

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٣

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة شركة الأسواق الحرة الأردنية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية المختصرة). ان مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ/الأردن

أسامة فايز شخاترة
ترخيص رقم ١٠٧٩

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ تموز ٢٠٢٣

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		موجودات غير متداولة -
٩,٥٦٨,٥٤٤	٢٣,٨٠٣,٨٢٧	٥	ممتلكات ومعدات
١٥,١١٥,٣٦٤	٩١٧,٨٩٥	٥	مشاريع تحت التنفيذ
١٦,٧٦٩,٩١١	١٥,٨٤٧,١٨١	٦	موجودات غير ملموسة
٥٥٠	٥٥٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٥,٠٤٥,٦٢٩	٤,٧٦٥,٧١٤		موجودات حق الاستخدام
٤٦,٤٩٩,٩٩٨	٤٥,٣٣٥,١٦٧		
			موجودات متداولة -
١٩٥,٧٥٦	٢٨٠,٣٢٢		ذمم مدينة
٩,١٥٦,٧٨٥	١٠,٣٥٨,٤٧٨		مخزون
١,٤٥٩,٤٨٥	٢,٠٠٤,١٣٦	٨	أرصدة مدينة أخرى
٢٥,٣١٦,٤٧٩	١٥,٠٨٢,٥٣٣	١٢	نقد في الصندوق وأرصدة وودائع لدى البنوك
٣٦,١٢٨,٥٠٥	٢٧,٧٢٥,٤٦٩		
٨٢,٦٢٨,٥٠٣	٧٣,٠٦٠,٦٣٦		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق ملكية حملة الأسهم -
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٩	احتياطي إجباري
٢,٥٧٨,٥٨٢	٢,٥٧٨,٥٨٢	١٩	احتياطي اختياري
(٥,١٥٠)	(٥,١٥٠)		احتياطي القيمة العادلة
١٧,٨٥٣,٨٣٧	٨,٨٢٠,٩٢١		أرباح مدورة
٥٠,٤٢٧,٢٦٩	٤١,٣٩٤,٣٥٣		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة -
٣٧٩,٣٨٦	٢٧٠,٧٤٣		مخصص التزامات أخرى
٤,٧٧٤,١٤٣	٤,٤٢٨,٩٩٧		التزام عقود إيجار - طويلة الأجل
١٦,١٣٥,٩٣٣	١٥,٢١٥,٧٤٧	٧	التزام حق الحصرية - طويل الأجل
٢١,٢٨٩,٤٦٢	١٩,٩١٥,٤٨٧		
			مطلوبات متداولة -
٩٠٧,٤٥٦	٩٠٧,٤٥٦		التزام عقود إيجار - قصيرة الأجل
١,١٢٥,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٧	التزام حق الحصرية - قصير الأجل
١,١٧٤,٥٢٥	٢,٩٣٠,٢٧١		ذمم دائنة
٧,٤٦٢,٧٨٢	٦,٢٨٨,٢٩٦	٩	أرصدة دائنة أخرى
٢٤٢,٠٠٩	١٢٤,٧٧٣	١٠	مخصص ضريبة الدخل
١٠,٩١١,٧٧٢	١١,٧٥٠,٧٩٦		
٣٢,٢٠١,٢٣٤	٣١,٦٦٦,٢٨٣		مجموع المطلوبات
٨٢,٦٢٨,٥٠٣	٧٣,٠٦٠,٦٣٦		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة
للتلاثة أشهر وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٦,٩١٣,٩٧٥	٣٩,٢٥٤,٠٣٢	١٥,٥٤٧,٣٩٩	١٩,٨٥٠,٥٦٥	المبيعات
(٣,٣٣٩,٢٤٤)	(٥,٨٥٩,١١٢)	(٢,١٤٧,٩٣٤)	(٢,٩٥٤,٢٥٥)	١٤ ينزل: بدل خدمات للخرينة العامة
٢٣,٥٧٤,٧٣١	٣٣,٣٩٤,٩٢٠	١٣,٣٩٩,٤٦٥	١٦,٨٩٦,٣١٠	١٥ صافي المبيعات
(١٤,٤٢٥,٣١٩)	(٢٠,٥٤٩,٥٣١)	(٨,٢٣٠,٦٣٧)	(١٠,٥٦٢,٥٤١)	١٥ ينزل: كلفة المبيعات
٩,١٤٩,٤١٢	١٢,٨٤٥,٣٨٩	٥,١٦٨,٨٢٨	٦,٣٣٣,٧٦٩	إجمالي الربح
(١,٣٤٤,٨٥٧)	(٢,٤٣٥,٣٠١)	(٦٢٨,٩٤٦)	(١,٢٥٧,٠١٤)	مصاريف بيع وتوزيع
(٢,٠٠٥,٩٤٥)	(٣,٠٣٠,٩٩١)	(٩٨٦,٦٧١)	(١,٥٦٥,٦٠١)	مصاريف إدارية
(٥٢٤,٨٩٤)	(٧٦٦,٧٤٦)	(٢٦١,٢٨٣)	(٣٨٣,٣٧٦)	استهلاكات وإطفاءات
(٣٠٦,٨٣١)	(٣٠٧,١٨٤)	(١٥٣,١١٩)	(١٥٣,٦٨٧)	استهلاك حق استخدام موجودات عقود الإيجار
(٢٩٤,٩٥٥)	(٨٨٤,٨٦٢)	(٢٩٤,٩٥٥)	(٤٤٢,٤٣١)	إطفاء حق الحصرية
(٨٣,٠١٣)	(٥٧,٩٣٧)	(٨٣,٠١٣)	-	٧ مصروف مخصص التزامات أخرى
(٩٦,٦٧٢)	(٥٧٩,٨١٤)	(٩٦,٦٧٢)	(٢٨٩,١٤٥)	مصروف فوائد التزام حق الحصرية
(٢١٥,٧٣٣)	(١٩٩,٠٦٨)	(١٠٧,٥٩٤)	(٩٩,٥٧٦)	مصروف فوائد التزامات عقود الإيجار
٤,٢٧٦,٥١٢	٤,٥٨٣,٤٨٦	٢,٥٥٦,٥٧٥	٢,١٤٢,٩٣٩	صافي الربح التشغيلي للفترة قبل الضريبة والإيرادات الأخرى وبدل الخزينة العامة
(٨٥٥,٣٠٢)	(١,٠٣٥,٢٠٠)	(٨٥٥,٣٠٢)	(٤٩٦,٨٦٧)	١٦ البديل المستحق للخرينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة
٣,٤٢١,٢١٠	٣,٥٤٨,٢٨٦	١,٧٠١,٢٧٣	١,٦٤٦,٠٧٢	الربح التشغيلي للفترة قبل الإيرادات الأخرى والضريبة
-	٢٩٢,٦٧١	-	١٠٢,٧٤٠	الإيرادات من عقود الإيجار
٢٥٢,٤٣٣	٢٢٤,٤١٣	١٧٤,٨٩٥	١٠٠,٢٧٧	إيرادات أخرى
٤١٩,٣٣٥	٥٦٥,٣٤٤	٢١٩,٥١١	٢٢٦,٩٥٤	إيرادات فوائد
٤,٠٩٢,٩٧٨	٤,٦٣٠,٧١٤	٢,٠٩٥,٦٧٩	٢,٠٧٦,٠٤٣	الربح التشغيلي للفترة قبل الضريبة
(١٣٩,٩١٦)	(١٦٣,٦٣٠)	(٨٢,١٧٣)	(٦٢,٠٠٢)	١٠ مصروف ضريبة الدخل للفترة
٣,٩٥٣,٠٦٢	٤,٤٦٧,٠٨٤	٢,٠١٣,٥٠٦	٢,٠١٤,٠٤١	ربح الفترة
-	-	-	-	يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
٣,٩٥٣,٠٦٢	٤,٤٦٧,٠٨٤	٢,٠١٣,٥٠٦	٢,٠١٤,٠٤١	مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم
٠/١٧٦	٠/١٩٩	٠/٠٨٩	٠/٠٩٠	من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة العادلة	أرباح مدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ -					
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٥,١٥٠)	١٧,٨٥٣,٨٣٧	٥٠,٤٢٧,٢٦٩
الرصيد كما في أول كانون الثاني					
-	-	-	-	٤,٤٦٧,٠٨٤	٤,٤٦٧,٠٨٤
مجموع الدخل الشامل للفترة					
-	-	-	-	(١٣,٥٠٠,٠٠٠)	(١٣,٥٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ٤)					
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٥,١٥٠)	٨,٨٢٠,٩٢١	٤١,٣٩٤,٣٥٣
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣					
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ -					
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٥,١٥٠)	١٣,٩١٢,٤٥٣	٤٦,٤٨٥,٨٨٥
الرصيد كما في أول كانون الثاني					
-	-	-	-	٣,٩٥٣,٠٦٢	٣,٩٥٣,٠٦٢
مجموع الدخل الشامل للفترة					
-	-	-	-	(٤,٥٠٠,٠٠٠)	(٤,٥٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ٤)					
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٧٨,٥٨٢	(٥,١٥٠)	١٣,٣٦٥,٥١٥	٤٥,٩٣٨,٩٤٧
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢					

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات	
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
دينار	دينار		
الأنشطة التشغيلية			
٤,٠٩٢,٩٧٨	٤,٦٣٠,٧١٤		الربح التشغيلي للفترة قبل الضريبة
تعديلات -			
٢٩٤,٩٥٥	٨٨٤,٨٦٢	٦	إطفاء حق الحصرية
٣٠٦,٨٣١	٣٠٧,١٨٤		استهلاك حق استخدام موجودات عقود الإيجار
٥٢٤,٨٩٤	٧٦٦,٧٤٦		استهلاكات واطفاءات
(٤١٩,٣٣٥)	(٥٦٥,٣٤٤)		إيراد فوائد
٨٣,٠١٣	٥٧,٩٣٧		مصرف مخصص التزامات أخرى
٢١٥,٧٣٣	١٩٩,٠٦٨		مصرف فوائد التزامات عقود الإيجار
٩٦,٦٧٢	٥٧٩,٨١٤	٧	مصرف فوائد التزام حق الحصرية
-	(٤,١٠١)		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
تغيرات رأس المال العامل -			
(٩١٤,٥٠٧)	(١,٢٠٢,٧٢٠)		مخزون
(١,٠٧٧)	(٨٤,٥٦٦)		ذمم مدينة
١,٠١٤,٧٥٢	(٥٦٦,١٤٤)		أرصدة مدينة أخرى
١,٤٦٢,٤٩٦	١,٧٥٥,٧٤٦		ذمم دائنة
١,٧٤٩,٠٢٨	(١,١٧٤,٤٨٦)		أرصدة دائنة أخرى
(٤٣٩,٧٣٨)	(١٦٦,٥٨٠)		المدفوع من مخصص التزامات أخرى
(١٧٧,٦٩٥)	(٢٨٠,٨٦٦)	١٠	ضريبة الدخل المدفوعة
٧,٨٨٩,٠٠٠	٥,١٣٧,٢٦٤		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية			
(٣١,٨٣١)	(٢٦٩,٣٧٥)	٥	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٥٥,٨٦٦)	(٥٢٤,٩٠١)		إضافات على مشاريع تحت التنفيذ
(٢,٠٠٠,١١٥)	١٢,٠٠٨,٠٦٤		ودائع لأجل
-	٣١,٦٨٥		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٣٩٢,٩٤٧	٥٨٧,٨٦٤		فوائد مقبوضة
(١,٨٩٤,٨٦٥)	١١,٨٣٣,٣٣٧		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية			
(٤,٥٠٠,٠٠٠)	(١٣,٥٠٠,٠٠٠)	٤	توزيعات أرباح نقدية
(١,١٢٥,٠٠٠)	(١,١٢٥,٠٠٠)	٧	المسدد من التزام حق الحصرية
(٦٩٤,٦٧٨)	(٥٧١,٤٨٣)		المسدد من التزام عقود إيجار
(٦,٣١٩,٦٧٨)	(١٥,١٩٦,٤٨٣)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٣٢٥,٥٤٣)	١,٧٧٤,١١٨		صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٤,٩٤١,٦٥١	٣,٢١٤,٥٦٧		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٤,٦١٦,١٠٨	٤,٩٨٨,٦٨٥	١٢	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٩ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(١) عام

تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦ برأسمال مصرح به ومدفوع ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد قررت الهيئة العامة بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١١ زيادة رأسمال الشركة ليصبح ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة جزء من الأرباح المدورة. بالإضافة إلى ذلك، قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠١٧ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الأرباح المدورة و ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الاحتياطي الاختياري.

من غايات المجموعة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح بها السلطات الرسمية. خلال عام ٢٠٢١ انتهت اتفاقية حق الحصرية مع المملكة الأردنية الهاشمية والممثلة بوزارة المالية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١. خلال عام ٢٠٢٢ حصلت الشركة على تجديد لحق الحصرية مع المملكة الأردنية الهاشمية والممثلة بوزارة المالية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ١ أيار ٢٠٢٢ على أن تلتزم الشركة مقابل منح حق الحصرية بأن تدفع للخزينة العامة كل من المبالغ التالية:

- مبلغ وقدره ٢٥ مليون دينار أردني حيث يتم تسديده على دفعات سنوية كما نصت الاتفاقية.
- بدل خدمات شهرية بنسبة ١٣,٥٪ وبدل خدمات جمركية شهرية بنسبة ١,٥٪ من إجمالي مبيعاتها الشهرية المتحققة في الأسواق الحرة التي لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقة الجمركية ككاف تشغيلية.
- بدل سنوي بنسبة ٢٠٪ من صافي أرباح الشركة التشغيلية السنوية للأسواق الحرة وذلك على أساس سنوي ويبدأ احتسابه اعتباراً من السنة المالية ٢٠٢٢ وبحيث يشمل كامل أرباح ٢٠٢٢. تسدد قيمة هذا البدل خلال ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية.

بالإضافة على ذلك، تم إعفاء المجموعة من الدخل المتأتي من نشاطها في الأسواق الحرة من ضريبة الدخل لمدة ست سنوات ابتداءً من تاريخ نفاذ الاتفاقية، وتعتبر سنة ٢٠٢٢ أول سنة إعفاء.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠٢٣. يتم توحيد القوائم المالية للمجموعة ضمن القوائم المالية الموحدة للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي حيث تمتلك المؤسسة السيطرة على المجموعة.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. كما أن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام ٢٠١٧ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥. ينطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) هو النموذج العام، ويكمّله:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

سيتم تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن المنشأة طبقت المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) قبل أو مع تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧).

لا ينطبق هذا المعيار على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) إلى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب أن يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند إذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤. تقوم الشركة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة.

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمداخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)
في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

سيتم تطبيق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر. نظرًا لأن التعديلات على بيان الممارسة رقم (٢) تقدم إرشادات غير إلزامية حول تطبيق تعريف مصطلح جوهري على معلومات السياسة المحاسبية، فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضروريًا.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة.

الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢
أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال في شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٢، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

سيتم تطبيق هذه التعديلات للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة.

(٣) أسس توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣.

إسم الشركة	رأس المال	نسبة الملكية	الموقع
	دينار	%	
شركة الأسواق الأولى ذات مسؤولية محدودة	٦,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	العقبة
شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية (تحت التصفية)	٣٠,٠٠٠	٪١٠٠	المنطقة الحرة/ المطار
شركة الأسواق الثانية للتجارة العامة ذات مسؤولية محدودة (تحت التصفية)	٥٠,٠٠٠	٪١٠٠	عمان

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(٤) أرباح موزعة على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٢ شباط ٢٠٢٣ على توزيع مبلغ ١٣,٥٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٦٠٪ من رأس المال المدفوع عن سنة ٢٠٢٢ على أن يتم اقتطاع المبلغ من الأرباح المدورة.

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٢ على توزيع مبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠٪ من رأس المال المدفوع عن سنة ٢٠٢١ على أن يتم اقتطاع المبلغ من الأرباح المدورة.

(٥) ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ٢٦٩,٣٧٥ دينار (٣٠ حزيران ٢٠٢٢: ٣١,٨٣١ دينار).

بالإضافة الى ذلك، قامت المجموعة بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ برسملة وبدء استهلاك مشروع مول النافورة الكائن في مدينة العقبة والبالغ ١٤,٧٢٢,٣٧٠ دينار من المشاريع تحت التنفيذ الى الممتلكات والمعدات. سيتم استهلاك المشروع على مدار ٥٠ سنة.

(٦) موجودات غير ملموسة

حصلت المجموعة على تجديد حق الحصرية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ١ أيار ٢٠٢٢ على أن تلتزم المجموعة بدفع مبلغ ٢٥ مليون دينار والذي سيتم تسديده على مدى عمر الاتفاقية. بناءً على ذلك تم خصم مبلغ اتفاقية الحصرية المتفق عليه إلى القيمة الحالية وتسجيله كموجودات غير ملموسة، حيث يتم اطفائه على عمر الاتفاقية. بالإضافة إلى ذلك، تلتزم المجموعة بدفع بدل خدمات شهرية بنسبة ١٣,٥٪ وبدل خدمات جمركية شهرية بنسبة ١,٥٪ من إجمالي مبيعاتها الشهرية المتحققة في الأسواق الحرة التي لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقة الجمركية ككلف تشغيلية. بدل سنوي بنسبة ٢٠٪ من صافي أرباح الشركة التشغيلية السنوية للأسواق الحرة وذلك على أساس سنوي ويبدأ احتسابه اعتباراً من السنة المالية ٢٠٢٢ وبحيث يشمل كامل أرباح ٢٠٢٢. تسدد قيمة هذا البديل خلال ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية.

فيما يلي الحركة على الموجودات غير الملموسة:

حق الحصرية	برامج الحاسوب	المجموع
دينار	دينار	دينار

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

الكلفة:

٢٥,٦٩٧,٢٧٤	٣٧٨,٦٨١	٢٦,٠٧٥,٩٥٥
٢٥,٦٩٧,٢٧٤	٣٧٨,٦٨١	٢٦,٠٧٥,٩٥٥

الرصيد كما في أول كانون الثاني

الرصيد كما في ٣٠ حزيران

الاستهلاك المتراكم:

٩,١٧٩,٨١٧	١٢٦,٢٢٧	٩,٣٠٦,٠٤٤
٨٨٤,٨٦٢	٣٧,٨٦٨	٩٢٢,٧٣٠
١٠,٠٦٤,٦٧٩	١٦٤,٠٩٥	١٠,٢٢٨,٧٧٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني

إطفاء الفترة

الرصيد كما في ٣٠ حزيران

١٥,٦٣٢,٥٩٥	٢١٤,٥٨٦	١٥,٨٤٧,١٨١
------------	---------	------------

صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(٧) التزام حق الحصرية

قامت المجموعة بخضم المبالغ التي سيتم دفعها مقابل حصولها على حق الحصرية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ١ أيار ٢٠٢٢ إلى القيمة الحالية باستخدام معدل خصم يبلغ ٥,٥٪ وتسجيلها كالتزام في قائمة المركز المالي.

فيما يلي الحركة على التزام حق الحصرية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
-	١٧,٢٦٠,٩٣٣	كما في ١ كانون الثاني
١٧,٦٩٧,٢٧٤	-	إضافات
٦٨٨,٦٥٩	٥٧٩,٨١٤	مصرف فوائد التزام حق الحصرية
(١,١٢٥,٠٠٠)	(١,١٢٥,٠٠٠)	الدفعات
١٧,٢٦٠,٩٣٣	١٦,٧١٥,٧٤٧	كما في نهاية الفترة/ السنة

* إن تفاصيل التزام حق الحصرية هي كما يلي:

المجموع	طويل الأجل	قصير الأجل	
دينار	دينار	دينار	
١٦,٧١٥,٧٤٧	١٥,٢١٥,٧٤٧	١,٥٠٠,٠٠٠	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
١٧,٢٦٠,٩٣٣	١٦,١٣٥,٩٣٣	١,١٢٥,٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(٨) أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٩٣,٥٨١	٦٦٦,٧٣٨	دفعات مقدمة للموردين
٤٥٨,٧٨٠	٤٨٤,٢٣٠	تأمينات كفالات
٢٧٢,٠٥٧	٣٧٦,٤٦٢	إيرادات أخرى مستحقة القبض
٢٥٨,١٩٥	٢٣٥,٦٧٥	إيرادات فوائد مستحقة القبض
١٠٨,٩٧٨	٢٣٣,٤٤٧	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٤,٣٨٩	٦٨,٤٣١	ذمم موظفين
٣٢,١٧٢	٣١,٧٧٢	تأمينات مستردة
٩٥,١٤٧	١٥,٧١٩	ذمم موظفين - برنامج تعافي
٣,٧٠٠	١٤,٨١٦	سلف موظفين
٢٤,٦٩١	١٤,٤٩٩	أمانات ضريبة الدخل
٤,٤١٥	٤,٤١٥	أمانات غرامات جمركية
١,٠٢٧	١,٠٢٧	تعويضات موردين عن بضاعة تالفة
-	٦٨	ذمم موظفين برنامج استدامة
٦,٧٨٦	١١,٢٧٠	أخرى
(١٥٤,٤٣٣)	(١٥٤,٤٣٣)	ينزل: مخصص خسائر انتمائية متوقعة
١,٤٥٩,٤٨٥	٢,٠٠٤,١٣٦	

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(٩) أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢,٢٤٦,٥٥١	٢,٧٧٦,٩٧١
١,٩١٢,٣١٨	١,٩٤٤,٩٤٣
١,٨٧٠,٣٠٩	١,٠٣٥,٢٠٠
١٧٠,٧١٤	١٧٠,٧١٤
٢,٥١١	١١٦,٣٠٠
١,٠٠١,١٧٦	٩٨,٩١٤
٧١,٥٩٣	٧٢,٤٠٤
٢٠,٤٧٥	٣٠,٠٨٦
٣٥,٢٣٥	٢١,٩٧٥
٤١,٢٤٣	٦,٩٥٠
٥,٩٠٣	-
٤٥,٠٠٠	-
٣٩,٧٥٤	١٣,٨٣٩
٧,٤٦٢,٧٨٢	٦,٢٨٨,٢٩٦

بدل خدمات للخزينة العامة
مصاريف مستحقة
البدل المستحق للخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة
مصاريف مستحقة الدفع - دفعات الإيجار
أمانات الضمان الاجتماعي
حوافر مستحقة الدفع
أمانات صندوق التكافل الاجتماعي
ضريبة مبيعات مستحقة الدفع
إيرادات مؤجلة
أمانات طوابع وارادات
أمانات دخول عطاءات
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
أخرى

(١٠) ضريبة الدخل - غير مدققة

تم احتساب ضريبة الدخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣. تم تعديل نسب الضريبة ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ لتصبح ٢٠٪ ضريبة دخل بالإضافة إلى ١٪ مساهمة وطنية، أي ما مجموعه ٢١٪ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

استناداً لقرار مجلس الوزراء في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٧ فقد تم تجديد إعفاء المجموعة من الضريبة العامة على المبيعات وضريبة الدخل على السلع والخدمات التي يتم بيعها ضمن النشاط الرئيسي للشركة حيث يتم احتساب ضريبة دخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى فقط. تم تجديد إعفاء المجموعة من ضريبة الدخل على نشاطها لمدة ست سنوات من تاريخ تجديد اتفاقية الحصرية الموقعة في ١ أيار ٢٠٢٢ وكانت سنة ٢٠٢٢ سنة أول سنة إعفاء.

قامت دائرة ضريبة الدخل بتسوية وقبول ضريبة الدخل للمجموعة عن الأعوام ٢٠٠٤ إلى ٢٠٠٧ وعن الأعوام ٢٠٠٩ إلى ٢٠١٩.

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٢٦٩,٦٨٩ دينار عن العام ٢٠٠٨ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع فوائد وإيراداتها الأخرى لضريبة الدخل. هذا وتم الاعتراض على ضريبة الدخل وتم رفض الاعتراض من دائرة ضريبة الدخل وعليه قامت المجموعة برفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بداية ضريبة الدخل حيث قررت المحكمة إلغاء القرار ومنع المطالبة، وقد أقرت دائرة ضريبة الدخل على استئناف الحكم وقد صدر قرار من قبل محكمة الاستئناف الضريبية بتحويل القضية إلى محكمة التمييز. قامت محكمة التمييز خلال عام ٢٠٢١ برد الدعوة إلى محكمة البداية لإعادة النظر فيها. تم البت في هذه القضية بنهاية عام ٢٠٢٢ حيث ترتب على الشركة دفع مبلغ ١٤٥,٢٧٧ دينار وتم تسديده بالكامل خلال شهر كانون الثاني من عام ٢٠٢٣.

قامت المجموعة بتقديم الإقرار الضريبي للسنوات حتى عام ٢٠٢٢ ضمن المهلة القانونية، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بتدقيق الإقرار الضريبي لهذه السنوات حتى تاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

قامت المجموعة بالتسجيل في ضريبة المبيعات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٤ وهي ملتزمة بتقديم الإقرارات ضمن المدد القانونية وإقراراتها الضريبية مدققة لغاية ٣٠ حزيران ٢٠١٩.

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

يمثل مبلغ مصروف ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة ما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران (غير مدققة)		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١٣٩,٩١٦	١٦٣,٦٣٠	ضريبة الدخل للفترة

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
(مدققة)	(غير مدققة)	
دينار	دينار	
١٥٦,٥٥٨	٢٤٢,٠٠٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٣٥٧,٤٤٨	١٦٣,٦٣٠	مصروف ضريبة الدخل للفترة/ للسنة
(٢٧١,٩٩٧)	(٢٨٠,٨٦٦)	ضريبة الدخل المدفوعة
٢٤٢,٠٠٩	١٢٤,٧٧٣	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

(١١) حصة السهم من ربح الفترة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣,٩٥٣,٠٦٢	٤,٤٦٧,٠٨٤	ربح الفترة (دينار)
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
٠/١٧٦	٠/١٩٩	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة (فلس/ دينار) *

* إن الحصة المخفضة من ربح الفترة مساوية للحصة الأساسية من ربح الفترة.

(١٢) نقد في الصندوق وأرصدة وودائع لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٧,٤٣٣	١٩,٦٤٨	نقد في الصندوق
٣,١٩٧,١٣٤	٤,٩٦٩,٠٣٧	أرصدة لدى البنوك - حسابات جارية
٢٢,١٠١,٩١٢	١٠,٠٩٣,٨٤٨	أرصدة لدى البنوك - وودائع لأجل
٢٥,٣٣١,٤٧٩	١٥,٠٨٢,٥٣٣	

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

لغايات إعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة، فإن تفاصيل النقد وما في حكمه هي كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران (غير مدققة)		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٢,٦٣٧,٢٠٥	١٥,٠٨٢,٥٣٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
(١٨,٠٢١,٠٩٧)	(١٠,٠٩٣,٨٤٨)	ينزل: ودائع لدى البنوك التي تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر وحتى سنة*
٤,٦١٦,١٠٨	٤,٩٨٨,٦٨٥	

* تستحق الودائع خلال فترة ثلاثة أشهر وحتى سنة وتتراوح معدل الفائدة من ٦٪ إلى ٨٪ للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (٣٠ حزيران ٢٠٢٢: من ٤,٢٪ إلى ٤,٥٪).

(١٣) القضايا المقامة على المجموعة

أ- هنالك قضايا عمالية مقامة ضد المجموعة بمبلغ ١٦٢,٤٧٨ دينار، هذا وبراى إدارة المجموعة والمستشار القانوني ان المخصصات المأخوذة كافية لقاء الالتزامات المتوقعة جراء هذه القضايا.

ب- هناك قضية مقامة من المجموعة على شركة الشرقية للتبغ والسجائر بقيمة ٨٥٠ ألف دينار عن العطل والضرر الذي أصاب شركة الأسواق الحرة الأردنية بسبب التالف من الدخان. وكما قام الخصم (الشركة الشرقية للتبغ والسجائر) برفع ادعاء للمطالبة بمبلغ ٩٠٠ ألف دينار. حسب رأي المحامي فإن موقف شركة الأسواق الحرة الأردنية ممتاز ومن المتوقع رد كامل مطالبة الشركة الشرقية للتبغ والسجائر.

(١٤) بدل خدمات للخزينة العامة

بعد تجديد اتفاقية الحصرية واعتبارا من ١ أيار ٢٠٢٢ أصبح على الشركة دفع بدل خدمات شهرية بنسبة ١٣,٥٪ وبديل خدمات جمركية شهرية بنسبة ١,٥٪ من إجمالي مبيعاتها الشهرية المتحققة في الأسواق الحرة التي لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقة الجمركية ككلف تشغيلية بعدما كانت الشركة تدفع بدل خدمات شهرية بنسبة ١٠,٥٪.

فيما يلي تفاصيل بدل خدمات الخزينة العامة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل الموحدة:

المجموع	
دينار	
٣٩,٢٥٤,٠٣٢	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣
(١٩٣,٢٨٣)	مبيعات الأسواق الحرة
٣٩,٠٦٠,٧٤٩	ينزل: مبيعات بوابة العقبة
١٥٪	المبيعات الخاضعة لبذل خدمات الخزينة العامة
٥,٨٥٩,١١٢	نسبة بدل خدمات الخزينة العامة
	بدل خدمات الخزينة العامة

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

المجموع	من ١ أيار ولغاية ٣٠ حزيران	من بداية الفترة ولغاية ٣٠ نيسان
دينار	دينار	دينار
٢٦,٩١٣,٩٧٥	١١,٥٣٨,٠٦٥	١٥,٣٧٥,٩١٠
(٤٧,٦٤٣)	(٢٠,٧٤٩)	(٢٦,٨٩٤)
٢٦,٨٦٦,٣٣٢	١١,٥١٧,٣١٦	١٥,٣٤٩,٠١٦
-	%١٥	%١٠,٥٠
٣,٣٣٩,٢٤٤	١,٧٢٧,٥٩٧	١,٦١١,٦٤٧

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

مبيعات الأسواق الحرة
ينزل: مبيعات بوابة العقبة
المبيعات الخاضعة لبذل خدمات الخزينة العامة
نسبة بذل خدمات الخزينة العامة
بذل خدمات الخزينة العامة

(١٥) معلومات قطاعات الأعمال

يلخص الجدول التالي معلومات قطاعات الأعمال حسب المناطق الجغرافية لمبيعات المجموعة.

عمان	شمال المملكة	جنوب المملكة	وسط المملكة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,١٣٢,٢٧٥	٧٣٧,٧٦٣	٨,١٣٠,٥٤٥	٢٣,٣٩٤,٣٣٧	٣٣,٣٩٤,٩٢٠
(٨٣٢,٠٢٧)	(٤٨٣,٢٩٤)	(٥,٠٢٠,٠٥٦)	(١٤,٢١٤,١٥٤)	(٢٠,٥٤٩,٥٣١)
				(٨,٢٦١,٩٠٣)
				(١,٠٣٥,٢٠٠)
				١,٠٨٢,٤٢٨
				٤,٦٣٠,٧١٤

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

صافي المبيعات
كافة المبيعات
مصاريف غير موزعة
حصة الخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق
الحرّة (إيضاح ١٦)
إيرادات أخرى وإيرادات فوائد وإيرادات عقود الإيجار
الربح التشغيلي للفترة قبل الضريبة

١,٢٤١,٦٧٢	٦٤٤,٢٥٨	٤,٦٣٠,٠٩١	١٧,٠٥٨,٧١٠	٢٣,٥٧٤,٧٣١
(٨٣١,١٩٨)	(٤١٦,٧٣٦)	(٢,٨٤٨,٠٣٩)	(١٠,٣٢٩,٣٤٦)	(١٤,٤٢٥,٣١٩)
				(٤,٨٧٢,٩٠٠)
				(٨٥٥,٣٠٢)
				٦٧١,٧٦٨
				٤,٠٩٢,٩٧٨

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (غير مدققة)

صافي المبيعات
كافة المبيعات
مصاريف غير موزعة
حصة الخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق
الحرّة
إيرادات أخرى وإيرادات فوائد
الربح التشغيلي للفترة قبل الضريبة

(١٦) حصة الخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة

بعد تجديد الاتفاقية واعتباراً من ١ أيار ٢٠٢٢ تلتزم شركة الأسواق الحرة بدفع بدل سنوي بنسبة ٢٠٪ من صافي أرباح الشركة التشغيلية (من دون شركاتها التابعة) كالتالي:

المجموع
دينار
٤,٥٨٣,٤٨٦
٥٩٢,٥١٥
٥,١٧٦,٠٠١
%٢٠
١,٠٣٥,٢٠٠

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

صافي الربح التشغيلي قبل الضريبة والإيرادات الأخرى وبذل الخزينة العامة
يضاف: خسائر شركة الأسواق الأولى والأسواق الثانية
نسبة البذل المستحق للخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(١٧) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين الرئيسيين. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	طبيعة العلاقة	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
٢,٢٠٨,٣٩٠	٣,٢٨٥,٠٣١	مساهم	<u>أرصدة لدى البنوك:</u>
٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	مساهم	حسابات جارية - البنك الاستثماري
			ودائع - البنك الاستثماري
١٩٢,٦٧١	١٠٤,٥٧٣	مساهمون	<u>ذمم دائنة</u>
٤٥٨,٧٨٠	٤٨٤,٢٣٠	مساهم	<u>بنود خارج قائمة المركز المالي:</u>
			كفالات بنكية - البنك الاستثماري

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٨٤,٨٩٠	١٢٦,٣٠٣	إيراد فوائد البنك الاستثماري (مساهم)
٢٠٧,٧٢٦	٣٣٧,٦٦٢	المشتريات (مساهمين)
٣٣٦,٦٩٠	٥٩٩,١٦٠	رواتب ومكافآت - الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة
٩٢,٥٩٥	١٤٦,١٠٠	مكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة

(١٨) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل فيما يلي:

كفالات بنكية بمبلغ ٤٨٤,٢٣٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: ٤٥٨,٧٨٠ دينار). حيث بلغت تأميناتها النقدية ٤٨٤,٢٣٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: تأمينات نقدية بقيمة ٤٥٨,٧٨٠ دينار).

(١٩) الاحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الاحتياطات القانونية واحتساب الرسوم الاخرى حسب أحكام قانون الشركات حيث ان هذه القوائم هي قوائم مرحلية مختصرة.