

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٦

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

- | | |
|-------|--|
| ٢ | - تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة |
| ٣ | - قائمة المركز المالي المرحلية |
| ٤ | - قائمة الدخل الشامل المرحلية |
| ٥ | - قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية |
| ٦ | - قائمة التدفقات النقدية المرحلية |
| ٧ - ٨ | - إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة |

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

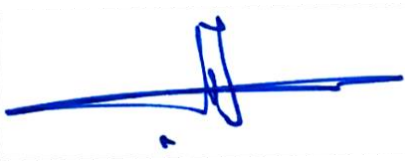
لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وكلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها، إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معتمدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.



المهنيون العرب
أمين سمارة
إجازة رقم (٤٨١)



عمان في ٢٧ نيسان ٢٠٢٦

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٥,١٩١,٧٠٨	٢٥,٠٣٢,٥٥٣		الممتلكات والمعدات
١	١		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٥,١٩١,٧٠٩	٢٥,٠٣٢,٥٥٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١١٢,٧٧٨	٢١٨,٣٦٧		أرصدة مدينة أخرى
٣,١٨٩,٠٧٣	٤,٠٦٩,٨٣٢		ذمم مدينة
٥٠,٠٥٩	٤٥,٢٧٨		شيكات برسم التحصيل
٤,٧٨٠,١٥٦	٦,٠٨٩,٢٧٣		النقد وما في حكمه
٨,١٣٢,٠٦٦	١٠,٤٢٢,٧٥٠		مجموع الموجودات المتداولة
٣٣,٣٢٣,٧٧٥	٣٥,٤٥٥,٣٠٤		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
(٩٩,٦٦٠)	(٩٩,٦٦٠)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٨,٦١٢,٩٩٩	٧,٣٠٦,٠١٨	٣	أرباح مرحلة
٢٧,٢٦٣,٣٣٩	٢٥,٩٥٦,٨٥٨		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٨٥٧,٨٠٤	٨٢٩,٥٩٩		تسهيلات ائتمانية
١,٣٤٤,٩٠٤	٢,١٥١,٠٠٧		ذمم دائنة
٢,٤٧٦,٣٧٣	٢,٧٧٨,٣٩٧		أرصدة دائنة أخرى
١,٣٨١,٣٥٥	٣,٧٣٩,٤٤٣		إيرادات مقبوضة مقدماً
٦,٠٦٠,٤٣٦	٩,٤٩٨,٤٤٦		مجموع المطلوبات المتداولة
٣٣,٣٢٣,٧٧٥	٣٥,٤٥٥,٣٠٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦
(بالدينار الأردني)

٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)	
٤,٥٨٢,٤٠٩	٥,٠٤١,٧١٧	صافي إيرادات رسوم الساعات الدراسية والرسوم الأخرى
١١٢,٥٨٧	١٨٩,٥٩٥	إيرادات أخرى
٥٤,٤٦٤	٥٣,٥٧١	إيراد تأجير الباصات
٤,٧٤٩,٤٦٠	٥,٢٨٤,٨٨٣	مجموع الإيرادات
(٢,٥٥٨,٤٢٣)	(٢,٩٠٦,٠٦٩)	مصاريف تشغيلية وإدارية
(١٩٧,٤٦٤)	(١٩٩,٢٠٥)	استهلاكات
-	(١٥٠,٠٠٠)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
(٢٠,٦٨٦)	(٢٣,٩٣٦)	مصاريف تمويل
(١,٣٣٢)	١٧٩,١٥٠	إيرادات ومصاريف أخرى
١,٩٧١,٥٥٥	٢,١٨٤,٨٢٣	ربح الفترة قبل الضريبة
(١٠,٩٢٥)	(٩٩١)	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٣٩٤,٣١١)	(٤٦٦,٩٦٥)	ضريبة الدخل للفترة
(١٩,٧١٦)	(٢٣,٣٤٨)	ضريبة المساهمة الوطنية للفترة
١,٥٤٦,٦٠٣	١,٦٩٣,٥١٩	إجمالي الربح والدخل الشامل للفترة
٠,١٠٣	٠,١١٣	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)
(بالدينار الأردني)

رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مرحلة	مجموع حقوق الملكية	
٢٠٢٦/١/١ الرصيد كما في	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٨,٦١٢,٩٩٩	٢٧,٢٦٣,٣٣٩
توزيعات أرباح (إيضاح ٣)	-	-	-	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	١,٦٩٣,٥١٩	١,٦٩٣,٥١٩
٢٠٢٦/٣/٣١ الرصيد كما في	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٧,٣٠٦,٥١٨	٢٥,٩٥٦,٨٥٨
٢٠٢٥/١/١ الرصيد كما في	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٦,٢٤٩,٤٦٢	٢٤,٨٩٩,٨٠٢
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	١,٥٤٦,٦٠٣	١,٥٤٦,٦٠٣
٢٠٢٥/٣/٣١ الرصيد كما في	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٧,٧٩٦,٠٦٥	٢٦,٤٤٦,٤٠٥

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦
(بالدينار الأردني)

٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٦ (غير مدققة)	
		الأنشطة التشغيلية
١,٩٧١,٥٥٥	٢,١٨٤,٨٢٣	ربح الفترة قبل الضريبة
١٩٧,٤٦٤	١٩٩,٢٠٥	استهلاكات
١٤,١٩٠	١٤,٢٥٣	مخصص مكافأة تعويض نهاية الخدمة
-	١٥٠,٠٠٠	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
		التغير في رأس المال العامل
(٣٦,٧٤٥)	٤,٧٨١	شيكات برسم التحصيل
(٦٨٧,٩٧٧)	(١,٠٣٠,٧٥٩)	ذمم مدينة
(٧٥,٩٧٨)	(١٠٥,٥٨٩)	أرصدة مدينة أخرى
(٤٧٢,٨٨٦)	٨٠٦,١٠٣	ذمم دائنة
٢,٠٣٢,٩٩٢	٢,٣٥٨,٠٨٨	إيرادات مقبوضة مقدماً
(٢٣١,٩٩٠)	(٢٠٣,٥٣٣)	أرصدة دائنة أخرى
٢,٧١٠,٦٢٥	٤,٣٧٧,٣٧٢	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٣٥,٦٣١)	(٤٠,٠٥٠)	الممتلكات والمعدات
		الأنشطة التمويلية
٦١,١٣٦	(٢٨,٢٠٥)	تسهيلات إنتمانية
-	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
٦١,١٣٦	(٣,٠٢٨,٢٠٥)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
٢,٧٣٦,١٣٠	١,٣٠٩,١١٧	التغير في النقد وما في حكمه
٢,٨٦٣,٧٠٠	٤,٧٨٠,١٥٦	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥,٥٩٩,٨٣٠	٦,٠٨٩,٢٧٣	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣١ آذار ٢٠٢٦
(بالدينار الأردني)

١ . عام

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (٢٢٤٠) في تاريخ ٢٧ شباط ١٩٩١. وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة (الجامعة) إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (٣٥٢) بتاريخ ٢٩/٨/٢٠٠٤، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

ومن غايات الشركة ما يلي :

- ١ - استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- ٢ - إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- ٣ - عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- ٤ - شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- ٥ - استثمار أموالها والتصرف بها بالكيفية التي تراها مناسبة.
- ٦ - القيام بأي أعمال أخرى مهما كان نوعها ترى فيها فائدة لها.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠٢٦.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، باستثناء التعديلات على المعايير التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج السنوية المتوقعة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية المرحلية المختصرة والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل المرحلية.

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.

٣ . توزيعات أرباح

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في ٢٨ آذار ٢٠٢٦ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠% من رأسمال الشركة البالغ (١٥) مليون دينار.

٤ . ضريبة الدخل

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢٣.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

٥ . القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

٣١ آذار ٢٠٢٦			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	١	١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	١	١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Condensed Interim Financial Statements (Unaudited)
31 March 2026

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company

	<u>Pages</u>
- Report on review of condensed interim financial statements	2
- Interim statement of financial position	3
- Interim statement of comprehensive income	4
- Interim statement of changes in equity	5
- Interim statement of cash flows	6
- Notes to the condensed interim financial statements	7 - 8

Report on Review of Condensed Interim Financial Statements

To The Board of Directors
Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Amman – Jordan

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed interim financial statements of **Philadelphia Int'l Educational Investments Company**, comprising the interim statement of financial position as at 31 March 2026 and the related interim statement of comprehensive income, interim statement of changes in equity and interim statement of cash flows for the three-months period then ended and the notes about condensed interim financial statements. Management is responsible for the preparation and presentation of this condensed interim financial statement in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statements based on our review.

Scope of Review

we conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of condensed interim financial statements consist of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting".

27 April 2026
Amman – Jordan

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Amin Samara", written over a horizontal line.

Arab Professionals
Amin Samara
License No. (481)

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Financial Position as at 31 March 2026
(In Jordanian Dinar)

	Notes	31 March 2026 (Unaudited)	31 December 2025 (Audited)
Assets			
Non - current assets			
Property and equipment		25,032,553	25,191,708
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income		1	1
Total non - current Assets		<u>25,032,554</u>	<u>25,191,709</u>
Current assets			
Other assets		218,367	112,778
Accounts receivable		4,069,832	3,189,073
Checks under collection		45,278	50,059
Cash and cash equivalents		6,089,273	4,780,156
Total current assets		<u>10,422,750</u>	<u>8,132,066</u>
Total assets		<u>35,455,304</u>	<u>33,323,775</u>
Equity and liabilities			
Equity			
Paid - in capital		15,000,000	15,000,000
Statutory reserve		3,750,000	3,750,000
Cumulative change in fair value		(99,660)	(99,660)
Retained earnings	3	7,306,518	8,612,999
Total equity		<u>25,956,858</u>	<u>27,263,339</u>
Current liabilities			
Credit facilities		829,599	857,804
Accounts payable		2,151,007	1,344,904
Other liabilities		2,778,397	2,476,373
Unearned revenues		3,739,443	1,381,355
Total current liabilities		<u>9,498,446</u>	<u>6,060,436</u>
Total equity and liabilities		<u>35,455,304</u>	<u>33,323,775</u>

"The accompanying notes from (1) to (5) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Comprehensive Income
For the Three Months Ended at 31 March 2026

(In Jordanian Dinar)

	31 March 2026 (Unaudited)	31 March 2025 (Unaudited)
Net tuition revenues and other fees	5,041,717	4,582,409
Other revenues	189,595	112,587
Buses rental revenues	53,571	54,464
Total revenues	5,284,883	4,749,460
Operating and administrative expenses	(2,906,069)	(2,558,423)
Depreciation	(199,205)	(197,464)
Provision for expected credit losses	(150,000)	-
Finance expenses	(23,936)	(20,686)
Other revenues and expenses	179,150	(1,332)
Profit for the period before income tax	2,184,823	1,971,555
Prior years income tax	(991)	(10,925)
Income tax for the period	(466,965)	(394,311)
National Contribution tax for the period	(23,348)	(19,716)
Total comprehensive income for the period	1,693,519	1,546,603
 Basic and diluted earnings per share for the period	 0.113	 0.103

"The accompanying notes from (1) to (5) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Changes in Equity
For the Three Months Ended at 31 March 2026 (Unaudited)
(In Jordanian Dinar)

	<u>Paid - in capital</u>	<u>Statutory reserve</u>	<u>Cumulative change in fair value</u>	<u>Retained earnings</u>	<u>Total equity</u>
Balance at 1 January 2026	15,000,000	3,750,000	(99,660)	8,612,999	27,263,339
Paid dividends (Note 3)	-	-	-	(3,000,000)	(3,000,000)
Total comprehensive income for the period	-	-	-	1,693,519	1,693,519
Balance at 31 March 2026	<u>15,000,000</u>	<u>3,750,000</u>	<u>(99,660)</u>	<u>7,306,518</u>	<u>25,956,858</u>
Balance at 1 January 2025	15,000,000	3,750,000	(99,660)	6,249,462	24,899,802
Total comprehensive income for the period	-	-	-	1,546,603	1,546,603
Balance at 31 March 2025	<u>15,000,000</u>	<u>3,750,000</u>	<u>(99,660)</u>	<u>7,796,065</u>	<u>26,446,405</u>

"The accompanying notes from (1) to (5) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Cash Flows
For the Three Months Ended at 31 March 2026

(In Jordanian Dinar)

	31 March 2026 (Unaudited)	31 March 2025 (Unaudited)
Operating activities		
Profit for the period before income tax	2,184,823	1,971,555
Depreciation	199,205	197,464
Provision for end of service indemnity	14,253	14,190
Provision for expected credit losses	150,000	-
Changes in working capital		
Checks under collection	4,781	(36,745)
Accounts receivable	(1,030,759)	(687,977)
Other assets	(105,589)	(75,978)
Accounts payable	806,103	(472,886)
Unearned revenues	2,358,088	2,032,992
Other liabilities	(203,533)	(231,990)
Net cash flows from operating activities	<u>4,377,372</u>	<u>2,710,625</u>
Investing activities		
Property and equipment	<u>(40,050)</u>	<u>(35,631)</u>
Financing activities		
Credit facilities	(28,205)	61,136
Paid dividends	(3,000,000)	-
Net cash flows (used in) from financing activities	<u>(3,028,205)</u>	<u>61,136</u>
Changes in cash and cash equivalents	1,309,117	2,736,130
Cash and cash equivalents, beginning of the year	<u>4,780,156</u>	<u>2,863,700</u>
Cash and cash equivalents, end of the period	<u><u>6,089,273</u></u>	<u><u>5,599,830</u></u>

"The accompanying notes from (1) to (5) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Notes to the Condensed Interim Financial Statements (Unaudited)
31 March 2026

(In Jordanian Dinar)

1 . General

Philadelphia Int'l Educational Investments Company was established during the year 1991 as a limited liability company under the number (2240), the legal entity of the firm has been changed to a public shareholding company at the year 2004 under the number (352). The company head office is in the Hashemite Kingdom of Jordan.

The company's main objectives are the following:

- The acceptance and preparing of higher education students.
- Establishing Scientific Research Centers and cooperating with other national and arabic Universities.
- Renting and investing Real Estate to the favor of the university.
- Sign scientific agreements with local and international universities.
- Investing the company's funds and using it as deemed appropriate.

The company shares are listed in Amman Stock Exchange – Jordan.

The condensed interim financial statements have been approved for issue by the Company's Board of Directors on 25 April 2026.

2 . Summary of significant accounting policies

Basis of preparation

The condensed interim financial statements of the Company have been prepared in accordance with International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting". They do not include all of the information required in annual financial statements in accordance with IFRSs, and should be read in conjunction with the financial statements of the Company for the year ended 31 December 2025.

The condensed interim financial statements have been prepared on a historical cost basis except for the financial assets which are valued at fair value.

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

The accounting policies are consistent with those used in the previous period, except for the adoption of new and amended standards effective as at the beginning of the year.

Use of estimates

The preparation of the condensed interim financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

Management believes that the estimates are reasonable and are as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the interim statement of profit or loss.
- The measurement of impairment losses under IFRS 9 requires judgment, in particular, the estimation of the amount and timing of future cash flows and collateral values when determining impairment losses and the assessment of a significant increase in credit risk. These estimates are driven by a number of factors, changes in which can result in different levels of allowances. Elements of the expected credit loss model that are considered accounting judgments and estimates include Probability of default (PD), Loss given default (LGD) and Exposure at default (EAD).

3 . Paid Dividends

The General Assembly has resolved in its meeting held on 28 March 2026 to distribute 20% cash dividends to shareholders of the Company's capital which amounts to (15) Million Dinar.

4 . Income tax

- The Company settled its tax liabilities with the Income Tax Department up to the year 2023.
- The Income tax returns for the years 2024 and 2025 have been filed with the Income Tax Department, but the Department has not reviewed the Company's records till the date of this report.
- The income and National Contribution Tax provision for the three months ended at 31 March 2026 was calculated in accordance with the Income Tax Law.

5 . Fair value

The fair values of the financial assets and liabilities are not materially different from their carrying values as most of these items are either short-term in nature or re-priced frequently.

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the condensed interim statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy. The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2: inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly.
- Level 3: unobservable inputs for the asset or liability.

<u>31 March 2026</u>	<u>Level 1</u>	<u>Level 2</u>	<u>Level 3</u>	<u>Total</u>
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	1	1
<u>31 December 2025</u>	<u>Level 1</u>	<u>Level 2</u>	<u>Level 3</u>	<u>Total</u>
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	1	1