٧٨	١٢٥,٧٧٢	٣,٤٩٣,٩٦٦
-	-	-	-	٧,٤٨٣	-	٧,٤٨٣
٤٥٢,١٤٢	٢,٣١٥,٠٢٦	٢٨٩,٠٤٨	٨٠,٥٠٠	٢٢٨,٩٦١	١٢٥,٧٧٢	٣,٥٠١,٤٤٩
-	٣٩٩,٠٤٧	١٤٧,٩٣١	-	١٢١,٢٠١	١٧,٢٦٧	٦٨٥,٤٤٦
-	٤٧,٩٧٨	١٢,٦٤٥	-	-	٤,٧٣٤	٦٥,٣٥٧
-	٤٤٧,٠٢٥	١٦٠,٥٧٦	-	١٢١,٢٠١	٢٢,٠٠١	٧٥٠,٨٠٣
٤٥٢,١٤٢	١,٨٦٨,٠٠١	١٢٨,٤٧٢	٨٠,٥٠٠	١٠٧,٧٦٠	١١٣,٧٧١	٢,٧٥٠,٦٤٦
٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ - (منقطة)						
٧٩٤,١٨٥	٤,٢٤٦,٨٩٢	٢٨٩,٠٤٨	٨٠,٥٠٠	٢٠٧,٥٩٦	١٢٦,٩٣٧	٥,٧٤٨,١٥٨
-	-	-	-	-	١٦,٠٨٨	٢٩,٩٧٠
(٣٤٢,٠٤٣)	(١,٩٣١,٨٦٦)	-	-	-	-	(٢,٢٧٣,٩٠٩)
-	-	-	-	-	(١٠,٢٥٣)	(١٠,٢٥٣)
٤٥٢,١٤٢	٢,٣١٥,٠٢٦	٢٨٩,٠٤٨	٨٠,٥٠٠	٢٢١,٤٧٨	١٢٥,٧٧٢	٣,٤٩٣,٩٦٦
-	٨٥٥,٠٣٦	١٤٣,٢٤١	-	١٠٩,٤٠٠	٢٧,٠٨٨	١,١٣٤,٧٦٥
-	٢٤,٣٠٩	٤,٦٩٠	-	١١,٨٠١	٥,٩٤٢	٤٦,٧٤٢
-	(٤٨٠,٢٩٨)	-	-	-	-	(٤٨٠,٢٩٨)
-	-	-	-	-	(١٥,٧٦٣)	(١٥,٧٦٣)
-	٣٩٩,٠٤٧	١٤٧,٩٣١	-	١٢١,٢٠١	١٧,٢٦٧	٦٨٥,٤٤٦
٤٥٢,١٤٢	١,٩١٥,٩٧٩	١٤١,١١٧	٨٠,٥٠٠	١٠٠,٢٧٧	١١٨,٥٠٥	٢,٨٠٨,٥٢٠

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

١٣. موجودات غير ملموسة

٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)	برامج كمبيوتر دينار أردني
الكلفة:	
الرصيد في بداية السنة	٢٨٩,٤٨١
إضافات	٣,٥٠٠
الرصيد في نهاية السنة	٢٩٢,٩٨١
الإطفاء المتراكم:	
إطفاء متراكم في بداية السنة	٢٣١,٠٣٧
إطفاء السنة	٨,٧٩٠
إطفاء متراكم في نهاية السنة	٢٣٩,٨٢٧
الصافي في نهاية السنة	٥٣,١٥٤

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ - (مدققة)	الكلفة:
الرصيد في بداية السنة	٢٦٩,٩٨١
إضافات	١٩,٥٠٠
الرصيد في نهاية السنة	٢٨٩,٤٨١
الإطفاء المتراكم:	
إطفاء متراكم في بداية السنة	٢١٩,٨٩٣
إطفاء السنة	١١,١٤٤
إطفاء متراكم في نهاية السنة	-
إطفاء متراكم في نهاية السنة	٢٣١,٠٣٧
الصافي في نهاية السنة	٥٨,٤٤٤

١٤. أرصدة مدينة أخرى

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار أردني	دينار أردني
٦٤٦,٩٠٧	٦٩٠,٤٩٩
٢٥٦,٢٩٣	٢٧٨,١٥٤
٩١,٨٧٦	٩١,٧٥١
٥٣,٢٣٤	١٠٩,٢١٧
١٩,٦٧٢	٢١,٣٦٧
١٧,٢٨٤	-
١٠,١١٧	١٠,١١٧
١,٥٠٠	١,٥٠٠
١,٠٩٦,٨٨٣	١,٢٠٢,٦٠٥

مصاريف مدفوعة مقدما

إيرادات مستحقة وغير مقبوضة

نعم موظفين

إمانات ضريبة دخل

أخرى

نعم أعضاء مجلس الإدارة

تأمينات مستردة

السلفة النثرية

المجموع

شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين
شركة مساهمة عامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

١٥. دائنون

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم أخرى
١,٠٤٦,٩٤٠	٩٥٥,١١٦	ذمم كراجات
٢١٨,٢٦٣	١١٩,٨٦٣	حملة البوالص
٨٤,٥١٢	١٨٥,٥٠٨	ذمم وسطاء
٢٦,٥٠١	٣٣,٥٦٢	ذمم وكلاء
١٢,٧٩٨	٣,٥٣٠	ذمم موظفين
-	٢,٣٦٣	المجموع
١,٣٨٩,٠١٤	١,٢٩٩,٩٤٢	

١٦. ذمم معيدي التأمين الدائنة

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	شركات إعادة التأمين الخارجية
١,٢٤٥,٧٠٨	٩٣٩,٦٠١	شركات التأمين المحلية
١٢٠,٩٤٩	١٥٣,٤١٠	المجموع
١,٣٦٦,٦٥٧	١,٠٩٣,٠١١	

١٧. أرصدة دائنة أخرى

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	أمانات معيدي التأمين
١,٥١١,٨٤٩	١,٦٩٨,٠٤٥	شيكات غير مقدمة للصرف
٧١٦,١٤١	٤٦١,٣٧٩	أمانات عمولات وكلاء ووسطاء
٢٩٩,٩٤٦	٣١٦,٠٠٤	أمانات ضريبة المبيعات
٦٤,٩٥٦	٩٨,٣٠٧	أمانات مختلفة
٣٠,٢٣٢	٣,٢٥٦	أمانات الضمان الاجتماعي
٢٥,٥٧١	٢٤,٥٦٩	مصاريف مستحقة الدفع
٢,٧٦٩	٩٢,٣٣٢	المساهمة الوطنية
٢,٧٢٩	-	المجموع
٢,٦٥٤,١٩٣	٢,٦٩٣,٨٩٢	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

١٨. مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة /السنة كما يلي :

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية الفترة /السنة
٢٨٣,٥٥٣	٢٨,٤٨٨	المكون خلال الفترة /السنة
٧٩,٧٤١	٢٨٣,٥٥٣	المدفوع خلال الفترة /السنة
(٣٠٨,٧١٠)	(٢٨,٤٨٨)	رصيد نهاية الفترة /السنة
٥٤,٥٨٤	٢٨٣,٥٥٣	

١٩. قرض

٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)						
الجزء قصيرة الأجل	الجزء طويل الأجل	المجموع	محل الفائدة	سقف القرض	الضمانات	البيان	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	%	دينار أردني			
١,٥٦٧,١٤٠	١,٤٣٢,٨٦٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٢٥	٣,٠٠٠,٠٠٠	تأمينات نقدية بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني	البنك التجاري الأردني	
١,٥٦٧,١٤٠	١,٤٣٢,٨٦٠	٣,٠٠٠,٠٠٠				المجموع	

٢٠. صافي ارباح الموجودات المالية والاستثمارات

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	ايراد الإيجارات
٢١,٥٨٣	٣٣,٧٥٠	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة
١٢١,٠٠٠	٤,٣٧٣	ايراد توزيعات أرباح
٥٥,٤١١	-	المجموع
١٩٧,٩٩٤	٣٨,١٢٣	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٢١. النقد والنقد المعادل

٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٨٨٣,٧٨٣	٢,٨٦٩,٦٨٣	يضاف:
٧,٣٦٤,٦٠٤	٥,٠٨٢,٨٦٥	ودائع لدى البنوك تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر
٨,٢٤٨,٣٨٧	٧,٩٥٢,٥٤٨	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

٢٢. الوضع الضريبية

تم الانتهاء من الوضع الضريبي للشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠١٨ وتم تحويل السنة المالية ٢٠١٩ للتدقيق وسنة ٢٠٢٠ لم يتم تحويلها لحين صدور العيّنات الضريبية، وبرأي الإدارة لا يوجد أي التزامات ضريبية على الشركة.

٢٣. تعديل سنوات سابقة

تم تعديل القوائم المالية للسنوات السابقة لتتماشى مع المعيار الدولي رقم (٨) والذي يتيح تعديل القوائم المالية في حال اكتشاف أخطاء من الفترات السابقة نتيجة عدم توفر المعلومات الملائمة، حيث لم تقم الشركة بتقييم الاستثمار في الشركة الزميلة نتيجة عدم توفر بيانات مالية، وكذلك اثبات حصتها من معيدي التأمين والتي لم تكن مثبتة لعدم وجود تسوية بين الشركة ومعيد التأمين في عام ٢٠٢٠، وبناءً عليه تم إجراء التعديلات، وأثرها على السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ على النحو التالي:

الرصيد قبل التعديل	تعديلات	رصيد بعد التعديل	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٤٤٩,٢٠٣	١٥٠,٠٠٠	٢٩٩,٢٠٣	استثمار في شركة زميلة
١,٩٣٢,٦٩٣	(٢٢٠,٤٠٠)	١,٧١٢,٢٩٣	ذمم معيدي التأمين المدينة
٩٢٦,٩٨٤	٧٠,٤٠٠	٩٩٧,٣٨٤	أرباح محتفظ بها
٣,٣٠٨,٨٨٠	-	٣,٠٠٨,٨٨٠	الرصيد في نهاية السنة

٢٤. القضايا

حسب ما جاء في كتاب محامي الشركة فقد بلغت قيمة القضايا المرفوعة من الغير على الشركة بقيمة ١,١٢٢,٧٢٣ دينار أردني وبلغت قيمة القضايا المرفوعة من الشركة على الغير ١,٦٠٢,٤٦١ دينار أردني.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٢٥. القوائم المالية المرحلية للشركة التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية المرحلية للشركة الأم وهي شركة المجموعة العربية الأردنية للتأمين والشركة التابعة لها والتي تسيطر عليها كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	نسبة الاستثمار	الكيان القانوني	بلد التأسيس	إسم الشركة
(مدفئة)	(مراجعة غير مدفئة)	%			
دينار أردني	دينار أردني				
١,٠٠٠	١,٠٠٠	١٠٠	ذات مسؤولية محدودة	الأردن	الشركة العربية الأردنية للتطوير العقاري
١,٠٠٠	١,٠٠٠				المجموع

٢٦. إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان إستمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- تتم إدارة هذه المخاطر عن طريق إجراءات خاصة بأسعار الصرف الأجنبي.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفوائد التي تتقاضاها المنشأة على ودائعها لدى البنوك وعلى أسعار الفوائد التي تدفعها المنشأة على اقتراضها من البنوك:

كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١	التغير في الفائدة	الربح (الخسارة) وحقوق الملكية
	%	دينار أردني
ودائع لدى البنوك	٠,٥	٢٧,٠٣٩

د. مخاطر السعر الأخرى

هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٢٧. القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

٣٠ أيلول ٢٠٢١			
المستويات			
المجموع	٣	٢	١
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١,٤٢٥,٩٨٩	-	-	١,٤٢٥,٩٨٩

موجودات مالية بالقيمة العادلة
من خلال الربح أو الخسارة

- إن القيمة الدفترية للأدوات المالية مساوية تقريباً للقيمة العادلة.

٢٨. آثار كوفيد - ١٩

نتيجة لانتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع عام ٢٠٢٠ وتفشي في عدة مناطق جغرافية حول العالم بما في ذلك المملكة الأردنية الهاشمية وأثره على الإقتصاد العالمي وبناءً على قرار مجلس الوزراء الأردني بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠ تم فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال التجارية والإقتصادية بشكل كلي أو جزئي حتى إشعار آخر وهو جزء من الإجراءات الاحترازية التي إتبعتها الحكومة لمكافحة إنتشار فيروس كورونا وبالتالي نجم عن هذا القرار تأثير غالبية أنشطة الأعمال في المملكة الأردنية الهاشمية. وحيث نجم عن (كوفيد-١٩) حدوث حالة من عدم التيقن في بيئة الإقتصاد العالمي.

فقد قامت الإدارة عند إعداد القوائم المالية بإجراء تقييم لقدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة الإضطرابات المحتملة على أعمال المنشأة وعملياتها وأداؤها المالي التي قد تسبب فيها تفشي (كوفيد-١٩) من خلال تقييم الآثار المترتبة على أعمال المنشأة، توصلت إدارة المنشأة إلى إستنتاج أن المحاسبة وفقاً لأساس الاستمرارية تُعد مناسبة. ونتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية للإثني عشر شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها في حال عودة الأمور إلى طبيعتها خلال فترة زمنية معقولة.

درست المنشأة الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة استناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها. تبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات في السوق.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٢٩. قائمة المركز المالي لفرع التأمين على الحياة

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	الموجودات
١٠٠,٩٣٥	١٠٠,٣٦١	ودائع لدى البنوك
٤٤,٢٤٨	-	شيكات برسم التحصيل
٤٤٨,٥٠٠	٤٠٥,٠٠٠	مدينون - بالصافي
٥٩٣,٦٨٣	٥٠٥,٣٦١	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
٤٠,٣٨٠	٤٠,٣٨٠	صافي المخصص الحسابي
١٥,٧٥١	١٥,٧٥١	صافي المخصص الادعاءات
٥٦,١٣١	٥٦,١٣١	مجموع مطلوبات عقود التأمين
٤٤,٣١٢	-	دائنون
١٠٠,٤٤٣	٥٦,١٣١	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
٤٩٣,٢٤٠	٤٤٩,٢٣٠	جاري المركز الرئيسي
٥٩٣,٦٨٣	٥٠٥,٣٦١	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية