

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٣٠-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١٠٥١٨.٩٥٠

### تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين  
شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

### الرأي

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة لشركة أساس للصناعات الخرسانية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "الدليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليها عند إبداء رأي.

### أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأيها حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

### نطاق التدقيق

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد الضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتقديرات والافتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإدارة، وقمنا باختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية إعداد النمذج.

### الخسائر الائتمانية المتوقعة

قامت الشركة بتطبيق متطلبات خسائر الائتمانية المتوقعة للمعيار رقم (٩) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية حيث بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مبلغ وقدره ٤٩٨,١٣١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

## تدني قيمة المخزون

## نطاق التدقيق

قمنا بتحليل أعمار بنود المخزون وقمنا بمناقشة فرضيات الإدارة المتعلقة بتوقع حجم الاستخدام وبناءً على معرفتنا وخبرتنا بالقطاع الذي تعمل به المنشأة.

قمنا باختبار ملائمة مخصصات التدني للمخزون من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة والأحداث اللاحقة بعد انتهاء السنة المالية.

قمنا بتقييم ما إذا كان المخصص قد سجل مقابل المخزون المتقادم ويغطي الحركة بما يتناسب مع السياسات المحاسبية للمنشأة مع الأخذ بعين الاعتبار منطقية سياسة تحديد المخصصات باستخدام التحليل التاريخي. هذا وقد قمنا بفحص فواتير المبيعات في الفترة اللاحقة لتقييم إذا ما تم بيع المخزون بقيمة أعلى من التكلفة من خلال مقارنة سعر البيع بقيمة المخزون المسجلة بحسابات المنشأة.

سنا بالأخذ بعين الاعتبار ملائمة إيضاحات المنشأة حول درجة التقديرات المتعلقة بالتوصل إلى قيمة مخصص التدني بشكل عام، لقد توصلنا إلى أن الفرضيات الأساسية المستخدمة، والنتائج عنها تقدير وتقييم المخزون هي فرضيات ملائمة.

حسب متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فإنه يتم قياس المخزون عند إعداد التقارير المالية بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. وعندما يكون من غير الممكن استرداد تكلفة المخزون إذا أصيب بثلث، أو أصبح متقادماً كلياً أو جزئياً أو تناقصت أسعار بيعه. وعند انخفاض القيمة القابلة للتحقق عن التكلفة يتم الإعراف بالفرق كمصروف مربوط أسعار ضمن الأرباح والخسائر.

## معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإنما لا يبدى أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال استنتاجنا بناءً على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة؛ ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

## مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

## مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية؛ سواءاً كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.



تقرير مدقق الحسابات المستقل للمنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لراينا. إن خطر عدم اكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددنا خلال تدقيقنا.

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعاقبة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، وإن القوائم المالية الموحدة المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبو غزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق

(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ١٤ شباط ٢٠٢٣



شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات غير المتداولة
٧,٥٣٢,٧١٦	٧,٢٢٣,٤٥٦	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
١,٦٢١,٤٠٤	١,٥٠١,٥٤٧	٤	استثمار في شركات زميلة
٧١,٩٥٦	٥٢,٣٦٧	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩,٢٢٦,٠٧٦	٨,٧٧٧,٣٧٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٨١٥,٦٢٧	٨٤٤,٧٠٠	٦	مخزون
-	-	٧	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
١٧٤,٥١٤	١٥٩,٨٥٨	٨	أرصدة مدينة أخرى
٥٥٩,٤٤٠	٦٢٢,٦٠٤	٩	ذمم تجارية مدينة
٤٦,٥٥٠	١٤٦,٣٨٠	١٠	نقد ونقد معادل
١,٥٩٦,١٣١	١,٧٧٣,٥٤٢		مجموع الموجودات المتداولة
١٠,٨٢٢,٢٠٧	١٠,٥٥٠,٩١٢		مجموع الموجودات

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٧,١٢٠,٠٠٠	٧,١٢٠,٠٠٠	١٣ و ١	رأس المال المصرح به والمدفوع
١٧٠,٢٨٧	٢٢٦,٦٩٧	١١	إحتياطي إجباري
٧٥,٢٠١	٧٥,٢٠١	١٢	إحتياطي إختياري
(٢٧١,٨٦٠)	(٢٩١,٤٤٩)	٥	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٣,٢١١)	(٣٨,٢٧٣)		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
(١٥٨,٧٤٢)	٣٢١,٠١٢	١٣	أرباح محظوظ بها (خسائر متراكمة)
٦,٩٠١,٢٧٥	٧,٤١٣,١٨٨		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
١٣,٣٨٠	-		قروض - الجزء غير استداول
			المطلوبات المتداولة
٢٧٥,٥٨١	٤٥٧,٥٦٧	١٤	أرصدة دائنة أخرى
٢٩,٢١٠	٢٦,٥١٦	١٥	مخصص ضريبة الدخل
٢,١٧٨,٥٣٠	١,٠٧٦,٥٧٨	٧	نعم أطراف ذات علاقة دائنة
١,١٦٣,٥١١	١,٥٧٧,٠٦٣	١٦	نعم تجارية دائنة
١٦٠,٣٢٠	-		قروض - الجزء المتداول
٣,٩٠٧,١٥٢	٣,١٣٧,٧٢٤		مجموع المطلوبات المتداولة
٣,٩٢٠,٥٣٢	٣,١٣٧,٧٢٤		مجموع المطلوبات
١٠,٨٢٢,٢٠٧	١٠,٥٥٠,٩١٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة









شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣٨٣,٩٦٨	٥٦٤,٠٩٥	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
		تعديلات لـ :
٥٣٨,٩٧٧	٤٣١,٥٠٨	إستهلاكات
-	١٢٩,٤٢٠	مخصص تدني في قيمة استثمار في شركة زميلة
-	٤,٧٦٥	خسارة استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٣٦,٩٨٤	-	تحويل من الممتلكات والمعدات إلى المصاريف
(١٧٧,٦٧٦)	-	رد مخصص إنفقت الحاجة اليه
٣٥١	-	بضاعة بطيئة الحركة وتالفة
(٢١,٧٨٥)	(١٤,٦٢٥)	حصة الشركة من نتائج أعمال شركات زميلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٧٩,٠٥٠)	(٢٩,٠٧٣)	مخزون
٥٢٠	-	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
٨٤,٦٥٤	١٤,٦٥٦	أرصدة مدينة أخرى
٢٩٧,٧٣٥	(٦٣,١٦٤)	ذمم تجارية مدينة
-	-	شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة
(٥٢,٠٢٧)	٨٠,٢٧١	أرصدة دائنة أخرى
(٨٢٥,٩٥٧)	(١,١٠١,٩٥٢)	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢٩٢,٢٨١	٤١٣,٥٥٢	ذمم تجارية دائنة
٤٧٨,٩٧٥	٤٢٩,٤٥٣	
(٤٠,٠٨٧)	(٢٨,٩١٠)	ضريبة دخل مدفوعة
٤٣٨,٨٨٨	٤٠٠,٥٤٣	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١٠٩,٦٤٦)	(١٣٧,٩٢٧)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	١٠,٩١٥	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(١٠٩,٦٤٦)	(١٢٧,٠١٢)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٨٧,٣٤٥)	(١٧٣,٧٠١)	قروض
(١١٧,٨٧٨)	-	بنوك دائنة
(٣٠٥,٢٢٣)	(١٧٣,٧٠١)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٢٤,٠١٩	٩٩,٨٣٠	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢٢,٥٣١	٤٦,٥٥٠	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٤٦,٥٥٠	٩٤,٣٨٠	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

**الشركة أساس للصناعات الخرسانية**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**١- الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركة التابعة:**

- تأسست الشركة الأم (شركة أساس للصناعات الخرسانية) وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٤٣٨) بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٧. إن النشاطات الرئيسية للشركة هي إنتاج واستيراد وتصدير جميع أنواع أحجار الكنדרين والطوب والبرس والبلاط والإنترلوك وتشكيل المعادن وجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها.
- تأسست الشركة التابعة (شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص) وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (٤٠٥٧٣) بتاريخ ٢٠ أيار ٢٠١٥. إن النشاطات الرئيسية للشركة هي نقل مواد رمل وحصى ومواد البنية التحتية وأعمال النقل البري المتخصص بالمواد الإنشائية والخرسانة الجاهزة ونقل البضائع العامة على الطريق ونقل الأتربة والرمال.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٣ شباط ٢٠٢٣، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**٢- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة والسياسات المحاسبية الهامة**

**١-٢ أسس إعداد القوائم المالية**

**- الإطار العام لإعداد القوائم المالية**

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

**- أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية**

تم إعداد القوائم المالية الموحدة إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية بإستثناء بعض البنود التي تم قياسها بإستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

**- العملة الوظيفية وعملة العرض**

تم عرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

**٢-٢ إستخدام التقديرات**

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.
- تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات على نحو مستمر. يتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.
- إن الأمثلة حول إستخدام التقديرات هي الخسائر الإنمائية المتوقعة، نقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

٣-٢ معايير وتفسيرات أصدرت وأصبحت سارية المفعول

رقم المعيار أو التفسير	البیان	تاريخ النفاذ
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١). تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة في الشركات التابعة.	تمديد الإعفاء الاختياري الذي يسمح للشركة التابعة أن تصبح متبنيه للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة بعد الشركة الأم لقياس فروقات الترجمة المتراكمة باستخدام المبالغ التي أبلغت عنها الشركة الأم، بناءً على تاريخ إنتقال الشركة الأم إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إختيار مماثل متاح للشركة الزميلة أو المشروع المشترك.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣). دمج الأعمال.	تعديل بسيط على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) والمتعلق بتحديث مراجع الإطار المفاهيمي للتقارير المالية بإضافة استثناء للاعتراف بالالتزامات والالتزامات الطارئة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) - المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة. التعديل أكد على أن الأصول المحتملة يجب أن لا يتم الاعتراف بها بتاريخ الاستحواذ.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). الأدوات المالية.	هناك تحسينات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) للسنوات من ٢٠١٨ إلى ٢٠٢٠.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) كوفيد-١٩ - المتعلق بإمميزات الإيجار.	نتيجة لوباء كوفيد-١٩، تم منح امتيازات إيجار للمستأجرين. ومثل هذه الامتيازات قد تتخذ عدة أشكال، بما في ذلك دفعات الإيجار عن أيام غير العمل وتأجيل دفعات الإيجار. وفي أيار ٢٠٢٠، قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بالتعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) بحيث يتيح للمستأجرين خيار معاملة امتيازات الإيجار المؤهلة بنفس الطريقة التي يعاملون بها إذا لم تكن تعديلات إيجار. وفي حالات كثيرة، سيؤدي ذلك إلى احتساب الامتيازات كمدفوعات إيجار متغيرة في الفترة التي تمنح فيها. واقترح الإعفاء على تخفيض مدفوعات الإيجار التي كانت مستحقة في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ أو ما قبل. غير أن مجلس معايير المحاسبة الدولي قد مدد مدة هذا الإعفاء حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٢.	١ حزيران ٢٠٢٠ ١ نيسان ٢٠٢١
تعديلات على المعيار المحاسبي رقم (١٦). الممتلكات والآلات والمعدات.	التعديل بخصوص منع الشركة من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بالمبالغ المستلمة من بيع البنود المنتجة خلال قيام الشركة بتجهيز الأصل للاستخدام المقصود. بحيث تعترف المنشأة بعائدات بيع تلك البنود وتكاليف إنتاج تلك البنود في قائمة الدخل.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة.	التعديل وضح بان التكلفة المباشرة لإتمام العقود المثقلة تتضمن كل من التكلفة الإضافية لإتمام العقود والتكاليف المحملة الأخرى ذات صلة مباشرة لإتمام العقود المثقلة.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار.	تعديل يوضح كيف يقوم البائع - المستأجر بالقياس اللاحق لعملية بيع وإعادة الاستئجار.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين.	تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) بشهر أيار ٢٠١٧ ليحل محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين. يتطلب نموذج القياس الحالي عند وجود تقديرات أن يتم إعادة قياسها في كل فترة يصدر عنها تقرير. يتم قياس العقود باستخدام الأسس التالية: • التدفقات النقدية المخصومة ذات احتمالية مرجحة • تعديل صريح للمخاطر، و • هامش الخدمة التعاقدية يمثل الربح غير المكتسب من العقد الذي يتم الاعتراف به كإيرادات خلال فترة التغطية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣ (تأجل من ١ كانون الثاني ٢٠٢١).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١).	التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الإلتزامات تم تصنيفها كالتزامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. التصنيف لا يتأثر بتوقعات المنشأة أو الأحداث التي تظهر بعد تاريخ التقرير المالي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤ (تأجل من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) بيان ممارسة رقم (٢).	يشترط التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) من المنشآت الإفصاح عن السياسات المحاسبية المادية بدلاً من سياساتهم المحاسبية الهامة. لدعم هذا التعديل مجلس معايير المحاسبة الدولي كذلك عدل على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية - بيان ممارسة رقم (٢)، بحيث جعل الأحكام المادية لتقديم إرشادات بشأن كيفية تطبيق مفهوم المادية على الإفصاحات المتعلقة بالسياسات المحاسبية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨).	التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والخطأ. التمييز بين السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية مهم، لأن التغيرات في التقديرات المحاسبية تطبق في المستقبل على المعاملات المستقبلية وغيرها من الأحداث المستقبلية؛ ولكن التغيرات في السياسات المحاسبية تطبق عموماً بأثر رجعي على المعاملات السابقة وغيرها من الأحداث السابقة وكذلك على الفترة الحالية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣

#### ٤-٢ ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

##### - أسس توحيد القوائم المالية

- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمنشأة الأم (شركة أساس للصناعات الخرسانية) والمنشآت التابعة التالية التي تسيطر عليها:

اسم المنشأة	نسبة الملكية
	%
شركة أساس الحديثة للنقل المتخصص	١٠٠

- يفترض وجود السيطرة عندما يكون للمستثمر التعرض لـ أو الحق في العوائد المتغيرة والناجمة عن العلاقة مع الجهة المستثمر بها، ولديه المقدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها، باستثناء بعض الظروف الاستثنائية عندما يمكن إثبات أن هذه الملكية لا تمثل سيطرة.

- يتم إستبعاد الأرصدة والمعاملات والدخل والمصاريف الداخلية بين المجموعة (المنشأة الأم والمنشأة التابعة) بالكامل.

- تمثل الحقوق غير المسيطرة حقوق ملكية في منشأة تابعة غير منسوبة بشكل مباشر أو غير مباشر إلى المنشأة الأم.

- عندما تفقد المنشأة الأم السيطرة على منشأة تابعة، فإنها تقوم بإلغاء الاعتراف بموجودات ومطلوبات المنشأة التابعة والحقوق غير المسيطرة ذات الصلة وغيرها من حقوق الملكية، يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن فقدان السيطرة في قائمة الدخل الشامل. يتم قياس الحصة المتبقية بعد فقدان السيطرة بالقيمة العادلة.

##### - الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.

- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.

- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك
	%
مباني	٢-١٠
الآت المعدات	٢-١٠
سيارات واليات	٥-١٠
أثاث وديكورات	٥-١٥
أجهزة وبرامج كمبيوتر	١٥-٢٥
أجهزة ومعدات كهربائية	٥-١٢

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.

- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسائر الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.



- يتم تحميل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للاستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.
- قامت إدارة الشركة بمراجعة الأعمار الإنتاجية لكافة بنود الممتلكات والآلات والمعدات باستثناء بند مبانى وأجهزة زبرامج كمبيوتر. مما أدى إلى تخفيض نسبة الإستهلاك حسب ما هو وارد أعلاه. وتم اعتماد تلك المراجعة من قبل مجلس إدارة الشركة.

#### - تدنى قيمة الموجودات غير المالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والممتلكات الاستثمارية) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدنى قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدنى، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدنى، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- لأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). ويتم مراجعة انخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.
- يتم الاعتراف بخسارة التدنى مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدنى القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدنى عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتدنى في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التدنى مباشرة من ضمن الربح.

#### - المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضعها الحالي.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدّر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإستكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح.

#### - الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

#### - الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
  - أ. نقد، أو
  - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
  - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
  - د. عقد من الممكن أو سيقم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى إمتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.



- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاث فئات وهي على النحو التالي:
- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
- تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تحقق الشرطان التاليان:
- تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى (باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- عند الاعتراف المبدئي بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة وقررت المنشأة منذ الإقضاء معالجة فروقات تقييم القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وإن إختارت المنشأة هذه المعالجة لا تستطيع الرجوع عنها.

#### القياس اللاحق للموجودات المالية

لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

الموجودات المالية	القياس اللاحق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بمبلغ خسائر التدني. يتم الاعتراف بإيرادات القوائد وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدني في الربح أو الخسارة. وكذلك أي أرباح أو خسائر تنشأ عن عملية الاستبعاد فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بكافة التغيرات التي تطرأ على هذه الموجودات في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة، باستثناء توزيعات الأرباح فيتم الاعتراف بها ضمن الربح والخسارة.
أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بإيراد الفائدة المحسوب باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدني في الربح أو الخسارة. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. عند الاستبعاد، فيتم تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

#### استبعاد الموجودات المالية

- يتم استبعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:
- انتهاء الحق في استلام التدفقات النقدية من الموجود المالي؛ أو
  - قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي أو إلزامها بتسديد التدفقات النقدية المستحقة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

#### المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
  - أ. الالتزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
  - ب. عقد من السكن أو سيتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحصل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الاعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الغفلة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة، يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

#### الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم استلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير بها أو تم الاتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

#### مقاصة الأدوات المالية

- يتم مقاصة الموجودات المالية والالتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها ووجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية الالتزامات في نفس الوقت.

#### النقد والنقد المعادل

- هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات استحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

#### الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشقة ذات الدفعات الدائنة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة والذي يمثل تدني القيمة القابلة لتحصيل الذمم.

#### الاستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. ويعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات ويتوفر التأثير الهام عندما تكون مساهمة المنشأة بنسبة من ٢٠% إلى ٥٠% من حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها.



- يتم احتساب إستثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف أولاً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ انشراء. ويتم الاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.
- يتم عرض حصة المنشأة في أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك المنشآت المستثمر بها كجزء من قائمة الدخل الشامل الآخر للمنشأة.
- يتم إعداد القوائم المالية للمنشأة الزميلة لنفس الفترة الخاصة بالمنشأة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لجعل السياسات المحاسبية تتماشى مع سياسات المنشأة.
- عند عدم توحيد القوائم المالية، يتم المحاسبة عن الإستثمار في المنشأة الزميلة بطريقة التكلفة أو حقوق الملكية أو المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).
- تحذف الأرباح والخسائر الناتجة من المعاملات الداخلية بين المنشأة والمنشآت الزميلة بقيمة حصة المنشأة في المنشآت الزميلة ذات العلاقة.

#### تدني قيمة الموجودات المالية

- في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إنتمائياً. يعتبر الأصل المالي قد تدني إنتمائياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
- تعترف المنشأة بمخصص الخسارة الإنتمائية المتوقعه لـ:
  - الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
  - الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
  - موجودات العقود.
- تقيس المنشأة مخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإنتمائي للخسارة الإنتمائية المتوقعة.
- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائماً بمبلغ يساوي العمر الإنتمائي للخسارة الإنتمائية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإنتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير الخسارة الإنتمائية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الاعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتاحة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متعثر عندما:
  - من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإنتمائية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى إتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
  - يتجاوز إستحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.
- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

#### المخصصات

- المخصصات هي إلتزامات حالية (قانونية أو إستراتيجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعُدّل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إتعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.



- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

#### الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.

- يتم اعتماد أسس وشروط المعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

#### حصة السهم الأساسية من الأرباح والخسائر

- تحسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

#### الاعتراف بالإيرادات

- تعترف المنشأة بالإيراد من بيع السلع أو تقديم الخدمة عند نقل السيطرة إلى المشتري.  
- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع استلامه وتستبعد المبالغ المحصنة لصالح أطراف أخرى.  
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية وكافة الخصومات المتوقعة التي تسمح بها المنشأة.

#### بيع المواد الخرسانية المصنعة الجاهزة

تقوم الشركة ببيع المواد الخرسانية المصنعة إلى العملاء من خلال منافذ البيع الخاصة بها. ويتم الاعتراف بالإيراد عند نقل السيطرة والتي تمثل تسليم المواد الخرسانية للعملاء في المواقع المحددة من قبلهم والحصول على سندات استلام معتمدة من قبلهم وإصدار الفاتورة.

#### حق الإرجاع

العميل لديه الحق في الإرجاع في غضون (١٤) يوماً، في الوقت نفسه فإن المنشأة لديها الحق في استرداد المنتج عندما يمارس العميل حقه في الإرجاع، تستخدم المنشأة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد المردودات وأن تأخذ بالحسبان أن لا يكون هنالك احتمالية كبيرة لتعديل جوهري في الإيرادات المعترف بها.

#### عقود التأجير

- تصنف عقود التأجير كعقود تأجير تمويلية عندما تحول بنود العقد جميع المخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر. أما الأنواع الأخرى من العقود التأجيرية فتصنف على أنها عقود تشغيلية. ويتم تصنيف العقود عند بدء العمل بالعقد التأجيري.  
- يتم الاعتراف بالدخل التأجيري من عقد التأجير التشغيلي بشكل ثابت ومتساوي خلال مدة العقد ذو العلاقة. وتضاف التكاليف المباشرة المبدئية التي تكبدتها المنشأة عند التفاوض وإعداد العقد إلى القيمة التي يظهر بها الموجود المؤجر في قائمة المركز المالي ويتم الاعتراف بها كمصاريف خلال مدة العقد بنفس الطريقة التي تعتمد للدخل التأجيري. ويتم استهلاك الموجودات المؤجرة بموجب عقود تأجير تشغيلية استناداً إلى نفس سياسات الإستهلاك التي تتبعها المنشأة للموجودات المشابهة.

#### تكاليف الإقراض

- تكاليف الإقراض هي الفائدة والتكاليف الأخرى التي تكبدتها المنشأة عند إقراض الأموال.  
- يتم اعتبار تكاليف الإقراض كمصروفات في الفترة التي تم تكبدها.

#### ضريبة الدخل

- تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

**- العملات الأجنبية**

- يتم تحويل التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات.
- بتاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

**- الالتزامات الطارئة**

- الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على إحصائية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في القوائم المالية.

عقازن - المملكة الأردنية الهاشمية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الشركة أساس للصناعات الخرسانية

إيضاحات حول القوانين العالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣٠ - ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ (*)	جهاز ارضي	أثاث ومبكرات	سيارات والبيت	الات ومعدات	دينار ارضي	دينار ارضي	مبني	ارضى
دينار لرندي	دينار ارضي	دينار ارضي	دينار ارضي	دينار ارضي	دينار ارضي	دينار ارضي	دينار ارضي	دينار ارضي	دينار لرندي
٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٢
٢٠٠,١٢٣,٧٤٨	١٠٥,٢٣٥	٤٤,٩٣٣	٣١,١١٨	٣,١٨٢,٤٦٢	١,٠٥٩,٥٠٠	٣,٥٦٣,٧٠٤	٣,٥٦٣,٧٠٤	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦
١٣٧,٩٢٧	١٢,١٩٦	-	-	٤٥٠,٢٢	٧٩,٧٠٩	-	-	-	-
(٦٤,٣٧٩)	-	-	-	-	٢,٤٨,٧٩٩	-	-	-	-
٢٠٠,٢٣٧,٣٩٦	١١٨,٤٣١	٤٤,٩٣٣	٣١,١١٨	٣,٤٨٨,٤٨٤	١,٠٦١,٣٩٠	٣,٥٦٣,٧٠٤	٣,٥٦٣,٧٠٤	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦
١٢,٩٣١,٠٣٢	-	٤٤,٧٤٩	٧٨,٨٤٥	٧,٤٣٠,٣٦٤	٨,٨٤٥,٥٤١	-	-	-	-
٣١,٥٠٨	-	٧٦	٤٣٣	١١٨,٦٨٩	٧٢٧,٣٧٥	-	-	-	-
(٤٨,٦٠٠)	-	-	-	-	٤٨,٦٠٠	-	-	-	-
١٣,٠٣٣,٩٤٠	-	٤٤,٨٢٥	٧٩,٢٧٨	٧,٥٤١,٠١٣	٩,٣٤٣,٣١٦	-	-	-	-
٧,٢٢٣,٤٥٦	١١٨,٤٣١	١٠٨	١,٨٤٠	٦٧٩,٤٧١	١,٥٧٨,٦١٤	٢,٦٠٧,١٦٦	٢,٦٠٧,١٦٦	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦
٢٠٠,٩١٠,٨٨٦	١٤٧,٢١٩	٤٤,٩٣٣	٣١,١١٨	٣,١٥٤,٢٧٦	١,٠٥٩,٧٠٠	٣,٥٦٣,٧٠٤	٣,٥٦٣,٧٠٤	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦
١٠٩,٦٤٦	-	-	-	٢٩,١٨٦	٨,٠٤٦	-	-	-	-
(٣٦,٩٨٤)	(٣٦,٩٨٤)	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٠,١٦٢,٧٤٨	١٠٥,٢٣٥	٤٤,٩٣٣	٣١,١١٨	٣,١٨٢,٤٦٢	١,٠٥٩,٧٠٠	٣,٥٦٣,٧٠٤	٣,٥٦٣,٧٠٤	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦
١٢,٩٢٣,٠٥٥	-	٤٤,٦٥٩	٢٨,٤٠٩	٢,٣١٤,٥٦٠	٨,٤٤٥,٦٤٤	-	-	-	-
٥٣٨,٩٧٧	-	٩٠	٤٧٦	١١٥,٧٦٤	٣٤٩,٨٩٧	-	-	-	-
١٢,٩٣١,٠٣٢	-	٤٤,٧٤٩	٧٨,٨٤٥	٧,٥٤١,٠١٣	٨,٨٤٥,٥٤١	-	-	-	-
٧,٥٣٣,٧١٦	١٠٥,٢٣٥	١٨٤	٢,٢٧٣	٧٥٣,١٢٨	١,٧٥١,٩٥٩	٢,٢٨٤,١٣١	٢,٢٨٤,١٣١	٢,٦٣٧,٧٩٦	٢,٦٣٧,٧٩٦



الشركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(\*) يتألف بند مشاريع تحت التنفيذ مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
١٠١,٢٥٨	١٠١,٢٥٨
١٧,١٧٣	٣,٩٧٧
١١٨,٤٣١	١٠٥,٢٣٥
برنامج محاسبي	
دفعات على شراء مستلزمات والآت ومعدات	
المجموع	

(\*\*) فيما يلي توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل خلال السنة:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
٣٤٧,٩٨٠	٤٥٨,٦٢٦
٧٤,٩٧٧	٧٢,٤٣٥
٧,٤٣٢	٦,٧٩٧
١,١١٩	١,١١٩
٤٣١,٥٠٨	٥٣٨,٩٧٧
مصاريف صناعية	
تكلفة بيراد النقل	
مصاريف ادارية	
مصاريف بيع وتوزيع	
المجموع	

٤ - استثمار في شركات زميلة

اسم الشركة	بلا القسوس	الكلان للقبلي	نسبة الأسهم	نسبة الاستثمار	٢٠٢٢	٢٠٢١
				%	دينار أردني	دينار أردني
شركة لنش للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م	١٠٦,٠١١	١٢	١,٠١٠,١٢٠	١,٠١٠,١٢٠
شركة للطبقات العالمية	الأردن	م.ع.م	٣٨٢,١١٨	٢	٤١,٠٩١٧	٥٤,٠٣٣٧
المجموع					١,٥٠١,٢١٧	١,٠٦٤,١٥٧

(\*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
١,٦٢١,٤٠٤	١,٥٧٧,١٩٤
١٤,٦٢٥	٢١,٧٨٥
(٥,٠٦٢)	٢٢,٤٢٥
(١٢٩,٤٢٠)	
١,٥٠١,٢١٧	١,٦٢١,٤٠٤
الرصيد في بداية السنة	
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	
التغير في القيمة المعادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل	
الشغل الآخر - شركات زميلة	
تدني في قيمة استثمار في شركة زميلة	
الرصيد في نهاية السنة	

الشركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(\*\*) فيما يلي بيان المعلومات الملخصة حول الشركات الزميلة:

اسم الشركة	النسبة	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها	إيرج
		%	دينار أردني	دينار أردني	(الخسائر المتراكمة)	(الخسائر)
شركة القدس للصناعات الخرسانية (٢٢٢)	صناعي	١٢	١٥,٢٠٥,١١٨	٧,٧٥٢,١٣١	٤٨,٧٨١	١٢١,٨٧٣
شركة البطيخ الخرسانية (٢٢٣)	خدمي	٢	٢٥,٦١٢,٧٨٨	١٣,١٧١,٤١١	(٢,٥١٩,٣٦١)	(١,٧٢٠,٥٤٧)

(\*\*\*) من ضمن الاستثمارات هناك ١٠,٠٠٠ سهم في شركة القدس للصناعات الخرسانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ محجوزة مقابل عضوية في مجلس إدارة الشركة.  
(\*\*\*) تم تقييم حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة المذكورة في البند أعلاه بناءً القوائم المالية المراجعة المرحلية للسنة المنتهية في ٣١ كانون ٢٠٢٠ وذلك لعدم صدور القوائم المالية النهائية حتى تاريخ إصدار تقريرنا.

٥- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٤٣,٨١٦	٣٤٣,٨١٦	التكلفة (*)
(٢٩١,٤٤٩)	(٢٧١,٨٦٠)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٥٢,٣٦٧	٧١,٩٥٦	الصافي

(\*) من ضمن بند الاستثمارات هناك ١٠,٠٠٠ سهم في الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ محجوزة مقابل عضوية في مجلس إدارة الشركة.

٦- مخزون

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٩١,٤٩٤	٤٩١,٤١٥	بضاعة جاهزة
٢٧١,٦٤٩	٢٦٣,٢٠٣	قطع غيار
٨١,٥٢٠	٧٦,٢٢٦	مواد خام
٣٠,٠٣٧	١٠,١٢٦	بضاعة في الطريق
-	٤,٦٥٧	محروقات
(٣٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)	يطرح : مخصص بضاعة بضاعة الحركة وثاقفة
٨٤٤,٧٠٠	٨١٥,٦٢٧	المجموع

الشركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٧- أطراف ذات علاقة

- تتمثل ذمم أطراف ذات علاقة بذمم الشركات الزميلة والشركة التابعة والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصص.
- تتألف ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
٨٣٦,٦٤٧	١,٤٦٦,٠٩٠
٢٣٩,٩٣١	٧١٢,٤٤٠
١,٠٧٦,٥٧٨	٢,١٧٨,٥٣٠
المجموع	

(\*) تتألف ذمم دائنة أطراف ذات علاقة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
٤٧٥,٠٦٣	٩٨٤,٦٤٧
٢٦٠,٧٨٥	١٨٢,٣٢٦
٧٥,٨٤٥	١٨٧,١٩٥
٢٤,١٣٤	١١١,٩٢٢
٨٢٠	-
٨٣٦,٦٤٧	١,٤٦٦,٠٩٠
المجموع	

(\*\*) تتألف شيكات مؤجلة الدفع - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
٢١٩,٩٣١	١٣٠,١٥١
٢٠,٠٠٠	-
-	٥٥٠,٧٨٥
-	٢٤,٠٠٩
-	٧,٤٩٥
٢٣٩,٩٣١	٧١٢,٤٤٠
المجموع	



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

- إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تشغيلية في معظمها، إن المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة والمتضمنة في قائمة الدخل الشامل هي كالآتي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٣٥,٧٧٣	١٤٣,٤٥٠	مبيعات
١,٢٨٢,٣٨٠	١,٢٤١,٣٧٣	مشتريات (تكلفة المبيعات)
١٨٧,٢٣٤	٧٥,٣٤٢	مصاريف صناعية
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	إيرادات أخرى
٢٨٢,٤٠٨	١٠,٢٤٥	مصاريف بيع وتوزيع

٨- أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٠,٤٢٠	٤١,٦٤٥	مصاريف مدفوعة مقدما
٣٤,١٧٨	٣٣,٧٢٥	تأمينات مستردة
٢٥,١٤٥	٢٠,٩٠٥	دفعات مقدما لموردين
٢٢,٠٠٠	٣,١٢٨	تأمينات بنكية
١٥,٥٣١	١٩,٥١٢	دفعات على حساب ضريبة الدخل
٧,٤٦١	-	ساف عمل
٤,٦٣٤	٣,٥٩١	أخرى
٤٨٩	-	دفعات مقدمة لحساب مساهمة الوطنية
-	٣٧,٤٤٧	تأمينات وشيكات محيرة مقابل تمهيلات بنكية
-	١٤,٥٦١	ذمم موظفين
١٥٩,٨٥٨	١٧٤,٥١٤	المجموع

٩- ذمم تجارية مدينة

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٥٦,٢٠٠	٩٥٤,١٩٠	ذمم تجارية (*)
٣٦٤,٥٣٥	١٠٣,٣٨١	شيكات في الصندوق
(٤٩٨,١٣١)	(٤٩٨,١٣١)	يطرح: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة (**)
٦٢٢,٦٠٤	٥٥٩,٤٤٠	الصافي

الشركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عفان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(\*) حسب مبنية الإئتمان للشركة، فإن فترة السماح للعملاء ٦٠ يوم ضمن النشاط الإعتيادي للشركة، وفيما يلي أعمار الذمم التجارية حسب فواتير البيع المصدرة:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٤١٧,٣١٦	٢٧٦,٥٢١	١ - ٦٠ يوم
٤٦,٢٩٣	٢٦,٧٦٥	٦١ - ١٢٠ يوم
٥٧,٩١٩	٨٠,٧٦٢	١٢١ - ١٨٠ يوم
٤٨,٣٦٦	٤٠,١٤٤	١٨١ - ٣٦٥ يوم
٣٨٤,٢٩٦	٣٣٢,٠٠٨	٣٦٥ فما فوق
٩٥٤,١٩٠	٧٥٦,٢٠٠	المجموع

(\*\*) فيما يلي حركة المخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة خلال السنة:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٤٦,١٤٨	٤٩٨,١٣١	الرصيد في بداية السنة
(٧٠٠,٣٤١)	-	خسائر مؤكدة
(١٧٧,٦٧٦)	-	رد مخصص إنتفت الحاجة إليه
٤٩٨,١٣١	٤٩٨,١٣١	الرصيد في نهاية السنة

١٠ - نقد ونقد معادل

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٧,١٣٧	١٣٥,٣٩٥	حسابات جارية لدى البنوك
٣٩,٤١٣	١٠,٩٨٥	نقد في الصندوق
٤٦,٥٥٠	١٤٦,٣٨٠	المجموع

#### ١١- إحتياطي إجباري

##### الإحتياطي الإجباري في الشركة الأم (شركة مساهمة عامة)

- يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.
- للهيئة العامة وبعد إستنفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الإحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

##### الإحتياطي الإجباري في الشركة التابعة (شركة ذات مسؤولية محدودة)

- يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي رأسمال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.
- للهيئة العامة وبعد إستنفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الإحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

#### ١٢- إحتياطي إختياري

- يتم تكوين الإحتياطي الإختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

#### ١٣- الأرباح المحتفظ بها (الخسائر المتراكمة)

- بلغت نسبة الأرباح المقترح توزيعها على المساهمين للعام الحالي ٢,٥% من رأس المال أو ما يعادل ١٧٨,٠٠٠ دينار أردني، وهذه النسبة خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

#### ١٤- أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
١٣٥,٩٥٩	١٤٠,٧٨٦	دفعات مقدمة من العملاء
٧٤,٢١٣	١١٩,١٠٢	مصاريف مستحقة
٢٠,٠٠٠	٧١,٥٥٥	مخصص مكافآت
٥٢,٤٣٣	٣٢,٤٢٩	أمانات ضريبة المبيعات
١٨,٦٦٣	٢٦,٠٢١	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٢٥,٨٦٣	٢٥,٨٦٣	أمانات مساهمين
١٤,٣٩٩	٢٥,١٩١	أمانات الضمان الاجتماعي
٥,٥٤١	١٢,٣١٦	أمانات صندوق الإيداع
١٨,٥٨٢	١,٧٢١	أمانات ضريبة دخل موظفين
١,٧٧٧	١,٧١٥	أمانات مساهمة الوطنية
٢٢٣	٨٤٨	أمانات للغير
٧,٩٢٨	٢٠	ذمم موظفين
٣٧٥,٥٨١	٤٥٧,٥٦٧	المجموع



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١٥- مخصص ضريبة الدخل

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٩,٢١٠	٤٠,٠٨٧	الرصيد في بداية السنة
٢٦,٢١٦	٢٩,٢١٠	المكون خلال السنة
(٢٨,٩١٠)	(٤٠,٠٨٧)	المدفوع خلال السنة
٢٦,٥١٦	٢٩,٢١٠	الرصيد في نهاية السنة

الشركة الأم

- تم تقديم الاقرارات الضريبية عن جميع السنوات ولغاية السنة ٢٠٢١
- تم تدقيق الضريبي لفرع عمان من قبل مدقق الضريبي وانتهاء الوضع الضريبي لغاية السنة ٢٠١٩ ولم يتم تدقيق وتسوية الوضع الضريبي للسنوات من ٢٠٢٠ الى ٢٠٢١ حتى تاريخه.
- تم تدقيق الضريبي لفرع العقبة من قبل مدقق الضريبي وانتهاء الوضع الضريبي لغاية السنة ٢٠١٨ ولم يتم تدقيق وتسوية الوضع الضريبي للسنوات من ٢٠١٩ الى ٢٠٢١ حتى تاريخه.

الشركة التابعة

تم تقديم إقرارات الضريبة لغاية سنة ٢٠٢١ ولم يتم تدقيق الوضع الضريبي من قبل مدقق انضريبية بشأنها لغاية تاريخه

١٦- ذمم تجارية دائنة

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٨٥,٤٨٣	٥١١,٨٥٥	شيكات مؤجلة الدفع
٥٩١,٥٨٠	٦٣٥,٦٥٦	ذمم تجارية
-	١٦,٠٠٠	شيكات غير مصروفة
١,٥٧٧,٠٦٣	١,١٦٣,٥١١	المجموع

١٧- تكلفة المبيعات

٢٠٢٢	٢٠٢١	
عمان	العقبة	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٦١,٢١٩	١٤,٩٠٧	٧٦,١٢٦
٢,٣٧٣,٨٤٥	٣٩٤,٥٩٨	٢,٧٦٨,٤٤٣
(٥٨,٥٦٠)	(٢٢,٩٦٠)	(٨١,٥٢٠)
٢,٣٧٦,٦٠٤	٣٨٦,٥٤٥	٢,٧٦٣,١٤٩
١,٣٢٨,١٢٠	٢٩٤,٦٩٤	١,٦٢٢,٨١٤
٣٥٧,٤٢٧	١٣٣,٩٨٨	٤٩١,٤١٥
(٣٢٤,٩٤٧)	(١٦٦,٥٤٧)	(٤٩١,٤٩٤)
٣,٧٤٧,٢٠٤	٦٤٨,٦٨٠	٤,٣٩٥,٨٨٤

الشركة أساس للصناعات الخريمانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(\*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	لوازم مستهلكة
المجموع	المجموع	إيجار
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٦٧٤,٩٢٧	٧٧٤,٦٨٥	٦٣١,١٥٩
٤٥٨,٦٢٦	٣٤٧,٩٨٠	٢٦٧,٢٢٧
١٥٩,٠٣٩	١٥٤,٣٨٢	١٢٢,٣٦٩
٥٧,٦٢٢	٧١,٤٨٠	٦٢,٦٦٢
٥٦,٦٥٢	٥٩,٤٥٠	٤٦,٧٠٣
٤١,٣٩٩	٥٠,٣٧٩	٤٠,٦٥٦
٤٥,٤٤٨	٣٢,٣٠١	١٥,٦٤٤
٣٧,٩٨٢	٢٧,١٨٠	٢٥,٣٨٠
٢٣,٩٦٤	٢٤,٩٥٥	١٩,٧٩٨
٤٨,٨٨٠	٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠
١٥,٤٥٦	٢٠,٨٤٨	٣,٤٣٩
٢٤,٦٢٨	١٩,٤١٧	١٤,٧٧٤
٢٢,٢٩٨	١٨,٢١٩	١٢,١١٤
١١,٠٥٢	١٠,٧٩٧	١٠,٧٩٧
٨,٨٣٧	١٠,٢١٩	٩,٢١٦
٩,٠٣٧	٩,٥٣٩	٨,٣٨٠
٥,٩٨٢	٧,٤٤٦	٦,١٨٤
٧,٥٨٢	٧,٤٣٠	٦,١٦١
٤,٢٧١	٦,٢٩٤	٨٦٣
٧,٦٦٤	٤,١٨٨	٤,١٧٦
٢,٧٦٦	٣,٤٦٦	١,٨٩٣
٢,٦٠٩	٣,١١٥	٢,٦٣٤
-	١,١٦٧	٩٣٨
١,٥١٨	١,٠٧٧	٩٥٣
٢,٤١٨	-	-
١,١٢٤	-	-
١,٧٤٠,٩٩١	١,٦٣٢,٨١٤	١,٣٣٨,١٢٠

الشركة أساس للصناعات الخرسانية

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

#### ١٨ - تكلفة إيرادات النقل

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٤٥,٩٤٥	٤٦١,٨٨١	محروقات
٢٤٥,٤٦٠	٣٥٢,٩٩٧	رواتب وأجور وملحقاتها
١٢٣,٦٥٥	١٤٢,١٨٥	أجور نقل
١٤٢,٦٨٢	١٢٩,٦٢٥	صيانة
٧٢,٤٣٥	٧٤,٩٧٧	إستهلاكات
١٢,٤١٦	٢٨,١٥٦	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٨٥٥	١٩,٦٠٩	تأمين
٩,٧٩٦	١٠,٨٥٥	تأمين صحي
-	٦,٢٢١	مكافآت
٢٨,٥٦١	٥,٩٩٣	مصاريف سيارات
٨٦٥	٤,١٦١	لوازم مستهلكة
١,٧٨٦	٢,٩٠٥	مساهمة الشركة في صندوق الانحلال
٢,٩٣٣	٢,٧٠٠	منفردة
١٠,٥٧٧	٢,٢٦١	رسوم ورخص واشتراكات حكومية
٧١٢	١,١٣٥	مصاريف سفر
٢	٢٨٦	قرطاسية ومطبوعات
٤٤	٧٩	مواصلات
٥٦	٢٠	ضيافة
٩٩٨,٧٨٠	١,٢٤٦,٠٠٦	المجموع

#### ١٩ - إيرادات أخرى بالصافي

٢٠٢١	٢٠٢٢	
المجموع	المجموع	عمان
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٥,٠٠٠	١٧,٠٠٠	٢,٠٠٠
٧,٧٩٤	١٤,٨٤٠	(١,٠٦٤)
-	(٤,٧٦٥)	-
١٧٧,٦٧٦	-	-
٢٠٠,٤٧٠	٢٧,٠٧٥	٩٣٦
		٢٦,١٣٩

إيراد نايجير

أخرى

خسارة استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات

رد مخصص إنتت الحاجة إليه

المجموع



الشركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠- مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٢١	٢٠٢٢			
	المجموع	العقبة	عمان	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٥٧,٦٠١	٣٣,١١٤	-	٣٣,١١٤	رواتب وأجور ومكافئاتها
٢,١٣٠	١٨,٠٢١	-	١٨,٠٢١	أجور نقل
١٨,٠٣٩	١٧,١٠٤	-	١٧,١٠٤	خصم مسروح به
٢,٩٣٧	٦,٤٣٥	٤,١٣٤	٢,٣٠١	مصاريف سيارات
٢,١٩٨	٦,٣٤٣	٥٣	٦,٢٩٠	رسوم رخص وانفراكات حكومية
٦,٢٣٤	٢,٩٥٢	-	٢,٩٥٢	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٤,٩٧٧	٢,٦٥٠	١,٠٤٣	٢,٦٠٧	تأمين صحي
٢,٩٧٩	٢,١٩٦	٢,١٩٦	-	محروقات
١,١١٩	١,١١٩	-	١,١١٩	إستهلاكات
٦١٦	١,٠٦٠	٨٠٩	٢٥١	تأمين
١٧٥	١,٠١٣	-	١,٠١٣	قرطابية ومطبوعات
١,٠٤٨	٥٤٤	-	٥٤٤	مساهمة الشركة في صندوق الادخار
٢,٧٢٢	٦٤	-	٦٤	منفعة
-	١١	-	١١	سفر وتلفات
٢,٤٠٩	-	-	-	إيجارات
١,٨٩٨	-	-	-	صيانة
١٠٩,٠٨٢	٩٤,٦٣٧	٨,٢٣٥	٨٦,٣٩٢	المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

## ٢١- مصاريف إدارية

٢٠٢١	٢٠٢٢			
المجموع	المجموع	العقبة	عمان	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢٦٢,٢٢٤	٣١٠,٠٣٢	٨٤,٠٧٥	٢٢٥,٩٥٧	رواتب وأجور وملحقاتها
-	٤٥,٠٠٠	-	٤٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٨,٣٦٨	٣٧,٤٨٣	١,٦٦٥	٣٥,٨١٨	رسوم ورخص وإشتراكات حكومية
٣١,١٣٧	٣٢,٤٠٠	-	٣٢,٤٠٠	تقانات أعضاء مجلس الإدارة
٢٤,٠٤٨	٣١,٦٨٩	٣٨٦	٣١,٣٠٢	مصاريف سيارات
٢٠,٧٢٤	٢٧,٣١٩	١١,٥٤٥	١٥,٦٧٤	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
١٤,١١٥	٣٥,٠٠٠	-	٣٥,٠٠٠	مصاريف مكافآت
١٦,٢٩٩	١٤,٥٧٥	-	١٤,٥٧٥	أتعاب مهنية
١١,١٢١	١٣,٥٨٧	٢,٤١٤	١١,١٧٣	تأمين صحي
٦,٧٩٧	٧,٤٣٢	-	٧,٤٣٢	إستهلاكات
٤,٥٢٥	٤,٨٩٠	١,٦٨٢	٣,٢٠٨	مساهمة الشركة في صندوق الإذخار
٤,٧١٦	٣,٩٦٠	-	٣,٩٦٠	تقارعت
٣,٦٥٥	٣,٩١٩	-	٣,٩١٩	صيانة
٩٣	٢,٨٤٨	-	٢,٨٤٨	سفر وتكاليف
٢,٣٧٩	٢,٧٨٦	-	٢,٧٨٦	كهرباء ومياه
٢٤٧	٢,٤١٦	-	٢,٤١٦	ضريبة
٣,٤١٢	٢,٠٧٤	١٧	٢,٠٥٧	دعاية وإعلان
١,٨٢٦	١,٨٠١	٢٦٠	١,٥٤١	متفرقة
١,٤٢٠	١,٧٩٩	-	١,٧٩٩	قرضات ومطبوعات
٣,٥٠١	١,٠٨٢	-	١,٠٨٢	إتصالات
٩٩٧	٨٥٠	٣١٨	٦٣٢	تأمين
٦٩٥	٥٥٥	٩	٥٤٦	مصاريف بنكية
-	٥٢٨	-	٥٢٨	نظافة
-	٢٧٠	-	٢٧٠	أمن وحماية
-	٢٠٠	-	٢٠٠	تدريب
٤٤٣,١٥٩	٥٧٤,٣٩٥	١٠٢,٢٧١	٤٧٢,١٢٤	المجموع

## ٢٢- القوائم المالية للشركة التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	انصاف اقلونية	رأس المال المتنوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المظاريك	أرباح محفظتها
		دينار أردني	%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة أساس للتمتع	ذات مسؤولية محدودة	٥٠,٠٠٠	١٠٠	٦٢٢,٧١٩	٤٤١,٤٨٧	١٠١,٢٣٤

## ٢٣- قضايا

### الشركة الأم

كما جاء في كتاب محاسبي الشركة، هناك قضايا مقامة من الشركة على الغير بمبلغ ١,٢٩٧,٧٢٤ دينار أردني، يوجد ومازالت تلك القضايا منظورة أمام المحاكم المختصة.

### الشركة التابعة

يوجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة بقيمة ٦٣,٦٧٥ دينار أردني وقضية مقامة من الشركة على الغير بقيمة ١,٠٠٠، ومازالت تلك القضية منظورة أمام المحاكم المختصة.

## ٢٤- التزامات طارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ٢١,٠٠٠ ديناراً أردنياً وبتأمين نقدي ٢٢,٠٠٠ دينار أردني.

## ٢٥- إدارة المخاطر

### أ. مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان إستمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

### ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير معرضة لمخاطر سعر الصرف.

### ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المنقوبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر سعر الفائدة.

### د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.



— يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في الأسعار المعننة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، مع اشتراط عدم تغير باقي المتغيرات الأخرى:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	التغير في السعر	الأثر على حقوق الملكية
	%	دينار أردني
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة	٥±	٢,٦١٨ ±
من خلال الدخل الشامل الآخر		

#### ٥. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

#### ٦. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول:

الصف	أقل من سنة		سنة فأكثر	
	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١
الموجودات	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
إستثمار في شركة زميلة	-	-	١,٥٠١,٥٤٧	١,٦٢١,٤٠٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	٥٦,٢٦٧	٧١,٦٥٦
أرصدة مدينة أخرى	٦٨,٢٧٣	٩٢,٤٥٢	-	-
ذمم تجارية مبنية	٦٢٢,٦٠٤	٥٥٩,٤٤٠	-	-
نقد ونقد معدل	١٤٦,٣٨٠	٤٦,٥٥٠	-	-
المجموع	٨٣٧,٢٥٧	٦٩٨,٤٤٢	١,٥٥٧,٩١٤	١,٦٩٣,٣٦٠
المطلوبات				
قروض	-	١٦٠,٣٢٠	-	١٣,٣٨٠
أرصدة دائنة أخرى	٢١٧,٤٩٠	١٩٩,١٨٢	-	-
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة	١,٠٧٦,٥٧٨	٢,١٧٨,٥٣٠	-	-
ذمم تجارية دائنة	١,٥٧٧,٠٦٣	١,١٦٣,٥١١	-	-
المجموع	٢,٨٧١,١٢١	٣,٧٠١,٥٤٣	-	١٢,٣٨٠

## ٢٦- القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المستوى (١)
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة	دينار أردني
من خلال الدخل الشامل الآخر	٥٢,٣٦٧
المجموع	٥٢,٣٦٧

## ٢٧- الآثار المحتملة لتقلبات الاقتصاديات

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.

نتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية لإثني عشرة شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها. وقامت إدارة المنشأة بعمل دراسة للآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة إستناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها. تبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات في السوق.

شركة أساس للصناعات الخرسانية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة  
وتقرير مدقق الحسابات المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢