

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة الختامية وتقرير مدقق الحسابات المستقل

كما في 31 كانون أول 2022

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

صفحة	الفهرس
7-3	تقرير مدقق الحسابات المستقل
8	قائمة المركز المالي الموحد كما هي في 31 كانون أول 2022
9	قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون اول 2022
10	قائمة التغيرات الموحدة في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون اول 2022
11	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022
15-12	أهم السياسات المحاسبية المتبعة
23-16	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الختامية لعام 2022

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 148/2023/60006

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين

في الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية المحترمين

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة للشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية "مساهمة عامة محدودة"، والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2022، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2022، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة "مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في هذا التقرير. في إعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر اساساً لإبداء رأينا. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

تابع تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي الشركة الاردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية المساهمة العامة المحدودة
لعام 2022

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي ، ووفقاً لحكمنا المهني ، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية . إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا بينات المالية ككل ، ولتكوين رايها حولها ، وليس لغرض ابداء رايها منفصلاً حول هذه الأمور .

استثمارات في الشركات الزميلة

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
إشارة الى ايضاح رقم (7) استثمارات في الشركات الزميلة والوارد في البيانات المالية للشركة . فقد بلغت قيمة هذه الموجودات في نهاية عام 2022 ما قيمته " 5,327,365 " دينار مقارنة مع " 6,048,191 " دينار في نهاية عام 2021 . تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة نسبة مؤثرة من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية ، و ليست سيطرة او سيطرة مشتركة على تلك السياسات . و يتم قياس حصة المجموعة من نتائج اعمال الشركات الزميلة على اساس طريقة حقوق الملكية . وبناءً على ما سبق فإننا نعتقد بأن بند استثمارات في شركات زميلة تعرض كأمور التدقيق الرئيسية نظراً لحجمها وأهميتها .	لقد قمنا اثناء عملية التدقيق لبند (الاستثمارات في الشركات الزميلة) بالامور التالية : - التحقق من ملكية الشركة لهذه الموجودات من خلال الاطلاع شهادة ملكيتها . - التحقق من وجود اي حوزات او رهونات تحول دون قدرة الشركة على التصرف بهذه الموجودات . - تم التحقق من صحة اتباع الشركة لطريقة حقوق الملكية في اثبات حصة الشركة من نتائج اعمال الشركات الزميلة . - قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بالاستثمارات في الشركات الزميلة وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2022 باستثناء القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات . لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا ، حيث من المتوقع أن يتم تزويدنا بها بعد هذا التاريخ .
إن رايها حول القوائم المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى ، ونحن لا ولن نبدي أي استنتاج توكيدي حولها

في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ، تتمثل في مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى ، ومن خلال ذلك ، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهرية .
عندما نطلع على المعلومات الأخرى التي لم يتم تزويدنا بها بعد وفي حال استنتجنا وجود أخطاء جوهرية فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك لأولئك المكلفين بالحوكمة .

تابع تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي الشركة الاردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية المساهمة العامة المحدودة
عام 2022

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية الموحدة تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها. إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمين البيانات المالية الاقتصادية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما إن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

تابع تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي الشركة الاردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية المساهمة العامة المحدودة
لعام 2022

- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة . نحن نبقي مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق .
- لقد تواصلنا وزودنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة ، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية . نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر ، أو في حالات نادرة جداً ، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا ، لوجود اثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية موحدة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
2023/03/28

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح
إجازة رقم " 285 "

المكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون أول 2022

2021	2022	ايضاح	
دينار	دينار		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
33,352	29,722	3	نقد بالصندوق ولدى البنوك
606,926	50,836	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
1,000	1,000	5	أرصدة مدينة أخرى
-	-	6	ذمم مدينة
641,278	81,558		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
6,048,191	5,327,365	7	استثمارات في شركات زميلة
1	1	8	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
5	5	9	صافي قيمة الممتلكات والمعدات
6,048,197	5,327,371		مجموع الموجودات غير المتداولة
6,689,475	5,408,929		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
196,105	195,762	10	رديات مساهمين
463,016	337,204		ذمم وسطاء ماليين
390,620	399,106	11	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
190,385	190,385		ذمم شركات زميلة
1,240,126	1,122,457		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق المساهمين
6,500,000	6,500,000		رأس المال المصرح به
6,000,000	6,000,000		رأس المال المكتتب به والمدفوع
3,000,000	3,000,000		علاوة اصدار
63,947	63,947		احتياطي إجباري
(99,999)	(99,999)		احتياطي القيمة العادلة
(3,514,599)	(4,677,476)		خسائر مدورة
5,449,349	4,286,472	12	صافي حقوق المساهمين
6,689,475	5,408,929		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (16) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(23 / 7)

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2022

<u>2021</u> دينار	<u>2022</u> دينار	ايضاح	
(122,808)	(370,043)		خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(49,321)	(36,548)		فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل (غير متحققة)
(358,199)	(720,826)	7	حصة من نتائج اعمال شركة زميلة وتدني قيمة الاستثمار
-	10,000		ايرادات مخصصات انتفت الحاجة اليها
(15,225)	(787)		عمولات شراء وبيع موجودات مالية
(34,627)	(22,900)		فوائد الوسطاء الماليين
(580,180)	(1,141,104)		مجممل خسارة الأنشطة
(20,205)	(21,741)	13	المصاريف الإدارية
(78)	(32)		مصاريف بنكية
(20,000)	-		مصاريف تدني ذمم مدينة
(620,463)	(1,162,877)		خسارة السنة قبل ضريبة الدخل
-	-		ضريبة الدخل
(620,463)	(1,162,877)		خسارة السنة بعد ضريبة الدخل
-	-		بنود الدخل الشامل الآخر
-	-		الدخل الشامل الاخر
(620,463)	(1,162,877)		مجموع الدخل الشامل للفترة
دينار / سهم	دينار / سهم		
(0.103)	(0.194)	14	ربحية السهم الاساسية والمنخفضة
6,000,000	6,000,000		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (16) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(23 / 8)

الشركة الأردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات الموحدة في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022

المجموع	الخسائر المدورة	احتياطي القيمة المادة	احتياطي إجباري	علاوة الإصدار	رأس المال
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
5,449,349	(3,514,599)	(99,999)	63,947	3,000,000	6,000,000
(1,162,877)	(1,162,877)	-	-	-	-
4,286,472	(4,677,476)	(99,999)	63,947	3,000,000	6,000,000
<u>الرصيد في 31 كانون أول 2021</u>					
خسارة السنة / الدخل الشامل					
6,069,812	(2,894,136)	(99,999)	63,947	3,000,000	6,000,000
(620,463)	(620,463)	-	-	-	-
5,449,349	(3,514,599)	(99,999)	63,947	3,000,000	6,000,000
<u>الرصيد في 31 كانون أول 2022</u>					
خسارة السنة / الدخل الشامل					
6,069,812	(2,894,136)	(99,999)	63,947	3,000,000	6,000,000
(620,463)	(620,463)	-	-	-	-
5,449,349	(3,514,599)	(99,999)	63,947	3,000,000	6,000,000
<u>الرصيد في 31 كانون أول 2021</u>					

** يتضمن بند الخسائر المدورة في نهاية عام 2022 خسائر غير متحققة بقيمة 36,548 دينار .

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (16) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان
(23 / 9)

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022

<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
		<u>التدفق النقدي من عمليات التشغيل</u>
(620,463)	(1,162,877)	خسارة السنة
		<u>بنود لا تتطلب نفقات نقدية</u>
49,321	36,548	صافي فروقات تقييم موجودات مالية
358,199	720,826	حصة من نتائج اعمال شركة زميلة وتدني قيمة استثمارات
20,000	-	مصاريف تدني ذمم مدينة
<u>(192,943)</u>	<u>(405,503)</u>	خسارة التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال
(20,000)	-	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
5,251	(117,669)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
20,000	-	شيكات برسم التحصيل
185,322	519,542	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل
<u>(2,370)</u>	<u>(3,630)</u>	صافي النقد من عمليات التشغيل
<u>(2,370)</u>	<u>(3,630)</u>	صافي النقد من العمليات
35,722	33,352	النقد في بداية المدة
<u>33,352</u>	<u>29,722</u>	النقد اخر المدة

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية الموحدة المتبعة

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .

أسس توحيد القوائم المالية :

تشمل القوائم المالية الموحدة المختصرة المرفقة موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية (م.ع.م) وشركة إثمار للنقل (م.خ) والمملوكة بنسبة 100% للشركة الأم .

استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات . وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل .

النقد والنقد المعادل :-

يمثل هذا البند النقد بالصندوق ولدى البنوك بالحسابات الجارية للشركة والاستثمارات قصيرة الاجل والتي تستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة اشهر ويمكن تحويلها الى مقدار معروف من النقدية دون تعرضها لمخاطر التغير في القيمة .

المكتب العلمي

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات

محاسبون قانونيون

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (16) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية الموحدة المتبعة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :-

يتضمن هذا البند الاستثمار في اسهم واسناد الشركات المحتفظ بها لاغراض المتاجرة، وتحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الاجل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة (تقيد مصاريف الاقتناء في بيان الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة ، وظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الموحدة المختصرة بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم قيد الارباح او الخسائر الناتجة عن عملية البيع في قائمة الدخل.

يتم اثبات الارباح الموزعة او الفوائد المكتسبة على هذه الموجودات في قائمة الدخل.

شيكات برسم التحصيل :-

تظهر الشيكات برسم التحصيل بالقيمة العادلة عند قبضها .

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية :-

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع او شراء الموجودات المالية) .

القيمة العادلة :-

تمثل اسعار الاغلاق في اسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية . في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فانه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لاداة مالية مشابهة او من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فانه يتم اظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية الموحدة المتبعة

الذمم المدينة :-

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلية مخصوماً منها المبالغ المقدر عدم تحصيلها ، ويتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل او جزء منه غير محتمل ، تشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها .

الاستثمار في الشركات الزميلة :-

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة نسبة مؤثرة من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية ، و ليست سيطرة او سيطرة مشتركة على تلك السياسات ، تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافاً اليها حصة الشركة من اية تغيرات في صافي موجودات الشركة الزميلة يعكس بيان الدخل الشامل حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الزميلة ، اذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الزميلة يتم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية ، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية ، لا يتم اثبات اية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركة الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الزميلة .

الممتلكات والمعدات :

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاكات المترتبة وأي خسائر ناتجة عن التدهور في القيمة . تشمل التكلفة على جميع التكاليف المتعلقة مباشرة بالاقتناء او الانشاء او الانتاج وتفيد الاستهلاكات باستخدام طريقة القسط الثابت من اجل تخفيض تكلفة ممتلكات ومعدات على مدار اعمارها الانتاجية في قائمة الدخل باستثناء الممتلكات قيد الانشاء ويتم الاستهلاك بنسب مئوية تتراوح بين 2%- 25%.

يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة مسبقاً ، فانه يتم تسجيل التغير في التقدير في قائمة الدخل باعتباره تغير في التقديرات .

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من استخدامه او من التخلص منها .

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر :-

يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً اليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها ويتم تسجيل الارباح او الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة الى الارباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل .

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني هذا ويتم تسجيل الارباح الموزعة في قائمة الدخل .

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أهم السياسات المحاسبية الموحدة المتبعة

- ذمم وارصدة دائنة اخرى :-
يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع او الخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها او لم تتم من قبل المورد .
- المخصصات :-
يتم اثبات المخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني او متوقع) ناتج عن حدث سابق وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .
- التقاص :-
يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية و اظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .
- تحقق الإيرادات :-
تقوم الشركة بالاعتراف بالايراد حسب معيار الابلاغ المالي الدولي رقم (15) بالقيمة العادلة للمقابل المستلم عند اصدار الفاتورة
يتم اثبات إيرادات الفوائد على اساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .
- العملات الأجنبية :
يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات ، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني ، يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل .
- ضريبة الدخل :-
ت حسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية .

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (16) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

1- **إيضاح عام:-**

تأسيس الشركة :

- تأسست الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (446) بتاريخ 2007/11/15 حيث كانت مسجلة تحت اسم شركة الفاتحون العرب للاستثمار وقد تم تغيير اسم الشركة بناء على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2015/10/03 من شركة الفاتحون العرب للاستثمار إلى الشركة العربية للاستثمار في النقل الجوي وبتاريخ 2018/08/01 بناء على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي تقرر تغيير اسم الشركة من الشركة العربية للاستثمار في النقل الجوي ليصبح الشركة الأردنية لادارة الصناديق الاستثمارية.

- تم إقرار البيانات المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2023/03/28 .

من غايات الشركة :

تأسيس صناديق الاستثمار المشترك ، ادارة الصناديق الاستثمارية ، شراء وبيع الاسهم والسندات لغايات الشركة عدا الوساطة المالية .

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

3- نقد بالصندوق ولدى البنوك :

<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>البيان</u>
دينار	دينار	
29,720	33,178	نقد وشيكات في الصندوق
2	174	نقد لدى البنوك
<u>29,722</u>	<u>33,352</u>	المجموع

4- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل :

<u>2022</u>	<u>عدد الاسهم</u>	<u>2021</u>	<u>عدد الاسهم</u>	<u>البيان</u>
دينار	2022	دينار	2021	
5,216	1,460	87,041	160,155	شركة مجموعة العصر للاستثمار
34,420	16,866	159,916	246,271	شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين
51,603	32,510	121,000	189,970	شركة رم للوساطة المالية
-	-	28,462	10,530	شركة رم للنقل والاستثمار السياحي
<u>50,836</u>			<u>606,926</u>	المجموع

الشركة الاردنية لإدارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

5- أرصدة مدينة أخرى

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
1,000	1,000	تأمينات كفالات
1,000	1,000	المجموع

6- الذمم المدينة

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
81,008	58,508	ذمم تجارية عملاء
91,848	91,848	ذمم مدينة - مقابل شيكات معادة
172,856	150,356	المجموع
(172,856)	(150,356)	ينزل مخصص تدني قيمة الذمم المدينة
-	-	المجموع

- وفي ما يلي الحركات التي تمت على مخصص تدني قيمة الذمم المدينة :

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
152,856	172,856	الرصيد في بداية السنة
-	(12,500)	إعدام ديون
-	(10,000)	استبعاد مخصص
20,000	-	الإضافات
172,856	150,356	المجموع

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

7- استثمار في شركة زميلة :

- يمثل هذا البند استثمارات الشركة في شركات أخرى بنسبة مساهمة لا تقل عن 20 % ولا تزيد عن 50 % من مجموع حقوق التصويت في هذه الشركات .

البيان	نسبة التملك	2022 دينار	2021 دينار
شركة رم للاستثمار في النقل الجوي	36.4%	5,327,365	6,048,191
المجموع		5,327,365	6,048,191

وفيما يلي ملخص على الحركات التي تمت على حساب الاستثمار خلال العام :

الرصيد في بداية السنة	الحصة من نتائج الاعمال	تدني قيمة الاستثمار	الرصيد في نهاية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار
6,048,191	(520,826)	(200,000)	5,327,365
6,048,191	(520,826)	(200,000)	5,327,365

وفيما يلي أهم المعلومات عن الشركات المستثمر بها :

الشركة	قيمة الاستثمار	الصفة القانونية	أهم الغايات	رأس المال	تاريخ التأسيس
شركة رم للاستثمار في النقل الجوي	5,100,000	مساهمة خاصة	استثمارات مالية	14,000,000	5/23/2010

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

8- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر :

- يمثل هذا البند استثمارات الشركة في شركات أخرى بنسبة مساهمة لا تتجاوز 20 % من مجموع حقوق التصويت في هذه الشركات ولا تمارس سيطرة عليها .

البيان	2022	2021
	دينار	دينار
شركة اركان للاستثمارات المالية	100,000	100,000
تسوية القيمة العادلة	(99,999)	(99,999)
المجموع	1	1

- وفيما يلي الحركات التي تمت على احتياطي القيمة العادلة خلال عام 2022 :

البيان	2022	2021
	دينار	دينار
الرصيد في بداية العام	(99,999)	(99,999)
الحصة من نتائج الاعمال	-	-
الرصيد في نهاية الفترة	(99,999)	(99,999)

- وفيما يلي اهم المعلومات عن الشركات المستثمر بها :

الشركة	قيمة الاستثمار	الصفة القانونية	اهم الغايات	رأس المال	تاريخ التأسيس
اركان للاستثمارات المالية	100,000	مساهمة خاصة	استثمارات مالية	2,500,000	12/20/2016

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

9- صافي قيمة الممتلكات والمعدات :-

البيان	تحسينات على المأجور	برامج وأجهزة كمبيوتر	اثاث ومفروشات	الاجمالي
التكلفة	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في 2021/12/31	10,929	13,362	9,805	34,096
اضافات	-	-	-	-
الرصيد في 2022/12/31	10,929	13,362	9,805	34,096
الاستهلاك المتراكم				
الرصيد في 2021/12/31	10,928	13,360	9,803	34,091
الاستهلاك السنوي	-	-	-	-
الرصيد في 2022/12/31	10,928	13,360	9,803	34,091
صافي القيمة الدفترية في 2022/12/31	1	2	2	5
صافي القيمة الدفترية في 2021/12/31	1	2	2	5

10- رديات مساهمين :-

- يمثل رصيد حساب رديات المساهمين رصيد حصة المساهمين من تخفيض عدد الاسهم والناجمة عن تخفيض راس مال

الشركة ، بالإضافة الى رديات الاكتتاب .

11- ذمم وأرصدة دائنة أخرى

البيان	2022 دينار	2021 دينار
ذمم دائنه اخرى	360,542	149,727
شيكات اجله الدفع	-	210,809
مصاريف مستحقة الدفع	34,546	26,066
أمانات للغير	2,296	2,296
أمانات حكومية	1,674	1,674
كسور الأسهم	48	48
المجموع	399,106	390,620

(23 / 20)

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

12- رأس المال والاحتياطات :-

أ- رأس المال المصرح به :

تم اجراء تعديلات على رأس مال الشركة ليصبح رأس المال المصرح به " 6,500,000 " دينار اردني بدلا من " 6,000,000 " دينار اردني.

ب- رأس المال المكتتب به والمدفوع :

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع " 6,000,000 " دينار أردني مقسم إلى " 6,000,000 " سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم .

ج- علاوة الاصدار :

تم زيادة رأسمال الشركة بمبلغ " 3,000,000 " دينار أردني تمثل " 3,000,000 " سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وبعلاوة اصدار " 3,000,000 " دينار لكل سهم .

د- الاحتياطي الاجباري:

يمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية المتحققة قبل الضرائب والمخصصات بنسبة 10% وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

13- المصاريف الإدارية

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
6,926	8,721	رسوم حكومية
5,500	5,500	إيجارات
5,330	7,080	أتعاب مهنية واستشارات
2,449	440	أخرى
<u>20,205</u>	<u>21,741</u>	<u>المجموع</u>

14- ربحية السهم الأساسية والمنخفضة :-

<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
(620,463)	(1,162,877)	خسارة السنة
6,000,000	6,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<u>دينار / سهم</u>	<u>دينار / سهم</u>	
<u>(0.103)</u>	<u>(0.194)</u>	ربحية السهم الأساسية والمنخفضة

الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية الموحدة لعام 2022

15- ضريبة الدخل :

- الشركة الاردنية لادارة الصناديق الاستثمارية:
- تم مناقشة وتسوية نتائج اعمال الشركة حتى نهاية عام 2016 مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات .
- تم صدور قرار بعدم الموافقة للاعوام 2017-2018 .
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة لعام 2019 و 2020 و 2021 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه .
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل لعام 2022 بسبب زيادة المصاريف عن الايرادات المتحققة .

ب- شركة اثمار للنقل (الشركة التابعة) :

- تم مناقشة وتسوية نتائج اعمال الشركة حتى نهاية عام 2017 مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات .
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة للاعوام 2018 و 2019 و 2020 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه .
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل لعام 2022 بسبب زيادة المصاريف عن الايرادات المتحققة .

16- الأدوات المالية:-

أ- القيمة العادلة:-

- ان القيمة الدفترية للأدوات المالية المتمثلة في النقد، الذمم المدينة والدائنة ، والقروض تقارب قيمتها العادلة .
- وتبين الايضاحات حول هذه القوائم المالية القيم العادلة لهذه الادوات المالية ، كما تبين بعض السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم هذه الادوات .

ب- مخاطر الائتمان:-

- تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب .

مخاطر سعر السوق:-

- وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في اسعار السوق. ان الادوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة غير خاضعة لمخاطرة سعر السوق .

مخاطر تقلبات العملة:-

- يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تذبذب في قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات . ان المخاطرة المتعلقة بالادوات المالية المسماة بالدولار الامريكي متدنية نظرا لثبات سعر صرف الدينار الاردني مقابل الدولار الامريكي ، اما مخاطر العملات الاخرى فيتم معالجتها في القوائم المالية .

مخاطر سعر الفائدة:-

- ان الأدوات المالية في قائمة المركز المالي الموحدة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات والتسهيلات البنكية الخاضعة لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة .