

الرقم : ١٢٤٥ / 12/4

التاريخ : 2022/04/28

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية وبعد،،،

ارفق لكم طيا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة باللغة العربية كما في
31 آذار 2022 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،


الرئيس التنفيذي
الهيئة المجالي

- نسخة/بورصة عمان المحترمين .


٢١/٤

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٢

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة شركة الأسواق الحرة الأردنية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

ارنست ويونغ / الأردن

موضح عصام برقاري
ترخيص رقم ٥٩١

ارنست وَيُونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الاردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٧ نيسان ٢٠٢٢

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
٩,٨٢٨,٦٨٩	٩,٩٢١,٨٨٩	٥	موجودات غير متداولة
١٣,٤٣٣,١٥٦	١٣,٢٤٦,٨٥٧		ممتلكات ومعدات
٣٢٨,١٩٠	٣٠٩,٢٥٧		مشاريع تحت التنفيذ
٥٥٠	٥٥٠		موجودات غير ملموسة
٥,٦٣٠,٢٠٢	٥,٥٠٤,٩٨٤		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٩,٢٢٠,٧٨٧	٢٨,٩٨٣,٥٣٧		حق استخدام أصول
١٥٩,٤٥٢	١٦٥,١٧١		موجودات متداولة
٣,٦٣٩,٨٧٥	٤,٠٩٧,٦٦٥		ذمم مدينة
٢,٤٢٣,٣٢٣	١,٤٧٧,١٠٥	٦	مخزون
٢٠,٩٦٢,٦٣٣	٢٤,٩٩٥,٥٣٧		أرصدة مدينة أخرى
٢٧,١٨٥,٢٨٣	٣٠,٧٣٥,٤٧٨		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٥٦,٤٠٦,٠٧٠	٥٩,٧١٩,٠١٥		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	١	حقوق الملكية حملة الاسهم-
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
٢,٥٧٨,٥٨٢	٢,٥٧٨,٥٨٢		احتياطي إجباري
(٥,١٥٠)	(٥,١٥٠)		احتياطي اختياري
١٣,٩١٢,٤٥٣	١١,٣٨٧,٢٤٤		احتياطي القيمة العادلة
٤٦,٤٨٥,٨٨٥	٤٣,٩٦٠,٦٧٦		أرباح مدورة
			مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات -
٧٤١,٥٧٦	٤٤٥,٠٦٤		مطلوبات غير متداولة
٥,٢٣٥,٨١٣	٤,٤٦١,٤٠٤		مخصص التزامات أخرى
٥,٩٧٧,٣٨٩	٤,٩٠٦,٤٦٨		التزام عقود إيجار - طويلة الأجل
٨٩٨,٦٣٨	٩٠٧,٤٥٦		مطلوبات متداولة
٧٤٠,٢١٦	٢,٤٦٩,٢١٥		التزام عقود إيجار - قصيرة الأجل
١٥٦,٥٥٨	١٦٠,٦٠١		ذمم دائنة
٢,١٤٧,٣٨٤	٧,٣١٤,٥٩٩	٧	مخصص ضريبة الدخل
٣,٩٤٢,٧٩٦	١٠,٨٥١,٨٧١		أرصدة دائنة أخرى
٩,٩٢٠,١٨٥	١٥,٧٥٨,٣٣٩		مجموع المطلوبات
٥٦,٤٠٦,٠٧٠	٥٩,٧١٩,٠١٥		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٢,٦٨٦,٤٦١	١١,٣٦٦,٥٧٦	المبيعات
(٢٨١,٠٥٢)	(١,١٩١,٣١٠)	ينزل: بدل خدمات للخزينة العامة
٢,٤٠٥,٤٠٩	١٠,١٧٥,٢٦٦	١٢ صافي المبيعات
(١,٦٠١,٦٧٦)	(٦,١٩٤,٦٨٢)	١٢ ينزل: كلفة المبيعات
٨٠٣,٧٣٣	٣,٩٨٠,٥٨٤	إجمالي الربح
٩٦,٣٣٠	١١٢,٧٧٣	إيرادات أخرى
٩٥,٢٥٧	١٩٩,٨٢٥	إيرادات فوائد
(٧٩٠,٧٢٢)	(٧١٥,٩١١)	مصاريف بيع وتوزيع
(١,١٢٣,٥١٣)	(١,٠١٩,٢٧٤)	مصاريف إدارية
(٥٣٣,٢١٩)	(٤١٧,٣٢٤)	استهلاكات وإطفاءات
(٢٠٤,٣٠٠)	-	مخصص بضاعة تالفة
(٨٢,٩٤٢)	-	مخصص خسائر انتمائية متوقعة
(١٠٢,٧٥٧)	(١٠٨,١٣٩)	تكاليف تمويل
(١,٨٤٢,١٣٣)	٢,٠٣٢,٥٣٤	ربح (خسارة) الفترة قبل ضريبة الدخل
(٤٠,٢٣٣)	(٥٧,٧٤٣)	مصروف ضريبة الدخل للفترة
(١,٨٨٢,٣٦٦)	١,٩٧٤,٧٩١	ربح (خسارة) الفترة
-	-	يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
(١,٨٨٢,٣٦٦)	١,٩٧٤,٧٩١	مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٠٨٤)	٠/٠٨٨	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة
		العائد الى مساهمي الشركة

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	إحتياطات		احتياطي القيمة العادلة	أرباح مدورة	المجموع
	إجباري	اختياري			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٥,١٥٠)	١٣,٩١٢,٤٥٣	٤٦,٤٨٥,٨٨٥
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٢					
-	-	-	-	١,٩٧٤,٧٩١	١,٩٧٤,٧٩١
مجموع الدخل الشامل للفترة					
-	-	-	-	(٤,٥٠٠,٠٠٠)	(٤,٥٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح (إيضاح ٤)					
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٥,١٥٠)	١١,٣٨٧,٢٤٤	٤٣,٩٦٠,٦٧٦
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢					
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٥,٠٠٠)	١٦,٠٠٠,٨٩٩	٤٨,٥٧٤,٤٨١
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١					
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢١					
-	-	-	-	(١,٨٨٢,٣٦٦)	(١,٨٨٢,٣٦٦)
مجموع الدخل الشامل للفترة					
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٥,٠٠٠)	١٤,١١٨,٥٣٣	٤٦,٦٩٢,١١٥
الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠٢١					

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(١,٨٤٢,١٣٣)	٢,٠٣٢,٥٣٤	الأنشطة التشغيلية
		ربح (خسارة) الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات -
٥٣٣,٢١٩	٤١٧,٣٢٤	استهلاكات واطفاءات
٢٠٤,٣٠٠	-	مخصص بضاعة تالفة
٨٢,٩٤٢	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٩٥,٢٥٧)	(١٩٩,٨٢٥)	إيرادات فوائد
١٠٢,٧٥٧	١٠٨,١٣٩	تكاليف تمويل
(٣١,٤٠٦)	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
		تغيرات رأس المال العامل -
١,٤٠٨,٠٧٥	(٤٥٧,٧٩٠)	مخزون
(١٢,٤٧٣)	(٥,٧١٩)	ذمم مدينة
١,٤٩٩,٧٧١	٩٦٩,٢٣٨	أرصدة مدينة أخرى
(١٠٩,١٧٤)	١,٧٢٨,٩٩٩	ذمم دائنة
(٣٢٦,٦٧٧)	٢٣٧,٨٧٨	أرصدة دائنة أخرى
-	(٢٩٦,٥١٢)	المدفوع من مخصص التزامات أخرى
(٦٩,٦٨٢)	(٥٣,٧٠٠)	ضريبة الدخل المدفوعة
١,٣٤٤,٢٦٢	٤,٤٨٠,٥٦٦	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٥,٧٤٠)	(١٦,٠٦٠)	شراء ممتلكات ومعدات
(١,٢١٩,٩٤٩)	(١٣٥,٥٢٠)	مشاريع تحت التنفيذ
١,٠٠٠,٠٠٠	(٢,٠٢١,٠٩٧)	ودائع لأجل
٣٦,٢٢٠	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٩١,٠٠٣	١٧٦,٨٠٥	فوائد مقبوضة
(٩٨,٤٦٦)	(١,٩٩٥,٨٧٢)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٢٣٣,٣٨٤)	(٤٧٢,٨٨٧)	المسدد من التزام عقود إيجار
(٢٣٣,٣٨٤)	(٤٧٢,٨٨٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
١,٠١٢,٤١٢	٢,٠١١,٨٠٧	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٤,٣٠٢,٠٤١	٤,٩٤١,٦٥١	النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٥,٣١٤,٤٥٣	٦,٩٥٣,٤٥٨	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير المدققة)

(١) عام

تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦ برأسمال مصرح به ومدفوع ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد قررت الهيئة العامة بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١١ زيادة رأسمال الشركة ليصبح ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة جزء من الأرباح المدورة. بالإضافة إلى ذلك، قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠١٧ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الأرباح المدورة و ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الاحتياطي الاختياري.

من غايات المجموعة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح بها السلطات الرسمية، حيث حصلت الشركة على حق الحصرية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠١ على أن تلتزم الشركة بدفع ٨٪ من إجمالي مبيعاتها كبذل خدمات للخزينة العامة، هذا وقد قامت الشركة خلال العام ٢٠٠٩ بتمديد اتفاقية حق الحصرية لمدة عشر سنوات إضافية اعتباراً من تاريخ ٣١ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١ وذلك مقابل دفع مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار والالتزام بدفع ما نسبته ٩٪ كبذل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لوزارة المالية - مديرية الإيرادات العامة عند سريان فترة تمديد الاتفاقية بإستثناء مبيعات سوق المنطقة الاقتصادية الخاصة والتي تخضع لقانون منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة. ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٧ تلتزم الشركة بدفع ما نسبته ١٠,٥٪ من إجمالي المبيعات الشهرية لوزارة المالية.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠٢٢.

يتم توحيد القوائم المالية للمجموعة ضمن القوائم المالية الموحدة للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي حيث تمتلك المؤسسة السيطرة على المجموعة.

حدث لاحق

انتهت اتفاقية حق الحصرية بتاريخ ٣١ آب ٢٠٢١ لإقامة وتشغيل الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية. صدرت خلال العام ٢٠٢١ موافقة رئاسة الوزراء على تمديد اتفاقية حق الحصرية بشكل مبدئي حتى نهاية عام ٢٠٢١، وعليه قامت بتشكيل لجنة برئاسة وزير العدل للتفاوض المباشر مع شركة الأسواق الحرة الأردنية للوصول إلى الثمن العادل (بدل الخدمات والعوائد للخزينة) مقابل تمديد اتفاقية حق الحصرية وللمدة التي تراها اللجنة مناسبة، وتحديد شكل التعاقد مع الشركة. لاحقاً لتاريخ هذه القوائم المالية المرحلية، قرر مجلس الوزراء بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠٢٢ الموافقة على تمديد الاتفاقية لمدة عشر سنوات أخرى وبشروط مختلفة وتكليف وزير المالية ووزير الاستثمار بالتوقيع عليها نيابة عن الحكومة الأردنية، واعتبار أحكام الاتفاقية الجديدة لحق الحصرية نافذة من تاريخ التوقيع عليها.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير المدققة)

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢:

إشارة إلى الإطار المفاهيمي - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) اندماج الأعمال - إشارة إلى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة إلى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام ١٩٨٩ مع الإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار ٢٠١٨ دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناءً لمبدأ الاعتراف بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) لتجنب أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day 2) للمطلوبات والالتزامات المحتملة والتي قد تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٢١) في حال تم حدوثها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦)
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه خلال فترة إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الأرباح أو الخسائر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

العقود الخاسرة – كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة أن تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كان العقد الخاسر أو سينتج عنه خسارة. تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". إن التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الإدارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها إلى الطرف الآخر بموجب شروط العقد.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١) – تبني معايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى - شركة تابعة كمتبني لمعايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى

كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١) - تبني معايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى. يسمح التعديل للشركة التابعة التي تختار تطبيق الفقرة د ١٦ (أ) من معيار التقارير المالية الدولية رقم (١) لقياس فروقات تحويل العملات الأجنبية المتراكم باستخدام المبالغ المفصح عنها من قبل الشركة الأم، بناءً على تاريخ تطبيق الشركة الأم لمعايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى. يتم تطبيق هذا التعديل أيضاً على الشركة الحليفة أو الاستثمار المشترك في حال تم اختيار تطبيق الفقرة د ١٦ (أ) من معيار التقارير المالية الدولي رقم (١).

لا ينطبق هذا التعديل على المجموعة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية – رسوم ١٠٪ كاختبار لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية
كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها الشركة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض والمقرض فقط، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم الشركة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها الشركة هذا التعديل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة: الضرائب في قياس القيمة العادلة
كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الزراعة. قام التعديل بإلغاء متطلب المعيار الوارد في الفقرة ٢٢ من معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) الذي يقضي بأن تستبعد المنشآت التدفقات النقدية من الضرائب عند قياس القيمة العادلة للأصول ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١).

لا ينطبق هذا التعديل على المجموعة.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير المدققة)

(٣) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢:

اسم الشركة	رأس المال دينار	نسبة الملكية	تاريخ التأسيس	الموقع
شركة الأسواق الأولى	٦,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٢٠٠٨	العقبة
شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية (تحت التصفية)	٣٠,٠٠٠	%١٠٠	٢٠٠٤	المنطقة الحرة/ المطار
شركة الأسواق الثانية للتجارة العامة (تحت التصفية)	٥٠,٠٠٠	%١٠٠	٢٠١٦	عمان

(٤) أرباح موزعة على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٢ على توزيع مبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠٪ من رأس المال المدفوع عن سنة ٢٠٢١.

(٥) ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ١٦,٠٦٠ دينار (٣١ آذار ٢٠٢١: ٥,٧٤٠ دينار). بالإضافة الى ذلك قامت المجموعة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ برسملة ممتلكات ومعدات بكلفة ٣٢١,٨١٩ دينار (٣١ آذار ٢٠٢١: ٣,٦٨٣ دينار) من المشاريع تحت التنفيذ.

(٦) أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١,١٢٤,٧٢٤	٥٢١,٨١٠	تأمينات كفالات
٥٨٥,٣٩٢	٢٨٧,٦٩٠	دفعات مقدمة للموردين
٢٨٩,٢٣١	٢٣٥,٩١٧	ذمم موظفين برنامج تعافي
١٧١,٢٢٥	٢٠٠,٥٢١	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٥٣,٩٨٦	١٧٧,٠٠٦	إيرادات فوائد مستحقة القبض
٧٢,١٧٤	٧٢,١٧٤	تعويضات موردين
٣٦,٤٥٧	٦٠,٩٤٤	ذمم موظفين
٣٢,١٧٢	٣٢,١٧٢	تأمينات مستردة
٧٩,٧١٢	١٣,٠٤٥	إيرادات أخرى مستحقة القبض
٨,٣٤٩	٨,٣٤٩	أمانات ضريبة المبيعات
٤,٥١٥	٤,٥١٥	أمانات غرامات جمركية
١,٠٦٠	٣,٣٥٧	أمانات ضريبة الدخل
٢,٩٤٣	١,٧٤٣	استدامة ذمم موظفين - برنامج
١٥,٨١٦	١٢,٢٩٥	أخرى
(١٥٤,٤٣٣)	(١٥٤,٤٣٣)	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة*
٢,٤٢٣,٣٢٣	١,٤٧٧,١٠٥	

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير المدققة)

* ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
-	١٥٤,٤٣٣	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
١٥٤,٤٣٣	-	المخصص للفترة / للسنة
١٥٤,٤٣٣	١٥٤,٤٣٣	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

(٧) أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
-	٤,٥٠٠,٠٠٠	توزيعات أرباح غير مدفوعة
١,٥٦٤,٧٧٤	١,٨٠٤,٣٦٩	بدل خدمات للخرينة
٣٨,٨٦٨	٤٦٨,٢٠٥	مصاريف مستحقة الدفع - دفعات الإيجار
٣٦٠,٢٣٠	٣٤٩,٥٨٦	مصاريف مستحقة
٩٣,٨٨٨	٩٠,٨١٥	حوافز مستحقة الدفع
٥٠,٩٣١	٥٦,٦٩٦	أمانات صندوق التكافل الاجتماعي
١١,٦٦٦	١٥,٤٤٣	أمانات طوابع وارادات
٤,٢٠٣	٥,٢٠٠	امانات دخول عطاءات
٧,٩٧٨	١,٤٠٢	ضريبة مبيعات مستحقة الدفع
٧٠٠	١,٢٠٢	أمانات الضمان الاجتماعي
١٤,١٤٦	٢١,٦٨١	أخرى
٢,١٤٧,٣٨٤	٧,٣١٤,٥٩٩	

(٨) ضريبة الدخل - غير مدققة

تم احتساب ضريبة الدخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢. تم تعديل نسب الضريبة ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ لتصبح ٢٠٪ ضريبة دخل بالإضافة إلى ١٪ مساهمة وطنية، أي ما مجموعه ٢١٪ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

استناداً لقرار مجلس الوزراء في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٧ فقد تم تجديد إعفاء الشركة من الضريبة العامة على المبيعات وضريبة الدخل على السلع والخدمات التي يتم بيعها ضمن النشاط الرئيسي للشركة حيث يتم احتساب ضريبة دخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى فقط.

قامت دائرة ضريبة الدخل بتسوية وقبول ضريبة الدخل للمجموعة عن الأعوام ٢٠٠٤ إلى ٢٠٠٧ وعن الأعوام ٢٠٠٩ إلى ٢٠١٩.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير المدققة)

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٢٦٩,٦٨٩ دينار عن العام ٢٠٠٨ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع فوائد وإيراداتها الأخرى لضريبة الدخل. هذا وتم الاعتراض على ضريبة الدخل وتم رفض الاعتراض من دائرة ضريبة الدخل وعليه قامت المجموعة برفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بدائية ضريبة الدخل حيث قررت المحكمة إلغاء القرار ومنع المطالبة، وقد أقيمت دائرة ضريبة الدخل على استئناف الحكم وقد صدر قرار من قبل محكمة الاستئناف الضريبية بتحويل القضية إلى محكمة التمييز. قامت محكمة التمييز خلال عام ٢٠٢١ بَرَد الدعوى إلى محكمة البدائية لإعادة النظر فيها.

قامت المجموعة بتقديم الإقرار الضريبي للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ ضمن المهلة القانونية، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بتدقيق الإقرار الضريبي حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

قامت المجموعة بالتسجيل في ضريبة المبيعات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٤ وهي ملتزمة بتقديم الإقرارات ضمن المدد القانونية وإقراراتها الضريبية مدققة لغاية ٣٠ حزيران ٢٠١٩.

(٩) حصة السهم من ربح الفترة - غير مدققة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٢	٢٠٢١	
١,٩٧٤,٧٩١	(١,٨٨٢,٣٦٦)	ربح (خسارة) الفترة (دينار)
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
٠/٠٨٨	(٠/٠٨٤)	الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من ربح (خسارة) الفترة (فلس/دينار)

إن الحصة المخفضة من ربح (خسارة) الفترة مساوية للحصة الأساسية من ربح (خسارة) الفترة.

(١٠) النقد وما في حكمه في نهاية الفترة - غير مدققة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢٤,٩٩٥,٥٣٧	١٢,٣١٤,٤٥٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
(١٨,٠٤٢,٠٧٩)	(٧,٠٠٠,٠٠٠)	ينزل: ودائع لدى البنوك التي تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر وحتى سنة *
٦,٩٥٣,٤٥٨	٥,٣١٤,٤٥٣	صافي النقد وما في حكمه

* تستحق الودائع خلال فترة ثلاثة أشهر وحتى سنة وتتراوح معدل الفائدة من ٤,٢٪ إلى ٤,٥٪ للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (٣١ آذار ٢٠٢١: من ٤,١٪ إلى ٤,٦٪).

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير المدققة)

(١١) القضايا المقامة على المجموعة – غير مدققة

- أ. هنالك قضايا عمالية مقامة ضد المجموعة بمبلغ ١٧,٣٨٧ دينار، هذا وبراى إدارة المجموعة والمستشار القانونى ان المخصصات المأخوذة كافية لقاء الالتزامات المتوقعة جراء هذه القضايا.
- ب. هنالك قضايا جمركية مقامة على المجموعة بمبلغ ١٥٧,٩٨٨ دينار وبراى إدارة المجموعة والمستشار القانونى فإنه لن يترتب على إدارة المجموعة أي التزامات كون موقف المجموعة جيد.

(١٢) معلومات قطاعات الأعمال – غير مدققة

يلخص الجدول التالي معلومات قطاعات الأعمال حسب المناطق الجغرافية لمبيعات المجموعة.

عمان	شمال المملكة	جنوب المملكة	وسط المملكة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢				
٦٨٥,٠٩٤	٢٧٠,٣١٣	٢,١١٨,٧٩١	٧,١٠١,٠٦٨	١٠,١٧٥,٢٦٦
(٤٨٠,٣٥٤)	(١٧٢,٤٤٠)	(١,٣٠٣,١٧٥)	(٤,٢٣٨,٧١٣)	(٦,١٩٤,٦٨٢)
				(٢,٢٦٠,٦٤٨)
				٣١٢,٥٩٨
				٢,٠٣٢,٥٣٤
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١				
٧٩٧,٣٥٩	١٨,٥٥٨	٣٥٦,٠٤٤	١,٢٣٣,٤٤٨	٢,٤٠٥,٤٠٩
(٥٤٦,٩٥٧)	(١٢,١٠٧)	(٢٢٣,٣٦١)	(٨١٩,٢٥١)	(١,٦٠١,٦٧٦)
				(٢,٨٣٧,٤٥٣)
				١٩١,٥٨٧
				(١,٨٤٢,١٣٣)

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير المدققة)

(١٣) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين الرئيسيين. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣١ آذار ٢٠٢٢	طبيعة العلاقة	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
١,٣٥٨,١٠١	٣,٠٧٣,٤٦١	مساهم	أرصدة لدى البنوك:
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	مساهم	حسابات جارية - البنك الاستثماري
١٢٦,٣٥٢	٨٦,١٩٠	مساهمين	ودائع - البنك الاستثماري
			ذمم دائنة
٩٩١,١١٩	٢٨١,١١٩	مساهم	بنود خارج قائمة المركز المالي
			كفالات بنكية - البنك الاستثماري

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٨,١٧٢	٦٢,٤٥١	ايراد فوائد البنك الاستثماري (مساهم)
٣٤,٤٠٣	٨٥,٠٠٩	المشتريات (مساهمين)
١٦٠,٧٦٠	١٦٤,١٣٢	رواتب ومكافآت - الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة
٤٤,٢٥٠	٤٦,١٤٠	مكافآت وتنفقات أعضاء مجلس الإدارة

(١٤) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في:

كفالات بنكية بمبلغ ٥٢١,٨١٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠٢١: ١,١٢٤,٧٢٤ دينار). كما بلغت تأميناتها ٥٢١,٨١٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ (٣١ كانون الأول ٢٠٢١: ١,١٢٤,٧٢٤ دينار).

(١٥) الاحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطات القانونية واحتساب الرسوم الاخرى حسب أحكام قانون الشركات حيث ان هذه القوائم هي قوائم مرحلية.

(١٦) انتشار فايروس كورونا (كوفيد - ١٩) وأثره على المجموعة

تأثر الاقتصاد العالمي بتفشي فايروس كورونا والذي أدى الى اضطراب جوهري في الاقتصاد العالمي ومختلف قطاعات الأعمال، حيث قررت حكومة المملكة الأردنية الهاشمية خلال عام ٢٠٢٠ فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال في المملكة وذلك للحد من انتشار الفايروس. وبالتالي انعكس ذلك بشكل سلبي على قطاع التجارة الذي تأثر بتعليق أنشطة الأعمال وحظر السفر الذي تم فرضه بالإضافة الى تأثير إجراءات حكومية أخرى اتخذت لمكافحة الفايروس.

صدرت خلال عام ٢٠٢٢ تعديلات على قوانين الدفاع وقرارات أخرى من جهات مختلفة لمساعدة الاقتصاد الأردني في الاستمرارية وذلك من خلال السماح للقطاعات للعودة لممارسة أعمالها مجدداً، الأمر الذي ساهم بشكل مباشر على ارتفاع اعداد المسافرين والتي كان لها انعكاس ايجابي على نتائج أعمال المجموعة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ مقارنة مع ذات الفترة في ٢٠٢١.

إن الإدارة مستمرة بمتابعة أثر فايروس كورونا (كوفيد - ١٩) على المجموعة، وذلك بسبب تطورات فايروس كورونا المستمرة التي قد يكون لها أثر مستقبلي على نتائج أعمال المجموعة ومركزها المالي.